

省政协庆“五一”琼剧演唱会举行 琼剧名家与戏迷同台献唱

本报海口5月1日电（记者付阳阳）今天的府城三角公园人潮涌动,4000多名琼剧爱好者全然不顾炎热的天气,争相往前凑。省政协庆“五一”琼剧演唱会暨省琼剧票友协会成立两周年演唱活动在这里举行。

省级老干部陈玉益,省人大常委会副主任毕志强,副省长符跃兰,政协副主席张海国、史贻云、陈莉等到场,与现场市民和戏迷围坐在一起观看演出。

上午的演唱在戏歌伴舞《海南春晓》中拉开帷幕,随后是琼剧名家名段联唱,吴多东、刘秀蓉、陈育明、符致椿、陈进和等琼剧演唱名家先后登台献唱,《梁祝》、《红丝错》、《汉文皇后》、《沙家浜》等一幕幕经典剧目选段轮番上演。接下来,由叶建宏、云碧玉主演的折子戏《汉宫怨·月下拜君》,由

王琴演唱的《西湖情》,陈振安、王小蓉主演的折子片段《刁蛮公主·洞房两不让》等连连博得戏迷们的拍手叫好。

下午的演唱为省琼剧票友协会成立两周年庆典的专场演出。据省琼剧票友协会秘书长鲍茂荣介绍,参加今天演出的戏迷来自定安、东方、屯昌、三亚等地,是票友协会60多名会员的代表。据悉,票友协会自成立以来举办了形式多样的演出,既有清唱、彩唱,也有折子戏选演,还根据观众需求将主唱段以演说故事的形式串联,数十个剧目,数百个唱段轮番上场。

本次活动由省政协教科文卫体委员会和海口市政协主办,琼山区委、区政府,省琼剧基金会和省琼剧票友协会承办,海口市琼山琼剧团协办。

我省严格土地出让金征收管理 未缴清土地款不发土地证

本报讯（记者侯小健 通讯员尹建军）省国土环境资源厅近日印发有关严格加强土地出让金征收管理的通知,要求各市县建立健全工作联动机制,严格按照土地出让合同规定征收出让金和滞纳金,及时足额收缴应补缴的土地价款,规范土地出让管理,确保建设用地有效供应。

省国土环境资源厅要求各市县国土部门严格土地出让金征收管理,对未按按规定时间缴清全部土地价款的单位和个人,不得核发国有土地使用证,也不得按土地价款缴纳比例分割发证。土地受让人拒缴土地出让金及滞纳金的,应当及时解除与其签订的土地出让合同,并要求其给予违约赔偿;对未按时缴纳土地价款的单位和个人,依法采取有效措施限期追缴,并严格按照合同规定加收违约金;对未按时缴纳土地价款的单位和个人,在拖欠土地出让金期间,限制其参与新的土地出让交易活动。

《通知》要求,各市县国土部门应与规

划管理部门建立信息共享机制,加强信息沟通、传递和反馈,及时掌握项目改变土地用途和上调容积率情况。经依法批准改变土地用途和上调容积率的,国土部门应与土地使用人签订土地出让合同变更协议或重新签订土地出让合同,并明确应补缴的土地价款。土地使用人应及时按协议或合同的规定缴纳土地价款,对未按时缴纳土地价款的,依法限期追缴。对未经依法批准,擅自改变土地用途和上调容积率等土地使用条件的,应依法进行查处。

省国土环境厅要求,征地经批准实施后,各市县国土部门要按照确定的征地补偿安置方案,及时足额支付补偿安置费用,并加强用地批后监管,确保按批准要求落实征地,切实规范土地出让管理。不得出让毛地(指地上存在需要拆除的建筑物、构筑物等设施的),避免未能按期交付土地或交付的土地未能达到土地出让合同约定的土地条件而承担违约责任。

我省旅馆业新规 6 月实施 家庭旅馆设定准入条件

本报海口5月1日讯（记者杨春虹 通讯员周兴华）与星级旅游饭店相比,家庭旅馆或许更为本土化、更为个性化,管理相对也较困难。记者今天从省旅游委获悉,已经省人大审议通过的《海南经济特区旅馆业管理规定》,在国内首次将家庭旅馆纳入正式管理,这一规定将于今年6月1日起开始实施,标志着我省旅馆业迈入法制化轨道。

《海南经济特区旅馆业管理规定》确定省旅游行政主管部门为旅馆业的行业主管部门,同时赋予旅馆业行业协会进行行业管理的职责,将破解旅馆业管理中的体制机制障碍,为旅馆业的健康发展提供组织保障。

《海南经济特区旅馆业管理规定》从旅馆业规划、旅馆业开发建设、旅馆业开业备案、旅馆业统计资料报送、旅馆业结算、旅馆业安全、旅馆业业务用车等方面对旅馆业的开发建设及经营管理活动进行了全面的规制,为旅馆业的经营管理活动提供了行为准则,将全面推动旅馆业的健康发展。

尤其引人关注的是,《海南经济特区旅馆业管理规定》在国内首次将家庭旅馆纳入管理,设定了家庭旅馆的准入条件,指出了家庭旅馆的特色化、差异化发展道路。将有效解决我省家庭旅馆盲目开发、无序经营的现状,有助于推进有海南特色的家庭旅馆走规范化、产业化发展道路。

我省将开展传统村落调查

本报海口5月1日讯（记者单傑岗 通讯员程叶华）古村落的保护就是工业化、城镇化过程中对于物质遗产、非物质文化遗产以及传统文化的保护。我省将开展传统村落调查,以摸清传统村落底数,加强传统村落保护和改善。

传统村落是指村落形成较早,拥有较丰富的传统资源,具有一定历史、文化、科学、艺术、社会、经济价值,应予以保护的村落。符合以下条件之一的村落列为调查对象:传统建筑风貌完整;选址和格局保持传统特色;非物质文化遗产活态传承。调查内容包括:村落基本信息、村落传统建筑、村落选址和格局、村落承载的非物质文化遗产、村落人居环境现状等。调查对象原则上以行政村为单元,根据条件也可以自然村为单元。

据悉,省住建厅将会同文化、文物、财政部门对全省传统村落调查负总责,制定调查实施工作方案,汇总登记表文本,成立调查质量检查小组进行质量审核和验收。市县级住建部门将会同文化、文物、财政部门负责组织进行入村调查,按“一村一表”要求如实完整填写登记表,拍摄相应照片并提供有关附件,提出传统村落保护意见,并将登记表信息录入全国传统村落管理信息系统。市县级住建部门应于今年6月30日之前完成调查登记表的填写、录入全国传统村落管理信息系统,并将登记表文本本报省住房城乡建设厅等部门汇总,省住建厅等部门在今年7月15日之前完成质量审核和验收工作,并将汇总结果报住房城乡建设部、文化部、国家文物局、财政部。

本 省 新 闻综 合

共青团海南省委围绕资金扶持、技能培训、人才培养等关键环节,全方位服务青年就业创业—— 团旗引领,书写青年就业创业新篇章

本报记者 徐珊珊

就业是民生之本,创业是就业之源。近年来,共青团海南省委把促进青年就业创业作为工作重点,不断为行走就业创业路上的青年铺路搭桥,帮助他(她)们在海南国际旅游岛建设中用青春和热血书写人生新篇章。

资金扶持点燃青年创业梦想

“多亏共青团小额贷款的支持,解决了我在创业中遇到的资金短缺难题。今天的创业成果真的要感谢团组织的帮助。”今天,接受海南日报记者采访时,文昌市重兴镇甘村村委会村民张昌奋感慨地说。

2010年,在广东创业失败的张昌奋,打算返乡承包土地种植青皮冬瓜,但资金不足成了最大的难题。得知农户也能申请共青团组织和农信社扶持的小额贷款时,他向共青团重兴镇委、重兴镇农信社提交了申请。同年10月,张昌奋顺利获得2万元小额贷款。

在共青团小额贷款的资助下,张昌奋去年种植冬瓜顺利收获了10万元,还清了第

一笔贷款。去年10月,他获得共青团诚信青年创业贷款2万元后,又做起了循环经济文章:在胡椒园里盖起猪圈,在猪圈旁挖上沼气池。在利用沼气发电照明的同时,利用猪粪种植瓜菜、胡椒、橡胶和香蕉。现在,张昌奋家住上新房子,买了小轿车,日子越过越红火。

共青团海南省委书记孙■告诉记者,2008年,我省启动共青团小额贷款工作。目前,已经构建了共青团与农信社、农业银行、邮政储蓄银行等多家金融机构长期合作的贷款平台。全省18个市县203个乡镇建成小额贷款通道,形成了“青年就业创业找团委、团委全心全意服务青年”的良好氛围。

据统计,截至今年4月19日,我省共青团组织通过与金融机构合作累计发放小额贷款3.52亿元,直接受益青年超过2万人。

技能培训授人以渔

授人以鱼不如授人以渔,技能培训在就业创业中的重要性不言而喻。

三亚海鲜加工员工眼中的海鲜市场变化 透明加工赚钱更多

5月1日下午3时,三亚春园海鲜广场3排4号,海南小伙子吴壮武正在数着一沓钱,那是当天中午他收取的海鲜加工费用。

“4月30日算是五一假期的一个高峰了,一天下来,光海鲜加工费就有1500多元,收入还算可观。”吴壮武有点儿兴奋。实际上,吴壮武一天下来的工作可并不轻松,上午11时开工,晚上就没了底线了,“客人吃喝到什么时候我们就什么时候关门。”

与众多三亚海鲜加工场所的工作人员一样,吴壮武现在的工作感受和之前有了些许变化。“现在来大排档吃海鲜的人,明显比之前谨慎多了,客人都怕被宰。”吴壮武说,很多人提前做了“功课”,全是有备

而来,什么品种、价格,全都熟记于心,如果哪个海鲜价格稍微高于他们之前在网上查到的,立马就会有人提出异议。

众所周知,受春节期间三亚天价海鲜事件的牵连,三亚海鲜排档欺客宰客的话题一度被推上了舆论的风口浪尖。如何化解解对外界造成的不良影响,从业人员可谓伤透了脑筋。记者在春园看到,一个滚动的显示屏在广场内闪烁着:三湾螺18元/斤,青花蟹(母)100元/斤……而对于部分品种的缺货信息更是一目了然。同时,“明码标价,童叟无欺”的标语也赫然入目。

趁着客人较少的间隙,吴壮武正在收拾着中午留下的“残局”。吴壮武说,现在广场内都安装了摄像头,如果有人投诉排档

近年来,共青团海南省委联合省人力资源开发局、海南省商业学校、海南大学等单位,通过开展“青春建功新农村”、“青春建功国际旅游岛”就业创业培训,设立青年就业创业培训基地,创建“百店千人”青年创业药店,创办大学生创业园等多种方式,积极为青年就业创业提供培训,搭建平台。同时,各市县团组织也积极依托自身资源,与劳动、农业、扶贫等部门联合开展青年就业创业培训项目。

团组织开展的培训有的放矢,对不同类型、地域和需求的青年群体进行针对性培训。例如,团省委积极为返乡大学生争取到财政资金300万元,对2000名返乡大学生进行创业培训,鼓励和引导大学生用科学知识建设新农村;组织“订单式”培训,积极提高农村青年就业技能等。

据介绍,截至今年4月,我省各级团组织联合劳动、农业、科技、扶贫等有关部门共建立培训机构35个,先后落实培训资金2700余万元,培训青年超过8.5万人次。

致富带头人发挥引领作用

榜样的力量是无穷的。在推动我省青年就业创业的道路上,着力培养农村青年致富带头人一直是共青团海南省委关注的重点。

去年6月,共青团海南省委联合省农业厅下发了《关于组织实施2011年农村青年致富带头人培养计划的通知》,开始组织建立省、市(县)、乡(镇)三级农村青年致富带头人培养档案库,计划3年内培养农村青年致富带头人1万名。8月,又组织成立了海南省青年企业家协会农村青年致富带头人分会。同时,团省委还联合省农业厅通过多种方式鼓励农村青年致富带头人创办农民专业合作社。

孙■表示,“要充分发挥致富带头人的作用,积极支持和引导农村青年、大学生村官等农村青年能人创办农民专业合作社。在全社会树立青年就业创业典型,营造良好社会氛围,带动我省更多青年实现就业梦想,燃起创业激情。”（本报海口5月1日讯）

琼海 3 天接待 游客 7.7 万人次

本报嘉积5月1日电（记者田溪 况昌勋 特约记者王仪）五一小长假期间,琼海各大景区、景点以短线游、自驾游结合田园风情为主打,推出多条线路迎接游客。据琼海市旅游委提供的数据,截至5月1日18时,全市3天共接待游客7.7万人次。

五一小长假期间,琼海万泉河漂流公司在原有经典线路万泉峡谷漂流、万泉河激情漂流的基礎上,率先推出了亲子游优惠活动,即两个大人携带一名1.2米以下的小孩同游,小孩可免费参加激情漂流和休闲漂流活动。此外,景区还开展了企业拓展培训活动,为企业组织员工五一出游提供了绝佳的平台,通过一系列的户外运动,让参与者在与大自然的亲密接触中体验到团结协作、风雨同舟的团队精神,受到不少企业的青睐。

澄迈短线游好红火

本报金江5月1日电（记者文刚 通讯员黄华师 李唐旭）五一期间,澄迈短线游线路获游客青睐,该县日均接待游客2万余人次,三天共接待游客6万多人。这是记者今天下午从澄迈县旅游委获悉的。据澄迈县旅游委有关负责人介绍,今年五一,澄迈旅游主要以短线游为主,一日游占了绝大多数。同时除了比较出名的福山咖啡吸引游客外,该县永庆寺、美榔姐妹塔等其他景区也颇受游客的青睐。

来自澄迈县旅游委的统计数字显示,五一期间,该县日均接待游客2万余人次,三天共接待游客6万多人。

文昌绿道游成首选

本报文城5月1日电（记者吴棉）今天是五一小长假的最后一天,可到文昌市八门湾绿道游玩的游客有增无减,绿道骑行已经成为游客的首选。据统计,到八门湾绿道游玩的游客每天平均有6000人左右。

据介绍,五一小长假前来绿道旅游的游客,主要以海口等地的一些散客为主,一般都是以家庭为团队,或是三五个好友相伴而行。有的游客选择在木栈道上漫步游玩,细细观赏沿途风景。有的游客则是选择骑车穿梭于绿色通道之中,也有游客选择泛舟八门湾。八门湾绿道美丽的风景,以及原生态的动植物,让游客们开心不已。木栈道下的小小螃蟹更是吸引游客们驻足观看。依托绿道吃旅游饭的天统农家乐、排港农家乐这几天人满为患,都在满负荷接待游客。

南部景区迎来岛内游客潮

本省游客占三成

本报三亚5月1日电（记者张隼星）今年的五一小长假,本省游客掀起了“海南人游海南”的短线旅游热,三亚、保亭、陵水等我省主要景区的海南本地游客量占总量的三成。

三亚南山景区3天迎客4万余人,其中本省游客量同比大幅增长。据统计,五一小长假3天共有约4000辆自驾车涌入南山景区,主要以琼、粤、桂等地车牌为主,其中4月30

日当天多达1450辆次。“海南人游南山”成为亮点,3天共有1万多名海南城乡居民到南山游玩,其中4月30日多达5000人。

节日期间,保亭的呀诺达雨林景区受到了本省游客的青睐。来自海口、三亚、琼海等地的本省居民开着私家车到雨林中“吸氧”,放松身心。

陵水分界洲岛景区特别针对岛内游客推出了特惠套餐,将一些旅游项目打包促销,吸引了本省众多自驾游客。节日里,亚龙湾热带天堂森林公园的美丽梧桐花绚丽绽放,也吸引了岛内游客观花赏景。天涯海角、南湾猴岛、大小洞天等景区都迎来了岛内游客潮。

三亚市旅游协会负责人表示,3天的假期非常适合短线游,绿色、生态等特点突出的南部景区便成了省内居民出游热点。大部分景区针对本省居民还推出半价优惠等措施,也成就了南部景区的“五一”短线旅游热。

省总工会积极推进构建和谐劳动关系

专题报道 4

海南省酒店与餐饮行业推进工资集体协商—— 工资不再由老板一个人说了算

自海南国际旅游岛建设上升为国家战略以来,在产业发展中占据重要地位的海南省酒店与餐饮行业就把推进工资集体协商放在了重要位置。

酒店餐饮行业工资集体协商的推进,促进了该行业最低工资保障水平的提高,规范了酒店餐饮行业的用工和工资支付,在行业内部树立了工资水平有劳资双方协商确定的观念。不少酒店餐饮行业的职工表示,实行工资集体协商不仅收入水平得到了正常的增长,更让人感到欣慰的是工资不再由老板一个人说了算。

职工收入水平低制约行业发展

来自海南省酒店与餐饮行业协会的资料显示,海南省现有酒店与餐饮企业2.3万多家,常态从业人员30多万人,是海南第三产业中企业数量最多、职工队伍最大、网点分布最广的行业。海南住宿和餐饮业营业额逾千亿元,在海南国际旅游岛建设中起着举足轻重的作用。

但是,此行业的诸多问题和现象却制约了行业整体服务水平的提高。去年初,省酒

店与餐饮行业工会联合会耗时两个月,通过深入企业,走访职工,对不同地区、不同类型、不同档次的20家企业进行调研发现,随着我省旅游业的进一步发展,带动了酒店与餐饮行业市场规模的扩大,市场规模的扩大相应的竞争也更加激烈。由此产生了“招工难”、“用工荒”、“跳槽多”、“员工素质较低”等诸多现象。

据统计,我省出租车司机每月收入不少于3000元,建筑业职工每月最低工资有3000元,保姆最低工资每月也达到1200—1500元。而我省酒店与餐饮行业在未开展工资集体协商之前,最低工资标准平均每月仅为900元,有些市县只有500—600元。

省酒店餐饮行业工会联合会主席陈恒告诉记者,我省酒店与餐饮行业存在超时工作状况且并未对此支付加班报酬,造成一些职工工作报酬分配不合理的情绪。

陈恒认为,收入水平较低使得很多本行

工资集体协商走进行业年会

去年初,海南省酒店与餐饮行业年会暨行业工资集体协商推进会在三亚召开。这次行业年会之所以会引起行业内外的关注,在很大程度上是因为工资集体协商成为年会的重要议题。

应邀参加会议的海南省总工会主席符兴表示,在海南酒店与餐饮行业推进工资集体协商,不仅要坚定推进,还要积极稳妥。要充分考虑到酒店餐饮行业特点,不搞一刀切,不求一步到位,从最简单的、能达成共识的抓起。

中国饭店协会会长韩明说:“我参加这个年会有一个特别收获,就是为怎么提升行业服务水平、打造品牌找到一个新角度——营造更好的劳资关系。劳资关系和谐了,企业服务上去了,品牌也就更响了。我觉得好像行业都会因此重新洗牌。”

龙聚集团董事长符钦钦说,做企业,就是做人,要做百年企业,就要以人为本。关爱员工不是喊口号,关爱员工要拿人民币!龙聚集团拿出几百万元为员工建造标准宿舍,每月给员工发放书报费。“关爱员工不是一项

消费,而是一项投资。有投资,就会有回报。”

参会的有260多位酒店餐饮业老总,在年会上对工资集体协商有了认识和了解。海南省酒店与餐饮行业协会会长翟培基在会上即表态,要在全行业积极推进工资集体协商。

陈恒告诉记者,会后酒店餐饮行业协会即成立了工资集体协商工作小组,形成了“省总指导、行会力推、工会主抓、多方联动、职工配合”的工作格局。行业工会联合会向基层工会发放了《海南省集体协商工作指南》2000多本,还分批选送300多名工会主席和工资集体协商指导员参加工资集体协商实务培训班。

培训工作开展使基层工会主席和行业协会与行业工会的工作人员基本上掌握了工资集体协商的内容、基本程序与原则,初步解决了“不敢谈、不会谈”的问题,为开展行业工资集体协商奠定了基础。

工资专项集体合同已成气候

如今,签订工资专项集体合同在海南酒店餐饮行业已成气候,而这作为工资集体协商的成果却来得并不容易。

2011年的多个时间节点在酒店餐饮行

业走向工资集体协商的道路上留下了浓重的印记——

3月22日,省酒店餐饮行业工会联合会和行业协会联合召开工资集体协商会议,初步达成共识,形成“海南省酒店与餐饮行业工资专项集体合同草案第一稿”。

4月1日,省酒店餐饮行业工会联合会会员代表大会对“合同草案第一稿”进行协商,产生“合同草案第二稿”,并在会后发至各基层工会和各市县广泛征求意见。

5月25日,省酒店与餐饮行业工资集体协商代表会议暨行业职工代表大会再次对行业工资进行协商,形成“合同草案第三稿”,随后行业职代会第二次会议对草案审议,并最终形成了“合同文本正式稿”。

5月27日,“合同文本正式稿”在媒体上公示,期间,许多企业主和职工群众纷纷提出意见或建议,“合同文本正式稿”又进行了数次完善。6月3日举行的行业工资专项集体合同现场签订会,有覆盖全省的3494家酒店餐饮业企业参加,涵盖16.5万名职工,促进了2207家法人单位加入工会组织。

如何适当提高酒店与餐饮行业职工工

资?合同约定:海南省酒店与餐饮行业工资最低标准在政府规定最低标准的基础上上浮,一类地区上浮20%,二类地区上浮15%,三类地区上浮10%。

陈恒表示,适当提高职工最低工资标准,能帮助职工解决实际困难,稳定职工队伍,从而提高工作效率和服务质量。

据了解,行业工资专项集体合同实施以来,职工队伍比以前稳定,企业经济效益与往年同期相比有所提高。统计数据显示,2011年海南省住宿行业营业额达到89.56亿元,比上年同期增长25.7%,2011年海南省餐饮行业营业额达到83.9亿元,比上年同期增长25.2%。

海口凤凰宾馆工会主席符奋深有体会地说:“建立企业职工工资正常增长和支付保障机制,是行业不断深化改革的体现,将促进行业的发展,对稳定队伍起到重要的作用。”

行业工资集体协商也调动了职工的积极性,省酒店与餐饮行业工会联合会经常接到企业职工的来电——“现在我们工资不再由老板一个人说了算,工资收入有了明显的提高。”（付阳阳）