

三亚新闻

三亚市政府批准月川片区控规 最大城中村将进行改造

本报三亚5月11日电(记者刘贡)由中国城市规划设计研究院编制的《三亚市月川片区控制性详细规划》日前已获三亚市人民政府批准,自此月川片区范围内的各项建设活动都将严格按照该控规执行,月川片区也将进行整体改造。

有关负责人介绍了三亚月川片区控规编制的背景。随着城市总体规划重新编制工作的进行,三亚正在新一轮总体规划的指导下全面开展新一轮的城市建设。作为三亚中心城区核心区域之一的月川片区,将不可避免地面临功能提升和空间整合。月川片区中的月川村是三亚最大的城中村,由于自身存在大量的自发性建设,月川村内的居住环境、基础设施、子女就业、社会治安等问题已经日益突出。正是这些已经成为影响城市环境和民生的重要问题,使月川片区整体的改造迫在眉睫,而改造的依据在于科学的规划编制。

月川片区位于三亚东河、西河交汇的扇形地带,具体范围是北至东线高铁,西至妙林田洋,南至三亚东河、西河,东至金鸡岭路和迎宾大道,总面积约13.37平方公里。其发展定位为大三亚湾“海上客厅”的后台服务核心;以旅游目的地功能为主线,以主题消费和多元文化为内涵,既承载城市生活服务,又是旅游服务的重要支点。其核心功能包括魅力商业、主题酒店、活力娱乐、高铁换乘、文化传媒、特色空间和居住功能。规划可承载居住人口14.49万人。

今年,省政府下达三亚保障性住房建设任务4446套,根据三亚实际和“十二五”规划的要求,今年重点加强公共租赁住房的建设,保障性住房建设计划为6800套,其中公共租赁住房2000套。

2010年,三亚在土地供应上通过计划单列方式,并优先使用政府储备用地,足额、及时保证保障性住房用地需求,全年共安排落实用地488亩,全部位于交通便利、基础设施和公共配套设施较为完善的区域。

三亚市第六次人口普查数据出炉 三亚常住人口十年增加20万

本报三亚5月11日电(记者刘贡)今天,三亚市统计局公布第六次全国人口普查数据,全市常住人口为685408人。同第五次人口普查相比,三亚十年共增加了203112人,增长42.11%。

总体男多女少

全市共有家庭户151599户,家庭户人口为567966人,平均每个家庭户的人口为3.75人,比2000年第五次人口普查的4.43

人减少了0.68人。由此可知,家庭成员的人口数在下降。

全市总人口中,男性为363434人,占总人口的53.02%;女性为321974人,占总人口的46.98%。总人口性别比为(以女性100,男性对女性的比例)112.88。

统计部门相关人士认为,男多女少已是全国普遍存在的现象。数据证明,三亚十年来男多女少有加趋势。

人口出现缓慢老龄化

全市总人口中,0-14岁的人口为120994人,占总人口的17.65%;15-64岁的人口为532355人,占总人口的77.66%;65岁及以上的人口为32059人,占总人口的4.69%。同2000年第五次人口普查相比,0-14岁人口的比重下降了10.38个百分点,15-64岁人口的比重上升了9.99个百分点,65岁及以上人口的比重上升了0.39个百分点。

15-64岁人口比重上升,说明人口增长主要集中在15-64岁年龄段。

人口文化程度在提高

同2000年第五次人口普查相比,三亚每10万人中具有大学程度的由3218人上升为11602人;具有高中程度的由13924人上升为15883人;具有初中程度的由34738人上升为44024人;具有小学程度的由31780人下降为18591人。

三亚落实216亩公租房用地

本报三亚5月11日电(记者刘贡)记者从今天召开的2011年度三亚市保障性安居工程建设工作动员大会暨业务培训会上获悉,三亚目前已落实216亩公租房用地。

截至到4月底,今年三亚市区保障性住房建设所需土地,已落实吉阳高新工业园区公共租赁住房建设用地216亩,吉阳镇干沟村限价商品房用地98亩,廉租房、经济适用房用地还在落实中,各镇的建设所需用地也在落实中。

今年,省政府下达三亚保障性住房建设任务4446套,根据三亚实际和“十二五”规划的要求,今年重点加强公共租赁住房的建设,保障性住房建设计划为6800套,其中公共租赁住房2000套。

2010年,三亚在土地供应上通过计划单列方式,并优先使用政府储备用地,足额、及时保证保障性住房用地需求,全年共安排落实用地488亩,全部位于交通便利、基础设施和公共配套设施较为完善的区域。

免税店周边交通疏导设施跟不上客流量 业内建议建地下通道缓解交通

本报三亚5月11日电(记者吴钟斌)正式营业没多久的三亚免税店俨然已成为旅行社与游客一个新的“旅游景点”,无论是散客还是团队,逛免税店是其进三亚后的重要一站。有关人士建议,目前免税店周边的交通疏导设施跟不上客流量,希望三亚市政府打通免税店门前榆亚大道的地下通道。

为一个大问题,旅游大巴停在免税店对面的鹿回头广场,不断穿过马路的游客给城市主干道榆亚大道带来极大的交通压力。为此,他建议,尽快建设过街地下通道,以缓解游客过马路的安全问题。因为,榆亚大道是市区通往大东海、鹿回头的唯一通道。

免税店前的停车场并不小,且还有绿化隔离带占用了部分空间,很多车辆只能停在马路对面的鹿回头广场,穿过马路进入免税店。三亚市住房和城乡建设局副局长黎觉行认为,免税店停车成

黎觉行的说法也得到一些旅行社的认同。海之缘旅行社一位负责人说,免税店开张后,相当长一段时间内都会是一个“景点”,无论买还是不买,外地散客或团队都会将这里列入重要一站,打通地下通道,是缓解人流、车流的有效举措。



海警二支队 海上消防实战演练

在我国第三个“防灾减灾日”到来之际,为切实增强广大渔民群众防灾意识和防范、抵御灾害风险能力,5月10日上午,海南海警二支队在三亚港外海域开展了一场海上消防实战演练。

图为海警1003舰利用舰载水炮对“失火”游艇实施灭火。
通讯员 石磊 张诚 摄

楼下紧临农药店 三亚“黑幼儿园”环境堪忧

本报讯 目前三亚市存在多所“黑幼儿园”,这些非法办学的“幼儿园”环境卫生条件差,教学场所简陋,教学设备不齐全,师资不达标,教育质量难于保证,并有较大的消防安全隐患。

园内,浓浓的农药味一阵阵扑鼻而来,如此的办园条件让人不禁担忧小朋友的身体健康。在南海某幼儿园,20多位小朋友挤坐在一间光线暗淡的民宅中的一张大方桌旁,教室里没有课程表,而让调查人员触目惊心的是,厨房内为小朋友准备的午餐旁边竟摆着洗衣机和洗衣粉。一位正规幼儿园的园长介绍说,三亚“黑幼儿园”不断以低价冲击市场,压迫正规幼儿园的生存空间,在师资上,非法幼儿园为了节省开支,不是聘请正规幼师做教师,而是让自己的亲戚照顾小朋友,既做老师又做保育员。

在海棠湾某幼儿园,楼上是幼儿园教室,紧邻的楼下却是一家农药店,站在幼儿

介绍说,三亚“黑幼儿园”不断以低价冲击市场,压迫正规幼儿园的生存空间,在师资上,非法幼儿园为了节省开支,不是聘请正规幼师做教师,而是让自己的亲戚照顾小朋友,既做老师又做保育员。

这些“黑幼儿园”为何得以存在呢?市教育局有关负责人道出了其中缘由,由于三亚目前公办园太少,只有两家,而民办幼儿园价格昂贵,加上目前幼儿教育资源稀缺,有些市民便选择送子女到收费较低且就近的幼儿园就读,正是这种市场需求给了“黑园”生存的土壤。(梁丽春)

两少女“离奇失踪” 三亚警方帮助寻回

本报三亚5月11日电(记者王红卫 通讯员 罗佳)记者从三亚市公安局获悉,日前三亚市有两名花季少女因迷恋网络聊天玩失踪,三亚警方经过努力,成功将两个孩子找回来。

5月3日下午,家住三亚市藤桥镇的饶先生和黎先生来到藤桥派出所报案,称两家女儿15岁的阿芳(化名)和16岁的阿蝶(化名)已经失踪3天。

据饶先生和黎先生回忆,两位女孩平时迷恋于网络聊天,5月1日当天,阿芳曾跟家人说要和阿蝶一起到三亚市区见网友。

得知这一情况,藤桥派出所民警立即调取饶某、黎某的通话记录和QQ号码,发现黎某在4月30日这天与一个手机号码联系甚密。三亚警方根据线索顺藤摸瓜,在琼海警方的大力支持下,在琼海某网吧找到了阿芳和阿蝶这两名离家出走的少女。

5月5日中午,三亚警方和饶某一同赶赴琼海市,接回了阿芳和阿蝶。

据阿芳和阿蝶两人介绍,5月1日当天,她们约了两名男网友在三亚见面,后来在网友的驱使下,一起去了琼海。由于害怕被父母找到,两人看到父母的来电也不敢接听。

针对此类事件,三亚警方呼吁:家长们在繁忙工作的同时,不要忘记给孩子更多的关爱,倾听孩子的心声,加强对孩子的教育引导。

国家统计局11日发布的数据显示,4月份,我国居民消费价格同比上涨5.3%,涨幅比3月份回落0.1个百分点

增速小幅回落 调控压力犹存

同比上涨5.3%,增速小幅回落;环比重回升,涨幅0.1%。

国家统计局11日发布4月份我国居民消费价格指数(CPI)数据,物价形势牵动人心。

CPI同比回落0.1% 物价涨势被初步遏制

延续今年以来物价上涨的特征,4月份CPI翘尾因素的影响仍大于新涨价因素。国家统计局新闻发言人盛来运在11日举行的新闻发布会上说,4月份CPI同比上涨5.3个百分点中,3.1个百分点来自翘尾因素,占同比涨幅的58.5%,而新涨价因素占41.5%。

值得注意的是,尽管食品价格继续领涨CPI,但受蔬菜价格下降的影响,食品价格对4月份CPI影响的程度在下降。数据显示,4月份食品价格环比下降0.4%,同比上涨11.5%,拉动CPI上涨3.4个百分点,影响程度是64%,比上个月略有回落。

盛来运表示,CPI同比涨幅回落,相关细类价格环比虽上涨但涨幅收窄,同时4月份工业生产者价格(PPI)的同比涨幅由3月份的7.3%回落至6.8%,表明物价上涨的整体趋势得到了初步遏制,国家关于物价调控的政策和措施取得了初步的成效。

物价上行压力不容小觑

尽管国家一系列稳定物价的宏观调控措施效果正逐步显现,特别是有关部门对一

些关系民生的重要产品的价格上涨意图进行了及时干预,对稳定市场预期产生了积极作用,但综合考虑国内外情况,未来我国仍面临较大的物价上涨压力。

与3月份CPI同比涨幅创近3年内新高、环比出现8个月来首降不同,4月份CPI同比涨幅回落的同时,环比却又现涨势;八大类商品中除了食品价格受鲜菜环比下降11.2%影响出现环比下降外,其余七类均上涨。

相对同比数据,环比数据能更敏感地反映出经济的最新变化。由此看,我国未来面临的物价上行压力仍不容小觑。

盛来运分析说,西方国家宏观政策上没有出现变化,来自于国外的输入性通胀压力仍然较大,国内有关生产资料、劳动力成本、原材料价格上涨的趋势短期内难以根本扭转,所以价格上涨的压力还是不可小视。

中国国际经济交流中心研究部王军认为,无论从存量还是增量看,造成当前国内物价上涨的货币因素尚未得到完全控制。

中国人民大学经济学院副院长刘元春表示,虽然4月以来部分蔬菜价格出现回落,但是蔬菜生产和流通体制发展滞后的顽疾尚未完全破除,要防止未来一段时间蔬菜价格出现剧烈的反弹。同时,从世界粮食生产和国际需求不断攀升判断,未来国际粮价仍将维持高位运行,这也可能对国内CPI造成较大影响。

“未来物价走势仍有一定的不确定性,既有价格上涨的压力,也有促进价格下行的



平衡“抑通胀”与“稳增长”成重大挑战

在物价涨幅较高、货币环境继续回归稳健的背景下,如何在抑制通胀与保持经济平

因素。”盛来运说,“在这种情况下我们还不能掉以轻心,仍然要切实把控制物价过快上涨放在宏观调控的首要位置。”

他表示,只要各地切实贯彻好、落实好中央的各项措施,保持物价的基本稳定是完全可能的。

货币增长继续向常态回归

“7000多亿元的信贷增长符合市场预期,也比较符合监管层的要求。”中国社科院金融所研究员刘煜辉接受新华社记者采访时表示,贷款投放尽管较去年同期有所减少,但总体符合央行和银监会对信贷投放节奏的控制要求。

交通银行金融研究中心研究员郭永健认为,与3月份6000多亿元的增长规模相比,新增贷款有所回升,这主要是由于季初银行信贷投放力度有所加大的影响。但与1月份超过万亿元的新增贷款规模相比,4月

份贷款增幅较为平稳。

数据还显示,4月末我国广义货币(M2)余额同比增长15.3%,比上月和上年同期分别低1.3和6.2个百分点。对此刘煜辉认为,与去年接近30%的速度相比,当前货币增速已逐渐回落并在向16%的调控目标接近,我国货币环境正在回归常态。

物价走势将处高位胶着状态

就在央行公布金融数据的同时,国家统计局也对外发布了备受关注的4月份经济数据,CPI同比增速有所放缓。

货币政策再度走进两难隘口

在央行连续10次上调存款准备金率和4次上调存贷款基准利率后,未来货币政策的使用频率是否会放缓,这成为经济数据发

昨日市况

权重乏力题材活跃 沪指冲高回落

本报讯 5月11日沪深两市股指开盘后高位震荡,静待经济数据。10点后,4月经济数据出炉,CPI涨幅5.3%,略超预期,指数应声回落。沪指震荡下跌破半年线,并一度下破5日均线,随后,造纸、纺织机械、开发区、物联网等题材板块齐拉升,地产板块探底企稳强势回升,多方作用下,沪指震荡回拉再次翻红。午后,股指在地产等板块带动下,冲击2900点,但因量能不足,沪指最高冲至2897.10点即回落。截至收盘,沪指报2883.42点,跌7.21点,跌幅0.25%,成交1078亿元;深成指报12202.6点,跌14.32点,跌幅0.12%,成交724.6亿元。

盘面上,纺织机械、造纸、水泥、纺织、陶瓷、医疗器械等板块涨幅居前;电力、汽车、券商、钢铁、有色金属、印刷包装等板块拖累大盘。

市场分析人士认为,11日股指在经济数据公布后快速下探,在5日线获得支撑后再次走高,形成分时V型反转,显示短线强势格局仍在。从日线看,5日均线当日拐头向上,且股指连续两日收于其上,若周四仍能收于5日线上,股指有望结束半年线区域的窄幅震荡,步入再次上涨行情。由于本次从3067点的快速下跌,反弹更多的是短期修复技术指标的走势,因此需要密切关注量能情况和力度情况,若上升结束,股指将再次下跌探2800点附近。(欣然)

福布斯全球上市公司2000强 中石油名列第6位

本报讯 近日美国《福布斯》杂志公布了最新“全球上市公司2000强”排名。中国石油股份公司排名从去年的第12位跃升至第6位,居上榜中国公司之首。

自2003年起,《福布斯》杂志每年公布“全球上市公司2000强”排名,主要依据销售额、净利润、总资产和市值等进行综合评估,覆盖了世界范围内规模最大、实力最强的上市公司,具有较强的权威性和广泛的国际影响。

本期公布的“全球上市公司2000强”中,共有207家中国企业上榜,其中内地企业121家,比上年增加8家。除中国石油股份公司排名第6外,中国工商银行排名第7,中国建设银行排名第17。

此次中国石油股份公司获得的排名是入选“全球上市公司2000强”以来的最好成绩,也是在上榜石油天然气行业公司排名中的最好成绩。(云起)