



坐落在儋州鼎尚时代广场内,拥有一万平米面积的儋州互联网产业园开始招商,计划国庆节前营业。
舒晓摄

东华软件正式落户儋州

项目总投资将达10亿元,并建设东华智慧城市研发基地

近日,海南东华软件有限公司在儋州市工商局注册成立,标志着国内最大的IT企业之一的东华软件正式落户儋州。正在如火如荼建设中的“互联网创业之城”,终于迎来了自己的“开路先锋”。

今年以来,根据国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策,儋州积极推动互联网产业发展,着力打造互联网创业之城。今年7月份,儋州市委书记严朝君、市长张耕两次率队赴北京考察、招商,经过与企业洽谈,儋州市政府与东华软件股份有限公司等多家企业达成了初步合作意向。

此后,东华软件正式决定成立海南公司,并将总部设在儋州。8月,东华软件与儋州市政府签订了投资协议,双方约定在软件产品研发、

高端设备制造、智慧城市产品研发、东南亚服务外包和行业应用等方面开展紧密合作。

据介绍,东华儋州项目总投资10亿元,东华软件在儋州注册独立法人子公司,并建设东华智慧城市研发基地。通过整合公司优势资源,东华互联网应用、教育产品研发、智慧城市产品研发、高端网络设备生产、东南亚服务外包等业务,在基地建成的5年内,人员规模达到500人,成为公司在海南西部的重要基地。

海南东华软件有限公司常务副总经理靳沛表示,东华软件落户儋州,一是看中了儋州作为

地市级的发展潜力,二是感于儋州市政府发展互联网产业的决心,三是受到海南省、儋州市两级政府巨大优惠政策的吸引。“儋州市推进互联网产业的力度很大,决心很强,并为我们创造了非常好的投资环境,落户儋州将是个双赢的选择。”靳沛说。

符博良说,儋州市将继续为互联网企业创造良好的投资环境,继续加大招商力度,吸引更多像东华软件一样的IT巨头进驻儋州,进一步加快儋州信息产业发展,推动产业结构调整和发展方式转变,打造互联网创业之城。

(白竹 振安)

儋州市扶持互联网产业发展实施意见

为贯彻落实国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策,加快促进儋州互联网产业发展,根据《海南省人民政府关于加快发展互联网产业的若干意见》(琼府〔2015〕42号,以下简称“42号文件”)有关精神,结合我市实际,提出以下意见。

一、国内外知名互联网企业(电子信息100强企业、中国软件100强企业、中国互联网100强企业、全球软件500强企业,下同)总部整体迁入我市,或在我市设立区域性总部、独立核算的分支机构,除按“42号文件”享受省政府有关优惠政策外,市政府另外一次性给予500万元的落户奖励,用于企业技术研发、品牌推广、市场拓展和人力资源开发等。对产业带动性强的龙头企业及其软件项目进入我市进行封闭式开发的,采取“一企一策”、“一事一议”方式加大支持力度。

二、对在儋州市落地,年营业收入4000万元以上、年增幅超过30%的互联网企业,视其规模和增速,按“42号文件”享受有关优惠政策。此外,企业年增值销售收入第一次达1000万元、2000万元、3000万元、4000万元以上,市政府另外一次性给予500万元、1000万元、1500万元、2000万元的奖励。

三、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历,且担任中、高层职务的管理人员和骨干技术人员(团队)到我市创业,除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外,市政府按项目研发支出的30%给予补贴,补贴额最高不超过500万元。

四、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历,年薪达到25万元以上的管理人员和骨干技术人员(团队)到我市创业,除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外,市政府按项目研发支出的30%给予补贴,补贴额最高不超过500万元。

五、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历,且担任中、高层职务的管理人员和骨干技术人员(团队)到我市创业,除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外,市政府按项目研发支出的30%给予补贴,补贴额最高不超过500万元。

六、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历,年薪达到25万元以上的管理人员和骨干技术人员(团队)到我市创业,除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外,市政府按项目研发支出的30%给予补贴,补贴额最高不超过500万元。

七、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历,且担任中、高层职务的管理人员和骨干技术人员(团队)到我市创业,除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外,市政府按项目研发支出的30%给予补贴,补贴额最高不超过500万元。

那大互联网产业城建设实施方案

为贯彻落实国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策,加快发展互联网产业,按照市委、市政府关于扶持互联网产业发展的战略布局,我市拟支持海南鼎尚置业有限公司建设那大互联网产业城(以下简称“产业城”),结合实际,制订具体建设实施方案如下。

一、平台建设规模和内容

项目总占地面积118亩,总建筑面积24万平方米。其中地上建筑面积为197590.48平方米,地下建筑面积42390.43平方米。容积率2.5,建筑密度40%,绿地率20%,建筑层数为地上2至26层、地下1层、建筑高度82.05米,配套停车位1119个。

一期建设规模为1万平方米,按需配置停

二、“产业城”扶持对象

(一)国内外知名互联网企业总部迁入“产业城”,或在“产业城”设立区域性总部、独立核算的分支机构。

(二)互联网专业人才、有志之士进入“产业城”创办互联网领域的企业。

三、“产业城”招商业态

(一)研发设计、电子商务、互联网金融、呼叫中心、数字内容、游戏动漫、大数据、物联网、卫星导航、服务外包、海洋电子等。

(二)属于互联网产业的其他相关业态和衍生业态。

四、“产业城”优惠政策

(一)《海南省人民政府关于加快发展互联网产业的若干意见》(琼府〔2015〕42号)和《儋州市扶持互联网产业发展实施意见》相关优惠政策均适用于进入“产业城”从事互联网相关或

衍生领域创业的企业(团队)及个人。

(二)“产业城”出资1000万元成立互联网创新孵化公司,为互联网初创项目提供免费的路演平台、技术共享、创业辅导、知识产权申报以及天使资金的引入等先进的创业孵化服务。

(三)为入驻“产业城”的企业或创业团队提供免费小型会议室、视频会议系统服务。

(四)网络服务。为入驻“产业城”的企业负责提供免费的线缆到桌面的网络安装和日常维护等。

(五)物流代理。为入驻“产业城”的电商企业提供免费的物流代理服务。

(六)仓储服务。“产业城”预留2000平方米仓储空间优先满足率先入驻“产业城”的电商企业。

(儋州市人民政府办公室)

儋州互联网产业招商联系人与联系电话

儋州市工信局副局长陈淑龄,电话15120839696

儋州市政务中心科长林起聪,电话13307667226

儋州市招商局副局长黎明,电话13976782831

儋州鼎尚时代广场经理刘嘉胜,电话18389361236

儋州市副市长张华—— 把儋州打造为 互联网创业之城

“互联网+”当前已成为国内热点,顺应互联网产业发展的滚滚大潮,儋州市正加快扶持和促进互联网产业发展,着力打造“互联网创业之城”。儋州市副市长张华表示,儋州具有发展互联网产业的有利条件,打造互联网创业之城必将水到渠成。

张华说,当前互联网产业发展势头迅猛,特别是移动端多样化的发展、智能终端的兴起以及云计算和大数据处理能力的提升,加速了产业互联网时代的到来。制造、医疗、农业、交通、运输、教育等各行业都将互联网化,传统行业将在与互联网的深度融合中焕发新生。

根据国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策,儋州结合本地实际出台了《儋州市关于扶持互联网产业发展的实施意见》和《那大互联网产业城建设实施方案》,确定了扶持互联网产业发展的十大项优惠政策,从资金、场地、人才引进等方面给予大力扶持。

从今年起,儋州市政府每年将安排不低于5000万元设立互联网产业发展专项资金;国内外知名互联网企业总部整体迁入儋州,一次性给予500万元的落户奖励;中小微互联网企业创新项目,按项目研发支出的30%给予补贴,最高500万元。

“这些优惠政策,在儋州历史上是空前的,在全省来说也是力度最大的。”张华说,儋州市委、市政府下了极大的决心,要以最优惠的条件吸引国内外网络企业和各类人才来儋州发展创业,将儋州打造成为海南最具吸引力的互联网创业之城。

张华表示,儋州具有打造互联网创业之城的有利条件。首先,儋州的生态景观优美,人文环境良好,历史底蕴深厚,是海南有名的文化城市,宜居宜居;其次,作为新升格的地级市和发展中的海南西部中心城市,儋州有着广阔的市场空间和良好的投资环境;再次,儋州区位优势明显,海、陆、空兼具的大交通网络即将形成。这里是海南西部的交通枢纽,路网密布,既有海榆西线公路和铁路交叉,又有G98高速公路与西环高铁纵横,洋万高速和儋州机场正在加快前期准备工作。

他说,儋州还在打造海南西部商业物流中心。再加上便捷的立体交通网,将有利于互联网及其衍生的物联网等相关产业发展。

“此外,互联网产业和传统产业不同,实体产业可以不限于儋州。只要人力资源具备,上下游市场可以放得更宽。”张华说,儋州在人力资源方面的优势也比较明显,位于儋州市郊的海南大学应用技术学院,将为儋州互联网企业源源不断地提供专业人才和技术支持。

张华介绍说,刚刚过去的8月份,儋州召开了首届互联网大会并成立了互联网协会,国内互联网专家、学者齐聚儋州共商互联网发展大计,为儋州互联网企业的发展搭建了一个交流、沟通、合作的良好平台。

在儋州市委、市政府的扶持和推动下,儋州互联网产业迎来了蓬勃发展的良好势头。目前,依托鼎尚时代广场打造的那大互联网产业城已基本建成,互联网企业随时可以进驻。此外,豪德森达公司计划投资20亿兴建电子商务产业园,夏日广场计划用1万平方米的面积建设互联网+“创客孵化器”基地。

张华介绍,儋州市正在规划编制云月湖生态智谷、滨海新区技术产业园等,努力做好基础设施建设和互联网产业、新兴信息产业项目落地建设。“得天独厚自然环境和区位优势、极其优惠的投资政策,再加上基础设施的逐步完善和项目的不断落地,儋州打造互联网创业之城必将水到渠成。”

(白竹 振安)

海南鼎尚商业管理有限公司副总经理徐飞: 为“那大互联网产业城” 提供贴心服务

“儋州‘那大互联网产业城’呼之欲出,因为各项筹备工作正在积极推进,我们将不断提供贴心周到的服务。”今天,海南鼎尚商业管理有限公司副总经理徐飞如是说。

徐飞分析,“那大互联网产业城”面临多重利好因素:为贯彻落实国家“互联网+”战略部署和《海南省人民政府关于加快发展互联网产业的若干意见》,儋州出台了扶持互联网产业发展的十条实施意见,成为强有力的政策优势;儋州作为快速发展的“西部中心城市”,具有十分有利的区位优势;投资12亿元的儋州鼎尚时代广场,雄踞那大城区兰洋北路与伏波路交汇处,将成为商业繁荣、聚集时尚消费的大本营。

基于这些优势,儋州市委、市政府支持海南鼎尚置业有限公司打造“那大互联网产业城”。

如何发挥优势,加快“那大互联网产业城”建设步伐?徐飞介绍,今年7月以来,该公司多方联系协调,为客商提供全方位的服务:公司与儋州市民政局、工商局联合组织筹备成立儋州市企业家协会,招贤相关企业入驻互联网产业城;公司与儋州市人力资源和社会保障局合作,组织海口互联网学校开设300平方米互联网人才免费培训班;公司与儋州市政务中心沟通对接,对互联网企业实行工商、税务、质监、银行开户现场办公“一站式”服务;公司与相关广告公司沟通,设计并制作互联网产业城的多个招商广告,传播有效商务信息;公司与儋州市工商局合作,协助互联网企业进驻报名和协议审批;公司为进驻产业城的互联网企业,免费提供若干个大会议室和小会议室;公司为进驻互联网企业等客商,提供免费wifi服务。

以服务换真心,以真心换真情。徐飞说,由于该公司注重服务,目前登记进驻“那大互联网产业城”的企业,已突破50家,从而有助于发挥产业集聚效应。

提到“那大互联网产业城”建设规模,徐飞透露,平台建设规模包括两期工程:一期工程建设规模为1万平方米,现已竣工,将于今年国庆节前夕初步完成招商并投入运营。二期建设规模为7万平方米,2016年3月可望竣工,届时将掀起新一轮招商热潮。

对于产业前景和意义,徐飞充满信心。他认为,“那大互联网产业城”作为朝阳产业,将产生互利共赢效应,即企业增效、财政增效、员工增收。尤其是就业成为最大民生的当下,这个产业城的两期工程全部投产运行后,至少可提供5000个就业岗位。

(白竹 振安 张琳)