

市县速览

保亭: 雨林温泉民俗风情

海报集团全媒体中心记者 黄丹

黎苗风情 文化之魂

唧唧复唧唧,黎苗阿妹当户织,织出了保亭人民繁华如锦的生活画卷。

海南省保亭黎族苗族自治县,世居民族是黎族和苗族,她是海南省南部内陆的一块桃源宝地。

县城街头,处处可见民族图腾样式的建筑装饰,甘工鸟、大力神,无一不在展示该县城独特的民族风情。这个总人口仅约16万的小县,却是一个非物质文化遗产的“宝库”,汇集着4个国家级“非遗”项目、4个省级“非遗”项目。

槟榔谷黎苗文化旅游区内,耄耋之年的黎族阿婆和捣地咧着嘴笑,脸上文着“黎族文身”,她是省级“非遗”项目的“活化石”;另一边,三五个古稀之年的阿婆席地而坐,一字儿排开,“吱嘎吱嘎”现场织黎锦,展示国家级“非遗”项目“黎族传统纺染织绣技艺”;再往前,十来个黎族阿公有的用鼻孔吹箫,有的用树叶吹奏,有的敲着木桩,现场展示国家级“非遗”项目“黎族竹木器乐”……

文化是旅游的灵魂,旅游是文化的载体。近年来,黎苗文化在保亭旅游产业的发展中发挥了重要的促进作用,而旅游业的发展又反过来促进了黎苗文化的发掘、保护和弘扬,保亭这座黎苗文化品质城也越发名副其实。

雨林温泉 独一无二

保亭地处北纬18°以南,属热带季风气候区,热量丰富,长夏无冬。全县森林覆盖率85.2%,境内森林多为热带雨林,负氧离子每立方厘米达8200个以上。“温而不热、凉而不寒、爽而不燥、润而不潮”是保亭气候的真实写照。

位于县城东北部9公里处的七仙岭,海拔1126米,岭上云雾缭绕,若隐若现,飘逸神奇,山上植被浓密,物华天宝,庇佑着世代保亭子民;七仙岭南方圆1平方公里面积内散布着大小温泉泉眼40多处,日出水4200吨,泉温最高93℃,是海南省泉眼最多、流量最大、温度最高的温泉,汩汩不绝,滋养着万千保亭百姓。

这里是一个世界上罕见的既有热带雨林,又有天然温泉的地方,不仅在“蓝调”为主的海南独辟出一抹“绿调”,更成为游人接踵而至的秘密所在。

“三亚后花园”势不可挡

长期以来,由于身处山区,交通闭塞,保亭之美鲜为外界所知。

随着保亭全县经济实力不断提升,发展基础不断稳固,加之拥有毗邻三亚国际滨海旅游城市的区位优势,热带雨林、温泉、民俗风情的优势资源禀赋,保亭发展的比较优势和后发优势十分明显。

乘着海南国际旅游岛建设的东风,“大三亚旅游圈”日渐融合的大势,保亭主动参与构建琼南无障碍旅游圈,“三亚后花园”的作用已然显著。(本报保城2月9日电)

绿色保亭

森林覆盖率 85.2% 热带雨林负氧离子每立方厘米达 8200 个以上

县城东北部 9 公里处的七仙岭 海拔 1126 米 七仙岭南 1 平方公里内 散布大小温泉泉眼 40 多处

日出水量 4200 吨 泉温最高 93℃ 七仙岭温泉 为海南省 泉眼最多 流量最大 温度最高

制图/张昕



雨林、温泉优势渐显,保亭吸引着越来越多的人的目光。

立足雨林、温泉优势,发展绿色旅游、乡村旅游,凸显三亚后花园效应

保亭: 雨林温泉谧境 国际养生家园

海报集团全媒体中心记者 黄丹

婀娜七仙岭,汩汩温泉水,自古以来,养育了世世代代勤劳勇敢的保亭人。

智者乐山,仁者乐水。看如今,更是吸引着万千仁者智者慕名前来,依山而建,傍水而居,显仁见智。

你看,她正梳妆打扮,要全力打造“雨林温泉谧境、国际养生家园”,小家碧玉正在蜕变成大家闺秀,舞台的聚光灯将要亮起,且看她华丽登场。

发挥自身特色 | 雨林、温泉、地产各相宜

拂晓时分,天边泛起了粉色的霞光,为俯瞰庇佑保城的七仙岭镀上了一层温润的光边,山脚下的保城在山中独有的雾气氤氲中苏醒。此时,如同黎苗姑娘般多姿的保亭,任人随便一框,就是一幅淡彩山水画。

“走,爬山去!清晨爬七仙岭,最有一种拨云见日的豁然开朗之感!”今年69岁,已经退休,还在做炒股投资的杨运昌,因为被保亭的生态环境所吸引,前年在保亭买房。山城的空气仿佛被水洗过一般清新,每立方厘米空气中就含有8000—12000个负氧离子,属于顶级标准,这当然是吸引老杨来保亭的原因。但老杨更

看重的,是保亭的“金字招牌”——温泉。出水温度最高达93℃,不同于其他地方的温泉水含硫磺对皮肤会有损伤,保亭的温泉水质属于偏硅酸重碳酸型,具有保健养生的功能,对皮肤病有一定疗效,还可以直接饮用。

独具特色的热带雨林气候、高负氧离子空气、纯天然温泉,保亭紧紧把握自身优势,多少年来,她的发展战略,万变不离“生态”。2007年以来,保亭围绕“构建生态文明健康县,打造黎苗文化品质城”的发展理念,推进基础设施建设先行,狠抓项目带动和产业拉动两条主线,构建文旅相融的特色产业结构。

2010年海南国际旅游岛建设上升为国家战略之后,在多年的保护开发中,借着国际旅游岛建设的东风,保亭不可多得的养生元素逐渐被更多人了解,待字闺中的“七仙女”声名远扬。投资商闻风而至,旅行者慕名而来。

这一年,保亭房地产业迅速崛起,开始成为保亭经济社会发展的亮点。从2006年保亭房地产刚起步之时仅为1103.53元/平方米的房价,升至均价4509.67元/平方米。建成了七仙岭南美温泉山庄、雨林仙境温泉度假酒店等一批清一色以温泉为特色的酒店娱乐项目;建成了庄园丽都、仙岭郡等一批雨林温泉旅

游地产项目;建成了民族风情一条街、和坊、什玲大溪谷恩祥影视基地骑楼街等一批精品文化项目,建成多家“农家乐”,形成保亭特色的乡村旅游模式……

正是看中了保亭独一无二的雨林和温泉兼具一体的独特资源,海南闽庄园房地产开发有限公司毫不犹豫地建设庄园丽都项目。

2015年,保亭更是提出打造“雨林温泉谧境、国际养生家园”的目标,越发突出自身的优势特色。在准确定位的指引下,保亭正放大自己的雨林、温泉优势,加速发展,如同略施粉黛的黎家苗家少女,越来越靓,愈发自信。

凸显地域优势 | “三亚后花园”效应凸显

从保亭沿着224国道往三亚行驶,两边都是连绵不绝绿如翡翠的热带雨林,绿色的藤蔓从高大的乔木顶上垂吊下来,如同一顶顶绿色的帷帐挂在山间,为热带雨林增添了一丝妩媚,制造出一番别有情趣的景致,行驶其中,仿佛在画中游。

“一个半小时之后抵达的三亚,是滨海风光,如果把三亚比喻成一块蓝色宝石的话,保亭无疑是一块绿色的翡翠,在

海南,海滨产品属于普通资源,雨林温泉产品才是稀缺资源。三亚保亭相距才一个半小时路程,却风格迥异,保亭以其地域优势和资源优势当之无愧成为三亚的“后花园”。”保亭住房与城乡建设局局长邢世荣说。

“早在海南建设国际旅游岛之前,保亭就把把握准了自己的旅游定位:“蓝色旅游到三亚,绿色旅游看保亭”,积极融入

“三亚旅游圈”。之后,又更加细化定位,要做三亚的“后花园”。2013年10月26日,以三亚为核心的琼南7市县正式结成“大三亚旅游圈”,共同推广琼南度假资源,保亭作为“三亚后花园”的概念广为市场接受。

“来保亭买房的人,多数是对海南有一定的了解,往往有可能在海南买第二、第三套房。首套置业通常在三亚,后来

逐渐深入了解海南,接触到保亭之后,爱上这里便进行二次置业。”海南天惠房地产开发有限公司策划部李晶说。

近年来,保亭立足热带雨林资源、黎族苗族文化,着力发展区别于三亚的绿色旅游、乡村旅游,与三亚形成山海互动、蓝绿相融。在融入“大三亚旅游圈”过程中,保亭与三亚形成优势互补,已成为三亚经济意义、旅游意义上的“第五区”。

完善交通环境 | 保海高速助力保亭发展

快到中午,日头正烈,保亭县城2公里外的“野蛮世界”地产项目还在热火朝天地开工,“抢时间”成为他们的关键词,因为已经进入了2015年太值得他们拼搏。

1月19日,保亭县委全会在新年谋篇布局,决定坚持经济生态化、县城景区化,以建设“县域生态大花园”为载体、功能设施配套建设为途径,产业融合发展为动力,做净做美做特城、镇、村,做大做强做实旅游主导产业,全力打造“雨林温

泉谧境、国际养生家园”,带动县域经济全面发展。

在保亭县委书记王昱看来,提出打造“雨林温泉谧境、国际养生家园”发展目标,就是要充分发挥保亭在海南国际旅游岛中的资源比较优势,以纯净的热带雨林山乡环境为基础,以本土黎苗风情文化为灵魂,以高品质的温泉资源为切入点,重点开发养生度假旅游产品,全力塑造保亭宁静温馨、自在生活的山城新形象,把保亭

建设成为国际热带雨林温泉养生家园。

“随着保亭至海棠湾高速公路的建设提上日程,保亭对潜在投资者的吸引力将更大,并将形成新的经济增长点。”2015年1月28日,保亭黎族苗族自治县县长符兰平在作政府工作报告时,掷地有声地说。

保海高速建成通车以后,两地往来仅需18分钟。往后,家住保亭,驱车不到半小时,便可享受“国家海岸”海棠湾

的顶级配套,如301医院、海棠湾免税园、万达国际影城……

所以,面对大好的发展形势,保亭在建的项目都干劲冲天,唯恐落后之后,力争搭上保亭发展的快车,一日千里。

到那时,保亭将更受追捧,“三亚后花园”的作用将更加突出;到那时,正在打造“雨林温泉谧境、国际养生家园”的保亭,也将成为全县人民的幸福美丽新保亭,必将更加光彩照人。(本报保城2月9日电)

置业点评

山水相伴 舒适宜居

保亭置业顾问万君娣:

保亭地处热带,冬天不阴冷,冬季平均每个月有20天以上是晴天,是过冬的好去处。保亭属于山景,舒适宜居,气候对建筑没有腐蚀性。最有价值的是,保亭拥有全国出名的、不含硫磺、偏硅酸重碳酸型天然温泉,对皮肤

没有腐蚀,有软化角质、抗衰老、光滑皮肤的功效。

推荐仙岭郡、庄园丽都等楼盘,这两个项目人气旺,符合中国人“大群居、小聚居”的居住喜好,小区温泉、棋牌室、瑜伽室等文娱设施齐全。庄园丽都还设有食堂,业主可以完全实现度假。

保亭置业顾问陈健松:

保亭县城干净,生活配套齐全,距离三亚近,可共享三亚的配套设施,尤其是随着保亭至海棠湾高速公路的建设提上日程,保亭海棠湾只有18分钟的车程,将更加便利,保亭作为三亚后花园的作用将更加突出。推荐“云中墅”项目,这个项目是保亭

七仙岭希尔顿逸林度假酒店的别墅项目,五星级的逸林酒店是别墅项目的配套会所,业主可以享受五星酒店的物业服务。此外,别墅也具有投资价值,可以把别墅交由酒店代为管理,每年还有收益。保亭有着无与伦比的山、水,再加上五星级的服务,可尽享“尊贵感”。(黄丹)



保亭优美的环境犹如仙境。

资料图片

候鸟心声 | 保亭

如此仙境 夫复何求

海报集团全媒体中心记者 黄丹

小住保亭 白云游人两悠悠

“远对青山近花丛,泡泡温池欢情浓。仰天静思遥池远,暂寄丽都也雷同。”

从上海来保亭居所小住的杨运昌,从小区温泉池上岸,穿着短袖,躺在躺椅上,正对青山,戴着耳机听着音乐,把这首自创的七言绝句配上七仙岭的美图,发到朋友圈。

“青山”就是小区正对着的七仙岭,“温池”是小区从山脚下引流进来的天然温泉。天上的瑶池固然遥不可及,可我住的这庄园丽都小区跟天上的瑶池又有何区别呢?

69岁的老杨已经退休,但还在投资炒股,对他来说,来保亭的家小住,度假赚钱两不误,最合适也最惬意不过,此时的心境正如他作的另一首诗:“七仙隐居十八里,却似丽人在眼前。气清天蓝山色秀,白云游人两悠悠。”

养生小区“小候鸟”越来越多

“我去带给小矮人!”三岁半的小姑娘李尹思,接过邻居阿姨给的苹果,蹦蹦跳跳去跟小矮人分享。妈妈看着直乐,女儿来保亭休养的这五个月,不但支气管炎不治自愈了,还胖了4斤。此时是上午10点钟,仙岭郡小区一派欢腾,小区里小孩比老人还多,颠覆了记者对养生地产的印象。保亭的雨林温泉地产,一个新的趋势正在产生——养生不是老年人的专利,在北方体弱多病的孩子,父母也喜欢带娃娃来保亭调养身体。

小尹思就属于这种情况。尹思家在江苏,今年上幼儿园中班,因为老家雾霾,小姑娘得了支气管炎,每个月病三四次,都没法上学。为了给小孩治病调养身体,尹思的爸爸妈妈打算在海南买套房,让女儿常住。

“当时到处都看了,来到保亭,觉得这的确不错,空气又好,人也不多,物价也不贵,离三亚也近,就买在这儿了。住下来以后发现,冬天基本都是晴天,很舒服的,女儿现在都不肯回老家了!”尹思妈妈说。

现在,仙岭郡小区有孩子的住户有三四十户,有刚出月就带来海南的小娃娃,还有刚放假就立马飞来度假的初中生,更多的是像尹思一样的幼儿。

寻一庭院 看云卷云舒

宠辱不惊,闲看庭前花开花落;去留无意,漫随天外云卷云舒。

这出自明代文学家陈继儒《小窗幽记》的对联,是无数人的内心向往。这种豁达、平静和辽阔的心境,也有人,在保亭七仙岭脚下的“云中墅”得到了实现。

“她第一次来酒店就坐在躺椅上看云,发呆,三天之后就买了一套房,现在忙着改造别墅。偶尔上来大堂,依旧是看云,发呆。”海南金凤凰温泉度假酒店有限公司案场经理陈健松说。

这个“她”,50多岁的年纪,是一位刚刚把家族企业传承给孩子们管理的女企业家,已经到了可以随心所欲享受人生的阶段。无意中“闯”进七仙岭,便喜欢上这里。七仙脚下,古树,小溪,院落,云卷,云舒。或许她和上海来的老杨一个想法,此景只应天上有,既然有缘遇见,便享受吧。(本报保城2月9日电)