

三亚水居巷低保户拆迁有“特权”

无论原有房屋多大,至少提供80平方米安置房 无论面积差额多大,对于低保户一律减免差额款

本报三亚10月11日电(记者孙慧)无论原有房屋面积多大,至少为居民提供不小于80平方米的安置房;无论房屋面积差额多大,对于待安置低保户一律减免差额款……正在推进的三亚水居巷拆迁项目建立低保户补助机制,帮助拆迁

低保户居民解决拆迁安置困难。“新房子又大又舒服,真该早点搬过来。”9日下午,水居巷拆迁户黎亚凤在整洁宽敞的新家中吹着凉风,看着电视,心中说不出的惬意。她告诉记者,她一家人均无固定工作,靠打零工为生,三亚市河西区政府了解到她的情况后,不仅免除了她所有的安置差额款,还另外给了她5万元补助款。

据悉,为了更好地帮助居民解决安置中遇到的困难,推进水居巷整体搬迁安置工作的进展,三亚市河西区和海南鸿洲集团经过协商,对所有搬迁的低保户提供相应金额的补助。此外,对于在搬迁安置中,积极配合的居民,还将额外获得补助和奖励。

有这样一群老人,他们或许衣食无忧,却在孤独中承受精神疾病的煎熬 呵护老人,请多一点精神关爱

昨天是第21个世界精神卫生日,我国今年的活动主题是:“精神健康伴老,乐享幸福晚年”。然而,记者在采访中却发现,有一群老人正在孤独中承受着精神疾病的煎熬。据有关方面统计,在海口5000多例重度精神病患者中,老年人占了相当大的比重。这从一个侧面说明,老年人精神健康问题已经到了一个让人担忧的程度。

主治医师黄宗文告诉记者,老人原是一位退休干部,家境条件不错,但因患有高血压、糖尿病和脑出血等疾病留下的后遗症,老人有严重的悲观、消极情绪,加上3个子女早已各自成家立业,多年来一直与老人分居,老人便在孤独、失落和病痛折磨中患上了严重抑郁症。事实上,像老杨一样,退休后患上抑郁症的病人还有很多。在省安宁医院心理康复科,记者了解到,近年来,这里接受治疗的患者中,50岁以上的中老年人占据了很大的比例,最高可达40%左右,其中,以抑郁症患者居多。

“老年人退休后,生活范围缩小,他们会明显感觉到自己的经济收入减少、社会地位降低、社交圈子缩小,面对这一切,他们的心理会产生巨大的落差,产生莫名的失落感,导致情绪低落。如果这时候,身边没有亲友的陪伴,退休老人们很容易产生精神健康问题。”省安宁医院心理康复科医师徐明雅说,“除生理病痛折磨、遭遇人生变故打击,如亲人亲友去世等原因,孤独感便是诱发抑郁症的重要因素之一。”

杯中乾坤大,人物花鸟栩栩如生;舌上美味常,花花世界咖啡留香 咖啡拉花,喝出“花样”不容易

将全脂牛奶打成奶泡,注入咖啡里,几秒钟后,像变戏法一样,奶泡在咖啡表面呈现出美丽多样的图案:可以是一片叶子,可以是一颗心,可以是一个包含待放的郁金香,还可以是小熊、小猫、蝴蝶、天鹅、含羞草……这便是“咖啡拉花”(Latte Art),一切尽在咖啡师掌握中。

连日来,记者在海口采访了多位咖啡师,听他们讲述“咖啡拉花”这门艺术。

海口一家咖啡馆的咖啡师做出的咖啡拉花。本报记者 张杰 摄



咖啡杯里的艺术

“有人喜欢黑咖啡的纯正口味,有人喜欢花式咖啡的丰富多采,各人喜好不同嘛。”昨天下午,在海口五西路的“米粒咖啡”,咖啡师“啡常”(本名符宇宇)说,“我们会尊重客人的选择,让他们在这里喝到喜欢的咖啡。”

“啡常”告诉记者,他是琼海人,1983年生。18岁起,他就到广东省中山市的一家西餐厅打工,由此开始接触咖啡,逐渐成为一名咖啡师。2008年,他回到海口工作,目前是“米粒咖啡”的技术总监。

“啡常”现场即兴演示咖啡拉花:先萃取一杯Espresso(意式浓缩咖啡),然后将全脂牛奶搅拌均匀,撇掉表面较粗的泡沫,倒进咖啡里,轻轻摇晃杯子,使两种液体充分融合,变成浓郁的深棕色液体,表面布满细密的泡沫。待到杯子半满时,从靠近杯柄处往杯心倒牛奶,手腕左右晃动,白色的奶泡在杯中划出一道优美的弧线,收枪处一顿,再一提拉,一只天鹅就呈现在咖啡表面。

此外,也可以“勾花”(也叫“雕花”)。“啡常”另做了一杯浓缩咖啡,将一小杯淡奶油搅拌均匀后倒在咖啡的表面,取来咖啡勾花针——根烧烤过针般粗细的银色金属针,用针尖蘸了巧克力酱,在杯子左右两边各点了四五点,各划一道线将点连成线,便成了两片互生的含羞草叶子,引起围观客们的惊叹。

“做动物的给我们看看吧!”一位看客提议。“啡常”端过一杯浓缩咖啡,倒入奶泡,画出一个直径约三厘米的实心圆。然后用勾花针蘸巧克力酱画了两片圆耳朵,又点上了眼睛、鼻子、嘴……图案渐渐成形。“呀,是小熊!”一个女孩惊呼。“好可爱呀!”“哎,真不错。”大家称赞道。

“啡常”说,通过改变奶泡流量、方向、速度,他还可以做出其他多种图案。利用刻有各种图形或字样的网筛或筛网,放置于距离咖啡杯沿约1厘米处,撒上可可粉或肉桂粉,可以使咖啡表面呈现各种图形或字样,让咖啡更加赏心悦目。

“好看”和“好喝”需兼顾

走访海口多家咖啡馆,记者发现,如“啡常”这样能做多种图案的咖啡师并不多,许多咖啡师通常选择做单片叶子、心形、郁金香等图案,甚至只会做这些图案。“因为这些技术比较简单啊!”在滨海大道某小区内“蓝柏咖啡”工作的黄媛说,“如果做太复杂的图案,会多花好几分钟的时间,这样咖啡会变冷了,影响口感。咖啡还是口感最重要。”

23岁的黄媛去年9月开始在海口另一家咖啡馆里当学徒,学习咖啡的基础知识、咖啡机的使用、制作咖啡的方法。“两三个月就能上手,能做简单的图案,但要做得好,还要勤加练习。”她说。

今年7月,她通过朋友介绍,来到“蓝柏咖啡”工作。这里分白班、晚班,一个班只有一名工作人员,既是咖啡师,也是服务员。“没时间做太复杂的图案,不然就误出时间,给客人上慢了,客人也会不高兴。”她说,“来这里的客人也很少提这样的要求。至少我在这里也还没有遇到。”

咖啡市场还有成长空间

近年来,咖啡馆在海口发展迅速,很多休闲风格的小咖啡馆,在大街小巷“遍地开花”。“因为时间短、发展快,咖啡师一度很缺。”在海口两家咖啡馆持有股份的杨先生说,海口目前的咖啡师分两类,一种是从北京、上海、广州等大城市来的,有丰富的从业经验;一种是近几年从学徒成长起来的,占大多数。可以说,海南的咖啡师整体水平不高。

消费者的习惯也成为限制花式咖啡发展的一个原因。杨先生介绍,海口的消费者喝咖啡讲究“原味”,浓浓的一杯,最多加点点糖或炼乳。花式咖啡在海南是近几年才兴起的,大多数消费者没有太高的消费需求。

“在海南,咖啡师的地位也不高,不会被当成是高级技术人员甚至艺术家,在很多人看来,和普通服务员没差别。”莫永恒说,“不少老板对咖啡师的要求也不高,能快速做出咖啡就好。”

“破烂王”安营扎寨有火患

“海南出产高品质的咖啡,但一直没有专门的咖啡师培训机构,现有的咖啡师水平参差不齐,这怎么行?”省咖啡行业协会会长符长明透露,下一步,省协会将成立一家咖啡师职业技能培训机构,通过专业、系统的培训,培养一批高水平的咖啡师,将海南咖啡的美名传播出去。

对此,“啡常”看得开。“市场是需要培养的,咖啡师咖啡师获得认可也需要一个过程。海口人喜欢悠闲的生活,爱泡咖啡馆,所以咖啡馆的发展前景很可观。”他说,他会做大众口味的咖啡,也研发出多款“独门秘方”的个性咖啡,“这不是为迎合别人的喜好,客人喜不喜欢随缘。但我愿意向别人推介咖啡,让更多人了解并喜欢咖啡。”

本报海口10月11日讯

三亚取缔74家无证废品收购站

本报三亚10月11日电(记者王红卫)记者从三亚消防支队获悉,在近期开展的三亚市废品收购站消防隐患排查整治行动中,该支队依法取缔无证经营废品收购站74家,并着手对剩余的10多家有证废品收购站进行集中整治。

据了解,被取缔的74家无证废品收购站存在违法搭建、污染物乱排放、消防设施未购置等情况,给附近居民带来极大的消防安全隐患。三亚消防支队负责人表示,此次行动,废品收购站属易燃易爆材料堆场,根据相关规定,应设置在天然水源充足的地方,且堆场与建筑物、明火或散发火花地点(如厨房、灶台等)的防火间距不应小于25米。

为还民众一个安全整洁的生活环境,自今年7月份以来,三亚消防部门开展废品收购站火灾隐患排查整治行动,严查所有无证经营的废品收购站自行清理站内废旧物资,对有证但经营不规范的废品收购站也进行了整顿,要求各站严格按照相关程序堆放、焚烧废旧垃圾,购置灭火器等消防设施。

网上退付尚未开通

广大车主切勿着急

本报海口10月11日讯(见习记者杜颖 记者林伟)重大节假日车辆通行附加费退付政策引起车主广泛关注,据统计,退费登记开始3天,已有3000人办理了退付申请手续。但不少车主关注的网上办理仍未开通。

记者今天了解到,目前,我省交通规费征稽部门正在与相关技术单位开发调试“网上申办退付系统”,按照进度安排,应该在15个工作日内可以开通运行,但具体的时间目前没有明确。不过,车主可以登录海南省交通规费征稽局网站首页,在通知栏里找到退费实施方案,该实施方案的附件里设有《海南省重大节假日汽油车辆机动车辆通行附加费退付申

请表》,下载申请表填写完成后,交到办理退费点进行审核,审核通过就能在规定时间内收到退费了。车主通过网上下载申请表时需注意:该表格一式两份,请车主按退付办法要求填写好并附清晰完整的车辆行驶证复印件和身份证复印件;另外需将填好的表格提交到海南省交通规费征稽局下属任一征稽机构,但暂时无法实现网上递交。

针对一些车主提出通过传真递交的建议,交通规费征稽部门回复称并不可行——工作人员受理车主的退费申请表后会给车主一个回执单,如果采用传真递交申请,车主将无法拿到回执单,而且还可能会导致各种问题的产生。

何不将惠民进行到底?

日前,我省正式开始受理重大节假日小型客车机动车辆通行附加费的退费申请。这是一件惠民利民的大好事。但是,也有车主对此提出质疑:全省仅20余个退费办理点,车主既要填表又要排队,为了百来元钱,浪费时间和精力“大划不来了”。为什么不采取其他方式退费?

对此,交通规费征稽部门的回应是:由于退费方案下达时间短,兼之全省车辆退费任务重,因此目前仍采取直接退费到个人的方式。但是看着这种“排长队领现金”的办法,笔者不禁感叹,何不将惠民进行到底?

如今社会发展日新月异,科技高不忘以人为本,惠民更应贴近民心。既然是为百姓办好事,就必须从百姓能接受的角度出发,探索出更为合理的惠民措施,让老百姓更省力、更省心。

就此次行车退费而言,除了网上办理、电话办理、双休日办理、工作日夜间办理之外,笔者以为,若能将这些资金待明年车主交费时自动减免,或许也更省时省力。

其实,行政部门在推出惠民措施的同时,若能多花心思,将每一个流程细节都研究透彻,爱民惠民的举措变更会让百姓感到送到了心坎里。

椰岛早茶

海南日报报业集团广告中心

招标公告

一、招标单位:东方市重点项目建设管理中心。二、招标代理单位:海南元亨工程项目管理有限公司。三、招标项目:东方市戈枕至八所供水管道工程位于东方市,拟在戈枕水库建一座取水站及一条从取水点至东方市自来水厂的长36.6公里的供水管道,项目总投资19868万元。建设资金为政府投资,现对该项目的勘察进行二次招标。四、投标保证金:本项目要求投标人须具有独立法人资格,同时具备市政工程专业设计甲级及以上资质,岩土工程勘察专业甲级及以上资质且工程勘察土工实验室具有省级质量技术监督机构颁发的资质认定计量认证证书,或符合上述资质要求的联合体(联合体只能由两家单位组成,牵头人须为具备市政工程(给水)专业设计资质的单位)。项目设计负责人须具有给排水专业高级工程师资格,项目勘察负责人须具有注册岩土工程师资格。省外企业还需具有《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》。凡有意报名者,请于2012年10月15日8:30时至2012年10月19日17时,在http://218.77.183.48/hcms购买招标文件。详情请登录海南省人民政府政务服务中心网站http://www.hizw.gov.cn。五、文件的递交:投标文件的截止时间为2012年11月09日09:30时之前,地点为海南省政务中心314室。并在开标前将PDF版本的投标文件上传到电子招投标系统。六、联系方式:何先生 13976991966 二〇一二年十月十一日

招标公告

一、招标人:临高县基础建设发展控股有限公司。二、招标代理单位:陕西永明项目管理有限公司。三、工程名称:临高县政润路市政道路工程(临高-市政大道)。四、工程地点:临高县澜江新城。五、工程概况:道路全长1278.81米,红线宽度34米,主要建设道路工程、桥涵工程、给排水工程、污水工程、电气工程等。计划工期300日历天。六、招标范围:施工总承包。七、投标人资格要求:具备独立法人资格且同时具备市政公用工程施工总承包壹级及以上资质,管道工程专业承包壹级及以上资质,建筑防水工程专业承包贰级及以上资质。外省企业在本公告发布之日前须具备《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》且在本公告发布之日前必须对以上资质进行备案。其中,投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业一级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。2009年1月起完成过的市政类工程金额3000万元(含)以上工程施工,工程质量合格,已取得工程施工竣工验收证书。本次招标不接受联合体投标。八、招标文件获取:凡有意参加投标者,请于2012年10月15日至2012年10月19日,在http://218.77.183.48/hcms购买招标文件,招标文件每套售价2000.00元(含图纸,售后不退)。九、联系人及电话:杨工 13907567635。注:本次招标公告同时在海南日报、海南省人民政府政务服务中心网、中国采购与招标网发布。

中标公告

海口市秀英区住房和城乡建设局的向荣市政拆迁安置房工程勘察、设计标,已于2012年10月11日在海口市建设工程招标投标服务中心完成了开标、评标工作,现将中标候选人公示如下:勘察标:第一中标候选人:深圳市勘察测绘院海南分院;第二中标候选人:海南有色工程勘察设计院;第三中标候选人:海南省水利水电勘测设计研究院。设计标:第一中标候选人:广东城建设计院有限公司;第二中标候选人:海南京创国际建筑设计有限公司;第三中标候选人:安徽星辰规划建筑设计有限公司。公示期为3个工作日(2012年10月12日至10月16日),如有异议请在公示期内向海口市投资环境监督中心投诉,电话:0898-68522185。

采购公告

一、采购基本信息:1.采购人:海南省交通投资控股有限公司。2.采购内容:(1)屯昌至琼中高速公路工程清单审核;(2)沿线电力、电信杆线迁改费用预算审核。3.采购行业:造价咨询。4.采购规模:50万元以内。二、报名资格条件:1.申请人资质等级及范围:①具有独立法人资格的企业;②具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程造价咨询甲级资质,且年检合格;③法人授权委托书。2.项目负责人资质要求:持有国家注册造价工程师,且有相关工作经验5年以上。3.报名文件中需提供的主要材料:(1)企业营业执照、资质证书; (2)项目负责人注册造价工程师; (3)项目报价函; (4)服务方案及承诺。三、报名方式:(1)供应商申请人可持《单位介绍信》和法定代表人授权委托书及经办人居民身份证到指定地点报名。(2)本公告发布之日起即为采购报名的时间:自2012年10月12日至2012年10月19日(节假日除外)止,上午08:30至11:30;下午02:30至05:00。(3)报名地点:海南省海口市滨海大道189号华利山庄综合楼2区,联系电话:0898-68612629,联系人:吕会。四、确定供应人方式:竞争性谈判及报价评定的方式。

招标公告

招标单位:临高县基础建设发展控股有限公司。代理机构:广州宏达工程顾问有限公司。项目名称:临高县临富大道市政道路工程。招标范围:道路工程、桥涵工程、给排水工程、污水工程、电气智能化工程等,一段段德澜-文澜;新建道路全长约1.18公里,红线宽度34米;二段段临兴-德澜;新建道路全长约1.38公里,红线宽度34米。资格要求:一标段:须具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质,管道工程专业承包贰级及以上资质,机电设备安装工程专业承包贰级及以上资质;二标段:须具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质,城市及道路照明工程专业承包贰级及以上资质,建筑智能化工程专业承包贰级及以上资质。(省外建筑企业须具备《省外建筑企业进琼分支机构备案手册》)且须在本项目报名截止前对以上资质进行备案。业绩要求:2009年1月1日至今年完成过单项合同额3000万元(含)以上市政道路工程。证明材料:中标通知书、合同协议书。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,拟派项目经理须具备市政公用工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。招标文件每套售价2500元,售后不退。报名方式:请于2012年10月15日08:00至2012年10月19日17:30,在http://218.77.183.48/hcms报名,下载、购买电子版招标文件。(详细招标公告见海南省政务服务中心网)。联系人:王工 31585676

海口市琼山区人民法院拍卖公告

经海南省高级人民法院执行局电脑确认,受海口市琼山区人民法院委托,海南鼎和拍卖有限公司、海南荣丰拍卖有限公司、海南昌丰拍卖有限公司定于2012年10月29日上午10:00时在海口市国贸路47号港澳(中)大厦25层,海南鼎和拍卖有限公司拍卖大厅公开拍卖位于海口市琼州大道东侧珠江太和别墅区项目中A区的土地及地上建筑物,土地证号:海口市国用(2007)第004683号,土地面积:10185.09平方米;钢结构别墅共有19栋,总建筑面积:8122.43平方米。参考价:3905万元;竞买保证金:500万元。拍卖标的物展示时间:自即日起至10月26日17:00时止;有意竞买者,请于2012年10月26日下午17:00时前交纳竞买保证金(保证金以到账为准)并到以下公司了解详情及办理竞买手续。交纳保证金单位名称:海口市琼山区人民法院;开户行:中行海口金牛支行;账号:780620942858091001。主拍单位:海南鼎和拍卖有限公司 地址:海口市国贸路47号港澳(中)大厦25层 电话:0898-68585002 13976739158 联拍单位:海南荣丰拍卖有限公司 地址:海口市国贸路沙路19号城中城小区4D 电话:0898-31355988 13322013003 联拍单位:海南昌丰拍卖有限公司 地址:海口市国贸大厦建行大厦附楼四楼 电话:0898-68587565 13976081116

2013年海南大学全日制公共管理硕士(MPA)招生简章

海南大学是国家重点建设的“211工程”大学,也是海南省唯一的公共管理硕士(MPA)培养单位。根据招生计划,2013年我校招收全日制公共管理硕士(MPA)专业学位研究生70名,专业代码为:125200。报名条件:大学本科毕业3年或大专毕业5年及以上者。报名方法和程序:1.网上报名:2012年10月10日-31日每天9:00-22:00 报名网址:http://yz.chsi.com.cn 或 http://yz.chsi.cn 2.现场确认:2012年11月10日至11月14日(现场确认地点以网上报名规定地点为准)。入学初试科目及录取:初试:《英语二》、《管理类联考综合》复试:《思想政治理论》。联系方式:电话及传真:(0898)66292663 网址http://www.hainu.edu.cn/mpa 邮箱E-mail:hainumpa@sina.com 海南大学MPA教育中心地址:海南大学社科楼1楼A110室

欢迎在海南日报南国都市报刊登广告

海南日报报业集团广告中心 地址:海口市金盘大道30号 电话:68612629