



三亚凤凰花海洋溢芬芳美丽。据介绍,今年的花海是在前两年的种植基础上扩种形成,总面积为2500亩,种植花卉种类近十种。同时,还嵌入梦幻爱情园、快乐儿童园等多个园中园,增加凤凰花雕、百花园、花海小镇等新内容,丰富游客的度假体验。

本报记者
武威 摄



坚持以最小的资源消耗支撑更大规模的经济 “亩产效益论”哺育金土地

■ 本报记者 梁振君 见习记者 周晓梦

阳春三月,在华信石油储备基地一期工地,32座储油罐挺立在洋浦湾畔。这些最大直径达80米、高21.8米的巨型圆柱体,已于春节前夕全部安装完毕。春日照耀下,它们组成矩阵整齐地排列在约800亩的土地上。

时光倒回到两年前,这里还只是洋浦经济开发区内一片平阔的大地。有着33年从业经验的“老石化人”颜泽彬眯着双眼、抬头仰望眼前的“宝贝”,笑容倏忽舒展开来。“可别小看储罐,他的库容量可是数一数二的。”海风呼啸下,他快言快语:“一期工程建成储满油后,总储存规模可达280万立方米,预计每年油品周转量为1000—2000万吨,年产值将超百亿。”

这是海南打造现代产业体系的缩影,亦是海南拉伸第二产业这条“短腿”、大力振兴产业的真实写照。

这两年,海南人民牢记习近平总书记的嘱托,高擎产业振兴旗帜,坚持以“亩产效益论英雄”理念招商选资上项目,以项目结构带动产业结构调整优化,不断探索和实践符合海南实际的产业振兴新路子,努力为新常态下的海南寻找发展新动力,持之以恒擘画产业振兴宏图。

论 “亩产效益论英雄”成新常态

3月22日,风和日丽。甫踏入海南生态软件园,唯见绿林掩映中成排办公楼、宿舍楼林立;美仑河畔,第三时间商业街已落成,腾讯创业基地办公楼雏形初具。在这块建成运营的460亩土地上,去年平均亩产值达2848万元,成为全省单位亩产值最高的园区。

去年4月注册的海南巴别时代科技公司,办公地就安在了软件园。40多名80、90后租用软件园100多平方米的办公室开发手机游戏和网络游戏,在成立2个月后就推出了首款手机游戏《放开那三国》。此款手机游戏刚推出时位居苹果APP畅销排名榜首位,目前该游戏的月流水超亿元。

“海南气候条件好,人力成本相对低,海南生态软件园在税收及服务等方面有不少好政策,这些优势吸引着巴别时代来海南投资。”海南巴别时代科技有限公司负责人说。

“如海南小省也能办‘大航空’一样,海南也十分具备发展‘大互联网产业’的潜力和条件。互联网产业不受时间和空间限制,它立足海南、面向全国、面向世界。”海南生态软件园总经理杨淳至说,软件园将在相当长时间内将互联网作为园区的主导产业。

而由于演艺、旅游、特产销售、特色餐饮等产业链条的作用,占地80亩的三亚千古情一期项目去年上半年即实现税收2000万元,亩产186万元,提供直接就业岗位600个,同样堪称“亩产效益论英雄”的海南范本。

“三亚现在的土地越来越金贵。我们用地有限,必须精打细算,好好规划,舍得投入,做出精品,不浪费每一寸土地。”三亚宋城文化旅游度假区董事长王玉净说,三亚土地资源日趋稀缺,这也倒逼企业更集约地开发利用土地。

引进一南一北两大产业类别项目,折射出海南主政者这样一种发展理念:在寸土必惜、寸土不弃的前提下,坚持“亩产效益论英雄”,以最小的资源消耗支撑更大规模的经济模式,为海南科学、永续、绿色发展留下巨大的发展空间和后劲。

省委书记罗保铭反复强调,要以“亩产效益论英雄”,即海南的发展再不能简单地以经济总量算笼统账,要算亩产投资、亩产经济效益、亩产社会效益的精细账,树立“亩产效益论英雄”的发展观、政绩观。

“‘以亩产效益论英雄’将发展理念、发展模式、发展导向融于一体,确立了新常态下海南实现经济提质增效的有效发展方式,对海南实现国际旅游岛建设的发展目标具有决定性支撑作用。”省发改委副主任朱华友说,资源稀缺特别是土地资源稀缺的局面决定海南必须按“亩产效益”考核企业,倒逼企业增强“寸土寸金”意识,走能耗低、少占地、高科技、高投入、高产出、集约发展的产业振兴路子。

“三高一低一少”和集约发展——产业振兴方向更加明晰的海南,这两年在“亩产效益论英雄”理念的导向下,坚持不懈、努力构筑符合海南实际的产业结构和经济结构。

调 以项目结构带动产业结构调整优化

建筑整体采用连续空间曲面钢结构,如同一朵娇艳的“海棠花”盛开在蔚蓝海岸线。置身于这座全球规模最大的单体免税店,来自北京的游客张蕾心花怒放。“听说我要逛最大的免税店,朋友都让我帮她们囤货!”3月5日,张蕾在海棠湾免税购物中心一楼的化妆品和名包区边挑选商品边笑称。去年9月1日,海棠湾免税购物中心开业,短短4个月进店人数达166万人次,实际购买人数32万人次,揽金13.2亿元。

这两年,海南牢记总书记的嘱托,大力发展以旅游业为龙头的现代服务业,旅游业“上山下海进村入店”(森林游、海洋游、乡村游、免税店购物)的特点不断凸显,各种旅游新业态逐渐显山露水,新的消费热点持续涌现。

长期以来,作为岛屿型经济体,投资是海南经济发展的主要支撑。海南经济欠发达,主要是产业欠发达,产业投资严重不足。经济缺乏稳定性、可持续性,主要是产业缺乏稳定性、可持续性。

省长刘赐贵坦言,海南经济社会发展中还面临一些亟待解决的困难和问题,突出表现在产业结构不合理,现代服务业发展不足,经济抗风险能力不强,经济转型升级任重道

远;大项目不多,新的经济增长点偏少,增长动力转换较慢,增长压力依然较大,等等。

一组数据,道出了海南产业投资亟待加大的迫切局面:2013年全国农业投资占全部投资比重为2.1%,海南为1.1%;全国工业投资的比重是41.5%,海南为13.5%,比全国低28个百分点。

经济发展新常态下,如何引导资本进一步向产业集中,特别是向科技含量高、投资规模大、经济效益好、污染程度低的优质产业项目集聚,通过以项目结构带动产业结构调整优化、转型升级,这是关系海南长远发展的长期性、根本性大课题。

“我国经历了30多年高强度大规模开发建设后,传统产业相对饱和,但基础设施互联互通和一些新技术、新产品、新业态、新商业模式的投资机会大量涌现,海南应该紧紧抓住这一历史性机遇。”省发改委主任林回福说。

新常态下,海南紧紧抓住产业投资新机遇,引进国旅集团斥资50亿元兴建的海棠湾免税购物中心即是其中一大举措。

振兴产业,海南始终绕不过拉伸第二产业特别是工业这条“短腿”。而产业园区是工业经济的主要集聚地,培育产业集群,海南须牢牢抓住园区这个主要载体。

“工业经济是振兴海南产业的发动机,亦是迅速提升全省经济总量和增加地方财政收入的主导产业。近两年来,针对工业投资不足的实际,海南积极引进和建成一批工业项目,不断优化工业经济结构,有效增强了海南抵御经济风险的能力。”省工信厅厅长韩勇说。

3月8日,落日余晖洒落在塔罐林立的海南炼化800万吨炼油项目现场,投资十几亿元且于去年10月检修改造完毕的设备熠熠生辉,时而折射出金黄色的光芒。

“复产以来,项目原油加工能力从检修改造前的不足千吨/小时,一下子提高到1050吨,两三天后达1200吨,创投产以来日加工量新纪录,并且稳定保持至今,装置原油加工能力已突破1000万吨/年。”海南炼化运行部二单元班长左伟一脸兴奋。

一组数据道出了海南产业结构发展演变轨迹。

2014年海南一、二、三产业增加值占GDP的比重分别为:23.1%、25.0%和51.9%。与上年同期数据相比,第一产业增加值比重下降0.1个百分点,第二产业增加值比重下降0.1个百分点,第三产业增加值比重增加0.2个百分点。

每一个变动的数据背后,折射出海南以项目结构带动产业结构调整优化所付出的艰辛努力。

兴 产业振兴为海南发展增添新动力

海南生态环境好,产业特色明显,投资空间广阔,消费潜力巨大,具有突出的比较优势和后发优势。在探索和实践产业振兴

的道路上,海南逐渐找寻到发展新动力。

农业是经济的基础,农业不强是长期困扰海南的“心病”。如何才能实现习近平总书记提出的“使热带特色农业真正成为优势产业和海南经济的一张王牌”的目标?

3月6日下午,琼海龙寿洋万亩田野公园,地畦田垄,阡陌交通;稻田绿油,草莓飘香;槟榔掩映,花海盛开……这里是乡村景观区,也是农业示范区。

“基地里种植的农作物不仅可以给游客观赏采摘,还可以收获了自己卖,这是一举两得。”礼都村村民黎大伯边说边算了笔账,今年春节期间,草莓采摘的最高价格是30元一斤,一亩草莓的产量大约有200斤,比起以前种一亩水稻,赚大了。

除却种植、加工环节,渠道建设尤为关键。过去数载,以电子商务为代表的互联网经济在我国蓬勃发展,甚至有“百货一年不及电商一天”的说法。

海南也及时搭上了互联网经济高铁。

2013年底的冬交会上,省政府联合阿里巴巴集团在淘宝设立“特色中国·海南馆”,引爆海南农业电商的跨越式发展。目前海南电商达4000多家,销售额达60亿元,较2013年的6亿元增长10倍,实现了农产品交易从实物交易向虚拟市场的大转变。

“我们正迎来海南农业电商发展的黄金期。”天天在市场里摸爬滚打的回乡创业“北漂”水果电商网站创始人覃贞旺格外兴奋:“随着国人的消费升级,海南热带特色农产品有很大的市场潜力。”

针对当前互联网经济发展炙手可热的态势,海南大力发展以互联网为主导的信息产业等高新技术产业。

“这两年,雄踞中国互联网市场的三大巨擘,其中两家(阿里巴巴、腾讯)先后布局海南,海南信息产业园区近几年也实现零的突破。”韩勇说,去年海南信息产业产值达350亿元。从2010到2014年,我省信息产业总值增长近2倍。

新常态下发展条件的变化,决定海南要把转方式、调结构置于更重要的位置,以提高经济发展质量和效益为中心,大力推进经济结构战略性调整。

“在海南经济结构占据关键地位的房地产业,必须将其所占经济比重逐步降下来,以改变海南过度依赖房地产业的经济形态。”林回福表示。

新常态下,作为海上丝绸之路的门户战略支点,海南将紧紧围绕南海资源开发服务保障基地和海上救援基地的定位,充分发挥海南海洋大省和著名侨乡两大优势,坚持陆海统筹、互动并进的总体思路,力争在“一带一路”建设中赢得更多发展机遇。

百业俱兴起宏图。新常态下,海南手握如椽大笔,在琼州大地书华章、绘宏图,力争特色更特、优势弥优、王牌更王,在产业振兴的绿色大道上铿锵前行。

(本报海口3月26日讯)