

配租公租房、发放租赁补贴、改造农村危房…… 我省编织住房救助“兜底线”

本报海口1月29日讯（记者邵春）省住房和城乡建设厅、省民政厅、省财政厅近日联合下发《关于做好住房救助工作的意见》，明确了我省住房救助对象及方式，要求各市县结合实际，完善住房救助办理程序，多渠道筹集住房救助房源及资金，切实保障住房困难群众家庭及个人求助有门、受助及时、应救尽救。

明确救助对象和方式

《意见》明确了住房救助对象是指符合市县人民政府规定标准的、住房困难的最低生活保障家庭和分散供养的特困人员。城镇住房救助对象，属于公共租赁住房制度保障范围，住房困难标准为人均13

平方米以下。农村住房救助对象，属于优先实施农村危房改造的对象范围。

市县根据经济发展水平和住房价格等因素，合理确定、及时公布住房救助对象的准入条件和救助后的标准，并按年度实行动态管理。

《意见》指出，住房救助通过配租公共租赁住房、发放低收入住房困难家庭租赁补贴、农村危房改造等方式实施。对城镇住房救助对象，要优先配租公共租赁住房或发放住房困难家庭租赁补贴的方式。配租公共租赁住房的应给予租金减免，确保其租金水平不高于并轨前原廉租房租金标准。农村住房救助对象优先纳入当地农村危房改造计划，优先实施改造。

为方便城乡家庭申请住房救助。各县要在各乡镇建立社会救助服务机构。

多渠道筹集房源和资金

《意见》明确了城镇住房救助房源为公共租赁住房，各市县可通过新建、改建、收购存量商品房，在市场上长期租赁住房等方式多渠道筹集公共租赁住房房源。要保持一定数量的机动房源，以解决一些遭遇突发性、紧迫性、临时性生活住房困难的群众安置过渡所需。

公共租赁住房和租赁补贴专项资金包括中央和省级财政预算安排的专项补助资金、年度地方财政预算安排专项资金、提取贷款风险准备金和管理费用后

的住房公积金增值收益余额、不低于10%的土地出让净收益、发行地方债券、保障性住房建设融资、捐赠资金和其他方式筹集的资金。

农村危房改造资金以农户自筹为主、中央和地方政府补助为辅。省级财政根据财力情况安排农村危房改造补助资金，各市县根据农村危房改造任务、补助标准和本地实际安排补助资金，整合相关专项资金，争取省直对口扶贫单位的资金支持。在各级财政补助的基础上，应发动社会力量为农村危房改造提供捐赠和资助。此外，政府鼓励农民建房款，市县府应通过制定贴息、担保等政策措施，促进金融机构为农户提供危房改造贷款服务。

动态调整租金

《意见》强调各市县要按规定落实公租房住房筹集、发放低收入住房困难家庭租赁补贴、农村危房改造的财税、金融和用地等优惠政策。社会力量参与救助的，可按照国家有关规定享受财政补贴、税收优惠、费用减免等政策。

同时，要完善城镇住房救助对象家庭资格复核制度，不再符合住房救助条件但符合公共租赁住房保障对象条件的，可继续承租公共租赁住房。建立住房救助信息与其它救助信息互享机制。通过多部门合作，完善救助申请家庭经济、住房状况的核对机制，提高审核识别能力。

博鳌亚洲论坛2015年年会全省筹备工作启动大会召开

上接A01版

提升参会代表的满意度。要重点做好接待、安保、公共卫生和食品安全、交通安全和安全生产、环境整治、新闻宣传等工作，逐一落实责任，严格把关。各有关市县和部门要全力抓好落实，形成统筹合力，为年会营造良好氛围。

刘赐贵强调，要充分挖掘和统筹运用论坛资源，借助论坛平台更好服务国际旅游岛建设。要主动谋划、提前对接，研究提出需要国家支持的政策和事项清单，与参会企业建立更密切的联系，带动招商引资，扩大开放合作。要与国家有关部门密切合作，扎实办好包括“共建21世纪海上丝绸之路分论坛”在内的13项海南主题活动，展示国际旅游岛建设的特色和成就，在推进“一带一路”重大战略中写好海南篇章，作出海南贡献。

省委常委、常务副省长毛超峰主持会议并就落实会议精神提出3点要求：各部门各市县要树立大局意识和“全省一盘棋”思想，统筹协调、密切配合；高标准抓好各项细节，精心策划海南主题活动，在推动产业发展上取得实质性突破。

会前，刘赐贵一行来到博鳌亚洲论坛国际会议中心、博鳌亚洲论坛大酒店二期工程、博鳌亚洲风情街等地现场检查筹备工作，并沿途检查了道路交通及环境整治工作情况，要求进一步完善好会场建设、布置、餐饮、接待、交通保障等各项细节，展示海南良好形象。

省长助理陆志远、李富林，省政府秘书长胡光辉参加上述活动。

新风拂原野 甘露润民心

上接A01版

苗族吊脚楼别具特色，垃圾乱抛的荒地变成村民的私家花园和菜地，人在村里如同画中游。

这一切，得益于去年琼海建立起“户分类、村收集、镇转运、市处理”的城乡生活垃圾规范化处理模式。2014年，琼海全市12个镇204个村委会2756个村民小组全部实现城乡垃圾一体化处理，城乡环境卫生综合治理工作全省排名第一。

琼海市文明办负责人介绍，琼海打造文明生态村从改善农村生活条件入手，加快完善城乡交通、能源、通讯、供水、垃圾和污水处理等基础设施，加强农村基础建设，改造农民生活环境是农村精神文明建设的题中应有之义，既描绘出农村精神文明建设的秀美画卷，又吸引了琼海的广大农民群众加入到生态文明建设中来，成为美好生态和健康生活的受益者、倡导者、示范者。

美在生活 农村城市一样好

琼海嘉积镇北仍村的草寮咖啡驿站里，几位老人正品着咖啡聊着天。

“年年来过冬，村里变化大呀。”候鸟老人王德青说。

“是啊，村里的路都硬化了，排水排污都很好，城里都未必有这里好。”北仍村的林阿公接过话茬。

“真是羡慕你们在北仍村里生活。”王德清笑着将手中咖啡一饮而尽，咂嘴回味余香。

“人们在明媚的阳光下生活，生活在人们的劳动中变样。”如同歌儿里唱的那样，北仍村村民的生活大变了样。2014年，北仍村启动美丽乡村建设，从传统农村转变为现代农旅融合的美丽乡村。在北仍村里，村民能享受到如城市般的生活质量，城里人则在这里接受着田园风光的滋养。

今天的琼海，一个个绿色的村庄散落在小镇四周，一间间质朴的民居掩映在绿荫之中，全市500多公里散发着热带风情的绿道，将城市、小镇和村庄连成一体，不分边界，城乡的生活品质越来越接近。

城乡供水一体化覆盖率达到64%，公共交通覆盖101个行政村，110名城区卫生专业人员和优秀教师到乡镇支医支教……北仍村农民王妹说，现在农民享受到很多跟城里人一样的生活条件，谁还想离开农村呢？

琼海市委书记符宣朝认为，琼海创建精神文明工作中，把关系群众切身利益的问题作为创建工作的出发点和落脚点，做到创建靠民、创建为民、创建惠民，创建成果由群众共享，不让农民奔进城的老路子，当百姓实现了就地城镇化、就地市民化、就地现代化。

美在乐业 农民热衷返乡创业

“为她富裕，为她兴旺。”

琼海大路镇莲塘村，青年王敏头戴着草帽，在槟榔林里拨拉着野菜。一位老人路过又猛地驻足道：“阿敏！你不去海口上班，整天在地里做什么？”

“阿叔啊，我把办公室搬回村里了，上班就在家里，去海口做什么？”王敏笑嘻嘻地抬一抬草帽，耐心地解释着。

“这些都是钱！”王敏随手指着路边的野菜、村边的莲塘、房前屋后的野花，规划着农村里的新产业。王敏，这个戏称自己是文化圈里“退圈”回家当农民的文化人，正一心一意地享受着目前的生活状态。2009年，在北京有着一份事业的“70后”青年王敏回到老家琼海，打造了“老房子”和“南洋馆”系列咖啡馆；2015年，王敏把工作室搬回了老家，成了真正的“返乡青年”，专注于盘活农村资源，打造新形势的乡村休闲游。

无独有偶，琼海塔洋镇上坡村的村民陈学轩正拿出自家三层小楼，在龙寿洋国家生态公园里开起了民宿。他告诉记者，上坡村位于“七星伴月”景区，是公园的核心景区之一。景区里的700多户村民全部参与入股组建了鱼良休闲农业农民合作社，参与景区的管理、经营和养护。在这里，村民们可以是合作社股东、景区导游、厨师、服务员、商贩，昔日单一的生产性收入也转换为经营性、财产性、工资性、生产性收入“四方来财”。

农民享受村里生活，而乡村的吸引力也使返乡就业的人越来越多。琼海市市长宁虹雯介绍，2014年琼海返乡就业人数达到11462人，增长816.9%。目前，琼海共有休闲农业组织13家，具有一定规模的农家乐22家，带动当地5000多名农民“不离土、不离乡”就业创业。

对于琼海精神文明创建的硕果，省委副书记李军在批示中要求，中央文明办这篇调研报告很有质量，全省其他地方都要向琼海学习，把农村精神文明建设提高到新水平。省委常委、宣传部长许俊批示指出，琼海市近年来抓农村精神文明建设与城镇化、文明生态村、美丽乡村和产业发展相结合，取得了显著成效。副省长王路批示要求省住建厅全面总结推广琼海经验。

“我们世世代代在这田野上奋斗，为她幸福，为她争光”，悠扬的歌声仿佛就在耳畔响起，唱不尽农村美，诉不尽生活甜！

（本报嘉积1月29日电）

我省检察机关司法体制改革试点启动

本报海口1月29日讯（记者金昌波 实习生黄志豪 通讯员林琪 王刚）

今天下午，全省检察机关司法体制改革试点工作动员大会在省检察院召开，全省2000多名检察干警在各分会场参加会议，标志着海南检察机关司法体制改革试点正式启动。

根据中央和省委的要求，全省检察机关司法体制改革试点主要包括检察人

员分类管理、检察官办案责任制、检察官及检察辅助人员职业保障、省以下检察院人员统一管理以及省以下检察院财物统一管理五项改革试点任务。

省检察院将紧紧围绕提高司法效

率、促进司法公正的目标，坚持遵循司法

规律与海南检察工作实际相结合，通过

整合内设机构、选任检察官、明权责

等措施，完善办案机制，充实一线办案

力量，减少案件审批层级，突出检察官办案主体地位，强化检察官办案责任，提升办案效率和司法公信力，形成符合检察工作规律、检察职业特点、检察队伍管理和法律监督运行要求的组织架构、责任体系和运行机制。

省检察院检察长贾志鸿强调，此次改革试点涉及制度的废立完善、资源的重新配置、利益格局的深层次调整，面

临的困难和压力也会是前所未有的。全省检察机关一定要抓住改革重点，统

筹兼顾，分步实施，协调推进，确保各项试点取得预期成效。

据悉，动员大会后，全省检察机关将立即全面启动检察官选任、在5个试点检察院试行检察官办案责任制、建立

与行政区划适当分离的司法管辖制度

等方面的工作。



把艺术送到寻常百姓家



1月29日，由海南省文联主办的2015年“送欢乐下基层”文艺志愿服务活动走进陵水坡镇大艾园村、保亭新政镇，为群众写春联、画年画、拍摄全家福、剪窗花，提前送上新春祝福。

图①为剪纸艺术家为群众创作剪纸作品。

本报记者 武威 通讯员 陈思国 摄

图②为书法家现场写春联送群众。

保亭

海口

启动城市管理六大专项整治

为期3年，目前已清理垃圾9万余吨

本报海口1月29日讯（记者单晓）

“这次大同沟换了新模样，真好！”今天，面对记者，家住海口大同一路的市民王先生赞不绝口。他说的是家门口使用了25年的大同沟护栏焕然一新，大同一路段300米长的大理石护栏已安装完毕，预计今年内大同一路和大同二路共800米长的护栏将全部更换。这是海口城市管理六大专项整治带来的城市变化的一个缩影。

记者了解，为正风肃纪，进一步加强干部队伍作风建设，万宁市委以“明察暗访治歪风”、“周报月评抓落实”、“联动进企促发展”三大行动为抓手，着力整治“庸懒散奢食”、“不干事、不担事”等突出问题，狠抓“四风”整顿。去年以来，万宁从公车公用、公款吃喝、公款旅游、违规发放津贴补贴等一件件具体事情抓起，共查处问题16个，问责28人，其中给予党政纪处分3人。

省医疗救助基金

救助崔育川儿子1万

本报海口1月29日讯（记者马珂 通讯员刘泽林 王宝元）万宁乡村医生崔育川的故事被搬上海南日报社主办的寻找身边好医生颁奖典礼后，来自社会各界的爱心不断涌向他，至今已收到爱心款10余万元。今天，海南省医疗救助基金有关负责人为崔育川的儿子送去了1万元助学金，帮助他完成学业。

崔育川的故事经海南日报报道后，引起了社会广泛关注，万宁市委书记张美文、广安堂药品超市集团有限公司董事长刘成才等先后来到海南187医院看望崔育川，并为其送上慰问金。

崔育川有个愿望，就是希望在海南省第三卫生学校读农村医学专业的儿子崔思能够顺利毕业，接替他继续守护当地老百姓的健康。如今崔思已经回到了学校，准备期末考试。

本报海口1月29日讯（记者郭景水 见习记者张婷）今天，省教育厅下发《关于在全省教育系统深入开展校园及周边环境卫生综合整治工作的通知》（以下简称《通知》）。《通知》要求，

底。同时，一边摸底排查一边清理，迄今共清运垃圾9.07万吨，其中生活垃圾0.68万吨、建筑垃圾8.39万吨。

此外，海口还对全市违法设置的落

地广告和显亮功能不全的广告招牌进

行巡查，共发现破损广告招牌451个，

显亮功能不全的257个，已全部下发整

改执法文书。

海口美兰区开出环境整治第一张罚单

本报海口1月29日讯（记者许春媚 特约记者梁崇平 实习生陈奕霖）记者从海口市美兰区政府获悉，在开展环境卫生综合整治工作中，该区开出第一张罚单，今天一项目业主被罚款1.1万元。

今天，省、市相关执法人员对美兰区环境卫生综合整治工作情况进行

行巡查时，发现文明东路与板桥路交界处一处建筑工地环境“脏、乱、差”问题严重。巡查组随即将情况反馈给美兰区相关部门。美兰区立即组织人员对该工地环境进行了整治，对项目业主被罚款1.1万元。这是美兰区开展为期3年的环境卫生综合整治专项行动后开出的第一张罚单。

三亚

集中整治三亚湾环境卫生

大海涛声依旧 岂容垃圾“围滩”

本报三亚1月29日电（记者黄媛艳）沙滩上开理发店、按摩店，还摆摊打麻将……网上反映三亚湾坡南门一带市容乱象，引起各方关注。记者今天从三亚市天涯区获悉，该区已组

织市容志愿服务队，制定整治方案，呵护绿地沙滩，倡导文明行为。许多网友和“候鸟”也纷纷谴责不文明行为，为三亚湾治理建言献策。

海南省教育系统2015年将按照宣传发动、全面整治、深入推进、总结提高四个阶段，深入开展校园及周边环境卫生综合整治。

《通知》要求加强教学楼、宿舍楼、

食堂、厕所、运动场、校园绿地、生活垃圾存放点等公共场所的卫生工作，全面净化美化校园；各市县教育行政部门、各校类学校要继续加强与综治、公安、卫计、工商、住建、食药监督等部门

的沟通联系，创造文明卫生的学校周边环境；组织开展“海南省文明卫生学校”创建工作，引导各地各校积极开展创建工作，不断改善校园及周边环境卫生状况。

学校

校园大扫除 清理卫生死角

全省教育系统2015年将按照宣传发动、全面整治、深入推进、总结提高四个阶段，深入开展校园及周边环境卫生综合整治。

《通知》要求加强教学楼、宿舍楼、