

个人非货币性资产投资分期缴税推广至全国

## 个人应在应税行为的次月15日内申报纳税

新华社北京4月1日电(记者申铖)为进一步鼓励和引导民间个人投资,财政部、国家税务总局1日对外发布通知,经国务院批准,将在上海自由贸易试验区试点的个人非货币性资产投资分期缴税政策推广至全国。

据了解,非货币性资产,是指现金、

银行存款等货币性资产以外的资产,包括股权、不动产、技术发明成果,以及其他形式的非货币性资产。

两部门明确,个人应在发生应税行为的次月15日内向主管税务机关申报纳税。纳税人一次性缴税有困难的,可合理确定分期缴纳计划并报主管税务机

关备案后,自发生上述应税行为之日起不超过5个公历年度内(含)分期缴纳个人所得税。

按照规定,个人以非货币性资产投资,属于个人转让非货币性资产和投资同时发生。对个人转让非货币性资产的所得,应按照“财产转让所得”

项目,依法计算缴纳个人所得税。个人以非货币性资产投资,应按评估后公允价值确认非货币性资产转让收入。非货币性资产转让收入减除该资产原值及合理税费后的余额,为应纳税所得额。

两部门要求,个人以非货币性资

产投资交易过程中取得现金补价的,现金部分应优先用于缴税;现金不足以缴纳税款的,可分期缴纳。个人在分期缴税期间转让其持有的上述全部或部分股权,并取得现金收入的,该现金收入应优先用于缴纳尚未缴清的税款。



## 3月份中国制造业PMI小幅回升至50.1%

国家统计局服务业调查中心、中国物流与采购联合会1日发布的数据显示,3月份中国制造业采购经理指数(PMI)为50.1%,比上月小幅回升0.2个百分点,重回临界点上方。图为河北省石家庄市栾城区石家庄煤矿机械有限责任公司的工人在检查产品。

根据中国物流信息中心的一项调查,目前企业仍普遍反映承受的成本压力较大,尤为突出的是劳动力、资金、物流等成本较高,企业利润空间受到挤压。

新华社记者 王晓 摄

## 美国财长拒人民币加入SDR

美国财政部长雅各布·卢3月31日说,中国人民币仍未准备好进入国际货币基金组织(IMF)特别提款权(SDR)货币篮子。

卢当天在美国旧金山说,虽然人民币自由化已经取得进展,但仍需“进一步自由化和改革,以符合IMF标准”。

IMF今年将对SDR进行五年一次的评审。SDR货币篮子现在包含美元、欧元、英镑和日元。

一旦成为SDR构成货币,人民币国际地位将显著提升。事实上,随着中国

推进人民币国际化进程,人民币已越来越频繁地在国际收支和交易中被使用。

与卢的表态相比,IMF总裁克里斯坦娜·拉加德的表态更显积极。她说,IMF欢迎并分担中国希望人民币进入SDR的目标,“我们将在这方面与中国政府密切合作”。

中国人民银行副行长易纲介绍,IMF评审SDR时有两个标准,一是看货币背后的货物贸易和服务贸易的量,二是货币要能够自由使用。目前,中国货

物贸易和服务贸易在世界上数一数二,同时人民币正朝一个可自由使用货币的方向发展。

他说,中国要对人民币能否加入SDR持平常心,“(不论)中国什么时候加入、加入不加入SDR,中国金融改革开放的进程都会继续向前推进”。

他说:“人民币加入SDR,有利于扩大SDR的代表性,推动国际货币体系的改革,对中国金融业的改革开放也会起到促进作用。” 卜晓明(新华社特稿)

## 昨日市况

利好来袭  
沪指收复昨日失地

本报海口4月1日讯(记者陈平)今天是愚人节,沪深股市的走势也有一点愚弄人的味道。昨天两市放量高开低走,收出一根中阴线后,令不少人未免担心后市的走势。然而,两市今天却是高开回补缺口后便一路震荡上行,尽管尾盘有所跳水,但最终以一根中阳线报收,基本收复昨天失地,一扫昨日阴霾。沪指指重回3800点,报收3810.29点,涨62.39点,涨幅1.66%;创业板再接再厉继续呈强,继昨天逆市收阳后,今天更是报复性上行,收出一根大阳线,且再创历史新高,报收2404.91点,涨2.99%。

促成今天两市迅速止跌的主要因素是:昨天盘后公布的存款保险制度的建立,有望使银行存款大举转入股市,令市场流动性更加充沛;今天公布的3月份官方制造业PMI为50.1%超预期,宏观基本面的好转令投资者增强了做多的信心;人民日报相关文章认为,市场短期有望冲击4000点,减轻了人们短期政策面打压的担心。

专家指出,短期市场在沪指3800点一线或有反复,操作上投资者对此应有清醒的认识并做好应对准备。

(观点仅供参考 入市风险自担)

观察

## 外资撤离潮是伪命题

日资零售企业华糖洋华堂商业有限公司宣布,4月1日关闭其在北京的右安门华堂商场。

近一个时期,少数跨国企业对中国业务进行调整,有人据此提出“外资撤离中国”说,认为中国的投资环境正在失去魅力。事实果真如此吗?外资企业对中国市场失去信心了吗?

商务部提供的数据显示,2014年,日本在华投资企业中,终止投资的与2013年持平,减资的比2013年下降了3.2%;美国在华投资企业中,终止和减资的比2013年分别下降了9.6%和19.1%。

今年前两个月,全国新设立外商投资企业3831家,同比增长38.6%;实际使用外资金额224.8亿美元,同比增长17%。

“不存在外资大规模从中国撤离的情况,外资对中国投资保持在正常状态。”商务部新闻发言人沈丹阳说。

正值春装上市旺季,玛莎百货上海南京西路店却显得冷冷清清,与附近人头攒动的GAP和HM形成鲜明对比。“这里的服装价格并不便宜,可款式却偏老气,欧版的尺码也不合身。”逛了半天什么也没有看中的黄女士对记者说。

身为英国百货业老大,玛莎定位中高端,宣称销售“充满英伦情调的自有品牌”,但其主打商品服装的款式过于正统保守,无法吸引追逐时尚潮流的中国年轻人的目光。

遭遇尴尬的外资零售企业不只玛

(据新华社北京4月1日电)

## 贷款

## 银达贷款

省金融办批准的正规贷款公司

专业办理贷款 利息低 可当日放款

国贸玉沙路66775888 13907566137

## 金融世家豪丰投资

各类大小项目融资贷款 三百万起

贷地不限企业 个人均可 手续简单、放款快、代打全国各类

保证金 咨询电话:028-68807888

成都锦江区新光华街7号

遭遇尴尬的外资零售企业不只玛

## 公告

## 注销公告

琼海琼恒盛水产种苗有限公司拟向海南省工商局申请注销,请债权债务人45天内办理相关手续。

## 公告

儋州佳地养殖有限公司拟向儋州市工商局申请派生分立海南佳地

投资有限公司,原公司存续分立后

原公司股东及投资比例不变,分立

后公司的债权、债务,由分立后的

公司与存续公司共同承担连带责

任。特此公告!

儋州佳地养殖有限公司

2015年3月26日

## 异议征询公告

吴贵敏位于陵水县本号镇陵保路

的原证号为:陵国用(本)字第116

号《国有土地使用证》已刊登遗失

声明,现申请补发新证。如有异议

者请将书面材料自公告之日起二

个月内送达我局,逾期我局将核准

登记发证。

陵水黎族自治县国土环境资源局

定安县国土环境资源局关于注销

《国有土地使用权证》的公告

定安土环资告字[2015]28号

定安县房产管理所持有的一宗国

有土地,证号为定安国用(定城镇)

字第0960号,因保管不慎遗失。

现该宗地被定安

县定城镇西门街东侧,面积155.64

平方米,四至:东至:路巷用地;南

至:北至:北门街;北至:

路巷用地;现向社会公告注销。凡

对该宗地有异议者,请于登报15

日内持有关证明材料向我局申诉,

逾期视为无异议,我局将按有关规

定给予定安县房产管理所补发《国

有土地使用证》。特此公告!

河南国基建设集团有限公司

2015年4月一日

海口市琼山区人民法院

公告

(2014)琼山执字第845号

本院在执行申请执行人海南新海

岸置业有限公司与被执行人李建、

张伟霖民间借贷纠纷一案中,于

2014年3月20日作出(2014)

琼山民二初字第101号民事裁定

书,裁定查封登记在被执行人张永

萍名下的位于海口市海甸五西路

42号绿岛家园沁绿轩5A房(房

产证号:海口市房权证海房字第

HK0500191号)。如对上述房

产有异议者,自本公告刊登之日起十

五日内向本院提出书面异议,并提

供相关证据材料,逾期本院将依法

处置。特此公告!

海口市琼山区人民法院

2015年3月31日

注销公告

三亚亚海建酒店管理有限公司拟向

三亚市工商行政管理局申请注销,

债权人见报之日起45日内

到公司办理相关事宜。

五指山市国土资源局

注销土地证的公告

五指山市水满乡初级中学向我局

申请“土地证丢失”补办业务。

经查,该申请地块位于五指山市水满

乡,证载土地面积27723.53平方

米,土地证号为:国用(2004)第98号。现我局决定公告注销该土地证,该证将不再具有任何法律效力。如有异议,请于登报之日起15日内,以书面形式向我局申诉,逾期不申诉则视为无异议,我局将按有关法律规定办理相关土地手续,并给予其补发土地证。特此公告!

五指山市国土资源局

2015年3月31日

注销公告

海南龙氏兄弟实业有限公司拟向

儋州市工商局申请注销,债权

债务人见报之日起45日内

到公司办理相关事宜。

儋州市住房和城乡建设局

注销土地使用权登记通告

根据《城市房地产管理法》第三十

一条规定和《海南省加快积压房地

产权确认工作实施办法》的有关规

定,我局将中国嘉海实业海南

公司持有的海口市国用(字第

Q3488号《国有土地使用证》项下

1231.02平方米土地使用权确权给

常留丁、郝伟、胡学军、庞永清、栗

广志,根据《中华人民共和国土地

管理法》第十二条和《土地登记办

法》的有关规定,现决定注销海口市

国用(字第Q3488号《国有土地使

用证》项下1231.02平方米土地使

用登记权。特此公告!

海南龙氏兄弟实业有限公司