我省查处港口围油栏服务乱收费

对违法收费的企业将从严从重处罚

本报讯 (记者程娇)我省物价部门日前接到茂名、湛江等港航航运协会投诉举报,经初步调查发现,我省部分围油栏服务企业不同程度存在违法收费行为,严重侵犯了船运业主的合法权益。省物价局近日下发通知,要求相关企业立即停止并改正违法行为,严格执行国家关于围油栏服务收费政策,加强价格自律,依法经营合法收费。

据悉,海面或水面发生溢油事故时,为了防止油层扩散,便于溢油清除,用围油栏把油层限制住。省物价局要求,凡是从事港口围油栏服务的企业,从即日起,必须严格按交通部、国家发改委相关通知等规定的收费项目和标准执行。存在违法收费行为的企业(包括现未被检查的围油栏服务企业),要立即停止违法收费行为,严格执行国家规定的服务收费项目和标准,提供质价相符的服务。

省物价局要求我省相关企业对收取围油栏使用费情况进行自查。近期,我省物价部门将开展围油栏服务收费全面检查,对收到通知之日起仍违法收费的企业,省物价局将依法从严从重查处,直至没收全部违法所得,并处以违法所得5倍以下的罚款。情节严重的,责令停业整顿。

出租车驾驶员从业资格管理有新规——

司机拒载甩客将被罚款

本报讯 (记者侯小健)交通主管部门对出租车驾驶员从业资格管理将更加严格。记者从省交通运输厅获悉,交通运输部近日颁布的《出租汽车驾驶员从业资格管理规定》(以下简称《规定》)目前已开始施行。《规定》明确要求,国家对从事出租汽车客运服务的驾驶员实行从业资格制度。对出租汽车驾驶员从业资格的条件、从业资格证件管理、驾驶员应承担的法律责任等均提出明确要求。

《规定》明确提出,出租车驾驶员从业资格制度包括考试、注册、继续教育和从业资格证件管理制度。要求驾驶员依法经营、诚实守信、文明服务、保障安全。据了解,出租车驾驶员从业资格考试包括全国公共科目和区域科目考试。从业资格考试实行全国统一考试大纲,按照交通运输部编制的考试工作规范和程序组织实施。

《规定》要求,出租车驾驶员在运营过程中,应当遵纪守法、文明行车、优质服务,不得拒载、议价、途中甩客或故意绕道行驶。

如驾驶员违反《规定》,有下列行为之一的人员,由县级以上道路运输管理机构责令改正,并处200元以上2000元以下的罚款;构成犯罪的,依法追究刑事责任:未取得从业资格证或者超越从业资格证核定范围,驾驶出租汽车从事经营活动的;使用失效、伪造、变造的从业资格证,驾驶出租汽车从事经营活动的;转借、出租、涂改从业资格证的。另外,如出现以下情形之一的,如不按照规定携带从业资格证的,未办理注册手续驾驶出租汽车从事经营活动的,拒载、议价、途中甩客或者故意绕道行驶的,将被处50元以上200元以下的罚款。

地税、国税、公安三部门联手——

海口打击发票违法犯罪

本报讯 (记者彭青林 通讯员乐冰)海口市地税局近日成立发票违法犯罪活动领导小组,将通过领导小组的机制,加强与国税、公安等部门的协作,三部门联合对车站、商场、集贸市场、商业街道等兜售、贩卖假发票问题严重的重点部位进行清理整顿。

在联合检查工作机制下,领导小组将对建筑业、广告业、房地产业、金融业、保险业以及通讯等行业的发票使用情况进行重点检查。全面检查被查纳税单位发票领购、开具、取得、使用、缴销等情况,重点核查发票的真实性和业务的真实性。对发现未按规定开具发票、开具假发票或虚开发票的、利用虚开发票等凭证虚增成本的、使用不符合税法规定的凭证列支成本费用的,将重点检查。

车站、商场、集贸市场、商业街道等兜售、贩卖假发票问题严重的重点部位是领导小组检查打击的重点。公安、国税、地税等3部门将通过领导小组机制加强协作,相互配合,打源头、端窝点,对这些区域的发票违法范围活动进行深入查处和清理整顿,打击不法分子的气焰。

海口市地税局有关负责人表示,对使用假发票的纳税单位和个人,涉嫌犯罪的,将依法移送公安部门。同时根据检查情况,对一批典型案例予以曝光,对使用虚假发票问题严重的企业,及时进行处理,限期整改。

三亚排查海鲜排档火灾隐患

201家海鲜排档仅8家消防手续齐全

本报讯 (记者王红卫 通讯员庄双华)记者日前从三亚市消防部门了解到,经排查,三亚全市201家海鲜排档中,仅8家消防许可手续齐全,其余部分海鲜排档只办理了工商营业执照,大部分海鲜排档处于证照不齐经营状态。

针对排查出的隐患问题,消防部门多次专门召开整治工作研讨会。截至4月底,三亚消防部门共出动20个检查小组,60余人次,逐家逐户开展排查,发现火灾隐患500处,消除火灾隐患483处,下发责令改正通知书78份,责令停产停业2家,罚款10000元,培训海鲜排档从业人员400余人次,消除了一批火灾隐患,教育了一批从业人员,确保了消防安全形势稳定。

整治期间,消防部门先后对三亚益龙海景渔村餐饮店未经消防安全检查擅自投入使用、营业的行为进行了立案处罚。对消防设施严重损坏不具备防灭火功能的三亚李春苑海鲜店和存在违规住人行为的4家海鲜排档进行了临时查封。对排查发现存在火灾隐患的海鲜排档加强消防技术服务和指导,对能通过整改达到安全标准的,按照技术规范要求,主动上门指导业主整改存在的火灾隐患。对不配合整改的单位和个人依法采取拘留等措施,通报工商部门申请吊销营业执照或暂缓年审,保持整治的高压态势。

为进一步加强整治力度,消防部门专门邀请媒体对火灾隐患较严重或拒不整改的单位进行了曝光。接下来,针对三亚海鲜排档消防安全现状,三亚消防支队将继续狠抓消防监督工作,不定期对存在隐患的单位进行抽查,加大媒体曝光力度,加强消防宣传教育培训力度。对存在侥幸心理、长期处于观望状态、整改力度不大的单位,将依法重罚。尤其对未配置消防设施,不具备最基本防控火灾能力的海鲜排档予以停产停业。

海口琼山区停工建筑可"复活"

已批准复工的楼房达29处

本报讯 (记者张中宝)记者日前从海口市住建部门获悉,海口市琼山区已停工多年而具有原报建手续的建筑,能够进行重新复工,目前该区已经批准复工的楼房达29处。这就意味着原琼山县建委或琼山市建设局批准建设的楼盘,开工后由于种种原因停建,现在可办手续重新"复活"。

日前,记者在琼山区采访时发现,府城镇下坎路的某公寓施工现场火热,楼房已拔地而起。"该楼房原已报建18层,但后来停工,属于复工工程。"琼山区住建局负责人说。

据介绍,复工的项目都是原琼山县建委或琼山市建设局报建的,但因为"海口、琼山两市"合并后,海口市住建局不接收原琼山县建委或琼山市建设局的档案材料,所以材料一直未移交,后来有公司及个人反映以前报建过的工程能否续建。对此,去年,该局针对此事向海口市住建局去函请示咨询,最后得到复函称,根据相关规定,需要办理复工手续的建设项目,由琼山区住建局核验施工许可证。

为此,琼山区住建局设定了建筑复工的条件:查档、现场调查核对、符不符合总规、已建地基检测需合格,而且四个条件缺一不可。

海口金盘一建筑工棚被烧毁

幸无人员伤亡 失火原因待查

消防队员正在扑救工棚大火。 本报记者 苏晓杰 摄

本报海口5月7日讯 (记者张梁)海口市金盘路一楼盘工人宿舍今天下午发生火灾,所幸无人员伤亡。

据现场建筑工人介绍,火灾发生在下午六时左右,建房工地内一座二层板房二楼开始冒出浓烟,随后出现明火。记者赶到现场时看到,板房的二楼完全笼罩在火海中,白色的板壁熊熊燃烧,并冒着刺鼻的黑烟,路人纷纷躲避。火灾现场不时有爆裂声传出。下午6时20分左右,海口市消防支队金盘中队赶到现场,晚上7时大火被扑灭。

据了解,火灾发生时,因工人正在工地工作,无人员伤亡。但一些工人表示,大火烧掉了自己的证件、现金等。整个过程中,记者目睹一名工人浑身上下只穿着一条内裤,屡次欲冲进火灾现场,都被消防队员阻止。他告诉记者,自己衣物已在大火中被烧毁。

该板房内居住的建筑工人不少来自四川和重庆。来自重庆的建筑工人黄先生一家三口都居住在板房内,他有些无奈地对记者表示:"小孩的出生证,结婚证什么的全都烧毁了,还包括4000元现金。"

该建筑工地由海南省第一建筑工程公司承建。现场一位林姓管理人员对记者表示,将暂时安排工人们住在旅社,并赔偿工人们的损失。他还表示,工地经常对工人进行安全培训,板房内也配备了灭火器,起火原因尚不清楚。

记者在整个火灾过程中,未看到工人们使用灭火器。还有一些工人表示,大火燃烧得非常快,可能与板房的材料有关。

天涯边防民警开展"微笑日"活动

本报三亚5月7日电 (记者王红卫 通讯员陈雅君)在"5·8世界微笑日"来临之际,为了更好地营造平安、和谐的辖区治安环境,三亚边防支队今天组织广大基层官兵深入辖区校园、景区等人员聚集场所,广泛开展"微笑服务,和谐边防"微笑日主题活动。

在天涯海角景区,被评为海南省"微笑窗口"的"天涯女警服务岗"和景区女员工组成"微笑使者",以阳光般的笑脸热情为八方游客提供咨询服务。

在"南天一柱"、"天涯海角石"等游人密集、易于引发抢位拍照纠纷的热门景点,警花们还和外地游客同举"笑一笑风平浪静"主题牌,将微笑文化同海洋文化融合为和谐之音,倡导平安旅游、和谐旅游的人文理念。

在大东海景区,边防民警还特意组织黎、回、汉摊主手持印有"微笑服务、和气生财"彩纸和"笑脸"道具,摆出各种微笑POSS(造型)。也许过去他们彼此之间、或与游客之间曾有过小纠纷、小争执,但此时他们用"最美的语言"融解隔阂,共同发起文明、和谐经营的承诺。

在西岛景区,边防官兵与岛上100余名小学师生一同在宽阔的操场上,开设生动活泼、快乐有趣的"微笑课堂",并排列心形笑脸,展示了"我微笑,我快乐"的少年活力。

三亚港边防派出所通过"警营开放日"活动,组织辖区56名留守儿童到营区参观、拍摄微笑照片,引导孩子们微笑待人,微笑面对生活,保持健康快乐的心态。

在全县8家公立医疗机构安装远程监控系统

定安实时监控孕妇"B超"检查

本报讯 (记者张惠宁 通讯员谢南生)记者从省人口与计划生育委获悉,近日,为推动打击"两非"(即非医学需要的胎儿性别鉴定、非医学需要的人工终止妊娠)工作的深入开展,从源头上有效制止"两非"行为,定安县投入了18.5万元在全县8家公立医疗机构安装了11台"全球眼"远程监控系统,对医疗机构孕妇"B超"检查的全天候实时远程监控。

定安县打击"两非"专项行动领导小组明确要求,凡是开展"B超"检查业务的医疗机构必须安装"全球眼"远程监控系统,凡不安装"全球眼"远程监控系统的医疗单位,一律不准开展"B超"检查业务。

死亡人竟作为诉讼主体

三亚市中院法官及时纠正

本报三亚5月7日电 (记者王红卫)今天,记者从三亚市中级人民法院获悉,近日该院刑事审判庭在原告人所在地基层法院的协助下,查出了死亡人作为诉讼主体的违法情况,并及时予以纠正,使一宗刑事附带民事案件得以顺利审结。

2011年2月,被告人李某因不满其恋情受阻而持刀将其女朋友父亲伤害致死。三亚市人民检察院经审查后向三亚市中级人民法院提起公诉,同时被害人陈某的亲属也向法院提起附带民事诉讼,要求被告人赔偿相关的经济损失。

在审理过程中,附带民事诉讼的四名原告人(即被害人陈某妻子、女儿、儿子及其父亲)均没有到庭,委托代理人向法院出具了相关的亲属关系的证明。由于被害人的父亲已经96岁,其是否健在?没有确凿的证据证实,委托代理人向法院出具的是村委会证明其健在的证明及户口证明。

为慎重处理此案,经合议庭合议,委托原告人所在地基层法院进行调查,要求出具当地派出所对其身份证明的材料及法院询问被害人父亲基本情况的笔录。当地法院收到委托调查函后,马上着手进行调查。经调查得知,被害人父亲于今年2月9日已去世。

收到当地法院、公安派出所出具的书面证明材料后,主审法官立即向其他原告人及委托代理人释明权利,当事人对法院所调查的事实予以认可,并且被害人父亲的继承人也向法院明确表示放弃部分诉讼权利。

目前,此案已宣判,附带民事诉讼原告人及本案的被告人均表示服从判决。

海口海上搜救分中心一季度救助39人

本报讯 (记者宋国强 通讯员 陈晓婉)记者日前从海口海上搜救分中心了解到,2012年第一季度,该中心共组织协调海上救助行动9次,涉及遇险人员45人,成功救助39人。其中,成功协调处置巴拿马籍货轮"FU HENG STAR"在琼州海峡中水道发生机舱着火事故,"琼临高06886"渔船在琼州海峡外罗门水道触礁沉没等重大海上突发事件,均无人员伤亡,海上应急搜救能力得到进一步提升。

据海事部门介绍,今年第一季度主要为一般险情,占60%,没有特大险情发生。其中,发生渔船险情4起,占险情总数的40%,暴露出小型船舶忽视安全防范措施,人员安全意识淡薄。进入第二季度后,琼北地区天气明显好转,海上观光,渔业生产等涉海活动增多,且渔船经常进入琼州海峡通航水域和商船航行密集区捕捞作业,容易发生碰撞事故,海事部门建议相关单位和人员一定要加强安全防范措施,进一步强化渔船捕捞作业安全管理。

据了解,成立于2011年4月8日的海口海上搜救分中心,搜救责任区主要为海口市、澄迈县的行政区海域,海岸线长度约170公里,海域面积约1900平方公里,涉及秀英港、马村港等主要港口。

买渔船不提交证件登记被拒,状告主管部门却打输官司

海口海事法院审结首例海事行政案件

本报海口5月7日讯 (记者胡续发 通讯员黄斯)船主新买了一艘渔船,渔港监督部门却拒绝登记发证,船主一气之下将对方告上法庭。近日,船主薛某诉洋浦渔港监督处不履行法定登记职责一案,在海口海事法院公开审理。据悉,这是海口海事法院去年被指定管辖海事行政案件以来,受理并审结的首例案件。

今年初,原告薛某起诉称,2009年其"琼洋浦23044"号渔船在台风中毁损。后经洋浦渔港监督处准许,购买了一艘相同的新船。薛某在用原船名、船号向洋浦渔港监督处申请所有权登记时,却遭到推诿和拒绝。薛某认为,洋浦渔港监督处拒绝为其办理登记行为没有法律依据,属于行政不作为,因此提起海事行政诉讼。

经查,薛某购买一条新渔船后,以口头形式向洋浦渔港监督处申请所有权登记并领发登记证书,却没有提交所购渔船原船籍港所出具的渔船所有权注销证明、购船发票或合同等文件。洋浦渔港监督处遂以此为由,未向原告核发渔业船舶所有权证书。

根据《渔业船舶登记办法》相关规定,当事人就购买的渔船申请所有权登记时,应递交申请表并提交原船籍港登记机关出具的所有权注销登记证明、购船发票或合同等文件。法院认为,洋浦渔港监督处未为薛某办理登记的行为符合法律规定,驳回原告诉讼请求。

案子判了,主审法官没有松懈,紧接着向原告详细释明其诉讼主张不能被法院支持的原因,告知其正确的做法及行使途径,指导原告更好地实现自身权益。双方当事人在法定上诉期内均未上诉,实现息讼服判。

陵水捣毁两处隐藏赌博窝点

本报讯 (通讯员符小玲 李若希 记者程范淦)陵水黎族自治县公安局日前在椰林镇北斗辖区成功捣毁两涉嫌赌博隐藏窝点。

根据群众举报,该县公安局周密部署,在北斗及陵城派出所警员的大力配合下,快速出击,对隐藏在北斗辖区内的两处涉嫌利用啤酒机及老虎机进行赌博的窝点进行围捕查处、打击捣毁,成功抓获多名涉赌违法人员及收缴赌资、赌博工具一批。

记者在现场看到,所捣毁的赌博窝点均隐藏在居民区中,较为隐蔽,赌博形式亦是千变万化,以游戏功能的形式等作为掩饰的,系一些平常查访中容易遗漏和易造成混淆的地方,对违法犯罪行为的打击和遏制带来了较大难度。

经审查,公安人员依照《中华人民共和国治安管理处罚法》,对所涉赌违法人员进行治安拘留,并查封收缴赌资一批及具有赌博功能的游戏机多台。

海口卖淫团伙8人领刑

本报海口5月7日讯 (记者文刚 通讯员林鸿文)有专门的经理人负责管理,特聘"部长"负责接待,设有专门的财务人员。日前,经海口市龙华区人民检察院提起公诉,一个组织完整、活动隐秘的组织卖淫团伙骨干成员悉数获刑。

李某,男,1972年出生。2011年3月,李某租下海口市某大酒店三、四楼,成立了一个康体会所,准备经营桑拿、足底、保健。会所开业后,除正常经营范围外,还通过招募、容留多名卖淫女为客人提供一条龙性服务,从中非法牟利。为保证卖淫活动正常进行,李某聘请了刘某等两人任经理,负责日常管理、安排接待、卫生、房间布置等工作;聘请张某等四人为部长,负责接待和向客人介绍服务项目;聘请刘某专门负责财务管理。

经法院审理后,一审以组织卖淫罪判处李某有期徒刑三年,并处罚金一万元。其余七人以协助组织卖淫罪判处有期徒刑一年至一年四个月不等。

一男子出售夫妻共有房产后欲反悔

海口中院根据保护善意第三人原则判决购房协议有效

本报海口5月7日讯 (记者文刚 通讯员敖日丹)众所周知,夫妻关系存续期间购买的房屋属于共同财产,单方不可未经另一方同意随意处置。但若房产证只登记在一人名下,情况将会有所变化,海口中院不久前就根据我国物权法的规定作出了有利于善意第三人的判决。

2009年5月,海口市秀英村周某将其名下一套房产,以市价卖给了张某。张某按照协议付完首款后入住。时至今日周某都未遵照协议约定将房产过户给张某,无奈之下张某将周某起诉至法院要求其履行协议约定,不料周某反诉购房协议无效,反诉理由为该房子为婚后购买,应属于夫妻共同财产,当初卖房之时未经得其妻同意,据此其单方与张某所订协议无效。日前,海口中院作出终审判决,周某与张某之间的购房协议有效,双方应继续履行。

该判决的法律依据是什么?海口中院相关负责人表示:首先该房产只登记在周某一人名下,张某对周某已婚事实并不知情,当时房屋的售价也与市场价格相适应,按照法律规定,张某对该房产属于善意取得,周某就不得以房屋共有权人——也就是其配偶不知情为由对抗善意第三人张某。其次,买受人张某与周某订立购房协议后已实际入住该房,根据《中华人民共和国物权法》第十五条规定:"当事人之间订立有关设立、变更、转让和消灭不动产物权的合同,除法律另有规定或者合同另有约定外,自合同成立时生效;未办理物权登记的,不影响合同效力。"该条明确了购房者在未取得相关产权证明情形下,购房协议依然有效,受到法律保护,双方应继续履行协议约定。据此海口中院作出了保护善意第三人的判决。

海口中院提醒消费者,当遭遇卖房人以配偶不知情为由主张合同无效时,善意第三人受法律保护,遭遇纠纷的消费者应懂得恰当运用法律武器维护自身权益。同样值得注意的是,若夫妻婚后共有房产只登记在一人名下,这类房产可能会被他人善意取得。不知情的配偶虽无法取得房产,但可依据婚姻法司法解释(三)第十一条的规定,向另一方请求赔偿损失。

海口秀英区设立少年法庭

本报讯 (记者张中宝 特约记者吴彭保)记者从海口市秀英区政法工作会议上获悉,秀英区在海口市推进社会建设和创新社会管理试点,并在全省率先设立少年法庭,未成年人刑检科,构建了新型城乡社区服务管理机制。

据介绍,秀英区将今年确定为"和谐稳定年",将全面开展社会建设和创新社会管理试点,推进社会管理创新,建立以城乡社区党组织为核心、以基层政权组织为主导、以群众自治组织为依托、社会各方广泛参与的新型城乡社区服务管理机制,建立健全"一站式"、"一条龙"服务管理综合平台,完善运行机制,提高城乡社区服务群众的能力和社会管理水平。