

铁道部融资规模扩至2500亿元

20日前还欠欠款
据新华网信息 记者从权威人士独家获悉,铁道部近期融资规模已扩至2500亿元。铁道部表示,近期加大了资金筹措力度,并于近日将筹措到的资金拨付到各建设单位。与官方表态相比,从行业传递出来的利好消息要更早一些。1日晚间,中国南车发布公告称,收到了铁道部近60亿元人民币应收账款商品款,坐实了坊间关于铁道部已融资2000亿元的传闻。成功融资后,这笔资金的流向成为下一个关注焦点。铁道部表示,已对资金使用做出具体安排。按此安排,铁道部将于11月20日之前,把工程欠款拨付到位,以保证在建铁路项目的连续施工。分析人士指出,本次2500亿元融资大多来自银行贷款,后期继续融资可能会以铁路建设债券的形式出现。统计显示,铁道部10月份发行了两期铁路建设债券共400亿元。有人猜测,按2010年800亿元的发行节奏,铁道部还将在债券市场进行融资。

多重因素影响 近期我国农产品价格“冲高回落”

据新华网济南11月4日电 (记者潘林青 侯辰 魏圣喆)在被称为“中国蔬菜之乡”的山东寿光,种了40余年蔬菜的农民秦训昌近日一直担忧不断下跌的菜价。“目前菜价较去年同期相比平均每公斤下跌了0.8元左右。如果再跌下去,我今年可能要赔钱了。”他说。山东是中国的蔬菜种植大省,蔬菜产量一直位居全国前列。据山东省农业厅对全省35种蔬菜价格的监测,10月最后一周,山东蔬菜批发价格平均为2.39元/公斤,较上周下跌5.24%,已连续4周下跌。与上年同期相比,下跌25.59%。其中生姜、大蒜价格同比下跌超过70%。分析人士指出,农产品持续丰收增产、“货币回笼”以及“油荒”等多重因素导致近期中国农产品价格“冲高回落”。他们表示,农产品价格出现暴涨暴跌,农民、经销商等相关各方均遭受巨大市场风险,物价亟须理性调控。不光是蔬菜,生猪价格近期也出现不小跌幅。山东省德州市晟旺牧业有限公司存栏生猪800余头,公司负责人魏亮说,目前生猪价格为15元/公斤,比一周前下跌2元/公斤。这个价格已经跌至成本线,他现在几乎赚不到钱了。

上海二手房指数 13个月来首跌

11月4日,市民在上海市江苏路上的房屋中介所查看二手房信息。上海二手房指数办公室11月3日发布的报告显示,2011年10月,上海二手房指数为2597点,较上月下降3点,这是上海二手房指数自去年9月以来首次下降。统计显示,上海新兴中心城区10月二手房价格普遍下跌,下跌0.18%,多个外围新盘出现大幅优惠。随着上海一手房打折促销的蔓延,二手房价已开始进一步显现松动迹象。 新华社记者 陈飞 摄

海南港航业借年会东风扬帆



洋浦经济开发区积极发挥港航在经济中的先导作用,用不足全省千分之一的土地,创造了全省近42%的工业产值。图为位于海南省洋浦经济开发区内的中石化海南炼化化工有限公司的成品油码头。

11月4日,以“均衡·突破”为主题的2011国际海运(中国)年会在海南博鳌落幕。被誉为“海运达沃斯”的年会曲终人散,笼罩在全球航运市场头上的阴霾犹存。跟海南有业务往来的与会港航界人士也在思索如何借助年会的“东风”加快自身发展。事实上,随着国际旅游岛建设战略的深入实施,海南与岛外人员、物资间的交流将更加频繁,海南海运市场未来发展前景如何?应当如何准确定位自身?对此,来自全球海运业的代表和相关行业商业精英纷纷献计献策。在中国远洋运输(集团)总公司董事长、党组书记魏家福看来,海南比较适合发展成为海运的中转站,他透露中远集团已经有船舶在洋浦港,也发展了一些航线,接下来将根据海南经济发展的进程,适时布局,如果将海南打造成面向东南亚的航运枢纽、物流中心和出口加工基地,海运市场前景会很广阔。

资源禀赋独特

作为航运业的后起之秀,海南远洋航运有限公司在组建船队时积极开辟航线,现已开设17条内贸干支航线,形成内贸直航华北、华东、华南和北部湾,外贸接转至全世界的航线架构,公司拥有和控制的集装箱船达24艘,集装箱运力跃居全国第3位,仅居中远集团、中海两家巨头之后。值得注意的是,远洋航运是一家地处洋浦经济开发区的港航物流龙头企业,成立时间也才两年有余。该公司的发展速度为何让人如此咄目结舌?“远洋航运期望通过自己以及各战略合作伙伴的共同努力,搭建一个以洋浦为

枢纽港,有效衔接华东、华南以及东南亚乃至世界的干线水运网络,最终实现海南航运市场的腾飞,也将为海南建设成为海运强省贡献应尽之力。”2010年9月30日,远洋航运执行董事李克麟在洋浦表示,该条航线的开通结束了海南与长三角、环渤海地区没有直达海运的历史。李克麟一席话多少点破公司快速发展的个中奥妙:背靠洋浦港,这是远洋航运得以迅速崛起成为航运界黑马的要义。魏家福认为,海南是一个旅游大岛,具有得天独厚的海洋资源,由于海运行业发展仍然滞后,海南得天独厚的海洋资源没有发挥出来,现在海南发展海运业还为时不晚。事实上,在海南1823公里长的海岸线上,分布着22个经营客货运输的港口、港区或港点,全省沿海港口泊位已达142个,其中万吨级以上泊位34个;拥有我国第一个10万吨级国际邮轮专用码头,一批游艇码头相继开工建设;尤其是洋浦经济开发区,积极发挥港航在经济中的先导作用,用不足全省千分之一的土地,创造了全省近42%的工业产值。业内人士认为,由海口港、洋浦港、八所港、三亚港、清澜港构建的海南“四方五港”,其分布格局和功能完善及充分发挥之日,将是海南港航业腾飞之时。

找准定位是关键

海南属于典型的岛屿型经济,海运承担着进出口98%以上的货运量和40%左右的客运量,海南的经济发展与海运业的发展密切相关。同时,海南还地处“泛珠三角”和“泛北部湾”两个经济圈之中,航运业发展前景广阔。招商银行副行长唐志宏在年会上说,

航运业承载着75%的国际贸易货运总量,成为国际贸易的风向标和世界经济的晴雨表。中国由于进出口依存度较高,且进出口货物总量的80%-90%均采用海运方式解决,因此航运业对中国经济的发展尤为重要。随着经济规模不断扩大,而对外依存度在短期内又不可能大幅降低,中国未来的航运市场空间广阔。在海南,特殊的地理位置单元使海运成为海南联系外界的主要通道。其中,客运运输作为海南海运业中不可替代的一部分,历年其货运和客运量都占海南进出口总量的三分之一以上。其中,海南港航控股有限公司控股企业——海南海峡航空运输股份有限公司是海南客货进出岛运输任务的骨干航运企业,市场份额长期稳居我国南海客滚运输市场首位。长荣集团副总裁谢志坚认为,海南发展海运业要考虑两个最重要的因素,一是本身有进出口货物,海南港口才会兴旺起来,但是生产产品的工厂不一定是重工厂;二是考虑港口,比如新加坡本身没有工厂,90%多的货物都是转手货,当然发展转口的配套条件要充分。他说,如果海南要鼓励发展旅游,很多消费产品就会增加,相对的进口肯定增加;如果鼓励出口,那就需要建立更多的工厂。海南需要先找准定位,才能为海运业或者和货运业有关的产业指明方向。

掣肘待破除

经过多年的建设和发展,海南港航业发展成效渐显。随着港口建设的不断发展,海南航运业正稳步前进,逐步建立起以国内沿海和琼州海峡运输为主,近洋运输为辅的运输船队。目前航运业的机遇和挑战并存。据介绍,水运的能耗约为铁路运输的2/3,公路

运输的1/6。我国内需加大刺激产业转型,这是航企整合交通网络以增加服务和物流配送来分食国内物流大饼的好时机。此外,我国将在“十二五”期间扩大对外采购以增加进口,这将改善航企的双向装载率。身为经济推手之一的航运业必须抓住机遇,克服挑战。海南港航管理局主要负责人指出,我省港航发展仍面临着一些深层次的矛盾和问题。首先,海南港航发展战略研究不足,定位尚不清晰;其次,海南港航发展缺乏政策法规支撑;再次,港航发展缺乏整体统筹协调机制;第四,港航发展缺乏完善管理体制;最后,缺乏资金和人才保障。破除上述矛盾和问题亟待消除,与会的航运界人士认为,随着经济全球化深入发展,产业联动不断升级,港航业要与物流业、金融业、旅游业和临港产业之间实现优势互补,实现发展战略转型。前述主要负责人透露,“十二五”期间,海南将努力打造面向东南亚背靠华南腹地的航空枢纽物流中心和出口加工基地,加快推进“四方五港”等重要港口资源整合步伐,加强海南港口群与泛珠三角区域合作,同时以运力结构调整为主线,推进沿海船舶向大型化、专业化、现代化方向发展。青岛港(集团)有限公司董事局主席、总裁常德德建议,海南是旅游大省,进出口贸易有自身独特的特点,应按照自身的经济规律,以绿色、低碳、民生的方式寻找适合海南进出口经济特点的发展方向。中国海运总公司董事、总经理许立荣说,航运本来就是服务行业,海南的经济发展给航运提供了很好的机会,海南的发展也可以为海南的经济发展作贡献,下一步希望和海南有所合作,完善运输网络的航运配套。(本报博鳌11月4日电)

“洋猪肉”进口应适度

雨晴
让笔者想起了前段时间,同样玩价格过山车的棉花、大蒜等,大批农民在此期间被玩得哭笑不得,最终受伤的仍是大批养殖户。如今国内暴涨的猪价已被抑制,最近生猪价格已出现不少的跌幅,笔者认为,此时“洋猪肉”进口速度应放缓,适度进口而非剧增,以此减少猪肉快速下滑的预期,让猪价平稳回归,否则,猪价又将陷入暴涨暴跌的恶性怪圈,这是养殖户和消费者都不愿看到的。

敬告

为了提供更优质的服务,我公司将于2011年11月11日凌晨00:00至07:00进行彩铃系统升级,届时彩铃业务的开通和取消,彩铃网站、12530语音平台的使用将受到影响。给您带来不便,敬请谅解。咨询电话:10086 中国移动通信集团海南有限公司 2011年11月5日

招标公告

一、招标单位:澄迈县交通运输局,项目概况与招标范围:澄迈县2011年农村公路连通工程施工,本项目总里程15.679公里,共分为3个标段。二、资格要求:投标人必须具备公路工程或市政公用工程施工总承包叁级及以上资质,项目经理必须具备公路工程或市政公用工程专业叁级及以上建造师资格。三、招标文件的获取:凡有意参加投标者请于2011年11月7日至11月11日上午8:30-11:30,下午14:30-17:00由拟派项目经理本人携带授权委托书及其身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、建造师注册资格证书。以上资料经审核后加盖公章复印件到海南省人民政府政务服务中心二楼24号窗口报名及购买招标文件。注:省外建筑企业办理《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》及当地省级建设主管部门开具的外出介绍信和诚信证明方可报名(以上材料经审核后加盖公章复印件)。招标文件每套售价1000元,售后不退。递交投标文件时间为2011年11月28日8时30分,地点为海南省人民政府政务服务中心三楼324室。逾期送达的或未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。招标人谢先生 67616659, 招标代理 韩工 68530846

招标公告

一、招标单位:陵水黎族自治县商务局
二、项目名称:陵水黎族自治县食品公司职工经济适用房工程
三、合同标段划分:招标代理一家,施工标一家,工程监理一家。
四、招标文件的获取:1.本次除除加内容:挡水建筑物、泄水建筑物、输水建筑物。工程总投资约538.11万元。地点:文昌市。2.计划工期:210日历天。3.招标范围:建筑工程、金属结构设备及安装工程、临时工程等。4.质量要求:合格。三、投标人资格要求:1.申请人具有水利水电工程施工总承包贰级或以上资质;建造师要求水利水电专业注册贰级或以上资格。四、投标文件的获取:凡有意参加投标者请于2011年11月7日至11月11日上午9时30分,地点为文昌市食品公司。五、发布招标公告的媒介:在《海南日报》发布。六、联系人:李先生 0898-68571560

招标公告

一、招标单位:文昌市水务局
二、项目名称:文昌市水务局,招标代理机构为河南宏业建设管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。
三、项目概况与招标范围:1.本次除除加内容:挡水建筑物、泄水建筑物、输水建筑物。工程总投资约659.78万元。地点:文昌市。2.计划工期:210日历天。3.招标范围:建筑工程、金属结构设备及安装工程、临时工程等。4.质量要求:合格。三、投标人资格要求:1.申请人具有水利水电工程施工总承包贰级或以上资质;建造师要求水利水电专业注册贰级或以上资格。四、投标文件的获取:凡有意参加投标者请于2011年11月7日至11月11日上午9时30分,地点为文昌市食品公司。五、发布招标公告的媒介:在《海南日报》发布。五、联系人:李先生 0898-68571560

三亚市城郊人民法院公告

本院正在执行的申请执行人陈清山与被告海南磷矿建设总公司、海南省大茅磷矿拖欠工程款纠纷一案二宗,在执行过程中,2011年10月26日,本院依法查封被执行人海南省大茅磷矿名下位于三亚市田独镇的土地(土地产权证号为:独立工矿用地[1992]字第005号,地籍号:19-03-2)中的3亩土地使用权,该3亩土地的坐标点为:1号点坐标(X=28033.914,Y=123004.142),2号点坐标(X=28045.4888,Y=123045.340),3号点坐标(X=28000.871,Y=123057.855),4号点坐标(X=27989.110,Y=123015.931)。现对上述财产的查封情况进行公告,如对上述财产查封有异议者,自本公告刊登之日起十五日内向本院提出书面异议,并提供有关证据材料,逾期将依法处理。二〇一一年十一月二日 联系电话 88865283(办)

海南省海口市中级人民法院公告

海南鄂海实业公司: 本院受理海口惠尔联合发展公司管理人诉你公司及绿景控股股份有限公司房屋买卖合同纠纷一案,现依法向你公司公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、合议庭成员通知书、诉讼权利义务告知函及开庭传票。自公告之日起经过60日即为送达。提出答辩状的期限和举证期限分别为公告期满后15日和30日内。本案定于2012年1月9日上午9时0分在本院第一法庭公开开庭审理,你公司应按时到庭参加诉讼,逾期将依法缺席裁判。二〇一一年十一月四日

招标公告

一、招标单位:文昌市水务局
二、项目名称:文昌市水务局,招标代理机构为河南宏业建设管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目施工进行公开招标。
三、项目概况与招标范围:1.本次除除加内容:挡水建筑物、泄水建筑物、输水建筑物。工程总投资约659.78万元。地点:文昌市。2.计划工期:210日历天。3.招标范围:建筑工程、金属结构设备及安装工程、临时工程等。4.质量要求:合格。三、投标人资格要求:1.申请人具有水利水电工程施工总承包贰级或以上资质;建造师要求水利水电专业注册贰级或以上资格。四、投标文件的获取:凡有意参加投标者请于2011年11月7日至11月11日上午9时30分,地点为文昌市食品公司。五、发布招标公告的媒介:在《海南日报》发布。五、联系人:李先生 0898-68571560

海南省海口市中级人民法院公告

海南金汉物资总公司、海南鄂海实业公司、海口海祥工贸有限公司: 本院受理海口惠尔联合发展公司管理人诉你公司及绿景控股股份有限公司房屋买卖合同纠纷一案,现依法向你公司公告送达起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、合议庭成员通知书、诉讼权利义务告知函及开庭传票。自公告之日起经过60日即为送达。提出答辩状的期限和举证期限分别为公告期满后15日和30日内。本案定于2012年1月9日下午15时0分在本院第一法庭公开开庭审理,你公司应按时到庭参加诉讼,逾期将依法缺席裁判。二〇一一年十一月四日

香港恒生指数 上升600.29点

11月4日,一名市民从香港湾仔一家银行的恒生指数电子显示屏前走过。当日,香港恒生指数上升600.29点,收报19842.79点。 新华社记者 黄本强 摄

海马汽车 推7085万份股票期权

计划授予的激励对象177人
本报海口11月4日讯 (记者梁振君)海马汽车(000572)昨天刊登的股票期权激励计划草案显示,公司拟向激励对象授予7085万份股票期权,约占公司目前总股本的4.31%。其中首次授予6385万份,占股票期权授予总量的90.12%,预留700万份。根据草案,本次股权激励计划有效期为5年,自本期激励计划授权日起满24个月后,激励对象应在未来36个月内分3次行权。授予的股票行权价格为4.42元。海马汽车4日的收盘价为4.6元。本计划的激励对象包括公司董事、高级管理人员、对公司整体业绩和持续发展有直接影响或做出突出贡献的核心技术(业务)人员以及公司董事会认为需要激励的其他人员,不包括独立董事、监事和持股5%以上的主要股东。本计划授予的激励对象总人数为177人,占员工总数的1.96%。