

### 戴秉国会见越南领导人特使 中越将通过谈判与友好协商和平解决海上争议

新华社北京6月26日电 中国国务委员戴秉国25日在北京会见了越南领导人特使、越南副外长胡春山。胡春山转达了越南领导人关于两国关系和近期南海形势的意见。戴秉国阐述了中方在发展双边关系及海上问题的立场和主张。之前，中国外交部副部长张志军同胡春山举行了会谈。双方表示，健康稳定发展的中越关系，符合中越两国人民的根本利益和共同愿望，也有利于本地区的和平、稳定与发展。双方强调要坚定不移地按照“长期稳定、面向未来、睦邻友好、全面合作”的方针和“好邻居、好朋友、好同志、好伙伴”的精神推动中越全面战略合作伙伴关系不断向前发展。

### 青海玉树囊谦县发生5.2级地震 尚未收到伤亡报告

新华社西宁6月26日电 (记者吴光千 马勇) 据中国地震网消息，6月26日15时48分，青海省玉树藏族自治州囊谦县发生里氏5.2级地震。震中位于距囊谦县城香达镇64公里外的着晓乡。玉树州委副书记文国栋告诉记者，目前尚未收到伤亡报告。囊谦县副县长智明龙告诉记者，地震发生时震感强烈，目前在县委县政府办公地周围没有看到地震造成房屋倒塌，详细情况正在进一步了解中。

### 强热带风暴“米雷”袭击浙江舟山 7300余人被紧急转移安置

新华社北京6月26日电 (记者卫敏) 记者26日晚从民政部获悉，今年第5号强热带风暴“米雷”日前袭击浙江省舟山市，7300余人被紧急转移安置。受“米雷”影响，舟山市部分地区遭受大风和强降雨袭击，其中嵊泗县平均降雨量达50毫米，个别乡镇最大雨量达到109毫米，风力达到9-10级。截至6月26日17时统计，灾害造成舟山市普陀区、定海区、嵊泗县、岱山县4个县(区)近8万人受灾。

### 太湖出现今年以来最高水位

新华社北京6月26日电 国家防汛抗旱总指挥部26日发布的消息称，受近日强降雨影响，太湖出现今年以来最高水位。平均水位涨至今年以来最高水位3.90米，超过警戒水位0.40米。望亭立交闸和太湖闸下泄流量加大至454立方米每秒和487立方米每秒，26日10时，太湖平均水位缓退至3.84米，仍超过警戒水位0.34米。



“药”人命 图/蒋跃新 新华社发

“就一个月工夫，怎么贵了这么多，连中药都吃不起了。”杭州市民张女士到药店买川贝，打算用来炖梨治疗咳嗽，却发现1克川贝已经涨到了5元多，一般炖梨需要5克川贝，炖一次光川贝就得花上30多元。过去一直以“简、便、廉、廉”面目示人的中药材，近期涨势汹汹，被网民惊呼“药你命”。坊间甚至流传，有药厂为了降低原料成本，不惜以次充好，以假乱真，更引起市场焦虑。新华社发

### 6月中旬以来 全国鸡蛋价格下降

新华社北京6月26日电 (记者谭晓晓) 据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测，与前一日相比，6月26日，蔬菜、食用油价格小幅波动；猪肉、水产品价格上涨；成品粮价格稳中有涨。监测数据显示，6月中旬以来，全国鸡蛋价格涨势明显。与6月10日相比，6月26日，鸡蛋全国日均价下降2.0%，同比涨幅有所缩小，但仍高达26.0%。分地区来看，约八成省市的价格出现下降，吉林、黑龙江、辽宁的降幅居前，分别为7.4%、5.6%、5.3%。

### 上海警方摧毁四个制毒贩毒团伙

新华社上海6月26日电 (记者李烁) 上海警方26日宣布，上海公安机关在四川警方的协助配合下，摧毁了四个制毒、贩毒团伙，先后抓获制毒、贩毒犯罪嫌疑人24人，缴获冰毒41.6千克、毒资57万元，彻底摧毁了一个跨沪川两地的制毒、贩毒网络。同时，上海警方宣布，今年1月至5月，上海各级缉毒部门共侦破毒品案件1000余起，抓获涉毒犯罪嫌疑人1200余人，缴获各类毒品190余千克，同比上升三成。



6月26日，贵州省在贵阳集中销毁各类毒品800多千克，以此宣传贵州省开展禁毒人民战争取得的成果，警示人们珍惜生命，远离毒品。新华社发(杨海摄)

# 海景房暴利驱动 海岸线成房岸线

## ——部分沿海城市“填海建房热”调查

填海成本每亩20万元，之后上千元卖给开发商，开发商再以“海景房”为卖点，每平方米几万元卖给购房者。——在国家勒紧18亿亩耕地红线、加大楼市调控力度的情况下，当前部分沿海城市出现一股“填海建房热”。有关专家认为，当前“海景房”过度开发，不仅加剧了房价调控难度，也潜伏着永久破坏生态、增加防灾压力、危及地区可持续发展等深层矛盾，急需引起重视。

### “填海建房热”呈过度扩张之势

记者近日来到海南岛，一出海口和三亚机场，一个个推销“海景楼盘”的广告扑面而来。当地有关人士透露，海南岛长达300多公里的东海岸，已基本被开发商圈占，几十个“海景楼盘”正火热开发中。不少楼盘通过填海不断扩建“海景房”，一期是“海景房”，二期还是“海景房”，三期还是“海景房”。

在广东、山东等部分沿海城市，记者发现填海建房现象同样不少。借国家强调发展海洋经济之名，一些城市明确提出“向海洋要土地”，兴起新一轮填海热。这些新增土地除发展临港工业外，很大一部分被用于房地产开发。

记者在珠海市情侣路珠海旧港附近看到，层层向外填海已形成一个半岛，里头尽是鳞次栉比的高档住宅，原来滨海的情侣路已成为一条内街。

据调查，广东不少沿海城市正谋划推进填海造地项目。其中，东莞拟在长安镇珠江口海域投资86亿元造地近2.9万亩，汕头市拟在港湾外围海域造地65.1平方公里，用于开发建设写字楼和高档住宅等。

国家海洋局海域管理处处长李文君表示，填海造地很多情况下是人类不得已的行为，但受暴利驱动，现在国内部分城市热情颇高，已偏离国家整体用海规划，出现过度开发的“虚热”苗头。

按照国家海洋局围填海总量控制规划，2011年辽宁省围填海造地的面积仅为30平方公里左右，但沿海6市规划填海造地1000平方公里，两者差距竟达30多倍。



山东龙口填海建房。

“填海造房热”的背后是暴利驱动。李文君说，按当前法规，围填海形成的土地属于“不定性的新增土地”，无需承担耕地的开垦费用。围填海成本一般为每亩15万元至20万元，但转手拍卖给开发商，每亩地价动辄数百万、上千万，能为地方政府带来丰厚的土地收益。开发商则看重“海景房”卖点，肆意抬高房价。

有关专家表示，地方用海规划就像是财政预算，总会往大处做。“在各地一些填海项目中，不乏一边施工一边等审批的项目，或者超审批围填海，甚至干脆在完全无证状态下开工。”

### “填海造房热”助推房价潜伏风险

“大规模填海造地开发房地产，没有任何公益性质，是一种急功近利的商业行为。”许多专家认为，“这不仅推高了房价，对经济可持续发展没有好处，而且破坏了生态环境，吸引大量居民聚集在海岸线上，一旦发生地震、海啸等自然灾害，后果也很严重。”

剧海岸线侵蚀、造成泥沙淤积，进而影响江河的泄洪能力和港口的航运功能。海南省林业局局长林强说，海南是热带台风密集区，但东海岸部分城市填海建房热，正使得海防林遭到灾难性破坏，长此以往，后果不堪设想。

暨南大学教授李欣说，缺乏规划和监管的填海造地，会沦为少数开发商牟利工具，把原本属于公众的天然岸线出卖，必然引发新的不公，绝不是科学发展。

“房地产是典型的传统行业，利润产出周期短，且这种产出几乎都是一次性的，持续性较差。”海南省海洋与渔业厅厅长赵中社说，“部分地方政府填海造地发展房地产是短视行为，并不足取。”

### 刹住“填海造房热”刻不容缓

“填海造房热”的出现，实质上仍是地方追逐土地财政的表现形式。许多专家认为，目前国家正强调转变发展方式，急需多管齐下遏制围填海之风。

当前地方围填海中普遍存在“先斩后奏”“化整为零”审批等行为。李文君认为，应从源头加强治理，问责到人，坚决禁止不符合产业政策、不符合国家海洋功能区划的项目上马。

国家海洋局南海分局局长李立新认为，我国海域管理执法手段急需完善。“很多违规项目被查后，基本不可能还原于海，一般只能罚款了事，而相对于海景房暴利，相关罚款规定微不足道，根本起不到惩戒作用。”

李立新建议，国家对胡乱围填海的不法企业应取消其用海资格，情节严重的应取消其企业经营资格，增加企业用海的违法成本和风险。

专家普遍认为，填海项目一定要慎重论证和审批，填海造地必须布局高起点产业项目，优先发展海洋高新技术产业，对于搞房地产的要坚决否定，决不能把我们的海岸线变成“房岸线”。

记者 梁钢华 李雷 (据新华社广州6月26日电)

### 海南中南拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认，受海南省三亚市中级人民法院委托公开拍卖标的物：三亚市祥和路1号天颐苑精英楼A301号房。建筑面积为142.86平方米，房产证号为：三土房(2006)字第0670号，参考价：205万元。竞买保证金20万元。拍卖时间：2011年7月13日上午10:30分。拍卖地点：三亚市中级人民法院审判庭。标的展示时间：自见报之日起至2011年7月11日止。特别说明：1、标的物按现状拍卖，拍卖过户所产生的税费由买受人承担。有意竞买者请于2011年7月11日下午16:00前向交纳竞买保证金(保证金以到账为准)，并到我公司了解详情及办理竞买手续。交纳保证金单位名称：三亚市城郊人民法院，开户行：中国光大银行三亚支行，账号：78990188000014513。联系电话：(0898)6674757、1390762889 联系人：黄小姐 委托方咨询监督电话：(0898)8886696

## 海南第二届美国教育联展

主办单位：环球雅思国际英语 美国教育联合会AEUA(中国) 美国绝对校方直飞海口 现场面试录取 顶尖名校 快速录取 本年度9月入学 奖学金发放 展会时间：6月29日(周三) 18:00-22:00 展会地点：海口文华大酒店2楼宴会3厅(海口龙华区文华路18号) 欢迎高中应届毕业生及高中在读学生、家长准时参加! CALIFORNIA STATE UNIVERSITY EAST BAY 加州州立大学东湾 校方代表: Linda Beebe Yuri Nagasawa UNIVERSITY OF SAN FRANCISCO 旧金山大学 校方代表: Judy Zhang MONTVERDE ACADEMY 蒙特沃德高中 校方代表: Denise Chen 咨询热线: 0898-36688718 咨询地址: 海口市海秀中路星华大厦13层1301室

## 招标公告

一、招标单位：海南尖峰置业有限公司 二、项目名称：“金湾海岸”酒店工程。本工程总建筑面积约48000平方米，招标范围：水电安装工程承包企业。 三、报名资格：安装工程专业承包二级资质。安装项目经理要求：一级注册建造师。 四、报名资料：原始文件副本的复印件(包括营业执照、资质证书、税务登记证、税务登记证、安全资质证书、法人代表资格证书、授权委托书、授权委托书、公司近三年的业绩。请携带以上资料于2011年6月27日至2011年7月15日止到海南港建老城蓝湾半岛金湾海岸工地报名。 联系方式：孔先生 0898-67490686 18976139107

## 中标公告

东方市2011年廉租住房(第五期50型)项目于2011年06月22日经过评标委员会评审及推荐，并经招标人确认，现将中标公告如下：施工第一标段：第一中标候选人：海南省第四建筑工程公司，第二中标候选人：海南联合建工集团有限公司，第三中标候选人：海南省工业设备安装公司，施工第二标段：第一中标候选人：海南省第七建筑工程公司，第二中标候选人：海南省第一建筑工程公司，第三中标候选人：海南省第六建筑工程公司，监理标：第一中标候选人：海南柏鑫项目管理有限公司，第二中标候选人：海南建弘项目管理有限公司，第三中标候选人：海南佳磊工程监理有限公司。公示期：2011年06月27日至29日。如有异议可在公示期内向东方市监察局投诉。电话：0898-25538471

## 2011年海南大学公共管理硕士(MPA)招生

根据国务院学位办[2011]28号通知，海南大学作为海南省唯一的公共管理硕士(MPA)培养单位2011年继续面向党政群机关、军队系统及其他公共事业机构招生。 培养目标：为公共机构培养高层次、专业性、应用型专门人才，被称为“高级公务员的摇篮”。 报名条件：2008年7月31日前获得本科学历的在职人员。重点招收政府部门和非政府公共管理机构人员。 报名程序：考生在7月1日至14日期间登录中国学位与研究教育信息网(http://www.chinadegrees.cn)“在职攻读硕士学位全国统考网上报名平台”，按要求提交报名信息。在7月15日至18日期间到指定现场确认点缴纳报名费、验证、确认报名信息。 考试录取：初试科目为英语、公共管理基础、综合知识。考试时间为2011年10月29日、30日。结合复试，录取分数线由海南大学自主划定，择优录取。 咨询电话：0898-66292663 http://www.hainu.edu.cn/mpa 地址：海南大学1号教学楼附楼2楼 MPA教育中心

## 中标候选人公示

惠民家园工程(2011年琼中县政府廉租房工程)项目招标于2011年6月23日经过评标委员会评审，现将中标候选人公布如下： 施工合同段： 第一中标候选人：国基建设集团有限公司； 第二中标候选人：金中天集团建设有限公司； 第三中标候选人：广东华恒建设工程有限公司； 监理合同段： 第一中标候选人：湖南湖大建设监理有限公司； 第二中标候选人：河南宏业建设管理有限公司； 第三中标候选人：海南航达工程建设监理有限公司； 如有异议即日起3个工作日内(2011年6月27日至6月29日)向琼中县纪委监察局投诉，投诉电话：0898-86221770。招标人：琼中黎族苗族自治县城市建设投资有限公司。 海南亚联工程招标代理有限公司 2011年6月27日

## 海口市中级人民法院 拍卖公告

(2007)海中法执字第155号 (2010)海中法执字第3号 (2011)海中法拍字第5号 本院在执行海南远翔实业有限公司、湖南瑞翔高新技术创业投资有限公司申请执行海南凯实业股份有限公司、海南深海自驾游旅行社有限公司、海南深海(集团)股份有限公司借款合同纠纷一案中，经海南省高级人民法院执行局电脑随机选定确认，委托海南亚奥国际拍卖有限公司、海南天合拍卖有限公司对被执行人海南凯实业股份有限公司名下的位于海口市滨海大道23号凯大厦主楼第二层，面积为2211.26平方米的房产进行公开拍卖。竞买保证金：300.00万元。现将第二次公开拍卖有关事项公告如下： 1、拍卖时间：2011年7月15日9:30； 2、拍卖地点：海口市龙昆北路18号景瑞大厦23层海南亚奥国际拍卖有限公司拍卖大厅； 3、拍卖标的物展示时间：自见报之日起至7月13日17:00时止； 4、拍卖标的物展示地点：有意竞买者可向受委托的拍卖机构海南亚奥国际拍卖有限公司、海南天合拍卖有限公司了解详情； 5、收取竞买保证金时间：以2011年7月13日17:00前到账为准； 6、办理竞买手续时间：自见报之日起至7月13日17:00止，逾期将不予办理竞买手续。 7、收取竞买保证金单位名称：海南省海口市中级人民法院； 开户行：交通银行海南分行营业部；账号：461600100018010078542。 缴款用途须注明：(2007)海中法执字第155号、(2011)海中法拍字第5号案件竞买保证金(如代缴必须注明某某缴款)。 说明：标的按现状进行拍卖，过户税、费均由买受人承担。 受托拍卖机构：海南亚奥国际拍卖有限公司 地址：海口市龙昆北路18号景瑞大厦23层 电话：0898-66776033 受托拍卖机构：海南天合拍卖有限公司； 地址：海口市世贸东路2号世贸中心D座2103-2104 电话：0898-68585867 海口市中级人民法院拍卖监督电话：0898-66708623

## 招标公告

一、招标单位：保亭黎族苗族自治县土地开发整理中心 二、招标代理：海南城建工程招标有限公司 三、项目名称：保亭县三道镇基本农田整理项目 四、项目概况：项目位于保亭县三道镇，建设规模为7680.75亩，共分2个施工标，工期360日历天。建设资金为政府投资。招标范围：土地平整工程、农田水利工程、田间道路工程、其他工程施工总承包。 五、报名条件：具备水利水电工程施工总承包贰级(含)以上资质，项目经理具备水利水电工程二级(含)以上注册建造师资格并具有水利行政主管部门核发的“安全生产考核合格证书”；技术负责人具备水利水电工程中级(含)以上职称。本次招标不接受联合体投标。 六、报名要求：项目经理须携带授权委托书及其身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、注册建造师证书、技术负责人职称证书、基本帐户开户许可证、组织机构代码证副本、税务登记证副本；省外建筑业企业取得《省外建筑业企业进驻琼分支机构备案手册》的方可报名(以上资料原件加盖公章复印件)。每个投标人只能报一个标段。 七、报名及投标文件的获取：请于2011年6月27日至7月1日17时止在海南省人民政府政务服务中心二楼23号窗口报名及购买招标文件，每份1000元，售后不退。 八、投标文件的递交：递交投标文件的截止时间为2011年7月19日8时30分，地点为海南省人民政府政务服务中心三楼315室。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。 九、招标单位联系人及电话：陈先生，0898-8366663 招标代理联系人及电话：黄先生，0898-6884452

## 公开招聘招标代理机构公告

一、项目名称：陵水县2011年廉租住房项目 二、招标单位：陵水县住房保障与房产管理局 三、项目概况：位于陵水县椰林镇北片区，廉租住房4栋11层，建筑面积26400平方米。 四、招标范围：招标代理机构1家 五、资质要求：招标代理机构必须具备有工程招标代理机构乙级(含)以上资质。 六、报名时间：2011年6月27日起至2011年7月1日下午17:00止(以网站公布时间为准，节假日不受理注册报名)。 七、报名事宜：请登录www.lszb.gov.cn进行查阅。 联系人：黄先生(招标办) 电话：83333299 梁先生(房管局) 电话：83322479

## 海南国拍拍卖有限公司拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认，受保亭黎族苗族自治县人民法院委托，定于2011年7月13日上午10时在本公司拍卖大厅公开拍卖位于保亭县城区新兴路北侧大众巷西侧北至南3.4间(合为一间)首层铺面，建筑面积92.8平方米，现为恒丰平价商行，参考价：人民币143.35万元。 展示及报名时间：2011年6月28日-7月12日 竞买保证金：人民币15万元(以到账为准)。 交纳保证金指定单位名称：保亭黎族苗族自治县人民法院；开户行：中国工商银行保亭支行；帐号：220102651920000696 有意者请于2011年7月12日下午16时前到我公司办理相关竞买手续。 联系地址：海口市龙昆北路32号华银大厦508室 联系电话：66243059 13976113925 委托方监督电话：18976167336