

重拳打违 攻坚三年

在完成年度目标基础上自我加压

三亚将再打违130万至150万平方米

本报三亚9月13日电(记者苏庆明)今年8月提前4个多月完成打违206万平方米的年度目标后,三亚市制定了下一阶段的目标任务:年内再打130万至150万平方米,将打违与棚改、“双修”及重点项目推进紧密结合,为明年的工作打好基础。为完成这一新目标,三亚市政府要求各区各部门在工作节奏和力度上不能懈怠,继续保持对违建的高压打击态势。

天涯区城管局局长范敦雄说,作为三亚打违第一大户,天涯区在完成108万平方米的年度打违目标后,又增加了54万平方米的指标。目前该区已完成其中的27万平方米,将继续发扬“5+2”“白+黑”精神,随时调用市容管理队伍支援打击违建,争取在冬季候鸟游客大量涌入前完成任务。

在打违的同时,三亚也采取进一步措施控制新增量。各区将积极利用卫星图斑、摸底查处非法买卖土地等手段,及时发现、打击新增违建。相比前一阶段,除汇报打违控违数量外,三亚市政府还要求各区每周汇报土地房屋普查、受理规划报建、发放乡村建设许可证等动态

情况,力图通过加强规划报建工作从源头上消除违建行为。作为棚改试点和“双修”试点城市,违建对推进这两项工作的影响不容忽视。目前,三亚尚有41%的年度棚改户数有待完成;而部分“双修”项目计划年内见到进度。因此,三亚将把棚改项目和“双修”项目用地内的违建继续作为打击的重点。

天涯区将大力打击乱搭铁棚行为,并采取有效措施,防止打完再建行为。此外,三亚还将加大对重点项目用地范围内违建的打击力度,力保城市发展规划落实。日前,该市吉阳区、崖州区分别打击了区内残疾儿童康复中心项目及“一场两路”项目用地范围内的多栋违建,为省市重点项目建设清障。

铺前大桥征海记

◀上接A01版

这个壮实的汉子讲着讲着动了情,“30个亿建这座大桥,以后我们到海口不用半个钟头,这亏与不亏的大账本我们算过没有?”

渔民们中有的开始点头。“听证会”对4个焦点问题给出明确答案,对渔民的渔排补偿,在交通厅委托评估公司评估价格的基础上翻一番;是搬迁而非征收,今后大桥建好,渔民可以回迁;政府在内港租现所在地1海里外划出渔排临时停放地,然后再迁新埠海,给渔民充分时间售鱼,剩余均按照海口标准进行活鱼补贴,就高不就低;回迁后,政府依然继续支持渔民大力发展养鱼业!渔民代表的心被说亮透了,搬迁工作开了新局。

迁渔

工作组在渔民代表的配合下开始登门做群众工作。早上六七点钟渔民到海上喂鱼,工作组人员就跟着上渔排,下午和晚上,再找渔民喝茶聊搬迁,将心比心交朋友。

人的心,都是一点点被打开的。

征海工作不光是要签好协议,更要帮助渔民迁海。渔民们看到这些帮忙的小伙子们个个吃在船上、睡在船上,心里涌起一股暖意。

老渔民杨亚成说,白天看到船上轮机拉锚时,那些队员用手配合着往上拖,要知道,这些扎下海几十年的老锚,轻的350斤,重的500斤,一片渔排起码十几个锚,孩子们满手都是茧子和伤,看了心疼。潘家勇的心也被打动了。他给记者描述了“人家是怎么帮忙搬迁的”:4个潜水员下海,拉出10米—20米的大缆绳,在海平面下6米的位置横着“扫海”,把航道障碍物清得干干净净,才让船拉着渔排缓缓拖走。老潘家120格渔排,8800斤价值不菲的黄金鲳顺利“搬家”。

“有鱼的网箱都仔仔细细地拖,不让一张网碰到石头。他们知道,渔民乡亲的一辈子心血都在这里头。”潘家勇说。还是那个“片长”,老潘不再上访了,转身全力支持搬迁,他还说动了村里几个执拗留守的“大户”同意搬走。

杨亚成说,“为了保障渔民利益,评估队前前后后来海上核算了4遍我家网箱鱼的斤数,不让渔民吃亏,让人心服口服!”开始反对搬迁的老杨,后来干脆让儿子杨奋也去队里帮忙。54格渔排,6万多斤鱼很快搬完。

一家家、一户户搬迁,一片片海面重新露了出来。工作组队员的付出,凝结成令人敬重的品质,最终获得渔民的支持。

杨亚成很快领到了13万元补偿款,“搬到新埠海去,感情都留在了这片海上。政府让我们看到希望,我们愿意等!”说这话时,老杨的脸上泛着光。

以真诚和行动取信于民,老百姓心交给了你,才会信任你……这天夜晚静谧的海上,大家淋漓互诉着感动和情谊。

是的,铺前大桥的征海故事,怎不给人以深远的启示! (本报文城9月13日电)

坚定不移做强做优做大国企

◀上接A01版

与企业经济效益和劳动生产率挂钩的工资决定和正常增长机制,对国有企业领导人员实行与选任方式相匹配、与企业功能性质相适应、与经营业绩相挂钩的差异化薪酬分配办法,同时继续深化企业内部用人制度改革,合理增加市场化选聘职业经理人比例,真正形成企业各类管理人员和员工的合理流动机制。

针对国有资产监管工作存在越位、缺位、错位等问题,按照以管企业为主向以管资本为主转变的要求,《指导意见》提出:一是以管资本为主推进国有资产监管机构职能转变,准确把握依法履行出资人职责的定位,重点管好国有资本布局、规范资本运作、提高资本回报、维护资本安全,建立监管权力清单和责任清单。二是以管资本为主改革国有资本授权经营体制,改组组建国有资本投资、运营公司。三是以管资本为主推动国有资本合理流动优化配置,清理退出一批、重组整合一批、创新发展一批国有企业。四是以管资本为主推进经营性国有资产集中统一监管,建立覆盖全部国有企业、分级管理的国有资本经营预算制度。

《指导意见》指出发展混合所有制经济的目标是促进国有企业转换

经营机制,放大国有资本功能,提高国有资本配置和运行效率,实现各种所有制资本取长补短、相互促进、共同发展。坚持因地制宜、因业施策、因企施策,不搞拉郎配、不搞全覆盖,不设时间表,成熟一个推进一个。鼓励非国有资本投资主体通过出资入股、收购股权、认购可转债、股权置换等多种方式,参与国有企业改革,鼓励国有资本以多种方式入股非国有企业。对混合所有制企业员工持股,提出试点先行,健全审核程序,规范操作流程,严禁暗箱操作,防止利益输送。

为强化监督防止国有资产流失,《指导意见》提出,一是强化企业内部监督,突出对关键岗位、重点人员特别是“一把手”的监督,加强对权力集中、资金密集、资源富集、资产聚集的部门和岗位的监督,防止权力滥用;二是建立健全高效协同的外部监督机制,整合出资人监管、外派监事会监督和审计、纪检监察、巡视等监督力量,建立监督工作会商机制,加强统筹,减少重复检查,提高监督效能;三是实施信息公开加强社会监督;四是建立健全重大决策失误和失职、渎职责任追究和倒查机制,严厉查处侵吞、贪污、输送、挥霍国有资产和逃废金融债务的行为。

专题

澄迈致力将三条美丽乡村带打造为乡村建设示范点——

寻古村风光蔚然 访田园美食飘香

美丽乡村带简介

老城·罗美带

澄迈县美丽乡村老城至白莲带作为澄迈县委、县政府确定的2013年实施三条“美丽乡村”带建设项目之一,包含老城镇罗驿村、沙吉村、美文村等3个村庄,简称罗美带。罗美带地属热带季风气候,光照充足,雨量充沛,土质肥沃,地势平坦,气候温和,全年无霜。

罗美带的罗驿村至今已有800多年的历史,是海南省著名的历史文化古村。大文豪苏东坡被贬海南,曾住宿该村驿站,并为当地官员和学生授课。该村文物古迹众多,其中李氏宗祠为省级文物保护单位,村中石板古巷四通八达,村内还有17处古迹被列为县级文物保护单位。该村地灵人杰,李震器为元代澄迈历史上第一个举人,也是祖孙三代三中学之家;李恒谦曾官至知府,是澄迈县古代级别最高的地方官。革命名人李定南、李独清也出生于此村。

沙吉村具有美丽的田园风光,驻足该村可以一览现代观光农业和尊享养生地产现代体验。美文村具有原生态景观,以天然氧吧著称,该村有美丽的槟榔园、千年古榕树、连体椰子树以及兄弟榕等,同时建有自行车绿道,令游客流连忘返。

罗美带总体规划设计采用串珠式布局,以原有乡村道路为主流线,串联古桥耕月、阡陌新禾、夕港牧笛和视山晚炊等景观区域,展现原生态景观的微妙和魅力。

在美丽乡村建设过程中,澄迈还加强对村落的规划建设管理,保持着村庄整体风貌与自然环境相协调。澄迈还结合绿化宝岛大行动,把镇道村路、房前屋后绿化好,农村垃圾、污水得到有效治理,村庄美化得到巩固和提高,使农村环境卫生得到根本性的改善。



航拍澄迈县白莲镇沙吉村。



驴友骑行到历史悠久的千年古村罗驿村,探访这里底蕴深厚的历史文化和民居与古迹。

2013年起,澄迈开始重点打造三条美丽乡村带,即罗驿至美文带(罗美带),永发至美亭带(永美带),福山至桥头(福桥带),依托福山咖啡风情小镇3A级景区、美榔双塔旅游景区和罗驿古村省级文化保护单位建设,以景区打造发展高品质观光旅游业,突出示范引领作用。

澄迈着力打造三条丽乡村带,经过近3年的创建,通过“多村统筹规划,统筹联合创建”方式,形成一个响亮的乡村旅游品牌,三条美丽乡村带各有特色,为澄迈旅游注入新活力。

富硒福地,幸福澄迈。散落在这片富硒土地上的三条美丽乡村带中,既有静谧淳朴的田园风光,也有源远流长的人文遗存,它们如同封尘在岁月历史的明珠,经过拂尘后重新散发迷人光芒。

800年古村人文风光蔚然

“诸峰环绕罗列,冯公开琼建驿。”始建于1256年的澄迈县老城镇罗驿村,是老城至白莲美丽乡村带(简称罗美带)的首站点,已有近800年历史的罗驿村是古代琼州往西行的驿站,保存有许多人

文遗存,古韵犹存,是典型的中国传统人文古村落。

罗驿村面积不大,但村落布局合理,村前湖泊环绕,火山岩砌成的石屋鳞次栉比排列村道两旁,全村36条石板砌成的村道交叉相通,即使是初访游客,只需绕村一圈,便可摸清村巷的脉络。罗驿村在元、明、清三朝600多年间曾出过多位举人、贡生,这些李氏后代人仕后不忘惠泽乡里,为家乡修筑宗祠、造桥修路,使得村庄成为重文兴教、儒学浓厚的古村。

现今,罗驿村还保存牌坊、古井、石桥、宗祠等众多古色古香的人文遗迹,村里保存的《李氏族谱》以村中“八景”吟以为诗,流传后代。如今行走村中,可见散落、略显沧桑的石头建筑、风雨侵蚀的石碑刻记。让人感到曲折石阶通往的是数百年前的文明昌盛。

2013年,罗驿村被列入澄迈“美丽乡村带”建设,政府带领村民将村庄绿化环境、卫生基础设施修缮一新,村民们也自筹资金修建了李氏忠烈祠,将李氏祖先提倡的“忠心报国古人训,烈德惠民今传承”的古训传承给后代。

2014年,罗驿村被评为第四届全国

文明村,澄迈首批美丽乡村带建设中的大美村、美郎村、罗驿村等9个村落入选中国传统村落名录,澄迈县也被全国新农村建设中评为“中国美丽乡村建设典范县”。

统筹营造整洁美丽村庄

自2013年开始,澄迈加快编制全县的村镇建设规划,科学引导美丽乡村建设。结合新型城镇化建设要求,把促进乡村旅游发展,作为美丽乡村建设的重要目标任务。首批3条美丽乡村带当中的48个村庄的建设规划编制,为澄迈美丽乡村建设奠定了坚实的基础。

在3条美丽乡村带中,罗美带总体规划设计采用串珠式布局,以原有乡村道路为主流线,串联古桥耕月、阡陌新禾、夕港牧笛和视山晚炊等景观区域,展现原生态景观的微妙和魅力。村头有树荫,水塘有鱼虾,村民来往笑盈盈。经过统筹改善基础设施的村庄,美丽整洁的村容村貌也成了吸引游客的亮点之一。在罗美带上,美文村村口的槟榔园过去是村民的“天然牛棚”,经过1年多的规划改造,槟榔园内

建起观光长廊,摆上了石凳石桌,修建起了绕村的骑行车道,吸引不少骑行游客前来游憩。

沙吉村是传统的农业村庄,全村大部分村民都以种植蔬菜、水果为生。沿着公路前行,沙吉村周围的平坦田野会随着四季变化而风光不同。有时是一望无际的稻海,有时是连绵青翠的豆角、冬瓜架棚,有时是鲜红点缀的圣女果……每个季节来到这片田野,都会有不同的收获。

乡间田园美食滋味鲜美

赏美食吃美食,是都市人体验乡村生活的方式,生态自然的乡村美食对游客吸引力巨大。澄迈是农业大县,富硒福地上孕育的农家美食也是吸引众多游客千里迢迢奔来澄迈的动力之一。

在澄迈美丽乡村带的打造上,美食自然也是不可忽视的一项内容。在老城罗美带(老城至罗驿)上,最为广知的乡间美食莫过于产自老城白莲地区的白莲鹅。

养在乡间河流水塘旁,吃青草长大的白莲鹅,以肉质坚实、滋味鲜美而著称。白莲鹅美味多汁,是澄迈一道有名

菜品,海口等周边市县的很多市民,在周末驱车几十公里赶到澄迈老城吃白莲鹅。在澄迈和海口地区,不仅有以白莲鹅为名的食府,在家乐福、大润发等超市里,还设有澄迈白莲鹅专柜,可见白莲鹅的畅销程度。

在花样多变的白莲鹅吃法当中,白斩白莲鹅最为普遍。游览乡村美景后,到街边小店里砍一斤白斩白莲鹅,炒几碟农家青菜,配上一碗油汪汪的鹅汤饭,大快朵颐不亦乐乎。

美食是乡村旅游的有效带动力,可带动乡村和城镇的餐饮、食材、零售和住宿交通等行业发展。澄迈县委、县政府意识到白莲鹅美食品牌对乡村旅游的重要性,近年来大力支持农民成立专业合作社养殖白莲鹅。海平达实业有限公司打造的新华达白莲鹅品牌也培育出了鹅肉、鹅肝、鹅蛋等多种白莲鹅品牌产品,带动当地农民致富。

白莲鹅也成为了白莲地区的一个地理标志,在白莲墟上,每家居民楼顶上,一对对造型各异的白莲鹅相视而立,有的像在翩翩起舞,有的像是依偎私语,让人如同品读安徒生童话一般。

(文/晓慧 图/写煌)