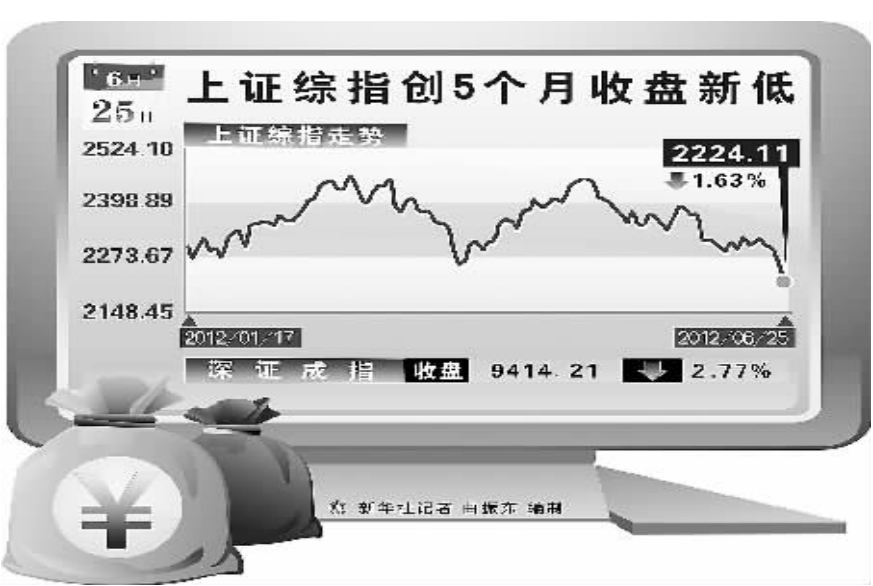




两市低开低走 沪指大跌 1.63%

昨日市况

【本 报 讯】两市 6 月 25 日小幅低开，此后两市股指均保持窄幅整理格局，盘整成为早盘主要特征。早盘各板块还是有颇多亮点，受设立三沙市等利好提振，海南板块个股普涨，由此带动港口、航运、船舶等板块持续走强。此外医药、电力等板块盘中崛起，银行板块也保持上扬态势。但由于券商、煤炭、有色等权重板块拖累，股指始终无法摆脱盘整徘徊的阴影。午后两市继续横盘，但由于权重板块跌幅加剧，以及领涨板块涨幅收窄，导致大盘跳水，沪指创下五个月新低，深成指创下月内新低。临近收盘股指略微企稳，两市成交量与上周四基本持平。

短期市场难有上涨动力

建议投资者逢反弹减仓

后市展望

【本 报 讯】大摩投资认为，综合来看，除银行板块以外，券商、地产、煤炭、有色等权重板块集体下挫拖累指数。从基本面上看，上周美联储没有推出 QE3 打压了部分市场情绪，而且从汇丰公布的 6 月份 PMI 初值可以看出国内经济下行趋势仍没有改变。在外围刺激消息落空而国内政策面消息比较平淡的背景下，短期国内市场难有上涨动力。操作上建议投资者近期以逢反弹减仓操作为主，弱势格局下盲目猜测市场底部位置意义不大，及时降低仓位，做好防御。

东吴证券分析，从最近市场报道的消息来看，呈现出相对偏暖的格局。首先是国际方面，德、法、意、西四国首脑同意总额达 1300 亿欧元的一揽子计划刺激经济增长；其次是国内方面，楼市成交逐渐走稳。最后是国际知名投行唱多 A 股，摩根士丹利在最新的研报中表示：“包括中国在内的新兴市场股票已经被大幅低估，

30家公司本周解禁 482 亿元

解禁市值暴增 3 倍多

【本 报 讯】据新浪财经报道，在限售股解禁连续维持低位水平后，A 股端午节后首周限售股解禁规模迅速飙升。数据显示，两市本周共有 30 家公司累计解禁 482 亿元，环比暴增了 3 倍多。市场分析认为，当周原始股东和溢价增发股东减持可能性较大。

数据显示，节后首个交易周两市将有 30 家公司共计超过 70 亿股限售股解禁，解禁市值环比暴增 3 倍多，为年内较高水平。其中，华能国际占比在八成以上。

记者根据 Wind 资讯系统统计，本周两市共有解禁股 71.38 亿股，占未解禁限售 A 股的 1% 左右。如果以节前最新收盘价计算，累计的解禁市值高达 481.58 亿元，是上周

110.44 亿元的 4.36 倍。西南证券首席策略研究员张刚指出，本周两市解禁股数量为年内第八高的水平。

有分析认为，虽然本周解禁规模大，但持股比较集中，华能国际 62.78 亿股限售股 25 日解禁上市，按照 6 月 21 日收盘价计算，解禁市值 403.69 亿元，是本周解禁规模最大的公司，仅市值就占当周解禁总市值的 83.83%。

不过，本周还有 20 家首发机构配售股和原始股东持有的约 3 亿股本周解禁。有分析认为，如果股价溢价，机构减持可能性较大，如果目前仍然处在破发状态，不排除原始股东减持套现。因此，建议股民暂时谨慎对待。

财经新闻

综合

返利团购频现欺诈陷阱

谁来给虚拟经济“上笼头”？

【本 报 讯】新华网上海 6 月 25 日电（杜放 郑拓 姚玉洁）近期，以购物佣金分成为卖点的返利网站、团购网站频频出现崩盘事件：浙江“万家购物”网、江西“太平洋直购网”等因涉嫌传销被关，济南团购网站“沃克网”、福州“百分百返利网”等负责人携款“跑路”。相关事件涉案总额已达数百亿元。

从一拥而上到涉嫌违规，虚拟经济为何屡现争议？专家认为，一些经营平台面临返本销售、垫资运作等风险。商业模式创新必须遵守市场规则。监管部门及企业应明确经营界限，防止违法行为损害行业声誉。

返利变传销 团购忙“跑路”

“购物返现金 9%”“最高返利 60 元”……以网络购物可获商家“返利”为卖点的网站纷纷涌现。然而，个别网站打出“购物零消费”招牌的同时，资金链断裂和企业崩盘事件正在频发。

6 月 12 日，浙江“万家购物”网因涉嫌组织领导传销罪，被浙江省金华市相关部门关闭查处。19 日，记者在该网站看到，其首页内容已变为“打击传销违法犯罪活动的通告”，敦促涉案人员投案。

据相关部门数据，今年 2 月起，“万家

购物”每天亏损约 600 万元，累计亏损超过 6 亿元。截至 5 月 30 日，该网站参与分红返利的累计负债可能高达 287 亿元，而公司账面资金仅有 3 亿元。

还有个别网站则由一次性购物返利，演变为要求被发展人员交纳“入门费”。河南等地法院已作出终审判决，认定名噪一时的“太平洋直购网”母公司行为已构成传销。

上海理工大学管理学院副院长杨坚争教授认为，这类不计成本、不择手段的行为，已成为虚拟市场不正当竞争的新形式。一些平台经营者在宣称的团购和返利活动中，可能随意变更规则，用欺骗手段获取信任。

数据显示，去年中国电子商务投诉与维权公共服务平台共接到投诉近 10 万起。其中网络的团购、欺诈、传销均是消费者投诉热点。

电子商务为何频现欺诈？

专家认为，一些网站仅是打着电子商务的“旗号”，其实质仍是不法行为。一些网络平台陷入同质化竞争，缺乏盈利模式，带来返本销售、垫资经营等风险。

有的号称“零成本购物”的网站规定，消费者通过其向商家购买 500 元的商品，加盟商需支付佣金 80 元，同时，网站每天向该顾

客分红 1 元。500 天后，此次购物行为可实现“零成本”。这种返利模式的实质，其实是用后人的消费来支付前人的返利，一旦业务扩张速度跟不上“返利”支出，风险就迅速凸显。

杨坚争认为，佣金和分成的差额本应是返利网站的实际利润，但一些经营者为了抢占市场份额，采取不计成本的过度价格竞争，危害了社会经济秩序。

为迎合获利心理，也有经营者实施“按层级加盟”“实体店培训”。上海泛洋律师事务所合伙人刘春泉指出，当电商以返利的名义“拉人头”，而没有实质商品交易时，其实质就是采取线上形式的传销。

同时，由于售后退单、退款等经营需要，一些正规运作的团购网站、返利网站持有大量预付款。这些属于商家和消费者的资金如果缺乏监管，就会存在拖欠、挪用等风险。

易观国际电子商务分析师陈寿送认为，类似“加盟”的运营方式是违规的根源。一些较小的团购网站没有形成品牌依赖，信誉不足，消费者的现金可能得不到保障。

给“跑马圈地”的电商“上笼头”

中国电子商务研究中心数据显示，截

至 2011 年 12 月，国内 B2C、C2C 与其他网络零售类电商模式企业数已达 20750 家，同比增长 43.1%。规范运营已是虚拟经济发展的重要议题。

陈寿送表示，通过购物流量吸引购买，用户和网站从返点分成，这类模式仍是健康的商业行为。但监管部门要警惕“100%返利”等加盟运作方式。同时，消费者也应留意网站的规模资质，控制资金风险。

近日，由国家工商总局牵头的《网络商品交易及服务监管条例》已列入国务院计划，这意味着电子商务监管立法已全面启动。据悉，各类“变种平台经营者”有望被纳入监管。

刘春泉认为，一些非法行为借由网络实施，实际操作中给取证带来挑战。规范电商应先借由竞争提高市场集中度，而后通过行业自律，之后形成法律监管。这样才能真正规范虚拟经济增长。

也有专家表示，现金流较大的虚拟交易平台应实施第三方支付制度，对预付款实施“冷冻期”管理。同时，互联网不正当竞争行为也要尽快纳入监管。

复旦大学副教授朱春阳认为，一些新兴商业模式仍处在“跑马圈地”期，需要给予必要的规制，避免损害整个行业声誉。

维修合同中多处存在霸王条款

中消协：苹果公司没有理由例外

【本 报 讯】维修手机可用翻新的旧部件，维修造成产品损坏、数据丢失只赔维修款……近日，中国消费者协会联合天津、北京、上海、重庆、江苏、山东 6 省市消协共同发表点评意见，指出苹果维修合同中存在多处格式合同霸王条款。意见发布后，消费者反应强烈。

中消协点评苹果“霸王条款”

中消协主要点评了多处苹果维修合同中存在的霸王条款。其中，苹果规定“维修更换的部件采用全新或翻新的部件。新备件归客户，更换下来的旧备件归苹果公司所有”。中消协指出，苹果掩盖了其使用翻新零配件的可能，违反了合同法相关规定，侵犯了消费者的知情权和自主选择权。

苹果维修合同中指出，维修中心不承担对数据、程序或可移动存储介质的损坏或丢失的责任。中消协则提出，经营者因保管或者维修不当，造成产品及相关数据毁损、灭失的，应当依法承担赔偿责任。根据我国有关法律，上述条款应属无效条款。

针对苹果维修合同中关于“凡因运输



洋快餐劲披中国马甲的启示

■陈岚桦

端午佳节日期间，在华经营的洋品牌—星巴克咖啡也增加了“中国元素”，卖起了粽子。这与此前增加了油条、豆浆、米饭等中式品种的洋快餐肯德基有异曲同工之处。近年来，一直标榜着“西式快餐文化”的洋店纷纷披上了“中国马甲”。（6 月 24 日新华网）

越来越多的“洋快餐”热衷于披中国马甲，是跨国品牌改善公共形象、着力本土化策略的一个表现，也是洋品牌大胆创新的结果。这对于国内品牌快餐来说，至少有两点借鉴意义。

首先，洋快餐不忘推陈出新值得我们学习。以传统薯条、汉堡、炸鸡为主营品种的肯德基并没有墨守陈规，近年来就针对中国消费者的口味，相继推出了中式餐食。而此前星巴克也推出了中秋月饼，主营汉堡的麦当劳也推出了非汉堡类主食，竟然也得到了不少年轻人的欢迎。

其次，推出中式快餐，也悄然改善着传统洋快餐“垃圾食品”的形象。我们都知道，

传统的美式快餐汉堡、炸鸡热量高，对人体健康不利。而实施本土化的餐食策略，将中国的均衡膳食健康理念运用到产品的开发上，逐步推出了搭配的季节鲜蔬，逐步消除了人们对快餐食品的疑虑，也潜移默化地树立了洋快餐的健康印象。

事实证明，洋快餐本土化策略近年来取得了较大成功。星巴克今年端午的粽子就卖得十分火爆。据了解，在今年石家庄市的肯德基、麦当劳和星巴克等餐饮店，端午节前一个月的营业额超过去年同期的一倍多。同时，洋快餐经营策略的案例也告诉我们，只有充分理解中国市场及消费者心理，尊重东道国的文化传统，才能排除在陌生市场的适应性障碍，使本土化战略顺利落地。同时，这对我们的本土企业如何“走出去”，也有借鉴意义。

财经视点

中小银行锁定上浮 1.1 倍

存款大搬家会不会出现？

【本 报 讯】浦发银行日前上调了其三年期以内的存款利率。随着这家最后坚守降息后存款基准利率的银行“沦陷”，中小银行至此已经全部至少将一年期内的存款利率上浮至 1.1 倍，高于五大国有银行存款利率水平。而 1.1 倍则是 6 月 7 日央行宣布降息时，所允许存款利率上浮的最高限额。

实际上，五大行在降息后首日也在当下存款基准利率的基础上，上调了一年期以内的存款利率，调整后的利率与降息前的基准利率相当。以一年期定存为例，工、农、中、建、交五大国有银行为 3.5%，而如浦发、深发展等中小银行则为 3.575%。

原本信誓旦旦坚守“基准阵地”的中小银行为何无法坚持，五大行面对中小银行上浮置顶的挑战，却又为何按兵不动呢？

“这就是利率市场化所要达到的状态，就是要不同银行间形成不同的存款利率。”对外经贸大学金融学院客座教授赵庆明表示，中小银行的“坚守”似乎并不可行，从现在的情

况看，可能已经出现因为利率而导致的存款外流现象。而此前一些中小银行也是处于观望状态，而今，这种观望似乎已经结束。

赵庆明进一步分析道，虽然五大行在存款利率上低于中小银行，但也没有形成太大差距，这对于五大行的存款来说，影响微乎其微。而五大行与中小银行不同的，是他们有更好的声誉和风险管控，这使得客户更愿意把钱存放在那里。

中国银行国际金融研究所分析师徐奕皓表示，虽然现在五大行的存款利率保持一致，但这并不代表今后也能这样。“每家银行是根据自己的情况，如资产负债表、银行的风险偏好或是利率的不同，制定自己的存款利率。”在她看来，利率市场化的重要任务，就是将当下竞争激烈的银行业进行分化，以满足多层次的投资需求。而这样的分化已经开始，不少中小银行逐渐专注于做某一领域如中小微企业等方面的客户，就是佐证之一。（北晨）

招标公告

招标人：文昌市城市建设投资有限公司。招标代理机构：广州宏达工程顾问有限公司。项目名称：文昌市三至至清澜码头（新港路东段）市政工程设计招标。招标范围：初步设计、施工图设计、编制工程概算等。资格要求：具有独立法人资格，具备市政公用行业（道路）专业甲级及以上设计资质，省外建筑业企业具备《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》。报名方式：请于 2012 年 6 月 26 日至 7 月 2 日（节假日除外）每日 8:30 至 11:30 时、14:30 至 17:00 时，项目负责人亲自携带委托书及其身份证、营业执照副本、资质证书副本、组织机构代码证副本、税务登记证副本、省外企业进琼须知《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》以上证件原件收加盖章复印件，法人授权委托书收原件，在文昌市政府办公大楼西副楼二楼文昌市招投标办公室购买招标文件，每套售价 500 元，售后不退。联系人：云工 18889655586

关于 G98 海南环岛高速公路白莲立交至白马立交路段交通管制的公告
G98 海南环岛高速公路白莲立交至白马立交工程（K587+690~K487+899）路段（右幅）将进行改建工程施工，为保证工程施工顺利进行，需要封闭右幅（三亚往海口方向）和部分左幅快车道（海口往三亚方向）进行施工，现将实施交通管制有关事项公告如下：一、管制时间：2012 年 6 月 28 日 15 时至 2012 年 11 月 15 日。二、管制方式：（一）右幅（三亚往海口方向）施工路段车道禁止车辆通行。（二）左幅（海口往三亚方向）1、施工路段快车道禁止车辆通行；2、施工路段禁止超车；3、施工路段车辆限速 60 公里/小时行驶。从三亚往海口方向的车辆，请行经 225 国道，由于右幅施工借用左幅部分快车道，左幅部分快车道临时交通管制将根据右幅施工需要即时进行调整；从三亚往海口方向的车辆，经白沙县邦溪立交下 G98 高速公路行驶 225 国道。届时途经施工路段的车辆，请按现场有关交通指示标志或交通管理安全人员的指挥行驶，由此带来的交通不便，敬请谅解。特此通告。海南省公安厅交通警察总队 海南省公路管理局 二〇一二年六月二十四日

中标公示

保亭县人民检察院办案用房和专业技术用房工程的施工标、监理标已于 2012 年 6 月 25 日在保亭政务服务中心二楼完成了开标、评标工作，经评标委员会推荐：
施工标：第一中标候选人：海南第六建设工程有限公司
第二中标候选人：海南第二建设工程有限公司
第三中标候选人：海南铭豪建筑工程有限公司
监理标：第一中标候选人：海南君诚工程监理有限公司
第二中标候选人：海南航达工程建设监理有限公司
第三中标候选人：海南佳磊工程监理有限公司
此公示期 3 个工作日（2012 年 6 月 26 日至 6 月 28 日），如对此次评标有异议请在公示期内向保亭县监察局投诉（电话：0898- 83668338）

中标候选人公示

项目一：海南大学拟建的海南大学第二田径运动场工程施工招标于 2012 年 6 月 21 日在海南省人民政府政务服务中心进行了公开开标，已按照招标文件确定的评标办法和有关规定要求完成开评标工作，经评标委员会推荐：第一中标候选人：广西桂建建设集团有限公司；第二中标候选人：广西城建建设集团有限公司；第三中标候选人：汕头市建安（集团）公司。公示期：2012 年 6 月 26 日至 28 日，如有异议请在公示期内向海南大学提出申诉，电话：0898- 66251693。
项目二：乐东城市建设投资有限责任公司拟建的乐东县抱由镇沿江北路永甘桥东延段工程施工招标，已于 2012 年 6 月 21 日在乐东黎族自治县政府政务服务中心三楼会议室完成开标、评标工作，现将中标候选人名单公示如下：第一中标候选人：海南祺商建设工程有限公司；第二中标候选人：广西城建建设集团有限公司；第三中标候选人：云南楚雄锦华建工集团有限公司。本公示期为 3 个工作日（2012 年 6 月 26 日至 28 日），如有异议可在公示期内向乐东黎族自治县监察局提出申诉，电话：0898- 85523295。

中标公示

海南师范大学美术学院教学大楼工程施工标于 2012 年 06 月 20 日 08 时 30 分、监理标于 2012 年 06 月 21 日 08 时 30 分在海南省人民政府政务服务中心进行了公开开标，已按照招标文件确定的评标办法和有关规定要求完成开评标工作，经评标委员会推荐：
施工标：第一中标候选人：海南第二建设工程有限公司；第二中标候选人：河北大元建业集团股份有限公司；第三中标候选人：邯郸市邯三建筑工程有限公司。
监理标：第一中标候选人：海南时利和建设项目管理有限公司；第二中标候选人：河南宏业建设管理有限公司；第三中标候选人：海南航达工程建设监理有限公司。
公示期：2012 年 06 月 26 日至 2012 年 06 月 28 日，如有异议请在公示期内向海南师范大学纪检监察审计室投诉，投诉电话：0898-65882013。

中标公示

海口市城建集团有限公司的海口保税区区位优势调整（二期）项目经四路、经九路施工标、监理标已于 2012 年 6 月 25 日在海口市建设工程招标投标服务中心完成了开标、评标工作，经评标委员会推荐，现将中标候选人公示如下：施工标第一、二、三中标候选人分别为海南第二建设工程有限公司、海南泰盛建筑工程有限公司、南昌市第一建筑工程有限公司；监理标第一、二、三中标候选人分别为河南宏业建设管理有限公司、海南新世纪建设项目咨询管理有限公司、海口市工程监理公司。本公示期为 3 个工作日（2012 年 6 月 26 日至 28 日），如有异议请在公示期内向海口市投资环境监督中心投诉，电话：0898- 68522185。

中华人民共和国八所海事局航行通告

八所海通[2012]7 号

海南精细化项目火炬区填海工程

一、施工日期：2012 年 6 月 26 日至 2012 年 9 月 15 日。
二、施工范围：八所港新港区 DCC 项目码头附近海域，以下七点依次连线形成的区域。

A、19°03'44.0"N/108°37'39.1"E；B、19°03'46.6"N/108°37'38.8"E；C、19°03'46.9"N/108°37'38.2"E；D、19°03'46.5"N/108°37'36.2"E；E、19°03'49.9"N/108°37'34.7"E；F、19°03'48.5"N/108°37'30.9"E；G、19°03'42.5"N/108°37'32.5"E。

二〇一二年六月二十五日