

租金不断攀升、应急护理吃力、护理人员流失等带来了巨大的生存压力

海口民办养老机构有“三盼”

本报记者 徐珊珊

民生视点 民生故事 百姓视角

近段时间，海口椰岛之家老年公寓负责人李海一直忙着寻找合适的备用场地。椰岛之家现址的租赁合同到2016年才到期，现在就找备用场地，未免也太早了吧？面对记者的疑问，李海表示海口近年来租金不断上涨，早点找心里踏实。

2002年，海口市进入老龄化社会。到2011年底，海口60岁以上人口达23.73万人，占全市总人口的11.6%左右。在老龄化不断加剧的今天，不少海口市民选择入住民办养老机构。记者近期采访了解到，海口许多民办养老机构都迫切希望能够在场地租赁、医疗合作、工资补贴等方面获得政府和社会公益力量的扶持。

一盼：缓解场地租赁压力

虽然老年公寓新址已落户在海口市新大洲大道，李海还是希望在自建住房的同时，租赁一处备用场地应对可能不断增加的养老需求。

“现在在海口市，要找一个合适场所办养老院，实在太难了。从去年开始，我先后跑了10多个地方，都不合适。”李海表示，有些地方环境确实不错，但是租金太高；有些地方一听说要做养老院，害怕老人过世会招来晦气，马上一口回绝。

租赁场地费用的大幅上涨，让已经开办11年的海口振东老年公寓负责人许磊也感觉到巨大压力。他表示，和10年前相比，现在的房租贵了一倍，占了全部运营成本的一半以上。如果在场地租赁问题上能够获得一定的扶持，将极大缓解养老机构的运营压力。

据介绍，海口市经民政部门注册的民办非营利养老服务机构目前仅3家，床位不足600张，加上其他在工商部门注册的为数不多的营利性养老机构，远远不能满足海口养老服务的需求。

采访中，记者了解到海口大部分民办



应对老龄化问题，尚需社会各界形成合力。图为海南宝华海景大酒店的青年志愿者在养老机构慰问老人。 本报记者 古月 摄

养老院用房以租赁为主，因此很多机构“感觉像浮萍一样”没有安全感。有些机构迫于近年来不断上涨的租金压力，最后只能关门；有些机构由于场地不固定，不敢进行后续投资，生存和发展都面临困境。

二盼：引进医疗机构合作

“非常希望政府或社会力量能够牵线搭桥，在民办养老院和公办医疗机构之间建立合作关系，进一步提升护理水平。”昨天，许磊这样对记者说。

据介绍，养老院老人常常会在半夜时出现身体不适或突发疾病的情况。民办养老院一般只配备负责日常护理的医生，无法满足这种突发的紧急就医需求。老人发病后，养老院只能拨打120进行急救，难免会延误一定的送医就诊时间。“有时候，家属会因此和养老机构发生纠纷，让人十分头疼。”许磊表示。

据了解，在我国部分城市，许多民办养老机构已与公办医疗机构、社区医院建立了长期合作关系。医院医生会常驻在养老机构，随时应对老人突发疾病情况。许磊表示，如果在海口推广这个合作模式，养老院的老人不出院门就可以享受到便捷的应急医疗服务。

三盼：护理人员获得适当补贴

由于职业歧视、工资待遇低、护理过程中的医疗责任难以认定等原因，海口市许多养老机构都面临着专业护理人员匮乏、普通护工素质不高、流动频繁等困境。

许多民办养老机构负责人表示，民办养老的公益职能，希望能在工作人员待遇的提升上，获得政府财政或社会公益性的扶持。

李海表示，人员工资加上社保，占了老年公寓全部支出的45%左右。如果能把养老护理人员纳入政府公益性岗位范围，让他们获得养老机构发放工资的同时，也能获得一定的公益性岗位补贴，无疑将对留住养老院护理人员队伍起到积极作用。 (本报海口10月24日讯)

“美丽馅饼”越摊越大 “消费陷阱”防不胜防 海口美容业亟待“整容”

见习记者 李婧 本报记者 李佳飞

“你好！我是XX美容公司的，我们公司回馈广大客户，特别推出了一系列的免费体验活动，您拿着这张卡，可以到我们店内免费体验。”

日前，记者在海口明珠广场、万国大都会等商业区，以及人流密集的住宅小区走访时发现，海口美容院雨后春笋，遍地开花。然而，在行业规模不断扩大的同时，消费陷阱仍防不胜防，消费者的利益得不到保障。

规模不断扩大，海口美容机构超2000家

“2006年以前，海口主要以大型美容院为主。但随着市民需求增加，近年来海口的美容院明显增加，中小规模的美容院也越来越多。”23日上午，海口明珠广场一家美容院的负责人这样对记者说。

对此，海南省美容美发企业协会副会长温向新也深有同感：“随着人们消费水平的提高，大家对美的需求多了，要求也高了。来做美容的人也多了，原来消费者往往只有年轻女性，而现在，男性甚至老人，也都学会了保养。”

记者从海口市商务局了解到，目前，海口约有2000多家美容美发店面。这些店面主要分布在明珠广场、万国大都会等商业区和住宅小区密集的地段。

而在遍地开花的美容市场中，往往只做美容的店面较少，很多商家在做美容的同时，还提供美发、康体、足疗、针灸等其他服务，并且，多数推崇办卡消费的模式，消费价格往往不菲。

例如，海府路某美容院有四张床位，两名美容师，推出的补水美容项目包括葡萄籽美白、香蕉精油等。葡萄籽美白单次做需88元，月卡(可用4次)为260元，季卡(可用12次)680元，半年卡(可用24次)1080元。

“消费陷阱”防不胜防，消费者维权不易

与非非的价格相比，美容行业的服务却屡遭诟病。小郭是一位年轻白领。有一次，她在南亚广场遇到某美容院的推销员，推销员

声称花20元可进行一次皮肤测试，并享受全身按摩。小郭心想，20元又不贵，可以一试。于是，她来到该美容院，脱掉衣服，换上睡袍。不料，美容师在她的脸上涂满精油后，突然拿来一张价目表，开始向她推销价值两三千元的项目。美容师软硬兼施，无奈之下，小郭投降，花2000多元办了一张卡。

海口市王女士也有类似的经历，但她不但没能实现美丽梦想，还险些毁容。商家的招数类似，在万国大都会门前，某美容院工作人员向王女士殷勤介绍免费皮肤测试项目。王女士心动之下，王女士随其来到美容院，皮肤测试刚开始，项目推销也开始了。离开前，王女士购买了一张1380元的美容年卡。岂料第二天，她的脸上就长出大片的暗色疙瘩，被医生诊断为皮肤过敏。

遇到此类情况，消费者该如何维权？随后，记者采访了大兴泰律师事务所律师曹雷。曹律师介绍，消费者因购买、使用商品或者接受服务受到人身、财产损害的，享有依法获得赔偿的权利。例如做美容导致皮肤烧伤、起疙瘩等不良反应，消费者可选择多种方式维权：与经营者协商和解；向有关行政部门申诉；根据与经营者达成的仲裁协议提请仲裁机构仲裁；向人民法院提起诉讼等。

业内人士呼吁加强行业规范

随着人们消费水平的提高，美容业市场规模越来越大，但如果提高服务水平和服务质量，仅靠“消费陷阱”吸金，恐不是长久之计。业内人士呼吁，希望加强行业规范，提倡行业自律。

例如，采访中业内人士指出，一些美容院没有责任感，使用的产品不过关，结果对顾客的皮肤造成伤害，对行业的信誉也造成很大的损害。她认为，应加强美容产品的透明度，“让顾客消费得明白，知道美容品的来源”。

“市场会进行优胜劣汰的选择，做得好、赢得消费者信赖的能生存下来。相反，做得不好，消费者广为诟病的，则会关门大吉。”温向新认为，美容行业有许多东西需要规范，包括从业人员的业务水平和综合素质、店面场地、收费标准、卫生条件的规范等。 (本报海口10月24日讯)

我省首个老人“日间照料中心”月底启用

日间照料模式将扩大社区养老服务覆盖面

本报讯(见习记者杜颖 记者林伟)记者近日从海口市民政局了解到，在居家养老服务模式的基础上，海口引入了新的社区日间照料模式，与居家养老服务相

捆绑，让更多的老人能享受到“家门口的养老服务”。

日前，记者来到美兰区海府路街道居家养老服务服务中心，这里正在进行装修建

新的跑步机、健美机等器材已经到位，可供老人免费使用。新改建的养老服务中心增设了十几张床位，可供老人午休。美兰区老龄办负责人曾瑜告诉记者，本月底美兰社区养

老日间照料中心就将在这里挂牌，60岁以上的老人都可以到这里来免费使用所有器材。

记者了解到，海口市率先在全省尝试社区养老日间照料服务，首批试点有两个：美兰区海府路街道和龙华区玉沙社区。

海口市老龄办有关负责人表示，社区养老日间照料服务的推行意味着海口市社区养老服务覆盖面会进一步扩大，从过去的仅为低保等困难老人服务，变为辖区内所有60岁以上的老人。

我省中考新规调高体育权重

希望引导学生提高身体素质

本报海口10月24日讯(记者郭景水)省教育厅近日宣布的2013年中考制度调整部分，关于体育学科的调整引人关注。作为中考的8门考试学科之一，调整后的体育学科满分达到40分，除了划分为A、B、C、D、E、F六个等级外，考生的具体得分还要计入原始分的总分，调整后的中考制度继续强调了体育学科的权重。

在校生同样要备考体育学科。记者从海南中学初中部等学校了解到，学校通过早操、体育课、课外活动时间，锻炼初三毕业生的跑步以及其他锻炼项目，积极地进行体育学科的备考。

与海南中学形成鲜明对比的是，不少学校面对中考体育学科的考试，经常是临到了初二初三才开始“抱佛脚”：直接针对中考的考试科目进行“重点备考”。

对此，琼州学院教育科学学院院长王家教授认为“不是正常的现象”，这是在应试教育的指挥棒下出现的现象。教育工作者应该认识到，学生参加体育运动是要奠定良好的身体素质，而不仅仅是为了准备考试。

强调体育的权重 为孩子的健康负责

本次中考制度调整之后，考生的体育得分计入原始总分，强调了体育考试成绩在中考中的权重，为广大初三年级的老师和学生关注。海南中学初中部初三(12)班的女生曾莹同学说，这样一来，我们对待体育学科也要“分分必争”。

和其他七门文化课不同的是，调整后体育学科的A、B、C、D、E、F六个等级是按照得分多少进行划分。对此，省教育厅副厅长廖清林表示，希望通过中考的引导，让孩子们加强体育锻炼，提高身体素质。

报考省一级学校 体育门槛明显提高

调整后的中考制度，省一级学校在录取时要求各考试学科成绩都要达到C等及以上，且综合素质评价结果达到B等及以上的考生。体育学科作为考试科目，自然是要求达到C等及以上。按照调整后体育学科的等级划分，28分—31分为C等。这就意味着满分40分的体育学科，要被省一级学校录取至少要考28分。如果换算为百分制，就是相当于100分要考70分。

再来看调整之前的体育考试成绩计算方法：必考项目30分，自选项目20分，共50分。在考生的具体得分换算上，41分—50分为A等，得等级分5分，31分—40分为B等，得等级分4分。在省一级学校的录取要求上，要求考生的体育成绩B等及以上，如果换算成百分制，相当于100分要考62分。

毕业生备考体育 考前突击并不可取

和其他七门文化课的备考一样，初三

只有5个点相合，风险更大”。

巨额医疗费可部分报销

“做骨髓移植手术和后续治疗费用需要70万元。”文彤说到，在上海他们碰到了一例成功救治的孩子，这也给夫妻俩带来了信心和希望。可惜的是小宝宝是去年11月出生，由于不了解情况，夫妻俩在当年给孩子缴纳海口城镇居民医保费40元，导致今年花去的10万元医疗费只能自己承担。但是今年缴纳医保费后明年他们就可以享受医保，对于后续的骨髓移植费用医保能雪中送炭。

据记者了解，海口城镇居民医保报销最高封顶线为12万元，但对于6种特殊的大病，包括单核粒细胞白血病，实行特殊封顶线，最高可报销22万元。

“前不久，国家六部委出台了城乡居民大病保险工作的指导意见，明年大病报销额度还会提高。”海口市社会保险局居民医保科科长李雪宏说，“从现在看，明年两年他们可以报销40多万元，可以解决很大一部分问题，问题是他们要出省治疗，能不能先垫得起医疗费，这是个问题？”

本报记者 张惠宁 (本报海口10月24日讯)

呱呱坠地3个月，他便饱受疾病折磨，辗转多家医院求治

11月大白血病婴儿期待生命奇迹

由于父亲反悔拒绝捐献骨髓，北京5岁男孩帅帅去世了。昨天这则消息让许多人痛心。在海南，也有一位父亲同样面临着抉择，但他的选择不顾一切救孩子。他的爱子仅11个月大，不幸患上了比较少见的一种白血病：幼年型单核粒细胞白血病。孩子唯一的救治办法也是骨髓移植，如今他正与妻子一道焦急等待台湾骨髓志愿者的配型结果。一旦自愿者的配型不成功，或者对方拒绝捐献，他就将自己捐献骨髓给孩子。但用自己的骨髓救子成功机会只有30%。

对于文彤、蔡玉满夫妇来说，喜得贵子的喜悦持续了3个月，之后便被焦急、忧虑和心痛塞满。

3个月宝宝患了白血病

“在海南的几家医院都看过，医生都说之前没碰到这种病例。”父亲文彤说到。

宝宝3个月大时就是拉肚子，文彤到

老家万宁，他们抱孩子到万宁市人民医院治疗，住了一个多星期，除了发现白细胞严重超出正常外，未能确诊孩子病情。

今年8月，在海医附院医生建议下，他们到上海儿童医学中心就诊。在上海儿童医学中心、上海瑞金医院和上海第六医院做了骨髓穿刺、骨髓活检和染色体等多项检查。21天后，上海三家医院联合给出了确诊结果。病历上写着，此病唯一的救治办法就是做骨髓移植。上海的医生告诉他们，小宝宝的病很少见，上海儿童医学中心几十年里碰到的同样病例也就十几例。

父母倾力救治

医生告诉文彤、蔡玉满夫妇，即使是做骨髓移植也只有50%的成功希望，且因为会做大量的化疗，即使孩子能成功救活，孩子的一些功能也将受损。蔡玉满告诉记者，孩子虽能正常结婚，也将终生没有生育能力。如果

不治，这种病例的孩子平均寿命是8.5个月。

“当我抱着宝宝的时候，只有一个念头，就是救他！除了他的生命，其他的都不重要。”蔡玉满说。

孩子近两月的身体状况明显下降，现在夫妻俩正在焦急的等待骨髓移植配型结果。中华骨髓库找不到配型成功的。上海儿童医学中心告诉他们，目前在台湾骨髓库发现三例初配成功。目前，他们正在等待一位36岁的志愿者的配型结果。

昨天，蔡玉满也看到了网上帅帅的消息，她告诉记者，已托朋友联系，如果台湾志愿者配型不成功，他们也要把宝宝送到帅帅所在的北京大学人民医院去治疗。“这家医院是做父母为供体骨髓移植最好的医院。”据她所说，用父亲的供体，风险更高，“骨髓移植首选是外部骨髓库，可能找到与孩子基因组6个点以上相合，甚至是10个点全相合的骨髓，这样排异就小，而父母供体，基因组

招标公告

一、招标单位：海口市公交场站投资建设有限公司。二、招标代理机构：国义招标股份有限公司。三、项目名称及概况：海口市高新区狮子岭公交首末站建设工程。建设地点位于高新区狮子岭三环路南侧、海榆中线北侧A1702地块，总建筑面积为6074㎡，建安费用为1535万元。资金来源为企业自筹。施工招标范围为土建及安装工程。监理招标范围为施工阶段及保修阶段监理，计划工期300日历天。四、投标人资格要求(不接受联合体投标)：4.1、施工招标要求投标人须具备国内独立法人资格且具备房屋建筑工程总承包二级及以上资质，投标人拟派项目经理须具备房屋建筑工程专业二级及以上本单位注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且未担任其他在建建设工程项目的经理。近三年(2009年起)至少完成过1个房屋建筑工程单项合同金额达2000万元(含)以上。4.2、监理招标要求投标人须具备国内独立法人资格且具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质，投标人拟派项目经理须具备本单位注册的国家注册监理工程师，最多允许有一个在监项目。五、报名时间及地点：2012年10月25日8:30时至10月31日17:00时(工作日内)，到海口市玉沙路14号中房高级公寓1404房报名，逾期不补，招标文件每套600元，售后不退。六、报名所需材料：A、施工招标：项目经理本人持法人授权委托书到现场报名，报名时提供：1、营业执照、资质证书、安全生产许可证、组织机构代码证、法定代表人身份证和安全生产考核合格证书(A证)；2、拟派项目经理人员2012年1月份至今的社保证明；3、业绩证明材料(中标通知书、合同协议书、竣工验收单)；B、监理招标：项目总监本人持法人授权委托书到现场报名，报名时提供：1、营业执照、资质证书、组织机构代码证、法定代表人身份证、项目总监的身份证、学历证、总监证；2、业绩证明材料(中标通知书、合同协议书、竣工验收单)；C、省外企业项目经理(项目总监)需具备备案手册上人员，且由分公司负责人持本人身份证、分公司营业执照、省外建筑业企业进场分支机构备案手册到现场报名。以上资料核原件加盖公章资料副本复印件(装订成册，海口市必须盖公章，注明：xx项目名称投标文件名称、单位名称、联系人、联系电话及传真)。陈先生 0898-68597606。

海南产权交易所 国有产权(股权)公开挂牌转让公告

【2012】049号 受委托，按现状公开转让海南海岛混凝土有限责任公司30%股权。一、基本情况 海南海岛混凝土有限责任公司成立于2005年8月，注册资本人民币2000万元，主要经营范围：混凝土的生产和销售；混凝土预制构件生产和销售；土石方工程；建筑材料销售；水泥及混凝土添加剂、外加剂生产和销售，建有HZS1800型(二合一组合式)混凝土搅拌机2台，设计生产能力年60万立方混凝土。经评估，截止2011年12月31日，公司总资产评估值6,328.39万元，总负债评估值3,329.34万元，净资产评估值2,999.05万元，拟转让的30%股权评估值为899.72万元(详见资产评估报告)。二、挂牌价不低于900万元 三、转让方对竞买人的要求及相关条件： 1、竞买人须为境内合法存续的企业法人，注册资本金1000万元以上(含1000万元)，不接受联合体报名受让。2、竞买人报名须缴纳200万元的保证金，公告期内须到达海南产权交易所指定账户，确认为受让方后，该保证金自动转为履约金，并在5个工作日内与转让方签订《产权交易合同》，合同生效之日起5个工作日内支付首期款不少于30%的股权转让款，7个月内须将剩余成交价款支付完毕。3、本次股权转让应缴纳的交易服务费均由受让方按规定各自承担。4、成交后，由受让方负责办理股权变更过户手续，转让方协助。办理变更过户过程中所发生的税、费按照国家规定各自承担。四、公告期：2012年10月25日—2012年11月22日。 标的详情、转让方对竞买人的其他要求及条件等详见海南产权交易所网www.hncc.com项目挂牌转让公告。联系方式：孙小姐、66558009。地址：海口市龙昆南路75号凤凰新华文化交易五楼。 海南产权交易所 二〇一二年十月二十五日

“海南英利杯”绿色低碳创意大赛活动初评结果公布

“海南英利杯”绿色低碳创意大赛(以下简称“大赛”)，是海南英利新能源有限公司在英利上市5周年之际，由海南日报社、海南省可再生能源协会、海南英利新能源有限公司三方主办的。大赛响应国家节能减排及可持续发展的战略方针，贯彻海南省第六次党代会提出的“科学发展、绿色崛起”的会议精神，旨在激发社会大众对于科技、低碳、可持续生态的探索和创造，为国家科技创新注入青春和动力，为海南国际旅游岛绿色经济增光添彩。 12、组装式塑料托盘，冯晓辉；13、“盛果”数码太阳能杀虫器，黄红连；14、海浪发电综合应用系统，林润俊等；15、太阳光照辅助系统设计，付志飞等；16、基于plc矿用运输机车系统的设计，蔡维等；17、一种高效率节能高压水射流装置，罗书德等；18、一种环保省力手杖，蔡维等；19、新型环保公厕设计，蔡国瑞等；20、宾馆中水应用及节水装置的设计，张路等。(注：此顺序不按成绩排列)

大赛终审时间：2012年10月31日 大赛终审地点：海南英利新能源有限公司 大赛终审评审标准：所有参赛作品主要从技术创新性、实施可行性、环境友好度三个方面进行评分，所有的评分中取平均值。终审结果在当天活动结束后进行公布。 初评前20名选手将进入后面的终审环节，请以初评前20名选手做好终审时作品陈述及现场答辩准备，其中作品陈述环节每人限时6分钟，届时请准时到海南英利参加终审。 大赛详情请关注海南英利官方微博、海南日报、海口网、人民网、南海网等相关报道。 新浪微博网址：http://e.weibo.com/u/2184267341 腾讯微博网址：http://t.qq.com/hainanyl/mine