

省建筑防水协会抽样调查显示——

我省房屋建筑渗漏较严重

本报海口10月20日讯(记者张中宝) 本报10月12日A8版《建筑防水需未雨绸缪》一稿报道了强降雨后我省许多建筑房屋出现渗水和漏水现象,引起了较大反响。我省多名建筑防水专家日前致电本报记者,纷纷就如何进行建筑防水问题建言献策,并表示,我省多数建筑均有不同程度的渗漏水,而解决这个问题,亟需提高建筑防水设计标准,规范施工,加强防水材料市场的监管。

据了解,在今年4月期间,海南省建筑防水协会曾组织会员企业对海口、琼海、三亚等地37个建筑工程进行了防水工程的质量抽

样调查,涉及防水施工面积119.1万平方米。调查发现,在这些工程中有32个工程存在不同程度的渗漏水,占调查总数的86.5%,其中17个渗漏水现象严重。

中国硅酸盐学会防水材料专业委员会副主任高德财介绍,海南房屋渗漏水主要点在于外墙、门窗等,尤其是外墙渗水更为普遍和严重,而这些房屋大多是老房子。但近年来新建的房屋也有不少出现渗水和漏水,主要原因在于设计不合理、施工不当、市场监管薄弱、假冒伪劣材料比比皆是,造成防水施工质量下降,导致渗漏水问题。

高德财说,目前海南建筑存在“低价中标”、“层层分包”现象,以致施工方偷工减料,以次充好,施工质量得不到保障,而且防水材料市场混乱,伪劣产品充斥市场,防水工无证上岗,不按防水技术规范施工,再加上海南省建筑防水协会今年3月才刚刚成立,原来的市场监管力量薄弱,防水材料备案和防水技工持证上岗制度落实到位,防水施工资质体系也未健全和完善,直接造成了防水施工渗漏问题的产生。

海口竖立信防水加固工程有限公司董事长黄立士告诉记者,现在多数房屋设计

按现在中南地区建筑标准设计,而这个标准显然不适合海南,因为海南多台风,一到台风季节,风大雨大,雨水渗透快,这个标准的防水层厚度和强度达不到防止海南台风天气暴雨的袭击,防水质量低,自然会出现渗水。

海南省建筑防水协会秘书长覃丽介绍,今年9月,该协会组织了第一期关于防水技工的培训。同时她提醒,如果居民房屋出现渗水和漏水请告知协会,该协会将组织专家免费为居民房屋“会诊”,提出解决方案,帮助居民彻底解除房屋渗漏水困扰。

防水“游击队”活跃 防水技工无证上岗 行业缺乏自律

我省建筑防水行业亟待规范

本报记者 张中宝

今年“十一”黄金周期间,我省连续遭遇了两次强降雨,海口不少房屋出现渗水和漏水的现象,建筑防水广受关注。

海南省建筑防水协会最近的一份关于我省建筑防水行业市场的调查报告中显示,尽管多年来,我省建筑防水行业在产业规模、产品结构、技术装备水平及应用技术等方面都取得了长足的进步,但总体而言,目前的建筑防水行业仍处于一个规模小、产业集中度低、市场竞争不规范的不成熟阶段。

“目前我省建筑防水行业市场混乱,规模小,缺乏自律,亟待规范。”海口德雅防水工程有限公司负责人丁德成在接受记者采访时说。

防水知识不足,监管不到位,造成很多防水隐患没有事前控制,出现监理在防水工序上不够严格的现象,导致很多建筑房屋出现不同程度的渗漏水。”海口竖立信防水加固工程有限公司董事长黄立士介绍。

由于“游击队”的存在,再加上整个防水市场恶性竞争,使劣质防水材料有了生存的空间,而鱼目混珠充斥市场,直接导致防水质量低下。

据介绍,除了这些“游击队”,目前我省有大大小小已注册的建筑防水施工企业200多家,因为市场混乱、不规范,很多施工企业萌生了侥幸心理,无证上岗、不按防水技术规范施工等现象严重。

据了解,由于国家制订的建筑防水施工资质资格审定门槛很高,我省多数防水施工企业都无法达到国家政策规定的要求,使企业“一证难求”的现象普遍存在。

期待出台 防水地方标准

为了使防水行业向着“规范化、科学化、规模化”方向发展,今年3月,我省成立了建筑防水协会,以此推动建筑行业健康稳定发展。

“有了行业协会,预示着我省防水行业走向规范有了更大的期待,我们企业发展有了更大的盼头。”海南金帆建筑防水材料有限公司总经理张祖春说。但是,让他忧心的是,施工资质问题一直是企业面临的一大难题,希望能尽早解决。

中国硅酸盐学会防水材料专业委员会副主任高德财认为,针对海南省的特殊地域和气候,政府相关部门与行业协会应会同中国建筑防水行业知名专家制定《海南省建筑防水地方标准》。

高德财介绍,根据中国建筑防水协会调查资料显示,2010年全国新型防水材料的使用率超过了30%,而在海南市场的使用率不到10%,其原因就是缺乏新材料使用的设计基础。

对此,海南省建筑防水协会秘书长覃丽表示,该协会正组织专家研究适合海南气候条件的新型防水材料,希望政府有关部门再进一步给予防水行业一定范围内的资金和



10月14日,海口府城一栋楼外墙壁上满是解决防水防漏填补上去的“裂缝”。

本报记者 张杰 摄

政策支持,使有能力的企业,通过产品创新,真正产生经济效益和社会效益,让适宜我省特殊气候的建筑防水材料新产品、新工艺项目在海南落户,使建筑防水设计与新材料、新产品的结合更快速有效,整体提升海南防水行业水平。(本报海口10月20日讯)

防水工程投入低 防水“游击队”活跃

细心的海口市民会发现,在海口国兴大道、玉沙路、金盘路等路段上,可以看到一辆辆挂着“专业防水,上门服务”牌子的三轮车停在路边,等待生意。这些被称为防水“游击队”。

随着海南建筑业发展日盛,这些“游击队”的队伍越来越庞大,不仅在海口,在各市县城市主要街道,都能看到他们的身影。随着这个队伍的壮大,海口乃至海南建筑防水市场越来越混乱。

“目前,海南建筑防水市场,伪劣产品比比皆是,偷工减料,以次充好的防水工程也是到处都有,而且出现不规范防水‘游击队’活跃在全省各个小区,占领70%的防水市场份额,再加上施工监理人员

无施工资质 困扰防水行业发展

据介绍,目前我省建筑防水市场,开发商把防水工程直接发包给总包方,总包方压低价格获利后再转给包工头,包工头再找散工操作完成。

“许多临时拼凑起来的散工,基本上没有掌握什么防水知识,更不懂防水工程技术规范,无证上岗现象普遍存在。施工人员无证上岗,不懂防水施工技术,没有规范施工,很容易导致问题的出现。”丁德成说。

同时,防水企业施工资质问题,是困扰海南防水企业朝着健康、良好势头发展的一个最大难题,也是我省建筑防水施工企业的一块“心病”。

乐东溺水事件失踪者遗体找到

本报海口10月20日电(记者王红卫 特约记者孙体雄)10月17日,乐东黎族自治县发生了严重的溺水事件,当天事发现场共打捞出遇难者遗体6具,此外还有1人失踪。今天下午,记者从乐东县相关部门了解到,经过多部门为期3天的联合搜救,失踪者在乐东莺歌海镇沿海被发现,已经确认死亡。

我省24种药品最高零售价公布

本报海口10月20日讯(记者程娇)近日,省物价局制定公布了头孢唑林等药品最高零售价格,规定我省药品经营企业在出售这些药品时,不得高于政府规定的最高零售价格。

根据国家发改委相关通知,省物价局对头孢唑林等24种药品的最高零售价格进行核定。如头孢唑林(注射剂,500mg,冻干粉)每瓶最高零售价格为2.9元,头孢唑林(注射剂,500mg,冻干粉)每瓶的最高零售价格为11.7元,头孢曲松(注射剂,1g,冻干粉)每瓶的最高零售价格为9元,环丙沙星(注射剂,400mg:200ml)每瓶的最高零售价格为8.2元,维生素C(注射剂,500mg,冻干粉)每瓶的最高零售价格为3.3元等。

准备安葬。据悉,“10·17”溺水事件发生后,乐东县委、县政府第一时间成立安抚小组,制定善后抚恤方案,安排民政、教育等部门和九所、利国镇派人赶赴溺水人员家中,认真做好遇难者家属的思想安抚工作,发放慰问金,组织人员帮助遇难者家属按当地风俗处理好一切后事。学校组织师生到遇难者家中,送去慰问金。目前,遇难者家属情绪稳定,相关善后工作仍在进行中。

省物价部门提醒,消费者在购买这些药品时,如果其零售价超过此次规定的最高限度,可保留相关票据,拨打价格举报电话12358进行投诉和举报。

定安九龄患儿获两万元捐款

本报定城10月20日电(记者洪宝光 通讯员程守满)定安县某小学9岁学生莫大业近日因患脑炎住院。在家人面对巨额医疗费一筹莫展之际,爱心人士纷纷伸出援助之手,截至目前已为其捐款2万多元。

今年9月23日,高烧不退的莫大业被海南省人民医院诊断为重症脑炎。据了解,莫大业的父亲在家务农,母亲在定城镇的一家超市打工,一家人的生活都靠母亲潘秀玲的工资以及家里的几亩薄田养家糊口。本是清贫的家庭,再加上莫大业突如其来的病情,高额的医药费使一家人陷入困境。

目前,莫大业每天的医疗费为1000余元,住院至今已花了6万多元医疗费。面对巨额医疗费,潘秀玲将牛卖了,能借钱的亲戚都去借了,但依然无法借到足够的钱用于治疗。正当一家人陷入困境之时,莫大业所在村庄——定城镇田洋村的村民纷纷伸出援助之手,截至目前田洋村村民和爱心人士已为其捐款2万多元。潘秀玲告诉记者,非常感谢爱心人士对她一家人的关心和爱护,虽然目前还有许多困难,但她也正想方设法筹钱,一定要将儿子的病给治好。

三个茄子惹出一场官司

本报讯(记者许春福 通讯员黄灵钰)日前,琼中黎族苗族自治县人民法院依法对一起身体权纠纷案件作出了一审判决,被告张某某赔偿原告赵某各项经济损失3471元。而这起伤害案件,源于三个茄子。

今年4月6日上午10时许,74岁的赵某到琼中营根镇集贸市场买菜。他在张某某的卖菜摊前挑了三个茄子,递给张某某称重。

随后,因怀疑张某某称重不准,赵某不想再买转身离去。张某某看见买卖不成,便冲着赵某说“没钱就别买东西”、“没钱就不要摸我的茄子”等。赵某觉得受到侮辱,便上前一巴掌朝张某某脸上打去。张某某用手抓抓,双方发生

肢体冲突,结果造成赵某右脸部、右下唇软组织挫伤流血。赵某被送到琼中人民医院门诊进行检查治疗。门诊治疗后,赵某仍觉胸痛不适,于当天下午到琼中人民医院住院。经医院检查诊断,赵某系急性冠脉综合征(突发心肌梗塞)。出院后,赵某向张某某提出索赔,但双方协商未果,于是赵某一纸诉状将张某某告上了法院。

法院经审理认为,根据相关鉴定结果,张某某只承担赵某各项损失的20%过错责任。据此,法院作出一审判决,张某某赔偿赵某医疗费、住院生活补助费、护理费、营养费、交通费五项共计3471元。

中国移动通信 CHINA MOBILE

1 美食爆料 上传美食,赢饭票!

2 入美食汇 8折, 8.5折, 7折

3 推荐好友 拉好友得饭票

e拇指美食汇 抢100万饭票秘笈

“饭票”重现江湖! 至于你信不信? 反正我是信了。

我也得到饭票啦

我得到饭票啦

e拇指美食发现之旅精彩启动,“饭票”重现江湖! 你信不信? 反正我是信了。熟习抢饭票秘笈,可轻松得饭票!

1 入美食汇 发送KTMSH到106585999开通美食汇业务(3元/月),得美食汇10元饭票。

2 美食爆料 发送短信(市县+商户名称+地址)或彩信(美食图片+市县+商户名称+地址)到1065800112进行美食爆料,即有机会获得美食汇10元饭票,最高可得3000元饭票。

3 推荐好友 美食汇会员,发送“T+好友手机号码”至106585999,每成功推荐一位好友,得美食汇10元饭票,好友越多饭票越多。

登录 www.emz.com.cn 或 wap.emz.com.cn 学习更多秘籍。

饭票使用说明 饭票将以短信形式发到您手机上,持饭票可在指定商户消费抵现金。更多信息请登录e拇指网查询。

饭票指定消费商家 拾味馆 三十三间堂 一番回转寿司 亨美乐 嘉艺坊 (更多指定商家陆续加盟,详询12580)

加入美食汇的N个理由

- 花3块省30。加入美食汇3元/月,畅享近500家餐饮名店低价折扣,一顿饭至少省30。
- 以前怕丢卡,现在丢掉卡。把优惠券下载到手机里,从此不用带卡。
- 学饭票秘籍,就有机会狂赚“饭票”。
- 定期发送美食情报,哪里好吃早知道!
- 美食嘉年华,吃货大聚会,让你广交“食”友。

已经这么超值了,还需要什么理由? 立刻加入吧!

e拇指 启动爱心

www.10086.cn 10086