

### 国内航线燃油费涨至历史最高

日前,国航、东航、南航在内的多家航空公司宣布,自8月2日零时起(出票日期)上调800公里以上航线燃油附加费,由每人140元上调为150元,而800公里以下(含800公里)航线的燃油费标准未作调整,仍为80元每人。至此,国内航线燃油附加费已涨至历史最高水平。 新华社发

### 金龙鱼上调售价 涨幅接近6%

本报讯 据网易财经报道,在上海,金龙鱼食用调和油(5L)自8月1日起每箱上调14元,每桶上调3.5元,幅度超过之前的传闻,为5.86%,现价63.25元/桶。 益海嘉里市场部施小姐称,“我们在上周五接到涨价通知,即将将价格下发至各代理商处。8月1日起涨价,在每箱239元的基础上,上调14元。” 7月17日,发改委价格司称,之前针对食用油的限价令已于6月底结束。2010年11月底,发改委约谈中粮集团、益海嘉里、中纺集团和九三粮油等,要求它们维持价格平稳,不能涨价。2011年4月,发改委再次约谈上述企业,要求两个月内不得涨价。 在限价令结束后,市场曾传闻食用油巨头益海嘉里旗下金龙鱼、中粮集团旗下福临门都酝酿涨价,且已向发改委申请,涨价幅度在5%左右。

### 哈尔滨国际车展: 经济型轿车受青睐



8月1日开幕的第十四届哈尔滨国际车展在哈尔滨国际会展中心举行。在豪车云集的车展上,一些十万元以下的经济型轿车受到许多市民的青睞。新华社发

### 光大银行推行新资本协议下的资本管理

本报讯 随着审慎资本监管措施的陆续出台,资本约束不断强化,商业银行传统的规模主导型发展模式已经难以维系。在这种背景下,光大银行前瞻性地提出了“更有内涵的发展”理念,将基于新资本协议内部评级法的资本计量框架纳入资本配置和评价考核体系,成为加强其风险管理的重要举措。 2008年的金融危机引发了国际社会对现行监管框架的全面反思,不同国家、地区推出了一系列的监管改革举措,都不同地指向同一个焦点——商业银行的资本监管。 展望未来,更加严格的资本监管已是大势所趋,商业银行必须主动适应这一趋势,记者从光大银行了解到,作为自愿实施新资本协议的商业银行,该行自2004年即开始在对公信贷业务中应用新资本协议内部评级法,经过多年的持续建设及完善,目前已经实现了内部评级法对公信贷资产的全面覆盖。2010年,伴随着A股成功上市,为进一步强化资本运用效率,该行开始尝试在资本配置和评价考核体系中引入基于新资本协议内部评级法的资本收益指标。

## 二三线城市房价领涨

# 新限购令或8月出台

本报讯 业内人士透露,相关部门已经着手调查部分二三线城市和中小城市房价快速上涨的原因,并据此草拟新一轮限购城市的名单,极有可能于8月份公布。某媒体此前援引接近住建部的专家观点称,“遴选新一轮限购的二三线城市名单,将主要依据房价涨幅和房地产开发投资增幅两个指标。”而记者统计多份数据报告时发现,以乌鲁木齐、秦皇岛、洛阳等为代表的二三线城市已经稳稳站在了房价“涨幅榜”的前列。



今年以来,部分二三线城市房价上涨较快,其中主要源于一线城市施行限购后,大量投资需求的转移。 新华网发

### 多城市连续居涨幅榜前列

多位专家认为,今年以来,部分二三线城市房价上涨较快,其中主要源于一线城市施行限购后,大量投资需求的转移。 中国证券报记者整理中国房地产指数系统百城价格指数4月至7月的数据发现,月度住宅价格环比涨幅居前的城市排行榜中,以秦皇岛、洛阳、邯郸、湘潭、株洲、呼和浩特、廊坊等为代表的二三线城市多次居于前列。 这与国家统计局公布的70个大中城市住宅销售价格指数中的部分数据契合。今年4月、5月、6月,包括乌鲁木齐、秦皇岛、洛阳、丹东等多个城市的新建商品房价格指数同比上涨均超过8%。其中,乌鲁木齐创下了单月同比上涨9.4%的记录。

上海易居房地产研究院近日发布相关研究报告指出,在当前尚未限购城市中,三类城市可能备选:第一类是房价绝对值较高的城市,包括珠海、台州、昆山、张家港、湖州、嘉兴、吴江、常熟、江阴、扬州等;第二类是按70个大中城市房价指数,房价涨幅较高城市,主要有岳阳、丹东、秦皇岛、牡丹江、襄樊、洛阳、吉林、常德等;第三类是北

### 新“限购令”或8月揭晓

据权威人士透露,下半年调控政策放松的可能性几乎没有。业内人士预计,如果某一地方出现监管部门此前提出的“房价上涨过快、房地产市场过热”现象,且未出台限购政策,住建部就会进行相应的督促工作。随着“限购令”向二三线城市扩展,全国房地产市场降温似乎已经不可避免。 至于新一轮的限购名单何时遴选完成并择机发布,中原地产研究总监张大伟认为,“应该在8月底左右,以应对金九银十”。上海易居房地产研究院综合研究部部长杨红旭(微博)认为,总体而言,由于这些城市中大部分的住宅市场正在降温,房价涨幅总体趋缓,所以最终实行限购的城市数量会比较有限,预计不会超过20个,可能为10个左右。 在“限购令”扩大的预期冲击下,各地楼市成交继续“胶着”。根据相关部门的统计数据,7月份全国各地的楼市库存存在调控作用下逼近高位,开发商资金链危机隐现。但是,由于投资客抢搭“末班车”,部分二三线城市7月的楼市成交量止跌回暖。 (来源:中国证券报)

## “三高”屡禁不止,股价大起大落,市场风险累积……

# 创业板直接退市制度渐行渐近

据新华网深圳8月2日电(记者武彩霞 赵瑞希)深圳证券交易所总经理宋丽萍日前在接受媒体访问时首度披露了创业板退市制度的原则及框架。有业内人士表示,这一明显不同于主板退市制度的方案表明,创业板直接退市制度已日见明晰,迫在眉睫。

创业板真正实现优胜劣汰,健康发展。第三,不允许暂停上市公司利用资产重组方式恢复上市。 宋丽萍表示,在退出制度中,将设置两步缓冲,首先,在公司实施退市前,将给予30个交易日的股票交易时间,便于投资者处理手中持有的股票。其次,公司退市后将在代办股份转让系统挂牌,给投资者提供一个可以进行股份转让的渠道和平台。

盈率依然达到46.5倍,是主板的1.8倍。 自创业板推出以来,新股高发行价、高市盈率和高超募资金的“三高”问题一直被市场质疑。去年11月初发行的沃森生物发行市盈率高达133.8倍,11月末星河生物又创下138.46倍发行市盈率;去年底,这一纪录又被新研股份以150.82倍再次刷新。 今年上半年,在市场压力下,创业板新股发行走出一波回归行情。其中6月29日上市的美晨科技发行价25.73元/股,对应市盈率仅18.12倍。很多业内人士认为这说明创业板市场开始回归理性。然而好景不长,7月26日公开发行的光线传媒又爆出每股52.5元的高发行价和61.05倍的高市盈率,募集资金14.3亿元,超募10亿元以上。

疑,认为退市制度可能成了喊“狼来了”的孩子,喊得太多,不灵了。 公开资料显示,创业板开板以来,每次公共媒体上出现退市制度消息,都会重挫创业板指数。比如,中国证监会主席尚福林在2011年1月8日出席第十五届中国资本市场论坛时表示,积极探索创业板公司的退市制度,充分发挥市场优胜劣汰的功能。受此影响,1月10日创业板交易的154只个股中,138只下跌,指数跌幅高达2.98%。 2010年9月1日,创业板指数重挫2.92%,引发当日市场暴跌,也是因为有关政策层面的消息称,深交所已向证监会递交了关于创业板直接退市制度的正式报告。

### 创业板退市制度现“雏形” 社会反映各不同

深交所总经理宋丽萍日前在接受媒体访问时首度披露了创业板退市制度的原则及框架:“直接退市,快速退市和杜绝借壳炒作现象,是我们设立创业板退市制度的基本原则。” 在退市制度的设计上,深交所现有《创业板上市规则》规定的退市标准基础上,又增加了两个退市标准。一是连续受到交易所公开谴责的,即创业板公司在最近36个月内累计受到交易所公开谴责三次的,将终止该公司股票上市;二是股票成交价格连续低于面值的。 武汉科技大学教授董董接受记者采访时明确为此次创业板退市制度设计理念叫好。他表示,创业板退市制度的设计理念远比现行主板退市制度更先进、更完善。未来的创业板退市制度,一定可以震慑垃圾股的过度投机与炒作,更可以杜绝垃圾股重组的“炒壳”游戏。

不过,也有业内人士指出,创业板直接退市最倒楣的还是中小投资者。目前上市240多家创业板公司大多是“三高”发行,如果摘牌并且没有重组机会,那么,在二级市场高价申购、高价买入的中小散户,最终只能承担全部损失。 一位网名“壶斋主人”的股民则认为,创业板直接退市制度应该注重惩戒和补偿制度的建立。一是处罚担保创业板公司上市的保荐机构,更主要的是处罚相关个人的责任。二是处罚上市公司领导集体的责任,尤其是处罚领导者个人的责任,不能让他们一走了之。还应变卖创业板上市公司的国有资产,用以补偿公司给投资者带来的损失。

深交所副总经理周明在7月28日举办的创业板与战略性新兴产业研讨会上明确,直接退市制度的尽快推出,有利于遏制市场过度投机与违规违法行为。 专家呼吁:创业板直接退市制度越早推出越主动 其实,及时推出创业板退市制度业界已呼吁多年,证监会和深交所的领导也在多种场合重申推出的必要性和迫切性。但是,总喊却总不见踪影,导致了专家的质

问问题公司和绩差公司尽快退出市场,使创业板真正实现优胜劣汰,健康发展。第三,不允许暂停上市公司利用资产重组方式恢复上市。 宋丽萍表示,在退出制度中,将设置两步缓冲,首先,在公司实施退市前,将给予30个交易日的股票交易时间,便于投资者处理手中持有的股票。其次,公司退市后将在代办股份转让系统挂牌,给投资者提供一个可以进行股份转让的渠道和平台。 深交所总经理宋丽萍日前在接受媒体访问时首度披露了创业板退市制度的原则及框架:“直接退市,快速退市和杜绝借壳炒作现象,是我们设立创业板退市制度的基本原则。” 在退市制度的设计上,深交所现有《创业板上市规则》规定的退市标准基础上,又增加了两个退市标准。一是连续受到交易所公开谴责的,即创业板公司在最近36个月内累计受到交易所公开谴责三次的,将终止该公司股票上市;二是股票成交价格连续低于面值的。 武汉科技大学教授董董接受记者采访时明确为此次创业板退市制度设计理念叫好。他表示,创业板退市制度的设计理念远比现行主板退市制度更先进、更完善。未来的创业板退市制度,一定可以震慑垃圾股的过度投机与炒作,更可以杜绝垃圾股重组的“炒壳”游戏。

### 涤纶面料当真丝

本报讯 据广州日报报道,一款价格为69元,号称100%真丝的披肩在日内被卖出近2万件,后却被买家证实为100%涤纶。近日,淘宝网一家皇冠店铺“小虫米子”深陷欺诈消费者漩涡,赔偿买家300多万元,并被淘宝网屏蔽12天。

### 淘宝金皇冠卖家造假遭集体讨伐

“小虫米子”卖家一款号称100%真丝的小披肩以半价69元参加活动,一天内卖出近2万件。一位名叫“邱利伟”的买家在收到衣服后认为不是真丝,并将衣服送到浙江省检验检疫科学技术研究所,经检测确认披肩面料为100%涤纶。随后该买家在淘宝论坛上发帖,引起轩然大波,数千网民集体讨伐“小虫米子”。 记者在“小虫米子”店铺看到,对该披

### 涤纶面料当真丝

肩的描述是“100% silk”“虫窝独家 买家超好评口碑经典款,售出超过33000件”,且附上某纺织检验机构“100%真丝”的证明。 卖家赔付300多万元 对于“小虫米子”的欺诈行为,淘宝网根据交易规则,要求“小虫米子”给予买家全额正价退款,并开出屏蔽店铺12天、扣除聚划算保证金的处罚。

### 在网购中消费者维权还不够

浙江大学社会学教师、法学博士麻美英认为,网购诚信建设从根本上来说,需要交易诚信制度的约束,卖家的自律,也需要消费者的及时维权。“在网购中消费者维权还不够。” 一项调查印证了麻美英的结论。曾有网友发起一项调查,“以后当你网购了一件衣服发现有类似的质量问题时,你会怎么处理?”跟帖中,80%以上的买家承认对于网络购物是“大事化小,小事化了”的态度。

## 涤纶面料当真丝

# 淘宝金皇冠卖家造假遭集体讨伐

“小虫米子”卖家一款号称100%真丝的小披肩以半价69元参加活动,一天内卖出近2万件。一位名叫“邱利伟”的买家在收到衣服后认为不是真丝,并将衣服送到浙江省检验检疫科学技术研究所,经检测确认披肩面料为100%涤纶。随后该买家在淘宝论坛上发帖,引起轩然大波,数千网民集体讨伐“小虫米子”。 记者在“小虫米子”店铺看到,对该披

肩的描述是“100% silk”“虫窝独家 买家超好评口碑经典款,售出超过33000件”,且附上某纺织检验机构“100%真丝”的证明。 卖家赔付300多万元 对于“小虫米子”的欺诈行为,淘宝网根据交易规则,要求“小虫米子”给予买家全额正价退款,并开出屏蔽店铺12天、扣除聚划算保证金的处罚。

在网购中消费者维权还不够 浙江大学社会学教师、法学博士麻美英认为,网购诚信建设从根本上来说,需要交易诚信制度的约束,卖家的自律,也需要消费者的及时维权。“在网购中消费者维权还不够。” 一项调查印证了麻美英的结论。曾有网友发起一项调查,“以后当你网购了一件衣服发现有类似的质量问题时,你会怎么处理?”跟帖中,80%以上的买家承认对于网络购物是“大事化小,小事化了”的态度。

卖家“小虫米子”也作出解释,称是供应商造假,并答应给所有买家正价退款,即69元的披肩以138元的价格退款,共将赔付300多万元,并在7月底完成。

### 招标公告

项目名称:2011年县经济适用房建设项目;招标人:白沙黎族自治县住房保障与房产管理局;代理机构:江西银信工程造价咨询有限公司;项目概况:3栋108套住房,总建筑面积为8635.68m<sup>2</sup>。资格要求:须具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质,2008年1月至今完成的类似房屋建筑工程项目合同金额达1000万元及以上或建筑面积10000平方米及以上业绩。项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师及以上资格。报名及购买文件要求:请于2011年8月4日至8月10日,项目经理本人携带身份证、法人授权委托书及法定代表人身份证(复印件)、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、建造师注册证、公司基本账户开户许可证、组织机构代码证、业绩证明(合同、竣工验收证书及完税凭证)、省外建筑业企业取得《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》的方可报名;还须携带由当地省级建设主管部门开具的诚信证明(有效期必须是从2011年8月份开始的诚信证明,并提供查询电话);驻琼分支机构营业执照、分支机构负责人身份证、组织机构代码证、税务登记证、分公司基本账户开户许可证(以上除原件外加盖公章复印件)到海口市国兴大道9号政务服务中心二楼20号窗口购买招标文件。发布媒介:海南日报、海南省政务服务中心网站、中国采购与招标网发布。联系人:曾先生 18608936628

### 招标公告

一、招标人:海南海汽运输集团有限公司昌江分公司  
二、招标代理机构:海南国信建设工程招标代理有限公司  
三、项目名称:海南海汽运输集团有限公司昌江分公司经济适用房  
四、工程概况:十一层建筑一栋,框架结构,面积3862.48平方米,工期360日历天  
五、报名条件:具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质,具有类似工程施工业绩,项目经理具有建筑工程二级及以上建造师资格  
六、报名方式:请于2011年8月4日至10日17:00止,由拟派项目经理携带以下资料到亚希大厦915报名:委托书、法人身份证、营业执照、资质证书副本、组织机构代码证、安全生产许可证、税务登记证、建造师身份证注册证及注册证、安考B证、业绩证明、安全员及质量员岗位证和身份证,省外企业另需《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》及当地省级建设主管部门为本项目开具的外出介绍信、诚信证明(以上资料除原件外加盖公章复印件)  
七、联系方式:65371888

## 中华人民共和国海南海事局航行通告

琼海事航字[2011]30号

### 海南联网琼州海峡海底电缆冲埋保护及填石保护工程变更作业船舶通告

各有关单位及船舶:  
因施工需要,海南联网琼州海峡海底电缆冲埋保护及填石保护工程项目(详见海南海事局2011年1月30日发布的“琼海事航字[2011]4号”航行通告)作业船舶自即日起变更为荷兰籍“FLINTSTONE”轮及菲律宾籍“NORTHERN PRINCE”轮,其他事项不变。  
特此通告。  
二〇一一年七月二十七日

### 招标公告

项目名称:2011年县棚户区改造建设项目;招标人:白沙黎族自治县住房保障与房产管理局;代理机构:江西银信工程造价咨询有限公司;项目概况:5栋180套住房,总建筑面积为14392.8m<sup>2</sup>。本次招标分为两个标段:1标段为1、2、3号楼,2标段为4、5号楼。资格要求:须具备房屋建筑工程施工总承包贰级及以上资质,2008年1月至今完成的类似房屋建筑工程项目合同金额达1000万元及以上或建筑面积10000平方米及以上业绩。项目经理须具备建筑工程专业贰级注册建造师及以上资格。报名及购买文件要求:请于2011年8月4日至2011年8月10日,项目经理本人携带经过公证机关公证的法人授权委托书(由公司注册地出具的公证书,提供公证处查询电话)及其身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、建造师注册证、公司基本账户开户许可证、组织机构代码证、业绩证明资料。省外建筑业企业取得《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》的方可报名;还须携带由当地省级建设主管部门(提供可查询电话)开具的外出介绍信、诚信证明(有效期必须是从2011年8月份开始的诚信证明,注明:企业不属于不良记录处罚期内及诉讼期内)(以上除原件外加盖公章复印件),在海南省政务服务中心二楼20号窗口购买招标文件。发布媒介:海南日报、海南省政务服务中心网站、中国采购与招标网发布。联系人:曾先生 18608936628

### 海南南方拍卖有限公司 竞租公告

受委托,对位于海口市义龙路科技大厦首层8间铺面公开竞租,公告如下:  
一、报名及标的物展示时间:2011年8月3日—2011年8月12日。  
二、竞租时间:2011年8月15日9:30时。  
三、报名及竞租地址:海南南方拍卖有限公司拍卖行,地址:海口市国贸路13号森堡大厦七楼。电话:66531951,66531952 68539611  
四、本次竞租铺面以评估价作为起租价,按序号单间现状净价竞拍。  
有意竞租者,请前来看司了解详情并办理竞租手续。

### 拍卖公告

受委托,我公将于2011年8月25日上午10:00时在本公司拍卖厅对位于海南省海口市琼山区龙昆南路金霖花园公寓楼1单元2楼201号和202号,总建筑面积约185.25m<sup>2</sup>,房屋建筑结构为混合,其中201号房产建筑面积约114.71m<sup>2</sup>,202号房产建筑面积约70.54m<sup>2</sup>。两套房整体打包进行拍卖,竞买保证金为人民币20万元。标的展示时间:自本公告之日起至拍卖日前现场公开展示。有意竞买者请到我公司了解详细情况,并于2011年8月24日下午4时前缴纳规定数额之保证金(以本公司账户到账时间为准),持有效证件(居民身份证、营业执照、公章等)与本公司办理竞买登记手续。该标的所涉之当事人、担保物权人、优先购买权人请于拍卖日到场,未到场者视为自动放弃享有之权利,参加竞买者则应当办理竞买登记手续。联系电话:028-86113002 13908191336 公司网址:www.scjtpm.com 公司地址:成都市上南大街47号吉祥大厦14楼 四川天源拍卖有限公司 二〇一一年八月三日

### 海口市国土资源局 注销土地证的公告

市土资龙华字(2011)33号  
林赛贤向我局申请办理“土地证补发”业务。经查,该地位于海口市秀英村三队大园地,土地面积为210m<sup>2</sup>,土地证号为:海口市国用(2010)字第012856号《国有土地使用证》。因不慎遗失,现我局决定公告注销该土地证,将不再具有任何法律效力。如有异议,请于登报之日起15日内,以书面形式向我局龙华分局申请,逾期不申诉则视为无异议,我局将按有关法律程序办理相关土地手续,并给其补发土地证。  
特此公告。  
地址:海口市国贸二横路国土大厦14楼龙华分局  
联系电话:68531110  
海口市国土资源局 二〇一一年七月二十六日