

### 沪深股市继续下探 沪指跌穿2300点

【本报讯】12月12日，沪深股市全天呈现弱势调整，迭创新低态势。早间两市低开，地产、券商、银行等权重板块集体杀跌，致沪指跌穿2300点整数关口，深成指亦刷新低点。随后股指出现小幅反弹，但市场弱势行情难改，大盘仍以弱势调整为主。午后，投资者观望气氛浓厚，市场难有持续热点出现。地产板块持续杀跌，两市股指频频下挫，沪指最终失守2300点大关，成交量再创新低。截至收盘，沪指报2291.54点，跌23.73点，跌幅1.02%，成交365亿元；深成指报9376.28点，跌103.99点，跌幅

1.10%，成交339亿元。在盘面上，地产板块弱势调整，跌幅居各板块之首，水泥板块低开低走，跌幅居前。服装、传媒板块表现低迷；路桥板块持续走高，领涨两市，保险、纺织机械板块亦飘红。市场分析人士认为，沪指失守2300点，调整趋势尚未结束，无量阴跌的杀伤力在加大，个股调整的风险在加剧，部分个股突然巨阴杀跌，这种风险要尤为防范。从内外因素看，A股都找不到上涨的理由和力量，外盘上涨也难以带动A股，股民还是要多看少动，尽量以轻仓为主。(欣然)

### “证券业航母”中信证券入驻海南

【本报讯】(记者陈平)借助海南国际旅游岛建设和大力发展资本市场东风，号称“证券业航母”的国内知名大券商——中信证券入驻海南。12月10日，中信证券海口国兴大道营业部正式开张营业。中信证券为中信集团控股公司，是国内规模最大的证券公司，在证券公司分类评审中被证监会评为目前证券行业中的最高评级A类AA级。2003年1月6日作为

首家券商在上海证券交易所挂牌上市交易，2011年10月6日在香港联合交易所上市交易。长期以来公司在若干业务领域一直保持或取得领先地位。2010年底，公司经纪业务市场份额为8.6%，排名第一；股票及债券承销市场份额9.2%，排名第一；公司受托资产管理占有率22.2%，位居行业首位；2006-2011年连续6年获得新财富“本土券商最佳研究团队”第一名。

### 《中华龙邮》金银砖在京首发



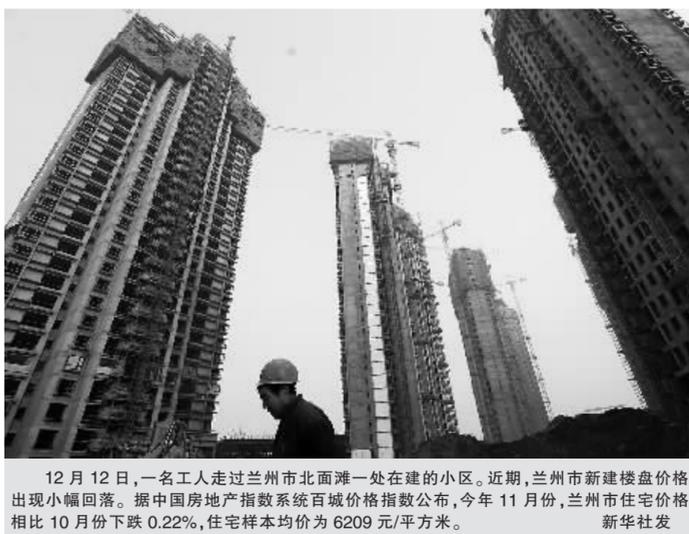
【本报讯】日前，国金黄金集团龙年新品——《中华龙邮》金银砖在北京上市发行，由此拉开了龙年生肖产品热销的序幕，一场龙年贵金属藏品的“龙卷风”正席卷蔓延。据悉，此次发行的《中华龙邮》金银砖产品，由故宫博物院故宫文化服务中心与国金黄金集团联合出品，上海造币有限公司铸造。产品分金、银两种材质共八个规格。以清朝政府发行的“大龙”、“小龙”和“蟠龙”三种邮票为原型，原样复刻在贵金属材质上，可谓一次性集齐历史上最珍贵的三套龙邮，大大满足了收藏爱好者的“藏全”、“藏稀”、“藏精”心理。据介绍，该套产品在全国各地的中国银行、招商银行、交通银行等银行同时上市销售，满足全国广大消费者购买需求。(来源:新华网)

### “献王”海口举行大型品酒会

【本报讯】首次进驻海南市场销售的河北名酒“献王”酒，近日在海口市宝发幸福酒店举行大型品酒会。据了解，“献王”酒旗下各品牌去年

销售量达到6个亿，是河北的著名品牌。品酒会上该酒以其醇而有度、柔而不淡的独特口感赢得了众人的称赞。(广文)

# 回归理性，楼市准备好了吗？



12月12日，一名工人走过兰州市北面滩一处在建的小区。近期，兰州市新建楼盘价格出现小幅回落。据中国房地产指数系统百城价格指数公布，今年11月份，兰州市住宅价格相比10月份下跌0.22%，住宅样本均价为6209元/平方米。(新华社发)

【本报讯】9日的中央政治局会议为明年楼市调控定调，要坚持房地产调控政策不动摇，促进房价合理回归，促进房地产市场健康发展。“限购”等调控手段明年将继续下去，市场应抛弃一切不切实际的幻想。对楼市持续保持调控高压，表面看是对高房价的遏制，本质上是中国房地产业发展路径的一次大调整，从过去那种狂飙突进的态势转入理性轨道。这次调整可能意味着三个方面的终结：房价“只涨不跌”的终结，投资“只赚不赔”的终结，以及房价“屡调屡涨”的终结。目前不少地区房价的下调，可看作是长时间提前透支房价上涨红利之后的一次回吐。目前看，这种调整离“合理回归”仍有距离。调控既然会继续，楼市博弈的各方参与者需要为适应新的游戏规则而做好准备。开发商需要做好准备。低成本低融资、低风险开发的时代可能不会再来，暴利也不再那样唾手可得。和其他行业一样，行业的兼并重组将会成为常态，不少此前想“浑水摸鱼”的企业将会被赶出去。意识到房地产开发风险的不少房企都在转型，或转向保障性住房开发，或改作纯粹的房地产投资基金，或转向能源、金融乃至生态农业等“潜力领

域”。当然，踏踏实实做好产品的开发商，仍然会被市场认可。购房者需要做好准备。房价会像股价那样出现波动。购房用来自住的人群不必过于担心，毕竟价格变化没有影响住房的使用价值。但将买房视为投资手段的人们则要有心理准备，“楼市有风险，投资需谨慎”，房价上涨获利了无需和开发商分成，房价下跌赔本了也只能自担后果。此外，将来持有房产超过一定数量也需要承担房产税。投资者应当适当抑制，投机者应坚决打击，但对自住者应保护，对首次购房、使用公积金贷款购房、购买保障性住房等行为都应减轻其负担。地方政府需要做好准备。告别“土地财政”势在必行，如果不主动调整，那就只能在新一轮的调控中“被调整”。部分先行地区近年来已在主动降低对房地产的依赖。地方不应再把大量心思放在“经营土地”上，而应加快调整经济结构，培育新的产业，以找到新的财源。有人甚至建议，将一次性收取的土地出让金改为70年或50年收取。地方对房地产的兴趣，应更多地体现在保障性住房方面。当然，这需要从财税体制、政绩考核等多方面加快改革。(来源:新华网)

## 央视披露名牌白酒造假链：从酒质到包装均可乱真

【本报讯】据央视《每周质量报告》报道，根据统计，今年前11个月，全国白酒产量达到了近800万吨，同比增长超过了25%，产值突破2000亿元，同比增长超过了30%。与此同时，不少名酒的价格也在不断上涨。就在这样的大背景之下，白酒造假，尤其是名牌白酒造假就成了一些不法分子的生财之道。不久前，湖南公安、工商等部门破获了制售假冒名牌白酒的案件。出人意料的是，被捕的商周某并不如往常一样用一些低劣的酒精作假，而是通过各种途径精心制作假酒，其制酒甚至配有酿酒师和品酒师，至于名酒的各种配套标志也一应俱全。

据介绍，今年以来，不断有人举报：在怀化市工商局鹤城分局辖区内，有人开着一辆灰色的小面包车兜售假酒。随后，公安和工商执法人员联合行动，对这个造假酒的窝点进行了突击检查。执法人员发现，涉及造假的白酒包括国窖1573、茅台、酒鬼、剑南春、泸州老窖等多个知名品牌，案值430多万元。除了发现有准好假酒的酒瓶外，办案民警还发现在另外两个昏暗的房间里，存放着许多白酒包装箱和一些塑料大桶及酒瓶。不仅如此，民警们还发现了一些名酒的商标、合格证，以及用来灌瓶、封口的机器。其中一个设备专门用于酒瓶的包装封口，完成后一般人根本辨别不出真假。

【包装】50年年份的茅台酒，市价将近3万块钱一瓶，为了仿冒程度更逼真，周某不仅在标码上下了功夫，就连作为高档酒应有配套的仿古小酒杯、防伪打火机、防伪使用说明，都做到了“应有尽有”。【酒源】私酒厂专门仿酿，味道口感可乱真。民警们经过调查发现，由于使用的是同一香型的白酒来勾兑名酒，因此周某生产的假酒不容易被发现，而为了制造出假的茅台酒，犯罪嫌疑人周某花了更多的心思。周某供称，所谓的“茅台酒”，其实就是从茅台镇那些私酿酒厂里就买酒过来，他们那里都有酿酒师、有品酒师，搞出来的酒质跟酒厂的酒基本上就是味道差不多了。此外，周某的窝点不光生产一般的名酒，一些市场上销路好的名酒年份酒，他也能假冒生产。在生产窝点里，就发现了所谓15年和50年的茅台年份酒，不过周某交代，这两种酒，在他这里生产用的就是同一

【央视披露名牌白酒造假链：从酒质到包装均可乱真】唐某表示。在抓获唐某之后，办案民警根据相关线索，数次北上北京、哈尔滨，南下广东、福建，最终抓获其他7名犯罪嫌疑人。【反思】服务员当卧底，名酒瓶回收存漏洞。据了解，在全国各地的物资回收行业，都有人专门从事名酒瓶回收的交易，越是好酒的酒瓶，其回收价格也越高。记者通过网络找到了几家北京的酒瓶回收商，他们告诉记者，只要是真的带包装的空酒瓶，都很好卖。以茅台为例，15年年份的酒瓶开价3000元，30年的开价1700元，50年开价高达4500元。这些酒瓶回收商不仅大肆收购高档酒的酒瓶和包装盒，还会暗暗到酒店，找内部的工作人员，进行收购。某酒店服务员小王称，有个人专门找他们收瓶子，还要求他们开酒的时候，尽量不要破坏包装，从底部开。破坏得越小，卖的价钱越高。由于我国目前没有制定关于名酒瓶和外包装物回收利用的规定，针对这些瓶子和外包装的回收与一般生活垃圾的回收一样，处于无人监管状态。因此法律人士在呼吁国家出台相关法律法规来规范这种行为的同时，也呼吁相关部门当下来采取积极的监管措施。(来源:大洋网)

## 海南省第二中级人民法院公告

(2011)海南二中执字第25号 本院就国营海南省佛罗里达场诉国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司返还原物纠纷一案作出(2010)海南二中民初字第4号民事判决，该判决内容为：限国信(海南)龙沐湾投资控股有限公司于判决生效之日起三十日内将超出7宗土地【佛罗国用(93)字第446号至452号国有土地使用权证】四至范围之外东面与界桩之内的1312.2448亩国用土地使用权返还给国营海南省佛罗里达场。该判决发生法律效力后，国营海南省佛罗里达场向本院申请执行，本院已立案执行。现将执行过程中的有关事项公告如下：一、本院已委托国家测绘局海南省测绘产品质量监督检验站对涉诉的1312.2448亩土地使用权重新划定界址。二、凡正在上述1312.2448亩土地范围内种植农作物等者，请于本公告发布之日起十五日内向本院提供相关合同等书面材料，逾期后果自负。特此公告。 联系人：刘少杰 联系电话：23881120 二〇一一年十二月七日

## 世界最佳侍酒师：爱斐堡可媲美波尔多名庄

日前，拥有“世界最佳侍酒师”头衔来自瑞典的安德雷斯·拉尔森(Andreas Larsson)先生拜访了位于北京密云的爱斐堡酒庄，品尝了中国国宴中出现过的一些经典的美食与美酒的搭配，并对爱斐堡葡萄酒的品质给予了极高的评价。在品尝了2002年张裕爱斐堡酒庄大师级赤霞珠干红后，拉尔森认为这瓶酒“优雅的深宝石红色泽，散发出浓郁的香气，结构精致，单宁扎实，回味持久。”他建议搭配鲍鱼红烧肉。针对“墨鱼仔花虾搭配张裕爱斐堡多丽干白”这样曾经在上海世博会中出现的经典搭配，拉尔森点评道：“酒体丰腴而优雅，即使不经橡木桶陈酿，也是一款醇厚的好酒，不亚于某些勃艮第多丽干白。”拉尔森表示：“我在北京听说爱斐堡赤霞珠干红是‘中国的拉菲’，如果在客观公正的盲品会上去比较，爱斐堡的某些年份或许具有媲美波尔多名庄的潜力。”在品尝2009年份洛特多丽干红时，拉尔森评价说：“香气鲜美，结构精致优雅，非常接近波尔多风格。2009年是波尔多的传奇年份，没想到2009年的爱斐堡干红也这么令人惊叹。”此外，拉尔森先生欣然受邀成为爱斐堡酒庄葡萄酒培训中心特邀讲师，将为中国商务政务领袖、社会精英、葡萄酒爱好者教授美酒与美食搭配等相关课程。(肖华)

# 海南日报报业集团诚聘

因事业发展需要，海南日报报业集团决定招聘下述职位人员，诚邀社会各界优秀人士加盟。

招聘岗位	人数	岗位素质要求
集团财务管理中心 财会人员	若干	1、全日制大学本科以上学历(含2012年应届毕业生)，财务、会计等相关专业毕业； 2、具有硕士研究生以上学历或注册会计师资格、会计师以上职称，有房地产主管会计或相关工作经验，曾参与公司改制上市相关工作者优先； 3、品行端正，责任心强，具有创新意识和团队合作精神； 4、年龄35周岁以下，身体健康。
集团纪检办公室 审计人员	2人	1、全日制大学本科以上学历(含2012年应届毕业生)，财务、金融、审计等相关专业毕业； 2、具有硕士研究生以上学历或会计师、审计师以上职称，熟悉内部审计操作和内部控制等流程者优先； 3、品行端正，责任心强，具有创新意识和团队合作精神； 4、年龄35周岁以下，身体健康。

二、报名方式 请有意向者登陆南海网(www.hinews.cn)人才专栏，下载填写《海南日报报业集团招聘报名表》，并发送邮件至job@hndaily.com.cn(邮件主题及文件名格式为：姓名+毕业院校+应聘岗位)，报名时请明确应聘岗位。报名截止时间为2011年12月20日。 三、录用程序 我集团将按报名、资格审查、面试、体检、考核等程序择优聘用，具体时间、地址、方式另行通知。 四、联系方式 联系部门：海南日报报业集团组织人事处 联系电话：(0898)66810626 66810687

琼海天福源与您

# 激情平安夜 快乐幸福年

包含：

- 1、主楼高级房1晚(视房态升级豪华房)；
- 2、平安夜池畔圣诞自助大餐；
- 3、大型歌舞演艺活动；
- 4、温泉鱼疗或玫瑰精油浴；
- 5、健身房、养生温泉、特色浴；
- 6、液晶电脑宽带上网服务；
- 7、幸运抽奖活动；
- 8、退房时间至15点(视房态而定)。

备注：

- ◆ 套餐不含15%服务费；
- ◆ 套餐不含政府基金(5元/人/晚)；
- ◆ 单住需补房间差价；
- ◆ 活动日期：2011年12月24日。

圣诞套票 328元/人

圣诞BBQ 成人票：218元 儿童票：168元 10人以上团购可享受8.8折优惠。

池畔狂欢晚会

元旦、春节、年夜饭火热预订中...

电话/Tel: 86-898-31699999 转市场营销部

地址：中国海南省琼海市官塘温泉旅游开发区 邮编：571400 传真/Fax: 86-898-31696666 网址: http://www.tianfuyuan.com