



保障房承诺“终身质保”

本报海口2月5日讯（记者邵长春）为建立保障性住房质量标准，落实质量终身责任制，确保工程质量安全，省住房和城乡建设厅近日制定并下发了《关于加强保障性住房质量安全管理的规定》（以下简称《规定》），明确保障性住房五方责任主体，项目负责人承担相应的质量终身责任，竣工后要建立永久性标牌。

《规定》要求严格遵守保障房工程建设程序，保证合理工期和造价，不得任意

压缩合理工期，不得迫使施工企业以低于成本价竞标。同时把实施绿色建筑行动和推进绿色施工作为转变住房发展方式、加强保障性住房质量安全管理、提升保障性住房品质的重点内容，积极推进。

《规定》明确了保障性住房五方责任主体，项目负责人承担相应的质量终身责任，建立质量终身书面承诺制度、竣工后永久性标牌制度和项目负责人信息档案制度。建设单位不得违法发包、肢解工程发包，要确保建筑材料、建筑构

配件和设备的质量，彻底杜绝“瘦身钢筋”和氯离子含量超标混凝土用于工程。

各级住房城乡建设行政主管部门要加大日常执法力度，并结合工程质量治理两年行动方案，将保障性住房质量突出问题作为专项治理的重要内容。同时完善监督管理方式，公布投诉电话，建立保障性住房质量安全信用档案和不良记录公示制度，凡出现不良行为记录的，一律不得在规定期限内参加保障性住房建设。

亿万人民的共同事业

——社会各界盛赞以习近平同志为总书记的党中央勇往直前推进改革

新华社近日播发《九万里风鹏正举——以习近平同志为总书记的党中央深改元年工作述评》，全面回顾了以习近平同志为总书记的党中央，在全面深化改革开局之年引领和推动改革取得的成效，展现了党中央推进改革的坚定信心、坚毅勇气和高超智慧。

社会各界对党中央推进改革的决心勇气、决策部署、举措成效给予高度评价，对党领导人民继续全面深化改革，实现“两个一百年”奋斗目标，实现中华民族伟大复兴的中国梦，满怀信心，充满期待。

勇担历史使命 执掌改革航船
——社会各界对党中央全面深化改革的决策部署、有力领导高度认同

“记得2012年12月，习近平总书记国内考察的第一站就选择了广东，此举确实意味深长。”曾亲历邓小平视察南方、又陪同习近平在深圳向邓小平铜像献花篮的广州市政协原主席陈开枝对往事记忆犹新。

“从党的十八届三中、四中全会接连做出意义重大的改革决定，到深化改革在各方面不断取得有目共睹的成效，大家对新的领导集体充满信心，对未来的改革充满希望。”陈开枝说。

谈起全面深化改革的壮阔实践，曾任珠海市委书记的梁广大同样难掩激动之情：“两年来，我亲眼目睹改革开放伟大事业正全方位推进，目睹全国人民在以习近平同志为总书记的党中央领导下，扎扎实实为实现‘中国梦’而努力奋斗。”回首全面深化改革开局之年，一

份份亮丽的改革成绩单，让全社会对党中央作出的全面深化改革这一历史性决策有了更加深刻的认识。

中国（海南）改革发展研究院院长迟福林表示，从提出推进国家治理体系和治理能力现代化的目标，到提出使市场在资源配置中起决定性作用和更好发挥政府作用的核心问题，从全面深化改革到全面依法治国等等，现在的改革既是在以往基础上的深化，又具有众多把握历史趋势提出的重大突破，大家对于这样的改革寄予极大的希望。

全面深化改革开局之年，习近平总书记八次主持召开中央全面深化改革领导小组会议，建组织保障、强顶层设计、谋难点突破、抓落实生根，引领改革形成上下联动、主动作为、蹄疾步稳、狠抓落实的好局面。

国家行政学院教授许耀桐认为，如果说中国的改革开放在1978年到2013年这第一个35年，是以“摸着石头过河、走一步看一步”为主，那么在从2014年到新中国成立100周年的又一个35年中，

下转A05版▶

我省全面部署农村人居环境整治工作

2020年建成1000个美丽宜居村庄

我省首家PPP中心成立

本报营根2月5日电（记者林容宇 特约记者黎大辉 通讯员李珍）今天，我省首家政府和社会资本合作（PPP）中心——琼中黎族苗族自治县政府和社会资本合作中心揭牌成立。该中心的成立旨在探索运用规范的PPP模式新建和改造一批基础设施项目，拓宽社会资本投资渠道，加快政府职能转变。

据悉，琼中PPP中心与该县招商服务局合署办公，为临时性机构，由县发改、财政等16个成员单位组成。主要负责：全面负责政策研究、咨询培训、信息统计、组织协调、区域交流等事宜；做好PPP的有关政策研究、案例研究、及时搜集和购置PPP有关书籍和资料等九项职能。

名词解释 **PPP**

Public-Private Partnership，即政府和社会资本合作。在基础设施和公共服务领域，政府和社会资本建立的一种长期合作关系，旨在利用市场机制合理分配风险，提高公共产品和服务的数量、质量和效率。

本报海口2月5日讯（记者邵长春 通讯员许毅）为推进我省农村基础设施建设和城乡基本公共服务均等化，建设美丽宜居乡村，省政府办公厅于4日正式印发《海南省改善农村人居环境工作实施意见（2015-2020年）》，对我省未来几年农村人居环境整治工作做出全面部署。

《意见》强调，要逐步实现城乡基本公共服务均等化，慎砍树、禁挖山、不填湖、少拆房，保护乡情美景，弘扬传统文化，突出农村特色和田园风貌。坚持农民主体地位，农村人居环境整治要与促进农民创业就业和增收相结合，保障农民决策权、参与权和监督权，政府不得大包大揽，强制或变相摊派，增加农民负担。

为改善农村人居环境，我省将建立由省住房和城乡建设厅牵头，各相关部门配合的协调工作机制。从今年开始对市县（含国有农场、林业系统）进行考核验收，将改善农村人居环境工作纳入市县各级党政干部政绩考核的重要内容。

《意见》指出，到2020年全省城乡

生活垃圾收运体系要基本建成，全省规划建设的乡镇生活垃圾转运站全面建成并投入运营，90%村庄收集设施设备、收运人员配备到位，农村生活垃圾分类初见成效，农村生活垃圾无害化处理项目建设、运营维护与人员经费列入各级财政预算。

按照这一目标要求，我省每年要完成400个以上行政村人居环境综合整治。省农垦总局每年完成10个分场和200个以上生产队的人居环境综合整治，林业系统根据实际情况每年安排不少于30个作业区开展人居环境综合整治。同时，到2020年全省要初步建成55个特色风情小镇、建成1000个美丽宜居村庄。

据了解，我省整治改善农村人居环境工作重点将围绕科学编制村庄规划、农村生活垃圾专项治理和生活污水治理、改善农村住房条件、加强农村基础设施建设、加快农村公共服务设施与公共场所配套、推进美丽宜居村庄和特色风情小镇建设、强化村镇规划建设管理等方面展开。



碧海连天远 栈道百回旋

2月3日，洋浦经济开发区滨海公园，一条长长的景观栈道沿海而建，镶嵌在蓝天碧海间，美如画。据了解，滨海公园景观栈道建设的同时，加固了海防堤，不仅为海滩穿上了“防护衣”，还成为一道靓丽的风景线。

海南文明大行动工作推进会强调

以文明大行动成果取信于民惠及百姓

本报海口2月5日讯（记者陈蔚林）今天下午，海南文明大行动工作推进会在海口召开。会议听取了我省文明大行动工作情况的汇报，对下一步工作作出具体部署。

省委常委、宣传部长、省文明委主任、文明大行动领导小组组长许俊，副省长、省文明委副主任、文明大行动领导小组副组长王路，省长助理、文明大行动领

导小组副组长陆志远、李富林出席会议。会议指出，2011年10月，省委、省政府部署在全省深入开展文明大行动，掀起了全民参与讲文明、树新风的热潮。经过三年的不懈努力，我省基本实现公民文明意识有所提高，城乡环境有所改观，交通秩序有所好转，诚信经营秩序有所改善，旅游服务水平有所提升。

文明大行动领导小组下设的文明

礼仪、文明环境、文明交通、文明经营、文明旅游等五个工作组负责人分别发言，对我省下一步文明大行动工作提出了思路，拿出了计划措施。

许俊要求，文明大行动领导小组及各工作组要统一认识，进一步深入开展文明大行动；要加大力度，着力解决突出问题；要加强宣传报道，营造良好的舆论氛围；要强化督导、完善机制，推动

工作落实，以实实在在的效果取信于民、惠及百姓，把文明大行动打造成为增强国际旅游岛建设软实力的综合载体。

许俊强调，春节将至，博鳌亚洲论坛年会也即将启幕，各工作组要以《海南文明大行动测评体系》为指导标准，进一步加强教育引导，加大依法整治力度，确保抓出更明显的成效。

（相关报道见A02版）

深化文明大行动 提升海南软实力

短 评

开展全省文明大行动，是推进社会主义核心价值观体系建设的重要举措，是全面建设国际旅游岛的内在要求，是全面提升公民文明道德素质的迫切需要。

活动开展3年来，我省结合省情，综合施策，从文明礼仪、文明环境、文

明交通、文明经营、文明旅游五大工程入手，开展了形式多样、内容丰富、成果显著的文明大行动。其根本目的，就是要从人民群众的日常生活和生产经营行为入手，大张旗鼓地向各种不文明乱象开战，革除陋习，倡导公民基本道德规范和行为准则，引导广大干部群众树立和践行社会主义核心价值观，分清荣辱、明辨是非、扬善弃恶，提升国际旅游岛建设的综合软实力。

提高我省公民文明素质和城乡文明程度，提升海南国际旅游岛软实力，塑造讲文明、重礼仪、诚信友爱、热情好客的国际旅游岛形象，需久久为功，常抓不懈。全省一定要深化认识，创新载体、创新工作方法，把文明大行动深入持久开展下去，做到家喻户晓，人人身体力行，以实实在在的成果取信于民，为海南国际旅游岛建设增添新魅力。

导读

A02版 海南新闻

我省民政工作重点推进3项改革

试点公办养老机构社会化营运

B01版 中国新闻

复兴航空坠机 31人罹难

其中包括22名大陆游客

B02版 中国新闻

去年两会“军令状” 几多变现几成空

B04版 世界新闻

60辆古董豪车 被弃法国农场

汽车界的“图坦卡蒙墓”珍宝即将拍卖



2015海南（三亚）春季房地产交易博览会

主办
海南省住房和城乡建设厅
三亚市人民政府
海南日报报业集团

地点
三亚国际会议中心
（红树林度假世界内）

距2015年2月22日
（大年初四至初六）开展

倒计时16天