

全省不动产登记工作推进会要求年底前完成基础制度建设

# 2017年全面实施不动产统一登记

本报海口9月25日讯（记者侯小健 周晓梦）不动产统一登记是我省的一项重大改革内容。为加快推进此项工作，省政府今天召开全省不动产登记工作推进会，要求各市县、有关部门要统一思想、密切协作，全力推进不动产统一登记工作，今年年底前完成省市县不动产统一登记职责整合和基础制度建设，2017年全面实施不动产统一登记制度。

会议指出，实施不动产统一登记是党中央、国务院和省委、省政府确定的一项重要重大改革任务，也是转变职能、简政放权的必然要求。省委、省政府认真贯彻落实中央部署，将不动产统一登记列入我省2015年重点改革事项，相继出台了有关机构设置和人员编制、指导意见和工作方案等相关文件，有序推进不动产统一登记工作。

目前，我省不动产登记取得初步进展，我省基本完成了省级机构设立和职责整合。2014年9月，省政府明确省国土资源厅增加实施全省不动产登记管理职责，在该厅地籍管理处加挂省不动产

登记局牌子，明确省级行政机构和职责。今年7月，省编办下发了《关于整合不动产登记职责的通知》，在省级层面对国土、住建、农业、林业和海洋各部门的职责进行了调整，明确了省级职责划转要求。此外，我省还将三亚市、白沙黎族自治县确定为不动产登记工作试点市县，将琼海市和临高县作为不动产登记工作省级联系点。目前，这4个市县已启动相关工作，成立了相关机构。

尽管如此，我省不动产登记工作总体进展不容乐观，市县职能机构整合和

机构组建工作进展较慢，不动产登记资料整理和移交工作难度大。会议确定了我省不动产登记工作的路线图和时间节点：今年年底前全面完成省市县不动产登记职责整合和机构设立，制定资料整合移交方案；2016年完成登记资料移交工作，整合各类不动产登记基础数据，推进不动产登记信息化建设，设立统一的不动产登记受理窗口；2017年底前，实现各类不动产从分散登记到统一登记的转变。

省委常委、常务副省长毛超峰强调，各市县、各有关部门要从讲政治、讲大局、讲改革的高度，统一思想，充分认识开展不动产统一登记工作的重大意义，切实增强责任感和紧迫感，共同全力推进这项工作。同时，准确把握不动产统一登记工作的总体要求，强化统筹协调，全力加速推进。各市县、各有关部门要加强对此项工作的组织领导，落实组织领导、协调配合、督查指导、宣传引导“四个到位”，按时完成全省不动产统一登记工作各项任务。

## 海南省法官检察官惩戒委员会成立

从专业角度审议法官检察官在办案过程中的违法违纪行为，并提出惩戒意见

责从专业角度对法官、检察官在司法办案过程中故意违反法律法规或重大过失造成严重后果的行为进行审议并提出惩戒意见。

会议要求，惩戒委员会全体委员要把思想和行动统一到中央和省委的决策和部署上来，切实加强法官、检察官惩戒工作，积极推动法官、检察官依法公正行使职权，维护社会公平正义。对法官、检

察官徇私枉法、滥用职权、玩忽职守，以及办理关系案、人情案、金钱案的，要坚持零容忍的态度不变、严厉惩戒的尺度不松，发现一起查处一起。通过加强法官、检察官惩戒工作，进一步落实“让审理者裁判、由裁判者负责”的司法责任制，不断提高全省法官、检察官执法办案水平，让人民群众在每一个司法案件中都感受到公平正义。

省委常委、政法委书记陈志荣指出，在推动法官、检察官依法公正行使职权方面，惩戒委员会既是“紧箍咒”，又是“护身符”。要进一步健全法官、检察官正当履职的保护机制，确保法官、检察官履行审判、检察职责，非因故意或重大过失，非因法定事由，非经法定程序，免受责任追究。惩戒委员会要不断健全完善惩戒工作机制，进一步理顺省法官、检察

官惩戒委员会和法院、检察院纪检监察部门之间的关系，加强协调配合，积极稳妥地做好全省法官、检察官惩戒工作，努力为全国司法体制改革提供可复制、可推广的成功经验。

省高院院长董治良、省检察院检察长贾志鸿、省纪委有关负责人及省司法体制改革试点工作推进领导小组全体成员出席会议。

## 全省食品市场供应充足

本报海口9月25日讯（记者洪宝光）中秋佳节即将来临之际，省物价局价格监测中心对海口、三亚、儋州、琼海、临高、澄迈等地主要食品市场价格进行了监测巡查，节前我省主要食品供应充足，价格基本平稳，平价月饼成主流。

中秋佳节临近，记者对部分月饼生产厂家进行采访中发现，价格实惠的琼式老牌月饼深受消费者青睐。在海口市琼山区赵记香月饼厂，所生产的五仁、莲蓉等月饼都已卖完。

据省物价局价格监测中心监测显示，今年中秋节我省月饼市场上平价月饼成主流，各大超市、酒店销售的月饼以包装简约、价格实惠为主。此外，粮油价格、肉禽蛋价格基本稳定。蔬菜价格略有下降。

## 海口“双节”市场投放27亿元商品 启动生活必需品 每日价格监测机制

本报海口9月25日讯（记者孙慧）“双节”来临，海口市商务部门积极采取措施，确保节日消费市场商品供应。据不完全统计，各商贸企业组织投放市场的商品达27亿元，比上年同期增长7%，品种6万多个。

在“双节”期间，海口还将加强市场监测，及时解决市场异常问题。启动生活必需品价格监测日报制度，充分利用市级生活必需品监测系统、重点流通企业监测系统等监测平台，随时监测蔬菜、粮、油等生活必需品的价格，准确把握市场动态，一旦发现苗头性、倾向性问题将采取部门联动方式及时解决。

## 海口取缔东寨港“三无”船只

本报海口9月25日讯（记者单憬岗 许春媚）海口市政府今天召开现场办公会议，研究部署国庆节东寨港红树林旅游景区及周边环境秩序整顿工作，坚决取缔自然保护区内“三无”（无捕捞许可证、无船舶检验证、无船舶登记证）船只，做好节日迎客准备，为游客和市民营造良好环境和旅游秩序。

会上成立了专项整治联合执法工作领导小组，要求认真深入调查研究，摸清“三无”船只相关情况，尽快制定整治工作方案。同时要求海南红树林旅游公司要借鉴兄弟省、市景区建设的成功经验，尽快研究制定村民转产就业方案，配合美兰区政府做好村民转产就业工作。

海口市常务副市长袁光平说，要利用“双创”造大声势和动力，搞好东寨港红树林区域的环境整治，保护好东寨港红树林这个“海口之肾”，将其真正打造成为体现海口生态、民生、旅游特色的综合性的靓丽名片。



9月25日，海口市龙昆北路，市政工作人员正在挂国旗，营造节日气氛，迎接中秋和国庆。 本报记者 陈元才 摄

## 我省召开会议部署假日旅游市场管理和服务工作

# 重点旅游市县重点整治

《旅游法》实施两周年，经过全省上下共同努力，我省旅游市场呈现三个并存的现状：一是经营秩序、市场环境总体向好与问题多发、易发并存；二是公开的、明目张胆的违法违规行受到扼制、威慑与不法企业和个人由明转暗、由公开转隐蔽，继续实施违法违规行作为并存；三是全省市场环境整体优化，与局部地区、重点环节、重点行业问题反复波动并存。

会议要求，要在继续强化综合整治的基础上，坚持问题导向，紧盯薄弱环节，把握关键节点，切实做好国庆节假日旅游管理服务作。要继续增强对扰乱旅游市场突出问题的查处，保持严打高压态势，绝不允许违法违规问题在节日期间出现；要紧紧抓住零负团费、欺客宰客、强拉购物、商业贿赂、价格欺诈、无证照经营、无证照上岗等重点问题，从严从

快从重打击。同时，今年国庆期间，还要抓好旅游厕所的监管；重点旅游市县依然是问题频发的重点区域，重点市县依然是旅游市场整治的重点区域。其中，海口要重点监管好旅行社，三亚和万宁要重点对消费领域进行监管；对投诉较多的旅行社和导游环节，发现违法违规问题将依法从重处罚。

副省长何西庆参加会议并讲话。

## 工商严查8种旅游违规经营行为

# 顶风作案一律按上限处罚

社、导游或司机支付高额回扣获取非法利益的商业贿赂行为；严查涉旅企业发布虚假旅游广告，冒充正规旅行社，采取不法手段误导广大消费者；严查海鲜、水果、珠宝等各类经营者短斤缺两、以假充真、以次充好等各类欺客宰客行为；严查涉旅企业商标侵权行为；严查利用互联网非法开展旅游经营、组织旅游活动的行为；严查

旅游经营者利用合同格式条款免除自身责任、加重消费者责任、排除消费者权利等合同违法行为；严重违法经营、红珊瑚、玳瑁等重点海洋野生动物及其制品行为；严查旅游纪念品市场制售假冒伪劣产品、无照经营、强迫购物等行为。

省工商局副局长刘春梅说，工商市场监管要转变观念，树立信用监

理念，充分运用信息公示、信息共享、信息约束等手段，强化信用监管。及时掌握和录入旅游经营者信用记录情况，对出现不良信用记录的市场主体，依照相关规定在信用信息公示平台予以公示，使其“一处失信，处处受限”，增加其违法成本。对“两节”期间顶风作案的违法经营者，一律按照法律法规处罚上限予以行政处罚。

## 1800辆旅游车备战“双节”

务监督，24小时受理旅游客运质量投诉。

为保障旅行社“双节”用车需求，省旅游客运服务中心统筹安排旅游运力。同时，国庆期间如海口或三亚运力紧缺，该中心将根据旅

游客运力的需求，适时启动“强制异地调派”、“预留应急接驳车辆”预案。另外，为确保旅游车辆中途抛锚或发生交通事故后能及时调车接送旅客，国庆黄金周期间，该中心将在海口、万宁兴隆、琼海、三亚共安

排由8家旅游客运企业提供3辆次/天的应急接驳车辆，确保游客按时完成旅游行程。该中心还强化“双节”旅游客运安全管理，加强旅游车辆的安全例检，杜绝车辆“带病”接团。

## 全省乡村旅和旅游扶贫工作会议召开 旅游扶贫要“精准滴灌”

本报海口9月25日讯（记者杨春虹）富民是发展旅游的第一要义。今天上午，省旅游委和省扶贫办第一次联合召开全省乡村旅游和旅游扶贫会议，总结、交流我省发展乡村旅游和旅游扶贫的经验，全面部署全省乡村旅游和旅游扶贫推进工作，今后旅游扶贫要做到精准，要根据当地特色制定扶贫方案。

旅游扶贫是通过旅游产业带动贫困地区发展，促进贫困农户增收脱贫。我省农村集聚了70%的旅游资源，乡村旅游发展空间巨大。自国家旅游局、国务院扶贫办启动旅游扶贫试点工作以来，五指山水满乡新村、临高博厚镇加禄村、白沙邦溪镇南班村、琼中红毛镇什寒村成为我省旅游扶贫第一批试点村，其中南班村被列为2015年全国贫困村旅游扶贫试点村。

至2014年底，全省贫困人口由“十二五”初期的75.3万人减少至54.6万人，旅游业直接带动3万多人脱贫，占到总脱贫人口的15%，间接带动脱贫人口4万多人，占到总脱贫人口的20%以上。

我省乡村旅游仍然处于发展的初级阶段，还存在很多突出问题，如缺乏高水平规划和策划，市场定位和对接不够，乡村旅游精品不多等。

据了解，我省将从以下几个方面加大推进乡村旅游发展：将加强政府引导支持，目前我省已编制《海南省乡村旅游发展总体规划》，尽快形成布局合理、特色鲜明、多样化发展的乡村旅游规划体系；积极扩大全域旅游范围，将结合百个产业小镇建设、文明生态村建设、农业示范园建设，打造一批集旅游风情小镇、旅游风情村、“千千万万”旅游点以及旅游商品研发生产示范企业为一体的全域旅游景区；将创新乡村旅游产品和业态，重点培育一批精品乡村旅游项目，到2020年，有重点地打造、建设、提升10个海南乡村旅游精品，发展100个A级乡村旅游点。

## 舞蹈诗《守望黎母山》

### 献礼艺术节

寻找黎母信仰的源头

#### 关注第二届海南省艺术节

本报海口9月25日讯（记者陈蔚林）今天晚上，舞蹈诗《守望黎母山》在省歌舞剧院上演。该剧为第二届海南省艺术节展演剧目，将冲刺第二届海南省“文华奖”。

《守望黎母山》由海口市演艺有限公司选送，通过舞蹈形式，以“朝山”序幕、“古祭”、“生灵”、“情愫”、“岁月”及“家园”尾声等几大部分，讲述了黎族少女在寻找黎母信仰源头的过程中，通过体验本民族文化传统，逐渐融入其中，最终找到了心灵归属的故事，体现出海南黎族敬重天地自然、与万物和谐共存的民族精神，以及黎族人民质朴豁达、勤劳善良、智慧乐观的民族品格，也表达出黎母山对于黎族人民的重要性——它是黎家人心中的生活乐土和精神家园。

该剧由海口市艺术团团长、海南省舞蹈家协会主席、国家一级编导蒙麓光导演，她有30多个节（剧）目获国家级奖、60多个作品获省市级奖，亦不乏佳作荣获“文华新剧目奖”、“文华编导奖”、“五个一工程奖”等。

## 青年服务技能大赛四个项目决出胜负

本报海口9月25日讯（记者陈蔚林 通讯员曾鹏）2015海南国际旅游岛青年服务技能大赛总决赛日前在海口拉开序幕。连日来，来自全省各个市县的百余名优秀选手在餐厅服务、客房服务、出租车驾驶、快递业务员等4个项目总决赛中展开角逐，于9月23日决出了最终胜负。

大赛旨在加快推动青年服务技能人才培养建设，积极引导动员广大青年职工立足岗位、学以致用，踊跃投身海南国际旅游岛建设，是迄今为止省内同类竞赛中奖金额度最高、奖项含金量最高、赛事项目最多的一项全省高层次职业技能竞赛活动。今年的大赛共举办了41场初赛，吸引了700余名选手报名参与，在社会上引起了强烈反响。经过层层比拼，李学贤、罗敏、何明、莫传瑜分别获得客房服务、餐厅服务、快递业务员、出租车驾驶等4个项目冠军。

记者还了解到，为了更紧密地结合“互联网+”这一行业发展趋势，本次大赛的电子商务师竞赛特意搭建了集选手练习、理论考试、操作考试为一体的网络竞赛平台（hnds.chinact.org.cn），目前正通过官方网络平台进行全省预选赛。该项目的前三名选手将有机会与快递业务员项目的前三名选手一道代表海南参加“振兴杯”全国青年职业技能大赛。

## “首届南国都市报大型红木家具展”今日开幕

### 上千款红木家具供挑选

本报海口9月25日讯（海报集团全媒体中心记者姚传伟）由海南日报报业集团主办、南国都市报广告部、海南新艺宝家具有限公司、东阳市东西北中家具有限公司承办的“首届南国都市报大型红木家具展销会”，将于9月26日在海口市“万国大都会”负一楼正式开幕，整个展销会面积近4000平方米。届时，主办方精心准备的上千款正品、精品红木家具任您挑选，而且还有机会赢取泰国游大礼包。

据介绍，此次展会上的红木家具价格从3000元至百万不等，厂家保证所有产品均为心材含量达95%以上的国标红木，且制作工艺均为卯榫结构。

“不仅质量上乘，物美价廉，而且提供永久保修服务，让消费者买的舒心、用的放心。”主办方有信心给海南消费者提供一次前所未有的红木家具盛宴。

除了精心准备的上千款物美价廉的精品红木家具，在开幕期间，主办方还为市民准备了诸多好礼和惊喜。