

# 东环高铁沿线或禁放孔明灯

## 放风筝及庆典氢气球、彩带、塑料薄膜等低空漂浮物也将治理

本报海口9月5日讯(见习记者宋敏)由于东环高铁沿线区域燃放孔明灯等漂浮物已多次危及高铁运行安全,我省有关方面将联合采取行动,共同消除高铁运行安全隐患。这是海南日报记者今天从东环铁路沿线燃放孔明灯等漂浮物的安全管理工作会议上了解到的。

东环高速铁路自去年底开通以来,尤其是今年农历七月十四“盂兰”节期间,铁路沿线特别是琼海至陵水区间,以万宁地区为重点,因燃放孔明灯、放风筝及庆典氢气球、彩带、破损的农作物大棚塑料薄膜等低空漂浮物经常悬挂在铁路接触网及线路上,导致接触网设备烧损、电路断电跳闸等事件共发生39次,严重危及东环高铁的运行安全。

“如果安全隐患消除不彻底,不仅铁路,也将对民防、消防、部队等造成重大影响。”广州铁路安监办相关负责人表示,一方面,列车因为孔明灯等漂浮物紧急临时停车,势必造成运行受阻和列车晚点,乘客在等待车站处理的过程中可能出现身体不适等问题;另一方面,一旦烧毁运行设备,处理延时的时间拉长,将进一步打乱铁路正常运行秩序,继而发生安全事故。

铁路沿线燃放孔明灯等安全隐患治理工作,相关市县要开展联合执法,强化源头管理,建立长效机制;安监、旅游、工商等相关管理部门要按照“谁主管、谁负责”的原则,共同协调抓好安全监管;东环铁路公司、粤海铁路公司等企业作为主体责任人,要在加强技术防范、日常管理、制度建设、应急管理、安全宣传和员工管理等方面做好整改工作。

# 海口确定市区镇三级人大换届时间

本报海口9月5日讯(记者林伟)记者今天从海口市人大常委会获悉,海口市区、镇人大换届时间已确定,四个区和各镇选举委员会已确定10月13日为区、镇两级人大代表的选举日。今年10月31日前镇人大换届;12月20日前区人大换届,并选出该市十五届人大代表;明年2月15日前市人大换届。

该负责人表示,这次换届选举,代表结构要进一步优化,基层代表特别是一线工人、农民和专业技术人员代表的比例要比上一届有所上升;妇女代表的比例要比上一届有所上升;党政干部担任人大代表的比例要比上一届有所降低。

海口市人大常委会有关负责人介绍,海口市人大常委会将依法设立选举委员会,主持本级人民代表大会代表选举,区、镇选举委员会受市人大常委会领导。拟提名推荐的代表候选人一般不安排为选举委员会成员,以便保持选举委员会成员的稳定性。

# 东方资助272名贫困大学新生

本报八所9月5日电(记者杨勇 特约记者卞玉珏)今天上午,东方市总工会举行2011年金秋助学启动仪式,70名贫困大学新生每人获得3000元资助。加上此前该市“希望工程圆梦行动”和“成美圆梦基金”资助的202名贫困大学新生,该市今年

已资助贫困大学新生272名。据了解,“金秋助学”活动是为帮助困难职工和农民工子女解决上学难题而开展的一项公益活动。据统计,自2008年该市总工会开展“金秋助学”活动以来,共筹集资金64.6万元,累计资助困难学生246人。

# 我省今起开展高速公路安全大整治

## 重点整治非法开口、随意停车上下客等

该厅有关负责人称,近段时间来,我省高速公路部分路段存在安全隐患不容忽视,包括摩托车随意上高速公路及逆行、客运车辆随意在高速公路上下客、部分路段隔离栅严重缺损、高速公路沿线非法开口日

趋严重等,目前全省高速公路沿线较大的非法开口已达72处之多。省交通运输厅派出的3个排查小组将分赴G98海南环岛高速公路、海口绕城及海文高速公路开展安全隐患排查,排

查重点为高速公路非法开口、随意在高速公路停车上下客、肆意破坏高速公路防护设施等违法违规行。排查结束后将形成专题报告,并提出进一步的整治重点和措施。

# 临高招聘196名村卫生员

## 每人每月由财政补贴300元工资

用方式,多人报考同一个卫生室,根据招聘指标,按成绩从高分到低分录用,空缺岗位按服从调配志愿和成绩从高分到低分录取。

196名村卫生员试用期半年。试用期满后,由当地卫生院考核,称职者报县卫生局办理聘用手续,聘期为三年;不称职者解聘,再由县卫生局招聘补岗。被聘用人员上岗前与当地卫生院签

订相关协议。被聘用的村卫生员,在岗工作每人每月由财政补贴300元。如国家或省财政政策调整,也随之调整;被聘用为村卫生员的,其原身份不变;被聘用人员由当地卫生院管理。

# 半年投入1.1亿元购置消防装备

## 我省消防装备从数量规模型向质量效能型转变

本报海口9月5日讯(记者魏如松 通讯员钟坚)记者今天从省消防总队获悉,该总队把消防装备建设作为打造现代化消防铁军的重要支撑,今年上半年投入1.1亿元,新增各类消防车和业务用车51辆,新增器材装备2.9万件套,全部配齐个人基本防护装备、特种防护装备、应急救援装备等,逐步由数量规模型向质量效能型转变。

“消防装备”的办法,近3年来我省累计投入资金6.85亿元,新增各类消防车229辆,新增装备器材3万件套,个人防护装备配备率达到100%,装备的结构性能和品种质量大大提升。海口、三亚、洋浦等三地落实海陆两用消防站建设经费4.5亿元,陆续启动建设。在海口、三亚、洋浦、琼海四市,建立了4个战勤保障大队和物资仓库储备中心,努力打造1小时保障圈。

各地突出本辖区灾害特点,配置适应灭火救援作战需要的装备。海口、三亚等地重点加强高层建筑、公众聚集场所装备配备,洋浦、东方、澄迈等地重点加强石油石化和工业装备配备,沿海口县着重加强台风灾害和水域事故救援装备建设,高速公路、东环铁路沿线城市重点配备交通事故应急救援装备,五指山、琼中、白沙等中部山区重点配备山岳应急救援装备。海口、三亚、洋浦三地重点推进海陆两用消防站建设,配备远程供水设备。

# 海口办理就业失业登记证

## 首月近5000人申请

本报海口9月5日讯(记者陈超)海口8月4日在全省率先施行就业失业登记制度以来,由于持证可享受多项就业扶持政策,群众反应热烈,首月共接到46家企业、4693人的办理申请,已进行就业登记130人,失业登记140人,发放登记证77本。

目前,省就业局已开始面向省一级企事业单位就业人员受理《就业失业登记证》更换业务。除省和海口外,我省各市县就业失业登记业务经办人员的培训也已经结束,各市县的《就业失业登记证》更换工作近期将陆续启动。

# 八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程施工监理招标公告

一、招标条件:本招标项目八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程(以下简称“本项目”)已由海南省发展和改革委员会以琼发改交能函[2011]807号核准,中海化学批准建设,项目业主为海南八所港务有限公司,建设资金来自企业自筹。项目已具备招标条件,现对该项目的施工监理进行公开招标。二、项目概况与招标范围:2.1 工程建设地点:本项目位于海南省东方市工业园区八所港新港区北防波堤内侧。2.2 建设规模:本项目新建1座5万吨级石化码头,港池与航道疏浚工程及工艺管线设备安装等相关配套工程;同时对原有1万吨级码头进行装卸工艺配套工程改造等。2.3 计划工期:2011年10月25日至2012年10月31日,计划工期434个日历天。2.4 招标范围:八所港新港区DCC项目码头扩改工程施工全过程监理及缺陷责任期管理。包括施工准备期、施工期(包括安全、环保)、竣工验收期和缺陷责任期的全过程监理服务,协助业主做好竣工结算等相关工作。三、投标人资格要求:3.1 本次招标申请人须具备水运工程监理单位资质,有效的独立法人营业执照,且具有质量管理体系认证证书;企业近五年(2006年至2010年)完成过沿海5万吨级及以上码头,并完成过5万吨级以上航道工程施工监理业绩证明材料。(需提供完工验收证书或竣工验收合格证书复印件加盖公章)。并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工监理能力。3.2 投标单位拟派

本项目的项目经理必须持有交通运输部水运工程监理工程师证书,从事监理工作年限5年以上,且具有港口与航道工程高级工程师职称,交通运输部颁发的安全生产合格证书(B证)。3.3 本次招标不接受联合体投标。3.4 本次招标采用资格后审方式。四、招标文件的获取:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月7日至2011年9月14日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9:00时至11:30时,下午3:00时至5:00时(北京时间,下同),由投标人法定代表人(或委托代理人)到海南省人民政府政务服务中心二楼22号窗口购买招标文件,购买招标文件时请持相应本人身份证件原件携带以下资料:(1)企业营业执照(副本)复印件;(2)资质证书(副本)复印件;(3)企业组织机构代码证(副本)复印件;(4)单位介绍信原件和法定代表人证明书(或法人授权委托书)原件。(注:以上资料复印件均需加盖公章,报名时提供原件备查)。4.2 招标文件每套售价1000.00元,售后不退。投标人在购买招标文件时以现金支付。五、投标文件的递交:5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2011年9月29日9时30分,投标文件递交地点为:海南省人民政府政务服务中心三楼315室。5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。六、发布公告的媒介:本次招标公告同时在中国采购与招标网和海南日报及海南省政务中心网站上发布。

处理。3.3 投标单位拟派本项目的经理必须是建设主管部门颁发的港口与航道工程一级建造师,且具有港口与航道工程高级工程师职称并具备交通运输部颁发的安全生产合格证书(B证)。2006年1月1日后必须在同类工程(是指沿海单项疏浚工程量为700万方及以上或5万吨级及以上航道工程疏浚项目业绩)担任过项目经理或技术负责人(须附竣工验收证书或竣工验收合格证书复印件等相关证明材料)。3.4 本次招标不接受联合体投标。3.5 本次招标采用资格后审方式。四、招标文件的获取:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月7日至2011年9月14日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9:00时至11:30时,下午3:00时至5:00时(北京时间,下同),由投标人法定代表人(或委托代理人)到海南省人民政府政务服务中心二楼22号窗口购买招标文件,购买招标文件时请持以下资料:(1)企业营业执照副本复印件;(2)资质证书副本复印件;(3)安全生产许可证副本复印件;(4)单位介绍信原件和法定代表人证明书(或法人授权委托书)原件。(注:以上资料复印件均需加盖公章,报名时提供原件备查)。4.2 招标文件每套售价1000.00元,售后不退。投标人在购买招标文件时以现金支付。五、投标文件的递交:5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2011年9月27日9时30分,投标文件递交地点为:海南省人民政府政务服务中心三楼315室。5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。六、发布公告的媒介:本次招标公告同时在中国采购与招标网和海南日报及海南省政务中心网站上发布。

# 八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程施工招标公告

一、招标条件:本招标项目八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程(以下简称“本项目”)已由海南省发展和改革委员会以琼发改交能函[2011]807号核准,中海化学批准建设,项目业主为海南八所港务有限公司,建设资金来自企业自筹。项目已具备招标条件,现对该项目的疏浚工程施工进行公开招标。二、项目概况与招标范围:2.1 工程建设地点:本项目位于海南省东方市工业园区八所港新港区内。2.2 建设规模:本项目新建1座5万吨级石化码头,港池与航道疏浚工程及相关配套工程,同时对原有1万吨级码头进行装卸工艺配套工程改造等。2.3 计划工期:2011年10月25日至2012年10月25日,计划工期:367个日历天。2.4 招标范围:本项目疏浚工程范围内的全部施工任务,包括港池、回旋水域及5万吨级航道疏浚、航道水下炸礁(约2万方)、防波堤堤头拓宽加固及新建5万吨级码头岸坡的开挖,将港池航道疏浚物抛在批准的指定抛泥区域。2.5 工程质量要求:交通部《水运工程质量检验标准》(JT5257-2008)合格标准。三、投标人资格要求:3.1 投标人须具备港口与航道工程施工总承包壹级及以上资质,有效的独立法人营业执照及安全生产许可证,且具有质量、职业健康安全环境管理体系认证证书;企业近五年(2006年至2010年)完成过单项疏浚工程量为700万方及以上或5万吨级以上航道工程业绩。并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3.2 具有投资参股关系的关联企业,或具有直接管理和被管理关系的子公司,或同一母公司的子公司,或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人单位不得同时对本标段投标,否则均按废标

处理。3.3 投标单位拟派本项目的经理必须是建设主管部门颁发的港口与航道工程一级建造师,且具有港口与航道工程高级工程师职称并具备交通运输部颁发的安全生产合格证书(B证)。2006年1月1日后必须在同类工程(是指沿海单项疏浚工程量为700万方及以上或5万吨级及以上航道工程疏浚项目业绩)担任过项目经理或技术负责人(须附竣工验收证书或竣工验收合格证书复印件等相关证明材料)。3.4 本次招标不接受联合体投标。3.5 本次招标采用资格后审方式。四、招标文件的获取:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月7日至2011年9月14日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9:00时至11:30时,下午3:00时至5:00时(北京时间,下同),由投标人法定代表人(或委托代理人)到海南省人民政府政务服务中心二楼22号窗口购买招标文件,购买招标文件时请持以下资料:(1)企业营业执照副本复印件;(2)资质证书副本复印件;(3)安全生产许可证副本复印件;(4)单位介绍信原件和法定代表人证明书(或法人授权委托书)原件。(注:以上资料复印件均需加盖公章,报名时提供原件备查)。4.2 招标文件每套售价1000.00元,售后不退。投标人在购买招标文件时以现金支付。五、投标文件的递交:5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2011年9月27日9时30分,投标文件递交地点为:海南省人民政府政务服务中心三楼315室。5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。六、发布公告的媒介:本次招标公告同时在中国采购与招标网和海南日报及海南省政务中心网站上发布。

的子公司,或同一母公司的子公司,或法定代表人为同一人的两个及两个以上法人单位不得同时对本标段投标,否则均按废标处理。3.3 投标单位拟派本项目的经理必须是建设主管部门颁发的港口与航道工程一级建造师,且具有港口与航道工程高级工程师职称并具备交通运输部颁发的安全生产合格证书(B证)。2006年1月1日至至今须担任过同一类工程(指沿海5万吨级及以上码头)项目经理或技术负责人。3.4 本次招标不接受联合体投标。3.5 本次招标采用资格后审方式。四、招标文件的获取:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月7日至2011年9月14日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午9:00时至11:30时,下午3:00时至5:00时(北京时间,下同),由投标人法定代表人(或委托代理人)到海南省人民政府政务服务中心二楼22号窗口购买招标文件,购买招标文件时请持本人身份证件原件携带以下资料:(1)企业营业执照副本复印件;(2)资质证书副本复印件;(3)安全生产许可证副本复印件;(4)企业组织机构代码证副本复印件;(5)单位介绍信原件和法定代表人证明书(或法人授权委托书)原件。(注:以上资料复印件均需加盖公章,报名时提供原件备查)。4.2 招标文件每套售价1000.00元,售后不退。投标人在购买招标文件时以现金支付。五、投标文件的递交:5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2011年9月18日10时30分,投标文件递交地点为:海南省人民政府政务服务中心三楼324室。5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。六、发布公告的媒介:本次招标公告同时在中国采购与招标网和海南日报及海南省政务中心网站上发布。

# 八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程码头工程施工招标公告

一、招标条件:本招标项目八所港新港区DCC项目码头配套扩改工程(以下简称“本项目”)已由海南省发展和改革委员会以琼发改交能函[2011]807号核准,中海化学批准建设。项目业主为海南八所港务有限公司,建设资金来自企业自筹。项目已具备招标条件,现对该项目的码头工程施工进行公开招标。二、项目概况与招标范围:2.1 工程建设地点:本项目位于海南省东方市工业园区八所港新港区内。2.2 建设规模:本项目新建1座5万吨级石化码头,港池与航道疏浚工程及相关配套工程,同时对原有1万吨级码头进行装卸工艺配套工程改造等。2.3 计划工期:2011年10月25日至2012年11月30日,计划工期:403个日历天。2.4 招标范围:新建5万吨级石化高桩码头,综合楼平台、引桥等水工建筑物施工及码头附属设施的安装、装卸工艺管线设备安装工程、电气设备及控制设施安装、给排水工程、环保工程、消防炮塔安装、综合楼(土建)及生活等辅助工程施工,同时对原有1万吨级码头进行装卸工艺配套工程改造。2.5 工程质量要求:水运工程质量检验标准(JT5257-2008)合格标准。三、投标人资格要求:3.1 本次招标申请人须具备港口与航道工程施工总承包壹级及以上资质,具有有效的独立法人营业执照及安全生产许可证,且具有质量、职业健康安全环境管理体系认证证书;企业近五年内(2006年至2010年)必须有2个及以上类似工程(指沿海5万吨级及以上的码头)的施工业绩(须提供完工验收证书或竣工验收合格证书复印件等相关资料并加盖公章),并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。3.2 具有投资参股关系的关联企业,或具有直接管理和被管理关

联系方:招标人:海南八所港务有限公司;地址:海南省东方市海港路1号;邮编:572600;联系人:麦海;电话:(0898)25560548;传真:(0898)25560548;电子邮件:matou6666@sina.com;开户银行:工行东方市解放路支行;账号:2201032009200016470。招标代理机构:中化建设国际招标有限责任公司;地址:北京市东城区朝阳门内大街2号凯恒中心B座17层;邮编:100010;联系人:王尧峰;电话:010-84527977;传真:010-84525973;电子邮件:wangyf7@cnoc.com

3.3 投标单位拟派本项目的经理必须是建设主管部门颁发的港口与航道工程一级建造师,且具有港口与航道工程高级工程师职称并具备交通运输部颁发的安全生产合格证书(B证)。2006年1月1日至至今须担任过同一类工程(指沿海5万吨级及以上码头)项目经理或技术负责人。3.4 本次招标不接受联合体投标。3.5 本次招标采用资格后审方式。四、招标文件的获取:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月6日至2011年9月13日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8:30时至11:30时,下午15:00时至17:00时(北京时间,下同),在三亚市建设工程交易中心(三亚市规划局五楼)报名。4.2 报名资料:施工:企业卡、交易员卡、法人代表授权委托书及其身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本)、建设工程安全生产许可证、拟派项目经理注册证及建造师身份证。(省外建筑业进琼分支机构备案手册)。监理:施工:企业卡、交易员卡、法人代表授权委托书及其身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本),

# 海南椰岛集团海口酒厂包装检验设备招标公告

一、设备明细:恒温恒湿箱、压力试验机、电热鼓风烘箱、电子分析天平、厚度仪、纸和纸板耐破仪(自动)、固定压板式电子压缩试验仪(带边压、平压取样器,拉力试验功能)、便携式色差计、PH计(台式)、旋转粘计(NDJ-79型)、玻璃容器应力仪、玻璃瓶垂直度偏差测定仪(投影式)、玻璃瓶壁厚厚度检测仪(电磁感应式)、瓶盖密封性测定仪、可勃吸收性测定仪(Cobb式)、胶带初粘性试验仪、胶带持粘性测试仪、漆膜回粘性测定仪(QNF型)、纸板挺度测定仪(泰伯尔Taber式)共19台设备。二、投标人资格要求:1.具有独立法人资格,注册资本金在50万元(含50万)以上的设备制造企业或区域总经销。2.具有良好的银行资信和商业信誉,没有处于被责令停业、资

产重组或破产状态,财产未被接管、冻结;三、报名及递交资格预审文件方式:有意投标单位,请经人携带单位介绍信、法定代表人证明书原件、法人代表授权委托书(加盖公章)或合法有效的授权委托书原件、被授权委托人身份证原件、年检有效的企业法人营业执照副本原件、税务登记证副本原件、组织机构代码证副本原件等资质证明材料到我厂招标办公室报名,原件审核后返还;如不便来人,可将在上述资质证明材料扫描电邮或复印后(加盖公章)函寄至我厂,若资格预审合格请于开标前递交原件核。四、报名及递交资格预审文件时间:至本公告发布之日起至2011年9月15日止,每天上午9:00时至下午16:00时(节假日除外)。地 址:海口市秀英区药谷一横路1号 联系人:蔡素芳 邮编:570311 电话:0898-68601083 13876098608 传真:(0898)66789058 E-mail:2297646236@qq.com(原件扫描电子版可发到此邮箱)

产重组或破产状态,财产未被接管、冻结;三、报名及递交资格预审文件方式:有意投标单位,请经人携带单位介绍信、法定代表人证明书原件、法人代表授权委托书(加盖公章)或合法有效的授权委托书原件、被授权委托人身份证原件、年检有效的企业法人营业执照副本原件、税务登记证副本原件、组织机构代码证副本原件等资质证明材料到我厂招标办公室报名,原件审核后返还;如不便来人,可将在上述资质证明材料扫描电邮或复印后(加盖公章)函寄至我厂,若资格预审合格请于开标前递交原件核。四、报名及递交资格预审文件时间:至本公告发布之日起至2011年9月15日止,每天上午9:00时至下午16:00时(节假日除外)。地 址:海口市秀英区药谷一横路1号 联系人:蔡素芳 邮编:570311 电话:0898-68601083 13876098608 传真:(0898)66789058 E-mail:2297646236@qq.com(原件扫描电子版可发到此邮箱)

# 三亚市“同心家园”二期保障性住房项目招标公告

1.招标条件:本招标项目三亚市“同心家园”二期保障性住房项目,已由三亚市发展和改革委员会以发改投[2011]136号文件批准建设,项目业主为三亚城投置业有限公司,建设资金来自企业自筹,项目出资比例100%。招标人:三亚城投置业有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目的施工、监理进行公开招标。2.项目概况与招标范围:2.1 工程规模:三亚市“同心家园”二期保障性住房项目,由1#楼至16#楼和幼儿园组成,总建筑面积197353.59m<sup>2</sup>,其中:地上建筑面积163350.09m<sup>2</sup>,地下室建筑面积32003.50m<sup>2</sup>。2.2 计划工期:540日历天(监理服务期以施工实际日期

为准,监理工作至工程竣工验收、保修期满为止);2.3 工程建设地点:三亚市吉阳镇干沟村A-10R2地块;2.4 招标范围:施工:招标人提供施工图范围内的基础工程、土建工程、给排水工程、电气工程、综合管线预埋预埋;监理:施工范围内的基础、土建、电气工程、给排水工程、园林绿化等施工阶段的全过程监理,包括:施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务。2.5 标段划分:本项目施工分为四个标段,分别为V1标、V2标、V3标、V4标;监理分为两个标段,分别为I标、II标;详细内容见下表(表中内容仅为投标参考,实际情况以施工图为准):

1.招标条件:本招标项目三亚市“同心家园”二期保障性住房项目,已由三亚市发展和改革委员会以发改投[2011]136号文件批准建设,项目业主为三亚城投置业有限公司,建设资金来自企业自筹,项目出资比例100%。招标人:三亚城投置业有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目的施工、监理进行公开招标。2.项目概况与招标范围:2.1 工程规模:三亚市“同心家园”二期保障性住房项目,由1#楼至16#楼和幼儿园组成,总建筑面积197353.59m<sup>2</sup>,其中:地上建筑面积163350.09m<sup>2</sup>,地下室建筑面积32003.50m<sup>2</sup>。2.2 计划工期:540日历天(监理服务期以施工实际日期为准,监理工作至工程竣工验收、保修期满为止);2.3 工程建设地点:三亚市吉阳镇干沟村A-10R2地块;2.4 招标范围:施工:招标人提供施工图范围内的基础工程、土建工程、给排水工程、电气工程、综合管线预埋预埋;监理:施工范围内的基础、土建、电气工程、给排水工程、园林绿化等施工阶段的全过程监理,包括:施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务。2.5 标段划分:本项目施工分为四个标段,分别为V1标、V2标、V3标、V4标;监理分为两个标段,分别为I标、II标;详细内容见下表(表中内容仅为投标参考,实际情况以施工图为准):

标段	施工标段	地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	地下室面积(m <sup>2</sup> )	楼(栋)号	施工招标控制价(万元)	监理估算服务费(元)	结算
监理I标	V1标	44496.72	437.53	1#楼,4层;2#楼(A栋、B栋),18层;3#楼,2层;4#楼,2层;5#楼,18层;6#楼,4层;9#楼,26层;本标段范围内所有楼体本身的地下室。	9171万元	2434550.00	以三亚市审计局评审结算为准
	V2标	40233.44	14439.27	7#楼,26层;10#楼(A栋、B栋),26层;11#楼(A栋),26层;地下室一半(中轴西侧);	16770万元		
	V3标	40233.44	14977.5	8#楼,26层;11#楼(B栋),26层;12#楼(A栋、B栋),26层;地下室一半(中轴东侧);	16814万元		
监理II标	V4标	40386.49	2149.2	13#楼(A栋、B栋),22层;14#楼,22层;15#楼,22层;16#楼,22层;幼儿园;本标段范围内所有楼体本身的地下室。	10500万元	2542691.00	

3.投标人资格要求:3.1 施工:本次招标要求投标人须具备独立法人资格,并同时具备房屋建筑工程施工总承包壹级(含)以上资质及地基与基础工程专业承包壹级资质和建筑装修装饰工程专业承包壹级资质的国内企业,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派至本工程的项目经理须具备注册建造师专业壹级注册建造师执业资格且在注册有效期内,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。3.2 本次招标 不接受 联合体投标。3.3 各投标人均可就本招标项目中的1个或几个标段投标,但每个投标人最多允许中标 壹 个标段。4.投标文件:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月6日至2011年9月13日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8:30时至11:30时,下午15:00时至17:00时(北京时间,下同),在三亚市建设工程交易中心(三亚市规划局五楼)报名。4.2 报名资料:施工:企业卡、交易员卡、法人代表授权委托书及其身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本)、建设工程安全生产许可证、拟派项目经理注册证及建造师身份证。(省外建筑业进琼分支机构备案手册)。监理:施工:企业卡、交易员卡、法人代表授权委托书及其身份证、营业执照(副本)、资质证书(副本)、组织机构代码证(副本),

3.投标人资格要求:3.1 施工:本次招标要求投标人须具备独立法人资格,并同时具备房屋建筑工程施工总承包壹级(含)以上资质及地基与基础工程专业承包壹级资质和建筑装修装饰工程专业承包壹级资质的国内企业,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派至本工程的项目经理须具备注册建造师专业壹级注册建造师执业资格且在注册有效期内,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。3.2 本次招标 不接受 联合体投标。3.3 各投标人均可就本招标项目中的1个或几个标段投标,但每个投标人最多允许中标 壹 个标段。4.投标文件:4.1 凡有意参加投标者,请于2011年9月6日至2011年9月13日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午8:30时至11:30时,下午15:00时至17:00时(北京时间,下同),在三亚市建设工程交易中心(三亚市规划局五楼)购买招标文件。5.2 招标文件每套售价500元,售后不退。6.投标文件的递交:6.1 投标文件递交截止时间详见招标文件,地点为:三亚市建设工程交易中心(三亚市规划局五楼)。6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。7.发布公告的媒介:本次招标公告同时在海南日报、三亚市人民政府政务服务中心(http://zwzx.sanya.gov.cn/)和三亚建设工程信息网上发布。8.联系方式:招标人:三亚城投置业有限公司 地址:三亚市解放四路工程3楼 联系人:张宏伟 电话:0898-88363842 传真:0898-88363859 招标代理机构:福建卓知项目投资顾问有限公司 地址:海口市金融贸易区国贸东2号E座1406室 联系人:黎文颐 电话:15959563050