

# 村干部私分宅基地又收“建设费”

## 海口秀英区新海村两干部涉嫌非法转让土地使用权被刑拘

本报海口12月17日讯(见习记者蔡佳倩 特约记者吴彭保 通讯员陈剑豪)海口市秀英区西秀镇新海村违法私分宅基地,并违规收取所谓的建设费600多万元。近日记者从秀英区了解到,目前该村原村党支部书记、村委会主任董某及村委会副主任林某因涉嫌非法转让土地使用权罪被公安机关立案侦查并刑事拘留,案件正在进一步审理中。

据介绍,自2011年以来,秀英区城管执法部门在巡查中发现新海村违建滋长,尽管有关部门先后多次要求村民停止违法建设行为,但违建仍继续蔓延。

2012年11月,秀英区纪委介入调查后,发现村干部存在非法转让土地分配给村民当宅基地,并非法收取相关费用这一违法违纪问题,认定村“两委”干部分配的宅基地无效,其行为涉嫌违法。

有关负责人介绍,村干部以每块宅基地位置好坏收取不等的费用,初步估算违法收取的费用有600多万元。

据新海村一村民介绍,在第六届村委会换届选举时,董某曾将“为村民分配宅基地”写进参选演讲内容,列入承诺为村民办实事项目之一,此举赢得了村民大量选票。当选后,董某根据亲疏远近分配宅基地。据村民举报,他一人就私自分了五块宅基地。

记者看到,在2010年12月15日,通过新海村村民代表大会讨论通过的“新海村村庄规划与宅基地安排方案”上,开头称“根据市规划局规划”,但这一村委会文件上根本没附市规划局的村庄规划图,为此蒙蔽了大量不知情的村民。

由于村民不知情,认为在村干部分配的宅基地上建房子是合法的。有些村民分配的宅基地建设的房屋在村庄规划范围外并在海口市规划路网上,致使这些新建的房屋都是违法建筑,村民遭受巨大的经济损失。

根据我国相关法律法规规定,宅基地不收取任何费用,但在所谓的“新海村村庄规划与宅基地安排方案”中,村干部根据地块位置不同对宅基地收取3000元至10万元不等的费用,而且分配面积也严重违反了宅基地管理的相关法律法规,甚至出现房屋建筑面积达3000平方米的住宅。

据西秀镇统计,新海村即将拆除的违建达122宗。

## 硅谷专家抵琼推销项目

本报海口12月17日讯(见习记者蔡佳倩)海口市今年9月在美国硅谷建立的海外人才联络站,发挥了海南与海外高层次人才之间的通道作用。今天,美国华源科技协会9名高科技精英人才到访琼城,开展人才与产业项目对接交流座谈会。

“我们的藻油项目具有顶尖的研发技术,可以将价格降到目前市价的5倍以下……”拥有美国圣塔克拉拉大学硕士学位,担任华源科技协会执行总监的刘淑云,在座谈会上介绍自己负责的项目时表示,海口具有先天的环境优势,且海口药企发展底子好,自己研发的恰好是医疗项目,希望能不枉此行遇到能合作的药企。

“单就藻油这一项目来说,最大的市场就是中国,所以如果我们国内就有生产基地,生产销售环节的成本便会大大降低。”刘淑云说。据了解,华源科技协会1999年创立于美国硅谷,是中美创业交流的一个平台,此次到琼城推销项目的代表团由9名涉及新材料、IT、电子信息、生物技术与医药、现代通讯以及教育智能平台等领域的有意回国创业的海外人才组成,此行目的是考察海口各个园区及省会经济圈外其他市县提供的设施与政府扶助计划,并且帮助海外创业者寻找合作伙伴与资金。

## 三亚海棠湾打造现代服务业产业园区 累计完成投资400多亿元

本报三亚12月17日电(记者黄媛艳)经过近几年快速的发展,自2008年以来,“国家海岸”海棠湾已累计完成投资400多亿元,现在平均每天的投资量已超过4000万元,未来海棠湾还需3000亿-5000亿元的投资,以建成比较完善、成熟的现代服务业产业园区,这是记者今天从有关部门获悉的。

海棠湾从2008年启动开发建设以来,凭借着政府主导一级开发的模式、资本市场的新发展和三亚资源禀赋的优势,发展迅速。目前海棠湾正以滨海一线的酒店群、梦幻不夜城等主题公园和风情小镇为依托,打造休闲旅游业的顶端优势,发展休闲旅游业;以国际购物中心为依托,并积极参与在海棠湾设立商贸保税区,打造高端商贸物流业的顶端优势,发展高端商贸物流和会展业;以解放军总医院海南分院为依托,并争取国家政策支持,引进国际性的医疗养生机构,打造医疗养生业的顶端优势,发展养生康体业,并积极以此为依托大力发展金融产业、总部经济和文化创意产业。海棠湾将加快建设内河水系工程、泻湖清淤工程,以及道路、交通、游艇码头等区内基础设施和风情小镇的建设。

## 引进附加值高的品种抢占日韩等国高端市场 东方,花卉产业正娇艳

本报八所12月17日电(记者杨勇 特约记者高智 通讯员苏群)今天上午,在东方市小岭农民专业合作社菊花基地里,花农们正忙着采摘、整理、打包,待装柜后销往韩国、日本和我国北京等市场。

经过3个月的精心培育,菊花陆续进入采摘期,东方各地花农正忙着采摘首批菊花,准备上市。

据介绍,小岭农民专业合作社是东方市较大的菊花种植基地之一,今年种植神白菊200亩,预计可产菊花500多万株,产值将达400多万元。

“按亩产2.5万元算,比一般的反季节蔬菜的利润还是多一些。”小岭农民专业合作社销售经理杨宜君说,虽然近两年受日本和韩国需求量减少的影响,国外菊花市场价格较往年相比略为偏低,但

随着国内市场需求量不断增大,合作社依然看好花卉市场前景。

同时,为了占领花卉产业中的高端市场,小岭农民专业合作社瞄准引进科技含量高,价格比较稳定,市场发展前景非常好的红掌,去年11月首次引进10株红掌种苗,种植面积达80亩。

据介绍,近年来,花卉产业成为东方市着力发展的新兴产业,花卉品种从开始只有菊花,又增加兰花和红掌,种植范围已从八所镇、三家镇扩大到新龙、感城、板桥等乡镇,投资模式也从最初的“公司+农户”,拓展到公司、农民专业合作社、农户独立投资等多种模式并存。

据了解,今年东方花卉种植面积近1870亩,其中菊花1650亩、兰花240亩、红掌80亩。



三亚免税店掀起跨年乐购狂欢潮

12月16日,游客在三亚免税店购物的热闹场景。随着岁末年初“双节”的临近,三亚免税店近期开展包括“喜迎新春·乐享好礼”、“惠购在中免·乐享平安夜”和“幸运来敲门·免税伴你行”等多种主题活动,将掀起游客跨年乐购狂欢潮。

海报集团全媒体中心记者 张茂 摄

## 琼海辣椒酱贵过“老干妈”

本报海口12月17日电(记者符玉润)10元一瓶辣椒酱,却还是卖得火热。日前,在2013年海南冬交会C馆琼海展区,一家琼海企业生产的辣椒酱卖出了100克10元的价格,比辣椒酱

企业的老大“老干妈”相同重量的辣椒酱还要高。

由于这种辣椒味道辣劲十足,香味浓郁,即使价格高一些,依然受到游客们的青睐。

## 专题

主编:陈彬 美编:庄和平

# “送欢乐下基层”21日走进琼中

## 万山红、金波、顾莉雅、乌兰图雅等联袂演出

12月21日,中国文联“送欢乐下基层”志愿服务团将赴琼中黎族苗族自治县慰问演出,带给中部山区的黎族苗族同胞一场丰富的文化大餐。

自2006年由中国文联主办的“送欢乐下基层”公益性惠民文化活动启动以来,该项活动旨在将文化、艺术、娱乐

送给基层的群众,也将党中央的情意送到基层的百姓心坎上,不断丰富基层群众的文化娱乐生活。

据悉,此次中国文联“送欢乐下基层”海南琼中行的慰问演出将由中央电视台《乡村大世界》和《乡土》栏目主持人毕铭鑫、付玉龙主持。中央歌舞

剧院著名女高音歌唱家万山红、二炮文工团著名青年歌唱家金波、海政文工团著名青年歌唱家顾莉雅、中央民族歌舞团青年歌唱家阿幼朵、著名歌手杨臣刚、蒙古族歌手乌兰图雅等著名歌手将汇聚琼中,联袂演出,同台献艺,给中部山区的黎族苗族同胞奉献

一场音乐盛宴。届时文艺志愿者和艺术家将献上《高原红》、《这片海》、《老鼠爱大米》、《套马杆》等群众耳熟能详的歌曲。

此次中国文联“送欢乐下基层”文艺志愿服务团的海南琼中行活动,还在什寒村设立活动分会场,文艺志

愿者和艺术家将深入到该县什寒村,给居住在大山里的黎族、苗族同胞带来精彩的音乐盛宴,并深入到黎族苗族群众家中,品尝当地特色的三色饭、学习苗族刺绣等技艺,体验海南少数民族的生活。

(柴琴 黎大辉)

## 琼中紧张筹备演出活动,参演群众难掩兴奋之情——要和明星同台演出,紧张又兴奋



海口经济学院演员与琼中县民歌展演团演员一起排练。



民歌舞蹈传承人王进明正在排练。

## 200多名本土演员与群众参演

随着12月21日这个喜庆的日子越来越近,琼中上下洋溢着欢乐的气氛,说起将要来到家门口的明星,群众们都迫不及待地想看到演出,并投入了积极的筹备工作。

“想到过几天就要和明星同台演出,就觉得紧张,但更多的是兴奋和期待!”什运乡方青村村民王家隆按捺不住激动,把一个个舞蹈动作练了又练。王家隆将作为参演演员,在几天后的“送欢乐下基层”活动中为表演明星伴舞。

“送欢乐下基层”活动贯彻了中国文联一盘棋精神,本次活动是在2012年元旦春节期间中国文联文艺志愿者赴三沙、文昌慰问演出后,海南省文联与中国文联合作举办的又一次大型下基层慰问演出的文艺志愿服务活动。

“顾莉雅唱过的《黎山恋歌》我非常喜欢,年轻时也在电视上看到过万山红老师。和她们一起演出,我真是想也不敢想啊!我得准备好相机到时候合影留念!”什运乡光一村的民歌队传承人王进明创作的《弄闹歌》也将登上舞台,此时的他兴奋得双手搓了又搓。

据琼中文化馆相关负责人介绍,本次演出三月三主台参演中,总共有200多名本土演员与群众参加:琼中民歌展演团26人、海口经济学院20人、琼中歌手16人,以及县城各机关文艺队60人。此外,三、四县黎族苗族儿童也将登台演唱。

## 将举行射箭、苗绣等互动节目

据悉,12月21日上午,在琼中三月

三广场举行主场慰问演出。活动期间,艺术家们还将与当地文艺工作者、群众开展劳动、射箭、苗绣等互动节目,与当地农村文艺队联欢、互动、交流。

红毛镇什寒村53岁的李政富则将作为射箭教练与明星展开互动。他喜笑颜开地说:“我这把年纪了,还能当明星‘教练’,真是乐啊!”

“我天天都在倒计时呢!”营根镇苗族市李小红是顾莉雅与乌兰图雅的“粉丝”。她准备了精致的签名本与苗

绣,准备迎接喜爱的明星到来。

据了解,12月10日,摄影小分队已深入黎母山镇、什运镇,走访苏金兰、王怀大与肖山,为他们拍摄相关照片,开展前期的拍摄创作,所拍照片也将在12月21日上午“送欢乐下基层”主场演出现场赠送给苏金兰等人。

演出、书画、摄影、杂技、射箭、苗绣等活动应有尽有,本次活动的欢乐将感染到琼中每一位群众。

(柴琴 黎大辉 王丽娟)

## 知名参演艺术家简介

### 一、主持人

毕铭鑫 中央电视台著名主持人,主持中央电视台《乡村大世界》《乡土》等节目。  
付玉龙 中央电视台著名主持人,主持中央电视台《周末喜相逢·笑星大联盟》《乡村大世界》等节目。

### 二、参演艺术家

万山红 中国歌舞剧院著名女高音歌唱家、国家一级演员,第九届、第十届全国政协委员,第九届全国青联常委,中国音乐协会员,中国戏剧家协会会员,享受国务院突出贡献津贴专家。因出色地演唱过《翻身道情》《公仆赞》《山丹丹开花红艳艳》等中国民歌而走红歌坛。

金波 二炮文工团著名青年歌唱家,中国文艺志愿者协会理事,中国内地男歌手在鸟巢开唱的第一人、军旅通俗歌手在人民大会堂开唱的第一人。代表曲目:《有事你就说》《班长的红玫瑰》《爱家乡》《大妹子》等。

顾莉雅 海南籍著名歌手,中国海军政治部文工团独唱演员,曾多次参加拉脱维亚国际流行音乐大奖赛和中央电视台青年歌手大奖赛等国内外最高级别专业歌唱比赛并且获得大奖,她是多届中央电视台青歌歌手大奖赛“银奖”和“最受观众喜爱奖”的获得者,更有“西岳小天后”之称。

顾莉雅对故土海南有着深深的眷恋之情,担任海南省爱心艺术团形象大使,多次回到海南参加文艺演出。代表歌曲有《这片海》《舍不得他》。

阿幼朵 中央民族歌舞团苗族歌手,中国歌坛极受欢迎的青年歌唱家。

阿幼朵演出时喜着苗族服装,一般都用苗语演唱,其浓郁的苗味和美丽陶醉了千千万万的听众。代表作品有《太阳鼓》《醉苗乡》《苗岭飞歌》《飞向苗乡侗寨》等。

杨臣刚 著名歌手,凭借代表作“老鼠爱大米”获得中央电视音乐大奖。

乌兰图雅 蒙古族歌手,著名草原歌星,全国总工会独唱演员,少数民族音乐协会会员,少数民族红色形象大使,全国公益形象大使。代表作品有《套马杆》《火辣辣的情歌》《凤凰飞》等。

哈孜甫 著名哈萨克族歌手,原《阿凡提乐队》主唱,代表作为《楼兰姑娘》《掀起你的盖头来》《新陆地》《琴奴力》等。

高原红组合 藏族青春女子组合,以藏族民间传统舞蹈和音乐为基础,采取民族舞蹈音乐与现代时尚结合的表演形式来表现藏族民族音乐。

金学峰 著名朝鲜族歌手,他所演唱的歌曲《老乡》《是不是因为我不够温柔》《菜鸟起飞》《真爱一回》曾走红大江南北。

何苗 苗族青年歌手,以新民歌音乐作品为主打,被歌迷推崇为“新民歌达人”。代表作有《大地春回》《好运当头》《幸福在中国》《欢歌日月》等。

(柴琴辑)