

# 我省将开展农村幸福院项目建设

## 给老年人提供集中居住、互相照顾、快乐生活的空间

本报海口8月7日讯(记者徐珊珊 通讯员潘鸿 石清理)为解决农村老人特别是农村留守、独居老人的养老问题,我省今年将首次在全省范围内开展农村幸福院项目建设。这是记者从省民政厅获悉的。

据介绍,农村幸福院项目是一种“村级主办、互助服务、群众参与、政府支持”的新型农村养老模式。其中,“村级主办”就是村委会为农村幸福院建管的主体;村委会利用集体闲置或租用农

户闲置房产建院;由子女申请、老人自愿,并与村委会签订协议后入住,村集体负责承担或者村集体和入院老人家庭共同承担水、电、暖等日常运转费用,老人的衣、食、医由本人和子女保障。“互助服务”就是不配备服务人员,实行入院老人之间的互相服务;“群众参与”就是组织动员外出务工经商者回报家乡,社会力量及志愿者自愿参与农村幸福院建设,自愿为幸福院提供经济支持或照料服务,在全村形成敬老、助老的良好道德

风尚;“政府支持”就是在实行村民自主、自治的前提下,政府给予支持和指导,包括给予一定资助、制定优惠政策、组织开展培训、进行管理服务等。

根据建设要求,农村幸福院项目要以村为单位,充分利用闲置日间照料中心、老年人活动中心、校舍、厂房等房产资源,坚持自治、自愿、自保、自助原则,既给老人提供集中居住、互相照顾、快乐生活的空间,又为子女赡养老人提供了平台。省民政厅社会福利处有关负责人表示,目前,该厅正组织各市县民政局对各行

政村的老年人、留守独居老年人等数量、分布情况进行摸底调查,要求各市县对2013年—2015年农村幸福院的项目建设进行申报。根据要求,2013年,各市县可重点实施利用日间照料中心、敬老院、村民资源、村内场所进行改建扩建的农村互助老人幸福院。2014年至2015年,新建与改扩建同步实施。项目建设要注重与五保供养服务机构项目、农村社区建设项目、国家预算内投资项

目等进行整合,突出实用性。据了解,我省将把农村幸福院建设纳入全省基本养老服务体系建设总体规划中,力争到2015年为全省15%的村建设农村幸福院,并实现“四个一”的目标:建成一个互助老人幸福院,配备一套为老服务设施设备、建立一套日常活动管理制度、形成一套正常运行的长效机制,为留守、独居等老年人群体提供养老服务,走出符合当地实际、具有海南特色的农村养老服务新路子。

### 20岁小伙身患尿毒症 省委办公厅职工捐助



琼中黎族苗族自治县什寒村村民王锋(图右)今年20岁,因身患尿毒症,导致家庭陷入贫困。在这次群众路线教育实践活动中,省委办公厅领导在深入基层了解这一情况后,发动全体职工为其捐款55440元,以实际行动践行“心中有群众,奉献见行动”。  
通讯员 韩瑞良 谭摄

### 因家庭矛盾报复杀人 三亚灭门案凶手伏法

本报三亚8月7日电(记者易建阳)三亚南新农场的灭门惨案,致4人死亡1人重伤,曾引起社会广泛关注。今天,记者从三亚中级人民法院获悉,案犯陈某和已于近日被执行死刑。

据悉,陈某和因家中房产分配等问题与其兄陈某深发生矛盾,遂起杀念。随后他买砍刀,租轿车预谋作案。去年3月20日6时许,他驾驶小轿车在其兄送两女儿上学的必经之路等候。当看见陈某深骑着摩托车带着两个10岁左右的女儿经过时便开车尾随。两车行至三亚市仙逸园路段时,陈某和加速将陈某深的摩托车撞倒,车上3人随即摔进路边的排水沟。陈某和仍不解恨,下车拿出砍刀朝他们颈部砍去,导致3人当场死亡。随后,陈某和又开车到陈某深家中,将陈某深之妻吴某燕砍致重伤,将陈某深年仅1岁的儿子砍死。

三亚市中级人民法院审理认为,陈某和仅因兄弟间琐事矛盾蓄意报复行凶,故意非法剥夺他人生命,其行为已构成故意杀人罪。犯罪手段极其残忍,情节特别恶劣,致4人死亡、1人重伤,后果特别严重,应依法严惩。中院依照《刑法》有关规定,以陈某和犯故意杀人罪,判处死刑,剥夺政治权利终身。

陈某和不服判决,提出上诉。本案经海南省高级人民法院终审裁定,驳回上诉,维持原判。并报经最高人民法院复核,核准罪犯陈某和死刑,剥夺政治权利终身。陈某和已于近日被执行死刑。

### 丈夫开车打瞌睡 肇事要了妻子命

#### 面对悲情肇事,司法机关如何平衡法与情?



社会聚焦

他是一场交通事故的受害者,在突如其来的车祸中失去了至爱的亲人,同时,他们又是这场灾难的“凶手”,正是他的一个失误结束了亲人的生命,司法机关面对“悲情肇事”,“法”与“情”之间如何平衡?

#### “瞌睡”引发悲剧

2013年1月13日,易某驾驶自家轿车带着妻子去郊游。返程途中夫妻两人没有午休,驾车的易某陷入了短暂的瞌睡,轿车向右偏离路面掉入公路沟中,易某妻子受伤,抢救多日后死亡。

交警部门对事故做出认定结论:易某在驾车正常行驶过程中瞌睡了几

秒钟是造成事故的原因,承担事故全部责任。

海口市公安局美兰分局依据《刑法》有关交通肇事罪立案标准,对易某以交通肇事罪立案侦查,并对其取保候审。侦查终结后,案件移送美兰区检察院审查起诉。

#### 儿子为父求情

办案检察官在办理易某交通肇事案过程中,对易某的个人情况、家庭背景和案发后的表现做了全面的调查了解。易某与妻子结婚二十多年,感情深厚,育有一子,刚考上大学。由于一时疏忽发生交通事故后,易某十分自责、内疚,为抢救妻子尽心尽力、四处筹款,甚至不惜卖房来支付高额的医疗费用。

妻子去世后,易某极度痛苦,一度产生轻生念头。在家庭背景方面,夫妻两人上有年迈的父母需要赡养,下一个上大学的儿子要供读。“这些情况,都是检察机关在处理这个案件时充分考虑的因素。”办案检察官说。

办案过程中,易某的儿子和易某妻

子的姐姐分别向检察机关出具了请求书,易某儿子写道:“这次事故对我家的伤害非常大,今后只有我和爸爸相依为命,现在我才上大一,爸爸就是我唯一的支柱,恳求检察机关能够免于对我父亲这次交通意外的刑事处罚。”

#### 相对不起诉处理

从情理而言,丈夫失去妻子本已伤痛至深,认定其犯罪,似乎在伤口上撒盐;但从法律角度来讲,每个公民都应该遵守法律,易某的妻子也享有法律赋予的生命权,当她的生命权被剥夺,同样必须得到法律的保护。

美兰区检察院公诉科科长倪崇山表示,检察机关认定易某涉及交通肇事罪是准确的,但易某的案件又具特殊性,易某在驾驶中除了几秒钟的瞌睡之外,没有其他任何违反交通规则的行为,虽造成了严重后果,但其犯罪性质相对较轻。近日,美兰区检察院经讨论决定对易某做相对不起诉处理,给其一个弥补家庭创伤的机会。

(本报海口8月7日讯)

### 两渔船大风浪中抛锚 “南海神鹰”成功救助14名渔民



8月7日,南海第一救助飞行队救生员在文昌海域救援“桂合渔10215”上的船员。

本报海口8月7日讯(记者宋国强 通讯员 陈建波 路瑞霞)8月7日早晨,受热带风暴“山竹”外围影响,我省海域两艘渔船遇险。接到报警后,被誉为“南海神鹰”的交通运输部南海第一救助飞行队B-7304救助直升机连续出动救援,两艘抛锚渔船共14名遇险渔民全部获救。

据了解,遇险渔船一艘名为“琼乐东11013”,在三亚市西面约15海

里西岛附近海域处,因渔船主机发生故障导致抛锚,船上5名渔民被困。另外一艘名为“桂合渔10215”,在文昌清澜港附近抛锚,船体进水已明显倾斜,9名船员在甲板上等待救援。接到报警后,南海第一救助飞行队B-7304救助机组连续出动,成功救助遇险渔民。

据悉,14名渔民状态良好,无一人受伤。

#### 公告

经保监会核准,我司下属机构现启用新的办公地址及新的经营业务许可证,现将有关内容公告如下:

**机构名称:**中国平安财产保险股份有限公司昌江支公司。成立日期:2011年12月14日。机构住所:海南省省直辖县级行政单位昌江黎族自治县石碌镇昌江大道32号(中国银行旁)。机构编码:000017469026。

**业务范围:**企业财产损失保险、家庭财产损失保险、短期健康保险、意外伤害保险、建筑工程保险、安装工程保险、货物运输保险、机动车辆保险、船舶保险、能源保险、法定责任保险、一般责任保险、保证保险、信用保险、种植保险、养殖保险、代理国内外保险机构检验、理赔、追偿及其委托的其他有关事宜,经中国保监会批准的其他业务。特此公告

中国平安财产保险股份有限公司海南分公司  
2013年8月07日

#### 海口海事法院船舶拍卖公告

本院在执行申请执行人杨洪忠、黄浩分别申请执行被执行人唐庆清二案中,在海南省三亚港扣押了被执行人唐庆清所经营的“琼洋浦16045”、“琼洋浦16046”号渔船。现依据生效的(2013)琼海法执字第53-1、54-1号执行裁定书依法成立了船舶拍卖委员会,定于2013年9月12日下午16:00在本院第一审判庭对该两艘渔船进行公开拍卖。展示时间:2013年8月8日-9月8日;展示地点:渔船扣押地—海南省三亚港;凡与该两艘船舶有关的债权人、优先权人、抵押权人应自公告之日起30日内向本院申请债权登记,逾期视为放弃在本次拍卖中受偿的权利。联系人:耿兵 电话:0898-66160119;凡欲购船者于2013年9月3日前向本院提交书面申请并交纳竞买保证金。保证金为:人民币25万元。联系人:姜凌 电话:0898-66160113;地址:海口市人民大道74号 邮编:570208;琼洋浦16045、16046号渔船技术参数:船舶建造日期:2011年7月3日,船舶港:洋浦港,船体材料:钢质,船舶种类:双拖渔船,总吨位:199吨,总长38.46米,船长:33.00米,船宽:6.40米,船深:3.30米,设计吃水:2.70米,排水量:396吨,评估价:人民币292万元。

2013年8月2日

#### 海南产权交易所 国有产权(资产)公开挂牌转让公告

琼产交告字[2013]49号

受委托,按现状公开挂牌转让以下资产:1、琼AH5328 奥迪小轿车,挂牌价格为92347元;2、琼D70928 扬子车和琼D72453 金杯车,挂牌价格为4604元和6833元。公告期为:2013年8月8日至2013年8月21日。详情请登录海南产权交易所网(<http://www.hncq.cn>)查询。联系人:杜小姐;联系电话:66558007。地址:海口市龙昆南路凤凰新华文化广场5楼。

海南产权交易所  
2013年8月8日

#### 保亭黎族苗族自治县城镇土地定级及基准地价更新成果听证会公告

根据《国土资源听证规定》第十二、十三条的规定,我局拟举行保亭县城镇土地定级及基准地价更新成果听证会,广泛听取社会各界的意见和建议。现就有关事项公告如下:一、听证会时间、地点:公告发布30天后举行,具体时间、地点另行通知。二、听证代表范围:县各个职能部门、用地单位、房地产开发企业、房地产中介及关心我县基准地价更新情况的单位和个人均可向我局申请报名参加听证会。三、报名须知:(一)我局将根据听证事项与公民、法人和其他组织的申请情况确定听证会代表。(二)申请参加听证会的公民、法人或其他组织,请于2013年8月23日前向我局用地耕保股提出书面申请,逾期不予受理。(三)听证申请书应包括当事人姓名、身份证件号、联系方式、地址(法人或者其他组织的名称、地址、法定代表人),申请听证的具体事项、依据、理由等;在提交申请书时,申请人应提供身份证件原件核对。

特此公告。  
保亭黎族苗族自治县国土资源局  
联系人:黄先生,联系电话:83666228 2013年8月7日

#### 招标公告

招标人:海口市堤防工程建设管理中心 代理机构:湖南信元工程项目管理有限公司 工程概况:南渡江海口市综合治理新坡段防洪工程之机电设备及安装工程,建设地点海口市。计划工期:150日历天;招标控制价为2885000.92元。招标范围:机电设备及安装工程(含电气一次、电气二次)等。报名条件:投标人须具备独立法人资格,同时具备水利水电工程施工总承包贰级或机电设备安装工程专业承包贰级,或水利水电工程施工总承包壹级或以上资质的施工企业;项目经理需具备水利水电专业注册建造师贰级及以上资格,具备有效的安全生产考核合格证书(水利安考证B证),且未担任其他在施建设工程项目的项目经理;技术负责人需具备水利水电专业中级及以上职称。另,网上报名的项目经理须与投标文件中的项目经理一致,否则按废标处理。不接受联合体投标。招标文件的获取:有意参加投标者,请于2013年8月9日至15日17时止(节假日除外),在<http://218.77.183.48/htm5>报名及购买招标文件。招标文件每份售价1000元。本公告同时在海南日报、中国采购与招标网、海南省人民政府政务服务中心网站发布。何工 68522896、13976119860

#### 中标公示

工程名称:2011-2012年三亚市新农村建设工程崖城多功服务中心工程施工招标

招标人:中共三亚市委农村工作委员会

招标方式:公开招标

拟中标候选人:江西省荣翔建设有限公司

项目经理:胡永开

开标时间:2013年7月8日9:00时

此中标公示期为3个工作日,若对上述公示有异议,可到市行业行政主管部门(三亚市住房和城乡建设局)进行质疑。

招标人:中共三亚市委农村工作委员会  
二〇一三年八月八日

#### 中标公示

屯昌县水务局拟建的海南屯昌县2013年小型农田水利重点县建设项目勘察、设计招标已于2013年8月6日完成开标、评标工作,经评标委员会的评审,推荐中标候选人情况如下:

第一中标候选人:海南舜禹工程咨询有限公司;

第二中标候选人:三亚市水利水电勘测设计院;

第三中标候选人:海南省水利水电勘测设计研究院。

如有异议,可于中标公示发布之日起的三个工作日内向屯昌县监察局提出书面投诉。投诉电话:0898-67812280。

#### 中标公示

屯昌县红岗互通立交至新兴镇连接线工程在海南省人民政府政务服务中心进行了公开招标,于2013年8月6日、7日按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成开评标工作,经评标委员会推荐,中标候选人排序如下:BT总承包施工第一中标候选人:海南公路工程公司;第二中标候选人:宁夏路桥工程股份有限公司;第三中标候选人:长沙市公路桥梁建设有限责任公司。监理单位第一中标候选人:西安华兴公路工程咨询监理有限公司;第二中标候选人:厦门港湾咨询监理有限公司;第三中标候选人:北京中交交通工程技术有限公司。公示期:2013年8月8日至2013年8月14日,如有异议请在公示期内向屯昌县纪律检查委员会投诉,投诉电话:0898-67812280。

北京房展 CREE 树龄 长春房展

# 2013收获金秋

再掀海南楼市营销热潮

## 海南房地产三城联展

主办单位:海口市人民政府 海南省侨联会  
承办单位:海口市住房和城乡建设局 海南旅游投资控股集团有限公司 海南共好国际展览服务有限公司  
协办单位:海口市侨联会 海口市房地产业协会 海口国际会展中心经营管理有限公司  
支持单位:北京嘉华四季国际会展有限公司 长春树龄会展服务有限公司

官方网站 [www.hreef.com](http://www.hreef.com) 欢迎关注 海南房展

### 一路向北 再向北

**长春站** 2013长春房交会暨第13届外埠地产博览会  
10月9日—10月13日 长春国际会展中心  
● 东北地区历来是海南房地产的主战场,2012长春房展观众接待18.5万人次,预定成交2106套

**北京站** 2013北京秋季房地产展示交易会  
9月19日—9月22日 中国·北京展览馆  
● 北京春季房展观众接待18.9万人次,海口组团预定成交163套,意向客户登记1382名

**海口站** 2013第10届中国(海南)秋季旅游房地产博览会  
9月30日—10月2日 海南国际会展中心(西海岸)  
● 海口房展会上半年累积成交559套,参展房企共登记8489名意向客户,800名购房者实地看房

招商热线 **68580635**