

我国奶业沦为“养殖矮子进口巨人”

从2013年的奶荒到2014年的“奶剩”之间的转变似乎突如其来,一夜之间奶价持续下跌、合作社遭遇停站、加工企业压奶、奶农亏损开始在各大主产区蔓延,甚至出现了个别的倒奶、杀牛事件。表面看是进口奶激增导致市场大幅波动,而深层次去看,却是我国奶业“养殖的矮子,进口的巨人”的写照。

A

进口奶抢占中国市场 恶性循环的“牛周期”频现

“不倒也是亏,新奶还没地方储存”,在山东、河北、内蒙古等奶业主产区,正上演一场“滞销降价——倒奶杀牛——紧缺涨价——买牛入市——滞销降价”的“牛周期”。

1-9月,新西兰原奶产量同比增长12.2%。再加上由于欧盟制裁俄罗斯,俄罗斯停止进口欧盟制裁国的食品(含乳制品),导致欧盟地区食品出口受阻,并减少或停止从新西兰进口奶粉,新西兰急需找到新的出口国来消耗剩余的50万吨产量。



1月13日,河北徐水县大王店镇釜山乡一户奶牛养殖户的奶农在倾倒鲜牛奶。新华社记者 李明放 摄

B

少时抢多时拒 奶荒到“奶剩”怪圈缘何频现?

“自2014年12月以来,我们就接到奶农来电,收购、装运生鲜乳不正常,不能按时装运生鲜乳,压奶罐车的现象日益严重。”一位奶业协会业内人士说,奶罐车不能及时到牧场收生鲜乳,牧场无法及时清洗奶罐,一些牧场的备用奶罐装满,无法接收新挤下的牛奶,最终牛奶只能变质倒掉。

从数据上看,从2012年至今我国原奶产量是比较稳定的,并没有大规模的波动,可怎么就忽然从奶荒变成“奶剩”了呢?

C

深层次症结突显 奶业转型成必然

一排排的常温奶占据超市众多货架,一盒盒的核桃奶、果味奶、钙奶、乳酸菌饮料等摆在显著位置……对于含乳饮料、复原乳、超高温牛奶之间的差别,消费者实在难以区分。

“就算企业不收生鲜乳,照样可以用进口的大包粉生产酸奶、乳品饮料,广告上都说是牛奶,消费者根本分不清楚。”一位乳业业内人士说,有些饮料价格甚至比纯牛奶还贵,照样销量不减。

其是在三四线城市。”宋亮说,应加强对乳品相关常识和营养知识的公益宣传,引导消费者理性选择。对乳品营养健康知识进行普及;开展乳品安全问题的专项讲座,化解消费者误解;对于无中生有制造安全问题或虚假信息,从而获利的行为进行严厉打击。

记者周琳(新华社上海1月13日电)

50家违法违规网站及公众账号被关闭

据新华社北京1月13日电(记者罗宇凡)国家互联网信息办公室13日公布了近期被依法关闭的一批网站、栏目和微信公众账号。这是国家网信办新年首次集中公布相关信息。

中国互联网违法和不良信息举报中心

去年奖励4008举报人员 发放奖金850万元

据新华社北京1月13日电(记者罗宇凡)记者13日从中国互联网违法和不良信息举报中心了解到,在过去的一年当中,举报中心共受理和处置公众举报109.4万件,其中淫秽色情有害信息82.3万件,诈骗有害信息11.6万件,赌博有害信息4.1万件,暴恐音视频有害信息2.3万件,其他侵害网民、法人及社会组织权益的有害信息9.1万件。

200多家药企组建“和力物联网”降药价

据新华社海口1月13日专电(记者傅勇涛 郑玮琳)中国医药商业协会、中国中药协会等行业协会和企业将合力组建“和力物联网”,实现原辅料和包材集中采购,从而降低联盟会员之间采购成本,进而降低药品价格。

和力物联网平台是仁和药业旗下和力药业联盟200多家医药企业,将通过医药产业互联网思维模式,逐步实现采购金额300亿元规模。仁和集团董事长杨文龙表示,“和力物联网”通过减少中间环节,以最优惠的价格直供给消费者,让消费者得到更多实惠,缓解用药难、用药贵等问题,减轻老百姓用药负担。

澳门特大操控卖淫案 涉案人已移送检方

据新华社澳门1月13日电(记者刘畅)澳门警方日前破获回归以来最大一起操控卖淫案,包括葡京酒店高层何X伦在内的涉案人员及物证,日前被警方移送检察院处理。

澳门特区政府司法警察局11日晚宣布,10日侦破一宗特大操控卖淫案,抓获粤港澳三地操控卖淫嫌犯6人;涉案卖淫女多达96人,其中95人来自内地,1人来自越南。

台北闹市区 发生枪击命案

新华社台北1月13日电(记者陈斌华 王晔)台北市西门町一处停车场13日下午发生一起枪击命案,两名男子被发现陈尸车内,身中数枪。台北市警方获报赶到现场,发现这辆车当天临近正午时分驶入停车场,车身上有弹孔,车外有6颗疑为手枪子弹。警方怀疑两名受害男子被人近距离击毙,但停车场管理员却表示未听到枪声。

中科大智能机器人——“可佳”商场首秀导购服务



1月13日,机器人“可佳”在商场里引导顾客到指定商铺。当日,由中国科学技术大学自主研发的“可佳”云交互机器人首次进入安徽合肥一家大型商场提供导购服务。新华社记者 刘军喜 摄

住宅小区停车服务价格放开

公众担心停车费上涨

焦点1 是否会涨价?

调查:一线城市车位缺口巨大,有些地方价格未敢先涨

事实上,此举出台以前,部分地方已出现小区停车价格“未敢先涨”、政府指导价“失控”等情况。

目前,国内一线城市住宅小区停车收费基本执行的还是政府指导价,如北京规定居住区露天停车场每月收费最高不得超过150元;深圳住宅类停车场机动车停放服务收费标准为小车每月110元;广州价格稍高,一类地区月租最高为500元,二、三类地区最高月租价为400元。

一方面是小区停车收费不高,但另一方面,城市整体停车位不足、一户多车等现象带来的车位供需失衡,小区停车难问题日趋严重。

北京市政府的一份文件显示,2013年末,北京拥有正式停车位276万个,而目前北京市机动车保有量已达到561万辆,刨去几十万辆公车、私家车夜间停车位缺口至少有200万个。而据调查,广州市60%左右的私家车夜间没有固定停车位。

失衡的供需关系,造成一些地方住宅小区停车价格出现不同形式的“未敢先涨”。广州市停车行业协会的调查数据显示,广州市中心城区住宅配建停车场的个人产权车位,月租最高为每月2300元。在中心城区的149家住宅停车场中,仅有4家控制在政府最高指导价范围内,超过97%的停车场收费高于政府最高限价。

焦点2 业主真能说了算吗?

调查:业委会议价能力不高,广州仅两成小区建立业委会

多数人对政策的解读是,价格放开后的小区停车费由业主说了算。但业主真的能做主吗?

国家发展改革委价格司有关负责人表示,此次放开住宅小区停车服务收费,主要考虑到一是相关停车设施属业主共同拥有,且主要为业主自身服务,收费标准理应由业主共同决定,政府不宜直接干预;二是这部分停车服务与利用住宅小区周边车位、房地产开发商自有车位等提供的停车服务形成了一定竞争,具备放松价格管制条件。放开业主共有车位停车收费,有利于发挥市场对资源配置的决定性作用。

但记者调查发现,目前,业主委员会在小区停车管理上的话语权微弱。

按照物权法等相关法律法规,小区公共区域规划的停车场的收费,应在扣除成本后交由全体业主使用。许多小区内的露天停车场原本规划不是停车场,而是花园或公共道路等,一旦功能发生改变,必须取得小区2/3业主的同意。

但记者调查发现,在北京,由于指导价偏低,导致不少业主对物业公司的违规行为不太关注。包华告诉记者,他曾经发现北京一个管理数百个露天车位的小区物业公司,在财务报表上仅显示一年收入1万多元,业主却毫不知情,“小区居民觉得反正有地方停车就行。”包华说。

焦点3 哪些停车费该收?



调查:小区停车位产权不清晰,收费规则繁多

按照政策规定,居住区内规划的、属全体业主拥有的露天停车场可以收费;临时或长期停放在开发商配建的地下车库、停车位,如果没有购买车位,就需要向开发商交费;而在上述区域以外,如果不是规划的露天停车位而是公共道路、绿地,物业公司或开发商是没有权力收取停车费的。

而目前,不少小区内物业公司刻意混淆各种产权关系,在不该收费的区域乱收费。与此同时,由于政府对各种产权停车位的使用规则不同,造成一些车位利用率不高。在北京五环内的部分小区,产权属于开发商的地下停车位有的都已卖到60万元以上,但由于此前出租的政府指导价过低,开放商大部分都倾向于只卖不租,导致很多没有卖掉的车位出现闲置。

另外,广州市政协委员曹志伟说:“财政配套投入资金不足,一些公共区域产权不明晰、规划不到位,再加上停车场收费指导价不合理,令投资企业建设积极性不高,造成停车场供不应求。”

焦点4 放开后政府怎么管?

调查:价格放开不等于能乱来

把价格放开是否意味着以后政府对于小区停车费的问题就可以不管了?国家发改委有关负责人表示,价格放开后,管理部门将由事前定价转为事中事后管理。

不少专家表示,价格放开是对的,但问题是如何能够在放开后加强政府的各项管理。

首先,业主委员会的建设需要民政、住建等相关行业主管部门大力引导,特别需要街道办事处等基层政府的协调,才能加强业主的话语权与议价权。韩世同说,许多小区达不到自治的条件,如果停车费一下子交由业委会管理有可能引起价格和管理失控,例如新旧物管打架等。同时,政府对参与人员数量的设置标准太高,也成为业委会“难产”的实际障碍。

其二,在放开价格后,政府相关部门不能单纯以提高收费解决供需失衡问题,应该大力促进住宅小区停车位合理规划。“行政手段的干预让车位租价与市场价值严重背离。”一位开发商告诉记者,保守测算,在广州市一类地区投资一个室内停车位,包括各种开发成本及税费等在內,总成本约23万元。在这种情况下,放开价格对激发开发商增加车位的热情影响可能有限,还需要有关部门加强规划和管理能力。

其三,事中事后管理亟待加强。广州市停车行业协会常务副会长潘国福表示,对小区停车价格的事中事后监管,一是要明确定价及调整是否按照法律流程走,二是明码标价问题。

而包华认为,住宅小区停车问题不是发改委一家的事情,相关规划、税务、交通、安监等部门,要在放开价格后加强事后监管,如加强小区车位规划设计,不能出现过大的缺口;强化消防安全检查,防止供需失衡带来的乱停车形成安全隐患;住建部门和税务部门要分别对物业公司的管理水平和税收账目进行定期审查,以督促物业公司合法经营,维护业主的权利,只有这样才能避免出现“一放就乱”。

记者杨毅沉、刘宏宇(新华社北京1月13日电)

新华视点

日前,国家发展改革委宣布放开住宅小区停车服务价格,公众担心此次价格管制放开是否会造造成小区停车费上涨。

国家发展改革委价格司有关负责人对“新华视点”记者表示,放开业主共有车位停车收费,有利于发挥市场对资源配置的决定性作用。价格放开后,意味着管理部门将事前定价转为事中事后管理。

“新华视点”记者就其中的几个焦点问题进行了实地调查。

