

不断完善生态链条，加快软硬环境建设

生态软件园：筑暖巢孵金蛋

■本报记者 孙慧 杜颖 实习生 陈林

4月22日，位于海南生态软件园A17栋的尚南文化集团，26名创业团队成员庆祝搬进新家“满月”。

“这一次我们将全部家当都搬进来了，软件园的创业前培训和创业后股权转让中心的融资服务，让我们感受到了科技园区的后劲十足，更让我们有了扎根在这里的决心。”该企业CEO谷春刚告诉记者。

行走在生态软件园，不会看到热火朝天的紧张建设场面。但从各企业的忙碌办公现场，软件园日异月新的面貌中，可以感受到，这座以产城融合为成长理念的“微城市”成长热度正不断升温。

腾讯创业基地18家企业入驻

在绿荫掩映的生态软件园区内，左侧那座原本寂静的小楼里从这个月起陆续来了一些人，他们快手快脚地搬进了一些办公设备，从此这座小楼里嘈杂声、音乐声、欢笑声多了起来。

2015年3月，爱目无线、美哟、爱嘟、手淘等首批18家创业企业、200余人进驻海南腾讯创业基地办公。

“公司搬来腾讯创业基地办公还没满一个月，正常运营没多久，我们的网站用户量已经达到10多万名。”海南爱哪哪网络科技有限公司副总裁王东凯提着一把扇子，边扇风边悠闲地跟我们介绍公司的创立过程。

在生态软件园内，90%以上为成长性互联网企业，起步阶段的企业需要一个从办公场所、扶持政策兼具的良好孵化环境，而海南生态软件园正是提供了这样一个孵化“暖巢”，让这些具备了主要核心竞争力的企业迅速成长飞翔。

2014年10月31日，在博鳌举行的腾讯全球合作伙伴大会上，腾讯公司和海南生态软件园携手向外公布，将海南腾讯创业基地落户生态软件园，为创业者打造“最好的孵化器”。从宣布合作到政策落实，基地正式运营，海南腾讯创业基地仅仅用了5个月的时间。飞快的速

度背后，是生态软件园日益成熟的孵化体系在支撑。

“我们选中的每家企业，都具备了一家互联网企业最核心的竞争：人才和创意，我们只需要给他们提供一个‘暖巢’助力他们迅速成长，向天空翱翔。”生态软件园总经理杨淳至说。

高新科技集群效应凸显

“今年软件园第一季度取得了开门红，营业收入达到37.1亿元，同比增长44.6%。”生态软件园产业研究院院长刘会清说，2014年下半年，园区在省工信厅、商务厅、科技厅、文体厅、澄迈县等大力支持下，开展了海南互联网产业集群大行动，取得明显成效。腾讯创业基地（海南）落户园区，352家互联网创新创业企业签约进驻。

为了给入驻企业创造最好的孵化环境，省政府专门出台了《海南生态软件园人才服务管理改革试验区政策》，从人才引进、教育培训、科技创新领域出台一系列奖励政策，省商务厅、科技厅、教育厅等部门先后与园区签署企合作协议，支持园区发展。

2014年底，海南股权交易中心在生态软件园内敲锣开业，这使得园区内的众多企业大为振奋。“股权交易中心在我们园区内，会给我们众多成长性企业带来融资和规范管理的机会。”王东凯说。

生态软件园完善的生态链条不仅吸引众多高新企业，也引发了传统企业尝试“触网”。奇楠沉香集团便是个成功案例。奇楠沉香本是一家以沉香外贸交易和种植为主业务的传统企业，2009年，奇楠集团创建中国首个沉香交易电子商务交易平台，依托该平台企业从产品型向平台型转型升级，去年奇楠沉香电子商务2014年公司营业额超过1.2亿元，成为中国沉香电子商务第一交易平台。

逐步完善的孵化生态链不仅使得园区内高新科技集群效应凸显，同时，动漫科技、人文创意、电子商务等互联网领域企业都已经健全，整个完整的互联网信息产业链显现。



海南生态软件园正成长为一个微小城市。 本报记者 李幸璜 摄

产城融合加快建设速度

“今年园区进入了第二个5年创业阶段，我们将专注互联网高新信息产业，从园区基础建设、龙头企业引进、搭建产业平台、建立孵化体系等几方面来加快园区的产城融合建设速度。”生态园区总经理杨淳至说。

产城融合的理念处处体现在生态软件园内。在园区孵化楼对面，美伦河畔的“第三时间”商业街已经人来车往，街区上的万达影院、尼泊尔菜、肯德基等商家已经陆续入住开业。

在第三商业街的后面，一座高达25层的高楼大厦已经封顶，准备进入室内装修阶段。杨淳至介绍，这期项目为生态软件园G地块青年创业街区一期项目，是园区“二五”期间计划内容之一。生态软件园计划在“二五”期间发展40万平方米互联网众创空间，不断丰富孵

化服务内容，打造以互联网应用为特色的创新创业经济示范区。“预计今年年底，首期4.5万平方米互联网众创空间投入使用。”

而生态软件园的升级版——生态智慧城市项目也传来好消息。4月23日，生态智慧城市项目获得了海南农业发展银行56亿元政策性贷款资金支持，这笔资金将用于智慧城市的新路、办公楼等基础设施建设。

“生态软件园逐步成长，成为一个工作、生活、休闲都可浓缩在15分钟生活空间内的微小城市。”杨淳至说，基于新的产业发展阶段，生态软件园已提出“微城市·从心生活”的新诉求，旨在为员工提供“事业、家庭、健康”平衡的生活工作平台。

目前，园区办公人员超过4000人，开工面积超过100万平方米，等到园区全面建成建成后，将可容纳上万人同时办公、生活，形成一个微小型科技新城。

（本报金江4月26日电）

链接

海南生态软件园是海南“一岛一区两园”省级发展战略重要组成部分，园区规划控制面积3000亩，重点发展软件与信息服务、服务外包、数字文化创意、IT培训等产业，打造颇具特色的生态微城市。

园区“二五”（2014—2018）期间，力争新引入1000家互联网相关企业，累计实现收入300亿元，累计税收贡献15亿元，整个园区期末实现收入500亿元，实现税收20亿元，打造互联网产业创新孵化示范区、应用服务示范区和高端人才汇聚区，成为海南经济发展一个新的增长极。

（孙娟）

值班主任：吴卓 主编：饶思锐

评论

给大众体育更广发展天地

采。与竞技体育相比，大众体育的确需要得到更多的关注。如果说为竞技体育进行的投入好比体育事业中的锦上添花，那么给群众体育更多支持就是对全民体质的固本强基，影响极为深远。

或许是曾经国穷民弱和坎坷动荡的痛楚太过深刻，国人对竞技体育象征的“更高更快更强”有着特别的情怀。

随着国家在竞技体育领域的高歌猛进，不少国人已习惯了国家队在各种奖牌榜上不断刷新的金牌数，习惯了坐在电视机前摇旗呐喊，却渐渐疏于身体力行地去打一场球，游一次泳，跑一次步。对于许多人而言，体育主要意味着“观看型体育”而不是“参与型体育”，这显

然背离了体育的本意和内涵。

还有些地方，竞技体育成了地方形象工程的一部分，金牌至上、冠军为王成为各省市攀比、追逐且物质鼓励的目标。体育运动的本意渐渐淡去，竞技体育掠去全民健身的光芒。而事实上，脱离大众体育盲目追求竞技体育成绩，如同沙上筑塔，又怎会有持久的源泉？

体育的内涵，不仅仅是更高更快更强的竞技和超越，更应是百姓幸福快乐的源泉之一，是社会文明的重要标志。随着《全民健身条例》和国务院《加快发展体育产业促进体育消费的若干意见》等文件的发布实施，全民健身已上升为国家战略。完善公共体育服务体系，加

强全民健身和群众体育，理应成为海南建设度假天堂和幸福家园、推行基本公共服务均等化的应有之义。

然而，除了体育事业的政策指挥棒需要转向，公共体育设施数量不多、大型体育场馆分布稀疏、场馆档次不高设施老化等多项“短板”，制约着海南公共体育服务的发展。城区中小学校普遍面临体育场不足的难题；社会上对于“免费或便宜的健身场所实在难找”抱怨也着实不少。我省多部门近日制定的《关于进一步推进全民健身活动中心建设与管理的指导意见》，要求各市县建设全民健身活动中心，并积极推动各级各类公共体育设施免费或低收费开

放。愿各地政府抓住时机，把促进人的全面发展与提高人民生活水平有机结合起来，建立更多的公益性健身场所。体育场馆运营应形成政府主导、全民共建、群众受益的模式，政府应在政策上对公共体育场馆进行更多倾斜，减免相关税收，对体育设施日常运行、维护给予补助。同时引导其面向市场，实现多元化经营。

总之，只有把公共体育服务作为政府基本职能，增加投入，多建些质优价廉的体育场所，才能早日解决群众健身需求与社会体育资源之间的突出矛盾，让工薪阶层、普通群众能走进体育场馆，充分享受体育带来的健康和快乐。

新华时评

打赢世界屋脊上的抗震救灾硬仗

■ 张京品 黄兴

受尼泊尔强烈地震影响，我国西藏自治区日喀则市吉隆县和聂拉木县受灾较为严重，截至目前已造成17人死亡，交通大面积损毁、房屋大量倒塌。

地震发生后，有关部委紧急启动国家IV级救灾响应，西藏地方党委政府紧急组织自救，武警、消防、交通、医疗、通讯等各方力量迅速向震区集结，全力抗震救灾。

这是一场世界屋脊上的抗震救灾硬仗，灾区面临的挑战不容忽视。青藏高原地形复杂，地震引发的滑坡、塌方造成交通中断，加之山势险要、海拔高、作业面窄，抢通难度极大，直接影响抢险救援人力及机械车辆进入灾区，同时也影响重病伤员转运。当务之急应千方百计抢通道路，让抢险救灾克服“通道短板”和“运输瓶颈”，让灾区希望之路尽快安全畅通。

这是一场世界屋脊上的抗震救灾遭遇战。西藏地震灾区目前仍是雨雪天气，容易诱发泥石流、滑坡等次生灾害。相关部门应加强对灾情的现场评估和动态监测，加强对天气等因素的预报预警，密切防范余震等次生灾害发生，及时安排疏散危险地段群众，保证受灾群众生命财产不受“二次伤害”。

这是一场世界屋脊上的科学救灾之战。西藏海拔高，空气稀薄，对救援人员的体力提出极大挑战。救援人员应秉持科学救灾理念，在开展抢险救援的同时，注意保护自身安全，保障基本休息，减少不必要的损失。

这场世界屋脊上的抗震救灾硬仗还在继续进行。从群众最紧迫的需要来看，在与时间赛跑抢抓黄金七十二小时搜救生命的同时，还应妥善安置受灾群众，以满足灾区群众基本需求，在供水供电、物资发放、卫生防疫等方面抓细抓实，让群众在震灾面前感受到党和政府的温暖，对未来生活充满信心。

令人欣慰的是，前方，震区群众守望相助，救援人员冒着危险抢救生命、疏散群众、安置灾民；后方，已经有很多爱心人士，有序借助各种慈善渠道募捐祈福，这些饱含爱心的关怀正涌向灾区，各方汇聚起来的正能量让人感动，更让我们相信，一定能打赢世界屋脊上的这场抗震救灾硬仗。

应捋清水电公摊糊涂账

5年来，因为物业公司拒绝公示计算水电公摊的详细数据，广西南宁市新新家园小区一业主通过拒交物业费的方式进行对抗，近日收到了催费律师函，让物业公司计算生活小区水电公摊的方式和问题暴露出来。（4月26日《南国早报》）

随着城市化的发展，越来越多的市民住进了小区。但生活中的小烦恼随之而来，不少居民就为每月不清不楚的水电公摊费苦恼。虽然说平均下来，每月向物业缴纳的水电公摊费并不算太多，少则几块钱，多则几十块钱，绝大多数家庭都能承担得起。但是，由于物业从来没有公开过水电公摊的详细账目，即便是公开也很笼统，让人看不明白，使得水电公摊沦为一笔不清不楚的糊涂账，这就让业主们的不舒坦、不放心。另一

方面，从现实生活中来看，确实存在物业公司乱收水电公摊费、不公平收取水电公摊费现象，一些物业公司为了自身方便，不与业主协商，就偷懒的简单根据住户的人口、房屋面积确定水电公摊标准，乃至将物业公司自身使用的水电费转嫁给业主，从而引起了很多围绕水电公摊的纠纷与矛盾。

实际上从法律角度说，物业公司向业主公开水电公摊的详细账目，这是物业公司应当履行的义务和责任，没有任何理由和借口可以回避。因为南宁市在很多城市都立法明确规定，“物业服务企业代收的有关费用应当按规定的在物业管理区域内公示。”换句话说，物业代收的水电公摊应当公示，业主也有权要求物业公司公开水电公摊的分摊方式，及缴费清单、计算方式，让业主交费

（何勇）

重点攻克，倒逼用工单位遵法守法，为职工权益撑腰。

④法制日报：公积金欠缴治理不能只等投诉。用工单位不缴纳公积金就是侵犯职工合法权益。多数人“保碗”意识不强为此跟老板较真，且违法成本低，导致不少用工单位不愿为职工缴纳公积金。公积金管理部门应对不配合缴纳的用工单位建立台账、动态跟踪、

微评

④法制网：医院过期药为何会流入患者体内。近日，一3岁男童到首都儿研所输液所用注射液竟已过期14天。出现此类问题主要是医院没有做好审核管理工作，导致过期药品一路畅通进了患者的体内。要从根本上防止类似问题，强化医院内部的管控与流程的优化

交得明明白白。

再者，业主承担水电公摊费用，意味

着水电公摊的收取方式、计算标准和收

费状况，直接关系到业主的切身经济利

益。那么从保障业主知情权角度说，

业主也有权利了解和掌握水电公摊的方

式和详细账单，物业也有义务满足业主的

这个要求，不能以麻烦等为借口，拒绝

公开详细账单和相关正规发票单据。

总而言之，要保障业主的合法权益，

关键就是要捋清水电公摊这笔糊涂账，

让业主放心。

日前，广东省东莞外国语学校的校服价格表在微博上火了。这套校服共有18件，价格高达2180元。涉事中学的学生直呼太贵穿不起，并认为被坑了。该校负责学生服管理工作的老师回应，全套校服需2180元属实，学校是按市教育局制定的单价标准执行的。

本来，让学生统一穿校服有助于培养集体观念和纪律意识，只要秉持最简原则并遵守相关规定，让学生买一两套校服不是不可以。但一家普通公办学校要求学生一次买18件校服，交两千

多元，已经不是一般的离谱。对此，学校竟还振振有词。要知道，当地低保标准每人每月才610元，最低工资标准也不过每月1310元。如此胡来，如此盘剥学生尤其是家庭困难学生，遵循的是什么教育理念，又会给学生树立什么样的榜样呢？这正是：

春夏秋冬十八件，校服要收两千元。

如此离谱乱盈，学校更当慎用权。

（文石言 图王铎）

校服为嘛十八般

春夏秋冬十八件，校服要收两千元。如此离谱乱盈，学校更当慎用权。

（文石言 图王铎）

本报言论只代表作者个人观点
投稿信箱：hrbpl@163.com

本报评论只代表作者个人观点
投稿信箱：hrbpl@163.com

辞职后携妻带友海南软件园创业

■本报记者 孙慧 杜颖 实习生 陈林

在生态软件园腾讯创业基地一楼大厅，原本空荡荡的墙壁上这几天陆续挂上了18家公司造型各异的企业LOGO，显得异常醒目。

免费注册、免费办公、免费居住还提供人均4000元的培训补贴，孵化半年后前10名可以分享1000万元的创业红包……海南生态软件园提供的互联网免费创业“大礼包”使得众多创业者心潮澎湃，本月又有一批创新型成长企业入驻软件园。

从2楼开始，每层楼层的电梯一打开，就看到百平方米的大开间里，各家企业的工作室都在忙碌中……气氛紧张有序，又不失温馨和谐。

王东凯曾在北京新浪微博、搜狐新闻等知名网络公司从事网络产品开发工作。凭借十多年的工作经验，王东凯看到了互联网创业商机，选择辞职和妻子、朋友组成团队来到海南创业。

其实像我们这种以互联网技术制作产品的公司，在创业落户地上局限性不是很大，之所以选择海南生态软件园，是看好了海南这边O2O旅游市场的潜力和这边政府对互联网产业支持的力度。”王东凯说。

尽管才到海南几个月时间，但王东凯已经迅速地组织了一个20来号的团队，所开发的产品也已经运营上市场，获得了众多好评。

入驻腾讯创业基地的企业多属于互联网企业，核心竞争力都在人才和创意上，一进驻园区正常办公运作，立即可通过“人脑+电脑”模式创造绿色GDP。

海南文化是一家以科技文化创意的创业企业，这家公司的产品将科技与本土文化相结合，在海口骑楼老街、海口白沙门公园、呀诺达热带雨林景区、三亚亚龙湾热带天堂等不少热门星级景区和景点，都能看到海南的创意文化产品。

据了解，为搭建好互联网生态平台，生态软件园除了给腾讯基地入驻的创业企业提供免费办公场所，还会提供相关的孵化政策，极具诱惑力的孵化条件吸引了众多企业报名入驻。

爱目无线CEO都义峰刚刚带着10人创业团队进驻，将软件园作为他旗下企业的运营中心。“在软件园提供的3年免租期里，我们可以降低创业初期的起步成本，将最大的精力投入到产品的研发和推广中去，软件园还提供相应的上下游的配套，对创业者来说，这里有很好的起步环境，并不次于北京深圳。”

（本报金江4月26日电）