

琼崖第一次土地革命高潮的起点

中共琼崖特委第一次扩大会议

本报记者 胡续发 陈耿 特约记者 王仪

山高林密,夜色沉沉。1927年11月13日晚,一个名叫白水碾的小村庄,冯氏祠堂里悄然聚集了一群年轻人。海棠油灯发出微弱的光芒,却映红了屋里所有人的脸。一颗颗火热的心,正为琼崖百万劳苦大众寻求光明而搏动。这是一次重要的聚会。半年多前,大革命失败,琼崖地委主要领导核心被迫转移到这一带;一个多月前,琼崖共产党人打响了全琼武装总暴动的第一枪,可惜两位卓越的领导人杨善集、陈永芹牺牲,琼崖革命遭受重挫。是时候梳理一下思路,重整旗鼓再出发了。“这次会议的意义非常重大。”琼海市委党史研究室原主任陈锦爱说,会议第一次提出开展土地革命,第一次提出开辟革命根据地,第一次提出建立苏维埃政权,是琼崖第一次土地革命高潮的起点。

琼崖革命需要明确方向

几间旧桌椅,四面密不透风。杨殷、徐成章、王文明、罗文淹、陈垂斌、冯平、许伙夫、冯白驹等人围坐一起,热烈讨论着。当年的乐会第四区白水碾村冯氏祠堂,群英汇聚。如今祠堂揭开了神秘面纱,后人将他们的姓名用红笔一一记下,放在桌上,供来访者瞻仰。踏进祠堂,仿佛加入了他们的聚会。那些人、那些事,就在眼前……

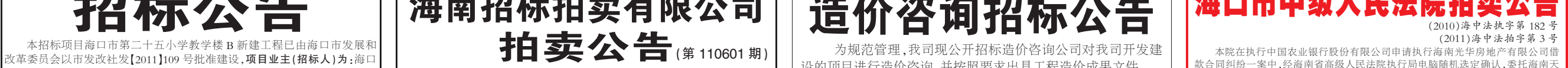
琼崖孤悬海外,信息闭塞。新生的琼崖党组织自诞生以来,历经磨难和考验。所幸,中共广东省委一直重视琼崖为广东革命斗争的重要后方,多次委派要员来指导革命工作。可是,椰子寨一役,省委派来的琼崖特委书记杨善集已壮烈牺牲。一个多月后的1927年11月初,广东省委再次派遣省委常委杨殷等来琼崖指导工作。当时白色恐怖笼罩全琼,杨殷只好以走江湖卖膏药为掩护,历尽千辛万苦到达乐城,找到乐一区委书记。随后他被带到乐四区琼崖特委驻地。11月13日晚,白水碾村的气氛明显紧张起来,村周围许多人在站岗放哨。平常极少有人去的冯氏祠堂,悄悄进去了很多人。“那个时候我们三面环水,山岭很高,进出村只有一个通道。祠堂就在山中,非常隐蔽。”82岁的村民冯锦芳听父亲说过此事。村民不知道,冯氏祠堂里正在召开一个关乎琼崖革命方向的重要会议——琼崖特委第一次扩大会议。杨殷带来了党中央“八七会议”精神和省委指示,和大家讨论通过了《特委第一次扩大会议决议案》。他们决定在琼崖进一步扩大武装暴动,开展土地革命,建立苏维埃政权,开辟革命根据地。会议对特委领导成员进行了调整,由王文明任书记。还决定将琼崖讨逆革命军改编为琼崖工农革命军,冯平任总司令,王文明任党代表。“白水碾会议使琼崖党组织第一次把武装斗争和开辟农村革命根据地、建立政权结合起来,开阔了眼界,表明琼崖的革命斗争发展到一个新的水平。”琼海市委党史研究室副主任许德长说。

掀起第一次土地革命高潮

白水碾会议召开时,村民冯增南还是个7岁大的小孩。他生长在这个光荣的村庄,命运自然与这次会议有了千丝万缕的联系。“我当时是劳动童子团的吹号手,经常拿着喇叭,吹集合号、行军号、冲锋号。”冯增南吹号还是他的堂姐——后来的红色娘子军连长冯增敏手把手教会的。这次会议后,全琼武装暴动再度兴起。而琼崖特委驻地——乐会第四区,积极响应会议号召,率先组织召开农民代表大会,宣布成立乐四区苏维埃政府。苏维埃政权的建立,推动了武装力量的发展,乐四区革命根据地正式形成。此后,乐四区轰轰烈烈地开展土地革命,根据地建设如火如荼。第一次土地革命高潮在全球迅速掀起。冯增南清晰地记得,村里很多小孩参加了劳动童子团,大一点的参加少年先锋队,成人参加赤卫队。劳动童子团和少年先锋队有统一的制服,头戴斗笠,穿蓝色上衣、紧身蓝色短裤,斗笠上分别写着“劳动童子团”和“少年先锋队”;只是武器不同,劳动童子团手持木棍,少年先锋队则配发红缨枪,还有一到两颗土手榴弹。他们的职责是站岗放哨、送信传情报。冯氏祠堂后面有一块空地,是革命前辈的练兵场,至今都没盖什么房子,村民们准备树碑立字教育后人。80多年前的每天早晨,在这块空地上,冯增南都要抬头挺胸,底气十足地吹起集合号来。不一会,小伙伴们都集中到这里做体操。他最矮,只能站在队伍的最后。“做体操为了增强小孩的身体素质,为将来参加革命作准备。”冯增南告诉记者,后来阳江墟上公开召开群众集会,他和劳动童子团的伙伴们先参加体操比赛,接着跟随大人游行示威,喊革命口号,“那时候阳江墟上到处是革命群众,大家热情很高,把地主老财吓得躲在家里不敢出来”。乐四区可喜的革命形势得到琼崖特委的高度肯定。在1927年12月27日的《中共琼崖特委给省委的报告》里,乐四区被誉为琼崖的“小莫斯科”,1928年1月25日《中共琼崖特委一月份总报告》里,认为“区苏维埃最有成绩者,为乐会第四区”。

险恶环境下保住革命火种

1927年冬,冯氏祠堂后的一个山坳里,来了一群奇怪的人,成天在那里搬弄刀、枪、火药。好奇的冯增南常跑去偷看。那里是琼崖特委军械局,专门为革命部队修理枪支,制造子弹、地雷等各种机械弹药。军械局的师傅们看冯增南机灵,常叫他帮忙。有一次,一个师傅提着一把刚在火上烧过的大刀,叫他握着刀柄,师傅举起榔头用力砸下,一时火星四起,溅到他的身上。这给他留下了深刻的印象。“现在想来,那时我们的武器太差了。”冯增南说,手榴弹做法比较简单。在牛奶罐里放进炸药,用一根铁丝从下圈到上,上面留出引线的眼。打仗时,要点燃引线,估计烧得差不多了,扔出去才能爆炸。小年纪的冯增南走上了革命道路。尽管在那块热土上,他不时看见自己的亲人和伙伴倒下。为了搞活根据地经济建设,同时秘密掩护革命火种,共产党人在白水碾开办了集市,安插革命群众在集市开店做生意。村民邓大富在集市上缝衣服,真实身份是党的联络员。1928年,他和年仅15岁的弟弟一起上科村送信报时,被敌人抓获,之后在海口遇害。白水碾村头原来有一条水沟,清澈见底。沟尽头有一间茅草屋,住着一户姓王的人家。天黑后,红军战士常在沟里洗澡。王姓村民便自觉地为战士们站岗放哨,一有陌生人进村,他立即发出暗号,通知战士们隐蔽。共产党人经常来到他家,了解当地民情和交通路线等。不幸的是,红军转移后,敌人一把火烧了这间被称作“红军老屋子”的茅草房,村上王姓人家几乎全部被杀。就是在这样的装备和险恶的环境下,次年,琼崖特委书记黄学增执行省委决定,要将特委领导机关迁至海口。而琼崖苏维埃政府主席王文明则坚持在农村开展斗争。1928年底,白水碾村,王文明与黄学增等北上海口的同志一一握手道别。这个一年前还为琼崖革命指明方向的火种,竟成了革命者的永别地。随后不久,迁至海口的特委领导机关遭敌黑手,黄学增等人遇害。王文明则坚持特委第一次扩大会议精神,带领600多名革命志士,转战母瑞山,开辟新的革命根据地,琼崖革命的命运又有了新的转折。(本报嘉积6月12日电)



重建的中共琼崖特委第一次扩大会议会址。会址内再现了当年开会的“场景”。

白水碾会议召开时,村民冯增南还是个7岁大的小孩。他生长在这个光荣的村庄,命运自然与这次会议有了千丝万缕的联系。

海口市中级人民法院拍卖公告

(2010)海中法执字第182号
(2011)海中法拍字第3号

本院在执行中国农业银行股份有限公司申请执行海南光华房地产有限公司借款合同纠纷一案中,经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认,委托海南天悦拍卖有限公司、海南唐隆拍卖有限公司、海南中南拍卖有限公司对海南光华房地产有限公司所有的登记在海南创仁房地产有限公司名下的位于海口市国贸大道1号景瑞大厦裙楼二、三层面积为1498.04平方米(房产证号:HK027113号)、景瑞大厦A座20层面积为983.37平方米(房产证号:HK027141号)联合进行公开拍卖(整体竞买优先)。竞买保证金:2.00万元。拍卖第二次公开拍卖有关事项公告如下:1.拍卖时间:2011年6月22日9:30;2.拍卖地点:海口市国贸路59号正奥大厦22层海南天悦拍卖有限公司拍卖大厅;3.拍卖标的物展示时间:见报之日起至6月20日17:00时止;4.拍卖标的物展示地点:有意竞买者可向受委托的主拍机构海南天悦拍卖有限公司了解详情;5.收取竞买保证金时间:以2011年6月20日17:00前到账为准;6.办理竞买手续时间:见报之日起至6月20日17:00止,逾期将不予办理竞买手续;7.收取竞买保证金单位名称:海南省海口市中级人民法院;开户行:交通银行海南分行营业部;账号:461600100018010078542。缴款用途处须填明:(2010)海中法执字第182号、(2011)海中法拍字第3号案件竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)。说明:标的按现状进行拍卖,过户税、费均由买受人承担。

受托主拍单位:海南天悦拍卖有限公司
地址:海口市国贸路59号正奥大厦22层 电话:0898-6855961
受托拍卖单位1:海南唐隆拍卖有限公司
地址:海口市国贸路59号正奥大厦22层 电话:0898-36375711
受托拍卖单位2:海南中南拍卖有限公司
地址:海口市龙昆北路海外大厦三层 电话:0898-66740597
海口市中级人民法院拍卖监督电话:0898-66708623 2011年6月1日

海南招标拍卖有限公司 拍卖公告 (第110601期)

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受儋州市人民法院和儋州市中级人民法院东成人民法庭委托,定于2011年6月28日上午10:00在我公司拍卖大厅公开拍卖下列标的:

- 儋州市那大镇先锋路二街41号一栋二层房屋【房屋所有权证号:儋州(那大)06588号】。该宗地为砼结构,建筑面积约398.28m²,土地面积约219.22m²,参考价:103万元,竞买保证金:10万元。
- 儋州市光村镇永昌圩(永隆街)一宗面积112.5m²的住宅用地使用权【土地使用权证号:儋国用(光村)字第8625号】。该宗地北临永隆街,参考价:8.2万元,竞买保证金:1万元。

标的展示时间:自见报之日起至2011年6月27日
注意事项:(1)保证金以款到帐为准,到账截止时间:2011年6月27日下午5:00,保证金交单位名称:儋州市人民法院,开户行:中国工商银行儋州市中兴支行,帐号:2201031229826400682
有意竞买者请于拍卖日前到我公司了解详情并办理竞买手续。
联系地址:海口市龙昆北路2号龙珠大厦6楼A座
联系电话:66711577 66500777 13322005717
第一项标的监督电话:23882711 第二项标的监督电话:18976780395

海口市中级人民法院拍卖公告

(2010)海中法执字第206号 (2011)海中法拍字第7号

本院在执行海口市世贸物产管理有限公司申请执行海南世界贸易中心有限公司物业管理纠纷一案中,经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认,委托海南南华生拍卖有限公司对被执行海南世界贸易中心有限公司位于海口世贸路2号房产证号为海口房产证号海房字第39209号,第49207号,第39385号的3套房产进行公开拍卖。竞买保证金:30万元。现将公开拍卖有关事项公告如下:1.拍卖时间:2011年6月28日9:30;2.拍卖地点:海口市国贸路36号嘉陵国际大厦21层2122室海南南华生拍卖有限公司拍卖大厅。3.拍卖标的物展示时间:见报之日起至6月24日17:00时止。4.拍卖标的物展示地点:有意竞买者可向受委托的拍卖机构海南南华生拍卖有限公司了解详情。5.收取竞买保证金时间:以2011年6月24日17:00前到账为准。6.办理竞买手续时间:见报之日起至6月24日17:00止,逾期将不予办理竞买手续。7.收取竞买保证金单位名称:海南省海口市中级人民法院;开户行:交通银行海南分行营业部;账号:461600100018010078542。缴款用途处须填明:(2010)海中法执字第206号、(2011)海中法拍字第7号案件竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)。说明:标的按现状进行拍卖,过户税、费均由买受人承担,本次拍卖整体竞买优先;受托拍卖单位:海南南华生拍卖有限公司;地址:海口市国贸路36号嘉陵国际大厦21层2122室。电话:68598866,13519892888。海口市中级人民法院拍卖监督电话:0898-66708623

海口市中级人民法院拍卖公告

(2010)海中法执字第206号 (2011)海中法拍字第7号

本院在执行海口市世贸物产管理有限公司申请执行海南世界贸易中心有限公司物业管理纠纷一案中,经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认,委托海南南华生拍卖有限公司对被执行海南世界贸易中心有限公司位于海口世贸路2号房产证号为海口房产证号海房字第39209号,第49207号,第39385号的3套房产进行公开拍卖。竞买保证金:30万元。现将公开拍卖有关事项公告如下:1.拍卖时间:2011年6月28日9:30;2.拍卖地点:海口市国贸路36号嘉陵国际大厦21层2122室海南南华生拍卖有限公司拍卖大厅。3.拍卖标的物展示时间:见报之日起至6月24日17:00时止。4.拍卖标的物展示地点:有意竞买者可向受委托的拍卖机构海南南华生拍卖有限公司了解详情。5.收取竞买保证金时间:以2011年6月24日17:00前到账为准。6.办理竞买手续时间:见报之日起至6月24日17:00止,逾期将不予办理竞买手续。7.收取竞买保证金单位名称:海南省海口市中级人民法院;开户行:交通银行海南分行营业部;账号:461600100018010078542。缴款用途处须填明:(2010)海中法执字第206号、(2011)海中法拍字第7号案件竞买保证金(如代缴必须注明代某某缴款)。说明:标的按现状进行拍卖,过户税、费均由买受人承担,本次拍卖整体竞买优先;受托拍卖单位:海南南华生拍卖有限公司;地址:海口市国贸路36号嘉陵国际大厦21层2122室。电话:68598866,13519892888。海口市中级人民法院拍卖监督电话:0898-66708623

| 序号 | 标段名称 | 项目名称 | 工程规模 | 资金来源 | 计划工期 |
|----|-------|-------------------|--|------|------|
| 1 | 施工一标 | 永秀花园北区一区经济适用房施工一标 | 总建筑面积约43502.08m ² ,工程造价约1.39亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 2 | 施工二标 | 永秀花园北区二区经济适用房施工二标 | 总建筑面积约53618.8m ² ,工程造价约1.36亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 3 | 施工三标 | 永秀花园北区三区经济适用房施工三标 | 总建筑面积约51867.88m ² ,工程造价约1.30亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 4 | 施工四标 | 永秀花园北区四区经济适用房施工四标 | 总建筑面积约64497.56m ² ,工程造价约1.60亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 5 | 施工五标 | 永秀花园北区五区经济适用房施工五标 | 总建筑面积约54931.99m ² ,工程造价约1.59亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 6 | 施工六标 | 永秀花园北区六区经济适用房施工六标 | 总建筑面积约70987.78m ² ,工程造价约1.77亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 7 | 施工七标 | 永秀花园北区七区经济适用房施工七标 | 总建筑面积约56245.18m ² ,工程造价约1.56亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 8 | 施工八标 | 永秀花园北区八区经济适用房施工八标 | 总建筑面积约52640.85m ² ,工程造价约1.55亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 9 | 施工九标 | 永秀花园北区二区廉租房施工一标 | 总建筑面积约56506.68m ² ,工程造价约1.45亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 10 | 施工十标 | 永秀花园北区二区廉租房施工二标 | 总建筑面积约78778.87m ² ,工程造价约2.01亿元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 11 | 施工十一标 | 永秀花园限价房二期施工一标 | 总建筑面积约50040.12m ² ,工程造价约1.38亿元。 | 企业自筹 | 24个月 |
| 12 | 施工十二标 | 永秀花园限价房二期施工二标 | 总建筑面积约55088.75m ² ,工程造价约1.33亿元。 | 企业自筹 | 24个月 |
| 13 | 施工十三标 | 永秀花园限价房二期施工三标 | 总建筑面积约53557.28m ² ,工程造价约1.40亿元。 | 企业自筹 | 24个月 |
| 14 | 施工十四标 | 凤翔花园C地块廉租房施工标 | 总建筑面积约24379.74m ² ,工程造价约6485.2万元。 | 政府投资 | 20个月 |
| 15 | 监理一标 | 永秀花园北区一区经济适用房监理一标 | 对应施工一、二、三标 | 政府投资 | 20个月 |
| 16 | 监理二标 | 永秀花园北区一区经济适用房监理二标 | 对应施工四、五、六标 | 政府投资 | 20个月 |
| 17 | 监理三标 | 永秀花园北区一区经济适用房监理三标 | 对应施工七、八标 | 政府投资 | 20个月 |
| 18 | 监理四标 | 永秀花园北区二区廉租房监理标 | 对应施工九、十标 | 政府投资 | 24个月 |
| 19 | 监理五标 | 永秀花园限价房二期监理标 | 对应施工十一、十二、十三标 | 企业自筹 | 20个月 |
| 20 | 监理六标 | 凤翔花园C地块廉租房监理标 | 对应施工十四标 | 政府投资 | 24个月 |

注:工程规模及造价最终以相关主管部门审批为准;建设地点:永秀花园北区一区经济适用房位于海口市永桂开发区内,永秀花园北区二区廉租房、公租房位于长滨路东侧,永秀花园限价房位于长滨路和长兴路交叉口西南侧。施工标招标范围为房屋土建、安装及小区配套工程,监理标招标范围为施工阶段及保修阶段监理。5. 投标人资格要求:1. 施工标(除凤翔花园C地块经济适用房施工标外)需具备房屋建筑工程施工总承包一级及以上资质,凤翔花园C地块经济适用房施工标需具备房屋建筑工程施工总承包二级及以上资质,项目经理均要求为本单位注册的房屋建筑专业一级注册建造师资格,且没有在建项目; 2. 监理单位资格要求:监理单位须具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质,其余要求具有房屋建筑工程监理甲级及以上资质,项目总监要求为本单位注册的注册监理工程师,不允许有在建项目。3. 施工标准要求:(1)要求投标单位近三年(2008年1月起)承建过房屋建筑工程累计建筑面积不少于其所投标段建筑面积的二倍,具体各标段面积详见招标文件;(2)要求投标单位近三年(2008年1月起)承建过单项房屋建筑工程建筑面积不低于其所投标段建筑面积的50%,具体各标段面积详见招标文件。3. 每个投

标申请人只允许报1个标段。4. 省外建筑业企业需具备《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》,本次招标不接受联合体投标。5. 发布招标公告的媒介:本次招标公告同时在《海南日报》及《海口市建设工程信息网》(http://www.hkccin.com)及《中国采购与招标网》上发布。7. 联系方式:招标人:海口投源实业开发有限公司 联系人:叶工 招标代理机构:北京佳益工程咨询有限公司 联系人:莫工 0898-68515868 海口市建设工程招标投标服务中心 中心大厅 66156091