

## 前5月固定资产投资第三产业占比9成以上,城市特色经济形态活力初显

# 鹿城经济变“单腿跳”为多路跑

**本报三亚6月23日电**（记者黄媛艳 张靖超）“我们将在医疗、旅游度假、康体养老及其他民用建筑设计等方向发力,立足三亚新的经济增长点,提前布局。”今天,中国中元国际工程有限公司董事长兼总裁丁建如此解答有着设计行业“国家队”美誉的该公司,在三亚成立分公司的初衷。

巧合的是,三亚今天发布该市今年1—5月全市固定资产投资情况,同比增长25.2%的218.24亿元的投资额中,三产所占比重分别为2.7%、6.3%和91%,第三产业成为三亚城市经济结构中当之无愧的“领头羊”。

从今年前5个月的投资投向来看,第三产业完成投资198.50亿元,同比增长17.3%。加强对产业发展的研究,鼓励和引导民间资金向城市的特色经济形

## 三亚实行小型水库日检查记录制

# 67本“水库日记”保安全 稳民心

**本报三亚6月23日电**（记者况昌勋）“蓄水量79.82万立方米、水位54.25米,大坝巡查情况安全,输水涵管正常,溢洪道与排水沟正常……”6月20日中午,和往常一样,三亚市吉阳镇三浓水库管理员李学荣,巡查完水库,认真地记录下结果。

“就像记日记一样,每天都要记。你看这厚厚的一本,从去年1月至今年6月,每一天情况都有。记录结果我们会定期向上级部门汇报。”李学荣翻着三浓水库日检查记录本说。

这样的“水库日记”,三亚市67宗小型水库,每宗都有一本。而这小小的“日记本”,安了民心。

“过去,三浓水库没有专人管理,杂草丛生,水库老化失修,小毛病不断。每到汛期,都不知道水位到了哪里,大家心里都是悬的。”家住在三浓水库附近的大茅村村民高振贵说,而现在,有人看管、有人记录,心里踏实多了。

“改革前,像三浓水库那样管理松散的是普遍现象。”三亚市水务局局长许克峥说,三亚小型水库大多由区镇安排兼职人员进行管理,部分由私人承包管理,一些由村委会管理,管理不规范,甚至无人看管。“水库得不到保养,部分坝体还遭到破坏,用水没有计划、效率低、矛盾突出。”

为此,2011年以来,在省水务厅的

## 我省180家农贸市场陆续升级改造

# 县城以上地区半数农贸市场完成改造

**本报讯**（记者罗霞）记者日前从省商务厅获悉,我省正不断推进农贸市场升级改造工作,截至目前全省已有约180家农贸市场陆续启动升级改造,其中县城以上地区的农贸市场约半数已完成改造,临高、保亭等地的县城以上农贸市场已全部完成改造。

针对农贸市场“脏、乱、差”问题,自2008年起,我省开始支持农贸市场升级改造,到目前为止,全省已拨付的省级补助资金超过1亿元,150余家农贸市场已完成升级改造,其中县城以上地区的农贸市场60家。

## 海口农村土地确权登记计划明年底完成

### 目前完成试点4镇面积12.7万余亩

**本报讯**（记者李佳伟）记者从6月20日召开的海口市农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作培训会议现场获悉,海口率先在琼山区云龙镇、美兰区演丰镇、龙华区龙桥镇、秀英区海秀镇4镇开展的土地确权登记试点工作进展顺利,目前已完成土地测量面积12.7万余亩。

截至目前,共完成农村土地承包经

态流动,成为今年三亚固定资产投资的一大亮点。

“学校携手北师大名师,明年9月开学,将提供2000余个学位。”凤凰水城配套项目——翠屏凤凰水城双品国际学校项目负责人王景彬透露,项目还将陆续建设中医养生度假温泉、旅游风情小镇等6个项目。虽然今年一季度三亚房地产业保持平稳运行状态,但像该项目一样,完善配套,向专业化经营性旅游房地产转型,提升土地价值,在三亚早已成为政企界的共识。

今年9月即将投入市场,瞄准会展业开发的4万平方米会展中心,让三亚湾红树林度假会展酒店开发部负责人林伟信心满满。林伟的自信,与三亚的转型方向不谋而合。加大对产业型地产的发展力度,成为鹿城房地产业转型升级的关键。

统一部署下,三亚市推行小型水库管理体制变革,每宗小型水库配备2名管护人员,市财政每年安排小型水库管护经费407.36万元,保证小型水库日常管理维护工作落到实处。

“相比以前的兼职管理员,现在可不好当了,巡查维护一点也不能马虎。”李学荣说,“每个季度市里都要对我们的工作进行考核,年底进行总考核。考核结果分为优秀、达标、不达标三个等次。”

考核不是走过场。小型水库管理员工资分为基础工资1200元/月和绩效工资500元/月两部分,只有考核达到优秀才能拿到绩效。

在三亚市水务局提供的“2014年第二季度三亚市小型水库管理考核评分表”上,记者看到,仅吉阳镇35个小型水库管理员中,只有包括李学荣在内的7位考核到达优秀,拿到了第二季度1500元的绩效工资;另外27人合格,1人不合格。

“对连续两年年终考核管理不合格的管理人员,我们要进行辞退。今年就有2人因为考核不合格,而被辞退。”许克峥说,优秀率不高,是因为大部分管理员上岗不久,随着管理人员专业技能的提升,考核优秀率也在增加。

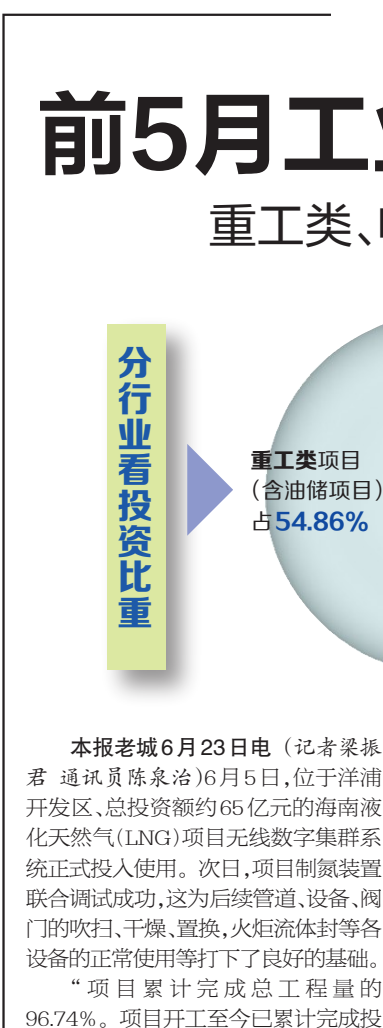
据介绍,为提高管护人员的专业水平,邀请知名水利专家,每年举办两期有关大坝管理、水库防洪度汛、水利工程安全生产、渠道管理维修等专业培训班。

据了解,这些经过改造的农贸市场在硬件上有了很大提升,设施配套完善,环境整洁明亮,市场布局优化,市场档次明显提升,脏、乱状况普遍得到明显改善。不过,有的经过升级改造的农贸市场,其硬件变好了,但管理跟不上,市场仍存在脏、乱问题。省商务厅有关负责人表示,下一步我省将采取相关措施,提升农贸市场的管理水平,包括鼓励有能力的企业以委托管理等形式开展连锁经营、进行相关评定等。

据悉,我省共有400余家农贸市场,今年我省计划完成50家农贸市场的改造。

在全国经济形势吃紧的大背景下,三亚出台停建80平方米以下小户型房地产新政,逐步减少纯住宅性商品房の開発,曾引发市场热议。而在三亚主政者看来,这恰恰是该市从倚重单纯房地产“一条腿走路”,向金融业、旅游业、智慧产业、总部经济多路进军,是鹿城谋求绿色崛起的新抉择。

通过积极发展婚庆、会展、文体赛事、低空飞行、旅游演艺等新业态旅游产品,三亚旅游产业转型升级亮点频现;随着阳光人寿保险总部、亚洲金融合作联盟入驻三亚,民生银行三亚分行、国家开发银行三亚分行等多家金融机构相继开业、三亚农村信用合作联社成功改制、三亚浦海旅游产业股权投资基金管理有限公司作为该市首家基金管理类公司获准注册,三亚主要金融机构达到61家,金



## 主要港口货物吞吐量逾5000万吨

### “海口—洋浦”圈内港口资源整合迈入实操阶段



运经济普遍低迷,但随着洋浦大项目的快速建设、投产以及小铲滩码头的兴建,洋浦港口吞吐量呈现逆势增长态势。今年1至5月份,洋浦港口共完成吞吐量1284.76万吨,较之上年同期增长1239.7万吨略有增长。洋浦港航业展现出强劲活力。

港口集装箱吞吐量是一个国家或地区经济繁荣程度的重要指标之一。海口港、国投裕廊洋浦港和小铲滩是我省三个主要的港口集装箱码头。今年前5月,洋浦港集装箱共完成11.9万标箱,与去年同期相比增长6%。

业内人士分析,海口港和国投裕廊洋浦港的集装箱航道条件相差不多,码头吨位一般都是两到三万吨级,无法满足国际上通行的五万吨级以上

**本报讯**（记者易宗平 通讯员罗奇才 陈开任）连日来,洋浦经济开发区聚纸企业斥资8500多万元的臭气整改项目上马运行。这是该开发区确保完成“减排”任务的举措之一。

据了解,2013年省政府下达洋浦的主要污染物“减排”控制目标

融业三年年均增速达36.2%,高于2013年同期GDP增速25.2%;中兴等一批社会项目完成投资近10亿元,省动漫产业基地吸引70余家文化创意及高新技术企业入驻,基地制作的动画片已在广电总局成功备案3368分钟;远洋地产等数家知名企业陆续入驻中铁·子悦麓商务写字楼,阳光金融广场、南航三亚总部基础综合楼加快建设,海棠湾“企业绿都”等前期工作有序推进,三亚智慧产业、总部经济的效应逐步扩散。

转型方向再好,关键要落地。除了出台一系列产业规划和财政支持政策,三亚实施重点项目带动战略,推动服务业集聚发展。目前,三亚湾红树林度假会展酒店,海棠湾新田园城业综合开发项目已完成或接近完成年度投资计划;鹿回头半岛开发、国际康体养生中

心、三亚半山温泉旅游度假区等一批旅游地产项目也已完成年度计划70%;全国农村土地产权制度改革与建设试点——三亚市天涯镇力村综合示范区、泛南山(西区)国际旅游区项目均已超过序时进度。

随着投入力度的不断加大,第三产业已开始主导鹿城地方公共财政收入增长。今年前5个月,三亚地税收收入增长15%,其中,第三产业税收27.8余亿元,增长14.3%,拉动地方公共财政收入增长10.8%,三亚城市产业结构调整初见雏形。

三亚市长王勇表示,三亚将重点抓好产业结构调整,积极破解产业发展难题和瓶颈,在旅游产业、新兴产业、现代服务业发展方面,进一步增强市场活力,打造中外游客的度假天堂和三亚人民的幸福家园。

焚烧线厂家提资、初步设计工作正在紧张进行中;其余主机设备招标文件正在编制,项目预计明年投产。”该公司相关负责人透露。

前述两幕这是我省加快工业投资、积极抵御经济下行风险的写照。

省工信厅提供的数据显示,今年1—5月,全省工业投资完成121.6亿元,同比增长2.1%。其中,采矿业完成投资5.70亿元;制造业完成投资61.05亿元,同比增长10.4%;电力、燃气及水的生产和供应业完成投资54.85亿元,同比增长38.7%。

分行业来看,重工类、电子信息类项目投资贡献值大,对全省工业和信息产业投资拉动作用明显:从投资比重来看,重工类项目(含油储项目)占比最大,达54.86%,其次是电子信息类项目达26.1%,园区类建设项目和轻工类项目分别为14.61%和4.43%。

值得注意的是,今年工业和信息产业重点项目投资完成情况不理想,1—5月共完成投资61.18亿元,占年度计划投资的32.08%,落后于时序进度9.6个百分点。

“我们继续深化干部人事制度考核,努力形成干部在一线培养、在一线考察、在一线提拔的选人、用人导向。”昌江县委常委、组织部长支红彬表示。据介绍,去年昌江启动重大工作、重大项目专项考核工作,对全县8个乡镇39个机关(单位)干部在参与重大工作、重大项目建设工作中的德才表现和履职情况进行全面考核,提拔重用了27名优秀干部。

今年昌江安排重点项目75个(含省重点项目),总投资450.6亿元,年度计划投资89.5亿元。前5个月,全县所有重点项目完成投资近31亿元,约占年度计划投资的35%。

“做项目不是在纸上做,一定要抓落实,到现场去解决实际问题。”昌江县委负责人表示,为了确保重点项目得到实施,昌江将严格落实“六个一”推进模式及月通报制度,切实做到投产项目抓效益、在建项目抓进度、签约项目抓开工、招商项目抓落地、预备项目抓孵化。同时,继续实行重点项目领导联系制度,明确各项目完成计划任务的时间节点,倒排工期,强化项目科学管理,不折不扣兑现领导干部重点项目推进目标奖惩办法。

**本报屯城6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

**本报屯昌6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

心、三亚半山温泉旅游度假区等一批旅游地产项目也已完成年度计划70%;全国农村土地产权制度改革与建设试点——三亚市天涯镇力村综合示范区、泛南山(西区)国际旅游区项目均已超过序时进度。

随着投入力度的不断加大,第三产业已开始主导鹿城地方公共财政收入增长。今年前5个月,三亚地税收收入增长15%,其中,第三产业税收27.8余亿元,增长14.3%,拉动地方公共财政收入增长10.8%,三亚城市产业结构调整初见雏形。

三亚市长王勇表示,三亚将重点抓好产业结构调整,积极破解产业发展难题和瓶颈,在旅游产业、新兴产业、现代服务业发展方面,进一步增强市场活力,打造中外游客的度假天堂和三亚人民的幸福家园。

“我们继续深化干部人事制度考核,努力形成干部在一线培养、在一线考察、在一线提拔的选人、用人导向。”昌江县委常委、组织部长支红彬表示。据介绍,去年昌江启动重大工作、重大项目专项考核工作,对全县8个乡镇39个机关(单位)干部在参与重大工作、重大项目建设工作中的德才表现和履职情况进行全面考核,提拔重用了27名优秀干部。

今年昌江安排重点项目75个(含省重点项目),总投资450.6亿元,年度计划投资89.5亿元。前5个月,全县所有重点项目完成投资近31亿元,约占年度计划投资的35%。

“做项目不是在纸上做,一定要抓落实,到现场去解决实际问题。”昌江县委负责人表示,为了确保重点项目得到实施,昌江将严格落实“六个一”推进模式及月通报制度,切实做到投产项目抓效益、在建项目抓进度、签约项目抓开工、招商项目抓落地、预备项目抓孵化。同时,继续实行重点项目领导联系制度,明确各项目完成计划任务的时间节点,倒排工期,强化项目科学管理,不折不扣兑现领导干部重点项目推进目标奖惩办法。

**本报屯昌6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

**本报屯昌6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

**本报屯昌6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

### 关注重点项目建设

## 我省推动政府投资审计监督全覆盖

**本报海口6月23日讯**（记者邵长春 通讯员吴敬波）为了进一步规范全省政府投资审计工作,全面提升审计质量和防范审计风险,省审计厅日前印发指导市县审计机关开展政府投资审计工作的意见,要求各市县审计机关加大审计工作力度,推动政府投资审计监督全覆盖。

据了解,去年底,省审计厅在对全省22个市县(区)审计机关2012年度政府投资审计项目质量情况进行检查时发现,部分市县在政府投资审计程序上执行不到位,未能实质性对造价进行审核把关,不能确保审计质量,审计结果有风险。

对此,省审计厅要求各市县审计机关把握审计重点,突出查处重大问题。要从以造价审核为主转变为以揭露工程建设领域突出问题为主、造价审核为辅,着重揭露本区域内政府投资项目在资金、管理等方面存在的突出问题。造价审核应与现场查勘紧密结合,重点检查和揭露不按图施工、偷工减料、虚假变更、虚假签证等骗取财政资金的行为。

同时要改进计划管理,推动政府投资审计监督全覆盖。要构建以财政性资金投资为主的基础性、公益性建设项目为主要对象的公共工程审计模式,对公共建设的重点领域、重大项目及民生工程要有计划、有步骤地实现审计全覆盖。

在项目计划管理上可联合地方财政、发改、建设、交通、水利、农业等重要部门共建联合工作机制,运用信息化系统建立地方政府投资项目数据库,分类筛选重点项目,实现审计对象和审计计划的信息化管理。

## 儋州重点项目完成投资 同比增20.9%

**本报那大6月23日电**（记者易宗平 特约记者谢振安 通讯张琳）不到半年时间,儋州市余热发电项目就已完成年度投资的100%,成为该市重点项目建设强劲发展的标志之一。

不仅仅有余热发电项目这样的亮点,儋州市重点项目建设形成全面推进的格局。该市重点项目办公室、市发改委最新统计数据 displays: 今年1月至5月,全市有62个重点项目开工建设、开工率达到72.9%,共完成投资30.5亿元、同比增长20.9%。

据介绍,今年以来儋州市重点项目建设呈现出三大特点:从建设阶段分类看,竣工项目完成投资进度较快,完成年度计划的41%;续建项目投资量大,占累计完成投资额的85.1%。从投资结构分类看,城镇化项目投资进度加快,完成年度计划的34.5%。从投资主体分类看,政府投资项目的投资进度快于社会投资项目,即前者完成投资10亿元、占年度计划的29.2%,后者完成投资20.5亿元、占年度计划26.9%。这反映出政府在外部经济放缓的大背景下,主动出击的“有所为”,避免市域经济大起大落,总体上保持稳步增长态势。

## 昌江重点项目建设与干部考核挂钩

**本报石碌6月23日电**（记者黄能 特约记者黄玉平）记者从昌江黎族自治县有关部门了解到,为扎实有效推进重点项目建设,加强对干部工作作风、能力考核,该县推行领导干部重点项目推进目标奖惩办法。

“我们继续深化干部人事制度考核,努力形成干部在一线培养、在一线考察、在一线提拔的选人、用人导向。”昌江县委常委、组织部长支红彬表示。据介绍,去年昌江启动重大工作、重大项目专项考核工作,对全县8个乡镇39个机关(单位)干部在参与重大工作、重大项目建设工作中的德才表现和履职情况进行全面考核,提拔重用了27名优秀干部。

今年昌江安排重点项目75个(含省重点项目),总投资450.6亿元,年度计划投资89.5亿元。前5个月,全县所有重点项目完成投资近31亿元,约占年度计划投资的35%。

“做项目不是在纸上做,一定要抓落实,到现场去解决实际问题。”昌江县委负责人表示,为了确保重点项目得到实施,昌江将严格落实“六个一”推进模式及月通报制度,切实做到投产项目抓效益、在建项目抓进度、签约项目抓开工、招商项目抓落地、预备项目抓孵化。同时,继续实行重点项目领导联系制度,明确各项目完成计划任务的时间节点,倒排工期,强化项目科学管理,不折不扣兑现领导干部重点项目推进目标奖惩办法。

## 屯昌月月出简报通报 重点项目建设情况

**本报屯城6月23日电**（记者洪宝光 通讯员邓积钊）为了确保省、县重点项目如期推进,今年以来屯昌县除了继续加大对重点项目检查力度外,还推出简报通报重点项目建设情况,分析影响工程进度的原因以及提出具体的解决办法等。

据悉,每月的简报还分析了重点项目存在的主要问题分别是建设用地未落实问题以及建设资金未落实问题、征地工作进展缓慢问题等。针对重点项目建设过程中存在的问题,简报还列出还未落实用地的重点项目,并建议县政府定期召开专题会议,听取项目建设情况汇报,研究解决项目用地问题。

据了解,今年屯昌县省级重点项目13个,总投资为179亿元,年度计划投资13亿元,截至5月底已完成投资4.55亿元,完成年度投资计划的35%。县级重点项目64个,总投资95亿元,年度计划投资19亿元,截至5月底已完成投资5.37亿元,完成年度计划投资的28.2%。

公告

根据中央统一部署,省委宣传部、省文化厅、省记协自即日起,受理新闻敲诈和假新闻的案件线索举报。我们郑重承诺:严守保密规定,