

做政治的明白人发展的开路人群众的贴心人班子的带头人

◀上接A01版

习近平给广大县委书记提出4点要求。一是要做政治的明白人，对党绝对忠诚，始终同党中央在思想上政治上行动上保持高度一致，坚定理想信念，坚守共产党人的精神家园，自觉践行社会主义核心价值观，自觉执行党的纪律和规矩，真正做到头脑始终清醒、立场始终坚定。二是要做发展的开路人，勇于担当、奋发有为，适应和引领经济发展新常态，把握和顺应深化改革创新进程，回应人民群众新期待，坚持从实际出发，带领群众一起做好经济社会发

展工作，特别是要打好扶贫开发攻坚战，让老百姓生活越来越好，真正做到为官一任，造福一方。三是要做群众的贴心人，坚持全心全意为人民服务的根本宗旨，自觉贯彻党的群众路线，心系群众、为民造福，心中始终装着老百姓，先天下之忧而忧，后天下之乐而乐，真正做到心系群众、热爱群众、服务群众。四是要做班子的带头人，带头讲党性、重品行、做表率，带头搞好“三严三实”专题教育，带头抓班子带队伍，带头依法办事，带头廉洁自律，带头接受党和人民监督，带头清清白白做人、干干净净做事。

事、堂堂正正做官，真正做到率先垂范、以上率下。

习近平要求各级党委和组织部门关心爱护县委书记，支持县委书记干事创业。

刘云山在会议上指出，习近平总书记亲切会见与会同志并发表重要讲话，充分肯定县委书记的重要作用和贡献，对发挥优秀县委书记引领作用、建设高素质干部队伍提出殷切期望。我们要认真学习领会、很好贯彻落实。刘云山说，一个有希望的民族不能没有英雄，一个有前途的政党不能没有标杆，事业需要更多的好干部，时

代呼唤更多的好干部，表彰优秀县委书记，就是要树起旗帜、立起标杆，推动党员干部向先进典型学习，认真践行“四有”和“四个人”的要求，更好推进“四个全面”战略布局。学习先进典型，重要的是学习他们坚定的信仰信念、赤诚的为民情怀、清廉的为政品格、强烈的担当精神。要树立正确的世界观、人生观、价值观，点亮理想之光，补足精神之“钙”，用心体察民情，用情为民众造福，坚持严律己、有底线、守法纪，坚持勤政敬业、先之劳之，切实担负起促进改革发展稳定、持续改善民生的责任。学习先进典

型，还要有真真切切的情怀，老老实实的态度，注重联系实际学，把自己摆进去，更好改造主观世界、履行工作职责；注重带着问题学，既学习他们直面问题的勇气，也学习他们解决问题的方法；注重反典型对照检查起来学，弄清先进典型先进在哪里、反面典型堕落在哪里，从而见贤思齐、见不贤而自省，明确努力方向、不断校正自己。各级党委要把先进典型作为“三严三实”专题教育的鲜活教材，引导党员干部弘扬严的精神和实的品格。要大力选拔各方面表现优秀的好干部，深入宣传优秀党员干部的感人

善打硬仗的“铁面书记”

轰动了整个乐东：第一个上电视做检讨的，不是别人，是林北川。因为他驻点的九所镇卫生评比排名垫底。这件事在全县干部中产生了很大的震动，他们认识到，县委书记是动真格的了！

林北川认真到什么程度？有人回忆，他经常带着一批干部凌晨走到街头，拿着手电筒照，只要发现哪里还有不干净的，就立即给包点干部打电话要求整改。在他的垂范下，各级干部全情参与，百姓也受到感染，甚至连夜宵摊主也自觉将五彩布铺在地面，以防油渍沾在干净的街道上。当年，乐东即获评省级卫生城市，彻底扭转“脏乱差”的形象。

拆除违建，更是一场硬碰硬的仗。乐东决定拆除佛罗镇180多户违建铺面，在拆第一户时就遇到抵抗，户主拒绝搬离房内物品。林北川到了现场，其他户主也过来围观。他们抱着这样的心态：看政府是真拆还是假拆。

面对继续阻拦的村党员干部，他要求坚决撤掉，同时全面部署打击违法犯罪活动，消除肇事源头；对群众，他要求加大民生投入，启动特事特办机制，用运钞车把现金送到现场，当场发到补偿户手中。细致的工作融化群众心坎的坚冰。仅仅1个半月，西南部电厂项目就完成了土地拆迁清理、青苗及附着物补偿、坟墓搬迁等工作。

2013年1月9日，国电项目最后一座坟墓搬迁完成，林北川就连夜开动员会，决定全面实施城乡卫生整治。这又是一场硬仗。对于乐东当时的卫生情况，不用多加描述，听一听群众的自嘲就可以了：“看到有垃圾的地方就知道是到乐东了！”对这项工作，很多人表示怀疑：这么多年都没搞成，这次就行？

面对质疑，他用行动表明自己的决心。在其所驻点的九所镇，他带头扫了一星期的马路。在当地十所村，村民陈启润至今还记得，林北川下村时看到垃圾，就拿铲子来铲掉。活动开展次月，一件“大事”

整涣散作风，增干部担当，化千群矛盾——

他用党建推动建设发展

在乐东，干部们说，林书记不仅硬，而且实。

林北川刚到乐东不久，两件“趣事”在当地传开了。他到一个乡镇考察，问一位镇领导，这里种了多少亩橡胶？其实喜欢

调查研究的他已经知道是5万亩，主要是考一考干部对情况是否掌握。镇领导说，4000亩。他追问，我了解的是5万亩，你确定你的数据准确？镇领导说，准啊！林北川把具体的数据一一给他列出，并得出总数。那位镇领导当场冒汗：“还是你对。”

还有一件事发生在另一乡镇的田洋里。

林北川指着一块租给农户种毛豆的地问当地一名干部，一年租金多少？干部说，80元。

林北川说：“那好，你把地租给我，我一年给你500块可以吧？”干部说：“没问题。”林北川说，那就拟份合同。干部见他

当真，赶紧跑到一边打电话了解，然后回来承认自己并不了解情况。

这些事例，林北川常常拿来教育干部：“有的干部不掌握情况，你问他，他就随口给你编一个，想忽悠你。我到现场都这样被编，如果只坐在办公室看材料岂不是更惨？这样决策肯定会产生重大失误！这提醒我们一定要多下基层。”这同时也让他清醒地领悟到，不实的干部作风是阻碍乐东发展的重要原因，一定要改变这种状况，向党风建设要生产力，向实干担当要发展。

在解决国电项目落地问题后，乐东也重启了殡葬改革工作。在乐东，群众“宁拆一套房，不迁一座坟”，在蕴藏巨大发展潜力的沿海地区，乱埋乱葬现象更为严重，因为几个坟墓动不了而使项目停滞的现象屡见不鲜，早在2011年就尝试的殡葬改革也没成功。有人认为，这个工作会“让政府下不了台”。

林北川直接回应：“就得把干部拉出来练一练，看能不能把他们带得起，能不能把百姓带动。”

这些坟墓，有一部分就是属于干部们的。

在林北川的要求下，县民政局长邢琼

“所以到后来许多事都不用我到场了，

群众自己就能办成事了。”

因为干部作风起来了，和群众贴近了，事就好办了。”林北川感叹道。

走田间地头，听民心民意，谋百姓利益——

他用奉献铸就乐东幸福

干部们从林北川那里，感受到的是压力；而群众感受到的，则是他的柔情和体贴。他们说，北川书记是“最没官架子的书记”。

刚到乐东的第一天晚上，林北川是在黄流镇住的。第二天凌晨4时，他只身一人雇了一辆三轮车跑遍整个镇墟，和早起的教师、商贩、三轮车司机交谈。这次“跑动”深深触动了林北川，他发现，黄流商贸市场民宅、商铺布局混乱，卫生极差，存在极大的安全隐患；对它的改造，黄流群众期盼已久。他下决心，等时机一成熟，就启动改造工作。

2014年，乐东启动黄流商贸城棚户区改造这一重大民生项目，总投资16亿元。林北川对群众承诺，会让农民有更好的卖菜平台，让被拆迁户有更好的房子。第一户同意拆迁的居民吴海藏回忆，原初政府计划赔偿他110万元，他不同意。林北川来调查，认为这些钱确实不够让他按原规划盖新房，最后依规把赔偿标准提高到160万元。开发商孙孙说，今年5月13日他刚拍下土地，林北川就要求他尽快落实附加条件：把临近海榆西线的地带打造成永久性市民广场，让百姓受惠。

林北川的为民形象，也一步一步深植百姓心中。吴海藏用朴素的话表达群众对他的热爱：“他一来就拆，我们原来都怕他来；但现在，就怕他哪天会被调走。”

如今，当这位县委书记环顾着乐东2700多平方公里大地一派生机勃勃的景象时，他满怀欣慰，仿佛有使不完的劲，更觉得任重道远。鲜花和掌声对他来说并不重要，重要的，是无愧于党的重托，无愧于乐东54.5万各族人民的殷切期盼，无愧于脚下这片热土！

(本报抱由6月30日电)

6月30日下午，在海南省政府会展楼二楼省公共资源交易中心土地交易大厅，海口市国土局拍卖出让海口市秀英区一宗商业、商务、居住综合用地，面积约217亩。最终竞得单位为大连万达商业地产股份有限公司，使得“万达”在海口成功落地。

万达所至 繁华所指

1

万达广场首次进驻国际旅游岛

2010年2月22日，万达集团首次提出要在海口市建设万达城市综合体项目。

2014年4月1日，万达集团再次向海口市委、市政府提出了在海口建设城市综合体的报告。

2014年10月11日，在海南(广州)投资推介会暨项目签约仪式上，万达集团与海口市政府签订意向协议，将落户海口打造万达广场项目。

2015年6月30日，海口万达广场项目地块顺利摘牌。

至此，万达广场正式落户海口，首次进驻国际旅游岛。“万达所至，繁华所指”、“万达广场，让城市更繁华”。作为城市繁华和中心的缔造者，万达的到来将改变海口商业发展的格局，加速琼北区域市县商业融合，促进“大海口”城市梦想快速实现。

据悉，海口万达广场总投资约70亿元，投资期间预计将实现总投资额10%的税收，约7亿元。当项目运营后，极大的拉动区域内需促进就业，至少可以解决10000人的就业问题，项目可实现每年税收预计超过1亿元，万达的进驻将给海口甚至海南经济生活上带来巨大的变化。

万达广场让城市更繁华

构建城市地标、激发区域潜能、提高市民生活质量、提供大量就业岗位、创造巨额稳定税收……作为中国商业地产领军品牌，万达广场集诸多优势于一身，领先价值显而易见。人们似乎已在不经意间将万达广场与“城市中心”、“繁华商圈”划上了等号。

海口万达广场是今年海南省重点建设项目之一，项目位于海口市秀英区白水塘路以南地段，海口长流新城区与海口老城区的交界处，是城市发展的重要区域。

项目建成后，将结合大型购物中心、大型娱乐中心、时尚商业步行街、SOHO公寓、高端住宅等多种业态，集购物、休闲、娱乐、文化、餐饮、商务、居住多功能为一体，成为海口市首屈一指城市综合体项目，实现吃喝玩乐购一站式生活体验，改变海口市乃至琼北区域商业商务现状和居住模式。

3

万达广场精彩超乎想象

城市飞速发展，居民收入增加，消费需求呈现出多样化、个性化、高档化的特征。时至今日，消费者不再仅仅是购买商品以满足物质生活的需要，对休闲、娱乐、社交等精神消费的需求日益增强。在此背景下，集购物、餐饮、娱乐、休闲、社交等复合功能为一体的全新商业平台的出现和发展成为必然。城市综合体，作为集约化打造的高复合型商业平台，无疑是最佳的载体。

依托城市综合体丰富的业态组合，万达广场全力打造家庭型消费平台，尤其适合“总动员”式家庭消费。百货、万达电影城、大歌星KTV、大玩家超乐场、霸王王等主力店，上百家品牌专营店，以及分布在内的商业步行街……万达广场不仅是孩子们的乐园，更是年轻人的浪漫约会地，还是中年人和老年人的放松、享受之所。所有人的需求都可以在这里得到满足，而且都在举步之间，非常方便。

海口万达广场——精彩超乎想象，值得万众期待！



相关链接：

大连万达集团简介

万达集团创立于1988年，形成万达商业、文化旅游、电子商务、连锁百货四大产业。截至2014年，企业资产5341亿元，年收入2424.8亿元。已在全国开业111座万达广场，71家酒店（其中68家五星级酒店），6600块电影屏幕，99家百货店。万达集团2020年目标：企业资产1万亿元，收入6000亿元，净利润600亿元，成为世界一流跨国企业。

万达商业是全球规模最大的商业地产企业，已在全国开业111座万达广场、71家酒店，持有物业面积2157万平方米；建设中的万达广场70个，酒店69个，物业面积1747万平方米。2015年1月，在香港上市的万达商业(03699.HK)市值超过2200亿港币。万达商业拥有全国唯一的商业规划研究院、酒店设计研究院，全国性的商业地产建设和管理团队，形成商业地产的完整产业链和企业的核心竞争优势。

万达文化产业集团是中国最大的文化旅游企业，注册资本50亿元，资产490亿元，2014年收入341亿元，旗下包括电影制作、发行、院线、电影科技娱乐、舞台演艺、主题乐园、儿童连锁娱乐、旅行社等多个产业。文化旅游正成为万达新的支柱产业。

电子商务是万达集团迅速崛起的支柱产业，包括万达电商和快钱两家公司。

万达百货已在北京、上海、南京、成都、武汉等地开业99家百货店，营业面积260万平方米，是中国最大的连锁百货企业。

2015年4月21日，王健林董事长在沈阳举行的“2015中国绿公司年会”上首次对外披露万达“2211”工程：到2020年，万达资产达到2000亿美元，市值达到2000亿美元，收入1000亿美元，净利润达到100亿美元。