

琼商赴粤买海南海鲜，舍近求远为哪般

本报记者 罗霞

海南不少餐饮企业采购海南海鲜食材，部分海鲜品种需依赖从广东进货。就这一情况，海南日报近日进行了报道。那么，海南餐饮企业买海南海鲜，为何要到广东进货？

物缺价贵引发外购

海南迎宾馆迎宾馆风味园，是一家经营中高端海鲜餐饮的企业，尽管店内消费价格不菲，但前来品尝海鲜的人仍很多。店里推出的“八仙过海闹汤羹”，云集了东星斑等多种海鲜食材。该店有关负责人介绍，海南海鲜供货市场上高档海鲜食材少，为此，店内有些海鲜食材需要从广州的水产交易市场进货，这些海鲜中产于海南的不少，诸如东星斑等。

我省餐饮界的“资深”企业海口龙泉海鲜酒楼，推出的海鲜菜肴丰富多彩。龙泉海鲜酒楼总经理王天涛告诉记者，该酒楼采购海鲜时，一方面向岛内供应商订购虾、螺等，另一方面从广州采购中龙虾、多宝鱼、老虎斑、东星斑、青衣鱼等，其中东星斑、青衣鱼等不少产品产于海南，这些海鲜是广东客商们在海南向捕捞户等收购的。

“岛内海鲜供货市场上，海鲜产品不丰富，且一些产品价格贵。”王天涛说，在海南，诸如东星斑等高价位海产品很难买到，而在广州的水产市场，来自国内外的各类水产品琳琅满目。该酒楼一直积极从文昌清澜、琼海潭门等地采购特大生蚝等，却经常拿不到货。在价格方面，据介绍，海南供货商供应的部分海鲜售价比广东贵。包括运费在内，餐饮企业从广州进货部分海鲜相反比从岛内进货便宜。价格因素，也引发一些岛内餐饮企业外购海鲜。

运销商餐饮企业实力偏弱

为何岛内市场上供应的海鲜品种少、价格贵？临高利时捕捞专业合作社的“船老大”林海深，出海捕鱼回来后，一般在三亚的港口码头售卖所捕捞的海鲜，来自岛内外的不少客商会来到码头收购海鲜。“最大的鱼卖给出口商，较大的卖给广东等地客商，岛内的收购商收购的鱼一般不太贵。”林海深说，出现这种情况，是因为越大、越好的鱼越贵，实力不够的收购商买不了大鱼。

我省相关部门一项统计分析显示，海南

70%的水产品被卖到省外，来自广东等地的不少客商直接到三亚、文昌等地的港口码头进购海南海鲜。许多捕捞户们捕捞的海鲜中，大的深海海鲜多被岛外客商买走。

“海南水产品运销商普遍实力弱，没有能力经销东星斑等高价位海产品，致使这些海鲜产品在海南难买到。”省水产流通与加工协会秘书长覃宇友指出。另外，收购、储运、交易等环节的不畅，抬高了海南市场上的海鲜售价。

据了解，海南海鲜运销“小型”、“分散”，缺乏大型水产交易市场，水产流通环节多。目前海南农贸市场上市的海产品，基本属于多次转手销售，无形中抬高了售价。海鲜餐饮企业，同样拖了海鲜市场的后腿。省酒店与餐饮行业协会秘书长陈恒介绍，海南海鲜餐饮企业普遍实力偏弱，连餐饮企业少，没有形成规模效应，经营高档海鲜的能力有限。部分海鲜品种的岛内用量不成规模，致使供应商放弃了这块市场。

畅通渠道可让海鲜“物美价廉”

随着人们生活水平的提高，海鲜作为

一种特色美食，越来越受到人们的追捧。今年，虽然受到经济下行压力加大的影响，但以海鲜餐饮为龙头的我省餐饮业仍然保持了较好的发展势头。统计数字显示，今年前11个月，我省餐饮收入达113亿元，同比增长了18.3%，占社会消费品零售总额的15.2%。

目前，广东、浙江、福建等地均有大型的海鲜批发市场，其中广东有多家水产批发市场，市场来自国内外的海水产品琳琅满目。而我省尚无大型的水产交易市场，海南餐饮企业普遍各自找供货商进货。

“我省应组建大的水产供应企业，并建立良好的水产品交易平台。”陈恒建议，政府应从政策、资金、税收等方面给予支持，改善海南海产品供销市场环境，改变目前我省海鲜市场“小型”、“分散”的状态，从而降低海南海鲜原材料价格，丰富海南市场上的海鲜品种。

海南餐饮业人士希望，我省能大力支持海鲜餐饮企业的发展，在税收等方面给予支持，并做好海鲜餐饮规划工作。

(本报海口12月20日讯)

海口试行企业市场准入前置事项联合审批 一个窗口可办妥所有证照

本报海口12月20日讯 (记者林伟) 海口市行政审批制度改革再出新招，从本月15日起，该市试行企业市场准入前置事项联合审批，成为全省率先实现企业市场准入联合审批一条龙服务的先范。

海口市为进一步优化行政审批流程，提高办事效率，对有两个以上前置审批的企业市场准入事项试行联合审批制度，扩大联合审批范围。针对企业市场准入前置事项审批互为前置、事项审批权限分配复杂等影响审批效率的问题，海口市政府服务中心制定了《企业市场准入前置事项联合审批实施方案》，凡是餐饮行业市场准入、旅馆业市场准入、娱乐场所市场准入、互联网上网服务营业场所市场准入和电影放映企业市场准入申报都统一到联合审批受理窗口受理。

海口市政府服务中心负责人介绍，试

组织协调和联合审批综合窗口的设立和管理，会同海口市效能办对联合审批工作进行监督。海口市工商、质监、国税、地税、消防、环保、卫生、文体、公安和药监等部门具体实施联合审批，按照“一窗受理一通告相关一协同审批一限时办结一统一发证”等六个步骤的工作流程运作。

海口市政府服务中心负责人介绍，试行企业市场准入前置事项联合审批后，审批过程将更加便民、高效、透明、规范。实施前置事项联合审批前，领取相关前置审批部门许可材料、工商部门的工商营业执照、质监部门的组织机构代码证和税务部门的税务登记证等需要跑七八个窗口才能办妥，而且最长需要48个工作日。现在只需要到一个窗口即可领取到所有这些部门的相关证照，最长需要25个工作日即可完成。

海南三趟进出岛客列 停靠站点及运行时间今起调整

本报海口12月20日讯 (记者侯小健 通讯员李兰芳)乘坐火车进出岛的旅客请注意，从12月21日零时起，粤海铁路将实行2012年底列车新时刻运行图，管内旅客列车运行图有所调整，部分停靠站点及运行时间有变。

粤海铁路公司管内各列停靠站调整如下：北京西—三亚T201次停靠取消茂名站；三亚—北京西T202/3次取消茂名站、湛江西站；成都东—海口K488/5/8/5次增加贵港站；上海南—海口K511/4/1次增加宜春站，取消湛江西站。

另悉，部分客列在湛江线运行时间也

稍作调整，列车运行时刻表见附件。为确保调整运行图安全顺利实施，粤海铁公司成立了调整图实施领导小组和工作小组，具体组织调整图新旧交替工作，落实责任分工。相关业务处室并做好新旧交替24小时值班工作。调整图实施前，该公司对管内线路隧道、通信信号、机车车辆、轮渡栈桥、船舶等行车设备及客运设施进行了一次全面细致的检查整修，及时消除安全隐患，确保设备质量达标。

海南邮政启动惠农行动 金融服务到家门 优质农资送地头

本报金江12月20日电 (记者程娟 通讯员陈佳佳)昨天上午，澄迈县基地路一家中国邮政储蓄营业厅门前一片欢腾，“邮政惠农服务，金大地椰岛助丰收”海南邮政惠农行动首场启动仪式在此举行。

此次活动将持续到2013年1月31日，海南邮政将以现场销售优质化肥、技术指导农民如何科学施肥、为农民提供业务

咨询等方式，陆续为全省19个市县50个

乡镇的农民群众送去高科技农业技术、优质农资及优质服务。据悉，多年来，海南邮政一直努力做好“三农”服务，逐步形成了从传统的信件传递、报刊投递、储蓄汇兑，扩展到集助农贷款、乡村理财、商易通结算、代发涉农补贴款等全方位金融服务和种子、化肥等农资配送业务为一体的新型服务体系。

查处违规行为 净化旅游环境 海口销毁50万册非法旅游宣传资料

本报海口12月20日讯 (记者王亦晴 实习生李青城 通讯员黎丽萍)为进一步打击街头发放旅游宣传资料违规行为，整顿和规范旅游市场秩序，昨日上午海口市有关部门在明珠广场集中销毁68万册非法旅游宣传资料。

据介绍，近年来，海口市加强旅游市场综合整

治，共收缴60个品种68万余册的各类旅游“优惠卡”、虚假小广告等非法资料，并在当天集中销毁。本次活动意在打击扰乱旅游市场的行为，净化海口市旅游市场环境，促进海口市旅游业健康、规范、有序发展。



省国税局举行学习十八大精神演讲比赛

12月20日，为进一步引导全省国税干部深入学习贯彻党的十八大精神，省国税局举办了以弘扬践行“诚信、公正、包容、执着”为主题的演讲总决赛。据了解，全省2000多名国税干部结合自身工作，通过为期数天的演讲比赛，生动地宣讲了党的十八大精神。

本报记者 张杰 摄

海南生态软件园获评 十大领军软件园

本报金江12月20日电 (记者陈超 通讯员王武飞 王家专)记者今天从海南生态软件园获悉，在12月14日举行的中国软件大会暨大数据发展与应用峰会上，海南生态软件园获评“2012年中国软件和信息服务领军产业园区”。同时获此殊荣的还有北京中关村软件园、上海浦东软件园、大连软件园等9个国内知名产业园区。

据介绍，创新模式、发展迅速、成效显著是海南生态软件园此次获奖的关键亮点。海南生态软件园采用“政府支持、企业运作”的新型园区运作模式，既充分整合政府资源，又发挥企业灵活的管理机制；同时，海南省专门成立了“海南信息智能岛建设领导小组”，协调、推进园区建设，有效保证了园区建设发展的快速推进。

从2009年10月正式开工建设至今，仅仅3年多时间，园区综合建设面积超过25万平方米，产业集聚迅速形成，包括惠普、东软、中软、长城信息、久其软件等243家企业落户园区。2011年园区实现产值339亿元，2012年上半年实现产值34.25亿元，今年预计完成产值50亿元。

三亚：绕城匝道通 交通压力减



12月20日，三亚绕城高速荔枝沟与迎宾路连接段实现功能性通车，目前正在进行绿化，预计春节前能够正式投入使用。该路开通后将大大方便从东西两条高速进入三亚市区的车辆，缓解入城的交通压力。

海口黄仁林创建便民疏导点 “地摊哥”带头 两万人就业

本报记者 张中宝 实习生 钟瑜

想到就开始做，黄仁林马上做起了市场调查，在不断地与商贩交流沟通后，他发现流动商贩基本上由自产自销的农民、失业或者下岗工人、外来农民工或缺乏劳动技能的待业人员构成，流动商贩在满足市民的生活需求、提供便利的同时也给社会底层劳动者提供了生存之路。

门提出申请创建便民疏导点，通过引导方式把流动商贩集中起来统一进行规范经营。他的申请得到了城市管理部的回应。流动商贩是集中起来了，可是后面跟随之而来的问题更让黄仁林头疼。原先流动商贩自由贩卖的时候，不受限制，把商贩们统一集中后需要每月固定征收卫生管理费。于是，很多人既不愿意交钱，又害怕形不成不了市场。

我省全面推进持久性有机污染物防治

本报讯 (记者侯小健)省国土环境资源厅近日在海口开展持久性有机污染物及重金属污染防治大型广场宣传活动，通过展板宣传、发放有关宣传手册等形式，普及持久性有机污染物防治知识。我省多措并举，全面推进持久性有机污染物防治，其中，加大落后产能淘汰力度，减少二恶英排放是主要措施之一。

持久性有机污染物(简称“POPs”)具有持久性、生物蓄积性、高毒性等特性，是对人类健康和环境具有严重危害的天然或人工合成的有机污染物，主要包括二恶英类、杀虫剂类、多氯联苯类等21种受控物质。日常生活中，焚烧垃圾、医院废弃物、木材及废弃家具等，会产生二恶英，汽车尾气中含铅，纸张的油墨中，含有铅、镉、汞等重金属。重金属、持久性有机污染物等造成的恶性环境事故时有发生，开展持久性有机污染物污染防治迫在眉睫。

住房 知识宣传专栏 住房公积金缴存知识问答(2)

住房公积金缴存是住房公积金使用的前提。根据国务院《住房公积金管理条例》，只有缴存住房公积金，才能享受到住房公积金的优惠政策。

问：如何办理住房公积金缴存手续？

答：①到海南省住房公积金管理局网站下载中心表格下载里下载《单位缴存住房公积金申请表》，或到当地住房公积金管理部门直接领取《单位缴存住房公积金申请表》；②按表格要求，用电脑填好表格及准备好相关材料后送至当地住房公积金管理部门申请；③等待当地住房公积金管理部门通知领取经审批同意的《单位缴存住房公积金申请表》；④凭审批同意的《单位缴存住房公积金申请表》到审批指定的缴存银行柜台办理开户设立手续；⑤转帐缴存住房公积金。

问：职工个人缴存住房公积金可享受哪些税收优惠政策？

答：根据《财政部、国家税务总局关于住房公积金、医疗保险金、基本养老保险金个人所得问题的通知》(财税字[1997]144号)的规定，企业和个人按照国家或地方政府规定的比例提取并向指定金融机构实际缴付的住房公积金，不记入个人当期的工资、薪金收入，免于征收个人所得税。超过国家或地方政府规定的比例缴付的住房公积金，应将其超过部分并入个人当期的工资、薪金收入，计征个人所得税。个人领取原提存的住房公积金、医疗保险金、基本养老保险金时，免于征收个人所得税。

同时，按相应规定，职工个人按规定存入指定银行账户内的住房公积金，所计利息收入免征利息所得税。

企业缴存住房公积金可享受哪些税收优惠政策？

答：根据《国家税务总局关于企业住房制度改革中涉及的若干所得税业务问题的通知》(国税字[2001]39号)的规定，企业根据国家规定按工资总额一定比例为本企业职工缴纳的住房公积金，可在税前扣除。

问：单位是否必须缴存住房公积金？

答：是，属于缴存范围的单位必须缴存住房公积金。

①根据国务院颁布的《住房公积金管理条例》第三条规定：“单位应当到住房公积金管理中心办理住房公积金缴存登记，经住房公积金管理部门审核后，到受委托银行为本单位职工办理住房公积金账户设立手续。”②第十四条规定：“新设立的单位应当自设立之日起30日内持住房公积金管理中心办理住房公积金缴存登记，并自登记之日起20日内持

琼山区府城镇人民政府 关于朱云片区旧改项目分配安置房的公告

各拆迁户：

朱云片区旧改项目安置房第一安置点(中山南路)已竣工，工程验收合格。第二安置点(朱云路)已封顶在装修中。为了确保分房工作做到“公开、公平、公正”，方便拆迁户一次性选房，此次分房采取两个安置点同时进行。现就分房具体事项通知如下：

一、选房条件：选房者必须携带拆迁补偿协议书、本人身份证或户口本、选房序号、认购房屋合同书，全额缴交购房款凭证等五项资料，经审核资料不全者不能选房，必须补齐资料方可选房。

二、缴交购房款时间：尚未交足购房款的请于2012年12月24日至2012年12月28日到府城镇政府缴交购房款。

三、选房地点及时间：地点：第一安置点中山南路府兴公寓小区内；每天上午8点至下午5点，其中：2013年1月05日：持选房号1号至60号者选房 2013年1月06日：持选房号61号至120号者选房 2013年1月07日：持选房号121号至180号者选房 2013年1月08日：持选房号181号至240号者选房 2013年1月09日：持选房号241号至300号者选房 2013年1月10日：持选房号301号至360号者选房 2013年1月11日：持选房号361号至420号者选房 2013年1月12日：持选房号421号至480号者选房 2013年1月13日：持选房号481号至540号者选房 2013年1月14日：持选房号541号至550号者选房 未按时到现场的选房者自误。

四、其他事项：选房须知、选房有关问题解答及安置房平面图，请各拆迁户自本公告发布之日起于工作时间内到府城镇政府一楼会议室查阅。

联系电话：65907715 联系人：黄先生、黄小姐

琼山区府城镇人民政府 2012年12月21日

今日《证券导报》抢鲜读

沪指五连阳 关注三大主线 (1版)

证监会：研究引入优先股制度 提升股东回报 (2版)

逼空行情进入三浪尾声 证监会通报6起证券市场案件 (3版)

IPO规模明年有望回升 (12版)

“城镇化”概念升温 海南交通基建建材股持续受益 (14版)

海南资本市场建设建材股持续受益 (14版)

国信证券：诚信为梁 搭建财富管理平台 (19版)

卡斯特 CAVUSMAITRE 海南卡斯特酒业有限公司 66779017

法国原装进口葡萄酒 品酒大师系列 海南九鼎酒业有限公司 66719269

转让

项目转让：海棠湾—临海270余亩大型产权式酒店拟对外转让，有意者请电话联系或面谈

联系电话：15911769832 18911093517