

社科院发布《经济蓝皮书》预测2015年中国经济形势

明年股市将迎来缓慢牛市行情

本报讯 中国社科院15日发布《经济蓝皮书：2015年中国经济形势分析与预测》指出，目前结构性牛市已露峥嵘，2015年中国股市可能将迎来慢牛行情。房地产行业价格拐点到来，其投资价值逐步丧失，大量的资金可能进入证券市场。

“2014年尽管世界经济复苏出现反复，国内经济面临诸多困难，但在改革及其预期带动下，2014年国内股市行情不断，大盘大幅上涨。2014年证券市场可以用结构性牛市已露峥嵘来概括。”报告称。“2015年国内证券市场出现缓

慢牛市的概率较大。目前我们正站在牛市的边缘。”报告在展望2015年时称。

报告进一步指出，看好中国证券市场的理由有三：第一，无风险利率下行会带来风险资产价格上升。利率下行，会使得人们重新考虑自己的资产配置，风险资产会获得更多青睐，从而导致风险资产价格上升。这将成为2015年股票市场牛市格局的核心驱动力，是股票价格提成的内生影响因素，会成为2015年股票市场牛市格局触发器。第二，房地产行业价格拐点的到来，使得其投资价值逐步丧失，近十年来的资金堆积将

逐步从这一领域退出，投入其他实体行业。随着资本市场赚钱效应凸显，相当一部分资金会在资本市场上寻找新的增长点，从而推动证券市场在2015年迎来一个一定级别的缓慢牛市。第三，在经历了2008年金融危机之后，国际经济增长虽有反复，但恢复增长的势头正逐步明朗。

报告指出，多年来，房价不断上涨，从而带动房地产投资需求的大幅增加，房地产投资的不断增加提高了地方政府收入，也提高地方财政收入的预期，直接刺激了地方融资平台规模的扩

张。另外，房地产行业的不断扩张也直接导致了許多无效产业的扩张。还有，房价高企加重了购房者的负担，严重影响了一大部分社会人群的消费能力。

“总之，房地产业就像一个巨大的磁石，将大部分的社会资金都吸引入其中。”报告称，但随着房价调整，对房价进一步上涨的预期现在已被打破，这使得房地产作为投资品的作用大大降低。相反的逻辑链条正在形成，这将是社会资金的一次巨大释放，规模会类似于超新星爆发，最终会超出人们的想象。

“大量的社会资金会重新进入有效

产业，带动证券市场分子部分加速成长，同时，就如前所述会使得利率下行，从而带动整个风险资产价格上涨，产生资本市场上预期，从而吸引更多资金直接进入证券市场。”报告说。

报告还指出，随着证券市场改革的深入，证券市场引导资金进入有效产业的能力也正在增强。由此，新的良性的逻辑循环链条正在形成，中国经济结构调整的良好环境也趋于形成，调整本身将在2015年进入佳境。由此，2015年证券市场必将迎来一轮一定规模的缓慢牛市行情。（小升）

孕育20余年

北京新机场终获“准生证”

新华社北京12月15日电(记者钱春弦 赵超 孔祥鑫)国家发展改革委15日在其网站公布了关于北京新机场工程可行性研究报告的批复，同意建设北京新机场，意味着历经20余年选址的北京新机场终于“尘埃落定”，获得“准生证”。

根据批复，工程按2025年旅客吞吐量7200万人次、货邮吞吐量200万吨、飞机起降量62万架次的目标设计。

根据今年6月19日环保部《关于北京新机场项目环境影响报告书的批复》，北京新机场位于北京市大兴区榆垓镇、礼贤镇和河北省廊坊市广阳区之间，为

新建大型国际枢纽机场。

北京新机场拿到盼望已久的“准生证”，让大兴区礼贤镇居民刘礼士很高兴：“父母不用再种地了，他们都上岁数了，可以好好地歇一歇。谁不盼望着自己的家乡好呢，北京新机场肯定会促进地方经济发展。”

“北京新机场建设必将成为首都现代经济服务体系的重要支点，成为北京临空经济高端园区和高端产业功能区，成为北京南部发展带新的重要增长极。”北京国际城市发展研究院院长连玉明说。

11月达16.5亿件

全国快递业务量创历史新高

新华社北京12月15日电(记者赵文君)15日，国家邮政局公布11月邮政行业运行情况，全国快递业务量完成16.5亿件，再创历史新高。1至11月，全行业业务收入和业务总量均保持30%以上的同比增幅，快件业务量月均超过11亿件。

国家邮政局统计数据显示，1至11月，全国快递服务企业业务量累计完成

123.2亿件，业务收入累计完成1820.7亿元，同比增长41.6%。其中，同城业务收入累计完成235.5亿元，同比增长58.7%；异地业务收入累计完成1006.8亿元，同比增长36.7%；国际及港澳台业务收入累计完成283.7亿元，同比增长16.1%。11月，快递服务品牌集中度指数CR8为78.0，较1至10月份下降了0.3。



生态产业“唱大戏”

地处珠江上游的广西壮族自治区融安县，在经济发展过程中注重环境保护，充分利用当地丰富的水资源和森林资源，重点发展生态工业、农产品深加工等产业，走出了一条适合山区发展的生态之路。

左图为12月13日拍摄的融安水电站。

新华社发

银监会发布意见

鼓励民间资本参与村镇银行组建

新华社北京12月15日电(记者吴雨 李延霞)中国银监会15日发布《关于进一步促进村镇银行健康发展的指导意见》，支持和鼓励民间资本参与村镇银行组建，扩大民间资本进入村镇银行渠道，稳步提高民间资本持股比例。

《意见》要求加大村镇银行推进力度，积极支持符合条件的商业银行加快

在县(市、旗)集约化发起设立村镇银行步伐，重点布局中西部和老少边穷地区、粮食主产区和小微企业聚集地区，稳步提升县(市、旗)村镇银行的覆盖面。

《意见》支持村镇银行调整主要股东，支持符合条件且具有村镇银行管理经验、规模较大的商业银行，通过认购新股、受让股权和并购重组等方式，规模化、集约化收购其他村镇银行的

全部或部分股权，成为村镇银行新的主要股东。

此前，银监会还发布了《关于鼓励和引导民间资本参与农村信用社产权改革工作的通知》，大力支持民间资本与其他资本按照同等条件参与改革的政策，要求以股份制改革为导向，积极吸收民间资本，扎实稳步推进农村信用社改制重组为农村商业银行。

11月中旬以来 全国蔬菜价格涨一成多

新华社北京12月15日电(记者王晓玲)据新华社全国农副产品和农资价格行情系统监测，与前一日相比，12月15日，牛羊肉、水产品价格以降为主；蔬菜、猪肉、禽蛋、水果、食用油价格略有波动；成品粮、奶类价格基本稳定。

监测数据显示，11月中旬以来全国蔬菜价格涨势较为明显。与11月8日相比，12月15日，21种蔬菜全国日平均价格上涨10.3%。分品种来看，约九成蔬菜品种价格上涨，其中黄瓜、茄子、菜椒、豇豆、尖椒、苦瓜价格涨幅居前，在24.1%—51.4%之间。



昨日市况

连收四阳 创业板创历史新高

本报海口12月15日讯(记者陈平)今天，沪深两市在权重板块的拖累下，低开震荡走低，沪综指早盘一度跌破2900点，低见2890.9点，早盘临收盘前，在券商、银行、煤炭、白酒、钢铁等权重板块回升影响下而翻红。沪综指报收2953.42点，涨15.25点，涨幅0.52%；深成指报收10504.23点，涨41.92点，涨幅0.40%；创业板四连阳创出历史新高，收报1657.50点，涨幅2.09%。两市成交7117.7亿元，有所萎缩。

专家分析认为，近两年来，从创业板走出的一波牛市行情看，多数主力资金潜伏至今，资金运作依旧。从缩量走高看，由于一般投资者少参与，主力明显曲高和寡，自拉自唱，借助股市氛围，维持在高位出货。总体而言，大盘目前进入震荡休整期，中长期向上格局未变。（观点仅供参考 入市风险自担）



林下养殖 促增收

近年来，广西融安县发挥林地资源优势，大力发展林下土鸡养殖业。

左图为12月14日，在融安县大坡乡同仕村同年山林下土鸡养殖基地，饲养员谢青松在播撒饲料。

新华社发

高铁旁，花园美宅 开盘狂销2260套

12月14日，恒大海口文化旅游城盛大开盘，近10000名购房者齐聚案场，引爆海口抢房热潮。据最终统计，恒大海口文化旅游城开盘当日狂销2260套，成交金额共达到22.3亿，晋升为海口新销冠。



首推2000房源售罄 再紧急加推200余套



项目开盘4个小时，劲销房源1600余套，现场解筹已经达到16亿元。35栋公寓已经全部售罄！仅用4个小时就已经创造了海南房产市场的一个销售奇迹。

千人奇兵 恒大式营销模式创造奇迹

恒大集团以独特的营销模式、百亿配套、区域优势线上线下大招集，千人营销兵团火线大集结，16个省会城市拓客大联动等硬件软件，都使恒大海口文化旅游城成为全海口甚至海南楼市的关注热点，并引领海口城市向南发展，改善海口的生活品味及质量。



◎约13万m²商业综合体 ◎约1.6万m²五国特色温泉馆 ◎约16.8万m²国际商务集群 ◎约7400 m²国际会议中心 ◎约6万m²花园洋房 ◎约6万m²六国风情酒店 ◎约4万m²湖畔别墅 ◎约83万m²花园美宅



超大商业综合体



五国特色温泉馆



国际顶级会议中心



世界风情美食街



超五星级白金酒店



项目地址：

海口市迎宾大道

☎0898

3666 5333

[2014]海房预字（0080）号，本资料相关内容、图片是对项目所作的示意表现，仅供参考。图中出现的面积为建筑面积，使用图片为效果图，最终以政府相关部门批准的文件、图则为准。本资料对项目周边道路规划、环境、交通、公共设施、各种产品文字介绍，旨在提供相关信息，不意味着本公司对此作出任何承诺；本资料为要约邀请，买卖双方的权利及义务以双方签订的《商品房买卖合同》为准。