楼阳生在海口调研镇党委换届工作时强调

确保选优配强乡镇班子

本报海口8月11日讯 （记者袁锋 通讯员郑汪洋）今天下午，省委常委、组织部长楼阳生来到海口市龙泉镇，就镇党委换届工作进行调研和指导。他强调换届中要形成好报告，选出好班子，营造好风气，为农村发展提供坚强组织保障。

据介绍，本次海口全市开展换届选举的镇有23个，其中秀英区石山镇已经召开了党员代表大会，在全市范围内率先完成了镇党委换届工作，其余的镇也都完成了镇领导班子届末考核和相关人事调整工作，换届各项工作稳步推进。

在听取相关情况汇报后，楼阳生对海口的镇党委换届工作筹备和开展情况给予了充分肯定。

楼阳生强调，作为党执政体系的基础，乡镇党委是我们党密切联系群众的桥梁和纽带，是农村基层组织和基层各类组织的龙头，是农民致富、农业增收、农村和谐的组织保障。因此，做好乡镇党委的换届工作非常重要，省委对此高度重视。他要求，换届中要形成一个好报告，认真总结过去五年的经验和教训，明确今后五年的指导思想、工作举措，把心思引导到发展上来；换届中要选出一个好班子，确保选优配强，为农村发展提供组织保障；换届中要营造一个好风气，将换届作为广大干部提高民主素养的过程。

对于即将全面展开的乡镇换届工作，楼阳生强调要做到五个“抓”：一是书记抓，牢牢把握关键环节、重要问题，确保换届工作顺利推进；二是全程抓，把加强党的领导体现在换届的全过程，把好政治关；三是依法抓，善于在法律框架中、在充分发扬民主中加强党的领导；四是过细抓，掌握思想动态，找出影响换届工作的因素，做好思想工作；五是新的班子要扑下身子抓，把党代会、人代会上通过的报告很好地落实到具体的行动中。

一版纵深·关注全省国资国企经营运行分析会

省属国有企业保障性住房今年新开工2890套

本报博鳌8月11日电 （见习记者宋敏记者高虹 通讯员杨谦）今年，省国资委计划建设保障性住房6000套。截至今年6月底，省属国有企业保障性住房新开工2890套，加上去年多建结转的1046套，实际完成年计划的65.6%，超过了今年上半年全省保障性住房58%的平均开工率。这是海南日报记者今天从全省国资国企上半年经营运行分析会上获悉的。

据介绍，针对省属企业保障性住房项目多、分布广、工期紧、任务重等诸多困难，省国资委要求各企业既要抓开工、促进度，确保按期完成任务，又要履行基本建设程序，抓好工程质量等项目管理工作。今年以来，省国资委有关部门先后深入17个市县，督促指导11家企业的47个项目；并协调有关市县解决了海汽集团万宁分公司、屯昌分公司等企业的规划报建及容积率等问题。

为保证建章立制等基础性工作，省国资委制定“公文处理不过夜”制度，对企业来文请求协调事项，均在第一时间做出反应。今年以来，共及时出函20多件，为企业提供及时良好的服务。

据悉，省发改委近3年来先后批复同意省林业总公司等4家企业申请政府债券资金支持棚户区改造项目建设，省国资委积极协助督促工作，加快推进国有工矿棚户区改造。

省国资委有关负责人表示，今年下半年将按照省政府提出2011年新开工的保障性住房建设工程项目，确保9月底前实现100%开工建设的目标，狠抓项目进度落实，并进一步加大对保障性住房建设工作的监督检查力度。

省属国有企业重点项目上半年完成投资19.89亿元

龙潭岭山庄等4项目已竣工

本报博鳌8月11日电 （见习记者宋敏记者高虹 通讯员杨谦）目前，我省省属国企正在加紧推进重点项目建设。在列入“集中力量办大事”督办的34个投资项目中，今年上半年已完成投资19.89亿元。这是海南日报记者今天从全省国资国企上半年经营运行分析会上获悉的。

据介绍，今年上半年，省属企业督办竣工项目有4个，实际完成投资3.01亿元，完成年度计划投资4.47亿元的67.42%。其中，东环铁路已于去年底竣工通车，仅剩余少量附属工程尾工；龙潭岭山庄于今年3月竣工并试营业；潭门中心渔港和配套产业项目的码头、航道炸礁工程、南北护岸工程已全部完工，其配套的制冰间及临时交易市场项目于今年5月底已开标；白马净水产品交易市场项目一期已完成计划投资的22.84%，项目二期的招投标工作及综合运营大楼的设计工作正在稳步推进。

续建项目有13个，今年上半年实际完成投资16.36亿元，完成年度计划投资39.97亿元的40.93%。目前，大广坝二期（灌区）工程的五大灌溉渠系已全部开工建设；东环配套项目前期土地征储工作，总体完成计划进度的69%；海南（国家级）水产物流交易中心项目，已完成投资906万元，项目第1标1号商铺和交易大厅主体结构已全部完成，第2号、3号、5号标段的图纸优化工作正在进行招标控制价的编制、审核工作，第4标段的万吨多功能冷库及日产100吨制冰工厂工程也已开工建设。

新建项目17项，实际完成投资额0.52亿元。其中，乐东岭头一级渔港开发建设项目，涉及到主体工程的码头沉箱预制已经全部完成，南护岸已进行了560米的施工建设；老城开发区硫酸法钛白粉项目，已于今年6月8日开工建设，预计工期18个月；临高龙波湾土地开发、临高1.5万千瓦风力发电、洋浦小铲滩港区一期工程、洋浦第二水源管线工程、岭脚热作场文化风情园等项目，目前还在前期策划和筹备阶段。

绘就海南“十二五”投融资导航图

——《海南省国民经济和社会发展“十二五”投融资规划》解读

本报记者 单憬岗

全国首个省级投融资规划、由省发改委与国开行海南分行合作编制的《海南省国民经济和社会发展“十二五”投融资规划》（以下简称《规划》），日前正式下发。

“《规划》是海南‘十二五’规划体系的重要组成部分，是为实现未来5年全省经济社会发展战略目标及任务，系统性解决投融资问题的重要规划。”省发改委有关负责人说，“这是引导政府、企业和居民等市场主体进行融资行为的导航图和重要依据。”

投融资环境机遇与挑战并存

“近年来，海南综合经济实力、固定资产投资规模、金融业务都上了大台阶，处于同步上升期。”在谈及海南当前的投融资环境时，省国开行有关负责人如是说。

“十一五”期间，全省生产总值、财政收入和城乡居民收入基本上都实现了翻番或接近翻番。例如，5年间GDP全省生产总值增长1.23倍，人均GDP增长1.12倍，地方财政一般预算收入更是增长2.95倍。与此同时，2010年全省全社会固定资产投资比2005年增长2.51倍，一批批重点项目的建设有力拉动了经济增长。在摘掉金融风险区帽子的基础上，海南2010年末全社会金融机构存、贷款余额分别比2005年增长2.34倍和1.87倍，全社会融资总量也增长22.75%。

该负责人说，在经济大环境向好的前提下，目前海南投融资环境面临三大机遇，一是融资的经济基础前景日益看好，融资的需求规模将显著扩大。二是国家赋予海南西部大开发政策，投融资政策进一步优惠。三是融资的创新空间将得到扩大，包括国家支持海南开展跨境贸易人民币结算试点等。

“然而海南依然面临巨大挑战。”该负责人认为，国际金融危机、国内面临通胀压力及区域经济发展带来的融资竞争等因素，都可能增加海南融资需求的变数。国际旅游岛的巨大融资量需求与海南经济总量小的矛盾，以及经济整体抗风险能力和融资竞争能力较弱等问题，都带来了融资市场的局限性。

正是在这种情况下，为落实省政府与国开行2009年签订的《开发性金融合作协议》，从今年3月开始，由省国开行与省发改委等部门组成的编制小组，在广泛征求意见的基础上历经15稿，最终形成了《规划》。

兼具探索性与创新性

“这是全国首个省级投融资规划，最大亮点在于其探索性和创新性。”参与编制的一位专家说，《规划》在促进金融业发展、政府与民间投资、利用外资等方面，均提出一系列新思路，创新了融资方式，拓宽了融资渠道。

“在投融资模式设计上就是如此。”他举例说，保障性住房投资以政府投资为主，但海南保障房资金需求量非常大，地方政府面临不小的资金压力。为此，《规划》提出设立地方政府保障房投融资平台，负责投资、经营和管理保障房。

在创新投融资体制上，《规划》将改变行政主管部门直接充当业主，承债建设重大基础设施的做法，推行国有投资主体的企业化、市场化运作，完善国有投资主体法人治理结构，继续组建对战略性资源开发管理的投融资平台。

《规划》还大力支持金融产品创新，提出按照投资贸易便利化、外币兑换便利化、刷卡消费便利化、资金汇划便利化的“四化”要求，深入开展跨境贸易人民币结算试点和个人本外币特许业务试点，设立小额外汇自由兑换窗口，探索开展离岸金融业务试点。

“海南还将在建立多层次资本市场上作出探索。”该专家说，海南除将加大企业在主板、中小板和创业板的直接融资力度，还将建立股权登记托管中心，建设非上市公司信息披露平台和合格投资者数据库。“此外，提出建立区域产权交易平台、建立场外交易市场，推动园区企业进入代办股份转让系统等，都是重要创新举措。”

围绕海南特色设计融资模式

“规划紧紧围绕海南特色设计融资模式，具有较强可操作性。”这位专家说，《规划》紧紧围绕海南“十二五”的战略目标和任务，对我省特色优势产业、基础设施建设、生态文明、社会事业等四大领域的资金来源和融资模式进行了设计，实现了规划与项目对接，项目与资金对接。

例如，考虑到海南经济总量小而融资量需求大等因素，《规划》力求通过整合地方政府掌控的国有资源、资产、资本和资金，运用市场化手段，搭建和完善一批有一定经济实力和核心竞争力的政府投融资平台。

又如，考虑到本省金融机构的缺乏，《规划》在提出支持农村信用社发展成为农村商业银行的基础上，提出引导银行及民间资本设立直接面向“三农”贷款的村镇银行、贷款公司、资金互助社等新型农村金融机构，鼓励社会资金投资设立各类新型金融组织或重组地方性法人金融机构。

这位专家还介绍说，为深入开展金融改革试点，《规划》提出建设海口区域跨境贸易人民币结算中心和离岸金融业务中心，三亚金融机构服务的IT基地等高端客户服务基地。为用足用好国家给予海南国际旅游岛建设的西部大开发投融资政策和特殊的财税政策，《规划》还提出争取财政部代理发行地方政府债券，提高地方政府投资能力和对中央投资项目的配套能力。

“相信只要《规划》目标得到落实，‘十二五’期间我省融资组织体系将不断完善、市场规模不断扩大、创新水平不断提高、融资合作将取得重要进展。”该专家说。

（本报海口8月11日讯）

海口骑楼老街修旧如旧

8月11日，海口市水巷口骑楼历史建筑改造现场，技术人员对照骑楼历史资料制作的第一根柱子样板基本完成，尽可能保留原貌“修旧如旧”。

据悉，海口骑楼建筑历史文化街区保护与综合整治项目正有序地推进中。

本报记者 李英挺 摄

海口出口连续15个月保持10%以上增幅

本报海口8月11日讯 （记者罗霞 通讯员王基辉）在海南国际旅游岛建设大背景下，海口市外向型经济正得到快速发展。据海口海关统计，今年海口市外贸进出口实现稳步增长，出口连续15个月保持10%以上的增幅。

从今年上半年的情况来看，上半年海口市外贸进出口总值18.8亿美元，同比增长21.8%。海口市以太阳能光伏组件为代表的机电产品出口2.2亿美元，增长1.4倍。据了解，自海南英利新能源有限公司去年投产以来，海口海关指派关企协调员“一对一”指导企业办理海关业务，采取“门对门”验放、24小时预约通关等措施，积极帮助企业拓宽物流渠道。

为进一步促进海口综合保税区的发展，海口海关有关负责人表示，将对已入区项目指定专人做好跟踪服务，主动参与重大项目招商引资活动，为海口综合保税区产业发展和项目建设提供个性化、专业化的政策指导，提供促进保税物流业发展的具体措施。

我省上半年取缔50个非法采矿点

本报海口8月11日讯 （记者侯小健 通讯员孙秀英 实习生杨红亮）省国土环境资源管理部门组织开展矿山环境安全隐患检查，重点对全省各景区、高速公路、省道及东环铁路两侧可视范围内所有矿山企业进行清理整治，消除安全隐患。今年上半年，共取缔50个非法采矿点。这是海南日报记者今天从省国土环境资源厅了解到的。

今年来，我省共出动执法人员355人次，检查矿山企业163家。我省重点对被列入全国重点的5个矿区进行全面清查，严查违法勘查、开采行为。海口市立案查处长昌煤矿矿区7家无证非法开采粘土矿的砖厂，并作出责令其立即停产和罚款的处罚决定，对未依法履行停止非法开采粘土矿行为的砖厂，已依法向法院申请强制执行。同时，我省还依法关闭、取缔了东环铁路沿线1000米范围内的11家采石场，并调整4家采石场的矿区范围。

在文昌市锦山镇，省国土环境资源监察总队与文昌市国土环境资源局开展联合执法，一举取缔非法开采锆钛矿采矿点4个，捣毁设备7套、变压器2部。在文昌铺前镇，共取缔了锆钛矿区13个非法采矿点，捣毁15套采矿机组及3台变压器。琼海、琼中也分别取缔非法采矿点各1个。

为防止环境污染事故的发生，我省还重点排查企业环保处理设施周边地质环境、废水废气管网沿线地质环境等安全隐患，重点加强对福山油田5个油井环境安全隐患进行排查。

省国土环境资源厅副厅长吴开成表示，下半年我省将继续加大矿山执法力度，坚决打击取缔无证勘查采矿、越界勘查采矿、破坏矿产资源、污染和破坏生态环境等违法行为，防止非法采矿现象重新抬头，切实维护好海南矿产资源开发秩序。

东风本田：生产品质卓越的精品车型

本报记者 程娇 实习生 徐婕

车展汽车老总专访

“每年都参加海南日报报业集团举办的车展，每年我们都希望‘抢’到最好的展位，把东风本田最好的一面展现给消费者。”今天，东风本田汽车海南同鑫特约销售服务店董事黄小瑞在接受海南日报记者采访时表示，今年9月车展，东风本田下了很大“血本”，不仅参展面积创下了历届海南汽车展销会之最，而且全新展具也是首次在车展上展示，东风本田旗下的三款畅销车型思域、CR-V、思铂睿将在9月车展上登台亮相。

三款精品车型成细分市场“领头羊”

在中国汽车市场上，普遍存在的一个现象就是汽车企业都喜欢将更多的精力放在推新车上，但东风本田却与众不同，它奉行的是“少而精”战略，产品不在多，而在于精。

“众所周知，东风本田旗下生产销售的车型仅有三款，即思域、CR-V、思铂睿，品种不多，但每一款车型既可以说是小众车型，也可以说是大众车型。”黄小瑞进一步解释说，因为这三款车型，每一款都是定位精准、品质卓越的精品车型，每款车型都对原有的消费市场进行了更深的细化，从中级车1.8L冠军——思域，到城市SUV王者——CR-V，再到高端运动型轿车——思铂睿，每款都是畅销车型，都创领了一个全新的汽车消费市场。

黄小瑞介绍，首先是思域，思域从引进国内生产至今，在当前油价不断上涨的大背景下，凭借其出色的节油性能和时尚的外形设计一直引领着A级车市场，连续三年创下单一排量1.8L级别的销售冠军。

而作为国内第一款城市SUV的CR-V，自上市以来就不断创造着新的记录，安全碰撞测试国内第一、节油群英会燃油经济性第一、旧车保值率第一、环保之星称号等等，始终在大浪淘沙的车市中傲立潮头。今年，在经过了日本大地震的短暂影响之后，东风本田从7月开始恢复正常生产。CR-V不仅完成了50万辆的销售奇迹，更是以月销1.2万辆的成绩重登SUV王者之位。

黄小瑞说，还有一款车型就是定位高端运动型轿车市场的思铂睿，则秉承本田豪华品牌“先进、智能、动感”的开发理念，将先进的驾驶性、智能化的品质、动感的设计融入每一个细节，使其成为集东风本田尖端技术之大全的高端车型。

车市回归理性车商更应打造品牌

对于今年略显低迷的车市，黄小瑞这样看待。“前两年全国车市一片繁荣景象，汽车销售增长突飞猛进，甚至有些透支了之后的市场，现在市场低迷这一状况恰恰是一种理性的回归。”

黄小瑞认为，从宏观环境来看，今年国家采取适度从紧的货币政策，银行准备金利率再度上调，这将会令分期购车成本上升，在一定程度上制约了一部分消费者的购车热情。从微观环境来看，预期收入减少、油价高企、停车位紧张等方面也使不少购车者更加谨慎。

只有当潮水退去的时候才知道是谁在裸泳。前两年车市形势太好，车商几乎是躺着就可以把车卖了，那时候比的是谁手里有资源，但当市场回归理性的时候，才是企业实力比拼的时候。

“现在，无论是车企、经销商还是消费者都更加理性。”黄小瑞预计，2011年车市的销量能够保持甚至接近2010年的水平，已经是一个非常不错的成绩了，但这是一个回归理性的增长，也将更加有利于汽车市场的健康发展。

黄小瑞认为，作为汽车经销商，在车市回归理性的市场背景下，更应该不遗余力地打造自己的品牌。在他看来，前两年汽车经销商更多依靠的是汽车厂家的品牌力，而自身的实力如何并未显现，在目前市场形势下，才是真正竞争的开始。

对于即将于9月份举行的第五届海南汽车展销会，黄小瑞同样是车展的“铁杆”追随者，他说，东风本田作为国内主流乘用车品牌，一直将车展作为重要的市场推广活动之一，已经连续4年参加海南日报报业集团举办的车展，今年也不例外。本届车展上，东风本田的展位面积达到了400多平方米，创下了参加海南车展以来的最高记录，准备参展的全新展具也是首次在展会上亮相。今年车展，无论是从参展规模，还是参展档次上都上了一个很大的台阶。

（本报海口8月11日讯）

车展重磅车型出击

东风本田CR-V：开创城市SUV新天地

本报海口8月11日讯 （记者程娇 实习生徐婕）东风本田CR-V，作为中国城市SUV的开山鼻祖，依靠一己之力扭转了人们对于SUV车型的认知，创立并完善了城市SUV这一全新细分市场。在今年9月海南日报报业集团举办的第五届海南汽车展销会上，CR-V将依然是东风本田力推的一款车型。

回顾CR-V上市之初，很少有消费者知道，SUV到底是什么？随着东风本田CR-V的出现，引领了一种全新的SUV概念走进人们的视线。全面革新换型的新一代CR-V将轿车的舒适性与城市SUV多功能性结合，兼顾家庭和商务需求，满足人们对更高品质生活的追求。可以说，CR-V的独一无二，开创了SUV领域的全新概念。

今年4月份，受日本大地震影响，CR-V的销量也受到了影响。但随着产能的恢复，CR-V如期迎来自己的第50万位车主。7月30日，“荣耀感恩有您”——东风本田CR-V第50万辆交车仪式在北京国家会议中心隆重举行，CR-V也由此成为中高端SUV领域首款销量达到50万辆的车型。同样也是在7月份，根据全国乘用车市场信息联合会最新统计数据显示，7月份产能恢复后的CR-V销量突破1.2万台，达到1.27万台，在经历5、6月份减产后重返SUV榜首位置。

在中国城市SUV发展的道路上，东风本田CR-V不仅是开创者，更是引领者，其引导中国SUV由小众市场发展成国内最具成长潜力的大众市场，为整个SUV市场乃至整个汽车市场的发展提供了一个成功样板。

东风本田思铂睿：B级车的价格 B+级车的品质

本报海口8月11日讯 （记者程娇 实习生徐婕）“2009年上市的思铂睿，是东风本田的第三款车型，这是一款仅用B级车的价格，就能享受B+级车品质的高端运动型轿车，可谓‘智者之选’。”今天，东风本田汽车海南同鑫特约销售服务店董事黄小瑞对海南日报记者说，高端平台打造的思铂睿上市之初就体现了豪华轿车的潜能特质，动力性、操控性、舒适性、安全性等多方面接近甚至超越豪华轿车，堪称中高级轿车的性价比之王。

据介绍，思铂睿是东风本田首款定位于高端运动车型的全新产品，思铂睿源自讴歌TSX，在北美市场定位于与宝马3系，奥迪A4L等同级别的中大型运动轿车一致。“为了精心打造思铂睿，东风本田更是投入巨资，按照生产讴歌的品质，升级改造生产线，采用本田最尖端技术的全自动焊接生产线和车体精度在线激光检测系统。”黄小瑞说，这不仅使思铂睿保持了与讴歌一脉相承的高端技术和高端品质，而且也提升了思域和CR-V的整车品质。

从外观来看，思铂睿实现了锋锐界面、动感流线与现代空气动力学的完美融合。内饰方面，思铂睿则配备了以“驾驶者为中心”的豪华动感座舱，视野豁达开阔、装备奢华内敛。更为让人称道的则是思铂睿的驾驶性能，运动型轿车是在注重驾驶舒适性的同时，更为强调操控性，同时也兼顾燃油经济性和环保性能。从驾驶者的体验来说，“无震动起步”、“刹车不点头”、“加速不下沉”等特性都使思铂睿赢得了众多车主的好评。

黄小瑞说，思铂睿是一款血液里流淌着讴歌纯正血液的高端运动型轿车，其“先进、智能、动感”的开发理念使得思铂睿自上市以来，凭借其强大的运动性能和卓越的操控，深受广大消费者喜爱。