

实行监管架构改革,对内设机构重新进行职责划分和编制调整

银监会简政放权强化事中事后监管

新华社北京1月20日电（记者李延霞 苏雪燕）中国银监会20日宣布实行监管架构改革,对内设机构重新进行职责划分和编制调整,同时清减下放行政权力,强化事中事后监管。

此次监管架构改革的一大特点就是强化监管主业,将有限的机构和人员编制向前台监管部门倾斜,调整后内设22个部门中,监管部门由11个增加到17个,占部门总数的77.3%。

具体来看,改革的主要内容包括:撤销2个部门(培训中心、信息中心),设立城市商业银行监管部,专司对城市商业银行、城市信用社和民营银行的监管职责;设立信托监督管理部,专司对信托业金融机构的监管职责。改造3个部门(统计部、银行业案件稽查局、融资性担保业务工作部),设立审慎规制局,牵头非现场监管工作,统一负责银行业审慎经营各项规则制定;

设立现场检查局,负责全国性银行业金融机构现场检查;设立银行业普惠金融工作部,牵头推进银行业普惠金融工作。

此外,改变以往的序号制,按监管职责内命名各机构监管部。银行监管一部为大型商业银行监管部;银行监管二部为全国股份制商业银行监管部;银行监管三部为外资银行监管部;银行监管四部为政策性银行监管部;合作金

融机构监管部为农村中小金融机构监管部。

清减下放行政权力是此次监管架构改革的重点。对于全国性机构,主要由总会各机构监管部门承担风险监管主体责任,派出机构负相应监管协助责任;对于地方性机构,总会仅对法人机构的新设筹建、市场退出、重组改制和破产重整进行审批,其他市场准入权力下放给银监局,并

由注册所在地派出机构承担风险监管主体责任,总会相应监管部门负指导责任。

银监会有关负责人表示,此次监管架构改革将统筹推进,并设有一个月的过渡期。过渡期内,各部门按照原有分工,继续履行与有关部委沟通联系、受理市场准入事项等职责,做到对内无缝衔接,对外无感觉过渡。

产能过剩

房企将淡出大开发模式

新华社北京1月20日新媒体专电（记者梁倩）“房地产行业现阶段有近6亿平方米的待售库存,已面临产能过剩。巨大的社会总库存量给房企带来的压力比想象中更为猛烈。”全国工商联房地产商会名誉会长聂梅生在19日举行的“中国房地产投融资创新论坛”上对众房企做出上述预警。

对此,万科北京区域首席执行官毛大庆也认为,消化巨大的社会总库存,是中国房地产发展面临的最大障碍。在库存、资金等压力下,2015年房企将淡出大开发模式,降价回笼资金,消库存将更加突出。

毛大庆表示,一方面,中国人的房子的户均套数已经1.03套,这意味着从总体来看,房屋总数已经足够。另一方面,从国土部数据来看,现阶段地方已批但还未卖给开发商的土地指标,与开发商仍未开工的土地合计,已足够数年正常库存。

除面临巨大的社会总库存外,毛大庆指出,中国房地产还面临着人口红利拐点,城镇化降速等问题。

毛大庆表示,人口红利,作为支撑房地产的刚需,第一次购买的购买力,中国20岁至29岁婚龄人口数量快速下降,15岁至64岁的劳动生产人口数量也在下滑,这就意味着已出现人口红利拐点。

“此前支撑房地产市场飞速发展的是1964年到1970年第一次生育高峰和1985年到1990年第二次生育高峰的人口,但现阶段我们面临的是,1964年到1970年生人改善性需求的提前释放,第二次生育高峰的人的需求提前入市,购买力进一步削弱。”毛大庆说,下一个可能的高峰只能等到1985年至1991年出生的人群达到财富高峰时再释放,但这样的需求远远小于第一轮生育高峰对楼市的拉动。

中国新车市场发展潜力大于美国

新华社北京1月20日新媒体专电 美媒称,中国在新车市场领先于美国的优势,今年有望扩大到创纪录的460万辆。中国人的汽车拥有率是美国人的1/10左右,发展空间仍很大。

美国《彭博商业周刊》网站1月18日发表题为《汽车销售:中国发展空间大于美国》的文章称,根据世界银行对2011年之前数据的统计,中国人的汽车拥有率为每千人69辆,而美国人的汽车拥有率为每千人786辆。通用汽车公司说,直到最近,中国约2/3的购车者都是首次购车。

美国益普索集团全球汽车业务主管包亦农说:“美国的汽车保有量已经很高,市场发展更多地依赖车辆更新。在过去几年里,被压抑的需求得到满足,因此,今年美国市场的增长将放缓。中国仍有大量的首次购车者,尤其在小城市,发展空间还很大。”

报道说,中国汽车工业协会预计,中国今年的新乘用车销量将增长8%,达到2130万辆。彭博新闻社对12位分析人士的调查显示,美国市场的增长率将从去年的5.9%降至今年的1.2%;今年的汽车销量预计为1670万辆,低于2000年创下的1730万辆的纪录。

根据英国艾尔西汽车市场咨询公司的数据,在美国,二手车销量是新车销量的3倍。中国的二手车市场尚处于起步阶段。

成熟初创公司减少

中国网企赴美IPO或退潮

新华社北京1月20日新媒体专电 美媒称,自去年创下纪录后,在美国股市首次公开募股(IPO)的中国互联网公司的数量将减半,原因是成熟的初创公司减少,较大型的互联网公司更愿意向初创公司提供所需资金。

美国《彭博商业周刊》网站1月18日报道称,八六证券研究、罗森布拉特证券公司 and JG 资本公司的分析人士认为,今年可能有六家中国互联网公司在纽约IPO,最有可能的候选企业是大众点评网和美团网等。

报道说,自2000年以来,已有约60家中国互联网公司在美国上市(去年有12家),其中囊括了电子商务、搜索、旅游和社交网络领域的大牌企业,只有极少的新兴公司仍有待上市。

“大多数符合上市条件的中国互联网公司都已上市,”罗森布拉特证券公司中国股票研究主管张军(音)说,“一些公司被该领域顶尖公司收购后放弃了IPO计划,而大公司的并购也令初创公司更难参与竞争。”

证监会新闻发言人邓舸表示

“监管部门打压股市”猜测不实

新华社北京1月20日新媒体专电（记者吴黎华）监管部门的一次“敲打”,引发了A股市场的“踩踏事件”,并使得监管部门连夜进行解释。

19日晚间,针对市场对于金融监管部门有意联合打压股市的猜测,证监会新闻发言人邓舸表示,这与事实不符。邓舸说,从(两融)检查结果看,目前证券公司融资类业务运行平稳,整体风险可控。对12家存在违规行为券商采取行政监管措施,旨在保护投资者合法权益,促进融资业务规范发展,市场不宜做过度解读。他同时表示,对证券公司开立融资融券信用账户时证券资产低于50万的客户,继续按证监会原有政策和规定执行,不能因为这一资产门槛而强行平仓。对这类客户,证券公司要加强风险评估,切实做好风险提示和客户服务。

周一(1月19日),受监管层出手

规范券商两融和银行委托贷款业务影响,A股暴跌,上证综指一度下挫逾8%,盘中失守3100点。截至收盘,上证综指跌260.15点,跌幅为7.70%,收报3116.35点,创2008年6月10日以来最大单日跌幅;深证成指跌761.87点,跌幅为6.61%,收报10770.93点。盘面上,券商、保险、银行等金融股全线跌停。

WIND数据显示,短短一个交易日,A股的总市值就从1月16日的44.8万亿元缩水至41.9万亿元,近3万亿元市值蒸发;流通A股市值则从33.1万亿元缩水至30.9万亿元。值得一提的是,期指主力合约IF1502、下月合约IF1503、下季合约IF1506等市场主要交投的三张合约,齐齐跌停,为期指自2010年4月19日上市以来的首次。主力合约IF1502收盘跌368.4点,跌幅为10.00%,收报3316.2点,贴水38.96

点。分析人士表示,期指主要交易合约下跌幅度明显大于现货市场、主力合约由升水转为贴水,远期合约升水幅度大大缩减,可能都预示着A股市场短中期仍将面临一定调整压力。

业内人士认为,证监会处罚两融违规、银监会限制委托贷款来源和用途是导致A股19日暴跌的直接原因。

种种迹象显示,在经历了“黑色星期一”之后,虽然大多数机构对于A股的长期走势仍然抱有信心,但对市场的短期走势均不约而同变得保守起来。

业内人士普遍认为,此次证监会、银监会的相关举动“敲山震虎”意味明显:一方面,监管层不希望本应流入实体经济的资金流向股票市场;另一方面,监管层也对目前杠杆资金推动下的“疯牛”并不认可,亦不利于市场的后续改革。

沪港通投资范围或进一步扩大

新华社香港1月20日电（记者姜婷婷）正在此间参加亚洲金融论坛的专家学者20日表示,沪港通行两个月来,尽管成交量偏弱,但在系统稳定性、风险可控性、监管及时性、金融安全性等方面表现良好。未来沪港通将进一步提升运作模式,投资范围或将扩展至指数期货及新股。

上海证券交易所总经理黄红元表示,沪港通成为两地市场互联互通的桥梁,开通两个月以来运作平稳有序,符合双方预期,并无出现意外。目前,上交所正与港交所研究如何优化沪港通机制,包括研究在港股通下容许投资者融资融券等。

黄红元说,未来亦会考虑扩大沪

港通投资额度,并研究将沪港通投资范围扩大至债券以及交易所买卖基金等。他鼓励基金公司研发港股通标的产品,让50万元人民币资产门槛以下的投资者都可参与。

港交所行政总裁李小加表示,港交所正在研究指数期货,预计未来数月沪港通将增加此项业务。

我省首只PE投资回报翻番

本报讯（记者单倬尚）我省第一支真正意义上的股权投资基金（简称“PE”）去年基金投资业绩良好。2013年末起,该基金先后参与了6家上市公司定向增发,并于去年完成3只股票解禁退出。截至去年末,该基金参与定向增发实现投资收益及浮盈共计8.52亿元。

这支基金就是海南首泰融信股权投资基金合伙企业(有限合伙)(下称“融信基金”),于2012年7月成立,经营范围为从事对未上市企业的投资及对上市公司非公开发行股票的投资。

2013年,融信基金经过充分调研,通过资产管理计划认购了包钢股份定向增发股票,这是其投资的首个项目。然而,一年后的股票解禁期包钢股份股价却相对低迷,其第三大股东甚至选择斩

仓出局,同类基金多已开始抛售股票。融信基金并未盲目跟风,而是管理团队亲赴包头实地调研,发现其股价低只是因临时性的市场认可滞后。

“包钢股份的稀土资产是优质资源,是金子终究会发光。”一投集团董事长蒋成说就。果然,之后数月中包钢股份果真如预测,股价不断上升。最终,融信基金在近历史高点时抛售其股份,取得近80%收益率。

这只是融信基金诸多成功投资中的一笔。自2013年该基金敏锐抓住A股市场2000点战略机遇期,至2014年1月陆续又参与中国国旅、新兴铸管、电广传媒、中国重工共五笔定向增发,合计出资7.87亿元,撬动优先级资金12.955亿元。为表彰融信基金在推动我省资本市场的创新与发展方面做出

的突出贡献,省金融办于2013年专项奖励其100万元。去年6月,融信基金引入合伙人招商银行,成为全国首支由银行直接配资认购LP(有限合伙人)份额的专业定增基金。依托合伙人雄厚的资金实力及品牌效应,融信基金进入快速发展期。

截至2014年12月19日,融信基金合计实现投资收益1.9亿元,浮动盈利7.7亿元。其中仅中国重工一笔,劣后级浮动收益率甚至高达383%。

一投集团蒋会长成董事长表示,融信基金运作至今已成为全国定增市场最重要的参与者之一,有效盘活了我省资本市场的投资人气,推动了我省本地金融企业的升级转型,为我省资本市场与证券金融行业的健康发展做出了积极贡献。

海南IT企业登陆新三板

本报海口1月20日讯（记者梁振君 见习记者周晓梦 通讯员李幸）今天,海南易建科技股份有限公司(股票代码:831608)在京敲响开市宝钟,成为海南省首家在“新三板”挂牌的IT企业。

总部位于海口海口的易建科技成立于1998年,是海航集团旗下一家信息技术综合服务企业,是一家涉及智慧科技解决方案、商业云运营与IT服务外包的高新技术企业,业务覆盖政府、金融、交通、旅游、物流等多个行业,综合实力位居海南省行业前列。

据悉,2013年中国信息化发展水平指数显示,海南省排名第12位,位居全国中上水平。作为本土成长起来的IT企业,易建科技挂牌“新三板”是海南加快推进“信息智能岛”建设、

积极引导海南IT企业发展的切实体现,同时也是加强本土高新技术企业与资本市场对接、拓展融资渠道的重大突破,为全省其它高新企业拓宽发展思路、寻求更大发展空间提供了有益借鉴。

“新三板”即代办股份转让系统,是继主板、中小板、创业板之后国家新推出的全国性资本市场平台。与前者相比,“新三板”主要为创新型、创业型、成长型中小企业发展提供服务,企业在新三板挂牌后可公开转让股份,进行股权融资、债券融资等。

易建科技相关负责人表示,公司未来将在业务战略层面重点加强前端智慧科技与后端云计算基础架构的结合,并通过持续、细致的IT服务,全面提升客户IT投入的商业价值。

招标公告

招标人: 乐东黎族自治县土地储备整理中心。**招标代理:** 深圳市建星项目管理顾问有限公司。**项目概况:** 利国镇水桶土开发整理项目建设规模669.47公顷,新增耕地面积250公顷,主要建设内容包括土地翻耕334.70公顷,灌排沟渠2839m,田间道路25787m,以及配套套桥涵设施;计划工期:365日历天。**招标范围:** 施工阶段及保修阶段全过程监理。**资格要求:** 本次招标要求投标人须具备国家水利部颁发的水利工程施工监理乙级及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。**文件获取:** 有意投考者,请于2015年1月20日至2015年1月26日在 <http://218.77.183.48/htms> 购买招标文件。**联系人:** 刘先生 36301709(注:详情请登录海南省人民政府政务服务中心招标大厅招标公告专栏查询)

招标公告

招标人: 乐东黎族自治县土地储备整理中心。**招标代理:** 深圳市建星项目管理顾问有限公司。**项目概况:** 乐东县抱由镇德霞田洋土地整理项目由德霞田洋整理区和道介田洋整理区组成,总面积473.81公顷,建设灌溉工程、排水工程和道路工程;计划工期:365日历天。**招标范围:** 施工标:土地平整、农田水利、道路工程及配套设施建筑物工程,具体事宜以施工图纸和施工合同为准。**资格要求:** 施工标:具备水利水电工程施工总承包贰级及以上资质;并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;文件获取:有意投考者,请于2015年1月20日至2015年1月26日在 <http://218.77.183.48/htms> 购买招标文件。**联系人:** 刘先生 36301709(注:详情请登录海南省人民政府政务服务中心招标大厅招标公告专栏查询)

公告

乐东县九所镇赤村村委会木棉头村第四、第五村小组邢福仁、邢福保、邢家东、陈文全、洪飞、邢日文、邢福全、刘永光、刘达雄、刘师生、刘庆忠、韦泽新、洪华、刘永良、罗日宏、刘章、邢日明、刘洪剑、刘明宏、文永明、刘海雄、陈文、康宗福、刘赵忠、刘明青、文忠、陈文德、洪日全、邢家明、刘明利、邢孔召、刘明泉、罗天仕、邢家社、罗忠明、邢福金、刘明、邢福昌、邢孔清、邢超、刘洪清、邢真泉、邢福明、邢亚红、邢福祥、刘永明、罗家武、刘亚东、文真、邢福泽、邢孔明、陈关太、陈雄、罗家芬、罗忠志、刘强、刘亚弟、陈康、陈文川、陈文兴、陈文聪、刘师明、罗文良。本人与你们签订的土地承包合同约定应于本年交纳2015年1月2日至2025年1月1日共计十年的土地租金,从2014年12月开始到现在本人通过各种形式否之各位前来领取上述土地承包金,但你们一直拒绝领取。本人现在再次公告,望各位及时与本人的委托代理人马秋生联系、领取。联系电话:13379986999,领取地点:海南高明农业发展有限公司注册、办公地(原乐东县九所镇中心(华宝)农场)。本公告发出后拒绝前来领取者视为违约,其后果自负。特此公告

高志春 2015年1月15日

招标公告

1.招标条件:本招标项目大致坡主干道(西环路)改造工程以海口市发展和改革委员会以海发改投资函【2014】369号批准建设,招标人为海口市美兰区住房和城市建设局,建设资金来自政府投资,项目出资比例100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标,招标代理为海南城建项目管理咨询有限公司。2.项目概况与招标范围:本招标项目位于美兰区大致坡镇西部,起点位于园林西路,终点位于201省道,道路全长1914米。主要建设内容包括道路工程(范围为8米宽机动车道,包括对原有破损路面路基的拆除及全线车行道重新建设)、交通工程和雨水工程。工程招标控制价为7528930.75元。计划工期:240日历天。3.投标人资格要求:3.1本次招标要求投标人须具备独立法人资格,具备市政公用工程施工总承包叁级或以上资质,至提交投标文件截止之日止最近(近)三年完成单项市政公用工程建安合同金额达500万元(含)以上(提供中标通知书、施工合同、竣工验收证明材料,时间以竣工验收时间为准)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备在本单位注册的市政公用工程

专业二级(含以上)注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建建设工程项目的项目经理。3.2本次招标不接受联合体投标。3.3各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标。3.4省外建筑业企业取得在海南省行政区域内开展业务资格要求:取得海南省住建厅颁发的《省外建筑业企业进琼分支机构备案手册》,并且具备符合本项目要求。3.5投标人须提供经本项目所在地或公司注册所在地检察机关出具关于投标人、法定代表人及拟担任本项目的项目负责人(项目经理)无行贿犯罪档案查询记录证明材料(在有效期内)。4.招标文件的获取:4.1请于2015年1月21日起从海口市建设工程信息网下载招标文件。4.2招标文件每套售价500元,递交投标文件时缴纳,售后不退。5.投标文件的递交:5.1投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2015年2月10日8时30分,地点为海口市建设工程招标投标服务中心三楼(海口市海甸西西路28号)。5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。6.发布公告的媒介:本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《海南省招标投标监管网》、《海南日报》、《海口市建设工程信息网》等媒介上发布。7.联系方式:招标人代表吴小姐65374307;招标代理洪先生68539829。海口市建设工程招标投标服务中心服务窗口0898-66156091。

关于同意中国移动在海屯高速K0+000至K68+000段光缆敷设施工申请实施交通管制的复函

海南省公路局:

你局《关于中国移动在海屯高速K0+000至K68+000段光缆敷设施工申请实施交通管制的函》(琼路函[2015]6号)收悉,经研究,同意对上述路段实施交通管制,管制时间从2015年1月25日至2015年3月20日,施工前要提前5日向社会发布交通管制公告,并按照国家的规定规范设置和完善交通安全防护设施、提示标牌,经属地交警部门验收后方可管制施工。施工期间,施工单位要服从交警部门管理,共同做好施工路段交通安全管理工作。此函。

海南省公安厅交通警察总队
2015年1月19日

选取招标代理机构公告

项目名称: 临高县加来农场太才洋基本农田整理项目
代理范围: 项目工程施工单位及监理单位招标全过程代理。
报名资格: 具有招标代理乙级及以上资质报名携带材料:法定代表人身份证、法定代表人身份证明书、营业执照(副本)、资质证书(副本)、机构代码证(副本)、受委托人身份证、授权委托书等有效证件、省外企业需带上进琼分支机构备案手册(以上证件核原件,收加盖公章复印件)
报名时间:2015年1月21日至2015年1月23日,
报名地点: 临高县临城镇文明路临地大厦4楼
联系电话: 0898-28275289
临高县土地开发整理储备中心

海南日报报业集团

HAINAN DAILY PRESS GROUP

广告中心

与客户共成长

驻三亚办事处成立

欢迎在海南日报、南国都市报刊登广告

电话: 88399399 13368988889
地址: 海南省三亚市住建局房地产交易中心五楼