

电商平台驱动企业转型“加速度”

淘宝网海南馆千万级卖家已有10个

本报海口5月27日讯(记者梁拯君 罗霞 通讯员马琦)电子商务成为海南企业加快产业转型的重要平台。记者从省工信厅了解到,截至2015年初,淘宝网海南馆全年组织各类线上销售活动28场,成功培养出海南馆年销售额千万级卖家达10家,百万级卖家70多家,打造了海南芒果、海南木瓜、琼中绿橙等电商品牌。

据省电子商务协会统计,2014年海南省电子商务交易总额约1500亿元,同比增长约40%。截至去年底,我省共有各类网

络交易主体4200个;在淘宝和天猫等网购平台开设网店的企业和个人约1.5万个。

海南电商发展虽起步较早,但发展相对较慢,尤其是传统企业电商化进程发展缓慢。随着这两年我省对电子商务发展的重视,海南电商发展成效逐步显现,各类企业积极发展电子商务,借助电子商务平台加快产业转型。如传统企业中的三亚海源实业、三亚合丰实业、潭牛文昌鸡实业、鼎盛祥实业、南国食品、春光食品、三利茶叶等接近30家传统企业成功进军电商行业,其中,南

国食品借助电子商务平台,年销售额已达1亿元,四季旺有限公司、椰食品年销售额达1000万元,三亚海源实业、春光食品、合丰等企业,年销售额也已突破百万元大关。

此外,南山寿果合作社、琼中绿橙协会、三亚芒果协会等农业合作社也积极突破传统经营模式,大力发展电子商务,并且一些有实力的种植农户在当地政府的引导下,也逐步加入到电商行业。目前已有10家合作社已经成为了海南馆商家的合作供应商,15家大型种

植户成为海南馆商家的合作供应商。

但是,海南作为一个岛屿性经济省份,受地理环境的制约,电子商务发展仍存在一些困难。一是电子商务企业发展规模较小,2013年我省淘宝网销售总额为12亿元,不足2013年淘宝全网交易额的千分之一;二是电子商务整体配套落后,如物流配送成本过高,商品包装配套产业跟不上,大型仓储管理设施落后;三是人才制约,海南没有区域性的电商培训机构,人才体系建设落后。

省商务厅建议尽快出台我省电子

商务发展指导意见等相关政策文件;完善电子商务配套体系建设;加快电子商务人才的培养,鼓励省内职业院校开设电子商务、物流配送等专业,培养多层次电子商务人才,推动“淘宝大学”等培训体系建设;加快海南产品流通标准化体系建设,形成产销一体化的安全追溯体系;大力发展物流配送体系建设,重点支持发展冷链物流、加工配送、直供直销等基础建设和业态。整合资源,推进电子商务模式向传统模式“渗透”,形成与电商相适用的物流配送体系等。

三亚创建海南首家全虚拟数字美术馆

本报三亚5月27日电(记者苏庆明)记者从三亚艺龙文化艺术发展有限公司获悉,该公司正在加紧创建三亚数字美术馆。这是海南首家完全虚拟化的数字美术馆,计划于今年10月1日建成上线,并免费为全国美术馆馆长及艺术家提供各类展馆。

该美术馆将建成虚拟展览空间6万平方米,包含100个展厅。利用虚拟空间、实景3D及图片拼接等高新技术手段,美术馆将为艺术家展示作品和观众欣赏作品提供巨大便利。艺龙公司负责人表示,该馆将力争汇集全国各地丰富的藏品资源和学术智力,使作品、艺术家信息、美术文献的检索变得轻而易举。该负责人表示,即日起,各艺术家只需提交自己的作品及本人高清照片等资料给三亚数字美术馆,该馆即可统一安排在网上布展,作品可以长期在网上参与展览、交易、交流、研究、收藏等活动。

油气田产量及采收率国际研讨会海口召开 国内外油气界“大佬” 椰城论剑

本报海口5月27日讯(记者张中宝 通讯员陈建丽)为期两天的复杂油气田提高单井产量及采收率国际研讨会海口开幕,来自多个国家的300余名油气界专家代表汇聚海口,围绕“油气田提高产量与采收率”,共同探讨国内外最新提高采收率技术。

据介绍,本届研讨会由海口市会展局、中国石油大学(北京)、北京振威展览有限公司共同承办,中国工程院院士翟光明、中国科学院院士高德利等多名专家出席,这是近年来提高油气田产量及采收率前沿技术的一次集中大展示。整个会议围绕复杂油气田提高采收率问题,重点探讨“复杂结构井优化设计与控制关键技术”、“水驱优势通道描述与深部调控”等话题。

贯彻强军目标 出实招用实劲

▲上接A01版

引导官兵坚决听党指挥,争做“四有”新一代革命军人。要深入抓好练兵备战,强化当兵打仗、带兵打仗思想,培育战斗精神,抓好实战化军事训练,不断提高履行使命任务能力。要深入抓好正风肃纪,巩固和深化群众路线教育实践活动成果,扎实开展“三严三实”专题教育整顿,坚定不移惩治腐败,坚决纠治基层和官兵身边的不正之风,凝聚起强军兴军的强大正能量。

许其亮等参加接见。

海南第六建设工程有限公司: 积极纳税赢得诚信名片

向纳税人致敬

——寻找“最美纳税人”系列报道

海南省地方税务局、海南日报报业集团主办 中国联通海南省分公司等单位协办

■ 本报记者 孙婧

一个企业在短短几年时间内获得了一系列的荣誉,且仍然按照诚信纳税原则,按期完税。这就是海南第六建设工程有限公司。

该公司是2011年在三亚注册成立的一家国有制建筑企业,致力于工法创新与新技术的应用,多项创新工法在省内外乃至全国都有名气,在工程质量、工期、工程安全和社会效益等方面皆为业界所称道。近三年来,其营业收入共计32亿元,上缴税金2.2亿元,实现利润总额6473万元。

在企业纳税上,该公司坚持诚信纳税申报,按期完税,未出现过少报、少缴、漏报、漏缴等主观税收违法现象,以“纳税信用良好、效益优良”的突出表现,获得了三亚市地税局的认可。

据了解,为确保及时足额纳税,公司将依法纳税作为考核企业经营业绩和管理人员工作业绩的根本依据,制订了系

列制度管理办法,在企业内部形成了严谨浓厚的依法纳税、主动纳税氛围。“遇到岁末年初,只要税务征收工作尚未完成,我公司都会让财务人员鼎力配合,加班加点也要按税务部门指定的时间节点去完善税金。”该公司总经理欧善华坦言,企业的社会责任在于依法诚信纳税,在今后的工作中还将继续配合税务局的安排。

“通过建筑业新技术在工程项目上的应用,我们深切地体会到工程要创‘精品’,施工技术必须先进,这对推动社会进步,促进建筑企业参与国际竞争等都具有深远的意义。”欧善华介绍,因为工法创新,“管道井封闭式标准化施工工法”1项被评为“全国绿色施工样板”。

该企业也很重视人文关怀。该公司工会主席李樱表示,企业不仅每年帮助困难农民工改善生活,还在多个项目地开展“夏日送清凉”活动,给工人送去消暑饮料,并发放安全施工书籍,帮助农民工提高安全意识。(本报三亚5月27日电)

第九届三亚国际车展 全系车型仅需身份证即可贷回家

三亚国际车展参展商放出多重优惠,华系车东风风神:

本报三亚5月27日电(记者孙婧)距离6月11日第九届三亚国际车展开幕还有14天,已经有参展车商提前放出了参展车型和优惠价格。其中,华系车东风风神带来6款车型,推出6项优惠,为村干部、教师、公务员购车提供特别支持,全系车型仅需一张身份证就可贷回家,无需担保、抵押和手续费。

东风风神三亚专营店销售总监马仁精介绍,这次东风风神携6款在售产品参展,分别为A60、S30、CROSS、A30、L60、AX7(阅兵版)。其中A30为刚上市发布的精品家庭轿车。L60为中法合资生产的杰作。L60的新车品鉴会预计在6月13日举行。而AX7(阅兵版)在原来配置基础上新增了7项配置,拥有智能互联车机系统、ESC车身电子稳定系统、胎压监测系统、360度全景影像系统等,预售价格13.47万元。

此外,东风风神也为参展准备了颇有诚意的折扣。在4天的车展时间

里,将每日推出一台经典版车型(风神S30或风神H30CROSS)最高直降12800元。值得一提的是,风神还根据村干部、教师、公务员客户群需要,特别推出了“购车享三年0利息0手续费”的优惠政策,并额外赠送2000元油卡。

另外,凡是年龄在18岁—55岁的中国公民,在车展上选购任意东风风神

车型,只要首付车价50%,且本人没有信用贷款不良记录,就可凭借身份证提车回家,无需抵押和手续费。

“6月是传统车市淡季,也是经销商年中冲量的最佳时机,东风风神首次打出最高优惠特价车8.5折,这是历届车展少有的优惠,往届车展我们的销量最高达60台,此次我相信成绩会更好。”马仁精告诉记者。

温馨提示

第九届三亚国际车展

举办时间:2015年6月11日至14日每日9时至19时

地点:三亚红树林度假世界国际会展中心

购车热线:13307677355

参展品牌:奔驰、宝马、奥迪、凯迪拉克、一汽丰田、东风日产、启辰、东风本田、纳智捷、上海大众、别克、雪佛兰、东风悦达起亚、进口起亚、北京现代、东风标致、马自达、斯柯达、福特、东风风神、长安轿车、风行汽车、九龙汽车、三菱汽车、长城汽车、比亚迪、吉利帝豪、海马汽车、郑州日产、江铃汽车、东南汽车

“房地产蓝皮书”出台 房地产市场或将好于去年



5月7日,中国社会科学院城市发展与环境研究所和社会科学文献出版社共同发布的2015年“房地产蓝皮书”作出乐观预测——今年,房地产政策将持续宽松,财政、金融、税费等方面支持力度加大,进一步降准降息可期待。而房地产市场也将总体好于去年,商品房需求将略有增长,房价增速可能高于去年或持平。

蓝皮书预测实现 降息力度空前

在“房地产蓝皮书”发布后的第三天,新一轮的降息就来到了,5月10日,央行宣布,自11日起下调人民币贷款和存款基准利率各0.25个百分点,降息的力度相当于2008年经济萧条期,这为房地产的

发展带来了新的机遇。专家也预测,近期内或会有新一轮的降准。正如“房地产蓝皮书”的预期的降息、降准的到来一样。2015年的房地产市场或将总体好于2014年。

无理由退房优势凸显 恒大再创佳绩

4月15日,恒大顺势而行,宣布“无理由退房”,覆盖恒大全国范围内所有楼盘住宅。一方面,显示了恒大品牌的实力,保障了消费者的权益,另一方面,为其旗下的地产打开了广阔的市场。加之政策的叠加效应之下,恒大再次创下了惊人的佳绩。5月10日,恒大地产

公布业绩公告,4月份实现合约销售额151.2亿元,前四月销售456.6亿,创历史新高。4月恒大完成合约销售面积211.3万平方米,全国第一,同比增4.6%,环比增16.5%。截至4月底,恒大累计实现合约销售额456.6亿,同比增2.9%,年度目标完成率全国第一。

恒大为世界再造一座城——文化旅游城

近年来,海南省发展迅猛。“国际度假岛”的定位,为其发展带来了无限的可能。海洋性季风气候带来的舒适怡人的居住环境,来此旅居的人们都发出感慨:“海南是被上帝宠爱的孩子,这里的一切都是那么地美。”而海口作为海南的省会城市,是海南的经济文化、科技教育的中心,发展的态势更是势不可挡。而在海口的分区规划中,“南优”板块上龙昆南上珍稀的湿地公园,优越的地理位置,造就了一块绝版的宝地,恒大集团犀利独到的眼光发掘了这一块宝地,于此为世界再造了一座城——文化旅游城。恒大集团斥巨资改造近4万亩沙坡白水塘湿地公园环绕项目,园内规划建设长达17.5公里的景观绿道、国内最大的汽车露营地及万亩花海等数百种主题景观,同时建有湿地主题餐厅、创意工坊、生态养生馆、观景塔等几十座生态设施。

恒大文化旅游城傲踞龙脉主干道迎宾大道上,项目自身打造有45万平的世

界级航母配套,涵盖超13万m²商业综合体、16万m²国际商务集群、6万m²六国风情酒店、4万m²超五星白金酒店、1.6万m²五国特色温泉馆、7400m²国际会议中心、7600m²全能运动中心、9800m²世界风情美食街、900m²八国风情酒吧街、1100m²博物馆等汇集文化旅游、商业会展、办公教育、运动康体、养生度假、休闲娱乐及生态居住等为一体的超规模、全业态、全功能的世界级文化旅游度假样板。纵观整个海南,能具备如此优越的位置、醇熟的配套的楼盘为数不多。恒大文化旅游城能与自然相伴,而又不失繁华,圆许多岛内外人士全球旅居梦。

恒大文化旅游城,自开盘以来就备受宠爱,如一匹黑马,不断刷新新的销售纪录。现在感恩回馈,推出了更多优惠,现在首付3万起,即可抢购豪装美宅。73—126m²花园美宅,7388元/m²起,送1600元/m²豪装。尊贵热线:0898-36665333。

“百变辣妈5”受到热捧 文旅城倾情冠名赞助

由恒大文化旅游城冠名赞助的“百变辣妈5”活动报名正在进行中,目前离报名截止时间不足5天,报名人数已经超900人,还剩不到100个的席位。已报名参加海南地区“百变辣妈5”的陈小姐说到:“百变辣妈的拍摄让我看到了更自信的自己。我是个不自信的妈妈,报名这个比赛是想突破一下自己。报名拍摄后,工作人员不断鼓励我,支持我。慢慢找到自己身上闪光点,比如说我的眼睛特别好看。后来拍摄的亲子照越来越满意,现在我更期待,能在这个比赛越走越远,可以参加文旅城的风云颁奖典礼,然后走上全国的辣妈比赛舞台。希望更多的妈妈们一起站上这个舞台,发光发热。”

据了解,“百变辣妈5”活动正在

筹拍电影,并已面向全国公开召集辣妈演员。参加“百变辣妈5”全国杂志封面秀,下一个主角就可能就是你。

只要你是1—12岁宝贝的妈妈请关注“恒大海口文化旅游城”官方微信,进入主界面点击右上角的“百变辣妈”菜单栏填写信息,即可报名参加“百变辣妈5”海南赛区选拔,并能预约拍摄时间,活动报名截止日期为5月31日。预约成功后,即有专业的摄影机构免费为你量身打造个性亲子写真,后期设计成杂志封面上传组委会参与评选,决选海南十强辣妈颁奖,参加风云颁奖典礼;还可获得超级大礼包、超人气辣妈奖、最佳风尚辣妈奖、最佳颜值奖;更有机会免费参加韩国游,参与“百变辣妈”大电影拍摄,等你炫出自己!

