

琼音乡韵醉香江



↑ 12月5日,第十二届世界海南乡团联谊会·第三届世界海南青年大会暨2011海南(香港)经贸·旅游·文化周在香港会展中心隆重开幕。 本报特派记者 王凯 摄

↓ 老家在琼海博鳌的香港代表团团员冯锦茂老人说,从来没有见过这么多的海南乡亲。 本报特派记者 王凯 摄



↑ 法国海南会馆代表出席本次大会。 本报特派记者 宋国强 摄



← 开幕式上举行的乐队表演。 本报特派记者 王凯 摄



↑ 5000多海南乡亲欢聚香江,共谋发展。 本报特派记者 王凯 摄

↓ 来自泰国海南会馆、年过七旬的郑美珍老人(右二)在家人的搀扶下参加开幕式。 本报特派记者 宋国强 摄



聚焦 海南第一展

时间:2012大年初二至初五(1月24-27日) 地点:三亚大东海广场 主办:海南日报报业集团 热线:0898-66810681 66810283

海岸·赛拉维: 三亚房展,我们跟定了

海岸·赛拉维坐落于海口西海岸核心滨海中轴地段,以北800米即为滨海大道及琼州海峡,毗邻新国际会展中心,海上七星级酒店,新市政府商务行政中心及20万平方米的中央绿地公园,步行仅需10分钟。对于这样一个充满风情的项目,海岸·赛拉维副总经理张蕊表示,“我相信,在三亚房展上,海岸·赛拉维一定是最具风情的楼盘,只要大家愿意在展位前驻足片刻,就会被她吸引!”

说到海岸·赛拉维,大家先想到的是一系列关键词,比如“滨海CBD中轴”、“国际级配套”、“湾区海景”、“现代法式风情社区”……这些词语早已成为海岸·赛拉维为人所瞩目的鲜明特质,而事实上,她所拥有的不仅仅于此……

据张蕊介绍,项目占地近100亩,由16栋纯板式及点板式高层公寓组成,分南北两区开发,现在一期8栋楼已经全面封顶,两区由一条洋溢着法式风情的国际风情商业街不仅可以满足社区业主的日常消费需求,还将引进多家国际知名奢侈品牌和高端餐饮业进驻,开创成为海口市第一条国际化高端品牌旗舰商业街。

除了国际化的一站式购物体验,来自香港贝尔高林匠心独具的坡地园林景观规划设计也是小区的一大亮点。开发商本着质重于量的原则特别将地势整体垫高1.5米,以重金打造坡地高低错落、移步换景的滨海丛林庭院。同时配设景观泳池、温泉泡池、儿童游乐场、老人健身场所、会员俱乐部等休闲娱乐设施及场所。

更独树一帜的是“清风阳光双层地下停车场”的设计,通过借助园林中的桥梁布景将通风采光自然地引入双层地



下,颠覆了海南传统地下停车场潮湿、闷热、阴暗的停车环境,倡导国家节能减排环保的健康理念,实现真正的完全人车分流。

目前小区一期全面热销,南区8栋公寓正在发售中。3#、4#、7#、8#栋为15层纯板式住宅;1#、6#栋为点板结合的高层公寓,2#、5#为点式高层公寓,层高3米。户型丰富,包括70-96㎡左右两房、130㎡左右三房及140㎡左右四房;每户均设有入户花园,宽大飘窗,超大观景阳台,室内更是明厨明卫,通风采光性极佳;每平方米3000元的奢华精装交房标准,精选

国际一线品牌:欧派橱柜、老板牌燃气灶、抽油烟机,消毒柜等,让业主享受生活的每一个瞬间。

“在三亚房展,我们房源充足,并推出特价与特惠房源,开通看房专线。”张蕊对三亚房展充满信心,“海南日报报业集团的人气足,销售旺,我们每参加一次,就收获一份实实在在的喜报!三亚房展,选择春节聚集大量国内外高端游客的黄金节点,势必会力扫海南楼市阴霾,实现双赢,达到资源共享。三亚房展,绝不仅仅是一次展示,而是品牌的直线提升。我们跟定了!”

参展楼盘抢鲜看

“面朝大海,春暖花开”。海南第一展——三亚房展诞生在春天,播种下希望。在房地产宏观调控持续深入的形势下,海南各大品牌房企看好三亚房展,他们攒足了劲,做足了功课,为岛内外广大市民、游客准备了各种类型的优质优惠房源,希望有意在海南国际旅游岛置业安家的人们在本次展会上能有所斩获。

长信·半岛美庐——建筑在心灵深处的湖岸旅居生活

长信·半岛美庐是海南长信地产旅游地产产品的时代升级之作,伫领海南人文原脉——海南国际旅游岛后花园城市定安中心,距海口30分钟,到美兰国际机场仅需15分钟,构建都市半小时生活圈,通达交通贯通海南全境。一日之间全岛精华尽在掌握:从容旅居可博纳蔚蓝,可静隐山林,可触摸人文,可纵情海湾;亦可栖隐美庐,在湖畔、林间、青石径、宅宇中,颐养心灵,感悟世界人文旅居的价值真谛。

长信·半岛美庐是长信里程碑意义

的项目,由约600栋联排别墅构成,建筑上充满着浓郁的西班牙风情,券逐拱门,露台错落有致。项目由著名SRT(加拿大)公司规划设计,建筑面积近34万㎡,孕育了无与伦比的原生景致。别墅区以两大超22000平方米生态湖区为中心优雅展开。所有的建筑都错落有致地坐落在坡地之上,拥有超大花园,超大露台,居所沿水系而生,临湖而立,原生态地貌被充分保留。每一户的高差、采光面、景观面都经过严格的计算,确保都能够得到不错的居住享受。半岛美庐的园林设计是具有浓郁热带居住氛

围的“巴厘岛风情”设计,林木掩映,湖泊溪流,游鱼戏莲,风情无限。

项目引入全球五大行之世邦魏理仕国际物业管理服务,使长信·半岛美庐成为独具“原生态岛居、双内湖主题景区、综合度假配套、天然绿色氧吧、国际金钥匙物管”五重海岛旅居稀缺价值,并可供岛内外精英人群养生、度假、闲趣的国际高尚低密度住宅区。

长信·半岛美庐将在三亚春节房展上推出数十套联排别墅,面积180至250平方米不等,对团购人群给予定向优惠,现场还有精美礼品相送。

南海·幸福城——高品质的幸福人居

南海·幸福城位于海口市南海大道南侧、中央大道西侧(海口保税区内),毗邻丘海大道、海垦路、龙昆南路等多条主干道;海口轻轨南站及汽车南站也近在咫尺,地理位置优越,交通十分便利。随着海口保税区的陆续搬迁,片区将建成集高档住宅、高新技术产业、高等教育产业为主导,商务、生活服务相配套的新型综合区。

南海·幸福城总建筑面积333757.35㎡,绿地率高达45%,总户数2156户,车位2330个,是目前海口市区内为数不多的大型生态住宅项目之一。

南海·幸福城周边教育、购物、医疗、休闲、银行等市政及生活配套设施应有尽有、品质优良。小区配套1700平方米豪华健康会所、300多平方米室内火山岩矿物温泉泳池、温泉泡池及1000多平方米的大型景观户外游泳池;架空层泛会所健身器材、休闲桌椅;社区内儿童游乐园、果岭高尔夫、1000多米健身跑道,100多米按摩道等。

南海·幸福城园林景观以绿化为载体,以水域为灵魂,通过场地高差、亭台水榭全方位演绎新亚洲风格的亲近自然、回归自然的高层生活环

境。项目分两期开发,一期第一阶段9幢15-28层高层住宅,涵盖80平方米的两房、100-116平方米的三房以及170-186平方米的4房。户型设计方正实用,空间尺度开阔;超大入户花园、宽阔飘窗设计给户型增添了超高附加价值。产品规划设计精雕细琢,每一处细节无不体现人性化的设计理念,力求打造高品质的幸福人居。

南海·幸福城2012年1月盛大开盘,房源充足,专门为三亚房展开通看房专线,并推出特惠房源。机会不容错过!

福山咖啡联邦小镇——万亩福湖旁的咖啡部落

福山咖啡联邦小镇项目位于福山镇南部,处于福山咖啡风情旅游发展区的中心地段,毗邻万亩福湖。项目总占地122亩,规划建筑面积12万平方米,容积率1.5,建筑密度22%,绿化率48%。分为咖啡公社、咖啡部落、咖啡驿站三大组团打造度假酒店、酒店式公寓、板式洋房,天然活水连通贯穿,以“自由”、“亲切”的设计营造精致、惬意、浪漫的生活方式,是中国首

家以咖啡文化风情为主题的居住社区。项目每一处建筑细节,均参照地中海经典建筑风格,配合地中海式园林景观,形成极具异域风情的造型元素。

福山咖啡联邦小镇户型南北通透,具有双向景观面,超大景观阳台,湖景、园景尽收眼底。内部景观中心设有大型泳池等娱乐设施,为业主营造优质的居住环境。内部景观区全部为景观步道,环境幽雅,步步皆有景。社

区配套功能完善,高品质物业管理团队,提供房屋托管代租、保洁洗衣、代订机票等特色服务。

在三亚房展期间,福山咖啡联邦小镇将推出充足的房源,精品户型以30-80平方米户型为主力,南北通透,具有双向景观面,中小户型设置了尺寸较大的活动阳台,远眺湖景内望小区中心景观,观景与遮阳兼顾。在房展现场还有特价房源让观众惊喜无限!

小小心愿墙

寻亲觅友找同乡!

寻亲,觅友,找回乡!许愿,表白,诉衷肠!网罗天涯地北天涯人,小小卡片贴上心愿墙!主办方在浪漫的三亚大东海春节房展期间特聘心愿墙,并有主持人现场采访,记

者追踪报道,见证更多的情谊、爱情和亲情!届时,大家可以前往三亚大东海广场三亚春节房展组委会现场填写。亲手贴的心愿墙上展示,就可获得小礼品。

联系方式:

1.将心愿寄往海南日报地产策划营销有限公司会展部收;2.拨打热线电话66810266、13707587749留言。