

# 打出七仙岭品牌,销售热带雨林风情,前5月接待过夜人次创新高 保亭旅游抱团吆喝淡季不淡

本报保城6月23日电（记者刘象）昨天,广东游客黄俊带着小孩在明道七仙岭温泉酒店内的“微农庄”里,到稻田抓鱼,采摘野菜,忙碌得一身泥满头汗。他对记者说:“很多广东游客喜欢到海南旅游。保亭黎族苗族自治县的生态环境很好,酒店组织的微农庄活动也很有意义,住在城里的孩子都没有做过农活、也没见过这些农作物,不仅可以让孩子体验农家生活,也可增强孩子的体质。”

据该酒店销售经理谷雪梅介绍,“微农庄”是酒店在夏天旅游淡季,针对家庭游、自驾游等散客推出的旅游特色产品。按照往年状况,端午节过后6月份是海南旅游的“小淡季”,但今年该酒店却十分火热,很多父母带着孩子结队到酒店游玩。“昨天酒店基本住满。今年1至5月游客比去年大幅增长。”

保亭今年1至5月接待过夜人次创历史新高,达21万多人次,同比增长35.79%;七仙岭接待过夜游客增长27.62%。该县旅游局局长高淑兰分析:“保亭的旅游企业抱团营销,不搞低价竞争,以各自的特色旅游产品吸引游客。”

## 企业抱团营销统一品牌

遏制公款消费、新《旅游法》的实施、经济面临下行压力等因素,都影响海南的旅游。高淑兰说:“保亭的旅游企业抱团营销,打出统一的七仙岭品牌,销售热带雨林风情,企业从中受益。”

据悉,今年5月底,借助端午节的契机,保亭的旅游企业一起在海口搭建夏季营销推广平台,举办旅游推介晚会、黎苗歌舞表演,锁定海口市民、大中型企事

业单位和海口大中专院校学生等目标客户群体,进一步开发自驾游、家庭亲子游、毕业季暑期旅游市场,推销保亭雨林温泉、黎苗风情等特色旅游资源,开发设计夏秋季特色旅游产品和套餐,激活海口客源市场,以期实现增加游客数量、提高旅游收益的目标。组织百年千人保亭消夏游活动,与自驾游俱乐部、车友会合作,在媒体发布招募信息,组织游客前往保亭度假。开展暑期旅游进社区活动,推出不同主题的旅游产品供市民选择,吸引社区居民到保亭纳凉。

今年2月旺季时,保亭接待过夜人次创历史新高,达5.5万多人次,同比增长59.68%;七仙岭接待过夜游客增长54.7%。到4月进入淡季以后,至今仍然持续增长。高淑兰说:“抱团营销、统一品牌正在发挥效益,使保亭旅游淡季

不淡,旺季更旺。”

## 推出特色产品引客来

抱团营销、打出统一品牌,并不意味着保亭的旅游企业经营单一旅游产品。高淑兰说:“七仙岭的每一家酒店,都围绕自己的目标群体,推出各自独特的旅游产品,吸引不同需求的游客。”

记者在明道七仙岭温泉酒店看到,紧挨酒店的一块山间小盆地,被酒店从农民手里租过来,有的是浅水塘,有的田里种苦瓜,有的水田种水稻。谷雪梅说,为满足住店客人度假内容的丰富性,酒店特别在这10多亩地里,开出一块“微农庄”区域,其中有“稻田抓鱼”、“稻田插秧”、“烤竹筒饭”、“采摘野菜”等几个区域,平时请

## 儋州峨蔓火山海岸省级地质公园申报通过评审 “五行”地质景观全国独有

本报讯（记者易宗平 特约记者谢振安 通讯员张琳）日前,在儋州峨蔓火山海岸省级地质公园申报评审会上,多位专家给予好评,最终以88分(满分100分)的高分通过专家组评审。

《儋州峨蔓火山海岸省级地质公园综合考察报告》指出,儋州西海岸的火

山海岸具有多个时期的火山喷发和熔岩流入海景观,兼具火山岩地层剖面、熔岩流构造遗迹和古生物遗迹。其中,火山地貌和水体景观遗迹为公园内最重要的特色地质景观。

谈到特色地质景观,海南师范大学地理与旅游学院院长赵志忠指出,这个地质

公园具有“金木水火土”的“五行”特色:“金”即儋州西海岸的金沙滩;“木”即海岸的红树林;“水”即海水,拥有龙门激浪等景观;“火”即千姿百态的火山岩;“土”即本土文化,如盐田文化颇具风情,峨蔓古盐田总面积超过920亩,位居全省之首。以上特色五位一体,在全省乃至全国都是独有的。

## 琼海北仍村发展休闲旅游向现代农村转变 8公里长“8”字形绿道促农增收

本报讯（记者蔡倩 特约记者王仪）近日,琼海市嘉积镇北仍村举行了琼海美丽乡村景点启动仪式,揭开了北仍村由传统农村向城乡融合发展的现代农村转变的新篇章。

仪式以草寮咖啡屋为起点,环绕北仍

村到官塘大道形成了一个“8”字形的路径。

北仍村毗邻琼海官塘温泉休闲度假与白石岭风景区,自5月初开展美丽乡村建设以来,该村在原有环村硬化道路基础上,完成了8公里长的环村绿道、920米的巷道硬化化、300米的挡

土墙、一间农家咖啡屋以及村内小品景观和绿化美化工作。下一步,北仍村将进一步完善基础设施,发展农家乐和农家旅馆,以官塘温泉休闲度假区和白石岭景区为依托,打造乡村旅游休闲区,积极调优产业结构,促进农民增收。



## 毕业季,摘果雨林

6月22日,来自湖南的小学毕业生在呀诺达景区体验龙眼采摘活动。据悉,随着高考中考的结束,海南旅游进入毕业旅游季,目前呀诺达景区日接待大中小學生400人左右。

本报记者 武威 通讯员 曹传佳 摄

### 定安县国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》(国土资源部令第39号),经定安县人民政府批准,定安县国土环境资源局决定以挂牌方式出让位于定安县定城镇见龙大道北侧的一宗国有建设用地使用权。本次挂牌出让由定安县国土环境资源局委托海南铜锣湾拍卖有限公司具体承办。现就有关事项公告如下:一、挂牌出让地块概况

地块编号	土地位置	用地面积(m²)	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出让年限	竞买保证金(万元)
定城镇2013-07	定安县定城镇见龙大道北侧	7726.33	住宅用地	≤3.5	57.25%	20.17%	≤60米	70年	1566

二、竞买人资格:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(除法律另有规定者除外)均可申请参加竞买,不接受联合竞买。属境外机构和个人(含港、澳、台地区)申请参与竞买的,按照规定需提交商务主管部门核发的《外商投资企业批准证书》和工商主管部门核发的《营业执照》。具有下列行为为竞买人不得参加本次土地出让挂牌:1、在海南省范围有拖欠土地出让金行为、并未及时改正的;2、在海南省范围有闲置土地、违法利用农村集体土地建设商品住房、擅自改变土地用途等违法行为、并未及时纠正的。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。四、竞买咨询及报名期限:本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件,有意参加竞买者可到海南铜锣湾拍卖有限公司(地址:海南省海口市国贸大道1号景瑞大厦A座21层)查询和获取《定安县国有建设用地使用权挂牌出让手册》,并按挂牌手册的具体要求报名参加竞买,《挂牌文件》为本公告组成部分。报名期限:2014年6月30日至2014年7月21日16:00(以竞买保证金实际到账为准)。五、竞买保证金:申请人在提交竞

定土环资出告字[2014]1号

买申请前将竞买保证金存入指定账户(以到账为准)。六、资格确认:经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,在2014年7月21日17:00前确认其竞买资格。七、挂牌报价时间及地点:挂牌起始时间:2014年7月14日上午8:30。挂牌截止时间:2014年7月24日上午10:00。挂牌地点:定安县国土环境资源局(定安县塔岭新区岳松路44号)。八、其他事项:1、挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。2、本次竞买活动只接受书面报价,不接受电话、邮寄、电子邮件、口头等其他方式报价。3、按正常工作时间(上午8:00至11:30,下午14:30至17:00)受理竞买申请报名及报价手续,法定节假日除外。本公告中所指时间均为北京时间。九、本次挂牌事项如有变更,以变更公告为准。十、咨询方式:咨询电话:13907552187(熊小姐) 0898-63822430(羊先生);查询网址: <http://www.landchina.com> (中国土地市场网); <http://www.hn16market.com> (海南土地矿产市场网)

定安县国土环境资源局 二〇一四年六月二十四日

### 下岗失业人员小额贷款担保贷款催收公告

我市下岗失业人员小额贷款工作自2004年1月正式启动,由于逾期和不良率高于2007年1月停贷,我司已全额代偿借款。现对下列未还款人员再次进行催收,要求下列人员见报后速归还借款,否则将被依法追偿。特此公告。 联系电话:0898-6850230 联系人:符小姐 海口市担保投资有限公司 二〇一四年六月二十四日

序号	借款人	保证人	贷款金额(元)	贷款余额(元)	到期时间	序号	借款人	保证人	贷款金额(元)	贷款余额(元)	到期时间
1	吴礼乾	李瑞桥	20000.00	11000.00	06.02.25	12	周才明	周才志	30000.00	30000.00	08.07.20
2	侯林雄	周科勇	20000.00	20000.00	06.03.26	13	李开雅	余建英	20000.00	20000.00	07.01.13
3	刘名江	王玉颜	20000.00	20000.00	06.03.30	14	陈秋霞	张碧欣	20000.00	20000.00	07.01.21
4	吴丽霞	杜毓非	20000.00	18000.00	06.04.20	15	张运波	李礼器	20000.00	20000.00	07.01.21
5	冯华龙	陆桂书	20000.00	7000.00	06.04.23	16	李胜	李汉	20000.00	20000.00	07.03.29
6	陈雪	吴英波	20000.00	17000.00	06.04.30	17	陆礼程	冯和富	20000.00	1000.00	07.04.07
7	陈名武	陈名鸾	20000.00	18000.00	06.06.09	18	吴伟	雷	20000.00	5000.00	07.04.14
8	陈名和	梁连雄	20000.00	18000.00	06.06.09	19	王英连	黄明钊	20000.00	17000.00	07.04.22
9	王雷	苏庆利	20000.00	19800.00	06.06.23	20	吴法师	吴青龙	20000.00	20000.00	07.06.14
10	韩顺才	邢福政	20000.00	20000.00	06.08.18	21	郑继豪	王强	20000.00	13000.00	07.07.28
11	卢孙金	唐高	20000.00	20000.00	06.04.16	22	李杏花	许	20000.00	20000.00	07.09.05

序号	借款人	保证人	贷款金额(元)	贷款余额(元)	到期时间	序号	借款人	保证人	贷款金额(元)	贷款余额(元)	到期时间
23	李炳发	李诗敏	20000.00	6000.00	06.09.20	38	陈秀霞	黄家政	30000.00	18500.00	08.03.08
24	周文信	周海佳	20000.00	20000.00	06.09.03	39	梁福林	梁彩英	30000.00	30000.00	08.07.12
25	王康运	吴波脚	30000.00	30000.00	08.04.07	40	陈世强	吴胜利	30000.00	30000.00	08.07.12
26	葛建华	葛建星	30000.00	30000.00	08.04.04	41	王仕光	陈飞	30000.00	19000.00	09.02.13
27	陈利伟	陈强	30000.00	30000.00	08.09.06	42	刘丽华	陈荣	30000.00	27000.00	08.12.28
28	黄小红	陈振强	30000.00	12000.00	08.12.15	43	陈世茂		30000.00	2500.00	08.06.13
29	黄燕	黄飞	30000.00	10000.00	09.01.12	44	王建、林尤德	韩涛、潭浩	60000.00	60000.00	06.11.23
30	符史飞、黄世刚		100000.00	35000.00	06.10.22	45	朱达仁、吴炳寿	郑海福	80000.00	80000.00	07.03.08
31	陈海春等三人	谢于英、钟运成	60000.00	49700.00	07.01.13	46	钟运江、郑毓雄	洪小民、周宁	60000.00	60000.00	07.07.22
32	陈海花、蔡敬	谢朝二、黄世海	60000.00	60000.00	07.06.30	47	蔡文强、陈华云	陈世荷、周贞福	60000.00	60000.00	07.10.21
33	林书存、甘海燕	陈先耀、林诗清	60000.00	60000.00	07.09.20	48	冯和钦、郑宗群	郑宗法、王秀玲	60000.00	60000.00	08.04.03
34	李秀梅等二人	陈耀柳等二人	60000.00	60000.00	08.06.29	49	曾斌、陈德		80000.00	80000.00	06.10.25
35	张青山、王君仁	谢威、符汀	60000.00	60000.00	08.08.28	50	詹达轩、王伟	詹云、王丽霞	60000.00	28500.00	08.10.31
36	陈微		20000.00	15000.00	06.4.26	51	郑良全	吴坤城	20000.00	19000.00	06.12.29
37	张德华	张德平	20000.00	17000.00	07.11.21						

序号	借款人	保证人	贷款金额(元)	贷款余额(元)	到期时间
52	符庆等两人		80000.00	71200.00	06.10.20
53	陈亮、陈平	符当雄、李丽华、郭志东、严翊	100000.00	100000.00	06.10.20
54	郑桂英、李德兴、陈运钦	甘文礼、周梅花、吴玉凤	80000.00	80000.00	06.11.15
55	韩艳、林华利、王桂	赵波	100000.00	100000.00	07.01.05
56	薛才明、张桂花、陈志福		100000.00	100000.00	07.01.14
57	孙峰、梁仁海等三人	王先昌	100000.00	62000.00	07.02.01
58	周乃雄、王仁江、陈元才	冯崇德、杜光东、周贞福	100000.00	100000.00	07.06.29
59	袁养杰、陈明、王小利	符萍、陈光	100000.00	100000.00	07.07.25
60	符史奶、符史玲、吴红英		100000.00	100000.00	07.08.08
61	云昌爱、林新、符史剑	云涛	150000.00	150000.00	07.10.18
62	谢琼霞、陈娟、陈志梅	符壮、刘长友、王政	100000.00	96000.00	07.10.21
63	黄琼碧、李天文、洪小玲	陈育强	120000.00	120000.00	08.01.03
64	杨红妹、陈从地、吴丽英	林福德、叶阳	150000.00	50000.00	08.01.12
65	吴宗烈、梁其发、王元忠	吴永蛟、梁振贤、王文深	80000.00	80000.00	08.01.20
66	陈一妃、林树富、杨春英	王新贵、李月莲、王林	80000.00	80000.00	08.02.20
67	肖明珠、周爱新、陈建德	叶健文	100000.00	52000.00	08.02.23
68	杨宁、吴发菊、陈康福	崔玉华	150000.00	150000.00	08.05.11
69	陈斌、李章源、林书豪	吴昆辉、羊文伟	120000.00	120000.00	08.05.31
70	颜统吉、林女妹、张运基	颜统安、周凤慕、冯宗恒	100000.00	100000.00	08.07.20
71	唐少雄、云海、张德胜		150000.00	150000.00	08.07.21
72	李香、潘素娟等三人	李伊柠、周道斌、李德智、潘清银	150000.00	150000.00	08.10.30
73	黄惠英、王英、周爱金	陈国文、吴经泽、王定南	120000.00	120000.00	08.11.21
74	林仕森、陈旭、林春姑	林林、林正强、庄芬	150000.00	150000.00	09.01.10

### 招标公告(延期)

招标人:琼中黎族苗族自治县土地开发整理储备中心;招标代理:福建省建融工程咨询有限公司;工程名称:琼中县吊罗山乡太平洋基本农田整理项目;工程概况:项目概算总投资12484130.30元,工程施工费10393968.36元,主要工程建设内容:3440.4亩;土地平整106.8亩;新建渠道:12条,长4836米,维修渠道11条,长5546米;排沟6条,1328米;维修排沟1条,长550米;田间道11条,长6352米;生产路4条,长1780米;新建护岸1条,1725米;机耕桥28座,人行桥9座。资质要求:水利水电工程施工总承包贰级或以上资质,项目经理具备水利水电工程专业贰级注册建造师执业资格,具有水行政部门核发的安全生产考核合格证书,且无在施项目;文件获取:请于2014年06月20日至24日17:00时止在(<http://218.77.183.48/htms>)购买招标文件(内容详见海南省人民政府政务服务中心网站)。联系人:程工0898-68595567

### 海域使用权公告

根据《中华人民共和国海域使用管理法》和《海南省实施<中华人民共和国海域使用管理法>办法》,海南中油深南LNG储备库码头LNG应急锚地项目业经澄迈县人民政府批准。项目用海区是一个中心为20°00' 09.94"N,110°04' 21.65"E,半径为500米的圆形。海域使用权证书为国海证2014D46902700330号,海域使用面积为78.5398公顷,用海类型为锚地用海,使用期限自2014年5月22日至2064年5月21日止。

海南中油深南能源有限公司上述海域使用权在批准期间受法律保护。

特此公告。

二〇一四年五月十六日

### 滨涯村棚户区改造安置房项目A地块总平面图调整公示

海口津洽华丰置业有限公司开发的“滨涯村棚户区改造安置房”项目A地块位于丘海大道东侧,因用地内保留的现状道路两侧均布设有市政管线,无法按批准的规划方案实施,现将4-A1#楼整体北移约1.26米(与北侧已建建筑间距由26.17米调整为24.91米),经日照分析,符合日照要求。此次变更不涉及控规各项强制性指标调整和建筑设计方案调整等问题。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议,现按程序进行批前公示。1.公示时间:10个工作日(2014年6月24日至7月7日)。2.公示地点:海口规划网站([www.hkqp.gov.cn](http://www.hkqp.gov.cn));建设项目现场。3.公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:[hkqp0898@163.com](mailto:hkqp0898@163.com)。(2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15号楼南楼2047房海口市规划局规划建筑技术审查二处,邮编:570311。(3)意见和建议请在公示期内提出,逾期未反馈,将视为无意见。(4)咨询电话:68724378,联系人:陈振涛、邓志敏。

海口市规划局 2014年6月24日

### 康氏商务大厦项目太阳能热水系统应用补偿建筑面积及规划变更公示

海南海丰汽车销售服务有限公司建设的“康氏商务大厦”位于南海大道北侧,该项目已于2013年8月取得规划许可证。现建设单位申请建筑应用太阳能热水系统补偿建筑面积476.76平方米,以及裙楼由3层增加到4层。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议,现按程序进行公示。1、公示时间:10个工作日(2014年6月24日至7月7日)。2、公示地点:海口规划网站([www.hkqp.gov.cn](http://www.hkqp.gov.cn));建设项目现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:[hkqp0898@163.com](mailto:hkqp0898@163.com)。(2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15号楼南楼2046房海口市规划局规划技术审查二处,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期未反馈,将视为无意见。(4)咨询电话:68724373,联系人:洗心雄。

海口市规划局 2014年6月24日

## 去哪儿网发布《2014暑期亲子出游意愿调研报告》 三亚上榜热门目的地

本报讯（记者黄媛艳）去哪儿网日前针对全国近千位暑期有亲子游意向的家长展开调研,并发布《2014暑期亲子出游意愿调研报告》(下称“报告”)。“报告”显示,三亚、香港、美国等地居亲子游度假的热门目的地,女性是决定亲子出游的主力人群,80后年轻父母带子女出游意愿尤为强烈,消费者在带子女出游时“更要求品质”,而且“更舍得花钱”。

暑期带孩子去看海、堆沙雕,是很多家长的首选。在关于“亲子游类型”的选择上,6成家家长投票给海岛游。自然风光、公园乐园、美食游、文化古迹、邮轮游、欧洲名校游、故地怀旧游等,也是深受游客喜爱的亲子游类型。三亚、香港、美国、澳大利亚、韩国、泰国等拥有海滨风光的城市或国家,是消费者最想去的暑期亲子游目的地。

带孩子出门玩,你接受人均多少钱的花费?约39%的家长投票给“3000元以下”,5000元家长投票给“3000元至5000元”,接受32%的家长以上出游预算的家长占20%。另有约8%的家长大方表示“只要孩子能开心,钱不是问题”。

三亚因环境优美,并聚集了中国密集度最高的滨海五星级酒店群,接待服务能力一流,深受家长们的关注。

## 水质清澈 鱼类众多 全国40多位垂钓高手 齐聚万宁加井岛

本报万城6月23日电（记者符王润 通讯员黄良策）“这里的鱼类资源非常丰富,生态环境和自然风景都非常完好和漂亮,很适合海钓。”昨天,在万宁市石梅湾旅游度假区的加井岛海域参加海钓交流赛的选手李先生生对那里的环境赞不绝口。6月21日、22日,来自全国各地的40多名海钓精英齐聚加井岛,参加加井岛海钓赛暨海南钓鱼网环岛钓鱼交流赛。

据介绍,加井岛东临碧波浩荡的太平洋,西与海南岛陆地遥遥相对,全岛面积约0.18平方公里。加井岛周边海水水质清澈,能见度可达18米水深。湾内鱼类众多,主要有石斑鱼、海鲷鱼、石头鱼、青衣鱼、鱿鱼、墨鱼、斑马鱼等,堪称海钓爱好者的天堂。

近几年,万宁连续举行国际海钓精英邀请赛,万宁海钓逐渐为国内外爱好者所熟悉,海钓产业也初步形成。目前万城乌场港、和乐港北港、后安、东澳等地已经组建了10余家海钓俱乐部,有望成为国家级海钓基地。

### 招标公告

本招标项目海口市琼山第七小学综合楼已由海口市发展和改革委员会以海发改社发函[2013]556号批准建设,招标人为海口琼山重点项目建设投资公司,建设资金来自政府投资,项目出资比例为100%,现对该项目的施工进行公开招标。该项目位于海口市琼山区府城镇南桥路,招标控制价为6414476.84元,计划工期180日历天。本次招标要求投标人须具备独立法人资格,具备房屋建筑工程施工总承包叁级或以上资质,2011年1月1日(以施工合同签订时间为准)至今承揽过的房屋建筑工程单项合同金额不少于500万元(含)的项目业绩。并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备在本单位注册的建筑工程专业贰级或以上级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。详情请登录海口市建设工程信息网([www.hkcein.com](http://www.hkcein.com))。联系方式:何工0898-68568112转8003。

### 中标候选人公示

昌江县中小学义务教育均衡发展建设项目施工、监理标于2014-6-19 09:00在海南省人民政府政务服务中心进行了公开开标,已按照招标文件确定的评标办法和有关法规要求完成开评标工作,经评标委员会推荐中标候选人依次如下:施工1标第一中标候选人海南冠盛建筑工程有限公司;施工2标第一中标候选人海南金盛建筑工程有限公司;施工3标第一中标候选人海南腾达建设工程有限公司;施工4标第一中标候选人海南万泰建筑工程有限公司;施工5标第一中标候选人海南琼山建筑基础工程公司;施工6标第一中标候选人海南琼山建筑基础工程公司;施工7标第一中标候选人海南中伟建筑工程有限公司;施工8标第一中标候选人海南冠盛建筑工程有限公司;施工9标第一中标候选人海南万泰建筑工程有限公司;施工10标第一中标候选人海南中伟建筑工程有限公司;施工11标第一中标候选人海南琼山建筑工程有限公司;监理1标第一中标候选人深圳市建星项目管理顾问有限公司;监理2标第一中标候选人湖北楚元工程建设咨询有限公司。此公示期3个工作日(2014年6月24日-6月26日),如对此次评标有异议请在公示期内向昌江县纪检监察局进行投诉,投诉电话:0898-26699907。

### 联合拍卖公告

受海口海事法院委托,定于2014年7月9日上午10时在海南天锤拍卖有限公司拍卖厅第二次公开拍卖:位于海南省海口市金盘工业开发区的面积为10536.68平方米的A型标准厂房(房屋所有权证号:房字第10111号)及位于海口市金盘开发区的面积为4076.08平方米的国有土地使用权[国有土地使用权证号:海口市国用(2008)字第0110347号]。拍卖参考价:人民币1800万元。竞买保证金:400万元。

标的物情况说明:1、厂房已有承租人租用,法院只对该标的物进行登记说明,不负责实物清场交付,相关事宜由买受人与承租人协商解决;2、土地使用权终止日期为2059年6月9日;3、标的物产权清晰,无抵押和被其它司法机关查封的情况。

标的展示时间:自公告之日起至7月8日止,于标的物所在地进行展示,有意者请于2014年7月8日16:00时前到下列拍卖机构了解详情。

有意竞买者,竞买保证金必须在2014年7月8日16:00时前到账,逾期将不再受理,拍卖机构凭法院收款专用票据办理竞买手续。 竞买保证金收款单位:海口海事法院;开户行:中行海口市龙珠支行;账号:266262970641。缴款用途处须填写:(2014)琼海法技拍委字第3号竞买保证金(如代缴须注明代某某缴款)。

主拍单位:海南天锤拍卖有限公司  
公司地址:海口市国贸路中机大厦12层西区;  
联系电话:0898—68528518。  
协拍单位:海南嘉和拍卖有限公司  
公司地址:海口市世贸中心D座2101—2102;  
联系电话:0898—68571258。  
法院监督电话:0898—66193947。

### 康氏商务大厦项目太阳能热水系统应用补偿建筑面积及规划变更公示

海南海丰汽车销售服务有限公司建设的“康氏商务大厦”位于南海大道北侧,该项目已于2013年8月取得规划许可证。现建设单位申请建筑应用太阳能热水系统补偿建筑面积476.76平方米,以及裙楼由3层增加到4层。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议,现按程序进行公示。1、公示时间:10个工作日(2014年6月24日至7月7日)。2、公示地点:海口规划网站([www.hkqp.gov.cn](http://www.hkqp.gov.cn));建设项目现场。3、公示意见反馈方式:(1)电子邮件请发送到:[hkqp0898@163.com](mailto:hkqp0898@163.com)。(2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15号楼南楼2046房海口市规划局规划技术审查二处,邮政编码:570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出,逾期