

提高老旧社区居民生活环境水平,提升城市整体形象

海口今年启动29个棚改项目

本报海口4月28日讯（记者刘贡）今天上午，海口市龙华区海织小区棚改项目正式启动补偿安置改造协议签约。加上3月份开始的演丰示范镇镇墟改造,正在公示征收补偿安置方案的博义盐灶八灶片区改造,海口计划今年上半年启动的3个棚改项目,已经全部启动。

而属于续建的五源河片区、海秀棚户区(秀英段)、海秀棚户区(龙华段)、灵山镇片区(一期)、流水坡片区5个棚改

项目推进已经如火如荼,今年将快马加鞭。此外,海口还有21个棚改项目也在今年启动的计划之列。

海口市重点项目推进管理委员会有关负责人介绍,新海村、高龙文龙文明村、荣山寮村、西海岸南片区(新罗田民村)、凤翔片区(迈仍村)、滨江新城二期、大宋村(和凤家园)、炳庄片区,这8个项目均已完成征收调查,正抓紧编制征收补偿安置方案和概算,计划6月初前完成

并上报海口市政府审批,进入启动程序。

龙华法院职工宿舍区(和泰家园)、红城湖延长线片区、横沟村、文雅儒创村(嘉华项目)、恒福居小区5个项目计划9月底前启动。

根据实际情况,海口还将启动骑楼起步区(龙华)、凤翔片区(丁村)、面前坡、海口市检察院和市规划局宿舍区、北官米铺片区、南渡村、北港岛、骑楼起步区(美兰)8个项目。

至今日18时,海口市龙华区棚改办通报,海织小区棚改项目已正式签约150户。该小区拥有住户500户,作为海口棚改项目中第一个无物业管理、无主管部门、无人防物防的“三无小区”,海织小区采取市场化招商改造模式实施,目前各项工作进展顺利。

在海口滨江东路,流水坡片区棚改项目的安置区,首期安置房部分已经封顶。该项目涉及居民1321户、3968人,项目

全省法院立案登记制改革工作培训会议召开
扎实推进立案登记制改革

本报海口4月28日讯（记者金昌波 通讯员方蕾）立案登记制将于今年5月1日起全面实施。海南省高级人民法院今天召开全省法院立案登记制改革工作培训会议,传达最高人民法院相关会议文件精神,并就海南法院确保立案登记制改革顺利推进做出具体部署。

会议指出,根据诉讼法及相关法律法规规定,人民法院登记立案的范围是,当事人向一审法院提起的民事、行政起诉和刑事自诉,初次提出的强制执行和国家赔偿申请。对符合法律规定条件的,一律接收诉状,当场登记立案。同时,要加强诉讼指导,公开诉讼文书样式,提高登记立案效率,杜绝拖延立案。

会议要求,全省各级人民法院要坚持严格依法立案,准确适用法律,全面规范包括行政案件在内的案件受理工作,确保立案改革措施落实到位。不断提高诉讼服务水平,抓好诉讼服务大厅,诉讼服务网、12368热线“三位一体”的诉讼服务中心建设,为当事人提供“一站式”和“全方位”的诉讼服务。

纪念海南解放65周年
省老年大学举办书画展

本报海口4月28日讯（记者卫小林）为纪念海南解放65周年,海南省老年大学在校内举办“纪念海南解放65周年书画展”。

“很多老同志在交来书画作品时,眼含热泪,他们对海南怀有太深的感情了。”省老年大学书画学会会长唐惠军介绍,本次书画展得到该学会会员和专业班师生鼎力支持,我省省画、书法名家纷纷挥毫泼墨,为此次书画展献艺。

据悉,本次展览共展出67幅,其中书法31幅,国画36幅,从不同侧面反映了改革开放后海南建省办经济特区和建设国际旅游岛的伟大成就,同时展示了我省老年群众对书画艺术的不懈追求和积极向上的精神风貌。

公告

根据中央统一部署,省委宣传部、省文体厅、省记协自即日起,受理新闻敲诈和假新闻的案件线索举报。我们郑重承诺:严守保密规定,对重要线索一查到底,定期通报受理查处情况。

举报电话:12318(省文化市场行政执法总队)、66810531(省记协),举报邮箱:hnxwjpb@163.com。

省委宣传部 省文体厅 省记协
2014年5月24日

值班主任：吴卓 主编：饶思锐

来 论

用好导游举报权
需自身先规范

记者昨天从国家旅游局了解到,国家旅游局已发布《旅行社行前说明服务规范》《导游领队引导文明旅游规范》两项旅游业行业标准,并将于5月1日起实施。在指导游客文明出游方面明确指出,导游、领队将有权通过旅行社向相关主管部门举报游客不文明行为。(4月28日《京华时报》)

出行文明,人人有责。时下游客不文明的现象相对严重,一些人还将不文明行为带到国外,不但让自己形象受损,也让国家声誉蒙羞。国家旅游局发布两项旅游业行业标准,对于规范旅行社及从业人员的行为具有重要作用。特别是赋予了导游不文明举报权,有助于让其作用得到更大的发挥。

前不久,国家旅游局依法制订了《游客不文明行为记录管理暂行办法》,意味着旅游行业的“黑名单”制度得到正式实施。然而不文明行为如何收集,如何上报,谁来收集和谁来上报,却没有具体的规定。很显然,在众多的责任主体之中,导游与旅行社的作用显然无法替代。因为他们与游客的联系最为紧密,处在基层一线也掌握最真实的情况,让其有权举报对拓宽信息来源,才能让旅游“黑名单”的功能落到实处。

然而值得注意的是,举报权的利用与实施,应当是建立在自身的规范之上。也就是说,旅行社和导游的行为要合法合规,并充分履行了自身的责任,能起到示范和带动作用。若在自身的能力范围内,能够解决和制止不文明行为,却不去疏导和制止,而是听之任之,最后又将游客的不文明行为举报至主管部门,这样的赋权,就不会成为规范旅游不文明的利器。

权利和义务应当相辅相成,并且用权必须受到监督。游客可以对旅游公司表达不满并向有关部门投诉,旅游公司当然也应当具有这样的权利。不过值得注意的是,旅游公司和导游未能充分履行责任,也是导致不文明现象产生的重要原因。若是旅游公司和导游本身不文明,不诚信,不按契约条款办事,那么就很难获得积极的回馈,也很难在文明的创建之中当好“清道夫”。

不文明行为记录关系重大,举报者必须正己,后正人。只有导游、领队带头遵守文明规范,才能作为一个合格的举报者;而不是在游客投诉后,挟私报复、愤而举报。这也要求旅游主管部门,在接到导游、领队的举报之后,要按规定进行核实。只有这样,对旅游行业的管理才会日益规范,游客不文明行为记录管理制度才不会沦为“花瓶”。

(堂吉伟德)

本版言论只代表作者个人观点
投稿邮箱:hnrblpl@163.com

海南新闻 | 综合

海口南海明珠人工岛控制性详细规划原则通过专家评审

“明珠”即将闪耀琼州海峡



南海明珠人工岛效果图

本报海口4月28日讯（记者刘贡 通讯员梁就成）海口西海岸的海面上,将呈现一颗美丽的珍珠——南海明珠人工岛。近日,《海口市西海岸南海明珠人工岛控制性详细规划》经专家评审原则通过,目前此规划正在进行公示,以广泛征求社会各界和市民的意见和建议。

据介绍,南海明珠人工岛位于海口湾湾口西侧,直线距离新国宾馆前方外海水域约2公里。在形象定位方面,南海明珠人工岛将建成“南海梦幻岛,海上夜天堂”。在功能定位上,这是一个以邮轮母港功能为核心,集文化娱乐、商务休闲、康体度假于一体的国际综合性旅游海岛,主要职能为海上旅游服务港、国际文化交流和高端商务平台、国际休闲度假旅游目的地。

据了解,南海明珠人工岛用海总面积约459公顷,其中陆域面积为256公顷。按照“两港、五区”的空间结构,即建成南海明珠人工岛将建邮轮母港和游艇码头港,划分为邮轮综合服务、主题游乐、商务休闲、康体度假区和游艇及水上活动五个区。

在这座人工岛上,规划建设国际学校1所,服务于度假、工作人群;设置1家国际医院,面向高端客户,提供个性化、疗养式服务。在休闲方面,除了风

情商业街、超市等商业服务设施,还有北侧的特色餐饮、酒吧、海景餐厅等项目。旅馆方面则规划有各类度假村、酒店、产权酒店和服务型公寓。此外还有音乐厅、电影院、巨幕水族馆、国际会议中心及相应的配套设施。预计人工岛未来日接待游客量为1.3万人次,提供就业岗位2.6万个,游客及服务人员总规模为3.9万人,岛上日过夜人口规模

约为1.6万人。

据介绍,南海明珠人工岛岸线全长7.7公里,根据岸线资源情况和通航条件,以及各类岸线的特性,分为港口码头岸线,生活岸线,生态旅游岸线。在生态防护绿带,规划种植木麻黄、棕榈植物等抗风耐盐碱的自然林地,以保护人工岛的岸线。全岛污水处理后排海,以保持海水清洁。

评论

让百姓住有所居需政府大建广厦



■ 饶思锐

据媒体报道,三亚市政府第42次常务会议审议通过了《三亚市公共租赁住房 and 廉租住房并轨管理暂行办法》,意味着三亚将把公租房与廉租房统一列入公共租赁住房管理。这是综合三亚市统筹

城乡发展战略,合理调整住房供应结构后首次提出的并轨管理办法。

廉租房全部纳入公共租赁住房,实现统一规划建设、统一资金使用、统一申请受理、统一运营管理,是住房保障工作的一项重要内容。此前,在廉租房政策与公租房政策并行实施时,保障标准不尽相同,因而保障住房对象也并不完全重合,需要分别申请、排队。一些因收入变化等原因需要转换租房的家庭,必须要退出原廉租房后再申请新的公租房,这就需要被保障对象重新轮候和多次搬家,给一些家庭造成了极大的不便。此外,由于保障标准不统一、运营管

理不统一等原因,两种保障房不能调剂使用,造成一些地方廉租房大量闲置,不能发挥效果,在一定程度上造成了资源的闲置浪费。

三亚市将公共租赁住房与廉租房并轨管理后,使保障性住房的房源能够集中管理,协调分配,有利于提高保障性住房的使用率,扩大住房保障范围。如三亚市规定行政企事业单位新就业人员,及缴满6个月社会保险费的外来就业人员或个体工商户,可以申请公共租赁住房。此外,三亚市在保障房建设方面也十分给力,2010年至2013年间,三亚保障性住房销售在房地产销售中占比较

大,保障房销售面积曾连续两年超过商品房销售面积。今年,三亚市又将投入4亿元用于保障性住房项目资金。这些都是三亚市不断完善住房保障制度的表现,也是三亚市从实际出发,关心、关怀低收入人群的表现,此举有利于扩大公共租赁住房的保障面,极大地缓解“社会夹心层”的生活压力,降低了这一部分人群的生活成本。

政府部门制度和出台各项政策,就是要以人为本,真正谋民生之利,解民生之忧。类似于保障房之类的福利,就当应保尽保,从人性的角度出发,给予城市低收入者更多温暖。政府部门建设保障

房、制定各项保障房政策,归根结底就是要“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。正因如此,我省在保障房建设方面,奋勇争先,不落人后。至今,我省已累计开建城镇保障性住房约44万套,约110万人口受益,今年还将开建3.63万套,届时,保障房受益家庭将覆盖我省三分之一的城镇家庭。

只有政府部门努力作为,不断完善住房供应体系,大力推进保障性住房这一民生工程建设,建成“广厦千万间”,才能“大庇天下寒士俱欢颜”,实现百姓“住有所居”,进而为全面建成小康社会而增力添能,这也是政府部门实实在在的德政!

抗震救灾党员干部要挺身而出

新华时评

■ 罗布次仁 边巴次仁 张宸

从地震刚发生时挨家挨户疏散群众,到带领群众利用现有条件自救救援,再到身先士卒主动冲在一线……西藏地震来袭时,当人民群众的平静生活被打乱、生命财产受到威胁时,一个个基层党员干部在关键时刻挺身而出,用实际行动彰显了使命与担当。

对基层党员干部来说,发挥先锋模范作用是党组织的要求,也是自身最基本的责任和义务。关键时刻看党员干部,要求党员干部在灾灾状况面前当好群众的主心骨,在危难之时做好群众的

领路人,在急、难、险、重的灾情面前做好抢险救援的先锋队。

西藏地广人稀,公路畅通时,从县城进村往往也要走上一整天的路程。不少村庄在群山围绕之中,地形极其险峻复杂。地震造成的塌方冲毁路基后,外界救援力量需要一段时间才能打通救援通道,推进灾区。面对突如其来灾难和外援临时受阻,更需要群众身边的党员干部挺身而出,发挥主心骨和定心丸的作用。

在突发的地震灾难面前,很多基层党员干部亮出本色,经受了检验:地震发生后,萨勒乡卡都村支部书记多吉和村主任罗布连夜组织村里的党员和青壮年,将村民安置在临时搭建的大帐篷中,巡逻守卫,彻夜未眠;萨勒村驻村工

作队马上组织村民代表挨家挨户敲门,确认每一户都脱离险情,一位71岁的老人在废墟下被救出;吉隆县委书记巴珠,走进一顶顶帐篷安抚受灾群众,了解救灾物资发放;面对被困群众食品短缺的紧急情况,吉隆边防检查站政委尔嘛旦增带领武警战士冲到现场,为受灾群众送去帐篷、食物和药品,群众抱着武警战士落泪的场景让人动容……

关键时刻就是要看基层党员干部。尤其是群众转移安置后,家园重建工作难度一点不比初期救援工作小,后续考验依然严峻。基层党员干部更要发挥先锋模范作用,当好群众的服务员,继续为抗震救灾和家园重建增强凝聚力和战斗力,以实际行动向人民群众交上满意的答卷。

反映强烈、迟迟不能改进的问题作为反腐重点。那些向王天朝行贿的人,最终还是想从王天朝那里得到好处,行贿的成本必然会转嫁到患者头上。

◎新京报评论:多地天猫店主被约谈补税,销售额超80万需补28%。刷单一旦得到证明,就意味着卖家有违反诚信的行为,这时工商等有关部门应对轻重程度予以相应处罚。某些卖家既然试图通过这种手段来赚取利益,那最终也只能咽下自己酿造的苦酒。(饶啸)

“圈地”。四部委近日出台文件,强调对工商资本租赁农地要设立严格门槛。文件并非排斥真心搞农业的工商资本,我们要鼓励下乡的工商资本从事农民干不了、干不好的农业领域,让农民更多分享产业增值收益。

◎法制日报:云南省医院原院长王天朝受贿案启示我们,腐败从来就与级别大小无关,只与权力的异化和失控有关。腐败已经成了发展拦路虎,推进改革必须坚持反腐。医疗领域应把群众

微 评

◎中国青年报:该“忏悔”的不只是贪官。每一个带病提拔的官员,在他“成长”的轨迹中,通常会有关键人物对他的问题听而不闻、视而不见,或者是大事化小、掩护过关。这些人必须反省,如果涉嫌违纪违法,理当受审和处理。这是人之常情,也是为官的规则。

◎经济日报:遏止工商资本下乡



(文/陈实 图/王锋)