

一线城市房价一年来首次全面上涨

70城市环比上涨个数继续增加

18日,国家统计局公布的“2015年4月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”显示,4月份一线城市房价全面反弹,70个大中城市房价环比上涨的个数继续增加,楼市回暖明显。与此同时,由于各城市去化周期长短不一,楼市行情分化依旧。业内人士分析认为,随着利好政策的不断释放,房价或现“慢牛”走势。

最高为深圳,房价涨幅为1.8%

国家统计局数据显示,与上月相比,70个大中城市中,价格下降的城市有48个,上涨的城市有18个,持平的城市有4个。环比价格变动中,最高为深圳,房价涨幅为1.8%,最低为广东惠州下降0.7%。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读称,3月底楼市新政策出台和传统销售旺季等多重因素叠加影响下,4月份70个大中城市新建商品住

宅成交继续回升,部分城市房价环比略有上涨。新建商品住宅和二手住宅价格环比上涨的城市分别有18个和28个,分别比上月增加了6个和16个;持平 and 下降的城市个数均有所减少。初步测算,4月份70个大中城市新建商品住宅价格环比综合平均上涨0.3%。

值得注意的是,自去年5月以来,一线城市房价首次出现全面上涨。深

绝大部分三线城市房价下降

尽管一线城市楼市出现全面回暖,但城市间分化仍然明显,房价上涨主要集中在一线城市和少数二线城市。

刘建伟指出,4月份北上广深4个一线城市和少数二线城市房价出现上涨,但绝大部分三线城市房价仍然下降。据测算,4月份一线城市新建商品

住宅价格环比平均上涨1%,二、三线城市新建商品住宅价格环比分别下降0.1%和0.3%。

中原地产首席研究员张大伟表示,“330新政策”对不同城市的影响差别显著,市场供求基本面堪忧的三四线城市对政策反应比较冷淡。“三四线城市多面临天量库存,再加



5月18日,市民在杭州2015人居展上观看楼盘模型。 新华社发(龙巍 摄)

去库存速度加快, 70城市房价或在5月止跌反弹

易居房地产研究院发布研报指出,由于4月份市场成交量持续上升,70个大中城市新建商品住宅价格中,一线城市环比平均上涨1%,相比3月份0.2%的涨幅继续扩大;二、三线城市新建商品住宅价格环比跌幅0.1%,相比3月份0.2%的跌幅继续收窄。二季度市场成交量将继续上升,70城房价或在5月份完成止跌反弹态势。

根据易居研究院的库存报告,4月份一线城市去库存周期为11.6个月,已经连续4个月出现去库存周期低于12个月水平,这反映了一线城市去库存压

力得到有效释放;二、三线城市的库存水平跌幅则与3月份持平,预计随着后续去化周期的持续收窄,房价也有望步入止跌反弹的通道中。

克而瑞信息集团董事长丁祖昱预计,一线城市2015年基本可以保证稳定回升;二线城市也将延续2014年的走势,仍然会分化严重,如合肥、武汉、郑州、南京、厦门等热点城市将继续保持上涨势头,部分城市如大连、宁波、沈阳、长春、西安、长沙、成都、昆明则压力巨大;三四线城市则不容乐观。

记者郑钧天
(新华社上海5月18日电)

昨日市况

创业板再创历史新高

本报海口5月18日讯(记者陈平)今天,市场走势格局相当明显:主板波澜不兴,创业板中小板狂风作浪。沪指指早盘低开高走,围绕前一交易日附近窄幅震荡,午后小幅跳水,报收4283.49点,跌25.20点,跌幅0.58%;创业板高开高走,再创历史新高,报收3278.48点,暴涨4.23%,中小板大涨3.08%,收报9929.35点。

造成主板低迷的主要因素是,入市资金的大幅减少,市场炒作重点明显向中小市值中的新兴产业转移。今天两市成交只有12574.9亿元,较前一交易日减少774.5亿元。

本周共有20家新股进行申购,分析人士指出,在本周新股密集申购、冻结资金超过3万亿元背景下,预计市场炒作主角仍将落在中小盘题材股上。操作上,风险承受力较大的投资者不妨利用新股发行做短线。而稳健的投资者,在当前市场高位操作难度较大下,可利用闲置资金打打新股。

(观点仅供参考 入市风险自担)

法国奢侈品集团 起诉阿里巴巴卖假货

阿里巴巴集团因旗下电商平台涉嫌卖假货遭法国开云集团起诉。开云集团拥有古驰、伊夫·圣洛朗和巴黎世家等奢侈品牌。

美国媒体17日报道,开云集团15日在纽约指控阿里巴巴及其相关公司“有意识鼓励、协助售卖假货,从其在一线平台的假货售卖中提取利润……使假货大军得以在全世界出售非法商品”。

诉讼写道,某淘宝店家标价2美元一个的“古驰”包,正品标价795美元。阿里巴巴回应说,开云集团的指控没有根据;阿里巴巴帮助品牌打假,将积极应诉。

受增长前景和假货纷扰影响,自去年11月达到最高位以来,阿里巴巴市值已蒸发超过750亿美元。

卜晓明(特稿·新华国际客户端)

信 息 天 地

公告类信息:标题(字数在12个字以内),收费240元,内文(每行14个字)收费80元/行
商业广告:标题(字数在12个字以内),收费180元,内文(每行14个字)收费60元/行
广告热线:66810111、66810228 地址:海口市金盘路30号海南日报社新闻大楼1楼广告中心

海口区域 18976566883		西部区域 13876071190		南部区域 18976292037		东部区域 13976322100		
海口发行站	国贸发行站 13876677710	18689865272	白坡发行站 13698980708	13907558778	儋州 18876859611	澄迈 13005018185	陵水 13976578108	琼中 13907518031
	琼山发行站 13198919988	13627537032	秀英发行站 13198947206	13697591335	昌江 18808921554	临高 18608965613	五指山 18689861608	万宁 13976065704
	白龙发行站 13098993210	13876984883	海甸发行站 13807596387	13687597776	东方 13907667650	三亚 13976599920	文昌 13307616119	定安 13907501800
	新华发行站 13379877754	13976834458	DM夹页广告办理电话	66810583	保亭 13876620309	乐东 13807540298	琼海 18976113800	屯昌 13907518031

市总代理商

温馨提示: 信息由大众发布, 消费者谨慎选择, 与本栏目无关。

海口地区发行站办理《海南日报》、《南国都市报》、《特区文摘》、《证券导报》、《法制时报》等报刊的征订、投递、零售和会议用报等业务, 办理分类广告、夹报广告、旧报回收及其它业务。

贷 款

省金融办批准的正规贷款公司
专业办理贷款 利息低 可当日放款
国贸玉沙路66775888 13907566137

金 融 世 家 豪 丰 投 资

各类大小项目融资贷款 三百万起
贷 地域不限 企业 个人均可、手
续简单、放款快。代打全国各类
保证金 咨询电话:028-68807888
成都锦江区新光光华街7号

当 典

全国首家典当连锁集团
银达典当诚信经营23年,全国连锁分
店25家 办理房产、汽车、名表、钻石
、黄金、铂金、股票、数码产品及大宗房
地产业项目等典当贷款业务 正规专业
快速灵活 高额低息 海口公司:国贸
玉沙路椰城大厦一层 68541188
68541288 13307529219 三亚公
司:三亚解放路第三市场旁
88558868、13518885998

荣 和 典 当

快速办理房产、房产、民品抵押质
贷款,资金过桥 18976749678

百 邦 典 当

快速办理房产抵押、按揭房加贷、
汽车质押借款。
电话:13876589589 68575551

供 求

写字 楼 出 租

财富广场24层,整层出租,面积
1118平米,价格面议。
联系人:13005069218 黄女士
15109805393 戴先生

东 方 市 高 铁 站 旁 地 块 转 让

面积150亩,文昌高隆湾一线海景
地块转让:面积200亩,联系人朱
先生13735118858

三 亚 湾 黄 金 地 段 项 目 转 让

位于海南三亚,三亚湾黄金地段
17亩土地,36套高端别墅建筑面
积12000多平米,现整体出售。联
系:15799011769

蓝 天 路 广 告 位 招 商

世纪港湾顶广告位66580228

诚招代理商暨省区域经理

现有心脑血管、肿瘤、泌尿系统、乳腺增生、肝病等国家医保和独家专利品种,现诚招有医院、诊所、OTC连锁等销售渠道合作者,产品操作空间大,合作方式灵活。另招有以上业务资源者作为本省区域经理,待遇底薪加提成。有意向者请联系! 网址 www.gxchanghong.com.cn 邮 箱 guangxichang-hong@163.com 电 话 0771-4015616、18178108949 李生

国贸时代广场写字楼招租
一楼(可做商业);二层、二十八层可做写字楼;电话13518883581

出国急售
一套价值一千多万的别墅,因本人急移国外,现急售600万左右,三亚湾亲海高端别墅。联系:13876938273

土地低价转让
三亚及其周边数块休闲农用地及农村宅基地转让。13086008140

公 告
栏目广告电话:13876308551

省青少年足球基金募集公告

为了给全省青少年足球事业发展提供持续源动力,共青团海南省委于4月28日正式设立海南省青少年足球基金。基金募集热线:0898-66225875。户名:海南省青少年希望基金会,开户行:中国银行海口文明东支行,账号:265002574085。共青团海南省委

贷款提前到期通知
王康庄:
根据借款人王康庄、抵押人王康庄、邢飞燕与我分行签订的《个人担保借款合同》第二十条第二项、第二十九条第一、二款之约定,宣布该笔授信贷款立即到期。借款人王康庄、邢飞燕立即前来我行偿还全部贷款本息及相关费用。因上述借款人不配合,无法取得联系,特此公告。
平安银行股份有限公司海口分行
2015年5月18日

注销公告
三亚世皇土石方工程有限公司拟向三亚工商局申请注销,请债权债务

注销公告
海口华映兄弟文化传媒有限公司拟向海口市工商申请注销,请债权债务

注销公告

海南龙辉实业有限公司拟向琼中工商行政管理局申请注销,请相关债权债务

注销公告
海南天然居房地产咨询有限公司拟向海南省工商行政管理局申请注

注销公告
昌江林海种植专业合作社拟向昌江县工商局申请注销,请债权债务

减资公告
海南省德依生物工程有限公司经股东会决议,公司注册资金由原1000万元人民币减至为现120万元人民币,原债权债务不变。

海口海事法院查封公告
(2015)琼海法执字第158号
本院依据(2015)琼海法执字第158-1号执行裁定书于2015年5月14日查封了被执行人三亚甲森投资有限公司的如下财产: 编号1: 甲森1号, 数量1艘; 编号2: 甲森2号, 数量1艘; 甲森3号, 数量1艘。查封期限自2015年5月14日至2017年5月13日止。在上述期限内非经本院同意,任何人不得对被查封的财产有转移、隐匿、损毁、变卖、抵押、典当、赠送等处分行为,否则,本院将依法追究其法律责任。特此公告。

公 告
二〇一五年五月十二日

注销公告
文昌富莱林实业发展有限公司:本委受理的云大海与被申请人你公司劳动争议案(文劳人仲案字(2015)第9号),并定于2015年6月23日上午9时开庭审理。因无法送达你公司,限你公司在公告之日起30日内来本委(海南省文昌市清澜开发区市政府主楼407,联系电话:0898-63330257)领取开庭通知书,逾期视为送达。如不按

注销公告
文昌市劳动人事争议仲裁委员会
2015年5月18日

通知

田霞:因您违反与我公司于2014年4月9日签订的《海南时代广场写字楼租赁合同书》的约定,我公司自即日起解除该协议,贵司须自本通知登报之日起7日内与我公司办理租赁合同解除后续及搬出租赁区,逾期,我公司将依法处理。特此通知

通 告
海南美联置业有限公司

通 告
黄桂云、赵保民、唐旬成、黄泽儒、许军传、张跃华、张月清、张兴荣、尚卫玲、黄娟春、蒙卫红、符昌红、许雨子、黄振书、文汝霞、万国先、程英新、樊利荣、樊克云、黄海聚、邓金梅、黄良友、陈淑芬、罗月浓、青爱华、庄海山,由于你们长期离岗,已形成旷工,分公司按照相关程序,已与你们解除劳动合同关系,请你们及时回司办理离职及档案移交手续,因送达未果,特此通告送达。

注销公告
海南天然橡胶产业集团股份有限公司阳江分公司

注销公告
三亚锦绣田园足疗服务有限公司拟向三亚工商行政管理局申请注

注销公告
海南惠祥投资有限公司拟向三亚市工商行政管理局申请注

注销公告
海南中投一鼎投资管理有限公司拟向海南工商行政管理局申请注

注销公告
海南盛达房地产开发有限公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

注销公告
海口市兴华实业贸易公司不慎遗失财务专用章一枚,特声

遗 失

栏目广告电话:18608908509

遗失声明
中国石化集团资产经营管理有限公司海南石油分公司不慎遗失房屋所有权注销决定书1张,编号: NO 0001351号(海口市龙华二横路26号南楼604房),声明作废。

遗失声明
海国投实业股份有限公司不慎遗失位于海口市金贸区滨海大道南洋大厦第六层605-608房产证: 海口市房权证海房字第HK375328号、第HK375327号、第HK375326号、第HK375325号,声明作废。

遗失声明
海南安宇雷电防护有限公司不慎将开户许可证遗失,开户许可证,核准号: J6410008476701; 开户许可证编号: 641000053969, 现声明作废。

遗失声明
海南宏兴成装饰设计工程有限公司遗失公司公章和公司财务章, 声明作废。

遗失声明
海南省地震局遗失海南省地震局机关工会机构代码证正本、副本, 编号: 77427867-1, 机关法人资格证书正、副本, 编号: 212600058, 特此声明。

遗失声明
王嘉福遗失特种操作证, 证号: 46000319930909323X, 特此声明。

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海口真懿美容美体有限公司遗失公章一枚, 声明作废。

遗失声明
林正女不慎遗失个体工商户营业执照正本, 注册号: 469003600072855, 特此声明。

遗失声明
麦海松不慎遗失个体工商户营业执照正、副本各一本, 注册号: 469003600117130, 特此声明。

遗失声明
龙庆义遗失第二代居民身份证, 证号: 522121199401132621, 特此声明。

遗失声明
戴金妹不慎遗失税务登记证副本一本, 证号为: 琼国税登字: 460100760363576号, 组织机构代码证副本一本, 证号为: 76036357-6, 现声明作废。

遗失声明
文昌明发石材有限公司遗失税务登记证正副本, 税号: 460005082543534, 声明作废。

遗失声明
海南省海口市琼山区铁炉水库工程管理处遗失海口农商银行潭文支行开户许可证, 核准号: J6410002237101, 声明作废。

遗失声明
海口美兰环湖联通特约客户服务中心遗失税务登记证正本, 证号: 460027198010084124, 特此声明。

遗失声明
海南宏兴成装饰设计工程有限公司遗失公司公章和公司财务章, 声明作废。

遗失声明
海南省地震局遗失海南省地震局机关工会机构代码证正本、副本, 编号: 77427867-1, 机关法人资格证书正、副本, 编号: 212600058, 特此声明。

遗失声明
王嘉福遗失特种操作证, 证号: 46000319930909323X, 特此声明。

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

遗失声明
海口市新埠岛开发建设总公司因公章破损, 现特此声明作废。

遗失声明
万宁滚石家电器有限公司不慎遗失税务登记证正本一本, 税务号为: 琼万国税登字 460006X20359133号, 声明作废。

遗失声明
肖泽峰不慎遗失美国电器万宁店开出的提货单一张, 提货单号: 13218301, 声明作废。

遗失声明
王跃不慎遗失保险代理从业员资格证书, 证号: 00201202460000001645, 声明作废。

遗失声明
三亚山水燕窝通讯店不慎遗失税务登记证正本, 证号: 61052819780801482703, 声明作废。

遗失声明
刘奕忻遗失琼州学院毕业证书, 证书编号: 111001201305000763, 特此声明。

遗失声明
白沙牙叉康贝佳药品超市遗失税务登记证正本一本, 证号: 琼国税登字 46003019750119004801号, 现声明作废。

遗失声明
陈是杰遗失营业执照正本各一本, 注册号: 469003600122830, 声明作废。

遗失声明
钟维维遗失营业执照正本一本, 注册号: 469003600150429, 声明作废。

遗失声明
羊昌哲遗失琼C2K429号车的营业执照副本一本, 注册号: 46900360005125, 声明作废。

遗失声明
三亚腾顺贸易有限公司不慎遗失税务登记证正本, 证号为: 琼国税登字 460200069895517, 声明作废。

遗失声明
陵水都乐国际影城有限公司遗失由中国民行征信中心核发的机构信用代码证一份, 代码号: G1046902801829810X, 特此声明作废。

遗失声明
马会景位于陵水县呷口镇市场国有土地使用证, 证号: 海口市国用(2009)第010960号, 特此声明。

遗失声明
海南省扶贫工业开发区总公司遗失国有土地使用证, 证号: 海口市国用(籍)字第Q1734号, 特此声明。

遗失声明
海南达凯房地产开发有限公司遗失国有土地使用证, 证号: 海口市国用(2009)第003307号, 特此声明。

遗失声明
赵永光遗失身份证, 证号: 460031197902150414, 特此声明。

遗失声明
海口翔盈种养殖专业合作社遗失税务登记证正本, 证号: 460100056388817, 声明作废。

遗失声明
郭登凯遗失身份证, 证号: 460103199412051818, 特此声明。

遗失声明
海南中投一鼎投资管理有限公司不慎遗失组织机

欢迎乡镇、农村、农场等偏远地区客户在《海南日报》、《南国都市报》刊登分类广告

为方便乡镇、农村、农场等其他偏远地区办理分类广告, 发行中心开通以手机短信、QQ、微信等形式多样的办理渠道, 以方便广大客户刊登广告。可承接办理: 身份证等各类证件遗失, 法院、住建局等各类政府单位公告, 商业信息, 农产品名特优推介等。

帐户: 海南日报社行部
帐号: 2201021109200007117 开户行: 海口市工行金盘支行
电话: 13976322100