

致力打造互联网创业之城 凭借聚“网”力 儋州欲腾飞

“互联网+”当前已成为国内热点。顺应互联网产业发展的滚滚大潮，儋州市为加快扶持和促进互联网产业发展，出台了吸引互联网企业及人才落户的优惠政策，制定了发展互联网产业的一系列计划，着力将儋州打造为“互联网创业之城”，借力互联网促进儋州经济社会发展。

8月19日，儋州市召开首次互联网大会，成立互联网协会并对外发布《儋州市扶持互联网产业发展实施意见》，确定了扶持互联网产业的十大优惠政策，正式拉开了打造“互联网创业之城”的序幕。

《意见》决定，从今年起，儋州市政府每年将安排不低于5000万元设立互联网产业发展专项资金；国内外知名互联网企业总部整体迁入儋州，一次性给予500万元的落户奖励；中小微互联网

企业创新项目，按项目研发支出的30%给予补贴，最高500万元。

除巨大的优惠政策外，儋州还具有发展互联网产业的先天优势。首先，儋州的生态景观优美，人文环境良好，历史底蕴深厚，是海南有名的文化城市，宜商宜居；其次，作为新升格的地级市和发展中的海南西部中心城市，儋州有着广阔的市场空间和良好的投资环境。

此外，儋州的交通区位优势尤其明显，海、陆、空兼具的大交通网络即将形成。这里是海南西南部的交通枢纽，路网密布，既有海榆西线公路和铁路交叉，又有G98高速公路与西环高铁纵横，洋万高速和儋州机场正在加快前期准备工作。

实际上，儋州市酝酿互联网产业已久。今年以来，根据国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策，儋州积极推动互联网产业发展。今年7月

份，儋州市委书记严朝君、市长张耕分别率队赴北京考察、招商，经过洽谈，儋州市政府与包括东华软件在内的多家优秀互联网企业达成了合作意向。

在积极招商的同时，儋州市还加紧互联网产业基础设施建设，制定了那大互联网产业城建设实施方案，计划借助位于那大镇兰洋北路的鼎尚时代广场，打造一个以互联网创业孵化为主要功能的互联网产业城。产业城将分两期建设，一期建筑面积1万平方米，二期建设7万平方米。

一期建设内容包括入驻企业办公用房的基本装修、会议室、视频、网络系统等硬配套。将建成一个可容纳300人以上的大型公用会议室和规模不等的若干小型会议室，配套视频会议系统，接入1000兆独享冗余光纤，满足一期项目的计算和存储。

此外，产业城内还将设置政务服务分理处，为入驻企业提供一站式、一条龙创业服务，包括工商、税务、质监等行政审批服务，融资贷款、信用担保等金融业务以及优惠政策办理等，全程业务免费代办。

儋州市政府将给予产业城建设主体单位一期项目装修补贴500万元，首期支付250万元；项目内的物业租金、物业费由儋州市政府按实际入驻企业的租用面积全额补贴。

在儋州市委、市政府的大力扶持和积极推动下，儋州互联网产业迎来了蓬勃发展的良好势头。统计显示，截至9月14日，在儋州市工商局注册成立的互联网及其相关企业共68家，其中新政策出台后的一个月内在注册16家，涉及电子商务、电子信息、电子科技等行业。

据海南鼎尚置业有限公司副总经理徐飞介绍，目前位于鼎尚时代广场的

互联网产业城正在抓紧装修，目前已有50多家企业有意向入驻，其中登记入驻的企业13家，共租出场地4000多平方米。登记入驻的企业主要来自北京、广州、海口等地，既有东华软件这样的上市公司，也有金鸿商贸这类利用电商外销农副产品的儋州本土企业。

那大互联网产业城只是儋州“互联网创业之城”计划的一部分。豪德森达公司还计划投资20亿元兴建电子商务产业园，夏日广场计划用1万平方米的面积建设互联网+“创客孵化器”基地。此外，儋州市正在规划编制云月湖生态智谷、滨海新区技术产业园等，努力做好基础设施建设和互联网产业、新兴信息产业项目落地建设。这些项目建成后，儋州成为名副其实的“互联网创业之城”就指日可待了。

（白竹 振安 张琳）

为互联网企业提供“保姆式”服务 儋州：栽好梧桐引凤来

对儋州来说，互联网是一个全新的产业，打造“互联网创业之城”，本身并无先天基础，技术和人才主要靠引进。因此，如何“栽好梧桐树，引得凤凰来”是儋州首先要解决的问题。儋州市相关部门负责人表示，在发展互联网产业方面，儋州将提供“保姆式”服务，尽最大努力营造良好的投资、创业环境。

招商局局长符博良—— 用优质服务赢得客商

儋州打造互联网创业之城，招商是最为关键的一环。儋州市招商局局长符博良介绍，儋州市委、市政府领导非常重视招商推介工作。今年7月，市委书记严朝君、市长张耕率领市委办、政府办、工信局、招商局、财政局等单位负责人到北京与20多家企业洽谈，成功签约互联网产业项目5个。

为了更好地吸引互联网企业落户儋州，儋州市还专门成立了项目跟踪服务组，邀请企业来儋州参观、考察。一些企业来到儋州后，在招商、工信、政务中心等相关部门的周到服务下，陆续在儋州登记注册。

“为了展现儋州的诚意，每一家互联网企业来儋州考察，我们都制定详细方案并安排专人跟踪服务，力争做好每一个细节，让客商感受到儋州良好的政务服务。”符博良说，为了缩短企业落户的时间，招商局积极从中协调，组织各相关职能部门与企业面对面交流，理清需要解决的问题及思路，真正做到“一包到底”的保姆式服务。

符博良说，下一步，儋州市还将前往广州开展招商活动，儋州市商务局将继续以优质的服务赢得客商，为投资者提供最好的政务环境，换得投资者对儋州的称心和放心。

政务中心主任赵民乐—— “一对一”全程跟踪服务

投资者进驻儋州，在当地完成注册登记是第一步，也是最为重要的一步。为了保证互联网企业顺利落户儋州，儋州市政务服务中心做了大量工作。

据儋州市政务服务中心主任赵民乐介绍，儋州市政府给予每一家进驻儋州的互联网企业重点项目级别待遇，进驻企业从递交资料到登记注册，都有专人“一对一”全程跟踪服务，尽可能减少企业在审批环节花费的时间。

为了更好地为互联网企业提供政务服务，政务中心还将服务前移，在那大互联网产业城设立常驻机构儋州市政务中心鼎尚互联网分理处，企业在分理处即可办理工商、税务、质监等相关业务。

此外，儋州市政务服务中心还积极协调工商部门，在鼎尚时代广场设立工商所，一方面为产业城内的企业提供最便捷的工商管理服务，另一方面也方便工商部门对企业的监管。“我们将为进驻儋州的互联网企业创造最好的政务环境，方便客商在儋州投资发展。”赵民乐说。

人社局长陈清奎—— 想方设法引进和培养人才

互联网产业是知识密集型产业，儋州要发展互联网产业，打造互联网创业之城，引进和培养人才至关重要。儋州市人力资源和社会保障局局长陈清奎表示，儋州正想方设法引进和培养互联网人才，为互联网产业发展提供智力支持。

据陈清奎介绍，该局围绕儋州市委、市政府关于扶持互联网产业发展实施意见，一方面积极号召儋州籍高校毕业生返乡创业；一方面在省内各高校挖掘互联网方面的人才；同时，积极为毕业生搭建就业、创业平台。

凭借临近海南大学儋州校区的地缘优势，儋州市人社局今年在该校开展了四期就业培训，并宣传儋州关于扶持互联网企业 and 人才引进相关优惠政策，号召有能力、有意向的学生毕业后留在儋州创业。

此外，儋州市人社局还通过高招办调查摸底，建立台账，掌握儋州每年大专以上学历毕业生的数量、专业等相关情况，及时与高校毕业生对接，号召他们返乡创业。

工信局副局长陈淑龄—— 为企业落户“开绿灯”

作为主管部门，工信局在推动互联网产业发展的过程中至关重要。儋州市工信局副局长陈淑龄表示，除了配合市政府制定扶持互联网产业发展相关政策外，该局将在法律法规允许的范围内，尽可能地为企业“开绿灯”，主持召开协调会，确保相关政策执行到位。此外，该局还将积极履行监管职能，为儋州互联网产业健康发展营造良好的环境。

（白竹 振安）

吃住行娱购医教俱全—— 那大互联网产业城“等风来”

那大互联网产业城位于儋州市兰洋北路鼎尚时代广场，这里属于儋州城北新区，远离闹市区但又不缺生活配套，区位优势非常明显。选址鼎尚时代广场，是儋州市经过多方面考虑作出的决策。

鼎尚时代广场毗邻北部湾大道，距西线高速不到20分钟车程，距市中心仅3公里，交通非常便利。此外，儋州最新打造的美食城就位于鼎尚时代广场，对面的夏日国际商场也基本建成，不久之后，这里将成为儋州新的商贸中心。

住房方面，鼎尚时代广场将新建住宅区，距离恒大名都、水岸名都、望海国际广场等儋州大型楼盘均不超过2公里。此外，鼎尚时代广场距西部中心医院仅2公里，那大九小、思源实验学校、儋州二中学校均在2公里范围内，医疗、教育都非常便捷。

儋州市政府相关负责人表示，吃、住、行、娱、购、医、教等生活配套齐全，占尽天时地利人和，那大互联网产业城可谓“万事俱备，只欠东风”，欢迎广大投资者前来投资兴业，共筑儋州互联网创业之城。

（白竹 振安）



坐落在儋州鼎尚时代广场内，拥有一万平方米面积的儋州互联网产业城开始招商，计划国庆节前营业。 舒晓摄

儋州市扶持互联网产业发展实施意见

为贯彻落实国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策，加快促进儋州互联网产业发展，根据《海南省人民政府关于加快发展互联网产业的若干意见》（琼府〔2015〕42号，以下简称“42号文件”）有关精神，结合我市实际，提出以下意见。

一、国内外知名互联网企业（中国电子信息100强企业、中国软件100强企业、中国互联网100强企业、全球软件500强企业，下同）总部整体迁入我市，或在我市设立区域性总部、独立核算的分支机构，除按“42号文件”享受省政府有关优惠政策外，市政府另外一次性给予500万元的落户奖励，用于企业技术研发、品牌推广、市场拓展和人力资源开发等。对产业带动性强的龙头企业及其软件项目进入我市进行封闭式开发的，采取“一企一策”、“一事一议”方式加大支持力度。

二、对在儋州市落地、年营业收入4000万元以上、年增幅超过30%的互联网企业，视其规模和增速，按“42号文件”享受有关优惠政策。此外，企业年增值销售收入第一次达1000万元、2000万元、3000万元、4000万元以上的，当年度一次性分别给予25万元、50万元、75万元、100万元的成长奖励。对年增值营业收入超过5000万元或销售自行研发的软件产品、制造和销售高端信息设备类的企业，采取“一事一议”的方式予以支持。成长奖励用于企业技术研发、品牌推广、市场拓展和人力资源开发等。对经评估认定的中小微互联网企业创新项目，除按“42号文件”享受省政府有关补贴外，市政府按项目研发支出的30%给予补贴，补贴额最高不超过500万元。

三、对在国内外知名互联网企业有3年以上工作经历，且担任中、高层职务的

管理人员和骨干技术人员（团队）到我市创业，除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资基金扶持外，市政府按照其本人（团队）实际投资额（不含银行贷款）1:1的比例另外给予风险投资资金扶持，最高不超过500万元。其他人员（团队）创业，除按“42号文件”享受省政府的扶持政策外，市政府另外给予其本人（团队）实际投资额（不含银行贷款）的30%的风险投资资金扶持，最高不超过100万元。

四、各类互联网企业、创业团队进驻我市，有明确商业计划，且持续正常经营的，可享受三年人均面积不超过7m²的免费办公用房，免物业费、宽带费；市政府提供500万元以内三年贷款的全额贴息。市政府给予担保公司1.5%的担保风险补助，鼓励担保公司为创业公司提供融资担保。

五、对在省政府举办的全国性互联网创业大赛中的优胜创业项目，落户我

市的，除按“42号文件”享受省政府规定的风险投资扶持外，市政府另外给予最低10万元、最高100万元的风险投资。

六、对在国内外知名互联网企业有3年及3年以上工作经历，年薪达到25万元以上的管理人员和骨干技术人员，引进到我市的互联网企业工作，且与企业签订3年及以上合同，并按时足额缴纳社会保险费的，除按“42号文件”享受省政府有关社保补贴和租房补贴外，市政府另外一次性奖励10万元作为在儋州购买住房补贴，并负责解决本人及其配偶、子女的落户指标，办理落户手续，帮助其子女在城区优质学校就读。

七、普通高校全日制本科及以上学历在我市互联网企业工作，与企业签订3年及以上合同，并按时足额缴纳社会保险费的，除按“42号文件”享受省政府社保补贴外，三年内市政府每月给予300元/人的住房补贴。

八、自2015年起，市政府每年安排不低于5000万元设立互联网产业发展专项资金，扶持互联网产业发展。

九、支持互联网创新创业平台建设。经评估后的互联网众创空间，凡符合“42号文件”的按该文件政策办理。市政府每年对众创空间创业辅导的企业或者团队毕业情况进行评估，每辅导成功一家企业或团队，市政府另外给予众创空间6万元额度的资金支持。

十、市政府在互联网创业平台（规划的产业城、产业园区）设立办事机构，提供一站式、一条龙创业服务，包括工商、税务、质监等行政审批服务和优惠政策办理等全程业务的免费代办服务。全力做好保障工作，支持互联网企业发展。

其它未尽事宜，符合“42号文件”的，按该文件政策执行，特殊情况采取“一事一议”、“一企一策”的方式予以扶持。

（儋州市人民政府）

那大互联网产业城建设实施方案

为贯彻落实国家“互联网+”的战略部署和省委、省政府有关决策，加快发展互联网产业，按照市委、市政府关于扶持互联网产业发展的战略布局，我市拟支持海南鼎尚置业有限公司建设那大互联网产业城（以下简称“产业城”），结合实际，制订具体建设实施方案如下。

一、平台建设规模和内容

项目总占地面积118亩，总建筑面积24万平方米。其中地上建筑面积为197590.48平方米，地下建筑面积42390.43平方米。容积率2.5，建筑密

度40%，绿地率20%，建筑层数为地上2至26层、地下1层、建筑高度82.05米，配套停车位1119个。

一期建设规模为1万平方米，按需配置停车位。项目建设内容包括入驻企业办公用房的基本装修，一个容纳300人以上的大公用会议室，规模不等的若干小型会议室，配套视频会议系统，内部高速网络，1000兆独享冗余光纤接入，满足一期项目的计算和存储资源，配套一站式的为创业企业办理企业登记报批、报税、融资贷款、信用担保等业务的政务服务站等。

二期建设规模为7万平方米，根据

一期项目实施情况启动。

二、“产业城”扶持对象

（一）国内外知名互联网企业总部迁入“产业城”，或在“产业城”设立区域性总部、独立核算的分支机构。

（二）互联网专业人才、有志之士进入“产业城”创办互联网领域的企业。

三、“产业城”招商业态

（一）研发设计、电子商务、互联网金融、呼叫中心、数字内容、游戏动漫、大数据、物联网、卫星导航、服务外包、

海洋电子等。

（二）属于互联网产业的其他相关业态和衍生业态。

四、“产业城”优惠政策

（一）《海南省人民政府关于加快发展互联网产业的若干意见》（琼府〔2015〕42号）和《儋州市扶持互联网产业发展实施意见》相关优惠政策均适用于进入“产业城”从事互联网相关或衍生领域创业的企业（团队）及个人。

（二）“产业城”出资1000万元成立互联网创新孵化公司，为互联网初创项目提供免费的路演平台、技

术共享、创业辅导、知识产权申报以及天使资金的引入等先进的创业孵化服务。

（三）为入驻“产业城”的企业或创业团队提供免费小型会议室、视频会议系统服务。

（四）网络服务。为入驻“产业城”的企业负责提供免费的线缆到桌面的网络安装和日常维护等。

（五）物流代理。为入驻“产业城”的电商企业提供免费的物流代理服务。

（六）仓储服务。“产业城”预留2000平方米仓储空间优先满足率先入驻“产业城”的电商企业。

（儋州市人民政府办公室）

儋州互联网产业招商联系人与联系电话

儋州市工信局副局长陈淑龄,电话15120839696

儋州市政务中心科长林起聪,电话13307667226

儋州市招商局副局长黎明,电话13976782831

儋州鼎尚时代广场经理刘嘉胜,电话18389361236