

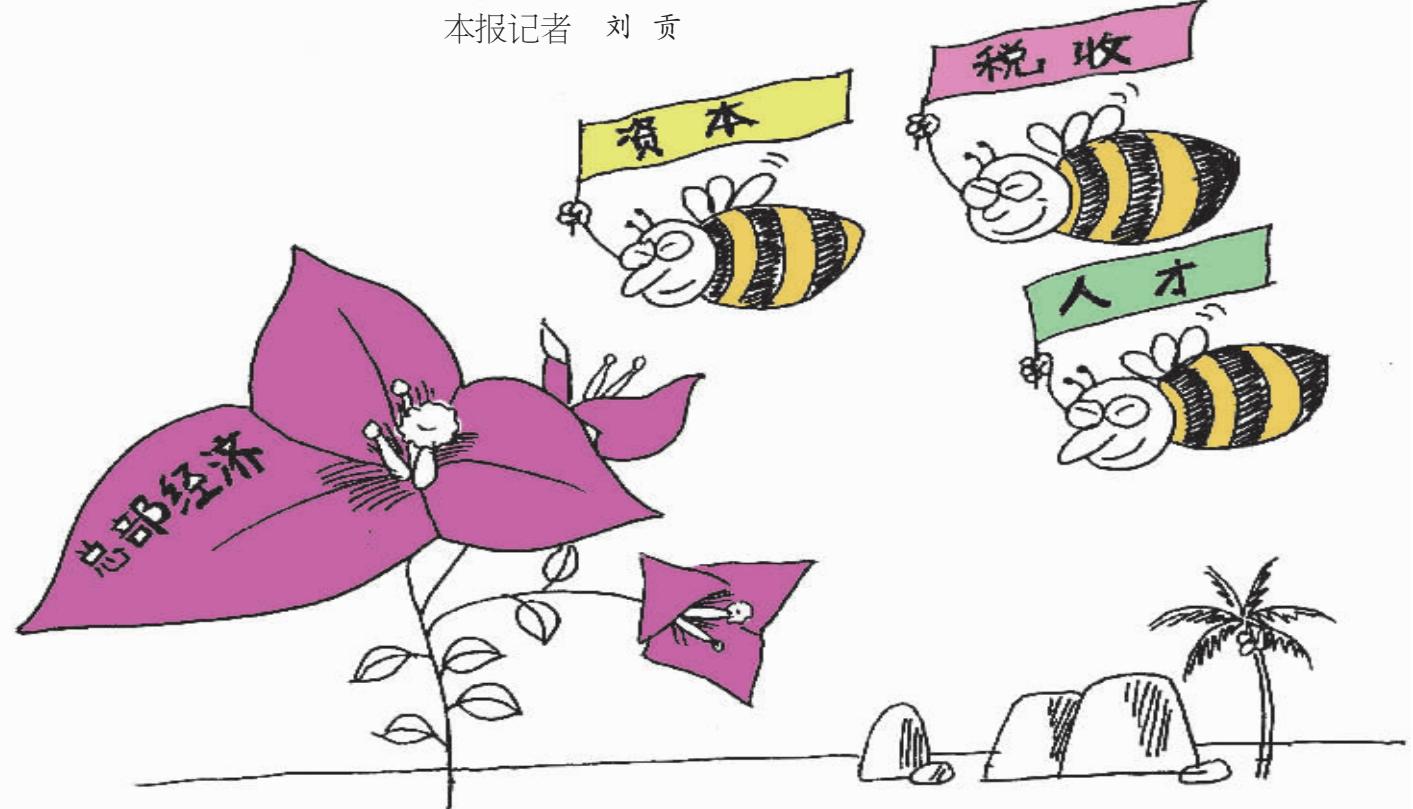
核心导读

“总部经济”在国内并不算是新鲜词语,但在三亚却方兴未艾。当三亚在全省率先提出培育促进总部经济发展,并不断完善各项措施,鼓励各类国际性、全国性、大区域性总部和职能性总部企业入驻三亚时,人们便将三亚的城市功能转变和产业升级与之联系起来,拭目以待。寻求发展和变革的三亚,正在通过城市功能转变和产业升级,塑造着推动地方经济前进的“支点”。

天涯念真“经”发展“总”关情

三亚揽金总部经济

本报记者 刘贡



漫画/和平

金融产业借力“东风”

三亚除旅游之外,还应着力发展哪些产业?省委常委、副省长、三亚市委书记姜斯宪曾提出,三亚不妨效仿卢森堡模式,小区域容大金融,可以发展金融为支柱产业。

卢森堡大公国,欧洲大陆仅存的大公国,尽管国土面积仅2586平方公里,却银行林立,近200家银行在此注册。在全球金融格局中,卢森堡大公国金融中心举足轻重,是世界重要的国际金融市场之一、欧洲最大的欧洲债券市场、欧元区最重要的私人银行中心,也是仅次于美国的全球投资信托中心。

金融产业对环境无污染,能迅速聚集资金,提供地方建设所需的资金支持,行业的专业人才相对素质较高,这都与三亚追求的目标相契合。

当然,三亚不可能一跃成为金融中心,但《三亚市支持金融业发展若干政策》已于2011年11月出台,对相关机构入驻三亚、分支机构设立、农村金融、担保机构、信用体系、保险创新、引进人才以及扶持建设区域性金融IT基地、研发基地、后台基地、培训基地、客户服务中心等方面给予支持,意在优化全市金融环境,提升金融业竞争力,加快金融产业发展,更好地为三亚“国际旅游城”建设提供全方位的金融服务。

《政策》的第一条即鼓励各类金融机构总部和地区总部(直属总部管辖的金融机构分行、分公司)入驻三亚。具体支持措施包括自建办公用房的,市政府给予用地政策倾斜;租赁办公用房的,按年进行补贴;另外还有一次性奖励作为开办费。

而《三亚市培育促进总部经济发展暂行规定》也规定,凡能利用三亚良好区位条件、投资环境、产业基础和比较优势,适应国际旅游岛建设的产业布局,促进建设方式转变和产业结构调整,确保三亚可持续发展的总部企业,均在三亚扶持的范围内。

这类总部企业必须是在三亚进行工商和税务注册的各类国际性、全国性和大区域性总部以及管理中心、研发中心、采购中心、物流中心、财务中心、投资中心和营销中心等职能性总部(不包括政策性国有企业),具有独立法人资格,税收汇缴在三亚。

于是,间接融资和直接融资两条金融链上的企业或行业组织,乘总部经济“东风”,吹进了三亚。

政企合力拥抱“阳光”

三亚对国内金融企业总部落户的扶持,重在资金密集和人才密集两个方面——不惜采取出让宝贵的土地资源、灵活掌握税收优惠以及留住人才的各种措施。金融也因此成为三亚传统支柱产业——旅游之

后,近期最热门的行业。

回顾阳光保险落户三亚的历程,人们不难发现,企业落户三亚意图明显,政府积极配合不遗余力。

4年前,阳光保险致函三亚,表示了把总部搬来三亚的意图,2010年5月,与三亚展开洽谈,2011年11月,在海口同海南省政府、三亚市政府签订合作协议。今年2月,阳光保险获保监会批准,注册地由北京迁往三亚。

其间,2010年7月3日,三亚市发改委向三亚市政府报告了阳光保险集团股份有限公司来三亚投资的有关设想、建议;之后,三亚市财政、规划、国土、国地税、海棠湾管委会提出意见,得到“原则上应主动配合积极支持该公司落户三亚”的结论;8月5日,省政府专题会议议定,全力支持阳光保险集团在海南发展,全面深化我省和阳光保险集团的合作,下决心解决土地、税收优惠政策、业务支持三件事;8月19日,三亚市政府回函省政府办公厅,对《海南省人民政府阳光保险集团有限公司战略合作协议》内容无意见,并随即成立了由三亚市领导牵头的专门领导小组,切实加大跟踪推进力度,全力支持阳光保险落户三亚。

“经过多轮会谈,阳光保险最终来到了三亚这个

终年阳光的地方,‘拥抱’阳光。”三亚市政府一位工作人员如此形容。

资本智力全岛“花开”

阳光保险落户三亚,将为三亚带来什么?

根据国家相关规定,金融企业的所得税、营业税短期内对三亚贡献不大。阳光人寿保险主要利用三亚资源,向省级税务机关纳税,为全省谋利。

有关财税人士分析,总部落户三亚后,阳光人寿的高层管理人员将到三亚工作,其个人所得税自然交到三亚。随着国内保险资金投资渠道的放开,这部分投资收益的营业税将留在三亚。而金融人才是三亚,也是海南看重阳光保险落户的一大原因——金融作为经济的核心,海南期望凭借金融人才战略,间接撬动万亿元投资资金杠杆,促进海南国际旅游岛建设向前发展。与此同时,地方银行业也将受益。如存款增加,进而贷款资金充裕,更多行业得到资金支持等等。

“所以,我们不能仅盯着眼前的利益,要放眼阳光保险在全省资金、智力、税收,以及行业示范方面的作

用。”有关人士强调。

今年4月23日,三亚市政府与中国上市公司协会签署战略合作协议,共同创建“环球企业绿都”,以此促进三亚产业结构调整,缔造海南国际旅游岛高端价值领地。

以中国上市公司协会为联系纽带,绿都项目意在协调、支持、引导上市公司、拟上市公司及其相关企业在三亚海棠湾发展绿色高附加值产业,设立企业绿色总部,发展总部经济,推进“企业绿都”建设。

项目分3期渐次开发,首期拟在海棠湾建设企业绿都示范城区,引进大型、名优企业绿色总部200家—300家,再逐步由海棠湾及整个三亚,旨在将三亚打造成国际级的商务旅游中心和绿色总部基地。同时,围绕“一个中心,一个基地,一个平台”方针,项目还将促进三亚中国(海南)资本中心、企业服务基地、绿色创意会展交易平台建设,升级产业结构,培育优质财源,促进海南智慧之岛、资本之岛、创意之岛、幸福之岛的建设。

航空旅游三亚“飞翔”

借总部经济之机遇,三亚传统支柱产业升级也在“发力”。

今年3月,代表通用航空业、深化三亚旅游业的美亚航空旅游总部进入了公众视野。3月26日,三亚市政府、中国民航中南管理局共同举办美亚航空总部项目落户三亚仪式。

身兼美亚旅游航空和美亚控股总经理的邓军表示,公司计划于6月初取得中国民航总局航空经营许可证的条件,8月底取得中国民航局航空运行审定许可证的条件。同时,有序合理引进飞行、机务人员,保障10月举办美亚航空首航仪式。

美亚航空航空的母公司为美亚航空控股有限公司,是国内首家专注通用航空产业集群投资的控股企业,具有行政许可范围内产业投资、股权投资、募集资金的主体资格。投资资本来自股权投资基金、投资银行、成功的企业家和自然人。

邓军介绍说,美亚航空航空由四大块组成:三亚国际水上飞机中心、美亚航空产业园、美亚航空水上飞机运营枢纽和游客中心、美亚航空总部写字楼和生活区。正在酝酿中的三亚国际通用航空中心,将直接为三亚带来15亿元投资,项目建设期2年。建成后6年—8年内收回投资,而且每年将为国家和地方贡献近3.5亿元的税收。项目将吸引高端航空人才2500余人,解决地方就业5000余人,促使三亚市成为海南及东南亚地区通用航空国际中心,使三亚成为中国通航航空国际航展永久承办地。

此外,美亚航空在三亚的航空商业运营项目还有民航局授予美亚的出租飞行、公务飞行、飞机托管业务;中国首家飞机销售6S中心;国际私人飞机俱乐部;针对高端私人驾照培训的飞行培训学校;亚洲唯一的当地飞行与飞机博物馆;空中F1飞行比赛暨国际飞行嘉年华航站等。

“三亚还是举行国际飞行嘉年华的最佳之地。18公里长的椰梦长廊,给市民和游客提供了宽阔的观演场所;在三亚湾内海上的表演既无遮挡,安全系数也高,可以想象在蓝天与碧海衬托下尽情飞行的美丽画面将吸引多少游人。”邓军说,他对美亚航空的三亚总部效应充满期待。

(本报三亚5月15日电)

中国南方电网
CHINA SOUTHERN POWER GRID

主动承担社会责任 全力做好电力供应

——海南电网公司2011年履行社会责任纪实

2011年,海南电网公司秉承“对南网负责,为海南服务”宗旨,认真贯彻落实海南省委省政府和南方电网公司各项工作部署,保障了国际旅游岛建设的电力供应和用电安全,谱写了主动承担社会责任的新篇章。

政治责任:维护公共安全和公众利益

在每一次重大突发灾害面前,维护公共安全和公众利益是海南电网坚守的誓言



面对金砖国家峰会和博鳌论坛十周年年会特级保供电的艰巨任务,“保供电无一失”成为海南电网人的行动准则

重点客户61家·输电线路74条·10千伏配电线路104条·35千伏以上变电站32座·10千伏升压站10个·参与保电11000多人次

实现

线路零跳闸

设备零事故

主要客户零停电

核心责任:提供安全、稳定、可靠、优质电力保障

秉承“以客户为中心”,兑现服务承诺,提高服务水平,2011年公司百万客户投诉量324次/百万户

百万客户投诉量

同比降低
55.9
%

全面夯实风险管理措施,全年不发生较大及以上事故,不发生重伤及以上人身事故,不发生电网事故。

为提高供电能力,2011年固定资产投资29.4亿元,竣工投产东部220千伏双环网,标志着海南电网220千伏双环网架完成从单环网到双环网历史性跨越。

以提高供电可靠性为根本,准许综合停电管理,开展带电作业,不断缩短客户平均停电时间,五年来城市客户平均停电时间减少42.8%。

省内社情民意调查机构评价结果为“非常满意”

基本责任:确保国有资产保值增值

以财务管理为抓手,强化资金集中管控和预算统筹调控能力。节支控本:2011年完成售电量137.95亿千瓦时,资产总额达到415.6亿元,主营营业收入达到55.20亿元。

在确保经济效益的同时,海南电网不断加强合法合规建设,实现规章制度、经济合同、重要决策三项法律审核100%。《海南省电力建设与保护条例》审议通过,为电力投资者、经营者、使用者和其他相关方合法权益提供了法律保护。

时代责任:建设绿色电网 推动节能减排

充分吸纳清洁能源发电上网,水能、风能、太阳能、生物质能等清洁能源发电量达5.11亿千瓦时,同比增长24.49%,相当于替换标煤84万吨,减少二氧化碳排放40.6万吨。

大力推进绿色电网建设,积极准许电网规划建设纳入当地建设规划,使电力设施与其它公共设施相协调;送电线路采用同塔多回设计,减少树木的砍伐;积极推广智能设备,2011年投入2.69亿元对42万户用户用电计量装置进行改造。

强化耗能管理,引导客户节约能源、科学用电,为客户提供节能咨询与培训,推广节电新技术、新产品、新工艺,致力于提高全社会终端用电效率。



特殊责任:促进城乡协调发展

不断加大农村电网投资,全年共投资12.7亿元,建成110千伏变电站10万千瓦,线路42.4公里;35千伏变电站2万千伏安,线路17.9公里;10千伏及以下变电站24.33万千瓦,线路5054.2公里,使农村电网结构更加合理,让农民上电、用好电,促进了城乡电网服务均等化。

致力提升农村服务水平,“流动营业厅”下乡服务242次,为13.7万客户上门服务,解决了偏远山区客户缴费难的问题,得到农村客户的广泛赞誉。

积极走进困难家庭,为364户困难家庭实施送温暖;建立100多个党团员帮扶联系点,定期检查室内线路设施;免费维修更换困难家庭电气设备;建立困难家庭档案库;发动党团组织深入困难家庭,掌握生活用电情况。

农村用户平均停电时间

同比降低
9.66
小时/户