



尴尬的限购该走向何方？

——代表委员把脉房地产调控

唯一选择，完全可以放开。”全国人大代表、广东省惠州市委书记陈奕威说。

以北京为代表的这一轮限购已实施近5年，最多的时候，全国有50多个城市加入限购行列，具体做法基本都是限制家庭购房套数和外地人购房。然而，截至目前，除了北上广深和三亚，全国大中城市基本都已经放开限购，一些银行对二套房贷首付也调低至三成。

“主要原因是调控效果已经显现，供求关系也趋于稳定。”全国人大代表、清华大学政治经济学研究中心主任蔡继明表示，“房地产经过一年多的调整，市场基本恢复均衡，放开限购不会对房价造成太大影响。”

在蔡继明看来，限购会误伤一些刚

需和改善性需求，特别是“一刀切”地对外地人限购很没道理。“如果不许他们买房，是不是也应该不许他们租房呢？有许多人确实在这个城市工作生活，确实需要稳定的住房，那么就应该保障他们的居住权。这对促进经济繁荣、防止人才流失都有好处。”蔡继明说。

取消限购等于政府“救市”？

2015年打算购买婚房的北京市民张小姐对取消限购很担忧，她觉得这是政府出手“救市”“托市”，甚至有意“哄抬”房价。对此，代表委员们一致认为，取消限购和房价调控并不矛盾。适时取消限购是为了保障购房者的公平权

益，促进房地产市场更好发展。

全国政协委员、大连市工商联主席马世侠表示，取消限购不是为了“救市”，更何况当前房地产市场已经发生了深度调整，很难发挥“救”的作用。

在全国政协委员、海南奥林匹克花园有限公司董事长冯川建看来，限购不是调控楼市的唯一手段，也不是解决城市承载难题的魔杖。市场的事情就应该交给市场，伴随不动产登记的实施和相关税收调节，每个人的合理购房需求有可能得到满足，楼市也是可以健康发展的。

限制投机“炒房”是关键

取消限购之后怎么办？多位代表

委员建议，通过提高税收对高收入人群的住房消费进行调节，防止“囤房”“炒房”，是遏制高房价过快上涨的关键。

蔡继明表示，政府的作用就是当市场失灵时进行调控。一方面是保障最低收入阶层的住房需求，实现居者有其屋，比如动用公共资源兴建大量廉价保障房。另一方面要通过税收手段对高收入阶层的购房需求进行调节，防止过度投资投机，比如在提高多套住房购买者的契税、所得税等等。管住了高低两头，中间的就不会出什么问题。

“在美国买别墅很便宜，但是很难实现低买高卖，原因就是卖的时候税特别高。中国人想去‘炒房’价格都炒不起来。”蔡继明说。（新华社北京3月4日电）

两会短新闻

易纲委员：
人民币汇率
可以保持基本稳定

新华社北京3月4日电（记者孔祥鑫 潘林青）针对外界近期对人民币汇率走弱、有贬值趋势的担忧，全国政协委员、国家外汇管理局局长易纲表示，近年来人民币汇率走势在全世界的货币中还是非常强的，人民币汇率可以保持基本稳定。

“人民币汇率可以保持基本稳定。”易纲认为，第一，中国经济增长前景仍然被看好，虽然经济增速从高速转为中高速，但在全世界横向看，GDP增长依然较快；第二，中国国际收支的经常项目顺差依然较大，贸易出口大于进口，这对外汇市场基本面稳定很重要；第三，人民币国际化速度加快，在贸易、对外投资以及资产配置上，世界对人民币都有一定需求。各国资产管理公司和资产管理者，愿意在资产配置上持有人民币债券、股票或人民币标价的资产。

“从国际收支、经济增长率以及人民币国际化程度等方面看，人民币汇率完全具有在合理均衡水平上，保持基本稳定的局面。”易纲说。

邵琪伟委员：
2030年我国
人均出游将超6次

新华社北京3月4日电（记者熊争艳 钱春弦）全国政协委员、国家旅游局原局长邵琪伟4日表示，预计到2030年，我国城乡居民年人均出游将超过6次，出境旅游将达到2亿人次。必须积极应对更加突出的供需矛盾，满足人民旅游休闲需求。

邵琪伟在当天政协经济、农业界委员联组会上说，预计到2030年，我国城乡居民年人均出游将超过6次，出境旅游将达到2亿人次，乡村旅游接待游客将超过32亿人次，旅游市场规模有望突破80亿人次。

据国家旅游局消息，截至2014年11月，中国内地公民当年出境游首破1亿人次。

邵琪伟建议，我国应大力发展旅游装备制造业。建议加快发展邮轮游艇产业，鼓励建造海洋邮轮、长江游轮；加快发展小型、专用飞机等低空旅游装备制造；加快发展大型游乐设施，提高国产化水平；加快发展自驾车房车旅游等。

两会现场

图① 3月4日，身为诺贝尔文学奖得主的莫言委员在政协分组讨论结束后，被媒体记者围住。

本报特派记者 张杰 摄

图② 3月4日，身为著名导演的陈凯歌委员在政协分组讨论结束后，被媒体记者团团围住。

本报特派记者 张杰 摄

图③ 3月4日，北京会议中心，全国政协委员张国立为雷锋精神点赞，吸引众多媒体关注。

本报特派记者 张茂 摄



贬值近千元 养老金还要 “趴窝”到哪天？

人力资源和社会保障部副部长胡晓义近日透露，2014年职工养老征缴收入增长明显低于支出增长，养老基金收支缺口愈加明显。更令人担忧的是，由于种种限制，急需开源、增值的中国养老金事实上每年都在“缩水”。今年两会上不少代表委员建议国家尽快推动养老金投资保值的相关改革。

养老金“贬值”问题较重

全国人大财经委副主任委员郝如玉介绍，由于养老金只能存在银行或是购买国债，收益根本跑不过CPI。

人力资源和社会保障部副部长尹蔚民也指出，养老金存银行、购买国债，好处是保证了安全，没有风险，但是收益确实比较低，只有百分之二点几。

即便按照银行利率计算，基金也是在“亏”——五年定期存款的利率在5%左右，相差一个点，2.83万亿每年的“损失”理论上就是283亿。

多年来，累计损失触目惊心——中国社科院世界社会保障中心主任郑秉文测算，以CPI作为基准，养老金在过去20年贬值将近千亿元。

相比之下，用于战略储备的全国社会保障基金，由于允许市场化运营，自2000年成立至2013年底，基金累计投资收益4187.38亿元，年均投资收益率8.13%，远超过同期2.46%的年均通货膨胀率。

“保命钱”该如何安放？

值得关注的是，机关事业单位养老保险制度改革为养老金投资运营带来了“窗口期”。郑功成说，国家正在制定职工养老金全国统筹方案和养老保险基金投资政策。

如果一旦实现了全国统筹，养老金又该投资到哪里？

全国政协委员、清华大学经管学院副院长白重恩说：“养老金市场化运营并不是去‘炒股’，而是通过多元化的资产配置，抗击通胀保值增值，通过委托专业机构并辅以专业化监管来保障资金安全。”

那么由谁来投，怎么投才能确保安全？这在国际社会上也是一个大问题。目前专家比较推崇的是“新加坡模式”——劳资双方缴费、政府投资管理、政府承担风险。

全国人大代表谢子龙建议，养老金运营可以和国家经济发展目标结合，投入保障房、大型基础设施建设等具有长期稳定收益的领域。

记者侯雪静 徐博 赵叶苹
(新华社北京3月4日电)

医保无法异地报销成百姓苦恼 医保“全国漫游” 还要等多久？

随着人口流动的增多，医保无法异地报销越来越成为百姓苦恼的问题。那么，到底是什么把医保困在原地？医保“全国漫游”还要等多久？

记者就此采访了部分参加两会的代表委员以及会外的专家。

医保何时实现“一卡通”

据统计，新型农村合作医疗、城镇居民基本医疗保险、城镇职工基本医疗保险三项基本医疗保险制度，已覆盖我国95%以上的城乡居民。

然而，不同地区间却有一道无形的屏障阻碍着人们基本医疗保障需求的满足，尽管部分省份之间已开展点对点跨省即时结算合作，但大多数跨省就医者还得带着各种单据，“跑腿”“垫资”问题凸显。

人们不禁要问，医保的目的就是保障群众最基本的医疗卫生需求，医保何时才能实现全国“一卡通”？

资源不均成罪魁祸首

过去几年，新疆、吉林、云南等十多个省份先后与海南签订异地就医结算合作协议，两地参保人员在合作省份突发疾病住院治疗，可直接按照参保地医保药品目录、报销比例即时结算。

“此举为来琼过冬的‘候鸟老人’及游客提供了方便。”海南省卫计委副主任吴明说。

海南模式能否复制到全国？全国人大代表、中国社会保障学会会长郑功成等多名代表委员指出，全国范围内实现跨省异地结算还面临诸多瓶颈。

在我国大部分地区，职工医保、居民医保以地级市为统筹区域，新农合大部分以县为统筹区域，而且分属人社、卫计两个系统管理。此外，对于医保，财力较发达地区政府补贴多，否则就少些。

以上这些因素造成了各地医保水平差别较大，药品目录、起付线、封顶线以及报销比例千差万别。能否打造一个超级软件，设计出完备的信息系统，以实现全国范围内的跨省异地结算？有人士指出，在全国不少省份实现省内异地

就医即时结算的情况下，实现跨省异地结算只是时间问题。

对此，吴明并不赞同。他说，北、上、广等医疗资源发达的大城市绝不会跟外地签订异地结算合作协议，“因为医疗资源是根据当地人口基数进行配置，如果实现了异地即时结算，导致病患过于集中到某一个地区，这是哪一个地区都承受不了的。”

“全国漫游”出路何在？

参加两会的一些代表委员指出，为流动人口就近就医提供结算便利，出路不在于建立一个复杂而精细的结算平台，在于省级统筹与体制改革，要在医疗卫生资源布局上下大工夫。

首先，要尽快实现省级统筹，实现参保人员标准统一。“提高统筹层次，既是提高医保公平性的需要，也是完善医保关系转移接续机制的重要条件。目前省一级统筹还差得很远。”郑功成说。

全国政协委员宋丰强建议，对于“候鸟老人”等特殊流动人群，应做好医保关系转移接续，“在未实现一元化全民医疗保险制度前，探索完善转移接续办法，是适应人口流动和劳动者职业身份转换的好策略。”

此外，要加快体制改革，整合现有城镇居民医疗保险与新型农村医疗保险，并轨为统一的城乡居民医疗保险，消除城乡二元印记，条件成熟后再与职工基本医疗保险并轨为一元化的全民医疗保险。

“目前城乡居民医疗保险是两个制度、两套经办机构，问题非常严重。”郑功成说，医保“全国漫游”的呼声警醒我们的是，要围绕医保制度的根本宗旨，合理配置医疗资源，尽可能就近满足群众的医疗服务需求，解决基本医疗负担。

记者赵叶苹 徐博 于文静
(新华社北京3月4日电)

两会集萃

乡愁里，
为何他们感觉知识无力？

【博文】从“读书无用论”到“知识无力感”，折射了当下年轻人特别是农村学子的种种困惑和迷茫，而为何越来越多跳出农村的学子，怀着“乡愁”，却又对回到家乡望而却步？两会期间，在代表委员中也引起了关于“知识无力感”的讨论。

【跟帖】@品茶品酒品花生：与其说“读书无力”“知识无力”，不如说是“学历水分泛滥”“皮毛知识泛滥”与“做人育人缺失”。归根到底是我们教育出了问题。

【跟帖】@碧玉流2011：现在农村孩子想学好知识，又感到知识的无力；不学好知识，走上一辈人老路，又觉得自己没有出息，很纠结。

【跟帖】@凌霄剑郎-LG北施：现在寒门难出贵子，“读书无用论”又在回潮。

新常态下，
农民工有啥新诉求？

【博文】“打击对农民工欠薪要治本”“提高对农民工工伤、工亡的赔偿、补偿标准”“引导新常态农民工融入城市”——连续多年关注农民工权益的人大代表刘钟俊今年依旧将他的视线锁定在他的工友们身上。

【跟帖】@飞奔的小乌龟2010：他们是城市的建设者，该好好保障他们的权益。

【跟帖】@苗家的儿女：谁不让农民工好好过年，法律就不该让谁好好过年。

（新华社北京3月4日电）



疲惫的记者

3月4日，几位媒体记者在北京铁道大厦采访全国政协委员间隙休息。

据介绍，有3000多名中外记者采访2015年全国两会。在繁忙的工作中，不少记者练就了“随时随地养精蓄锐”的本领。

新华社发

两会声音

杨铿委员：
从国家战略角度治霾



3月4日，全国政协委员杨铿在全国政协十二届三次会议小组讨论上发言。他认为从国家战略的角度，系统治理雾霾。具体到排放，要提高油品质量、提高燃油机械的燃烧效率、加大环境污染防治力度。

新华社发

陈仲尼委员：
做好对外媒体平台建设



3月4日，全国政协委员陈仲尼在小组讨论中建议进一步加强对对外媒体平台建设，把我们的观点带给世界，为国家长远发展营造外部环境。

新华社发

林毅夫委员：
努力向“双中高”迈进



全国政协委员、经济学家林毅夫在接受采访时称，在新常态下保持经济中高速增长和迈向中高端水平的“双中高”，对我国来讲既有可能，而且也是必要的，否则不但减缓跟发达国家收入差距的缩小，甚至影响到2020年内生产总值和城乡居民人均收入比2010年翻一番目标的实现。

新华社发