

新车上市便降价,消费者多持币观望

车市卷入“价格换市场”漩涡?

本报讯 “我这车到手不过一个月,车牌都还没上,居然又降价了!”李先生刚刚买下新上市的2012款福特福克斯,对其各方面都很满意,特意向单位同事推荐。令李先生“挖塞”的是,才隔了几个星期,同事去买的时候,这车居然已经便宜了1000来块。记者近日获悉,近来上市不过月余的新车纷纷降价,豪华SUV也终于“握不牢”,卷入降价潮。降价、促销、优惠、让利已经成为车市的主旋律。混乱之中,越来越多的消费者选择持币观望,价格战失灵下的中国车市将何去何从?

“新车行规”被打破

记者近日从上海多家4S店获悉,多款刚刚上市的新车已经在4S店出现了数千到万元不等的优惠,“新车上市便降价”是国内汽车消费市场多年未遇的景象。

北京车展上市的2012款福特福克斯,虽然刚刚“双满月”,可难逃降价的命运。记者在一家福特经销商了解到,该车目前已经有1000元的现金优惠。“这车是刚刚上市的,现车不多,如果诚心要的话,可以给一点优惠。”销售人员诚心地向记者推荐,“我们是为了冲一冲量才降价的,一般情况下新车是没有优惠的。”

同样的情形也发生在2012款三菱翼神上,记者在东南4S店了解到,目前该车型已经有大幅的优惠。“翼神现金可以优惠1万元。”销售人员爽快地表示。当记者表示再考虑一下时,销售人员又将降价幅度提高到了1.2万元,并承诺送装潢。

上汽荣威W5在4S店内的优惠幅度达到了2.8万元,降价幅度之大着实让人咋舌;于日前上市的东风悦达起亚目前在4S店可优惠5000元,而非亚特的进口车非除了数千元的现金优惠之外,还能赠送一部IPHONE4S手机。

一般而言,厂家为了保证定价的严肃性,新车上市半年之内是不允许降价的。一位经销商向记者坦承,新车上市就降价确实在国内车市多年未遇,主要是目前经销商的日子太难过了。“大家的库存都很多,为了降低库存减轻压力,只要不是太离谱的价格我们都只能做了。”

荣威经销商告诉记者,新车效应的周期却越来越短。不少经销商已经感觉不到新车上市的热度,反而为了守住市场,在不少新车上市半年、三个月时,就不得不卷入“价格换市场”的漩涡中。

豪华车再陷价格战

还记得年初的豪车价格大战吗?如今



到底是什么原因导致中国消费者对车价不再敏感? J.D.Power 亚太公司的汽车分析师认为,中国汽车市场的竞争已由价格转向质量。 新华社发

在继续,目前这两款车的最低售价在21万元左右,而在去年,这两款车的行情是30万元左右。

国家发改委价格监测中心对全国36个大中城市的监测数据表明,5月份全国汽车市场价格以降为主,国产汽车与进口汽车价格双双走低。国家发改委价格监测中心首席汽车分析师程晓东表示,汽车价格下降的主要原因是经销商的库存压力较大,为回笼资金而采取降价销售。

价格战失灵车商压力大

“现在的车市已经陷入恶性循环,即使经销商不断变换花样降价,还是招不来人流,库存一天比一天大。”广汽本田一家经销商市场总监说。全国乘用车联席会的数据显示,到5月底,经销商的库存压力已经进入到了黄灯区,普遍超1.2倍,最高甚至达到3倍。由于库存过高,经销商不得不面对上千万甚至上亿元的资金压力。

到底是什么原因导致中国消费者对车价不再敏感? J.D.Power 亚太公司的汽车分析师认为,中国汽车市场的竞争已由价格转向质量。J.D.Power 亚太公司所做的调研

结果显示,在购车原因中,选择“售价低”的消费者比例已经从5年前的10%下降至8%,而“产品质量好”则从五年前的5%提升至15%,居首位,随后是“品牌信誉好/可靠性”占14%,亲朋推荐占13%。

“说明中国人买车已越来越注重质量,这一点在一二线城市尤为明显。这对于至今仍未能在一线城市站稳脚跟的自主品牌来说不是什么利好。”J.D.Power 亚太中国区研究总经理梅松林说。

据业内人士透露,降价对公司业绩的影响比较复杂,整车企业在大幅降价前,一般都会向零部件企业压低配套价格,通过成本倒推的方式,把市场的压力向生产、配套等环节传递,转嫁降价风险。如此一来,整车企业自身承担的份额不到50%。

“淡季降价是大势所趋,但并不适合一降到底,一旦库存回到合理水平,车型价格的再次回升将是不可避免的。”经销商指出,为保证部分车型的销量和利润,大多数厂家采取“捆绑式”的销售方式,将热销和冷门的车按比例捆绑分配给经销商,这种搭售方式使得一些高配车或较冷门的车在淡季更加难卖。(来源:新华网)

主板上市公司退市制度方案出台

本报讯 6月28日下午,沪深交易所分别发布了主板上市公司退市制度方案。

上交所发布《关于完善上交所上市公司退市制度方案的通知》称,在5月20日征求意见截止后,吸收了社会各界反馈的合理意见,对方案进行了修改完善,制定了《关于完善上海证券交易所以上市公司退市制度的方案》。上交所表示,此次完善上市公司退市制度,是在总结已有的上市公司退市经验和问题的基础上进行的。方案设计坚持积极稳妥、统筹兼顾的原则,以建立明晰、合理、有效的退市机制为方向,重点从两个方面对现行退市制度进行了调整:一是为提高退市制度的完备性和可操作性,增加相关暂停上市、终止上市指标,细化相关标准,严格恢复上市要求,完善退市程序;二是为进一步保护投资者权

益,提出风险警示板、退市公司股份转让服务、退市公司重新上市等退市配套机制的安排。

深交所当日召开发布会,就主板、中小板退市制度正式发布进行说明,并发布《关于完善深交所主板中小板退市制度方案的通知》。深交所表示,本次退市制度改革从当前我国资本市场的发展实际和长远需要出发,着力解决退市实践中存在的突出问题,完善退市标准体系,明确市场预期,抑制炒绩绩差股,实现防控风险和平稳退市的目的。具体来看,本次退市制度改革的主要点:填补原有退市制度存在的漏洞,完善退市标准,形成市场化、多元化的退市指标体系。明确恢复上市和重新上市标准,降低市场对重组的非理性预期。保证新旧制度的平稳衔接和过渡。(来源:新华网)

沪指一路下行失守 2200 点

创近五个月新低

本报讯 两市6月28日呈现高开低走趋势,欧美股指全线上涨,两市双双高开,沪指一度小幅上攻接近五日线后承压回落,随后地产、银行、有色金属等板块加速走低,沪指震荡下行一度逼近2200点,之后石油、酿酒、水泥等板块继续拉升,沪指企稳回升至午盘。午后股指保持震荡盘整趋势,14点后各板块纷纷震荡走低,沪指一路下行失守2200点,深成指震荡翻绿。深圳前海概念持续活跃,受到利好提振的上海本地和保险板块表现强势,两市成交量较前一日有所放大。

截至收盘,沪指报2195.84点,下跌21.09点,跌幅为0.95%,成交503亿元;深成指报9383.27点,下跌33.23点,跌幅为0.35%,成交563亿元。

市场分析人士表示,自2009年的反弹高点3478点以来,市场一直不乏牛市的声言,而市场走势却是重心逐渐下移,目前的市场震荡中枢在2470-2132点之间。而这

几年来,与市场走势相对应的就是大跃进式的扩容。可以说,近几年的市场下跌和经济无关,扩容造成的供需失衡才是根本原因。2007年,大盘6000点时的流通市值仅8万多亿元,经过几年下跌之后,如今2200点的A股流通市值反而增加到了19万亿元,假如以流通市值计算指数,那么现在A股指数高达15000点。

市场分析人士表示,沪指大盘30分钟和60分钟图上的MACD指标线运行在0轴之下构成圆弧底形态,在为反弹蓄积能量;周线图上KDJ指标线的J值为零,显示周线级别的调整开始出现超卖现象,提前发出了对应级别反弹信号;按照股指与布林带上下轨道线不能脱轨的原理,击穿并收在周线图布林带下轨道线之外的股指有反抽触及下轨道线(2220.36点)的欲望。因此,认为大盘股指继续下探的话,短线不要在盘中去恐慌性杀跌了,相反,再度杀跌的幅度越大越可以低吸反弹。(欣然)



短线市场的风险不容小视

建议投资者继续保持谨慎

本报讯 从近期走势来分析,金证顾问认为,短期市场在前两个交易日小幅反抽之后,立马夭折。充分说明了行情的弱势格局并没有发生根本性转变,底部筑底阶段存在反复。短期股指屡创新低,意味股指或将持续探底向下寻求支撑位置。短线市场的风险不容小视,投资者不宜随意跟进博取抄底行情。暂时建议继续保持谨慎,仓位控制在三成以内,持币观望为最佳策略。

从板块强弱角度分析,联讯证券表示,预计周五市场量能将会维持萎缩不振状态。在目前实体经济探底过程超预期的大背景下,七月上旬或许才能抵达本轮深幅调整的筑底阶段。短期内煤炭、铁路、水泥等周期类股票依然有进一步下探释放风险的可能,饮料、食品、医药股等防御性较强题材热度应可延续。建议投资者耐心等待机会,以勇气和信心跨越股市黎明前的黑暗。

从中长期投资的角度分析,新浪博主

股市风云表示,技术上大盘越是临近2132点,反弹要求越强烈,且临近中长线资金建仓区间,多头背水一战很可能在投资者绝望之时发动反击,这是投资者近期合理预期。操作上个人认为不必受28日缩量破位走势影响,周五虽然还有继续下探要求,但等待强反弹不杀跌仍是理性策略。“六绝”之后七翻身也就不远了;反弹不是底是底不反弹。

从股指形态来分析,新浪博主淘金客认为,A股上周平台破位,展开5浪杀跌,意味着大M头形成。2200点位置是1664点上趋势线所在地,但反弹非常微弱。目前股指短中线仍处于明显的下降通道中。早盘的上涨是欧美股市隔夜大涨刺激的结果,但最终还是在5日线下移压制下回落。平台破位引发的超跌背离,经过前三天的窄幅震荡已经修复到位,目前股指仍处于短中线下降趋势中,后市还有继续调整要求。(欣然)

国务院发展研究中心副主任侯云春:

经济增速放缓更应加快结构调整

新华社北京6月28日专电(记者安筱)针对我国经济增长放缓的形势,国务院发展研究中心副主任侯云春28日表示,应理性看待我国经济增长出现放缓,抓住稳增长机遇,把经济下行的压力转为推动结构调整和经济发展方式转变的动力。

侯云春28日在此间召开的第四届中国石油石化产业发展国际论坛上说,中国经济增速适度放缓既符合我国宏观调控的方向,也符合经济发展的规律,是正常的、健康的、必要的。

2010年第二季度以来,我国经济增长总体呈现放缓的态势。侯云春说,今年第二季度经济增长或将进一步放缓并触底,但在三、四季度可能会有所好转。国家出台稳增长措施,要对经济增速放缓的经济环境有长期准备,把宏观经济预期放在经济增速适度放缓,对经济质量和效益要求更高的前提上来谋划。

他分析说,理性看待中国经济增速放缓,不应忽视三方面的因素。第一,在国际金融危机爆发前,中国经济已连续10年高速增长。当时为应对经济过热,我国已启动对经济结构的调整。国际金融危机爆发后,为应对危机,我国经济增长步伐放缓,现在经济增速出现放缓,恰恰要补上结构调整这一课。

第二,国际金融危机爆发后,发达国家

和新兴经济体几乎无一例外地采取了大力度的经济刺激措施,实行了过度宽松的货币和财政政策,现在也要进行必要的调整。

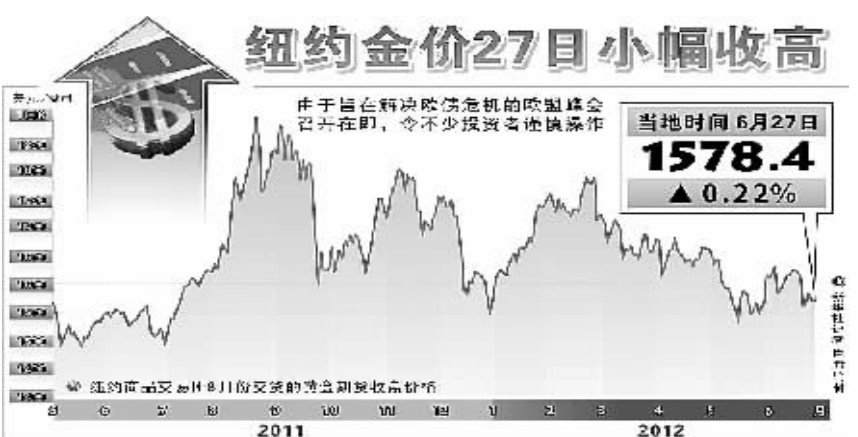
第三,中国经济在保持多年高速增长后,特别是人均国民生产总值跨入中上等发达国家行列后,急需从追赶型经济、要素驱动型经济向效益驱动型和创新驱动型经济转变。从经济发展的规律看,中国经济在改革开放30多年高速增长后,也将从快速增长阶段向中速增长阶段转变,这个时间窗口很有可能将在“十二五”期间到来。

侯云春说,经济增速放缓后,对经济增长的质量和效益要求更高,这就要求必须加快经济结构调整,从过去依靠土地、资金、资源、环境以及劳动力等要素投入转向依靠效率和创新发展促进经济增长。

他说,积极推进结构调整,加快经济发展方式转变,不论是应对国际金融危机、跨越中等收入陷阱,还是保持经济长期发展,都是必须的。我国经济发展方式转变较慢,在于支撑经济快速发展阶段的体制、机制、政策甚至管理方式,现在不足以支撑国民经济向更高层次发展,这也要求必须加快转型。“调整是痛苦的,但唯有调整才有出路,调整得越快,经济发展也将越快。”侯云春说。

国际金价低迷 金饰价集体下调

千足金、足金每克均降4元



本报讯 国际金价近日持续低迷,引发北京金店6月27日普遍下调金饰售价。不过,与之前的调整相比,本次调整的幅度不大,千足金每克降4元。今年以来,受国际金价起伏变化影响,北京金饰价格9次变化,其中仅4次下调。

菜百相关负责人表示,本着“上调谨慎,下调紧跟”的原则,下调了黄金饰品价格。从上一周开始国际金价持续徘徊在每盎司

1630美元,上周末更是跌入一周的最低点,达到每盎司1558美元,折合人民币每克319元。进入本周以来,国际金价持续低迷。

6月27日,菜百、国华、工美等商场纷纷宣布下调金饰售价,千足金和足金每克均降4元,使得一度逼近400元/克的黄金饰品价格再次回落。调整后,千足金饰品价格为395元/克,足金价格为392元。

(来源:新京报)

中标公示

海南老城经济开发区美华路市政工程项目勘察设计招标于2012年6月28日经过评标委员会评审,推荐:勘察标第一中标候选人海南有色工程勘察设计院;设计标第一中标候选人海南华北市政工程设计有限公司。

海南老城经济开发区南站连接路市政工程项目勘察设计招标于2012年6月28日经过评标委员会评审,推荐:勘察标第一中标候选人海南有色工程勘察设计院;设计标第一中标候选人南通市市政工程设计院有限责任公司。如有异议,请在公示期内(2012年6月29日至7月3日)向澄迈县纪委监察局投诉。投诉电话:0898-67624692。招标人:海南老城经济开发区管理委员会。

中标公告

文昌市教育局的琼文中学教师周转宿舍工程,已于2012年6月28日完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:海南省文昌市建筑工程公司;第二中标候选人:海南鼎盛建筑工程有限公司;第三中标候选人:海南中伟建筑工程有限公司。

文昌市教育局的铺前镇中心小学综合楼工程,已于2012年6月28日完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:文昌市第二建筑安装工程公司;第二中标候选人:江西省第五建筑工程有限公司;第三中标候选人:珠珊建设集团有限公司。

文昌市教育局的公坡(小学部)教学楼工程,已于2012年6月28日完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:第一中标候选人:文昌市第二建筑安装工程公司;第二中标候选人:江西省万通建设有限公司;第三中标候选人:广西桂川建设集团有限公司。

本公示期为3个工作日,自2012年6月29日~2012年7月3日,如有异议请在公示期内向文昌市监察局投诉,电话:0898-63330481。

招标公告更正

项目名称:三亚市“同心家园”四、五期保障性住房项目变配电工程。

本项目招标公告已发布于2012年6月28日《海南日报》第A7版上,原公告第4款内容:“项目经理:具备机电安装工程 壹级注册建造师执业资格。”现更正为:“项目经理:具备机电安装工程 贰级注册建造师执业资格。”详细内容请登陆三亚市政务中心公共资源交易网(<http://ztb.sanyagov.cn/>)查询。

三亚城投置业有限公司
2012年6月29日

中华人民共和国海口海事法院公告

本院立案执行的申请执行人吴丹、陈锦鹏、吴凡、陈詠莹与被执行人曾爱芳商品房买卖合同纠纷一案,执行依据为海南仲裁委员会作出的(2012)海中仲字第97号裁决书。该裁决书裁决:确认由海口市国土海洋资源局的证号为海口市国用(2001)字第49379号项下位于海口市下贤二村的土地使用权为四申请人所有(其中吴丹10%、陈锦鹏40%、吴凡10%、陈詠莹40%)。两被申请人自本裁决生效之日起10日内协助上述四申请人办理涉案土地使用权过户手续。该裁决书发生法律效力后,申请执行人吴丹、陈锦鹏、吴凡、陈詠莹向本院申请强制执行。本院拟对上述土地使用权进行处置。如对上述土地使用权有异议的,自本公告刊登之日起十五日内,可以书面形式向本院提出,并提交相应证据材料。逾期本院将依法处理。

特此公告
二〇一二年六月二十五日

定安县国有建设用地使用权挂牌出让公告

定土环资出告字[2012]5号

根据《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令39号),经定安县人民政府批准,定安县国土资源局决定以挂牌方式出让位于定安县龙湖镇丁至黄竹路东侧的两宗国有建设用地使用权。本次挂牌出让由定安县土地开发整理储备中心具体承办。现就有关事项公告如下:

- 一、挂牌出让地块概况

地块编号	土地位置	用地面积(m ²)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	竞买保证金(万元)
龙湖镇2012-03	定安县龙湖镇丁至黄竹路东侧	30793	商服用地	≤0.4	≤15%	≥45%	12米	40年	1682
龙湖镇2012-04	定安县龙湖镇丁至黄竹路东侧	32855	商服用地	≤0.4	≤15%	≥45%	12米	40年	1834

- 二、竞买人资格

中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,不接受联合竞买。属境外机构和自然人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。

- 三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。
- 四、竞买咨询及报名期限

有意参加竞买者可到定安县土地开发整理储备中心(定安县塔岭新区岳松路)查询和获取《定安县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。