

重拳打违 攻坚三年

在完成年度目标基础上自我加压

# 三亚将再打违130万至150万平方米

本报三亚9月13日电(记者苏庆明)今年8月提前4个多月完成打违206万平方米的年度目标后，三亚市制定了下一阶段的目标任务：年内再打130万至150万平方米，将打违与棚改、“双修”及重点项目推进紧密结合，为明年的工作打好基础。

为完成这一新目标，三亚市政府要求各区各部门在工作节奏和力度上不能

懈怠，继续保持对违建的高压打击态势。天涯区城管局局长范敦雄说，作为三亚打违第一大区，天涯区在完成108万平方米的年度打违目标后，又增加了54万平方米的指标。目前该区已完成其中的27万平方米，将继续发扬“5+2”“白+黑”精神，随时调用市容管理队伍支援打击违建，争取在冬季候鸟游客大

量涌入前完成任务。在打违的同时，三亚也采取进一步措施控制新增量。各区将积极利用卫星图斑、摸底查处非法买卖土地等手段，及时发现、打击新增违建。相比前一阶段，除汇报打违控违数量外，三亚市政府还要求各区每周汇报土地房屋普查、受理规划报建、发放乡村建设许可证等动态

情况，力图通过加强规划报建工作从源头上消除违建行为。

作为棚改试点和“双修”试点城市，违建对推进这两项工作的影响不容忽视。目前，三亚尚有41%的年度棚改户数有待完成；而部分“双修”项目计划年内见到进度。因此，三亚将把棚改项目和“双修”项目用地内的违建继续作为打击的重点。

天涯区将大力打击乱搭铁棚行为，并采取有效措施，防止打完再建行为。

此外，三亚还将加大对重点项目用地范围内违建的打击力度，力保城市发展规划落实。日前，该市吉阳区、崖州区分别打击了区内残疾儿童康复中心项目及“一场两路”项目用地范围内的多栋违建，为省市重点项目建设清障。

## 海南省整治违法建筑“监督曝光台”7号

(2015年9月6日—2015年9月12日)

市县 (洋浦 农垦)	本周整治违法建筑情况					存量 (万m <sup>2</sup> )	按新增 排名	按(查 处量+控 违量) 排名	按存量 排名	
	新增量 (万m <sup>2</sup> )	查处量 (万m <sup>2</sup> )	控违量 (万m <sup>2</sup> )	减存量 (万m <sup>2</sup> )						
	拆除量	其他								
海口	0.44	6.21	0.00	4.77	-1.66	832.87	8	2	9	20
三亚	0.51	13.79	0.20	0.01	13.48	138.10	10	1	1	19
儋州	0.02	0.47	0.00	0.21	0.00	18.01	2	4	8	15
琼海	0.07	0.07	0.00	0.00	0.00	4.80	4	10	8	10
文昌	0.00	0.14	0.01	0.00	0.15	13.31	1	9	4	14
万宁	0.03	0.05	0.00	0.00	0.02	4.59	3	11	6	9
东方	0.11	0.11	0.00	0.04	0.00	5.02	7	9	8	11
五指山	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.30	1	12	8	3
乐东	0.00	0.06	0.00	0.82	0.06	20.85	1	3	5	17
澄迈	0.49	0.49	0.00	0.00	0.00	6.37	9	5	8	12
临高	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.04	1	12	8	13
定安	0.08	0.09	0.00	0.13	0.01	0.38	5	8	7	1
屯昌	0.02	0.02	0.00	0.05	0.00	1.01	2	10	8	2
陵水	0.09	0.34	0.00	0.01	0.25	19.18	6	7	3	16
昌江	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.46	1	12	8	5
保亭	0.07	0.07	0.00	0.08	0.00	4.02	4	9	8	7
琼中	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.97	1	12	8	6
白沙	0.00	0.45	0.00	0.00	0.45	4.49	1	6	2	8
洋浦	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.11	1	12	8	4
农垦	0.00	0.01	0.00	0.04	0.01	40.24	1	11	7	18

注：1.“监督曝光台”2015年7月1日至2017年12月31日每周一在《海南日报》定期刊登。

2.连续两次未按要求上报相关数据的，将予以通报批评。

海南省整治违法建筑三年攻坚行动领导小组办公室发布

2015年9月14日

## 坚定不移做强做优做大国企

◀上接A01版

与企业经济效益和劳动生产率挂钩的工资决定和正常增长机制，对国有企业领导人员实行与选任方式相匹配、与企业功能性质相适应、与经营业绩相挂钩的差异化薪酬分配办法，同时继续深化企业内部用人制度改革，合理增加市场化选聘职业经理人比例，真正形成企业各类管理人员和员工的合理流动机制。

针对国有资产监管工作存在越位、缺位、错位等问题，按照以管企业为主向以管资本为主转变的要求，《指导意见》提出：一是以管资本为主推进国有资产监管机构职能转变，准确把握依法履行出资人职责的定位，重点管好国有资本布局、规范资本运作、提高资本回报、维护资本安全，建立监管权力清单和责任清单。二是以管资本为主改革国有资本授权经营体制，改组组建国有资本投资、运营公司。三是以管资本为主推动国有资本合理流动优化配置，清理退出一批、重组整合一批、创新发展一批国有企业。四是以管资本为主推进经营性国有资产集中统一监管，建立覆盖全部国有企业、分级管理的国有资本经营预算制度。

《指导意见》指出发展混合所有制经济的目标是促进国有企业转换经营机制，放大国有资本功能，提高国有资本配置和运行效率，实现各种所有制资本取长补短、相互促进、共同发展。坚持因地施策、因业施策、因企施策，不搞拉郎配、不搞全覆盖，不设时间表，成熟一个推进一个。鼓励非国有资本投资主体通过出资入股、收购股权、认购可转债、股权转让等多种方式，参与国有企业改革，鼓励国有资本以多种方式入股非国有企业。对混合所有制企业员工持股，提出试点先行，健全审核程序，规范操作流程，严禁暗箱操作，防止利益输送。

为强化监督防止国有资产流失，《指导意见》提出，一是强化企业内部监督，突出对关键岗位、重点人员特别是“一把手”的监督，加强对权力集中、资金密集、资源富集、资产聚集的部门和岗位的监督，防止权力滥用；二是建立健全高效协同的外部监督机制，整合出资人监管、外派监事会监督和审计、纪检监察、巡视等监督力量，建立监督工作会商机制，加强统筹，减少重复检查，提高监督效能；三是实施信息公开加强社会监督；四是建立健全重大决策失误和失职、渎职责任追究和倒查机制，严厉查处侵吞、贪污、输送、挥霍国有资产和逃废金融债务的行为。

加强和改进党对国有企业的领导。《指导意见》强调，把加强党的领导和完善公司治理统一起来，将党建工作总体要求纳入国有企业章程，明确国有企业党组织在公司法人治理结构中的法定地位，切实承担好、落实好从严治党责任，进一步加强国有企业的领导班子建设、人才队伍建设。加强对国有企业领导人员尤其是主要领导人员的日常监督管理和综合考核评价，及时调整不胜任、不称职的领导人员，切实落实国有企业反腐倡廉“两个责任”，完善反腐倡廉制度体系，努力构筑企业领导人员不敢腐、不能腐、不想腐的有效机制。

为国有企业改革发展营造良好环境条件，《指导意见》提出，一是要完善相关法律法规和配套政策，确保重大改革于法有据；二是要加快剥离企业办社会职能和解决历史遗留问题，为国有企业公平参与市场竞争创造条件；三是形成鼓励改革创新的氛围，要大力宣传中央关于全面深化国有企业改革的方针政策，宣传改革的典型案例和经验，营造有利于国有企业改革的良好舆论环境；四是加强对国有企业改革的组织领导，加强统筹协调、明确责任分工、细化目标任务、强化督促落实，确保深化国有企业改革顺利推进，取得实效。

## 铺前大桥征海记

◀上接A01版

这个壮实的汉子讲着讲着动了情，“30个亿建这座大桥，以后我们到海口不用半个钟头，这亏与不亏的大账本我们算过没有？”

渔民们中有的开始点头。“听证会”对4个焦点问题给出明确答案，对渔民的渔排补偿，在交通厅委托评估公司评估价格的基础上翻一番；是搬迁而非征收，今后大桥建好，渔民可以回迁；政府在内港距现所在地1海里外划出渔船临时停泊地，然后再迁新埠海，给渔民充分时间售鱼，剩余均按照海口标准进行活鱼补贴，就高不就低；回迁后，政府依然继续支持渔民大力发展养鱼业！

渔民代表的心被说透亮了，搬迁工作开了新局面。

### 迁渔

工作组在渔民代表的配合下开始登门做群众工作。早上六七点钟渔民到海上喂鱼，工作组队员就跟着上渔船，下午和晚上，再找渔民喝茶聊搬迁，将心比心交朋友。

人的心，都是一点点被打开的。

征海工作不光是要签好协议，更要帮助渔民迁海。渔民们看到这些帮忙的小伙子们个个吃在船上、睡在船上，心里涌起一股暖意。

老渔民杨亚成说，白天看到船上轮机拉锚时，那些队员用手配合着往上拖，要知道，这些扯下海几十年的老锚，轻的350斤，重的500斤，一片渔船排足十多个锚，孩子们满手都是茧子和伤，看了心疼。

潘家勇的心也被打动了。他给记者描述了“人家是怎么帮忙搬迁的”：4个潜水员下海，拉出10米—20米大的缆绳，在海平面下6米的位置横着“扫海”，把航道障碍物清得干干净净，才让船拉着渔船缓缓拖走。

“有鱼的网箱都仔仔细细地拖，不让一张网碰到石头。他们知道，渔民乡亲的一辈子心血都在这里头。”潘家勇说。还是那个“片长”，老潘不再上访了，转身全力支持搬迁，他还说动了村里几个执拗留守的“大户”同意搬迁。

杨亚成很快领到了13万元补偿款，“搬到新埠海去，感情都留在了这片海上。政府让我们看到希望，我们愿意等！”说话时，老杨的脸上泛着光。

以真诚和行动取信于民，老百姓心交给了你，才会信任你……这天夜晚静谧的海上，大家淋漓互诉着感动和情谊。

是的，铺前大桥的征海故事，怎不给人以深远的启示！

(本报文城9月13日电)

## 专题

主编：罗清锐 美编：孙发强

澄迈致力将三条美丽乡村带打造为乡村建设示范点——

# 寻古村风光蔚然 访田园美食飘香

美丽乡村带简介

## 老城·罗美带

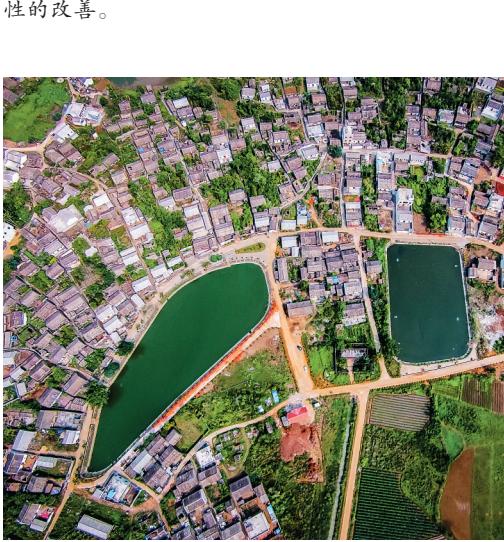
澄迈县美丽乡村老城至白莲带作为澄迈县委、县政府确定的2013年实施三条“美丽乡村”带建设项目之一，包含老城镇罗驿村、沙吉村、美文村等3个村庄，简称罗美带。

罗美带的罗驿村至今已有800多年的历史，是海南省著名的历史文化古村。大文豪苏东坡被贬海南，曾住宿该村驿站，并为当地官员和学生授课。该村文物古迹众多，其中李氏宗祠为省级文物保护单位，村中石板古巷四通八达，村内有17处古迹被列为县级文物保护单位。该村地灵人杰，李震寰为宋代澄迈历史上第一个举人，也是祖孙三代三中举之家；李恒谦曾官至知府，是澄迈县古代级别最高的地方官。革命名人李定南、李独清也出生于此村。

沙吉村具有美丽的田园风光，驻足该村可以一览现代观光农业和尊享养生地产现代体验。美文村具有原生态景观，以天然氧吧著称，该村有美丽的槟榔园、千年古榕树、连体椰子树以及兄弟榕等，同时建有自行车绿道，令游客流连忘返。

罗美带总体规划设计采用串珠式布局，以原有乡村道路为主路线，串联古桥耕月、阡陌新禾、夕港牧笛和枧山晚炊等景观区域，展现原生态景观的微妙和魅力。

在美丽乡村建设过程中，澄迈还加强对村落的规划建设管理，保持村庄整体风貌与自然环境相协调。澄迈还结合绿化宝岛大行动，把镇道村路、房前屋后绿化好，农村垃圾、污水得到有效治理，村庄美化得到巩固和提高，使农村环境卫生得到根本性的改善。



航拍澄迈县白莲镇沙吉村。



驴友骑行到历史悠久的千年古村罗驿村，探访这里底蕴深厚的历史文化和民居与古迹。

### 文明村，澄迈首批美丽乡村带建设中的大美村、美郎村、罗驿村等9个村落入选中国传统古村落。

罗驿村面积不大，但村落布局合理，村前湖泊环绕，火山岩砌成的石屋鳞次栉比排列村道两旁，全村36条石板砌成的村道交叉相通，即使是初访游客，只需绕村一圈，便可摸清古村的脉络。

罗驿村在元、明、清三朝600多年间曾出过多位举人、贡生，这些李氏后代入仕后不忘惠泽乡里，为家乡修筑宗祠、造桥修路，使得村庄成为重文兴教、儒学浓厚的古村。

现今，罗驿村还保存牌坊、古井、石桥、宗祠等众多古色古香的人文遗迹，村里保存的《李氏族谱》以村中“八景”吟以为诗，流传后代。如今行走村中，可见散落、略显沧桑的石头建筑、风雨侵蚀的石碑刻记。让人感到曲折石阶通往的是数百年前的文明昌盛。

2013年，罗驿村被列入澄迈“美丽乡村带”建设，政府带领村民将村庄绿化环境、卫生基础设施修缮一新，村民们也自筹资金修建了李氏忠烈祠，将李氏祖先提倡的“忠心报国古人训，烈德惠民今传承”的古训传承给后代。

2014年，罗驿村被评为第四届全国

