

# 感慨“名校独木桥”

## ——北大清华等著名高校招办主任谈高招改革

根据教育部的信息,今年915万高考考生预计平均录取率为75%,然而,在考生和家长心中,高考竞争依然激烈——上大学更要上好大学。“高考独木桥”正演变为“名校独木桥”。应如何理性看待和选择名校?记者为此采访了北京大学、清华大学以及上海交大等著名高校的招办主任。

**名声好但合适才真的好**

“现在的考生压力更大。以前能上名校很好,现在越来越多考生成了必须要上名校。人的成才取决于众多因素,并非只有北大、清华才能成才。”北京大学招办主任秦春华表示,虽然全国高考人数四年连降,但与考人大学特别是重点大学的招生的人数相比,仍存在较大差距,需要不断增加优质教育资源的供给,同时调整考生和家长的心态。

“除了在上海本地录取率稍高,上海交大在其他省市的招生可以用千里挑一来形容。大家蜂拥考名校,既源于我国高等教育同质化的问题,也有社会原因。”上海交大招办主任陶正苏介绍,国外大学特色鲜明,学生对自己的发展定位目标性也比较强。而我国高考考生更多的是看学校牌子,在平行志愿录取的模式下,大学以分数高低划分层次,高中以本国有多少学生考上了北大、清华为荣,家长也是如此,即便考生被不适合或不喜欢的专业录取,也会选择上名校而非其他高校的优秀学科,否则就觉得“考那么高分有点浪费了。”

“同济大学的土建、汽车、交通、环境等专业优势非常突出,我们非常希望能招收对这些专业有浓厚兴趣的人才,而不是冲着学校的牌子来今后行。”同济大学招办主任廖廷廷表示,但是许多学生和家对大学的特色不了解,对个人兴趣不重视,也增加了选择的盲目性。

**生源选拔将更加自主和多元**

秦春华坦言,为了抢夺高分生源,不少高校不惜拿出好专业和高额奖学金,



### 昨天忙考试 今天忙报名

6月10日,两名家长在整理、研究收集来的高校招生资料。当日是江苏高考结束次日,江苏省在南京国际展览中心举行2012年普通高校招生咨询会,各地129所本一、本二、本三、高职高专等院校向考生和家长提供招生咨询。考生们顾不上修整,就在家长陪伴下转入择校报名阶段的“战斗”。

用好名校的录取名额,需要政策层面的科学调节。

**将加强对基础教育的引导和衔接**

“现在,许多中学把将学生送入大学作为唯一的目标。我接触的许多中学把学生训练成见到题目就能条件反射地得出结论,严重扼杀了学生的创造性和思维能力。如果应试教育的怪圈不打破,未来我们的人才选拔将陷入荒芜的境地,招不到创新性人才。”秦春华表示,基础教育一定要和高等教育有效衔接。

“高考只能衡量一部分的知识,更不能全面体现能力和素质,学生对高校不了解,高校对学生也不了解,初三、高三的多数时间用来‘炒冷饭’复习应考,这样的局面必须改变。”同济大学为此推出了“苗圃计划”,廖廷廷说,中学、高校一起培养苗子,教授到中学开讲座、兴趣班,或把高中生请到大学校园,使他们提前对专业、对教师有所了解,用好时间、早日成才,对学生、对中学、大学都是多赢的局面。记者仇逸 李江涛 (据新华社上海6月10日专电)

**面对全球竞争既要坦然也要反思**

随着世界一流高校纷纷向我国留学生敞开大门,相当多的优秀高中生选择

放弃高考出国,国内名校也面临着日趋激烈的国内外生源竞争。陶正苏认为,在激烈的竞争中,中国高校既要反思并改进不足,也应坦然面对,“在国内读大学有不可替代的优势,即便是高等教育最发达的美国,也有学生选择海外求学。”

“要客观看待生源外流的现象。越来越多中国学生接受世界一流教育,他们中的很多人日后回来报效祖国,这肯定不是坏事;同时,对国内名校来说,打破原有的垄断,也有利于促进我国高等教育质量提高。”于涵透露,清华大学去年有20名左右的录取考生放弃报到前往海外留学,如何更有效地利用名校的录取名额,需要政策层面的科学调节。

**将加强对基础教育的引导和衔接**

“现在,许多中学把将学生送入大学作为唯一的目标。我接触的许多中学把学生训练成见到题目就能条件反射地得出结论,严重扼杀了学生的创造性和思维能力。如果应试教育的怪圈不打破,未来我们的人才选拔将陷入荒芜的境地,招不到创新性人才。”秦春华表示,基础教育一定要和高等教育有效衔接。

“高考只能衡量一部分的知识,更不能全面体现能力和素质,学生对高校不了解,高校对学生也不了解,初三、高三的多数时间用来‘炒冷饭’复习应考,这样的局面必须改变。”同济大学为此推出了“苗圃计划”,廖廷廷说,中学、高校一起培养苗子,教授到中学开讲座、兴趣班,或把高中生请到大学校园,使他们提前对专业、对教师有所了解,用好时间、早日成才,对学生、对中学、大学都是多赢的局面。记者仇逸 李江涛 (据新华社上海6月10日专电)

**面对全球竞争既要坦然也要反思**

随着世界一流高校纷纷向我国留学生敞开大门,相当多的优秀高中生选择

# 秦岭深处的“别墅之殇”

## 政府部门对“相关开发”默许甚至漠视

秦岭有“国家中央公园”和“陕西绿肺”之称,陕西省近年来也在不断加大对其生态保护力度。但记者在采访中了解到,以风光旖旎著称的秦岭南麓和北麓,一些别墅开发项目却无视国家和地方有关禁令纷纷上马建设,这些项目不仅占用了当地宝贵的土地资源,还对秦岭生态环境造成影响,其禁而不绝的开发建设势头,让人担忧秦岭“别墅之殇”何时能休。

**秦岭深处藏别墅**

由于气候宜人且交通便利,秦岭北麓被称为西安“后花园”,近年来已经成为西安市民休闲、娱乐、旅游的重要去处。然而记者在秦岭北麓环山路看到,沿环山路一线分布着多个别墅项目,这些别墅项目有已经建成的,有的正在建设。大大小小、密密麻麻的别墅群“堆积”在秦岭北麓的山脚之下,显得与周围的环境很不协调。

记者在采访中发现,几个已经建成入住的别墅项目建成面积都较大,其中较大的“秦岭山水”小区内,据工作人员介绍,独栋、独栋等别墅达2000多套,在秦岭脚下形成了规模宏大的建筑群。“高山流水”、“提香溪谷”、“秦岭山水”等几个已建成别墅区入住率都比较高,很多别墅处于未装修状态。一些别墅区工作人员介绍,很多别墅主人只在周末过来居住,平常别墅区内没什么人。

记者还发现有一些别墅区正在建设并发售,且价格不菲。在靠近秦岭山脚的高冠河畔,有一个名为“群贤别业”的别墅项目。据项目工作人员介绍,这个项目目前处于内部认购阶段,整个项目共有65栋独栋别墅,面积在560到800平方米之间,每平方米价格为4万元左右。在距离“群贤别业”不远处,还有一处名为“国岭”的别墅项目。据项目工作人员介绍,“国岭”项目目前一期已售完,二期正在进行诚意登记,整个项目占地600亩,将分三期建设,预计将建设约200栋别墅,目前每平方米均价在1.7万元左右。

商洛市柞水县营盘镇地处秦岭南麓,记者在营盘镇朱家湾村也发现了多个别墅项目正在建设。在营盘镇前往朱家湾村的十几公里山路两旁,分布着“安德鲁西亚”、“天筑”、“金宇山庄”等多个别墅项目。这些项目有的建成了半拉子工程,留下多座主体已完工的别墅“架子”处于停工状态;有的则在铺开摊子

建设开发,部分别墅主体已经完工,正在进行外立面装修。

**“禁墅令”下的别墅竟证照齐全**

在采访中,一些朱家湾村村民告诉记者,“安德鲁西亚”等几个项目最初都是以旅游开发的名义落户到朱家湾村的。但是在项目建设过程中,村民们发现这些项目不仅建起了别墅,还将这些别墅对外出售,搞起了房地产,这让村民们有被蒙骗的感觉。

虽然国家近年来三令五申发布“禁墅令”,记者在采访中了解到,秦岭地区出现的这些别墅项目大都“证照齐全”。以柞水县营盘镇出现的三个别墅项目为例,柞水县有关部门提供的资料显示,这三个项目都是招商引资项目,以旅游服务项目经县发改部门备案,并据此取得了项目开工所需的土地、规划等相关手续。

在秦岭北麓正在销售中的“群贤别业”别墅项目,据工作人员介绍,这个项目“四证”都有,就是预售证还没有办下来。而记者从西安市国土资源局长安分局了解到,“国岭”和“群贤别业”这两个项目都具有用地手续,属于“合法”项目。但对于记者关于国家早就禁止给别墅项目供地,这两个项目为何能取得用地的询问,西安市国土资源局长安分局却一直未予答复。

对于秦岭地区别墅项目大都“证照齐全”的问题,一位熟知内情的业内人士透露,这些别墅项目取得建设许可主要有三种情况:一是老的别墅项目在国家出台禁令之前就已经取得许可并开工建设,因而得以建成;二是项目采取变相开发的方式,以旅游开发的名义取得了建设许可,暗地里却行别墅建设之实;三是项目在当地政府的整顿过程中,由于已经或接近建成,因此被列入“保留项目”得以在完善手续后继续存在。

**政府的道道禁令为何只留在纸上?**

在秦岭地区一些别墅项目建设现场记者看到,这些项目不仅占地甚广,而且对当地的自然环境和景观影响较大,一些项目建设过程中出现了大片山体被人为开挖用于造景和盖房的现象。而对于出现在秦岭的众多别墅项目,周边的村民和群众普遍表示了气愤和反对。不少

群众认为,秦岭土地资源十分宝贵,而这些别墅项目动辄占地数百亩,却只用于建设供少数人居住的别墅,是对土地资源的极大浪费。

朱家湾村二组一位村民说,由于山区地形限制,朱家湾村人均土地很少,他们组里人均只有7分多地。这些房地产开发项目来了后,许多原本用于种植小麦、苞谷、黄豆等作物的耕地都被征走了。

而据记者了解,为保护秦岭北麓的生态环境,早在2003年陕西省就对秦岭北麓的生态环境进行了专项整治,并禁止任何单位和个人在秦岭北麓从事房地产开发建设,修建商品房和私人别墅。2007年1月,陕西省政府又印发《陕西秦岭生态环境保护纲要》,其中明确规定禁止任何单位和个人在秦岭北麓区域内从事房地产开发、修建商品房和私人别墅。

虽然有当地政府的三令五申,但秦岭地区的别墅建设却为何依然禁而不绝?记者在采访中了解到,除了一些项目采取旅游度假等变相开发的名义蒙混过关外,相关部门的默许甚至漠视是一些别墅项目得以大兴其道的重要原因。

在商洛市柞水县,国土、建设、林业等部门负责人表示,对于营盘镇三个别墅项目的审批和监管,他们都按照旅游开发的名义予以了审批,从单个部门的审批行为来看并无违规之处。但记者发现,这些项目后来出现别墅开发的苗头,却没有政府部门出面予以监督和纠正,直到被媒体曝光后才采取措施予以调查和整顿。

而在位于柞水县营盘镇的“安德鲁西亚”项目现场,记者发现项目建设方工作人员租住在附近的陕西牛背梁国家级自然保护区北沟保护站内。保护站负责人表示,“安德鲁西亚”项目建设范围并不在保护区管辖范围内,而对于为何出租房屋给项目建设方,这位负责人却不愿给予回应。

西安建筑科技大学教授吕仁义认为,秦岭是西安乃至整个陕西省的生态屏障,而在秦岭地区建设开发别墅,会使人类活动过多的向秦岭地区延伸,从而干扰秦岭地区的地下水补给等生态系统,对秦岭地区的生态环境造成负面影响,同时对秦岭地区的历史文化氛围和自然景观也有破坏作用。在秦岭地区进行房地产开发,是盲目追求利益的表现,同时也是有法不依、执法不严的结果。记者石志勇(据新华社西安6月10日电)

新华调查

新华视点

## 中标公示

文昌市旅游投资控股有限公司招标的文昌市2012年公租房项目(工程勘察)工程及文昌市2012年经济适用房项目(工程勘察)工程于2012年6月7日开标,经评标委员会评审,确定文昌市2012年公租房项目(工程勘察)工程第一中标候选人海南水文地质工程地质勘察院;确定文昌市2012年经济适用房项目(工程勘察)工程第一中标候选人海南有色工程勘察设计院。各投标人如对本次招标有异议,可在2012年6月11日至13日(三个工作日)内向文昌市监察局提出,联系电话:63330292。

文昌市海防口岸办公室招标的文昌市清澜港口岸查验后勘设施改造项目(工程勘察)工程于2012年6月7日开标,经评标委员会评审,确定第一中标候选人深圳市勘察测绘院海南分院。各投标人如对本次招标有异议,可在2012年6月11日至13日(三个工作日)内向文昌市监察局提出,联系电话:63330292。

## 中标公示

**工程名称:** 三亚槟榔河国际乡村文化旅游区农家乐景区主门A路AK0+000至AK0+780段道路项目勘察招标  
**招标人:** 三亚槟榔河旅业有限公司  
**招标方式:** 公开招标  
**拟中标单位:** 海南长勘勘察设计院有限公司  
**项目负责人:** 李社青  
**开标时间:** 2012年6月8日9:00时  
此中标公示期为3个工作日,若对上述公示有异议,可到市行业行政主管部门进行质疑。  
**招标人:** 三亚槟榔河旅业有限公司  
二〇一二年六月十一日

## 招标公告

**1. 招标条件:** 三亚海棠湾B1片区路网工程项目已由三亚市海棠湾管理委员会以三海管字【2011】194号批准建设,招标人为三亚市海棠湾开发建设投资有限公司,建设资金来自政府投资,出资比例100%。项目已具备招标条件,现对该项目的勘察进行公开招标。  
**2. 项目概况及招标范围:** (1)项目概况:项目用地面积约17.02km<sup>2</sup>,拟建路网共14条道路和7座桥梁,其中主干道2条,支路12条,道路全长约11.795km,配套给排水、电力、电信、燃气管线工程及绿化工程等。项目总投资:458674000元。(2)建设地点:三亚海棠湾B1片区。(3)勘察期限:90日历天。(4)招标范围:岩土工程勘察。  
**3. 投标人资格要求:** (1)投标人须具备工程勘察专业类岩土工程勘察甲级及以上资质,项目负责人为注册岩土工程师,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。(2)不接受联合体投标。(3)投标人须加入三亚市公共资源交易诚信库。(4)省外企业还需按海南省住房

## 中标公示

海南琼海博鳌机场设计阶段测量工程项目及海南琼海博鳌机场建设工程勘察项目,已于2012年6月8日在琼海市招投标服务中心完成了开标、评标工作。现将中标候选人公示如下:测量标:第一中标人:海南地质综合勘察设计院;第二中标人:中国有色金属工业西安勘察设计院;第三中标人:北京苍穹数码测绘有限公司。勘察标:第一中标人:海南地质综合勘察设计院;第二中标人:三亚水文地质工程地质勘察院;第三中标人:海南儒艺交通规划勘察设计院有限公司。公示期从2012年6月11日至13日三个工作日。如有异议,请在公示期内向琼海市监察局投诉,电话:0898-62938821

## 中标公示

**工程名称:** 三亚槟榔河国际乡村文化旅游区农家乐景区主门A路AK0+000至AK0+780段道路项目设计招标  
**招标人:** 三亚槟榔河旅业有限公司  
**招标方式:** 公开招标  
**拟中标单位:** 中国市政工程设计研究院总院有限公司  
**项目负责人:** 于宝民  
**开标时间:** 2012年6月8日9:30时  
此中标公示期为3个工作日,若对上述公示有异议,可到市行业行政主管部门进行质疑。  
**招标人:** 三亚槟榔河旅业有限公司  
二〇一二年六月十一日

和城乡建设厅颁发的《省外建筑企业进海南省开展业务备案管理办法(试行)》办理分支机构备案手续。  
**4. 投标报名:** (1) 投标报名时间:2012年6月11日至6月15日。(2) 实行网上报名,详见三亚市政府中心公共资源网-办事指南-网上报名及下载招标文件操作指南。  
**5. 招标文件的获取:** (1) 报名成功后在报名截止时间前,按系统提示完成网上支付后,即可下载招标文件。(2) 招标文件每套售价500元,售后不退。未下载招标文件的企业不得参加本次投标。  
**6. 投标文件的递交:** 6.1 投标文件递交截止时间为2012年7月3日9时0分,地点为三亚市人民政府政务服务中心三楼2号开标室。6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。  
**7. 发布公告的媒介:** 本招标公告同时在海南日报、三亚市政府中心公共资源交易网 http://ztbsanya.gov.cn) 上发布。  
**8. 联系方式:** 招标人:邢先生 电话:0898-88750300;代理人:冯先生 电话:0898-68507299。 上海容基工程项目管理有限公司

**海口市规划局**  
**关于《海口市金牛岭片区控制性详细规划》局部修改公示**  
《海口市金牛岭片区控制性详细规划》已于2012年5月30日上报市政府待批,现业主单位申请调整B-1-43地块规划。经请示市政府同意,我局正在开展该地块的控规局部修改工作。为广泛征求公众和相关利益人的意见和建议,现按程序进行公示。  
1. 公示时间:30天(2012年6月11日至7月10日)。  
2. 公示地点:海口规划网站 网址 www.hkup.gov.cn)。  
3. 公示意见反馈方式:(1) 电子邮件请发送到:hkup0898@163.com。(2) 书面意见请邮寄到海口市市长滨路市政府第二行政办公区15号楼3054房海口市规划局规划编制审查办公室,邮政编码:570311。(3) 意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无异议。  
4. 咨询电话:68724382,联系人:刘仁明。  
二〇一二年六月十一日

最具广告投放价值的媒体  
**欢迎在海南日报南国都市报刊登广告**  
海南日报报业集团广告中心 地址:海口市金盘大道30号 电话:66810888

# 海南日报报业集团诚聘

因事业发展需要,海南日报报业集团所属海口迪利房地产开发有限公司决定招聘下述职位人员,诚邀社会各界优秀人士加盟。

**一、招聘岗位及要求**

招聘岗位	人数	岗位素质要求
项目现场工程经理	1	1.全日制大学本科以上学历,建筑工程相关专业毕业,且具有中级以上职称; 2.具有3年以上同等职位及5年以上项目管理工作经验; 3.有扎实的专业知识,熟悉工程施工流程和管理要点,能独立解决施工中遇到的质量技术问题; 4.具备良好的团队管理、沟通协调、组织领导和开拓能力; 5.熟练操作建筑工程绘图、项目管理等软件; 6.年龄40周岁以下,身体健康。
土建工程师	1	1.全日制大学本科以上学历,土木工程、结构工程或工程管理等相关专业毕业,具有中级职称者优先; 2.具有3年以上房地产企业土建工程或建筑企业土建施工管理工作经历; 3.有扎实的专业知识,熟悉工程施工流程和土建施工管理要点,能独立解决土建施工中遇到的质量技术问题; 4.有较好的团队协作精神及沟通能力; 5.熟练操作建筑工程绘图、项目管理等软件; 6.年龄40周岁以下,身体健康。
电气工程师	1	1.全日制大学本科以上学历,电气工程、机电、自动化等相关专业毕业,具有中级职称者优先; 2.具有3年以上房地产企业电气设备安装工程或建筑施工企业电气施工管理工作经历; 3.有扎实的专业知识,熟悉土建、水暖设备等系统,熟悉掌握相关的法律法规; 4.有较好的团队协作精神及沟通能力; 5.熟练操作建筑工程绘图、项目管理等软件; 6.年龄40周岁以下,身体健康。
给排水工程师	1	1.全日制大学本科以上学历,给排水工程相关专业毕业,具有中级职称者优先; 2.具有3年以上房地产企业给排水工程或建筑施工企业给排水施工管理工作经历; 3.有扎实的专业知识,熟悉工程施工流程和给排水施工管理要点,能独立解决施工中遇到的质量技术问题; 4.有较好的团队协作精神及沟通能力; 5.熟练操作建筑工程绘图、项目管理等软件; 6.年龄40周岁以下,身体健康。
项目成本管理经理(兼土建专业造价师)	1	1.全日制大学本科以上学历,工程造价等相关专业毕业,具有造价员、注册造价师资格者优先; 2.具有6年以上工程造价管理经验,对市场和定额有一定深度的了解; 3.全面掌握工程造价理论知识,熟悉现行工程造价规范及操作流程,熟悉材料设备市场的价格和情况; 4.具备良好的团队管理、协调沟通、组织及开拓能力; 5.熟练操作成本管理、建筑工程绘图、项目管理等软件; 6.年龄35周岁以下,身体健康。
安装专业造价师	1	1.全日制大学本科以上学历,建筑工程、工程造价等相关专业毕业,且具有安装专业造价师资格; 2.具有3年以上工程造价管理经验,熟悉工程成本信息管理,具有一定的房地产知识; 3.具备良好的文字表达、沟通协调及分析解决问题的能力; 4.熟练操作成本管理、建筑工程绘图、项目管理等软件; 5.年龄35周岁以下,身体健康。
工程资料文员	1	1.全日制大学本科以上学历,建筑工程等相关专业毕业,熟知施工图纸及了解设计意图; 2.具有3年以上房地产企业相关岗位工作经验,具备资料管理方面的专业知识,熟悉房地产开发业务流程; 3.工作认真细致、责任心强、能吃苦耐劳,具有良好的职业操守及协调沟通能力; 4.掌握建筑工程绘图软件、日常办公软件操作; 5.年龄35周岁以下,身体健康。

**二、报名方式**

请有意向者登陆南海网(www.hinews.cn)人才专栏,下载填写《海口迪利房地产开发有限公司应聘报名表》,并发送邮件至hadailyjob@163.com(邮件主题及文件格式为:姓名+应聘岗位),报名时请明确应聘岗位。报名截止时间为2012年6月22日,谢绝来访。

**三、录用程序**

我集团将按报名、资格审查、面试、体检、考核等程序择优聘用,具体时间、地址、方式另行通知。

**四、联系方式**

联系部门:海南日报报业集团组织人事处 联系电话:(0898)66810626 66810687