

我省深入开展群众路线教育实践活动



本报讯 连日来，我省各单位纷纷召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会，学习贯彻中央及省委关于开展党的群众路线教育实践活动会议精神。各界纷纷表示，将切实把思想统一到中央、省委的部署和要求上来，结合本单位工作实际，扎实开展党的群众路线教育实践活动。

省检察院：以执法办案成效取信于民

7月18日，省检察院召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会，

要求全省检察机关紧密结合执法办案实际，把教育实践活动贯穿到执法办案全过程。

会议要求，检察干警要通过教育实践活动，进一步树立检为公、执法为民的宗旨意识，公正司法的责任意识，努力顺应人民群众对公共安全、司法公正、权益保障的新期待，更加主动做好检察环节维护社会和谐稳定各项工作，依法全面加强对立案、侦查、审判、执法等环节的法律监督，扎实开展查办和预防犯罪在群众身边、损害群众利益的职务犯罪专项工作，坚决惩治民生领域的犯罪，并加强对困难群众和特殊群体的司法保

护，以执法办案的实际成效取信于民。

省跨海办(铁路办)：以活动促重大项目推进

7月19日，省跨海办（铁路办）召开动员大会，对全办开展党的群众路线教育实践活动进行总体动员和部署。该办负责人表示，要扎实开展党的群众路线教育实践活动，以活动促重大项目推进。

会议强调，开展教育实践活动，是中央、省委赋予的一项重大政治任务。全办同志要充分认识开展教育实践活动的重大意义，切实把思想和行动统一到中央、省委的总体部署和要求上来。结合该办实际，按照“一个牢牢把握、七个必须坚持”的要求，重点解决好联系实际

学习不够、主动担当精神不够、能力水平不够、苦干实干不够、深入基层服务不够等五个方面的突出问题。以更加优良的作风，加快推进该办承担的重大项目建设，确保教育实践活动取得实效，确保环岛高铁项目9月份全线开工，真正做到教育实践活动与当前工作“两不误、两促进”。

省政协副主席兼省跨海办（铁路办）党组书记、主任赵莉莎作动员讲话。

省教育厅：把握“十个结合”

7月16日，省教育厅召开深入开展党的群众路线教育实践活动动员大会，对省教育厅深入开展党的群众路线教育实践活动进行全面动员部署。

会议指出，开展教育实践活动要与贯彻落实习近平总书记视察海南重要讲话精神结合起来，要与贯彻落实省第六次党代会以来省委关于作风建设的有关规定结合起来，与深入整治“庸懒散奢贪”专项工作结合起来，与加强党的基层组织建设、为民办实事好事结合起来，与反对腐败和源头治理结合起来，与本单位（学校）的中心工作结合起来，与推进党务、政务、校务公开结合起来，与教育系统党风政风行风建设结合起来，与师德师风整治工作结合起来，与提高领导班子办学理校能力结合起来，以高度负责的政治责任感、奋发有为的精神状态、求真务实的工作作风，为全面贯彻党的教育方针、努力办好人民满意的教育提供有力的作风保证。

(综合本报记者来稿)

鹦哥岭有个“史上最小水电站”

■ 本报记者 单偉岗

“这是我们‘史上最小水电站’。”在鹦哥岭自然保护区南发岭分站附近的一条无名小河边，护林员陈徐敏指着一台直径约0.2米、不到半米高的圆柱状小型发电机，有些自豪地说，这台小发电机，为他们照亮了深山中的漫漫黑夜。受道路险峻等条件制约，南发岭这个鹦哥岭保护区最偏远的站点无法纳入电网系统，最开始只能用柴油发电，不仅无法使用电器，连长时间照明都很难保障。“手机、对讲机的充电都要骑摩托车走半小时山路到村里解决。”陈徐敏说，管理站去年花1万多元购置了小型水力发电机，架设了一个仅500瓦的整流发电站。从此，南发岭的晚上可以整夜照明了，也第一次响起了电视机的声音。陈徐敏带着海南日报记者，从站点小屋穿越丛林，一路下到500多米远

处、海拔相差200多米的小瀑布旁。只见小发电机被放置在瀑布下的水潭旁边，一条粗长的塑料水管一直通到瀑布顶上的另一个水潭。两个水潭海拔相差近百米，水从上水潭经水管流下来，压力差形成水能，从而带动发电机发电。小发电机正在欢快地轰鸣着，一股粗大的水流直接喷到水潭中，溅起巨大的水花。“我们每隔4天就要派人来查看，看看水压够不够，进水口和出水口有没有被树叶堵塞，电机里有没有小石子等。”他一边说，一边关掉阀门，揭开电机的外盖，仔细查看。确认电机和出水口没有异物后，他又带着记者爬上了高高的瀑布顶端。只见这里有一个用石头堆砌而成的小水潭，塑料水管的进水口就埋在水潭里。“水面上的树叶很容易堵住进水口，所以要清理干净。”他迅速脱掉鞋子，下到水潭里，耐心地用手将水面上的树叶一

一扒拉在一起，再抛向水潭外。经过1个多小时、两次来回攀爬瀑布、反复调试电机后，这次例行检查才结束，此时汗水早已湿透了陈徐敏全身的衣服。“比起台风季节时抬机器，这不算什么。”他憨厚地说，每到台风季节，他们必须要提前将发电机抬到10多米高的地方，以保证机器不被淹没和烧坏。即使对小发电机呵护有加，但发电机的供电量依然会随着水流大小的变化而变化，电压和电量很不稳定。水流过大时，电压过大频频烧坏灯泡和电器。“最严重时一天烧坏了6个灯泡，电视烧了几天就烧坏了。”他说，而枯水期却无法发电，“一年里有半年左右时间发不了电。”近日，他们刚刚装上了太阳能光伏发电系统。有了水利和太阳能两套小型发电系统，保护区这个最偏远的护林站点有望彻底告别夜间的黑暗。

(本报鹦哥岭7月19日电)



7月19日，参加暑期实践的大学生，随鹦哥岭自然保护区工作人员，攀登海拔约1030米的好汉坡。

本报记者 李英挺 摄

攀登好汉坡

水灵珍珠镶南岸

(上接 A01 版) 促进经济发展方式的转变作为重中之重来抓，力争尽快实现陵水经济发展“升级版”。王雄透露，发展低碳新型工业，是陵水今年新的着力点，主要实施项目是位于三才镇和新村镇的低碳新型工业集聚区。该项目规划面积近2万亩，起步区规划面积6000余亩，主要通过培育和发展节能环保、信息技术、生物制药、高端装备等高新技术产业，推动工业规模扩张，进一步优化产业结构。目前，该项目已投资2亿多元，已与凯迪新能源、国浩传感器、天涯在线等企业签署协议。

无论是地理位置还是光热条件，陵水都拥有发展现代农业的一流资源。决策层寻求的突破口，是现代农业科技示范园项目。该项目选址英州镇，规划面积5000多亩，分为核心区和推广区两个部分，是集科研、推广、流通、餐饮为一体的现代农业科技示范基地。目前，已

完成投资1.3亿元，完成总体规划设计，核心区的6个自动化温控大棚已投入使用。生产示范区的6个试验温室已建设完成，总面积22320平方米，已具备科研生产能力。作为琼南旅游圈的重要组成部分，在旅游业发展上，陵水也有新动作。县主要领导多次指示旅游主管部门，想方法为旅游景区景点提供优质高效服务，力促原有的两家国家4A级景区——分界洲岛、南湾猴岛景区向5A级跨越。在政府和企业的共同努力下，今年年初，分界洲岛成功晋级5A级景区。如今，南湾猴岛也在积极谋划争取更上层楼。此外，陵水还在酝酿建设“海南珍稀动植物园”等旅游项目。这些景区景点，未来将与正在建设中的海洋主题公园一道，成为游客旅游休闲度假的好去处。

去年和今年，陵水两次组团赴北京、

上海、重庆等地开展城市营销，进一步提升了陵水的知名度和美誉度，也吸引了许多投资者的目光。

发展成果及时惠及百姓

今年4月，习近平总书记在海南考察时，语重心长地对各级领导干部说：“小康不小康，关键看老乡。”

实现经济跨越式发展，钱袋子鼓起来之后钱怎么花？陵水坚持将财政增收的主要部分投入民生，让改革发展成果及时惠及百姓，在改善民生上做了一系列实事。

2004年底，陵水农村饮水现状调查结果显示，农村人口为25.32万人，其中饮水不安全人口为8.25万人，自来水普及率仅为9.4%。2005年，陵水开始实施农村饮水安全工程，当年就投入3383万元用于解决农村饮水安全问题。经过多年的持续发力，截至2012年，陵水农村饮水安全项目总投资3.36亿元，基本解决了陵水114个行政村、611个自然

村、28万多农民的饮水困难问题。

陵水县县长杨文平告诉记者，脱贫之后，陵水开始探索让城乡居民更加看得见、摸得着的惠民方式。2011年上半年，陵水为有农业户籍的农民每人补贴200元，应对种子、种苗、化肥、农药等农资价格持续上涨，减轻农民在农业生产中的负担；同年下半年，又拿出上亿元资金对有陵水县户籍的城乡(村)居民进行补贴，每人补贴300元。

2012年，陵水分上半年和下半年的形式，再次给每一位有陵水户籍的城乡(村)居民每人补贴600元。有关部门负责人向记者透露，今年，这样的直补仍将继续，不过，县委、县政府决定，给有农业户籍的人口每人再加200元。

新的县人民医院拔地而起后，2002年年底，陵水开始试点乡村卫生服务一体化。陵水卫生院对村卫生室实行“七统一、一共同”管理模式，即村级卫生所实行“统一机构设置、统一规划建设、统一人员管理、统一业务管理、统一药品采购配送、统一绩效考核、统一财务核算”等

“七统一”；“一共同”是村卫生室开展业务时发生的医疗纠纷，由乡镇卫生院与村卫生室共同承担。

改革的核心，是村医成为乡镇卫生院的员工，工资待遇与卫生院人员保持一致。为推进这项改革，陵水县将出资为每个行政村设置一所建筑面积不少于60平方米的标准化村卫生室，并实现诊断室、治疗室、留观室、药房分离。此举既改善了基层卫生服务条件，又直接促进了村医队伍的稳定，为群众就近看病提供了便利。

2012年底，陵水与中央民族大学附属中学陵水分校签约仪式正式举行。中央民族大学附属中学陵水分校，设初中、高中。一期高中部预计今年9月1日投入使用。

经济发展追求昙花一现还是长开不败？陵水人用实干给出了掷地有声的回答。这颗镶嵌在琼南的珍珠，将在海南国际旅游岛建设发展的新一轮大潮中，闪烁出更加耀眼的光芒。

(本报椰林7月19日电)

海南省文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让公告

文土告字〔2013〕13号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让公告》等有关法律法规的规定，经文昌市人民政府批准，文昌市国土资源局决定将以下三宗国有建设用地使用权公开挂牌出让。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划要求：

地块编号	位置	土地用途	面 积 (m ²)	使用年限	容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率	竞买保证金 (万元)
文国土储 (2013)-11号	文昌市龙楼镇铜鼓岭彩虹虹大道东侧地段	一类居住用地	41567.51	70年	1.0<R≤1.001	≤20%	≤12米	≥40%	3429
文国土储 (2013)-12号	文昌市龙楼镇铜鼓岭彩虹虹大道西侧地段	旅游度假用地	3554.36	40年	R≤0.5	≤15%	≤20米	≥45%	272
文国土储 (2013)-13号	文昌市龙楼镇铜鼓岭彩虹虹大道东侧地段	一类居住用地	27090.63	70年	1.0<R≤1.001	≤20%	≤12米	≥40%	2235

二、竞买人资格：中华人民共和国境内外的法人、自然人或其他组织（法律另有规定者除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请竞买，不接受联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、竞买咨询及报名期限：本次挂牌出让的详细资料和要求，详见挂牌出让文件。申请人可于2013年7月25日至2013年8月16日到海南省文昌市国土资源局三楼土地利用股获取挂牌出让文件。

报名时间：2013年7月29日—2013年8月20日下午17:00（以保证金实际到账为准）。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2013年8月20日17时30分前确认其竞买资格。

五、竞买保证金：报名时须交纳全额竞买保证金。

六、挂牌报价时间及地点：挂牌起始时间：2013年8月13日上午9:00；挂牌截止时间：2013年8月22日上午10:30。挂牌地点：本次国有建设用地使用权挂牌出让活动在海南省文昌市国土资源局五楼会议室举行。

七、其他事项：（一）挂牌结束后当日在文昌市国土资源局宣布挂牌出让成交结果。（二）竞买人竞得土地后，须按《国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》约定与文昌市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，同时签订土地动工开发协议书，并按挂牌起始价总额的20%缴交土地动工开发保证金，须在60天内一次性缴完开发保证金。不按出让合同约定动工建设，开发保证金不予退还，在合同约定的时间内动工建设，且在1年内动工建设达到正负零时给予退还。（三）根据《海南文昌铜鼓岭国际生态旅游度假区淇水湾区域（西区）控制性详细规划》，本次出让的文国土储（2013）-11、12号宗地属规划地中海俱乐部项目部分建设用地，地中海俱乐部项目是海南省2013年重点建设的旅游项目，竞得人须严格按照规划部门批准的项目规划设计要求，与该项目其他用地整体规划为一个五星级大型度假村项目，统一开发建设，并在半年内动工建设，2年内完成项目的投资建设。如不按批准的规划设计要求开发建设，以及不履行《国有建设用地使用权出让合同》约定的，报经市政府批准，无偿收回土地使用权。（四）根据《海南文昌铜鼓岭国际生态旅游度假区淇水湾区域（西区）控制性详细规划》，本次出让的文国土储（2013）-13号宗地属土地证号为文国用（2010）第W1500683号地块周围规划扩建用地，为提高建设项目品位，该宗地须与文国用（2010）第W1500683号地块用地57806.77平方米整合开发，统一规划建设。竞得该宗地后半年内，竞得人须严格按照规划设计要求，完成整合用地进行整体规划开发建设，并在1年内动工建设，2年内完成项目的投资建设。（五）本次挂牌出让事项如有变更，届时以变更公告为准。（六）挂牌时间截止时间，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。挂牌结束后当日在文昌市国土资源局宣布挂牌出让成交结果。（七）本次挂牌出让的具体要求请详见《文昌市国有建设用地使用权公开挂牌出让手册》。

八、联系方式

联系地址：海南省文昌市清澜开发区一横路
联系人：叶先生 林先生 吴先生
联系电话：0898-63330100 66532003

文昌市国土资源局
2013年7月20日

招标公告

一、招标单位：海南电网公司海口供电局。二、招标代理单位：海口佳信建设工程招标代理有限公司。三、工程名称：海南电网职工文体活动中心建设项目。四、工程概况：海南电网职工文体活动中心建设项目。本项目规划用地面积为2398.49m²，其中建筑占地面积1239m²，停车场及道路面积439.94m²，绿化面积352.51m²。建筑规划地上1层，局部2层，规划总建筑面积1429m²，其中1层建筑面积1239m²，局部2层建筑面积190m²。工期120日历天，资金来源：企业自筹。五、投标人资格要求：施工标：具备钢结构工程专业承包贰级资质的施工企业，项目经理为建筑工程专业一级注册建造师；监理标：具备房屋建筑工程乙级资质，总监要求为房屋建筑工程（不含地价款）。

二、竞买事项

（一）竞买人资格：凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。根据《三亚创新新城控规》，本地块规划用地性质为医院用地（国标代码：A51），使用年限为50年，容积率≤2.0，建筑密度≤25%，绿地率≥35%，建筑限高≤60米，投资强度不低于3500元/m²（不含地价款）。

二、竞买事项

（一）竞买人资格：凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。根据《三亚创新新城控规》，本地块规划用地性质为医院用地（国标代码：A51），用于专科医院项目建设，申请竞买人资质由三亚市创意产业园管理委员会初审。具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌：
1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；
2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。
（二）报名参加竞买人须提交法人单位有效证明文件、法定代表人人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件。竞买人需缴纳竞买保证金人民币4780万元整（以入账为准）。竞买人交

专业注册监理工程师。六、报名时间、地点：2013年7月22日至7月26日上午09:00至11:30时，下午15:00至17:00时（工作日）到海口佳信建设工程招标代理有限公司办公室报名。七、报名资料：项目经理本人携带法人委托书及身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、安全生产许可证副本、建造师注册证、安全考核合格证（B证）、介绍信、省外企业须由其驻琼分公司负责人到现场提供驻琼分支机构营业执照副本、《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》（拟派项目经理须登记在该手册中）；监理标：监理工程师本人携带法人委托书及身份证、法定代表人身份证、营业执照副本、资质证书副本、监理工程师注册证、介绍信、《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》。以上报名资料查验原件加盖公章复印件。联系人：李先生 联系电话：6672050 13368999338

三亚市国有建设用地使用权挂牌出让公告

三土环资告字[2013] 16号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标投标法》、《国有建设用地使用权出让公告》（第39号令）等有关规定，经三亚市人民政府批准，现将一宗国有建设用地使用权挂牌出让及有关事项公告如下：

一、出让土地基本情况

拟挂牌出让宗地位于三亚市创意产业园CY02-10-10地块，面积53176.37平方米（海南平面坐标系统面积53131.59平方米），用地四至及界址坐标详见用地勘测测定界图。该宗项目用地规划用途为医院用地（国标代码：A51），使用年限为50年，容积率≤2.0，建筑密度≤25%，绿地率≥35%，建筑限高≤60米，投资强度不低于3500元/m²（不含地价款）。

二、竞买事项

（一）竞买人资格：凡在中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织（法律另有规定的除外）均可申请参加竞买，申请人单独申请，不接受联合申请。根据《三亚创新新城控规》，本地块规划用地性质为医院用地（国标代码：A51），用于专科医院项目建设，申请竞买人资质由三亚市创意产业园管理委员会初审。具有下列行为的法人、自然人和其他组织不得参加本次土地出让挂牌：
1.在三亚市范围有拖欠土地出让金行为，并未及时改正的；
2.在三亚市有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为，并未及时纠正的。
（二）报名参加竞买人须提交法人单位有效证明文件、法定代表人人的有效身份证明文件及挂牌文件规定需要提交的其他文件；委托他人办理的，应提交授权委托书及委托代理人的有效身份证明文件。竞买人需缴纳竞买保证金人民币4780万元整（以入账为准）。竞买人交

保证金之前必须先通过挂牌出让竞买人资格的审查。

（三）竞买申请人可于2013年7月20日至2013年8月16日到三亚市房地产交易管理所（海南南部拍卖市场有限公司四楼办公室）咨询和购取《挂牌出让文件》（《挂牌文件》为本公告组成部分），有意参加竞买的，应提交书面申请并按《挂牌文件》规定办理相关手续。交纳竞买保证金的截止时间为2013年8月16日17时00分。

经审核，申请人具备申请条件并按规定交纳竞买保证金后，三亚市国土资源局将在2013年8月16日17时30分前确认其参加竞买的资格。

（四）本次国有建设用地使用权挂牌出让活动在三亚市房地产交易管理所六楼土地交易市场进行。挂牌时间为：2013年8月9日09时00分至2013年8月19日16时30分。

（五）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价按价高者得原则确定竞得人。

（六）本次竞买活动进行现场书面报价，不接受电话、邮寄、电子、口头报价。

（七）成交价款不含各种税费（耕地占用税及相关税费由竞得人按规定缴纳）。

（八）其它事项：该宗地以现状土地条件挂牌出让。本次挂牌出让事项如有变更，以届时变更公告为准。

联系电话：88364406

联系人：赵先生（13807527707）霍先生（13807522091）
地址：三亚市河东路174号

查询网址：http://www.landchina.com

三亚市国土资源局
2013年7月18日