

椰岛片区、国贸一横路延长线旧改启动 海口将再添商业步行街

本报海口11月22日讯(见习记者杜颖 记者林伟 特约记者陈安宇)继启动滨涯村旧改之后,海口市椰岛片区、国贸一横路延长线片区两大旧城改造项目也于今日启动。与滨涯村旧改不同的是,椰岛、国贸一横路延长线两片区,位于海口市的“心脏”部位,其改造将对国贸区域商业、地产、物流、交通等产生重大影响。

椰岛、国贸一横路延长线两片区处在海口国商圈的核心位置。椰岛片区位处龙华路以西、金龙路以东区域,国贸一横路延长线片区位于龙华路以北,国贸一横路南段西侧。在这两个片区里,既有高楼林立的写字楼、商业广场,也有上世纪70年代修建的老式居民区。居住在此地的老居民都知道,在繁华街景楼宇的外表下,

走进这片区域的“里层”,路面坑洼狭窄,交通拥堵,垃圾成堆,老旧的房屋破损严重,与外围现代化设施格格不入。改造,已经成为不少长期居住于此地市民的内心期盼。

“两条宽敞的道路与主干道相连,四通八达的街区里,窗明几净的居民安置楼赫然矗立,片区内绿树成荫,鸟语花香,处处彰显着现代化城区的迷人魅力。”翻开规划图,椰岛片区改造后的新景象跃然纸上。

按照规划,椰岛片区旧城改造项目拟建1幢27层剪力墙结构的安置楼,及1幢33层五星酒店及办公楼。项目依托金龙路和龙华路两个主干道,将公寓楼规划在地块东侧,面向龙华路;地块西侧布设高端酒店和办公用房,面向金龙路;在地块南侧设

置商业步行街。在出入口设计上,拟于地块西侧设酒店主出入口,东侧设置公寓楼主出入口,南侧结合商业步行街分别设置酒店、公寓楼次出入口,有效实现人车分流。同时也将在酒店、公寓楼外围设置弧形车道,与商业步行街相连形成环形道路,满足出行要求。

国贸一横路延长线片区旧城改造项目在空间上从南至北分为商业区、商住混合区,商业区临近龙华路,聚集人气。

据悉,旧改项目都将充分考虑拆迁户切身利益,对被征收户以原地、就近安置为主,最大限度满足原住居民的生活需求,两片区入户调查不久将启动。

椰岛片区安置房效果图。(资料图片)



首届国际旅游岛小吃文化节启动

东西南北中 美味齐争锋

本报海口11月22日讯(记者陈超)首届国际旅游岛小吃文化节今天在海口骑楼小吃街拉开帷幕。为期一个月的文化节,将成为一个展示海南传统小吃,传播海南传统小吃文化、打造海南传统小吃文化品牌的重要平台。

据介绍,文化节期间,将分别举办海南东部、西部、南部、北部、中部的特色小吃展,并举办相应的促销活动、海南风情表演和大型抽奖活动等。海口骑楼小吃街餐饮有限公司负责人表示,该公司还将拿出价值50万元的奖品供市民和游客抽奖,并在小吃街二楼、三楼陆续引入更多、更地道的海南特色小吃。

海口骑楼小吃街是海口市政府采取“政府扶持、市场化运作、企业独立经营”的模式建设起来的海南惟一一家“海南风味小吃街”,也是海口市“创业城(街、园)”建设的首批示范单位。2010年开业以来,已成为广大市民及省内外游客休闲聚餐、联络感情、感受海南本土文化的必去之处。

此次文化节由海口骑楼小吃街、海南日报集团南海网主办。老干部王学萍、章锦涛、洪寿祥出席文化节启动仪式。

万宁赴重庆 推介城市形象

本报重庆11月22日电(记者许春媚 邵长春)初冬的山城迎来了一股清新的南海气息。今天,2012海南省万宁市城市形象暨旅游房地产推介会在重庆市正式启动。

沙球乐器、印尼民族服装、优美动听的印尼民族音乐、独具魅力的印尼舞蹈……今天下午,独具东南亚风情的歌舞表演拉开了万宁城市形象推介活动的序幕。本次推介会的主题为“中国槟榔之乡 世界冲浪胜地”,主要突出介绍万宁富有特色的海岛城市形象和魅力。

记者注意到,在今天的推介中,万宁除了展示阳光、海水、沙滩、温泉这些美丽的自然资源外,还突出介绍了万宁的特色文化,尤其是海洋文化。万宁市副市长丁飞在推介会上介绍,近年来,通过举办一系列海上体育、运动、时尚赛事,万宁已经悄然成为一个健康、时尚、动感的海上体育运动旅游城市。万宁将持续开发体育旅游新项目,未来将出现适合于不同层次游客需求,从高端体育旅游产品的水上轻型飞机、游艇,到时尚休闲的冲浪、海上龙舟赛,再到具有群众基础、普及度较高的海钓、龙舟赛,此外还有慢性旅游项目慢车行等丰富旅游产品。

世界海商论坛 25日海口举行

300余位华商参会并考察投资

本报海口11月22日讯(记者罗霞)海南省对外经济发展促进会成立大会暨世界海商论坛与投资海南推介会将于11月25日在海口举行,目前已有近20个国家的约300多位海外华人华侨企业家和港澳台商业精英报名参会。这是记者今天从该活动新闻通气会上获悉的。

为进一步实施海南对外开放战略,促进海南外向型经济发展,加快海南国际旅游岛建设,经批准,我省成立海南省对外经济发展促进会。该会在积极构建立足海南、面向全国、走向世界的国际经济合作与文化交流平台,着力打造海南对外开放新高地,当好海南开放改革的重要推手。

省外促会在11月25日的成立大会上,将联合香港海南商会举办世界海商论坛与投资海南推介会,为300多万海外琼属华人华侨搭建一个文化交流与经济合作平台。届时,海内外诸多行业专家、学者将为海南国际旅游岛建设献计献策。

此外,为将投资海南推介会办出成效,省外促会和香港海南商会已将海南省各市县招商项目广泛发布,目前已有很多海南代表表示要在会期间进行项目考察对接及签约投资。据了解,本次推介会由省政府主办、省商务厅和省外促会承办。

受“绿化宝岛”行动推动 我省林农造林热情高

本报文城11月22日电(记者单憬岗)“几年后,这1000多株橡胶、槟榔长成,我家的生活一定会更加红火。”今天上午,文昌市文城镇江村村民陈如能指着自家坡地上种的兼具生态与经济效益的橡胶、槟榔苗木,高兴地说。

“绿化宝岛”大行动首先是富民行动。在今天召开的全省绿化宝岛大行动北部市县工作交流会上,省林业厅副厅长王春东说,为贯彻这一原则,今年以来我省各市县采取多种形式激发林农种植生态经济兼用林的积极性,迄今大部分市县生态经济兼用林的完成率均达到年度任务的150%以上。

文昌市林业局局长符学说,江村是2010年水灾区,为了帮助当地恢复家园,结合“绿化宝岛”大行动,该局向江村及周边两个村88户农民赠送橡胶苗木1.8万

株、槟榔苗3万株,大大激发了当地农民发展生态经济兼用林的热情。

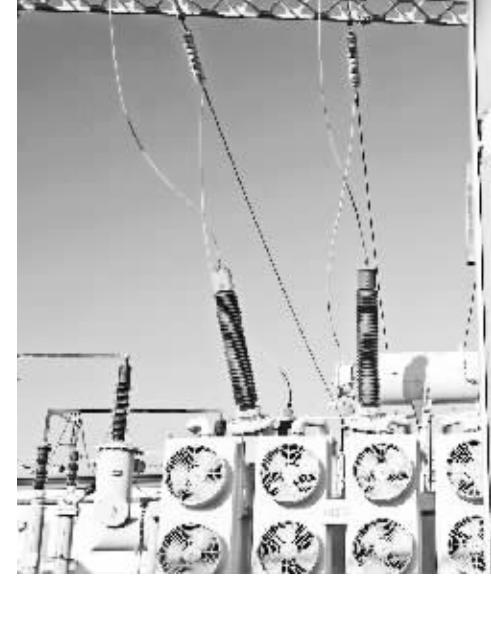
昌江林业局局长吉承臣说,该县扶贫办、热作局组织培育橡胶苗115.5万株;县文明办培育水果苗6.5万株,都通过免费发放苗木的方式,激发了农民参与造林的积极性。例如,仅七叉镇就在已有3.7万亩橡胶的基础上,充分利用现有荒山坡地、香蕉地、甘蔗地种植橡胶发动群众今年起再扩大种植橡胶2万余亩,达到规模6万亩。

为解除农民植树的后顾之忧,各地因地制宜制定相应推动举措。琼海通过打造基地示范的方式调动农民积极性。该市在土地利用率较高的情况下,依然建成100-400亩面积的油茶种植基地3个,50-100亩橡胶种植基地6个。与此同时,该市兼顾生态景观效益和经济效益,全力建设打造

经济林长廊。投资1500万元的新海路绿化工程,树种以莲雾、海南蒲桃、荔枝、菠萝蜜、杨桃、黄皮等乡土果树为主,真正做到了“一路一特色,一路一风景”。

澄迈县则加大财政收入,落实各项惠民补贴,尤其是大力发展咖啡、福橘、橡胶、槟榔等特色热带农、林作物,不断促进农民致富。如今咖啡种植每亩补贴500元,目前推广种植面积已达1.5万亩,发放补贴资金750万元。

省林业局数据显示,今年以来各市县完成生态经济兼用林的进度大多位于各大工程的前列。例如,昌江完成2.34万亩,占今年任务的157.8%;澄迈种植生态经济兼用林3.61万亩,占今年任务的178.7%;琼海市已营造经济兼用林0.63万亩,占今年任务的170.5%;而白沙的完成率更是超过200%。



电网“大体检” 供电更安全

11月22日,在海南电网琼海官塘220千伏变电站,电力技术人员对地网参数进行检测,确保接地网的参数在合格的范围内运行。

据悉,海南电网公司开展基建“百日大会战”工程安全大检查,针对所有在建主网、配网基建工程项目,重点检测工程现场安全防范措施、质量控制标准应用及工程质量实体质量等。

本报记者 李英挺
通讯员 韩海光 摄

乡村旅游总规向社会征集意见

我省乡村旅游将“景区化”

本报讯(记者杨春虹)富民是发展旅游的第一要义,而正在建设中的海南国际旅游岛,就是要成为中外游客的度假天堂和海南百姓的幸福家园。为加快推进我省乡村旅游发展,省旅游委编制了《海南省乡村旅游总体规划》,目前该规划进入广泛征求意见阶段。

据悉,根据2011年海南乡村市场情况,预测我省乡村旅游接待量2015年为496万人次,2020年为1367万人次;旅游总收入2015年达35亿元,2020年达111亿元。

根据规划所制定的乡村旅游资源分类表,目前我省乡村旅游资源点共有440个,具有数量多、类型广,文化内涵丰历史久、优品资源体量较小,空间密度差异大等特点。虽然全省乡村旅游资源已开发的点数量较多,但开发层次低;资源利用浅,组合性较差。

“两带、三道、八区”构建 乡村旅游空间格局

规划提出,我省乡村旅游客源市场应以海南现有的客源市场为基础,利用国际旅游岛的吸引力,进一步巩固和优化国内市场;利用海南特有的气候和生态优势,

积极开发和拓展国外市场。国内一级市场重点开发珠三角城市群、长三角城市群、京津冀城市群;二级市场重点开发山东半岛城市群、海峡两岸城市群、辽中南城市群;三级市场为长江中游城市群、长株潭城市群、成渝城市群、中原城市群、关中城市群等。

同时,确立海南乡村旅游的整体空间结构为:“两带、三道、八区”,构建海南国际旅游岛乡村旅游空间格局。

“两带”即环海口乡村旅游发展带和环三亚乡村旅游发展带,“三道”即昌江乡村风景道、万泉河乡村风景道和南渡江乡村风景道;“八区”则为火山地质景观休闲旅游集聚区、滨海传统生产文化旅游集聚区、热带山地乡村休闲旅游集聚区、热带平原乡村休闲集聚区、东寨港热带湿地风光休闲旅游集聚区、兴隆热带植物观光休闲旅游集聚区、环大广坝民俗生态旅游集聚区、热带山地乡村度假旅游集聚区。

规划提出,实行“沿海推进、环城渐进、环山突进、平原稳进”的战略路径;实行对海岛地质、热带景观、传统生产、地域人文等重点乡村旅游类型分类示范的战略路径;实行“集聚三山、联动三河、创建5A”的战略路径。依托海南现有的三座山脉、三条河川以及高A级旅游景区,立足地域旅游资源优势,对现有乡村旅游资源点进行整合提升,提高组织化程度,避免恶性竞争、无序发展,克服“规模小、分散化”的经营弊端。突出产品特色和区域规模优势,积极创建乡村旅游国家5A级旅游景区,以若干极核带动各区域乡村旅游发展。

同时,实行“省域平台、区域联盟、多品互动”的战略路径,实行“蛙跳发展、外部引爆、度假引擎”的战略路径。海南得天独厚的气候、生态和文化资源,在全国范围内具有较强的异质性和垄断性,应充分利用其资源优势,积极实行以岛外旅游市场为先导,尤其是内蒙古、黑龙江、吉林、辽宁等我国北部冬季严寒地区,通过外部消费引爆内部需求的外向型战略,蛙跳式发展。以热带

每到周末和节假日,海口周边乡村的“农家乐”就成了市民们休闲度假的好去处。根据海南乡村旅游总体规划意见稿,未来我省乡村旅游资源将景区化、休闲化、主题化、体验化。

本报记者 王凯 摄

在铁匠村是废料 在巴厘岛却是宝

儋州铁匠村农民巴厘岛取经引发致富新思考

本报记者 况昌勋

特约记者 谢振安

从事工艺品制造10年的李良英一直觉得自己见多识广,但是到了巴厘岛,似曾相识的东西,让他感受到了不一样的震撼!这本是一次考察学习之旅,最后变成了“狂购”之旅,4天时间,他在巴厘岛买了价值10多万元的工艺品!

李良英,儋州市木棠镇铁匠村村民,11月17日至22日,他与村里另外10位村民一起,在儋州市政府的组织下,远赴印度尼西亚巴厘岛考察学习。这是11位铁匠村村民第一次走出国门,4天时间,他们考察学习了巴厘岛的木雕村、石雕村和蜡染村等专业村。

说起火山石建筑史,铁匠村与巴厘岛一样悠久。早在铁匠村建村时,村民就用火山石盖起了住宅,“可惜的是,当巴厘岛用火山石建筑赚了大把钱的时候,铁匠村却放弃了火山石建房,改用钢筋水泥”。幸运的是,铁匠村还保留有十多户用火山石建的古宅和巷道。李巨川觉得,稍作修缮,这些古宅就可以作为特色民宿来吸引游客,类似于巴厘岛的火山石宾馆。

在回家的前夕,带队的儋州市副市长张华在酒店里主持了一场座谈会。“我问大家,巴厘岛做的这些产品,我们能不能做?得到的回答是,能做,技术并不难。”张华说,大家觉得最难的地方是在销售。

在巴厘岛,政府挖掘具有独特技艺或生活习俗特色的乡村,将其开发成游客能够体验、感受的旅游产品,并通过政府的推广使其成为一个旅游景点,以此促进和带动地方经济发展。现在,巴厘岛已成功在14个村庄开发乡村旅游。

“巴厘岛工艺品的丰富,证明我们村缺少工艺品的精髓——设计。”李运全,是这次考察团的唯一大学生村民代表,1998年从浙江林业学院毕业,是村里最早从事木制工艺品销售就不成问题。

(本报那大11月22日电)

国内首个“农地种电”项目东方开工 田里架光伏电板

本报八所11月22日电(见习记者范敏 记者杨勇 通讯员高智)今天上午11时,海南海神航天新能源有限公司在东方市国营广坝农场红垦分场举行奠基仪式,该公司将投资5.5亿元,致力于发展“农地种电”光伏项目。

据介绍,该项目由上海航天工业总公司与台湾海峡科技股份有限公司合作开发建设,是首个两岸新能源合作示范项目,也是目前已经获批的单体容量最大的两个金太阳示范项目之一。项目位于海南省东方市,规划容量为50兆瓦,场内新建一座110千伏升压站,一期工程计划将于年内投产。

该公司负责人表示,该项目是2012年

国家金太阳示范工程,其引入台湾先进农业技术,开创了国内“农地种电”模式先河,是上海航天与台湾海峡两岸新能源合作光伏领域的第一个标志性项目。该项目的建设,为促进海南省与台湾两岸合作交流,清洁能源的开发利用,调整海南能源电力结构,推进海南国际旅游岛建设具有重要意义。

据了解,该项目在国内首次采用“农地种电”技术,光伏组件安装在距地面2米高的位置,光伏阵列下方种植半阴作物,在开发利用清洁能源的同时,还可以促进现代农业光伏示范园和观光农业旅游的综合利用,为当地经济发展作出重要贡献。

椰风海岛通配送中心成立 经销商转为员工

启用营销新模式

本报海口11月22日讯(记者郭景水 董纯进)今天下午,椰风公司“海岛通配送中心”在海口成立,之前的省级总代理、市县总代理、乡镇经销商将整合成为椰风公司旗下海马贡酒自己的销售队伍。

椰风公司的海岛通基本运行模式是:计划一年投入300辆车到全省各乡镇,把传统意义上的终端送货司机变成销售员。销售人员每卖出一箱海马贡酒,就有8元的返利,还可以获得油料补贴。另外,各级代理商不再承担销售任务。据了解,这种新的配送销售模式,在我省属首创。

海马贡酒总经理邓少雄介绍,公司统一设计车体广告,每月聘请台湾老师为销售员进行培训。同时为销售员人员配电脑,

黄盛清负责海口琼山府城镇的海马贡酒销售配送工作,他自豪地说,以前打工一天只有3000元左右收入,得知海岛通成立的消息后,他立即要求加盟。“海马贡酒是海南本地企业,老品牌,市场认可度极高,成为销售大军中的一员不仅有钱赚,还有面子。”黄盛清说。

农村危改绽放美丽容颜

(上接A1版)

什进村采用“旅游+农业”“公司+农户”等形式,通过专业旅游公司牵头,农民、村集体、企业多方参与合作,让村民深度参与旅游开发;当员工、分楼管房,管理客房,确保农民不离乡,不离土,不失居,不失业,保增收。这种模式不仅使村民面貌大为改观,也改变了村民的生活理念和方式。

保亭的农村危房改造只是全省危改的一个缩影。白沙结合本县“美丽乡村”建设计划,组织40个村庄进行整村改造;屯昌发放多套按抗震要求设计的不同类型、面积的施工图纸至改造农户手中,严把质量关;定安在水库移民危房改造中,建立了一

保亭的农村危房改造只是全省危改的一个缩影。白沙结合本县“美丽乡村”建设计划,组织40个村庄进行整村改造;屯昌发放多套按抗震要求设计的不同类型、面积的施工图纸至改造农户手中,严把质量关;定安在水库移民危房改造中,建立了一

做健康天使 为小康服务

在一楼大厅挂号柜台前,李丽花对新来的护士蔡文祯说:“为病人提供方便安全的医疗服务是我们的职责,工作中遇到病人不理解时要耐心解释。院长说过,病人永远是对的。”

下午,李丽花在她所在的党支部会议上宣讲十八大精神时,告诉同事们,十八大提出“扶持中医药和民族医药事业发展”,这是个重大利好消息。李丽花相信,随着国际旅游岛建设上升为国家战略,随着小康社会的逐步到来,中医护理很有市场前景。

在省中医院,李丽花和她的团队推广临床应用的中医疗法有15项以上,其中,中药保留灌肠加金黄散外敷腹部治疗急慢性盆腔炎、中药愈疡膏外敷治疗重度疮疡效果显著,中药沐足、开天门穴位按摩等多项护理项目也深受欢迎。

省中医院大楼后面是一块工地,准备建设17层楼高的医技综合楼。李丽花看着这个工地,眼里充满期待。她与同事们商议,一定要好好借十八大的东风,进一步打造中医护理品牌,为海南国际旅游岛建设、为小康社会的建成提供有力保障。

(本报海口11