

三亚限价商品房申报工作启动

可供申购限价商品房 1988 套 申报工作 8 月 31 日结束

本报三亚 8 月 6 日电 (记者孙显炬 实习生林妙香)三亚市首批针对河东、河西区域城镇居民的限价商品房申报、审核工作今天正式启动。记者从三亚市住房保障管理中心获悉,此次可供申购的限价商品房共有 1988 套,申报工作将于 8 月 31 日结束。

本次申报工作实行“三级审核、两级公示”的工作机制,采取“统一表格、统一审核、统一公开、统一标准”的方式实施。审核程序从 9 月 1 日开始,到 12 月 20 日结束,

分为初审、复审和终审三个阶段进行。

据了解,申请购买三亚限价商品住房必须符合下列条件:申请人具有三亚市中心城区(河东、河西两区所辖居委会)常住非农业户口 3 年以上;申请人及家庭成员在本市无自有住房或现有住房人均住房建筑面积在 25 平方米以下;家庭(2 人及以上)年收入在 8.7 万元以下或单身居民年收入在 5 万元以下。

同时,申请人还必须符合下列规定:申请人配偶户口不在三亚市,申请人自申请

之日前应连续在三亚市缴纳三年以上社会保险费;单身人士(包括未婚、离异或丧偶未带小孩)申请,需年满 25 周岁;申请之日前 5 年没有房产转让行为;申请人离异的,离婚年限原则上需满 3 年;因就学而迁入本市的,落户在三亚市工作的大中专院校毕业生在校期间不计入取得户籍时间;申请家庭成员之间应具有法定的赡养、扶养或抚养关系。

本次申报工作将采取集中申报的方式进行,申报范围为河东、河西两区所辖社区

城镇居民和机关、国有企事业单位干部职工(含中央、省驻三亚单位、省市双管单位干部职工)。机关、国有企事业单位在编人员可向所在单位提出申请,其他居民向户籍所在地的社区居委会提出申请。

经过终审符合条件的申请人,将在各新闻媒体上张榜公示 15 天,广泛接受社会监督。对以虚报隐瞒户籍、家庭人口、收入和住房等不正当手段,取得审核同意或获得限价商品住房的,三亚市住房保障管理中心将取消申报人的申请资格或责令其退出。

中央紧急拨付我省防汛救灾资金 1700 万元

本报海口 8 月 6 日讯 (记者宋敏 通讯员陈侯坚)记者今天从省财政厅获悉,财政部日前紧急下达我省水利救灾资金 1700 万元,其中应急度汛资金 700 万元,特大防汛补助费 1000 万元。

据了解,应急度汛资金主要用于堤防及水库工程的应急处理,确保我省今年安全度汛,包括对我省存在重大安全隐患的

和乐分洪堤防等 7 处堤防工程、跃进水库等 11 处水库工程。特大防汛补助费用于遭受台风损毁的水利工程的修复。为了加快预算执行进度,尽早发挥财政资金效益,提高我省应急度汛能力,帮助我省灾区人民尽快恢复生产生活,省财政厅与省水厅正在积极研究资金分配方案,近期将下拨给受灾的有关县市。

东方将打造 9 个常年蔬菜基地

拟投入 1.43 亿元

本报八所 8 月 6 日电(记者杨勇 通讯员符祥能 高智)记者今天从东方市农业局获悉,为了满足城镇居民蔬菜需求,加快推进“菜篮子”工程建设,东方今年计划投资 1.43 亿元,创建 9 个常年蔬菜基地。

据介绍,近年来东方市紧紧围绕城市近郊大力发展常年蔬菜基地建设,并着力提高蔬菜产品质量档次,延长上市供应时间,实现了从季节性销售向常年

性销售延伸,有力保障了城乡居民蔬菜需求,增加了农民收入。目前,东方全市常年蔬菜基地种植蔬菜达 2400 亩,主要品种有瓜尔豆、黄秋葵、芦笋、苦瓜、豆角、青菜类、地瓜叶等。

据东方市农业局有关负责人介绍,新创建的 9 个常年蔬菜基地,面积将达 6000 亩,其中露地面积 3800 亩,钢架大棚 2200 亩。

三亚出入境新举措方便台湾居民

签注最长有效期由 1 年延长至 2 年

本报讯 (记者王红卫 特约记者张运帆)为进一步简化手续,方便台湾居民来往三亚和在三亚居留、生活,从今年 7 月 25 日起,三亚警方出入境管理部门开始施行两项便利措施。

这两项措施,一是将台湾居民来往大陆签注最长有效期由 1 年延长至 2 年;二是为台湾居民免费提供其旧台

湾居民来往大陆通行证号码加注服务。

三亚警方出入境管理部门有关负责人介绍,随着两岸关系的日益密切,来三亚探亲访友、考察投资、贸易往来的台湾同胞不断增多,这两项便利举措的推出,将使台湾居民在三亚的生活、学习、工作更加便利。

海口美兰一天拆违 6520 平方米

本报讯 (记者林伟 特约记者梁崇平 实习生温弥恩)8 月 3 日上午,海口市美兰区对灵山镇东和村委会外墩村(新东大桥延长线东边桥墩)的 4 栋违法建筑进行强制拆除。其中一栋二层 200 平方米、一栋五层 4500 平方米、一栋三层 1500 平方米、一栋新加两层 320 平方米,拆违总面积 6520

平方米,均为框架结构。据悉,该片区属江东大道征收范围内,在征收通告发布后,部分人抱侥幸心理偷建、抢建、加盖楼房,企图以此骗取政府的征地拆迁补偿款。该片区内共有 10 栋楼属违法建筑,美兰区政府近期将组织力量依法逐一将其拆除。

琼海百艘渔船赴南海作业

本报嘉积 8 月 6 日电 (记者许春媚 通讯员樊晓)被“苏拉”和“达维”两个台风延迟了数日后,琼海市潭门镇渔民的伏季休渔期今天正式结束。上午,在简短而热闹的开捕仪式后,一百多艘渔船在琼海市边防、消防等部门护航下平安出港,奔赴南海捕渔作业。

“开渔就像过年一样,遇上好天气,每艘船上都要挂一串鞭炮,场景热闹。平安开渔就是丰渔的兆头。”仪式现场,

老渔民何世轩笑容满面,他的渔船将开往南沙。

为了防止出港期间火灾隐患发生,出发前琼海市政府结合夏季防火和潭门港渔船的特点,组织了边防、消防等部门的执法人员登船上艇,对渔船厨房燃气、用火用电管理进行了查看。针对检查中发现的部分渔船上乱拉电线、渔民在船舱内编织渔网时吸烟等问题,检查组一一提出了具体的整改要求。

我省为医卫人才建设打“强心针”

每 5 年选送 500 名学科带头人赴国内外学习深造

本报海口 8 月 6 日讯 (记者胡续发 通讯员钟一鸣)要提高海南国际旅游岛建设医疗卫生服务保障能力,一支较强的医疗卫生人才队伍必不可少。我省近日印发的《海南省医疗卫生人才发展中长期规划(2011-2020 年)》(以下简称《规划》)提出,用 10 年时间,将每千人口拥有执业(助理)医师数,从 2010 年底的 1.59 人增加到 2020 年的 2.1 人,将每千人口拥有注册护士数从 1.83 人增加到 3.14 人。

记者今天从省人才办获悉,由省委组织部、省编办、省卫生厅、省发改委、省财政厅、省人社厅、省教育厅、省科技厅联合印发的上述《规划》,决定重点建设中高层次医疗卫生人才开发工程、基层医疗卫生人才培养和支持工程、中医医疗保健康复人才挖掘提升工程、卫生管理从业人员职业化培养工程、医学重点学科(实验室)建设提升计划等五大工程,建设一支能满足人民群众日益增长的卫生服务需求的医疗卫生人才队伍。

《规划》提出,我省将着力选拔培养拔尖人才,扶持推动我省医疗机构在研究生培养点上的建设,创建博士培养点和博士后流动站(或工作站),加大自身培养高端人才力度。同时,鼓励和支持引进具有硕士、博士学位的医学人才,“十二五”期间为

600 名高学历人才提供一定标准的安家费和科研启动经费。

根据《规划》,我省将每 5 年选送 500 名学科带头人和后备学科带头人赴国内外学习深造,对一些技术力量非常薄弱的专业,实行学科带头人引进模式。设立青年人才基金,每年选送 20 名 40 岁以下的优秀人才赴国外进行中长期学习,使其快速成为省内影响力的青年专家。每 5 年选送 2000 名专业技术骨干赴省外参加进修培训,使其快速成为相关专业的优秀人才。在省级及以上医学重点学科(实验室)、临床重点专科、重大研究课题、重点建设项目,设置首席专家岗位,探索实行岗位特聘制度。

我省将落实住院医师规范化培训配套政策,2015 年后二级以上医院住院医师,必须获得省级以上培训基地的规范化培训合格证,方可参加晋升中级职称的考试。确保到 2020 年,从事临床工作的住院医师 80%以上经过住院医师规范化培训。

《规划》提出,大力发展城市社区卫生服务机构,力争每千人口有 0.8 名卫生技术人员。通过乡镇卫生院招聘执业医师和订单委培等方式等方式,为基层输送大学毕业生 1000 人,力争到 2015 年,全省乡镇卫生院临床医生 100%具备执业(助理)医师资格。

本报讯 (记者张惠宁 实习生林芳羽)站在澄迈县残疾人综合服务中心的五层大楼前,澄迈残联理事长王河章自豪地告诉记者,这个集残联办公及残疾人就业培训、康复训练等一体的服务中心,条件在全省市县数一数二。

这座面积近 1800 平方米的大楼原来是县国土局的办公大楼,2009 年,澄迈县政府划拨给了县残联使用,并同时拨款 140 万元对这幢大楼进行改造和装修。县残联给大楼进行全方位的无障碍设施改造,每一层楼道和楼梯都安装了扶手,为便于残疾人上下,还装上了电梯。楼里还专设了乒乓球和羽毛球、举重等训练场地,每天下午教练员都会在这里训练体育苗子。五楼还有残疾人培训学习的场地,有投影仪等设备,培训场地因为条件不错,还时常被澄迈县其他单位借去开会用。

服务中心还设有残疾人用具用品供应店,残疾人只要前来登记,就可以免费领取所需的用具用品。澄迈已向全县行动不便的残疾人赠送轮椅 550 张,盲杖、拐杖、助听器用品用品 335 件。

澄迈对残疾人的扶持,还体现在重视规范基层组织建设。2009 年,澄迈率先在全省组织开展了基层残疾人组织规范化建

澄迈多方保障让残疾人“心和气顺”

设试点工作。县政府将基层组织工作经费列入年度财政预算,并逐年增加。2010 年为 53 万元,2011 年增至 105 万元,今年增加到 138 万元。从 2011 年起,县财政给每个镇残联和村残协都分别安排了 6000 元和 2000 元的残疾人工作经费,以保证残疾人事业的正常开展。

值得一提的是澄迈在 2002 年建起的残疾人困难群体扶持补助款制度,已经坚持了 10 年,这项政策每月对全县生活困难的残疾人进行补贴,2012 年,享受这一补贴的残疾人有 1600 人,补贴标准为每人每月 100 元。

据了解,澄迈今年准备利用国家公益彩票公益金的拨款扶持 65 户农村及城镇残疾人发展生产和自主创业。

从 2010 年开始,澄迈就对考上大学的残疾大学生和残疾人子女考上大学的给予奖励,每人 3500 元—5000 元不等。

王河章对记者说,澄迈残疾人现在告状上访的比较少,比较“心和气顺”。由于澄迈助残工作成绩突出,2010 年被国家民政部、卫生部和中国残联联合授予“全国残疾人社区康复示范县”。2011 年被国务院残工委授予“全国残疾人工作先进集体称号”。今年 4 月,又被省政府残工委授予全省残疾人工作先进单位称号。

中标公示

陵水黎族自治县群英乡人民政府拟建的群英乡中心幼儿园工程,已于 2012 年 8 月 4 日完成施工招标评标工作。经评标专家委员会评定,推荐中标候选人如下:

- 第一中标候选人:浙江万里建设工程有限公司;
- 第二中标候选人:云林建设集团有限公司。

本公示期为 2012 年 8 月 7 日至 2012 年 8 月 9 日,若有异议可向陵水黎族自治县监察局投诉。电话:83322476

迁坟公告

根据海南省委、省政府(琼府办[2012]3 号)文件精神,海南国际旅游岛先行试验区选址陵水黎安,为保障先行试验区建设顺利推进,需对先行试验区范围内部分坟地进行登记迁移。现将坟墓迁移有关事项通告如下:

- 一、迁坟范围:试验区东北部西依东高岭、北至椰林镇、东临海岸、南至黎安镇镇政府。四至范围以测量量桩为准;
- 二、迁移对象和时限:凡用地范围内的现有坟墓均为迁移对象,自登报之日起至九月一日,逾期未迁移的,按无主坟处理。望知晓群众互相转告。
- 三、坟墓迁移的相关费用:参照陵水县迁坟补助标准,进行登记、评估、签订协议并发放迁移费,坟主在约定时间内自行迁移。
- 四、办理时间、地点、联系人:八月一日至八月十日携带相关证明及身份证到黎安镇黎丰村委会办理补偿迁移事宜。

联系人:李小龙 15008015515 陈亚芳 13005075582 特此公告

海南国际旅游岛先行试验区管理委员会

黎安镇人民政府

二零一二年七月三十日

级及其以上资质;项目负责人高级及其以上技术职称,持有注册城市规划师资格证书;单位业绩:近 5 年内曾独立完成过 1 项市级(包括县级)及其以上层面的总体规划任务(指整个市区总体规划或市级各区的总体规划任务,不包含市辖区下属各县及以下层面的规划任务),项目认定时间以签订合同协议书的时间为准。

7. 投标形式:本项目允许投标人以独家或联合体的形式进行投标。8. 报名方式:请拟委派本项目的项目负责人携带(1)法人授权委托书(2)授权代理人的身份证(原件);(3)营业执照副本(原件);(4)资质证书副本(原件);(5)海南省省外企业还须提供《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》(原件);(6)联合体协议书(如有,具体格式详见招标公告附件);(7)拟派任项目负责人的注册类证书(原件)及身份证(原件)。(以上报名材料核原件后加盖加盖公章复印件)于 2012 年 8 月 7 日至 8 月 11 日下午 16:30 分前到海南省陵水黎族自治县伯明顿酒店 6409 房报名。李先生:18688286151

9. 发布媒体:本次招标公告同时在海南日报、中国采购与招标网发布。

中标公示

万宁市大茂镇墟改造升级项目施工招标已完成评标工作,中标人为海南石琼建筑工程公司。本公示期为 2012 年 8 月 7 日至 9 日,如有异议可在公示期内向万宁市监察局投诉。投诉电话:62217938。

昌江县 2012 年保障性住房土石方平整工程施工招标已完成评标工作,中标人为海南荣基建筑工程有限公司。本公示期为 2012 年 8 月 7 日至 9 日,如有异议可在公示期内向昌江县监察局投诉。投诉电话:26699907。

白沙黎族自治县国土环境资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

白土环资告字[2012]3 号

经白沙黎族自治县人民政府批准,白沙黎族自治县国土环境资源局决定以挂牌方式出让位于邦溪镇的两宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

土地位置	地块编号	土地面积(m ²)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	土地用途	规划指标			出让年限
						容积率	建筑密度	绿地率	
白沙县邦溪镇 310 省道 80 公里处北侧	BS2012-07	40000	391.6	391.6	工业用地	≥1.0、≤1.4	30%	≤20%	50 年
白沙县邦溪镇 310 省道 80 公里处南侧	BS2012-08	26667	261.066	261.066	工业用地	≥1.02	30%	≤20%	50 年

- 二、中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者外)均可申请参加竞买,申请人可单独申请,也可联合申请,竞买人属联合购买的,须出具联合各方共同签署的合作协议。属境外的自然人、法人或其他组织的,需提供境外公证部门的公证书及法律规定的其他文件。
- 三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人,同一竞买人可多次报价竞买。
- 四、有意竞买者请于 2012 年 8 月 7 日至 2012 年 8 月 26 日到白沙县土地开发整理储备中心查询和购买《白沙黎族自治县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌出让手册的具体要求申请参加竞买。
- 五、本次国有建设用地使用权挂牌地点为白沙县牙叉镇桥南路 17 号。竞买活动进行现

场竞价,不接受电话、邮寄、电邮或口头报价。挂牌时间:二〇一二年八月二十七日上午九时至二〇一二年九月七日下午四时。

六、联系地址:白沙县牙叉镇桥南路 17 号,联系电话:0898-27722672,保证金缴纳账户:白沙黎族自治县土地开发整理储备中心,账号:2201027309200008724,开户行:工行白沙黎族自治县支行。

二〇一二年八月七日

招标公告

- 1. 招标项目:尖峰岭林业局大凯东区三期危旧房改造工程,位于尖峰岭,施工标共分为 2 个标段,标段一:建筑面积 10781.10m²;标段二:建筑面积 13903.24m²;监理标为一个标,总建筑面积为 24680.82m²。
- 2. 投标人资格要求:施工标投标人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包贰级或以上资质,项目经理为建筑工程专业贰级或以上注册建造师资格,投标人提供 2008 年 1 月 1 日至今完成的房屋建筑工程单项合同金额在 4000 万元(含)以上的业绩证明材料;监理标投标人须具备房屋建筑工程监理乙级或以上资质。总监要求:为本单位注册的房屋建筑工程国家注册监理工程师资格。不接受联合体投标。
- 3. 招标文件的获取:凡有意参加投标者,请于 2012 年 8 月 7 日至 2012 年 8 月 13 日 17 时止(工作日内),到乐东黎族自治县政府

政务服务中心窗口报名并购买《招标文件》。施工标:拟派的项目经理本人、技术负责人携带法人授权委托书、法定代表人身份证、授权委托书、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证、企业基本账户开户许可证、建造师注册证、项目管理班子人员岗位证、身份证(其中包括技术负责人、施工员、安全员、预算员、资料员、质量员)、合同、竣工验收单、完税证明。监理标:拟派的总监本人携带法人授权委托书、法定代表人身份证、授权委托书、营业执照副本、资质证书副本、注册监理工程师证。备注:省外企业另需提供入琼备案手册,拟派的项目经理(总监)必须是备案手册中的人员,且没有在建项目。以上报名材料核原件后加盖加盖公章复印件,法人授权委托书收原件。招标文件每套售价 1000 元,售后不退。

4. 发布公告的媒介:本次招标公告同时在海南日报、乐东黎族自治县政务服务中心网、中国采购与招标网发布。

5. 联系方式:招标人:海南省尖峰岭林业局;招标代理机构:河南宏业建设管理有限公司;联系人:王工;电话:18976086065。