

# 提高老旧社区居民生活环境水平,提升城市整体形象

## 海口今年启动29个棚改项目

本报海口4月28日讯 (记者刘贡)今天上午,海口市龙华区海织小区棚改项目正式启动补偿安置改造协议签约。加上3月份开始的演丰示范镇镇墟改造,正在公示征收补偿安置方案的博义盐灶八社片区改造,海口计划今年上半年启动的3个棚改项目,已经全部启动。而属于续建的五源河片区、海秀棚户区(秀英段)、海秀棚户区(龙华段)、灵山镇片区(一期)、流水坡片区5个棚改

项目推进已经如火如荼,今年将快马加鞭。此外,海口还有21个棚改项目也在今年启动的计划之列。

海口市重点项目推进管理委员会有关负责人介绍,新海村、高龙文龙文明村、荣寮村、西海岸南片区(新罗田民村)、凤翔片区(迈仍村)、滨江新城二期、大宋村(和风家园)、炳庄片区,这8个项目均已完全征收调查,正抓紧编制征收补偿安置方案和概算,计划6月初前完成

并上报海口市政府审批,进入启动程序。

龙华法院职工宿舍区(和泰家园)、

红城湖延长线片区、横沟村、文雅儒创村

(嘉华项目)、恒福居小区5个项目计划9

月底前启动。

根据实际情况,海口还将启动骑楼

起步区(龙华)、凤翔片区(丁村)、面前

坡、海口市检察院和市规划局宿舍区、北

官米铺片区、南渡村、北港岛、骑楼起步

区(美兰)8个项目。

至今日18时,海口市龙华区棚改办通报,海织小区棚改项目已正式签约150户。该小区拥有住户500户,作为海口棚改项目中第一个无物业管理、无主管部门、无人防物防的“三无小区”,海织小区采取市场化改造模式实施,目前各项工作进展顺利。

在海口滨江东路,流水坡片区棚改项

目的安置区,首期安置房部分已经封顶。

该项目涉及居民1321户、3968人,项目

完成后,东至滨江西路、西至敬贤路、南至枫丹白露小区以北、北至文明东路约675亩范围将重新“洗牌”,建设以高档住宅为主,休闲旅游商业与商务酒店、商务办公为辅的南渡江边现代化滨水生活社区。

据悉,流水坡片区棚改于2014年10月10日正式启动,目前完成征收528户,占总任务的40%。海口美兰区在该

项目中首次尝试安置房建设先行试点,

分三期安置房建设。

## 伸出你的手 让灾区孩子有学上

### 我省希望工程启动紧急救灾助学行动

本报海口4月28日讯 (记者陈蔚林)尼泊尔及我国西藏地区发生地震,给当地人民的生命财产造成巨大损失。今天,我省希望工程启动紧急救灾助学行动,呼吁爱心企业和社会公众帮助灾区学生渡过难关。

雪中送炭,帮助灾区困难学生是希望工程的神圣使命。地震发生后,中国青少年发展基金会迅速联合全国33家省级青少年发展基金会,启动“希望工程紧急救灾助学行动·尼泊尔&中国西藏灾区”活动,我省青少年希望基金会是其中之一。

爱心企业和社会公众可以选择以下

两种方式参与到活动中来:1、每捐1000元,“一助一”“多助一”或“一助多”结对资助一名西藏灾区家庭经济困难学生;2、捐资援建过渡性板房学校、永久性学校校舍,或根据灾区需求开展其它助学活动。活动所有捐款全部用于救灾助学,资金使用情况接受专项审计和社会监督。

接收捐款信息如下(请注明“助学尼泊尔&中国西藏灾区”):开户名称:海南省青少年希望基金会;开户行:中国银行海口文明东支行;捐款账号:2650 0257 4085;现场捐款地址:海口市文明东路210号团委大院A栋2楼2204室。

## 海航捐赠100万美元 支持尼泊尔抗震救灾

本报海口4月28日讯 (记者陈怡李佳飞 通讯员董碧)记者今天从海航集团获悉,海航集团决定通过海南省慈航公益基金会向尼泊尔地震灾区捐赠100万美元,用于救灾和灾后重建。

尼泊尔灾情发生后,海航第一时间与中国外交部、中国驻尼使馆、尼泊尔驻华使馆、国家民航局、中国扶贫基金会等单位取得联系,了解当地物资与人员需求。在旗下航空运输企

业尚未开通尼泊尔航线的情况下,积极调配内部资源,论证救灾航班执行能力,希望尽己所能支援尼泊尔抗震救灾工作。

海航志愿者团队计划组织10—20名具备紧急救援知识和经验、有良好外语能力、身体素质过硬的志愿者赴尼。

目前,海航旗下专业从事医疗救援的金鹿救援正在申请航线,将根据国家统一部署随时准备加入救灾行动。

## 让百姓住有所居需政府大建广厦

城乡发展战略,合理调整住房供应结构后首次提出的并轨管理办法。

廉租房全部纳入公共租赁住房,实现统一规划建设、统一资金使用、统一申请受理、统一运营管理,是住房保障工作的一项重要内容。此前,在廉租房政策与公租房政策并行实施时,保障标准不尽相同,因而保障住房对象也并不完全重叠,需要分别申请、排队。一些因收入变化等原因需要转换租房的家庭,必须退出原廉租房后再申请新的公租房,这就需要被保障对象重新轮候和多次搬家,给一些家庭造成了极大的不便。此外,由于保障标准不统一、运营管理

不统一等原因,两种保障房不能调剂使用,造成一些地方廉租房大量闲置,不能发挥效果,在一定程度上造成了资源的闲置浪费。

三亚市将公共租赁住房与廉租房并轨管理后,使保障性住房的房源能够集中管理,协调分配,有利于保障性住

房的使用率,扩大住房保障范围。如三

亚市规定行政企事业单位新就业人员,

及缴满6个月社会保险费的外来就业人员或个体工商户,可以申请公共租赁住

房。此外,三亚市在保障房建设方面也

十分给力,2010年至2013年间,三亚保

障性住房销售在房地产销售中占比较

大,保障房销售面积曾连续两年超过商品房销售面积。今年,三亚市又将投入4亿元用于保障性住房项目资金。这些都是三亚市不断完善住房保障制度的表现,也是三亚市从实际出发,关心、关怀低收入人群的表现,此举有利于扩大公租房的保障面,极大地缓解“社会夹心层”的生活压力,降低了这一部分人群的生活成本。

政府部门制度和出台各项政策,就

是要以人为本,真正谋民生之利,解民生之忧。

类似于保障房之类的福利,就当

应保尽保,从人性的角度出发,给予城市

低收入者更多温暖。政府部门建设保障

房、制定各项保障房政策,归根结底就是要“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。正因如此,我省在保障房建设方面,奋勇争先,不落人后。至今,我省已累计开建城镇保障性住房约44万套,约110万人口受益,今年还将开建3.63万套,届时,保障房受益家庭将覆盖我省三分之一的城镇家庭。

只有政府部门努力作为,不断完善住

房供应体系,大力推进保障性住房这一民

生工程,建成“广厦千万间”,才能“大

庇天下寒士俱欢颜”,实现百姓“住有所

居”,进而为全面建成小康社会而增力添能,这也是政府部门实实在在的德政!

## 海南观察

### ■ 饶思锐

据媒体报道,三亚市政府第42次常务会议审议通过了《三亚市公共租赁住房和廉租住房并轨管理办法》,意味着三亚将把公租房与廉租房统一列入公共租赁住房管理。这是综合三亚市统筹

## 抗震救灾党员干部要挺身而出

### 新华时评

### ■ 罗布次仁 边巴次仁 张宸

从地震刚发生时挨家挨户疏散群众,到带领群众利用现有条件自发救援,再到身先士卒主动冲在一线……西藏地震来袭时,当人民群众的平静生活被打乱、生命财产受到威胁时,一个个基层党员干部在关键时刻挺身而出,用实际行动彰显了使命与担当。

对基层党员干部来说,发挥先锋模范作用是党组织的要求,也是自身最基本的责任和义务。关键时刻看党员干部,要求党员干部在突发状况面前当好群众的主心骨,在危难之时做好群众的

领路人,在急、难、险、重的灾情面前做好抢险救援的先锋队。西藏地广人稀,公路畅通时,从其城进村往往也要走上一整天的路程。不少村庄在群山围绕之中,地形极其险峻复杂。地震造成的塌方冲毁道路后,外界救援力量需要一段时间才能打通救援通道挺进灾区。面对突如其来的大灾难和外援临时受阻,更需要群众身边的党员干部挺身而出,发挥主心骨和定心丸的作用。

在突发的地震灾难面前,很多基层党员干部亮出本色,经受了检验:地震发生后,萨勒乡卡帮村支部书记多吉和村主任罗布连夜组织村里的党员和青年,将村民安置在临时搭建的大帐篷中,巡逻守卫,彻夜未眠;萨勒村驻村工

作队马上组织村民代表挨家挨户敲门,确认每一户都脱离险情,一位71岁的老人在废墟下被救出;吉隆县县委书记巴珠,走进一顶顶帐篷安抚受灾群众,了解灾情,发放救援物资;面对被困群众食品短缺的紧急情况,吉隆边防检查站政委尕旦增带领武警战士冲到一线,为受灾群众送去帐篷、食物和药品,群众抱着武警战士落泪的场景让人动容……

关键时刻就是要看基层党员干部,尤其是群众转移安置后,家园重建工作难度一点不比初期救援工作小,后续考验依然严峻。基层党员干部更要发挥先锋模范作用,当好群众的服务员,继续为抗震救灾和家园重建增强凝聚力和战斗力,以实际行动向人民群众交上满意的答卷。

反映强烈、迟迟不能改进的问题作为反腐重点。那些向王天朝行贿的人,最终还是想从王天朝那里得到好处,行贿的成本必然会转嫁到患者头上。

■ 法制日报:云南省医院原院长王天朝受贿案启示我们,腐败从来就与级别大小无关,只与权力的异化和失控有关。腐败已经成了发展拦路虎,推进改革必须坚持反腐。医疗领域应把群众

作为领导讲话的,也有抄新闻稿的。近日有

网友发现在陕西省安康市石泉县的政府官网上,出现了从标题到内容几乎雷同的文章。该县信息中心主任在回答记者采访时称,此事系该县后柳镇两名工作人

员将其他镇的新闻稿修改后发给当地新闻,

随后他们会对此事做全县通

报批评,并加强对各镇新闻采写的培训。

有的人事稿子写得好,有的人写得

差,是水平问题。写得差不要紧,勤能

补拙,努力提高就好。而抄袭别人的文章,

则是态度问题、诚信问题。对公务

房、制定各项保障房政策,归根结底就是要“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。正因如此,我省在保障房建设方面,奋勇争先,不落人后。至今,我省已累计开建城镇保障性住房约44万套,约110万人口受益,今年还将开建3.63万套,届时,保障房受益家庭将覆盖我省三分之一的城镇家庭。

只有政府部门努力作为,不断完善住

房供应体系,大力推进保障性住房这一民

生工程,建成“广厦千万间”,才能“大

庇天下寒士俱欢颜”,实现百姓“住有所

居”,进而为全面建成小康社会而增力添能,这也是政府部门实实在在的德政!

大,保障房销售面积曾连续两年超过商品房销售面积。今年,三亚市又将投入4亿元用于保障性住房项目资金。这些

都是三亚市不断完善住房保障制度的表现,也是三亚市从实际出发,关心、关怀低收入人群的表现,此举有利于扩大公

租房的保障面,极大地缓解“社会夹心层”的生活压力,降低了这一部分人群的生活成本。

政府部门制度和出台各项政策,就

是要以人为本,真正谋民生之利,解民生之忧。

类似于保障房之类的福利,就当

应保尽保,从人性的角度出发,给予城市

低收入者更多温暖。政府部门建设保障

房、制定各项保障房政策,归根结底就是

要“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。正因如此,我省在保障房建设方面,奋勇争先,不落人后。至今,我省已

累计开建城镇保障性住房约44万套,约

110万人口受益,今年还将开建3.63万

套,届时,保障房受益家庭将覆盖我省

三分之一的城镇家庭。

只有政府部门努力作为,不断完善住

房供应体系,大力推进保障性住房这一民

生工程,建成“广厦千万间”,才能“大

庇天下寒士俱欢颜”,实现百姓“住有所

居”,进而为全面建成小康社会而增力添能,这也是政府部门实实在在的德政!

大,保障房销售面积曾连续两年超过商品房销售面积。今年,三亚市又将投入4亿元用于保障性住房项目资金。这些

都是三亚市不断完善住房保障制度的表现,也是三亚市从实际出发,关心、关怀低收入人群的表现,此举有利于扩大公

租房的保障面,极大地缓解“社会夹心层”的生活压力,降低了这一部分人群的生活成本。

政府部门制度和出台各项政策,就

是要以人为本,真正谋民生之利,解民生之忧。

类似于保障房之类的福利,就当

应保尽保,从人性的角度出发,给予城市

低收入者更多温暖。政府部门建设保障

房、制定各项保障房政策,归根结底就是

要“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。正因如此,我省在保障房建设方面,奋勇争先,不落人后。至今,我省已

累计开建城镇保障性住房约44万套,约

110万人口受益,今年还将开建3.63万

套,届时,保障房受益家庭将覆盖我省

三分之一的城镇家庭。

只有政府部门努力作为,不断完善住

房供应体系,大力推进保障性住房这一民

生工程,建成“广厦千万间”,才能“大

庇天下寒士俱欢颜”,实现百姓“住有所

居”,进而为全面建成小康社会而增力添能,

大,保障房销售面积曾连续两年超过商品房销售面积。今年,三亚市又将投入4亿元用于保障性住房项目资金。这些

都是三亚市不断完善住房保障制度的表现,也是三亚市从实际出发,关心、关怀低收入人群的表现,此举有利于扩大公