

名仕湾

MingShi Bay

省重点项目 70年大产权

扫描二维码 关注名仕湾

1300亩

山湖温泉大盘

精装现房

19.8万

每套起

42-88m²

南北通透式户型

现房热销 即买即住

独栋别墅180万/套

热带皇家公园旁

0898/2788 7333

www.mingshibay.com

名仕地产

海南·白沙·邦溪旅游风情小镇

依山傍海伴湖依森林 温泉瀑布 西线高速高铁 五星酒店 室内恒温泳池

住这里，名校就在家门口

昔有孟母三迁择邻，从墓地附近搬到集市旁，最终选择定居在书院旁边，那里良好的人文环境对孟子的发展大有裨益，孟子终于能够成为儒家学说重要代表人物，书院的环境氛围功不可没，孟母的用心良苦最终换来孟子璀璨的人生。

家门口的教育环境

今天，陪读已然成为一种甜蜜的负担，父母围着孩子转，生活中心围着孩子转。衍宏万国·中央区精心梳理海口优质的教育资源，致力打造名校学府大宅，出门一个转身，各大名校就在眼前。再也不用担心和孩子分居两地，不用再费力思考居住哪里最合适，不用大费周章举家搬迁仅仅为了给孩子上学带来一点点尽可能的便利。方便孩子的同时，也方便了自己。

身边的精神家园

衍宏万国·中央区位于海口市龙华

路——海口名校聚集之地，雄踞城市核心地段，周边市政配套、文化建设、娱乐设施等生活配套齐全，交通四通八达，生活上学方便快捷。这里拥有海口市中心幼儿园、海口市龙华小学、海口市第九小学、海口义龙中学、海口市第一中学等五大名校一条龙完整教育系统，为孩子的学习成长提供一个良好的文化环境。从古至今，我们都相信环境造就人才的巨大影响力。

孩子出门即可步入理想学府。不用担心城市的上下班高峰期带来的拥堵，不用浪费大量时间在路途，孩子可以轻松按时回家，轻松准时上课。孩子不用挤学校宿舍，睡眠质量得到保证，学习效率有效提升。不用挤食堂，回家既有可口饭菜，自由搭配、营养均衡，有益孩

子身体发育和精神成长。同时增加孩子与家人的相处时间，让孩子在一个有爱的环境中逐渐长大。

教育房产双投资

学区周围安全一直备受政府及社会关注。住在这里，周围设有成熟的安全配套设备。孩子轻松享受良好的教育资源，整个家庭的居住安全也得到保障。

教育是民族振兴和社会进步的基石，民族振兴不息，教育大计不倒。教育不倒，学区周围的房子就不会倒，且在未来，房子升级空间还会逐渐加大。即便以后孩子毕业想换个生活环境，高价卖出也大大获利。



衍宏万国·中央区楼盘效果图

建筑世界



“在这个变迁的时代，凡事不能立足于某种成见而要在实际操作中不停地反省和思考。”
——克里斯蒂安·德·鲍赞巴克

让空间变得快乐起来

克里斯蒂安·德·鲍赞巴克(Christian de Portzamparc)，法国著名建筑师，也是当代伟大的建筑设计大师之一，于1994年荣获有“建筑界诺贝尔奖”之称的普利兹克奖。他借鉴和采纳很多的东西，用不同的做法将一些可被利用的空间发挥到一个极限的状态，用自己独特的方式“让空间变得快乐起来”。

鲍赞巴克的设计风格兼具流动性与浓缩性，优雅别致却又淡定果敢，既富于诗意又不失严谨。他的作品包括纽约的LVMH大厦，日本的居住建筑、柏林的法国大使馆等。他还是连环画丁丁历险记的作者埃尔热博物馆的设计师，其从漫画作品的故事和人物中寻找博物馆设计的灵感，花了10多年的时间把漫画转化为建筑语言，为漫画家设计出一个丰富而富于纪念性的空间。鲍赞巴克说：“无穷的灵感让我最终完成了这个项目”。

鲍赞巴克设计时善用空间来构筑实体，而非以实体的叠加组合来构筑空间，其作品凸显出极强的雕塑感，跃然成为都市中的地标建筑。1995年建成的巴黎音乐城是这位建筑师最著名的作品，它集中体现了鲍赞巴克的雕塑性原则，有评论家认为这是“一个反传统者的胜利”。

除了设计闻名世界的地标建筑，鲍赞巴克也不放过在小东西上见诸细微。2012年9月，干邑世家马爹利推出了全新力作——马爹利XO建筑灵

感限量版，其酒樽设计出自于鲍赞巴克之手，他从琥珀色干邑变幻的光线中汲取灵感，“把马爹利XO的酒瓶变成一件可由内而外透视的珍宝。”

在面对那些具有某种不确定性的空间时鲍赞巴克说：“一步一步踏实地建造是很重要的。任何的变化都应该是逐步积累的结果。”



我们的价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

种瓜得瓜



善有善报

舞阳张新亮作

中宣部宣教局 人民日报 中国网络电视台

我们的价值观

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

德积善行



喜在心头

舞阳张新亮作

中宣部宣教局 人民日报 中国网络电视台

楼市在线

消除“信息孤岛” 不动产登记顶层设计启动

据悉，近日在北京召开的有关不动产登记信息平台顶层设计的研讨会上，国土部表示，不动产登记信息平台建设和设计工作正式启动。据了解，不动产统一登记信息平台是不动产登记“四统一”的重要内容，研究制定其建设总体方案是2014年推动不动产登记的重点工作之一。另外，据国土部地籍管理司(不动产登记局)负责人介绍，在不动产统一登记工作领导小组办公室设立不动产登记专家委员会，参与不动产统一登记相关法律、法规的研究讨论，为统一登记依据、登记簿证信息平台等提供理论支撑和技术咨询，确保未来做到摸清家底，摸清国内不动产市场的状况，为土地供应、市场调整、城市规划、开工建设等多方面提供基础性的参考依据。(来源:经济参考报)

20强房企拿地急刹车 6月上半月购地仅 55 亿

今年6月份上半个月，20强标杆房企拿地总额仅54.85亿元，其中，仅中海地产、富力地产、招商地产有拿地举动，其他开发商上半个月拿地举动基本停滞，而在2013年上半年，20大房企拿地总额则高达1977亿元。有业内人士表示，上海等城市已经出现了住宅土地市场流拍的现象。若按当下市场趋势发展，今年上半年，20强房企拿地总额将不足1600亿元。目前很多开发商基本执行“少拿地，少开工，多销存货，加快周转，现金为王”的策略。(来源:证券日报)

武汉颁公积金提取新政 专家称制度应符合现实

据《长江日报》报道，武汉从7月1日起放宽低收入者公积金提取，月收入低于1900元可直接提取。此举使武汉成为国内第一座从收入角度放宽公积金提取条件的城市。有专家表示，一直以来社会各界对公积金提取普遍限制过死，造成中低收入者大量存储的沉淀资金在自己买不起房的情况下，最后变成支持较高收入者贷款买房的事实呼声不断。放宽公积金提取，在一定程度上修正了公积金制度的公平性。在当前物价持续上涨而同时存在稳增长压力的情况下，放宽公积金提取也是拉动内需的一个手段。中国公积金总额超过2万亿元，这些长期沉睡在政府账户上的资金，如果更多能变成活钱，将有助于拉动消费、稳定增长。(来源:新京报)