

我省延长超龄人员参加基本养老保险时限

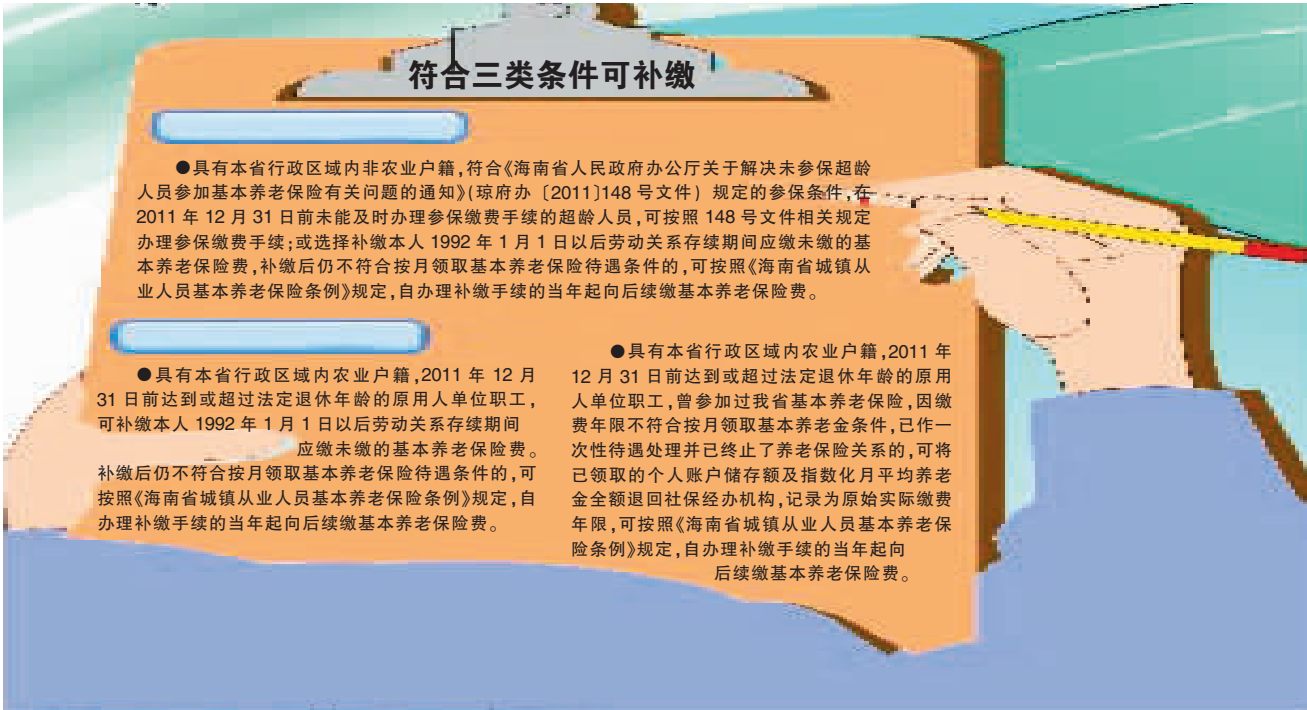
“宝刀”也怕老，请你快参保

2014年1月1日起不再受理

本报海口11月26日讯(记者张惠宁胡续发 通讯员段晓辉)为更好地解决曾在城镇用人单位工作未参加基本养老保险超过法定退休年龄人员的养老保险问题,经省政府同意,我省明年拟延续超龄人员参加基本养老保险政策,记者今天获悉,省人社厅、省财政厅和省地税局近日联合下发了《关于延续超龄人员参加基本养老保险政策的通知》(琼人社发〔2012〕341号),要求符合本通知规定的人员(见右图),在2013年12月31日前办理有关手续,2014年1月1日起(含)不再受理。

超龄人员补缴1992年1月1日以后劳动关系存续期间应缴未缴的基本养老保险费时,必须提供原始工资发放凭证及人事档案或招工审批表、单位原始花名册等有效证明材料(复印件加盖单位公章)。国有企业或城镇集体企业中因企业停产、经济效益差等原因造成无原始工资发放凭证的职工,必须同时提供人事档案、招工审批表、单位原始花名册等材料后方可进行补缴。补缴基数按其欠缴期间实际工资确定;无法提供原始工资发放凭证的按照欠费期间上年度全省在岗职工月平均工资的60%确定。补缴的基本养老保险费加收利息,免收滞纳金。

未享受任何养老保险待遇的超龄人员按本通知规定办理参保补缴手续时,须提供户籍所在地社会保险经办机构及农保经办机构开具的未领取养老保险待遇证明。已享受城镇居民社会养老保险待遇或新型农村社会养老保险待遇的超龄人员,按本通知规定办理参保补缴手续前,应到户籍所在地农



保经办机构办理终止城乡居民社会养老保险关系手续,全额退还已领取的养老保险待遇。农保经办机构将个人账户中个人缴费部分退还本人,并开具相关证明。

2011年12月31日前已按148号文件规定缴费并领取基本养老金,但对其选择的

缴费标准存有异议的超龄人员,可到社会保险经办机构及社会保险费征收机关办理一次性变更缴费档次,补(退)基本养老保险费以及重新核定基本养老金手续。

原有过工作经历(含其他市县及外省工作经历,下同),曾经参加过我省城镇从业

员基本养老保险的超龄人员,由原参保所在地社会保险经办机构办理;曾在省社会保险经办机构参保缴费的超龄人员,由省社会保险经办机构办理。原有过工作经历,但从未参加过我省城镇从业人员基本养老保险的超龄人员,由户籍所在地社会保险经办机构办理。

旅游客运管理公司还积极与广西、贵州、江苏等兄弟省份旅游客运企业联系,请求兄弟单位驰援。

桂林旅游汽车运输有限责任公司是广西旅游客运龙头企业。从22日起,该公司已有32辆旅游车抵琼。该公司调度副经理李海洋说:“海南、桂林均是热门旅游目的地,我们统筹安排运力,尽最大努力支援海南,目的是相互合作,实现优势互补。”据了解,近几年,该公司每年均派车支援海南旅游客运。

目前已到位的外省旅游车共78辆,还有20辆正在来琼途中。

据统计,截至今天,我省日均调派旅游车1679辆,运输游客4.6万人次,分别比10月增长30.3%和36.4%。

(本报海口11月26日讯)

如此错位莫莫莫
快些出手来纠错



“错位”并不一定都是什么坏事,如区域经济在产业选择上的错位竞争、在空间布局上的错位发展,便能形成产业链中下游多元化发展,提振区域、企业间的合作意识与能力。但是有些“错位”,如记者拍摄的这组镜头中的“文字错位”、“健身错位”、“交通错位”等,不仅暴露出个人规范意识、道德意识的欠缺,于人于己,还有着不良影响甚至安全隐患。

上图:近日,海口市海甸三东路,某店的广告牌让消费者“‘僭’东北风美食”。本报记者 张杰 摄

中图:近日,海口市金盘路,两名晨练者把树当成了健身器材。

本报记者 苏晓杰 摄

下图:近日,海口市碧海大道海甸二东路口,一辆货车、一辆自行车、一辆电单车一齐逆行。

本报记者 郑彤 摄

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告 (2012)第35号

经海口市人民政府批准,海口市国土资源局决定将位于市桂林洋高校新区海海大道的一块国有建设用地使用权以挂牌方式出让,现就有关事项公告如下:

一、挂牌出让土地的基本情况

本次挂牌出让地块位于海口市桂林洋高校新区海海大道,用地总面积92145.77平方米(合138.22亩),土地用途为城镇住宅用地,土地出让年限为70年。

根据市规函[2012]2286号文规定:该地的用地性质为住宅用地;容积率≤1.8、建筑密度≤20%、绿地率≥35%、建筑限高≤45米;规划控制指标要求该地块应配置居委会、幼儿园、10KV开闭所、垃圾收集转运站、公厕;其他要求详见市规函[2012]2286号文。

挂牌起始价:1483元/平方米。

二、竞买人资格

海口市市属国有独资房地产开发企业。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限

有意竞买者请到国土大厦四楼土地交易中心(地址:海口市国贸二横路)查询,凭有效证件索取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。

报名时间:二〇一二年十二月三日至二〇一二年十二月二十七日上午十时整(北京时间)。

五、竞买保证金

竞买人应在报名之前缴纳竞买保证金13665.22万元。

六、挂牌报价时间及地点:

起始时间:二〇一二年十二月十八日上午九时整(北京时间)。

截止时间:二〇一二年十二月二十九日上午十时整(北京时间)。

地点:国土大厦四楼土地交易中心(地址:海口市国贸二横路)。

本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。

七、其它事项:

1、本次挂牌出让地只能用于建设限价商品房。竞买人竞得该地后,必须严格按照《海口市限价商品住房管理暂行办法》(海府办[2012]97号)第十一条及有关规定报市住建局价格管理部门,并按海南省保障性住房的相关政策进行开发建设和管理,不得面向社会出售;

2、竞买成交当天签订《成交确认书》,并在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,其缴交的竞买保证金自动转为土地出让合同价款,其中成交价总额的10%为合同定金。受让人应按《国有建设用地使用权出让合同》约定期限,自签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起30天内一次性付清土地出让价款;

3、受让人自交地之日起一年内动工开发,三年内完成项目的投资建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定;

4、税金按税法规定交纳,挂牌交易服务费按规定收取。

八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。

九、咨询电话:

海口市土地交易中心:(0898)68531700

68530691

网上查询:www.landchina.com

海口市国土资源局

二〇一二年十一月二十七日

海口市国有建设用地使用权挂牌出让公告 (2012)第34号

经海口市人民政府批准,海口市国土资源局决定将位于海口市湾杜鹏路东侧等三块国有建设用地使用权以捆绑挂牌方式出让,现就有关事项公告如下:

一、挂牌出让土地的基本情况:

1、A0201地块坐落在海口市海口湾杜鹏路东侧,总面积为47957.06平方米。土地用途为商服用地(其中住宿餐饮用地占85%),土地出让年期为40年。2、A0301地块坐落在海口市海口湾杜鹏路东侧,总面积为5892.48平方米,土地用途为城镇住宅用地,土地出让年期为70年。3、A0701地块坐落在海口市海口湾红棉西路北侧,总面积为68972.94平方米,土地用途为住宿餐饮用地,土地出让年期为40年。主要规划设计要求均严格依照市规划局市规函[2012]2524号《复函》执行。挂牌起始价:78499.6665万元。二、竞买人资格:中国境内外的自然人、法人或其他组织(除法律另有规定者外)均可参加竞买。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限:有意竞买者请到国土大厦四楼土地交易中心(地址:海口市国贸二横路)查询,凭有效证件索取《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买。报名时间:二〇一二年十二月三日至二〇一二年十二月二十七日上午十时整(北京时间)。五、竞买保证金:竞买人应在报名之前缴纳竞买保证金15700万元。六、挂牌报价时间及地点:起始时间:二〇一二年

十二月十八日上午九时整(北京时间)。截止时间:二〇一二年十二月二十九日上午十时整(北京时间)。地点:国土大厦四楼土地交易中心(地址:海口市国贸二横路)。本次竞买活动挂牌报价阶段只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子、口头等其他方式报价。七、其它事项:1、现状条件:以宗地外五通(通路、供水、排水、通电、通讯)宗地内平整的现状条件挂牌出让;2、在竞买成交当天签订《成交确认书》,并确认书约定在10个工作日内与我局签订《国有建设用地使用权出让合同》,其缴交的竞买保证金自动转为土地出让合同价款,其中成交价总额的10%为合同定金。受让人应按《国有建设用地使用权出让合同》约定,自签订合同之日起30内付清土地出让价款;3、宗地建设条件:受让人自确认出让入交地之日起一年内动工开发,三年内完成项目的投资建设。涉及水务、绿化、市容、卫生、环境保护、消防安全、交通管理和设计施工等应符合国家、海南省和海口市的有关管理规定;4、A0201地块应结合北侧海岸开放空间,在建筑布局上充分体现其公共性,整个地块统一规划建设;A0301地块内两家权属单位鼓励按规划统一整合开发建设;A0701地块应按规划统一整合开发建设五星级以上酒店,留出通海视线景观廊道。配建车位、建筑后退红线、建筑风格、建筑色彩等应按规划要求进行设计;5、土地出让及开发利用以规划部门最终的条件为准,如与挂牌出让时规划条件不一致,土地使用单位必须办理有关变更手续;6、税金按税法规定交纳,挂牌交易服务费按规定收取。八、本公告未尽事宜详见《国有建设用地使用权挂牌出让手册》,该手册所载内容为本公告的组成部分。九、咨询电话:

海口市土地交易中心:(0898)68531700 68530691

网上查询:www.landchina.com

海口市国土资源局

二〇一二年十一月二十七日

海南日报报业集团诚聘英才

因事业发展需要,海南日报报业集团下属《南国都市报》、迪力传媒有限公司决定招聘下述职位人员,诚邀社会各界优秀人才加盟。

一、招聘岗位及要求

单位	岗位	人数	岗位素质要求
南国都市报	新闻记者	若干	1、拥护党的路线方针政策,热爱新闻事业。品行端正,能自觉遵守职业道德,事业心和责任感强; 2、全日制大学本科以上学历,新闻等相关专业毕业; 3、有三年以上新闻采编工作经历,具备较好的新闻采写能力,能做深度报道,有都市报从业经验者优先; 4、年龄35周岁以下,身体健康。
	文字编辑	若干	1、拥护党的路线方针政策,热爱新闻事业。品行端正,能自觉遵守职业道德,事业心和责任感强; 2、全日制大学本科以上学历,新闻等相关专业毕业; 3、有三年以上新闻采编工作经历,具备较好的新闻版面设计能力,有都市报从业经验或所编版面获得新闻奖者优先; 4、年龄35周岁以下,身体健康。
	图片编辑	若干	1、拥护党的路线方针政策,热爱新闻事业。品行端正,能自觉遵守职业道德,事业心和责任感强; 2、全日制大专以上学历,美术、设计等相关专业毕业; 3、熟练使用Photoshop、方正排版等软件,有较好的平面设计能力,且有一定的新闻理解能力,能独立完成版面设计;能熟练掌握三维制图、手绘或FLASH、影视动画制作,或有三年以上新闻美术编辑工作经验者优先; 4、年龄35周岁以下,身体健康。
迪力传媒有限公司	创意策划与市场开发	10	1、全日制大专以上学历,经济、广告、营销类相关专业毕业; 2、有市场营销从业经验,具备较好的组织策划、活动执行及开拓新市场的能力; 3、形象气质佳,有亲和力,能维护好客户及合作机构的关系;有医药市场、数字新媒体广告营销等客户资源及业务能力特别突出的可适当放宽招聘条件; 4、年龄30周岁以下,身体健康。
	音视频节目制作人员	5	1、全日制大学本科以上学历,传媒、新闻、影视制作类相关专业毕业; 2、熟练使用视音频编辑软件:edius、premiere、cooledit等软件;对节目的制作标准和编码有一定的了解;可独立完成视频节目采访和制作; 3、具有播音主持从业经验者优先; 4、年龄35周岁以下,身体健康。
	系统工程师	1	1、全日制大学本科以上学历,计算机类相关专业毕业; 2、熟悉C/S后台管理系统的操作使用;熟悉linux操作系统、mysql数据库管理、php编程;具备ERP系统使用经验者优先; 3、年龄35周岁以下,身体健康。

二、报名方式

请有意向者登陆南海网(www.hinews.cn)人才专栏,下载填写《海南日报报业集团应聘报名表》,并发送邮件至hndailyjob@163.com(邮件主题及文件格式为:姓名+毕业院校+应聘岗位),报名时请明确应聘岗位。报名截止时间为2012年12月10日。

三、录用程序

我集团将按报名、资格审查、笔试、面试、体检、考核、审批等程序,择优聘用。

四、联系方式

联系部门:海南日报报业集团组织人事处

联系电话:(0898)66810687

传 真:(0898)66810567