

# 海南佳宁娜恭祝全省人民 新年快乐! 万事如意!

新店环境优美, 物超所值, 期待您的光临!  
承接各类团队、宴席及会议, 年夜饭火热预定中。  
预定电话: 6672-6888 6672-6688



地址: 海口市海甸岛六东路5号国瑞花园商铺

## 润龙花园(一期)项目应用太阳能热水系统补偿建筑面积公示

海南润龙房地产开发有限公司开发的“润龙花园(一期)”项目位于龙昆南路东侧, 属市政府批准的《海口大英山新城市中心区控制性详细规划深化调整》和《海口市道客村改造项目策划研究和规划设计》范围。该项目设计方案已通过我局技术审查, 现建设单位申请在各栋楼屋顶设置太阳能热水系统, 依据市审中心《太阳能热水系统设计(复)核表》(琼B太阳能核字[2014]055号), 可补偿建筑面积870m<sup>2</sup>。报送的补偿建筑面积设计方案考虑在2栋商住楼(1、2#楼)各加建1层(第29层)住宅, 各项经济技术指标符合规划要求。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议, 现按程序进行规划批前公示。1、公示时间: 10个工作日(2014年12月31日至2015年1月14日)。2、公示地点: 海口规划局网站(www.hkup.gov.cn); 建设项目现场。3、公示意见反馈方式: (1)电子邮件请发送到: hksghj@haikou.gov.cn; (2)书面意见请邮寄到海口市第二行政办公区15号楼南楼2046房海口市规划局规划技术审查二处, 邮编570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出, 逾期未反馈, 将视为无意见。(4)咨询电话: 68724373, 联系人: 苏庆雄。

海口市规划局 2014年12月31日

## 金手指棕榈园项目设计方案批前规划公示

海南金手指房地产开发有限公司拟建的“金手指棕榈园”项目位于椰海大道与东线高速公路交叉口西北角, 土地证地类(用途)为工业用地, 建设用地面积28533.53m<sup>2</sup>, 规划用地性质为二类居住用地, 主要规划指标为容积率≤3.5、建筑密度≤12%(裙楼≤22%)、绿地率≥40%、建筑限高≤100米。拟建1栋地上4层商业楼和6栋地上18-33层、地下1层住宅楼, 建筑面积地上96401.56m<sup>2</sup>、地下24507.6m<sup>2</sup>, 各项指标符合规划要求。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议, 现按程序进行规划批前公示。1、公示时间: 10个工作日(2014年12月31日至2015年1月14日)。2、公示地点: 海口规划局网站(www.hkup.gov.cn); 建设项目现场。3、公示意见反馈方式: (1)电子邮件请发送到: hksghj@haikou.gov.cn; (2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15号楼南楼2046房海口市规划局规划技术审查二处, 邮编570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出, 逾期未反馈, 将视为无意见。(4)咨询电话: 68724373, 联系人: 苏庆雄。

海口市规划局 2014年12月31日

## 海长流·绿地缤纷城项目规划设计方案及应用太阳能热水系统补偿建筑面积批前公示

海南天泓基业投资有限公司开发的“海长流·绿地缤纷城”项目位于滨海大道南侧, 规划用地面积46240平方米, 送审方案建筑性质为商务办公、商业及酒店式公寓, 容积率2.1, 建筑密度≤27.61%, 绿地率≥35.07%, 建筑高度75.7米(21层)。现建设单位申请增加太阳能热水系统补偿建筑面积, 依据市审中心《太阳能热水系统设计(复)核表》(琼A太阳能核字[2014]135号), 可补偿建筑面积1014.1平方米。为广泛征求相关权益人与公众的意见和建议, 现按程序进行批前公示。1、公示时间: 10个工作日(2014年12月31日至2015年1月14日)。2、公示地点: 海口规划局网站(www.hkup.gov.cn); 建设项目现场。3、公示意见反馈方式: (1)电子邮件请发送到: hksghj@haikou.gov.cn; (2)书面意见请邮寄到长滨路第二行政办公区15号楼南楼2055房海口市规划局规划技术审查一处, 邮编570311。(3)意见或建议应在公示期限内提出, 逾期未反馈, 将视为无意见。(4)咨询电话: 68724369, 联系人: 聂晓兰。

海口市规划局 2014年12月31日

## 海南华生拍卖有限公司拍卖公告

(2014)海中法拍委字第69号  
海口市美兰区人民法院办理的(2014)美执字第750号尹瑞鹏与李亚民公正债权文书纠纷一案, 受海口市中级人民法院委托, 经海南省高级人民法院司法技术处电脑随机选定确认, 由我司对以下标的物进行公开拍卖: 海口市四东路26-1号伟达雅郡2、3号(逸雅轩、尚雅轩)2#1804号房产(建筑面积221.36平方米, 参考价为人民币: 105万元, 竞买保证金: 30万元。现将第三次拍卖相关事项公告如下:  
1、拍卖时间: 2015年1月19日上午10:00时; 2、拍卖地点: 海口市秀英区丽晶路9号丽晶温泉海景花园听涛居15A海南华生拍卖有限公司拍卖大厅; 3、标的展示及办理竞买手续时间: 自即日起至2015年1月18日12:00时止; 4、收取竞买保证金时间: 以2015年1月15日17:00前到账为准; 5、收取竞买保证金单位名称: 海南省海口市中级人民法院; 开户银行: 上海浦东发展银行海口分行; 银行账号: 34010155260000167。6、缴款用途处须填明: (2014)海中法拍委字第69号(如代缴请注明代某某缴款)。7、特别说明: (1)标的按现状拍卖; (2)过户的税费按国家规定各自承担。拍卖机构电话: 13519842717 0898-68598868 传真: 0898-68539913 海口市中级人民法院拍卖监督电话: 0898-66700691

## 琼海市国土环境资源局

### 关于无偿收回海南中元实业发展有限公司名下闲置土地的公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《闲置土地处置办法》、《海南省闲置土地认定和处置规定》等有关规定, 经琼海市人民政府2014年5月28日《关于收回国有建设用地使用权的决定》(海府[2014]55号)批准, 现就收回海南中元实业发展有限公司闲置土地公告如下:

一、海南中元实业发展有限公司该宗土地位于琼海市潭门龙湾港开发区, 面积为66000平方米(99亩), 土地证号为海国用(97)字第1299号, 土地用途为工业用地。琼海市政府于1998年12月18日批准征收出让给海南中元实业发展有限公司建设高科技微生物工程项目。海南中元实业发展有限公司在取得该宗土地使用权后, 由于该公司自身原因, 一直未向建设部门申领施工许可证进行项目建设, 已经形成土地闲置。因无法联系到用地单位, 我局在2013年10月19日通过海南日报公告的方式向企业方送达了闲置土地调查通知书, 按规定企业应于60日内向我局提交相关材料, 但在规定期限内该公司未提交任何材料。根据闲置土地处置相关条例, 我局又于2013年12月27日通过海南日报公告的方式公布了该宗土地的闲置认定结果与处置方式, 并在公告内告知用地单位如对我局的闲置土地

认定结果有异议的可提出听证, 但在规定期限内用地单位仍未提出听证申请, 现已超过规定的申辩时间, 可认定为用地单位放弃听证权利。根据闲置土地处置程序, 2014年5月28日, 经琼海市人民政府《关于收回国有建设用地使用权的决定》(海府[2014]55号)批准, 决定无偿收回该宗国有建设用地使用权。

二、请海南中元实业发展有限公司自收到本公告之日起30日内到琼海市国土环境资源局办理国有土地使用权注销登记手续, 并交回海国用(97)字第1299号《国有土地使用证》。  
三、如不服琼海市人民政府收回国有土地的决定, 可在收到本公告之日起60日内依法向海南省人民政府行政复议办公室申请复议, 也可以直接向市人民法院提起行政诉讼。逾期既不申请复议又不起诉, 也不履行收回国有土地决定的, 我市将根据《闲置土地处置办法》第十八条的规定直接公告注销国有建设用地使用权登记和土地权利证书。  
特此公告

琼海市国土环境资源局 2014年12月24日



海南国语广告有限公司  
CHINESE ADVERTISEMENT CO., LTD.



## 创新改变中国 创意领导话语

国语广告, 专注创意二十年

### 岗位 招聘



#### 平面设计

美术设计等相关专业学历; 有2年以上广告设计从业经验; 思维活跃, 视野开阔, 具有强烈团队意识和创新精神。



#### 文案策划

中文、新闻、传播、广告等专业出身; 文字功底扎实, 善于撰写各类稿件和方案; 思维开放, 逻辑严谨, 乐于接纳新鲜事物; 有2年以上文案策划工作经验者优先录用。



#### 网络营销

具有强烈的互联网思维, 关心互联网尤其是移动互联网的发展, 对网络营销及策划充满兴趣, 专科以上学历, 具有计算机及电子商务相关专业教育背景者优先录用。



#### 会展专员

专科以上学历, 熟悉会展活动运作、策划与执行技巧, 有丰富现场搭建管理经验, 熟知各种会展制作材料和制作工艺; 做事稳重、踏实, 具备2年以上会展行业工作经验者优先录用。

国语广告公司地址: 海南省海口市滨海大道42号海南国际创意港C栋4层  
联系电话: 0898-68520520/68520069/68520254  
联系邮箱: guoyugg@126.com