CPI连续两个月处“1时代”

预计二季度同比将小幅反弹

国家统计局10日发布的数据显示，3月份全国居民消费价格总水平（CPI）环比下降0.5%，同比上涨1.4%，同比涨幅与上月持平，连续2个月处于“1时代”。

专家分析认为，3月份CPI环比下降主要是受春节后各类商品价格回调影响。考虑到翘尾因素，预计二季度CPI同比将小幅反弹，但回升的力度十分有限。

A 春节因素消退拉低物价总水平

春节过后，3月CPI环比上月来看，物价整体出现明显下降，特别是鲜菜价格下降8.9%。在北方最大的农产品物流基地寿光农产品物流园，3月份的蔬菜价格普遍下降，价格指数环比回落8%。

国家统计局城市司高级统计师余秋梅分析认为，3月份CPI环比下降主要是受春节后价格回调的影响。一是节后居民对部分鲜活食品需求减少，价格下降；二是气候条件转好，鲜菜价格下降较多；三是务工人员陆续返城，部分服务价格出现回调；四是长假过后出行人数明显减少。

尽管3月份CPI环比有所下降，但部分商品和服务价格仍有所上涨。国家统计局发布的数据显示，3月份全国食品价格同比上涨2.3%，非食品价格同比上涨0.9%。

B 菜蛋价格预计仍下跌，生猪价格上涨

近日来，由于天气转暖的原因，全国多地蔬菜价格持续下跌，蛋价也仍有进一步下跌趋势，但猪肉价格却出现一定的反弹迹象。

鸡蛋价格在春节后持续回落的态势仍没有改变。据监测，与2月24日相比，4月7日，全国普通鲜鸡蛋价格下降13%，超九成省区市鸡蛋价格下降。

值得注意的是，猪肉价格已出现连续回调。据商务部监测，全国白条猪批发价格在连续多周下跌后已连续两周上涨。禹城市昊康牧业有限公司总经理李代军说，近段时间生猪价格出现上涨，达到12.5元／公斤左右。

C 二季度CPI或仍低位运行

专家分析认为，在经济增长放缓、工业品出厂价格连续下滑等因素影响下，二季度CPI仍将处于低位运行状态。

国家统计局10日公布的数据显示，3月份，全国工业生产者出厂价格环比下降0.1%，同比下降4.6%，环比下降0.3%。虽然同比、环比跌幅均收窄，但处于下行空间，这将在一定程度上继续减弱终端消费品价格的上涨动力。

交通银行高级宏观分析师唐建伟说，当前经济增长存在下行压力，对物价水平的推升作用有限。新常态下食品价格周期涨幅明显收敛，未来食品新涨价因素较弱，食品价格显著上升的可能性较小。石油价格低位震荡，居住类价格上涨动力不足，将继续压制非食品价格涨幅处于低位。**记者 袁军宝 陈爱平**

（据新华社济南4月10日电）

工作人员在河北省沧州市一超市内摆放蔬菜。 新华社记者 牟宇 摄

一线城市相继调整公积金

房地产成交量大涨51.4%

新华社北京4月10日新媒体专电（记者梁倩 郑钧天）9日，上海公积金中心发布关于调整住房公积金贷款额度上限和二手房贷款年限的通知，指出购首套房及二套普通住宅，个人和家庭公积金贷款上限调至50万元、100万元；补充公积金上限为60万元、120万元。而在此两天前，深圳公积金新政刚刚落地。这意味着一线城市已全部进行了公积金调整。

对此，业内人士认为，公积金贷款放松以及财政补贴购房目前是地方刺激楼市的最主要手段。北、上、广、深四大一线城市的政策调整对市场利好作用显著，也是对其他地方房地产市场的预期信号。

而此前，仅两天之隔，深圳市同样对公积金贷款进行了调整。调整为住房公积金缴存职工家庭使用住房公积金贷款购买首套普通自住住房的，首付款比例为20%；拥有1套住房并已结清住房公积金贷款的住房公积金缴存职工家庭，为改善居住条件再次申请住房公积金贷款购买普通自住住房的，首付款比例为30%。

3月中旬，北京国管公积金也进行了调整。调整个人账户余额认定，将原规定的个人账户余额不足2万元按照2万元计算，调整为个人账户余额不足5万元按照5万元计算。此外，贷款最高额度为120万元。3月18日，广州宣布通过公积金购买90平方米以下首套自住房首付降低至两成。同时有消息称，广州住房公积金管理中心目前正在研究以银行放贷、公积金中心贴息的形式，缓解公积金贷款资金缺口的问题。

受政策影响，房地产成交量大幅上涨。CREIS中指数据显示，在3月30日至4月5日的一周内，重点监测的38个城市成交面积与去年同期相比，成交量整体上涨19.5%，其中29个城市同比上涨。分城市来看，一线城市同比涨幅最大，为51.4%。一线城市中，北京同比上涨66.9%，上海上涨35.67%，深圳上涨33.2%，广州上涨56.2%。

中原地产市场总监张大伟表示，在新政影响下，房地产市场回暖明显，但另一方面也分化加剧。一二线城市已经开始出现小阳春，三四线城市楼市受到新政的影响较小。在三四线城市库存高企的背景下，即使信贷刺激，出现全面回暖的可能性也不大。

昨日市况

沪指重上4000点

两市B股全部涨停

本报海口4月10日讯（记者陈平）今天市场的焦点非B股市场莫属。不论是沪市还是深市，两市B股早盘平开后，便稳稳地一路上行直至涨停，且强势维持至收盘都没有打开。除了停牌的个股外，所有正在交易的个股全部涨停。

港股继昨天在高位大幅震荡收阳后，今天在南下资金减缓下虽然震荡不止，但终盘照样收获不菲的1.22%涨幅。3月30日港股恒指跳空高开，拉开港股反攻序幕后，已从当初的24420.5点上涨高见27992.7点，至今短短五个交易日涨幅达28%。沪深股市在经历了两个交易日盘中的急跌和重挫后，今天也再度迎来强势的反弹，尽管创业板没有创下新高，但是主板则非常凶猛的创下新高。其中，沪综指收报4034.31点，涨76.78点，涨幅1.94%；创业板收报2552.83点，涨幅2.26%。个股板块普涨，上涨个股2146家，而下跌的个股只有242家，涨停的个股也多达152家，且没有跌停个股。

支持沪深股市火热最大的背景无疑是当下我国正在进行的各项改革，以及源源不断的入市资金。适当活跃的市场有助于维护市场信心，为新一轮实体经济复苏储备能量。这轮牛市有可能成为中国股市历史上超大级别的大牛市，但想一口吃成个胖子是不现实的。业内人士认为，就当下走势，短期来看，在沪综指4000点附近应有一定的调整。 **（观点仅供参考 入市风险自担）**

日经指数15年来首破两万点

日本东京股市日经225种股票平均价格指数10日盘中短暂突破20000点大关，这是这一指数自2000年4月17日以来首次突破这一关口。 **新华社/法新**