

### 数十家国内外旅游开发商进入湾区

# 棋子湾开发不再“看图说话”

本报记者 高虹 赵红 杨勇

从昌化镇向北行驶，穿过一片片木麻黄防风林和小叶桉林，一丝丝不带任何腥咸气味的洁净海风扑鼻而来，一望无际的碧蓝大海舒展在眼前——棋子湾到了。湾区内基建项目“骨架”雏形初现，两家高星级酒店及会所主体及配套设施已渐渐“冒出”沙地。

“对棋子湾，现在不再是‘看图说话’，而有实实在在的‘项目可看了’！”这几年，昌江黎族自治县原县委书记、省林业局局长关进平没少跑棋子湾。他记得，以前每次来这里，只能看着抽象的规划图谈棋子湾的未来。“现在，棋子湾变化很大，项目上得很快！”

### 撬动昌江旅游的支点

由于西部旅游的沉寂，长期以来昌江及棋子湾一直“养在深闺人未识”。

“其实昌江自然景观保存完好，大多处于尚待开发的原始状态，旅游资源丰富而独特。”分管旅游的昌江黎族自治县常务副县长杨俊元说，全县景区景点及旅游景观元素共205项，有海南生态环境保护最完整的热带海湾棋子湾、

海南最大的原始热带雨林霸王岭和原生态文化保存完好的中国第一黎乡王下乡。

“围绕打造海南国际旅游岛新兴旅游目的地，昌江把培育和发展旅游业作为优化产业结构、提高产业层次的新生力量。”昌江黎族自治县委书记何西庆认为，昌江要紧紧抓住棋子湾、霸王岭列入国际旅游岛精品景区的有利时机，着力打造“西部滨海—热带雨林—黎族风情”的特色旅游资源优势，按照国际旅游岛建设和西部地区开发的规划要求，高起点、高标准规划和建设“一湾一山一黎乡”三大精品旅游景区。其中，棋子湾将是撬动昌江旅游的一个支点。

### 国内外企业瞄准的焦点

棋子湾旅游度假区规划总面积为46.2平方公里，其中一期开发控制性详细规划面积为25平方公里，规划建设8家高星级酒店及一批旅游配套项目；二期开发控制性详细规划正在加紧编制中。

2009年，雨润集团成为第一个进入棋子湾的开发商，一大批开发商紧随其后也进入湾区。

据昌江县旅游局统计，目前在湾区内进行开发的海南雨润地华旅游发展有限公司、恒盛元棋子湾旅游发展有限公司和阳光国际集团公司等3家公司。它们通过招拍挂方式拿到部分项目用地，正在或准备动工建设。而有进入棋子湾进行项目开发建设并做了项目策划的企业有12家；提交了项目概念性设计方案并向旅委会做了汇报的有10家；参与项目设计的有美国WATG、美国史密特科里公司、美国道林公司、加拿大艾克斯蒂设计公司、意大利阿克雅建筑设计公司、新加坡贝尔高林公司等国内外知名的设计公司。

何西庆表示，要打响棋子湾休闲养生特色旅游品牌，打造海南国际旅游岛西部金色海岸。

### 西部地理单元的中心点

“棋子湾在西部地理单元中恰好是一个中心点。”杨俊元进一步解释，棋子湾距离三亚180公里，距离海口190公里，到“南北双城”的时间都控制在“两小时交通圈”内。从这一点上说，它既不能划入三亚旅游圈的范围，也不从属

于海口旅游圈的区域，是海南旅游空间格局“二圈三线”中西线的重要组成部分。

对内而言，昌江将棋子湾作为一个目的地旅游区来打造，尤其注重打通山海之间的交通瓶颈。杨俊元说，一批与棋子湾配套的旅游公路建设已经启动；太坡—棋子湾公路在加紧建设，明年6月将交付使用；十月田—棋子湾公路明年将通车；叉河—霸王岭沿昌化江旅游公路有望明年动工，届时从棋子湾到霸王岭将不足一小时车程。令人惊喜的是，棋子湾恰巧也在西环高铁的黄金线路上，将为游客进入棋子湾提供更多的选择。

有关人士认为，昌江旅游资源丰富，种类齐全，山海呼应，景观独特，与国际旅游岛建设规划中的中部为国家公园、西部为金色海岸相对应，昌江具有发展独立的旅游网络条件，又具有后发优势，可以构筑独立的海南西部区域旅游单元。

“棋子湾滨海片区真正崛起的时候，也将是西部旅游迎来曙光之时。”杨俊元充满期待地说。（本报石碌11月8日电）

沿着山路进入厂区不久，只见5座巨型“蒙古包”拔地而起，煞是惹眼——那是昌江华盛天涯水泥四期项目的5座料库。目前，年产能400万吨的昌江华盛水泥四期项目建设正快马加鞭，力争在明年五一投产。届时，昌江华盛水泥全部产能将达1000万吨，将进入我国水泥行业20强行列。

“昌江县委、县政府为华盛的发展做了大量工作，现场调研、现场办公解决了很多困扰华盛发展的‘老大难’问题。”昌江华盛天涯水泥有限公司经理张上清说。

### 从91亩到300亩

早在两年前，昌江华盛水泥就启动了四期项目筹建工作，却因用地问题“卡”了壳。因为，四期项目建设用地需要300亩，但前期解决的只有91亩。

此时，昌江华盛水泥已有3条生产线，日产水泥熟料1.5万吨，即年产能已近600万吨。即便如此，随着我省基础设施建设、房地产开发热潮的掀起，海南水泥需求仍有较大缺口。看着市场份额白白流失，华盛人心急如焚。

去年8月，县委书记何西庆到昌江华盛水泥有限公司调研。发现四期项目用地“卡壳”后，县里立即协调有关部门追加了270多亩项目用地指标。“县里一个月内就解决了四期项目300亩用地问题。”张上清说，在随后的多次调研中，听取华盛关于在县城建设生活区的汇报后，何西庆当场指示国土、规划、城建等部门跟踪服务。

解决了项目发展的最大瓶颈——用地问题后，四期项目立即快马加鞭，全线铺开。据介绍，今年昌江华盛水泥计划投资10亿元，目前已投入了5亿多元，四期项目计划明年五月投产。

### 从担心到放心

2004年5月，昌江国家级循环经济工业示范园区还未获批时，华盛水泥第一条日产5000吨新型干法旋窑水泥熟料生产线已在此动工建设。但长期以来，偷盗建设物资等事件时有发生，安全问题成了华盛水泥的一块“心病”。

针对全县重点企业，县委、县政府推行了“一队一组一室”服务模式，也在昌江华盛水泥成立了巡防队和警务室，并由县领导挂帅成立华盛项目推进服务组，定期到企业走访，解决生产和“护”能中遇到的问题。“尤其每天安排巡防队夜间巡查，有力维护了厂区秩序。”张上清说，“有了巡防队和警务室，企业就像吃了一颗‘定心丸’，将更多的人力、物力投入到发展上来。”

### 从运水到输水

进入昌江7年来，生活用水难题一直困扰着华盛水泥。由于没有管网并入县城水网，华盛水泥的生活用水一直靠汽车从山下拉上来。随着生产规模扩大，厂区人员已增至近2000人，生活用水问题更加突出。

今年，县委、县政府现场调研后，当场拍板要给人解决这个“老大难”问题。于是，由县财政拨款修建一条7公里长的管网，接入石碌水网，解决了厂区数百人的生活用水问题。“7年了，我们在厂区第一次喝上了自来水，这水真甜啊！”一位老员工激动地说。

### 从地上到空中

昌江华盛水泥的市场主要在岛内，每天都有大量水泥产品通过汽车运往各大工地。尤其四期项目投产后，昌江华盛水泥全部产能将达1000万吨。但另一个问题接踵而来：目前水泥运输主要靠汽车，这意味着每天有将近3万吨水泥与进入霸王岭旅游区的旅游车抢道路。

正当昌江华盛水泥公司负责人忧心忡忡的时候，一个公铁立交桥建设方案摆上了县委、县政府的工作日程：在石霸公路上建一座公铁立交桥，桥下是铁路，将水泥源源不断运往各地；桥上公路，直通霸王岭旅游区。据初步测算，公铁立交桥建设费用约数百万元，将全部由昌江黎族自治县承担。目前，该项目已立项，15亩建设用地已经落实。

用心倾听企业的声音，用心研究企业的需求，用心解决企业的困难和问题，昌江县委、县政府正是通过种种贴心服务，努力做好为企业服务的“有心人”。（本报石碌11月8日电）

## 瑞图昌江尾矿砂综合利用项目投产后，将“吃”掉昌江国家级循环经济工业示范园区内的大量尾矿、废矿及大量生活垃圾

# 跟踪一家公司 引来三大项目

本报记者 高虹 赵红 杨勇

“瑞图昌江尾矿砂综合利用（环保建材）项目投产后，将‘吃’掉昌江国家级循环经济工业示范园区内的大量尾矿、废矿及县里大量生活垃圾。”今天，昌江县长符礼伟高兴地对海南日报记者说，这是一举三得的好项目，昌江循环经济产业链将进一步拉长。

其实，这是三个主动跟踪来的项目。

北京瑞图科技发展有限公司是一家国家级高新技术企业，专业从事系列固体废物全自动砌块成型设备生产线及其各种配套设备制造，“WDM”城市生活垃圾综合处理技术及设备制造，拥有16项国家专利。瑞图和中融环保投资（北京）有限公司组成瑞图控股战略合作集团公司后，目前已在全国投资12家环保建材企业。

今年6月，省工信厅厅长丁尚清率队到瑞图公司考察调研，并向省政府提交了调研报告。得知消息后，县委书记何西庆高度重视，要求昌江县政府主动对接瑞图公司，积极推介昌江的资源优势。此后，又通过省工信厅牵线搭桥，邀请瑞图公司高层来昌江考察。

8月4日，瑞图公司董事长李恒芳来到昌江考察发现：昌江不但拥有海南最大的铁矿石和水泥生产基地，而且海南矿业股份有限公司每年有100多万吨尾矿、废矿，这些恰恰是瑞图公司另外两项科研成果——新型环保建材项目和环保型特种胶凝剂项目的生产原料。如果项目落户在昌江，不但每年将节省难以估量的运输成本，还可以与海南矿业、昌江华盛水泥、华润水泥等一起拉长循环经济产业链。

“瑞图当即决定增加在海南的投资项目，把生活垃圾处理、新型环保建材和环保型特种胶凝剂等3个环保项目都放在了昌江。”符礼伟说。

10月30日，昌江循环经济工业园区管委会与瑞图控股（中国）有限公司签订合作协议，三大项目同时落户昌江。其中，新型环保建材项目总投资7.3亿元，年生产高端新型环保建材约106万立方米，生产轻型、环保、节能、防火的高档加气混凝土新型建材约180万立方米，折合标砖20亿块；环保型特种胶凝剂项目总投资2.7亿元，年生产以尾矿为主要原料的环保型特种胶凝剂约150万吨；生活垃圾处理项目将利用瑞图控股专利“WDM”法处理300吨生活垃圾。

昌江循环经济工业园区管委会主任刘红建说，瑞图昌江尾矿砂综合利用（环保建材）项目将在今年底开工建设，明年6月底一期6条生产线将实现投产，率先成为全省垃圾无害化、资源化处理项目示范基地。（本报石碌11月8日电）



## 昌江核电项目进展顺利

11月4日，昌江核电项目建设工地一派繁忙景象，1号、2号反应堆厂房及与核岛相关厂房等正在加紧施工。

本报记者 苏晓杰 摄

## 争做文明海南人 争创文明大环境

# 澄迈桥头镇的文明经

本报见习记者 付阳阳 符王润 记者 文刚 特约记者 林旭

“怎么还没到岗，镇长都来了！”今天上午8点，澄迈县桥头镇城管队长杨善雄接到一个急促的电话。当天早上，桥头镇文明大行动启动仪式因大雨临时取消，但镇里的主要干部大都准时到了现场。

当天，负责市场环境监督的杨善雄因未能到岗受到了镇里扣除工作补助的处罚，自知理亏的杨善雄也甘愿受罚。由5人组成的桥头镇城管队主要负责的工作是镇主干道的交通环境整治、市场秩序监管。对杨善雄的处罚只是桥头镇强力开展文明大行动的一个缩影。

当天下午4点30分，记者一行刚进入镇上的主干道，便注意到道路旁的手推垃圾车依次排开。身穿雨衣的卫生队员每隔一小

时就清扫一次路面。由7名队员组成的卫生队每人每月可以领到1000元的工资，镇里还为他们办理了社会保险。

因为下雨，主干道旁“少琼食店”的生意比平时冷清了不少。说起去年8月的那次处罚，“少琼食店”老板黄世平告诉记者：“当时我们店门口的垃圾筐被小狗狗撞翻了，垃圾散落一地。恰好碰上了镇里的突击检查，就被罚了200元钱。”那次处罚之后，黄世平就一直很注意保持门前的卫生环境。

桥头国土所的国土员周德国对记者说，每个月，镇委书记、镇长都会有一两天领着全镇干部到镇上扫大街。“这主要是为了激发沿街店主的环境卫生意识。”

镇长郑光伟介绍说，两年多前，桥头镇的主干道还是红土地，坑坑洼洼，一下雨，到处都是红泥浆。该镇没有路灯，到了晚上整条街道都十分昏暗。垃圾桶也不齐全，垃圾丢得到处都是。且由于主干道上乱停车，经常塞车。桥头镇对环境卫生进行了“大手笔”投入整治，硬化主干道，拓宽人行道，打通原来的断头小巷，改造经常堵塞的排水渠，配置垃圾桶，安装上了117盏崭新的路灯。

现在，在桥头镇主干道的路旁，一组分为“可回收垃圾”和“不可回收垃圾”的垃圾桶十分醒目。该镇副镇长卢振江介绍，像这样的垃圾桶，镇上的街道旁共有50多组，每隔50米就有一组。

“前几年，路旁的排水沟一下大雨就会堵，大街上都是脏水。现在下雨也不怕了。”“少琼食店”老板黄世平笑着说。

“对于环境卫生的整治，我们制定了详细的门前三包制度，对违规的商户先进行警告，未见效再进行处罚。”郑光伟说。“虽然桥头只是一个乡镇，但我们文明的要求与大城市相比一点也不差。”

郑光伟向记者介绍说，目前镇里已经成立了文明大行动工作领导小组，也制定了详细的工作方案，环境卫生和市场秩序以及文明交通等内容都在列，由10多人组成的卫生监督队伍马上就要履行职责了。（本报金江11月8日电）



11月8日上午，工行海南省分行120多名员工踊跃献血。该行连续多年被评为海南省“无偿献血先进单位”。

## 文明环境也是生产力

### 文明大家谈

那天，甫一下车，我拉着旅行箱从三亚东站候车大厅走出来。走到解放路步行街时，耳边听到“噗”的一声，眼前，一摊殷红的槟榔汁已在我的脚边“炸”开了花，且汁水溅到了我的裤脚上。回头一看，发现是一名帅气的中年男子所为。我心想，中年男子会给我道声歉的。谁知，在我一惊一乍的眼神中，中年男子毫无歉意扬长而去……

三亚是一个国际性热带滨海旅游城市，每年吸引千百方万的国内外游客来此旅游度假。人们青睐三亚，流连忘返，忘情三亚，是因为她的蓝天、碧水、椰风、海韵；因为地宜人的人居环境、一流的空气质量、优质的旅游资源；因为她开放的城市氛围、包容的人文精神、和谐的人际关系。正是得益于此，刚刚过去的“十二五”，三亚的经济总量得到了不断增加，各项社会事业得到了迅猛发展，居民人均收入得到了不断提高。“十二五”期间，三亚要继续保持全面、协调、可持续发展态势，需要三亚市委、市政府的运筹帷幄和坚强领导，更离不开三亚市民的大力支持和无限热爱。三亚正紧锣密鼓地创建全国文明城市，完全可借此契机，全面改善三亚的城市环境，进一步提升三亚的城市形象，引导三亚市民革除生活陋习，养成文明习惯，建设美好家园，享受健康生活。

然而，看看三亚街头浸染的一摊摊槟榔渣，看看在公共场所不顾及他人我行我素吸烟的“烟民”，看看三亚湾畔那一处处甘蔗渣……创建全国文明城市，又谈何容易！这，需要每一个三亚市民从我做起，从现在做起，讲究城市公共环境卫生，树立“环境就是生产力、环境就是竞争力”的观念，养成良好的文明行为习惯，让三亚的天空更蓝，沙滩更白，河水更清，青山更秀，让三亚优美的自然环境与靓丽的城市形象相得益彰，以此吸引更多的中外游客，创造源源不断的绿色GDP。

优美的自然环境铸就了三亚的旅游品牌；靓丽的城市形象是三亚沉甸甸的城市名片；文明和谐的人文环境，将是三亚绿色先进的社会生产力。（符正发）

本栏目投稿邮箱为 hnbhsyb@qq.com。传真：66810777。来信可寄：海南日报编辑中心（注明“文明大家谈”栏目）。

## 文昌召开“文明大行动”动员大会

本报文城11月8日电（记者吴楠 通讯员黄焱志 王瑜琦）今天上午，文昌市召开“海南文明大行动”动员大会，全面部署全市“文明大行动”工作，要求各级党委政府和各机关单位要明确落实责任，真抓实干，把文明大行动持之以恒抓下去。

文昌要求，开展文明大行动一定要从根源抓起，标本兼治，各单位各部门一定要迅

速行动起来，成立相关机构，明确落实责任，对一些长期存在、屡禁不止的行为要严惩不贷，绝不姑息。要设立奖励制度，对在行动中不履行或不正确履行工作职责的个人要予以责任追究；对于表现优秀、成绩突出的市民给予表扬奖励。要通过社会监督和纪检监察相结合的方式，把此次文明大行动做到“有声势、有态度、有决心、有效果”。