

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告

(2011)第11号

经海口市人民政府批准，海口市国土资源局决定将位于市滨海大道南侧长流起步区的二块国有建设用地使用权以挂牌方式出让，现就有关事项公告如下：

- 一、挂牌出让土地的基本情况**
挂牌出让的地块共二宗位于市滨海大道南侧长流起步区，为分宗挂牌出让。具体宗地面积、用途和出让年期如下：
2601地块面积16178.40平方米，2602地块面积16559.44平方米，土地用途均为商务金融用地，土地出让年期均为40年。
各地块主要规划条件和规划要求：2601地块容积率≤4.257，建筑密度≤25%，绿地率≥35%，建筑限高≤120米；2602地块容积率≤3.193，建筑密度≤25%，绿地率≥35%，建筑限高≤60米。其他规划设计条件具体见市规函[2011]674号文。
挂牌起始价：2601地块为人民币6484.35元/平方米；2602地块为人民币4939.66元/平方米。
- 二、竞买人资格**
中华人民共和国境内外的自然人、法人或其它组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的，按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。
- 三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。**
- 四、竞买咨询及报名期限**
有意竞买者请到海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅(地址：海口市国贸二横路国土大厦)查询，凭有效证件索取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。
报名时间：二〇一一年七月二十三日—二〇一一年八月十三日上午十时整(北京时间)。
- 五、竞买保证金**
竞买人应在报名之前按起始价的30%交纳竞买保证金。

- 六、挂牌报价时间及地点：**
起始时间：二〇一一年八月五日上午九时整(北京时间)。
截止时间：二〇一一年八月十五日上午十时整(北京时间)。
地点：海口市国土资源局一楼土地交易市场大厅。
本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。
- 七、其它事项**
1、挂牌土地均以宗地外六通，宗地内不平整的现状条件挂牌出让；
2、竞买人应在报名之前缴交竞买保证金。竞买成交当天签订《成交确认书》，并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》，合同定金为成交价的10%。若原缴交的竞买保证金不足以支付的，则自动转为合同定金，余款自动转为出让金；若原缴交的挂牌保证金之日起5天内支付的，则由竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起5天内缴齐。受让人应按《国有建设用地使用权出让合同》约定期限，自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起60天内付清土地出让价款。本次挂牌出让不收取换地权益书；
3、受让人自交地之日起一年内动工开发，三年内完成项目的投资建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工应符合国家、海南省和海口市的相关管理规定；
4、税金按规定交缴，挂牌交易服务费按规定收取。
八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》，该手册所载内容为本公告的组成部分。
海口市咨询电话：
海口土地交易中心：(0898)68531700 68530691
网上查询：www.landchina.com

海口市国土资源局
二〇一一年七月十五日

海南慈善惠民医疗救助：关爱生命，呵护健康，扶贫济困，惠及民生

救助对象：(1)农村五保户对象；(2)城乡低保对象；(3)重点优抚对象；(4)市县确定的其他特困群众。

符合救助对象给与全免医疗费用
地址：海南省五指山市奥雅路24号，海南省慈善惠民医院(海南省第二人民医院，海南省中部区域医疗中心)
网址：http://www.hmwzs.net/hmyy/
咨询电话：0898-86639933, 18976506018

三亚市国土环境资源局补发土地使用权证书公告

谭亚奇向我局申请补发位于三亚市河西区儆洲村横南一巷的土地使用权证书，证号为：河西国用(1992)字第0951号，土地面积为101.52平方米。已刊登遗失声明，经初步审定，现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达我局地籍与测绘管理科，逾期我局将核准登记，补发新的土地使用权证书，原土地使用权证书作废。

三亚市国土环境资源局
二〇一一年七月六日

补发《土地房屋权证》公告

郑洪向我俩局申请补发位于三亚市河西区胜利路滨海小区三号楼302房的《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为：三土房(2003)字第2009号，房屋建筑面积为87.7平方米。土地面积为20.8平方米。已刊登遗失声明，经初步审定，现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达三亚市住房和城乡建设局市场管理科和三亚市国土资源局地籍与测绘管理科，逾期我俩局将核准登记，补发新的《土地房屋权证》，原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局 三亚市国土资源局
二〇一一年七月十四日

招标公告

- 一、招标人：临高县城镇建设投资有限公司
- 二、招标代理机构：福建安华发展有限公司
- 三、工程名称及概况：位于临高县临城镇
- ①临高县高山路改造工程(一期)，道路全长1700米，红线宽度23米
- ②临高县临城路改造工程，道路全长864.381米，红线宽度23米
- ③临高县高山路改造工程(二期)，道路全长1700米，红线宽度23米
- ④项目投标保证金：人民币20000元
- ⑤项目投标保证金截止时间：2011年8月9日
- ⑥项目投标保证金缴纳地点：临高县住房和城乡建设局
- 四、资格要求：均须具有独立法人资格，同时具备市政公用工程施工总承包贰级或以上资质，城市园林绿化贰级或以上资质，拟派项目经理须具备市政公用工程二级建造师及以上注册建造师，且无其他在建项目，不接受联合体。
- 五、报名及文件的获取：2011年7月18日至7月22日17时(工作日)在海南省人民政府政务中心二楼23号窗口报名及购买文件，文件每份人民币500元整，售后不退。报名时，均要求项目经理持本人授权委托书；法定代表人身份证(复印件)；营业执照副本；资质证书副本；安全生产许可证副本；税务登记证副本；组织机构代码证副本；基本帐户开户许可证；项目经理注册建造师证及身份证；技术负责人职称证书；预算员、施工员、安全员、质检员、材料员的上岗证；(省外建筑业企业进驻分支机构备案手册)(省外企业提供)，均按原件加盖公章复印件。本次招标公告同时在《海南日报》、海南省人民政府政务服务中心网站、中国采购与招标网发布。
- 联系人：汪工 联系电话：0898-66732931, 28265289

北京阳光国际拍卖有限公司拍卖公告

受委托，我公司定于2011年7月29日15:00在北京市海淀区阜成路58号新洲商务大厦407室，公开拍卖以下标的：

拍卖标的：位于海南板桥基地房屋建筑物、机器设备、无形资产(土地租赁费)等；其中建(构)筑物包括高位虾塘共计45个(共计295.22亩)；机器设备主要是高位虾塘养殖用的增氧机、泵类设备，以及基地用电设施。详见中联评报字[2010]第1168号资产评估报告。参考价：709.62万元。

本次拍卖标的以现状进行拍卖，标的正在租赁中，根据相关法律规定承租人在同等条件下享有优先购买权，如优先购买权人行使优先购买权的，须按照规定交纳竞买保证金，办理竞买登记手续，参加拍卖会，现场举牌竞价的方式行使优先购买权。优先购买权人在未办理竞买登记手续前，或拍卖会上不举牌竞价的，视为自动放弃优先购买权。

有意竞买者，请于2011年7月28日16:00之前将竞买保证金100万元整汇至指定账号并携带有效证件到我公司办理竞买手续。详情请来人来电咨询。

展展时间：即日起至2011年7月28日15:00
展展地点：标的所在地
咨询电话：010-88151361 转805 18611606027
联系人：潘先生

补发《土地房屋权证》公告

汪乃梅向我俩局申请补发位于三亚市河西区儆洲村南一巷汪乃梅住宅楼的《土地房屋权证》。原《土地房屋权证》证号为：三土房(2005)字第1338号，房屋建筑面积为168.36平方米，土地面积为127.18平方米。已刊登遗失声明，经初步审定，现予公告。有异议者请将书面材料自公告之日起二个月内送达住房和城乡建设局市场管理科和国土环境资源局地籍与测绘管理科，逾期我俩局将核准登记，补发新的《土地房屋权证》，原《土地房屋权证》作废。

三亚市住房和城乡建设局
三亚市国土环境资源局
2011年7月7日

公告

经海口市人民政府批准，琼山区朱云片区旧改项目拆迁安置住宅楼正筹备开工。安置住宅楼位于府城镇高登西路与朱云路交叉口东侧。其四至为：东至琼山建筑加工厂临街铺面；西至朱云路；南至三林·怡和园(小区)；北至高登西路口，占地面积7294.62平方米。为了便于施工，凡在此范围内埋设安装地下管网的单位，自本公告发布之日起七天内到琼山区府城镇人民政府(海口市府城镇凤翔东路340号)进行登记，以便做好迁移工作，逾期未登记者，后果自负。

海口市琼山区人民政府
2011年7月15日
联系人：薛先生 13707568885
黄先生 65907715

三亚市城郊人民法院公告

关于申请执行行人三亚三合利农业开发有限公司与被执行人陈泰丰、陈泰南返还财产纠纷一案，三亚市城郊人民法院作出(2010)城民一初字第1495号民事判决书，已经发生法律效力。因被执行人陈泰丰、陈泰南未自动履行，权利人三亚三合利农业开发有限公司向本院申请强制执行。在执行过程中，被执行人陈泰丰将三亚三合利农业开发有限公司公章、财务专用章及营业执照副本遗失。本院拟强制补办三亚三合利农业开发有限公司的公章、财务专用章及营业执照副本；同时声明遗失的以上财物作废。如对以上补办公章、财务专用章及营业执照副本有异议的，请在本公告刊登之日起十日内向本院提出。逾期，本院依法强制补办三亚三合利农业开发有限公司公章、财务专用章及营业执照副本补办手续。

联系人：三亚市城郊人民法院执行局
初法官：88866667
二〇一一年七月十四日

讣告

中国共产党员的优秀党员，原海南省汽车运输总公司离休干部黄勤同志因病于2011年6月23日零时18分去世。享年81岁。治丧期间，各位亲朋好友同事纷纷前往吊唁，特此叩谢，哀此。

妻子：冯若琴
孝男：黄禹
儿媳：王秀霞
孝女：黄里里
孙男：黄玲
女婿：郑海文
外孙男：郑宇钧

泣告

施工招标公告

- 1.招标条件：本招标项目海南省公安消防总队培训基地综合体能训练馆已批准建设，招标人海南省公安消防总队，建设资金来自单位自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。
- 2.项目概况与招标范围：项目地点位于海口市府城薛村总队教导大队，建设1栋主体为1层、局部3层的墙体混凝土结构、屋顶为钢结构综合体能训练馆；总建筑面积3827.14m²，工程建安造价17748015.65元；计划工期240日历天；招标范围为土建、水电安装及钢结构工程(具体以施工图为准)；设1个施工标段。
- 3.投标人资格要求：本次招标要求投标人须同时具备房屋建筑工程总承包壹级及以上和钢结构工程专业承包贰级及以上两项资质，项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，不接受联合体投标。
- 4.招标文件的获取：请项目经理本人于2011年7月15日至21日，持法人授权委托书及身份证、法人身份证、营业执照、资质证书、安全生产许可证、注册建造师证书及安全生产考核合格证、省外建筑业企业进驻分公司营业执照、(省外建筑业企业进驻分支机构备案手册)(以上证件审查原件提交盖章复印件)到海口市世贸中心C座1103室报名及购买招标文件。每套售价500元，售后不退。
- 5.发布公告的媒介：本次招标公告同时在海南日报、中国采购与招标网发布。
- 6.联系方式：
招标人：杨助理 13976242512
招标代理机构：海南利和建设项目管理有限公司 李先生 36671180

关于注销海口市他项(2005)字第0164号他项权利证明书的通告

中国建设银行股份有限公司海口秀英支行：
海口泓寰房地产开发有限公司将其位于海口市秀英大道26号，土地证号为海口市国用(2004)002866号中8000平方米土地使用权和12000平方米地上在建泓寰商场向你行抵押借款，该抵押在我局办理了登记并核发了海口市他项(2005)字第0164号他项权利证明书。现海口市中级人民法院依据你行申请执行该借款合同纠纷一案(以2008)海中法执字第183-4号《民事裁定书》要求协助执行的8000土地使用权和12000平方米地上房产裁定过户给黄嗣立，并向我局发来(2008)海中法执字第183-4号《协助执行通知书》要求协助执行办理该土地使用权过户手续。按照《最高人民法院、国土资源部、建设部关于依法规范人民法院执行和国土资源房地产管理部门协助执行若干问题的通知》【法发(2004)5号】有关规定，我局决定注销海口市他项(2005)字第0164号他项权利证明书及其所设抵押登记，协助法院办理土地使用权过户手续。如有异议，请你单位及时向执行法院提出。

海口市国土资源局
二〇一一年七月一日

人才·教育

·招聘 ·求职 ·招生培训

·供求 ·典当 ·农业 ·咨询代理 ·诚信代理

·供求 ·典当 ·农业 ·咨询代理 ·诚信代理

·供求 ·典当 ·农业 ·咨询代理 ·诚信代理

·供求 ·典当 ·农业 ·咨询代理 ·诚信代理

分类广告

大市场 小广告 花钱少 效果好

海南日报广告中心 地址：金鑫路30号 电话：66810111 66810581(传真) 66810582三亚办事处：88680001 88680002(传真)
每行14个字 收费60元 标题超12个字以内收费180元 买5送1 采用信息，应当核实。·本栏目与海南网海南网情频道(info.hinews.cn)同步刊登。

分类广告海口地区代办点(可上门服务)：
新华站：66110882 66234893 地址：海南南路7号海南日报广告中心
西府城：65535222 65535212 地址：国兴北路13号海南日报广告中心
白龙路：65379383 65379062 地址：白龙南路48号海南日报广告中心
白坡路：65399158 65399703 地址：五指山路39号海南日报广告中心
海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投送、零售和会议用报等业务，办理分类广告、旧报回收及其它业务。

温馨提示：信息由大众发布，消费者谨慎选择，与本栏目无关。

温 馨 提 示： 信 息 由 大 众 发 布， 消 费 者 谨 慎 选 择， 与 本 栏 目 无 关。

求购换地权益书

电话：13807572849

收购适做幼儿园房产
合作、承租均可 13098934910

朝阳路灯杆直销专业施工
大功率LED风互补太阳能路灯及设计 68500315 13518843099 吴

求购海南各市县换地权益书
联系电话：15248934115

注销公告

请相关债权债务入见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告
陵水宏大环保砖生产有限公司拟向陵水工商行政管理局申请注销，请相关债权债务入见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告
海南国祯环保科技有限公司拟向海南省工商行政管理局申请注销，请相关债权债务入见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告
洋浦国理货运服务有限公司拟向洋浦工商行政管理局申请注销，请相关债权债务入见报日起45天内到本公司办理相关事宜。

注销公告
海南西南铝业有限公司拟向海口市工商局申请注销，请相关债权债务入见报45天到本公司办理事宜。

招标公告

招标人：海南老城经济开发区管理委员会。代理人：广东宝骏工程咨询有限公司。海南老城经济开发区美朗路改造及续建工程，道路总长约4200m。招标范围为初步设计及概算、施工图设计。投标人条件：具有国内工程勘察综合类甲级资质或工程勘察专业类岩土工程甲级资质。请于2011年7月18日至7月22日17时前携带授权委托书、受托人和法定代表人身份证、营业执照、资质证书，省外企业须携《省外建筑业企业进驻分支机构备案手册》到澄迈县政务中心一楼招投标服务窗口报名及购买文件(验原件并收盖章复印件)。韦小姐，66700675。

急用钱一找银达

全国首家典当连锁集团
银达典当历经20年诚信经营，已在海口三亚北京上海深圳等地设有20家分公司，现为开发商办理土地、房产项目大额贷款，并办理个人房产汽车证券黄金等小额贷款。海口：国贸玉沙路椰城大厦一层 68541188 68541288 13907582222
三亚公司：三亚解放路第三市场旁 电话：88558868 13518885998

解燃眉之急 济一时之需
汇海一打造现代典当新形象
竭诚为开发商、中小企业、4S店个人办理土地、房地产、汽车、股票各种额度的典当业务。
汇海处处为您想到——爱车随您走，资金拿到手！
地址：海口市海南岛世纪大道12号 海口：68529088 15008003300
文昌分公司：36902433 13976599456

公告

海南海世界旅行社有限公司，因股东变更，原公章、合同章、业务章、财务章、法人私章即日起作废。

儋州市那大橡胶总厂公告
儋州市那大橡胶总厂因企业亏损将进行注销关闭，特对债权债务进行清算，请相关债权债务入于7月15日至8月15日持有有效的资料和证件前来登记确认权利的权益，逾期不办理登记的视为放弃权益。
儋州市那大橡胶总厂
2011年7月15日

其他·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

誉达典当

提供快捷大小额典当贷款
电话：65916883 13707518996

泰特典当
品牌创建示范企业，诚信、安全、服务周到。办理土地、房产、汽车等各类抵押典当业务。
13907558869

盛德典当
当天办理土地房产、汽车船舶等动产、不动产抵押典当13807676269

银融典当
全国大型典当企业，大额贷款当日办结！66231099 13876003132

大成典当
集团经营、诚信、快捷、安全、服务周到，提供大小额典当贷款。
电 话：13876688305

设计招标公告

招标单位：万宁市住房和城乡建设局。招标代理单位：海南佳诚招标代理有限公司。项目1：兴隆旅游度假区内路网及停车场改造建设工程；项目2：兴梅大道改造工程。

更正公告

我局2011年7月13日在本报刊登的儋州市公告[2011]16号《儋州市国有建设用地使用权挂牌出让公告》中咨询电话66776033有误，更正为68559555。特此公告
儋州市国土资源局
二〇一一年七月十五日

其他·遗失

▲中共海口市龙华区委老干部局遗失中国农业银行海口市海秀支行开户许可证，核准号：J6410003831203，现声明作废。
▲三亚童话故事童装店不慎遗失普通销售发票两本，发票号：00022401-00022450，现声明作废。
▲郑善爱不慎遗失于2008年3月26日在儋州市白马井镇中心卫生院出生的男婴的出生证一本，证号：H460138885，声明作废。
▲马振智遗失身份证编号为：460034199207062410，特此声明。
▲东方渝绿农业发展有限公司遗失企业法人营业执照正本一本，注册号：46900700005837，声明作废。
▲东方闽华林业有限公司遗失企业法人营业执照副本一本，注册号：46900700003538，声明作废。
▲海口佰川商贸有限公司财务专用章因磨损，现声明作废。
▲海南志晖混凝土有限公司不慎遗失企业法人营业执照副本一本；注册号46000000109608(副本号：2-2)，声明作废。
▲王雷内遗失居民身份证，证号：460027199105036664，特此声明。
▲海口天成商务会展有限公司财务专用章因磨损，现声明作废。
▲海南知知乳胶制品有限公司遗失德翔海有限公司之海运提单，单号为310100080353，声明作废。
▲海南省农垦海口机械厂工会委员会遗失农行垦区支行开户许可证，证号：J6410003426401(帐号：21163001040000078)，特此声明。
▲王雷内遗失居民身份证，证号：460027199105036664，特此声明。
▲海口泛祺贸易有限公司因公章破损，现声明作废。
▲海南快捷铜管业有限公司公章因磨损，现声明作废。
▲周明哲遗失出生证，证号：K460035612，特此声明。
▲刘修森居民身份证，证号：460026199207130612号遗失，特此声明。
▲文昌文苑医疗用品有限公司不慎遗失中国工商银行文城支行开户许可证，证号：J6410008776501，帐号号：220190000886790，帐号号：220103050200015418，声明作废。
▲海南南梗电站有限公司不慎遗失组织机构代码证副本一本，代码证号为：77427554-2，特此声明。
▲琼海市加积镇南中村委会张云于2007年11月25日在琼海市中医院出生女婴一名，其出生证编号：H460107385，声明作废。
▲澄迈县瑞溪镇他边村麦亚春于2002年11月18日在澄迈县瑞溪中心卫生院出生男婴一名，其出生证编号，声明作废。

其他

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

·寻人 ·其他 ·遗失

通知

范平静、李冬夏见报后7日内与海南椰园房地产开发有限公司联系办理合同相关事项，否则，将按合同约定处理，特此通知。

遗失声明

我会不慎遗失本人身份证及法定代表人证各壹本，证号为：法证字第212400019，声明作废。
海南省文昌县煤矿工会
遗失声明
三亚华丰达实业有限公司遗失公章、财务专用章、法人私章(法人姓名何徐)，银行预留印鉴卡、银行开户许可证，声明作废。
▲刘修森居民身份证，证号：460026199207130612号遗失，特此声明。
▲文昌文苑医疗用品有限公司不慎遗失中国工商银行文城支行开户许可证，证号：J6410008776501，帐号号：220190000886790，帐号号：220103050200015418，声明作废。
▲海南南梗电站有限公司不慎遗失组织机构代码证副本一本，代码证号为：77427554-2，特此声明。
▲琼海市加积镇南中村委会张云于2007年11月25日在琼海市中医院出生女婴一名，其出生证编号：H460107385，声明作废。
▲澄迈县瑞溪镇他边村麦亚春于2002年11月18日在澄迈县瑞溪中心卫生院出生男婴一名，其出生证编号，声明作废。